

L'entreprise Fränkische aime la pluie

Les changements climatiques demandent à l'entreprise de s'adapter pour capter l'eau et la restituer à son milieu naturel. *Page 8*

L'Aube sportive performe sur tous les continents



Brésil, Chine, Ouzbékistan, les athlètes du monde entier s'entraînent dans l'Aube. Le complexe gymnique et la CIME, le plus grand temple indoor du multisport et de l'escalade, ne désemplassent pas. *Page 4*

Hôpital et lycée collaborent pour créer un diplôme

Une nouvelle formation pour devenir manipulateur en radiologie verra le jour à la rentrée, au lycée Sévigné de Charleville-Mézières. *Page 6*

Drink Dong relance la consigne en verre

Drink Dong, une entreprise de consignes pour les bouteilles en verre, propose un service innovant et personnalisé dans la Marne. *Page 7*

Portrait

La Marnaise Anne-Claire Moser. *Page 24*

10 pages d'annonces légales et d'appels d'offres.

Pages 13 à 22

Pingat Ingénierie : Retour vers le futur



Pingat a conçu le site d'Agronutris à Rethel (Ardennes) en 2023.

Méconnus du grand public, les métiers de l'ingénierie sont pourtant indispensables dans la réalisation de constructions, notamment les plus complexes. Dans ce secteur d'activité, le groupe rémois Pingat excelle depuis sa naissance en 1946. Aujourd'hui dirigé par Jean-Claude Pingat et son fils Arnaud, le groupe vient de reprendre sa dénomination originelle : Pingat Ingénierie SAS. Un retour aux sources qui fait suite à quelques

péripéties historiques et qui marque surtout la volonté des dirigeants de poursuivre leur croissance sur les solides fondations qu'ils se sont efforcés de bâtir au fil de leur existence. Fruit de la fusion stratégique de deux sociétés : Pingat Aménagement et Bâtiment et Pingat Agro-alimentaire et Industrie, le groupe est désormais structuré autour de deux branches. La première, Pingat Ingénierie-& Construction, réalise des missions de conseil, d'assistance à maîtrise d'ouvrage,

de management de projet, d'ingénierie générale et de construction clé en main. La seconde, Pingat Property & Hospitality, s'est spécialisée en 2016 dans le montage d'opérations immobilières notamment dans l'hôtellerie-restauration haut de gamme avec par exemple la création de l'hôtel la Caserne Chanzy et du restaurant la Grande Georgette, à Reims.

Page 3

Mouvéo réitère sa confiance à RATPDev

Dans le cadre du renouvellement du contrat de Délégation de Service Public, la gestion du réseau Mouvéo a de nouveau été déléguée au groupe RATPDev. C'est la deuxième fois consécutive, depuis 2016 qu'Epernay Agglo, autorité organisatrice de la mobilité à l'échelle du territoire intercommunal délègue la gestion de son offre de transport au groupe présidé par Jean Castex. « Les mobilités entrent enfin au cœur des préoccupations de nos concitoyens. Le contexte a beaucoup changé, l'inflation, l'augmentation des prix du carburant... aujourd'hui, le transport public devient réellement pertinent », explique Franck Leroy, président de la Région Grand Est et président

d'Epernay Agglo. En effet, alors qu'en 2016, au début de la Délégation de Service Public obtenue par RATPDev, Mouvéo enregistrait 800 000 passagers par an, le service a franchi la barre symbolique du million de passagers en 2023. Prochaine nouveauté : un service de location de vélos à assistance électrique dès 2025. « Dans le cadre de la nécessaire adaptation aux changements climatiques, nous assurerons la gratuité des transports en commun lors des épisodes de pics de pollution et nous ferons l'acquisition de véhicules propres alimentés au GNV. Tout n'est cependant pas écrit, d'autres actions émergeront. »

Page 11

SERENIM
L'Immobilier Professionnel

Conseil en transactions d'immobilier d'Entreprise

Accompagnement des Collectivités & Enseignes nationales

Expertise industrielle & logistique

Nouvelle adresse

14 Boulevard Lundy
Reims

03 26 830 800

contact@serenim.fr

La production dans les "autres produits industriels"



Sur un mois, la production se replie dans les « autres produits industriels »

En mars 2024, la production se replie dans les « autres produits industriels » (-0,8 %), les biens d'équipement (-1,1 % après +1,5 %), la cokéfaction et le raffinage (-4,6 %) et les industries agro-alimentaires (-0,4 %). À l'opposé, elle rebondit dans les industries extractives, énergie, eau (+0,7 %) et les matériels de transport (+2,3 %) : elle repart nettement dans les autres matériels de transport (+3,7 %) et augmente à peine dans l'industrie automobile (+0,2 %). La production du premier trimestre 2024 est légèrement supérieure à celle du premier trimestre 2023 dans l'industrie manufacturière (+0,4 %) comme dans l'ensemble de l'industrie (+0,3 %). (INSEE)

La production dans la sidérurgie



La production de certaines branches intensives en énergie reste en baisse

Dans le contexte de prix élevés de l'électricité et du gaz facturés aux entreprises compte tenu des contrats négociés en 2022 et 2023 pour 2024, les branches intensives en énergie sont particulièrement exposées à la hausse de leurs coûts de production, susceptible de peser sur leur production. La production du premier trimestre 2024 reste ainsi en net retrait par rapport à celle du deuxième trimestre 2021 (dernier trimestre avant que les prix de l'énergie n'augmentent fortement), notamment dans la sidérurgie (-25,0 %), les produits chimiques de base (-12,6 %), la fabrication de pâte à papier, papier et carton (-11,3 %) et la fabrication de verre et articles en verre (-11,2 %). (INSEE)

Les prix des produits agricoles à la production



Les prix agricoles à la production baissent de 8,6% en mars 2024

En mars 2024, les prix agricoles à la production baissent en rythme annuel pour le douzième mois consécutif (-8,6 % après -10,2 % en février). Ces prix se situent toutefois encore 24,9 % au-dessus de leur niveau de mars 2020. Les prix des céréales tendent à retrouver leurs niveaux d'avant la crise sanitaire et la guerre en Ukraine, tandis que ceux des oléagineux, des animaux et produits animaliers (lait et œufs) et des fruits et légumes frais demeurent nettement plus élevés qu'il y a quatre ans. Sur un mois, les prix agricoles à la production « hors fruits et légumes (y compris les pommes de terre), fleurs coupées et plantes en pots » augmentent de 0,3 % (après -2,0 % en février). (INSEE)

baromètre

Terres Innovation : le rendez-vous de l'agroécologie



Une plateforme de 10 hectares d'innovation et de solutions attend les visiteurs.

Depuis quelques années, le secteur agricole opère une mutation majeure vers la transition écologique. Pour répondre à ces défis, Terres Innovation revient les 15 et 16 mai 2024 à Chambry, dans l'Aisne. Initié par le Groupe coopératif Cérésia en collaboration avec des partenaires clés, cet événement gratuit et ouvert à tous vise à réunir les professionnels de l'agriculture, de la viticulture et de l'élevage autour de la transition écologique. Avec 10 hectares dédiés à l'innovation et plus de 200 exposants, les cinq grands défis de l'agriculture durable seront au cœur des discussions : l'adaptation au changement climatique, la réduction des émissions de carbone, la garantie d'une production de qualité et en quantité suffisante, la préservation des ressources et de la biodiversité, et la réduction de la dépendance aux intrants chimiques. « L'objectif est de proposer un panel de solutions et d'innovations en lien avec l'agroécologie dans un lieu unique », explique Marie-Pierre Dufour, responsable communication et RSE Cérésia. Les 6 000 visiteurs attendus auront ainsi l'occasion d'explorer les innovations depuis le semis jusqu'à la commercialisation, en passant par

le financement, la diversification des débouchés et la préservation des ressources naturelles. Des démonstrations dynamiques, des conférences d'experts et une plateforme d'essais de 7 hectares seront également proposées tout au long des deux journées. Un village de l'emploi sera également créé. Des acteurs locaux de l'emploi seront présents pour offrir des conseils

en recrutement comme Action Aisne Emploi, Adecco, ANEFA, Apecita, CAP EMPLOI, France Travail, Mets, Mission Locale du Pays du Grand Laonnois, Proche'Emploi ou Service de remplacement de l'Aisne. Les visiteurs pourront également déposer des offres d'emploi.

MANON MARCUZZI

AU PROGRAMME

Mercredi 15 mai :

11h00 : Inauguration

14h00-15h00 : Conférence sur « Les leviers technologiques de la transition agroécologique ».

15h30-16h30 : Conférence sur le « Changement climatique : projection sur l'Agriculture de demain ».

Judi 16 mai :

10h30-11h30 : Conférence sur les « Nouvelles filières, les filières contributrices de valeur ajoutée ».

12h00-13h00 : Remise des trophées IDEA, qui récompense les meilleurs projets portés par les étudiants des lycées agricoles pour une agriculture innovante, performante et

qui répond aux enjeux environnementaux et sociétaux, par Cérésia, FDSEA51, Groupama Nord-Est, le Crédit Agricole du Nord-Est, Arvalis et les Jeunes Agriculteurs de la Marne.

14h00-15h00 : Conférence sur le « Financement et sécurisation de la transition agroécologique : des solutions pour accompagner les exploitations agricoles »

15h30-16h30 : Conférence sur la « Préservation des biens communs : l'agriculture a un rôle à jouer ».

16h30-17h00 : Remise des Trophées de l'Innovation, trois innovations plébiscitées par les visiteurs.

Ils bougent



JEROEN BEELS NOMMÉ GENERAL MANAGER DU DOMAINE CENTER PARCS LE LAC D'AILETTE

Jeroen Beels est nommé General Manager du Domaine Center Parcs Le Lac d'Ailette, dans l'Aisne, depuis le 1^{er} mars 2024. Il a pour mission de poursuivre le développement stratégique et commercial du Domaine, en s'appuyant sur les équipes et le déploiement de nouveaux services et offres aux clients en lien avec la premiumisation, tout en poursuivant la collaboration étroite avec les acteurs locaux du département et de la région.

C'est en 2016 qu'il rejoint le Groupe Pierre & Vacances-Center Parcs, au sein de l'équipe de Sunparks De Haan en Belgique en tant que Operations Manager. En 2018, il rejoint l'équipe de Center Parcs Les Ardennes en qualité de Senior Operations Manager. En décembre 2020, Jeroen Beels est promu General Manager Deputy pour l'ouverture de Terhills Resort by Center Parcs, poste qu'il occupait depuis.

RECRUTEMENT ET CONSEIL EN RESSOURCES HUMAINES



Contactez

Eric Bohn

03 26 88 17 30

ebohn@eccarrieres.com
AVIGNON - LYON - NANCY - PARIS
REIMS - BARCELONE - SHANGHAI

décideurs

Pingat Ingénierie : Retour vers le futur

Ingénierie. Depuis quelques années, Arnaud Pingat pilote, avec son père Jean-Claude, le retour au premier plan du groupe familial d'ingénierie et ambitionne de devenir un acteur de référence dans ce domaine.



En 2022, le groupe d'ingénierie a conçu l'une des plus grandes plateformes logistiques (60 000 m²) du groupe Lidl en France à Gondreville (Meurthe-et-Moselle).

Méconnus du grand public, les métiers de l'ingénierie sont pourtant indispensables dans la réalisation de constructions, notamment les plus complexes. Dans ce secteur d'activité, le groupe rémois Pingat excelle depuis sa naissance en 1946. Aujourd'hui dirigé par Jean-Claude Pingat et son fils Arnaud, le groupe vient de reprendre sa dénomination originelle : Pingat Ingénierie SAS. Un retour aux sources qui fait suite à quelques péripéties historiques (voir encadré) et qui marque surtout la volonté des dirigeants de poursuivre leur croissance sur les solides fondations qu'ils se sont efforcés de bâtir au fil de leur existence.

Fruit de la fusion stratégique de ses deux sociétés : Pingat Aména-

gement et Bâtiment (PAB) et Pingat Agro-alimentaire et Industrie (PAI), le groupe est désormais structuré autour de deux branches. La première, Pingat Ingénierie & Construction, réalise des missions de conseil, d'assistance à maîtrise d'ouvrage, de management de projet, d'ingénierie générale et de construction clé en main. « Les marchés du logement et du tertiaire étant au ralenti, les marchés publics étant eux aussi à la baisse, nous nous organisons pour aller chercher des clients dans le secteur de l'industrie en identifiant les secteurs porteurs tels que l'agro-alimentaire mais aussi l'aéronautique et l'industrie manufacturière », précise Arnaud Pingat. Collèges, lycées, bâtiments industriels, chaufferies biomasse... les dossiers traités par

l'entreprise rémoise sont variés. « Aujourd'hui, tous ces projets sur lesquels nous travaillons intègrent les sujets de l'énergie et de la réduction de l'empreinte carbone, qui sont complètement dans l'air du temps ». Récemment, Pingat Ingénierie s'est distinguée en accompagnant le groupe Agronutris dans la conception et la réalisation de son site industriel de 16 000 m² basé à Rethel (Ardennes). « Nous avons beaucoup de sujets dans le Grand Est et dans les Hauts de France qui est une région elle aussi très active dans le domaine industriel. Nous intervenons aussi pour des industriels allemands qui viennent sur le marché français. »

CAP SUR L'HÔTELLERIE

Parmi les grands projets récents ou en cours de l'entreprise, on trouve ainsi la réhabilitation de 460 logements en région parisienne, la conception de plateforme avec froid industriel pour un géant de la grande distribution comme Lidl ou un bâtiment clé en mains pour Ionisos, le leader européen de la stérilisation de dispositifs médicaux qui réalise actuellement un bâtiment à Henriville, près de Saint-Avold (Moselle). Un projet qui représente un investissement de près de 50 M€ pour Ionisos et qui devrait être entièrement finalisé en décembre 2024.

Le groupe s'est aussi diversifié ces dernières années avec la création d'une deuxième branche : Pingat

Property & Hospitality, spécialisée dans le montage d'opérations immobilières notamment dans l'hôtellerie-restauration haut de gamme. Première réalisation de cette entité dirigée par Eric Pingat, le frère d'Arnaud : la création de l'hôtel la Caserne Chanzy et du restaurant la Grande Georgette dans les locaux de l'ancienne caserne de pompiers de Reims. Ouvert en 2019, l'établissement est le premier d'une liste qui devrait s'allonger prochainement avec plusieurs projets en gestation. Le premier d'entre eux concerne un hôtel Marriott à Epernay, dont le permis de construire vient d'être déposé. Un autre projet en Baie de Somme est en cours, ainsi qu'un troisième, qui concerne la rénovation d'un bâtiment pour le transformer en hôtel, du côté de Nancy. Autant de projets pour lesquels le groupe peut s'appuyer sur sa filiale Contractant général (Pingat General Contracting, ex-Coreal) qui lui permet de réaliser les projets clé en mains de ses clients industriels.

UNE CROISSANCE AMBITIEUSE

Fort de ces différentes activités, le groupe réalise aujourd'hui un chiffre d'affaires de 25 millions d'euros et emploie 135 collaborateurs répartis sur 10 agences et bureaux sur le territoire national. S'il dispose d'agences à Reims, Metz et Charenton, il compte également développer et densifier ses antennes de Lille, Bordeaux, Lyon et Strasbourg pour accroître sa présence sur le terrain. « Notre métier reste un métier de

proximité. Notre objectif est donc d'avoir toujours un interlocuteur sur place pour être au contact de nos clients avant et surtout pendant les travaux, c'est essentiel. Il nous faut des relais locaux. »

Un déploiement qui se fait aussi par le biais de la croissance externe, comme cela a été le cas juste avant la crise du Covid, avec le rachat d'un bureau d'études à Château-Thierry (Aisne), d'un contractant général à Roubaix (Nord) et d'une société spécialisée en hydrobiologie à Metz.

Comme toute croissance, celle du groupe rémois doit s'accompagner de recrutements pour renforcer les équipes locales. Un challenge qui n'a rien d'évident, la France manquant cruellement d'ingénieurs pour faire face à la demande des entreprises. « La fédération professionnelle de l'ingénierie, Syntec, estime qu'il manque 20 000 ingénieurs diplômés en France », poursuit le dirigeant. Un manque accentué par les gros projets de gigafactories qui ont tendance à assécher le marché. Pas de quoi néanmoins ralentir les ambitions familiales qui visent déjà un chiffre d'affaires fixé à 40 M€ pour 2026.

« La fusion entre nos différentes entités vise à optimiser notre organisation pour être un acteur de référence dans le domaine de l'ingénierie-construction et de relever les défis que sont la transition énergétique et écologiques, la transition digitale et la réindustrialisation du pays », souligne Arnaud Pingat.

BENJAMIN BUSSON

UNE SAGA FAMILIALE

La naissance du groupe Pingat remonte à l'année 1946, avec la création de l'entreprise par André Pingat. Son fils Jean-Claude l'accompagne dans les années 70 et l'entreprise se développe jusqu'à sa vente au groupe SNC Lavalin en 1996. La branche européenne du groupe canadien est pilotée par Jean-Claude, rejoint par ses deux fils Arnaud et Eric. En 2012, tous trois quittent la structure et décident de reprendre leur propre activité familiale dans la foulée. « J'avais créé Pingat Architecte et Ingénieur en

2001 et nous avons redémarré en maîtrise d'œuvre à partir de cette entité en 2012 », se souvient Arnaud Pingat. En 2017, le groupe SNC Lavalin ayant cessé ses activités en France, l'entreprise familiale a pu reprendre son nom. « C'est aussi un hommage à mon père et à mon grand-père de reprendre le nom de la société par qui tout a commencé », souligne Arnaud Pingat. « Nous en avons aussi profité pour regrouper les différentes entités du groupe sous une même bannière », rappelle-t-il.



Jean-Claude et Arnaud Pingat avancent des ambitions claires pour leur groupe d'ici 2026 avec un objectif de chiffre d'affaires fixé à 40 M€.

En attendant les Jeux Olympiques... Chaque semaine jusqu'au 26 juillet, Matot Braine vous propose un sujet en lien avec les Jeux Olympiques de Paris 2024.

L'Aube sportive performe sur tous les continents

L'offre packagée, qui associe équipements sportifs de haut niveau, hébergement et restauration, attire les athlètes de tous pays.



Le Centre sportif de l'Aube s'étend sur plus de 3 000 m².

Brésil, Chine, Ouzbékistan, les athlètes du monde entier s'entraînent dans l'Aube. Le complexe gymnique et la CIME, le plus grand temple indoor du multisport et de l'escalade, ne désempassent pas. Le Centre sportif de l'Aube s'étend sur plus de 3 000 m². Équipement du Département récemment requalifié dans le cadre de la stratégie territoriale développée autour des Jeux olympiques et paralympiques de 2024, il héberge les équipes et leurs coaches. L'offre, récemment réhabilitée, propose 160 lits et une nouvelle extension de 135 m² avec des chambres accessibles aux personnes à mobilité réduite. Le Centre regroupe sur un même site la restauration adaptée au cahier des charges des athlètes, les équi-

pements sportifs et médicaux et des salles de formation.

Les gymnastes du Brésil viennent de s'y préparer pour leurs compétitions en Italie et en Turquie. Quant aux « marcheurs » de Chine, ils ont occupé les lieux début mai. « En juillet, nous aurons l'ensemble de la délégation gymnique brésilienne ainsi que celle d'athlétisme toutes disciplines chinoise », explique Stéphane Van De Gehugte, chargé de mission Sport et Développement au Centre sportif de l'Aube. Soit 70 personnes environ par groupe accueillies sur le territoire. Sans compter les 400 personnes de l'équipe paralympique du Brésil dont 300 athlètes qui occuperont le Centre sportif mais aussi trois hôtels troyens et la plus modeste

équipe d'Ouzbékistan qui officiera sur les bases nautiques de Mathaux pour l'aviron et le canoë-kayak et résidera à Mesnil Saint-Père.

TROYES AUBE 24, LA MARQUE DES JO DU DÉPARTEMENT

« Plusieurs gymnastes sont devenus des idoles nationales et nous pouvons affirmer que le Brésil est une puissance olympique », souligne Ricardo Neiva Tavares, ambassadeur du Brésil en France. « En escalade, les Japonais sont un peu l'équivalent du Brésil pour le foot, numéros un mondiaux, ils sont très médiatisés », poursuit Stéphane Van De Gehugte. Alors, si le Japon et le Brésil choisissent

Troyes pour s'entraîner, le monde du sport se tourne vers le département.

Une visibilité également rendue possible grâce au réseautage de Troyes Aube 24, la marque créée pour promouvoir l'offre portée par l'équipe du Centre sportif. « Nous nous rendons bien compte qu'il y avait un vrai besoin sur le territoire national d'avoir ce type d'équipement qui offre des perspectives intéressantes ». Le référencement dans le catalogue mis à disposition des délégations étrangères ne suffit pas. Le Conseil départemental, les villes de Troyes, Romilly/Seine, Nogent/Seine et Saint-Julien-les-Villas sont engagés pour faire du

département un Centre de préparation aux Jeux.

Il y a en effet les sportifs qui viennent chercher des médailles et tout un staff et un pays derrière eux. Mais aussi des familles qui viennent leur rendre visite. L'accueil des délégations génère d'ores et déjà des retombées économiques tant pour le Centre sportif dont les prestations sont facturées, que pour les acteurs privés du tourisme et du commerce. L'après JO s'organise déjà. Des projets de coopérations ou de collaborations économiques avec des pays accueillis sont dans les starting-blocks.

M-B.P.

LA HALLE GYMNIQUE CONFIRME SON AMBITION INTERNATIONALE



Avec plus de 3 700 m², 500 places dans les tribunes, une salle principale de 1 450 m² avec trampolines et tumbling, la halle de gymnastique de Troyes, s'impose comme un fleuron des structures sportives nationales. Un site qui n'échappe pas à la Fédération française de gymnastique et à son président James Blateau qui confirme son intérêt lors de son inauguration. « Nous nous engageons à revenir au moins une fois par

an avec des compétitions nationales et internationales ». Le planning inscrit la première rencontre internationale dès juin et un championnat par an jusqu'en 2027. Le gymnase a été conçu par Cauris Architectes, cabinet salué par François Baroin, maire de Troyes. « La halle, la piste BMX, le centre d'escalade font que Troyes, l'agglomération, le département occupent une place sportive qui va s'inscrire dans la durée ».

Investissement : 12,3 M€ dont un cofinancement par la Ville de Troyes et le Département de l'Aube (4,1 M€) la Région Grand Est (1,9 M€), Troyes Champagne Métropole (1,1 M€) et l'Agence Nationale du Sport (1,1 M€).

Projet

Plan de transformation des zones commerciales de périphérie

Le 11 septembre dernier, le Gouvernement lançait le Plan de transformation des zones commerciales afin de permettre la modernisation de ces zones dans le respect des objectifs de transition écologique. Une première phase d'expérimentation, dotée de 24 M€ de crédits, a permis de recueillir 114 candidatures au niveau national. Dans le cadre de cette première phase, l'État accompagnera dans l'Aisne deux projets qui vont pouvoir bénéficier d'une aide en ingénierie d'un montant de 75 000 € :

- le projet porté par la ville de Château-Thierry et la communauté d'agglomération de la région de Château-Thierry (CARCT) sur la zone de l'Europe à Château-Thierry ;
- le projet porté par la ville de Saint-Quentin sur la zone du Salicamp-Cora à Saint-Quentin.

Devant le succès rencontré, le Gouvernement souhaite réaffirmer son engagement en faveur des zones commerciales d'entrée de ville et mobilise une nouvelle enveloppe de 8 M€ pour financer une seconde vague de projets. Comment candidater ? Les candidatures peuvent d'ores et déjà être déposées sur la plateforme Démarches-Simplifiées.

CALENDRIER DU PROGRAMME

- du 17 avril au 17 juin : dépôt des candidatures. Les porteurs de projets intéressés peuvent se manifester auprès des

préfectures et commencer à constituer leur dossier de présentation avec l'appui de ces dernières ;

- du 17 juin au 31 juillet : pré-instruction des dossiers par les préfectures ;
- du 1^{er} août au 20 septembre : instruction nationale ;
- semaine du 23 septembre : comité technique interministériel ;
- 1^{ère} semaine d'octobre : annonce des lauréats de la nouvelle vague.

Projet

Le Grand Est dans le top 10 des Régions les plus attractives d'Europe

À l'occasion du dévoilement des premiers éléments du bilan 2023 des investissements étrangers en France par Ernst & Young, la Région Grand Est confirme son attractivité sur le plan national et international. L'excellent bilan 2023 confirme l'attractivité du territoire et l'efficacité de la politique économique en faveur de la réindustrialisation et des transitions énergétique et environnementale. Deuxième Région industrielle mais aussi plus grande Région frontalière de France, le Grand Est est la 3^e Région la plus attractive de France pour l'accueil des Investissements Directs à

l'Étranger (IDE).

UNE FORTE DYNAMIQUE RÉGIONALE EN 2023

Avec 119 projets recensés sur l'année, les investissements étrangers en Grand Est sont en forte progression avec une croissance de +25% par rapport à 2022. Ils ont représenté 10,3% des flux de projets d'investissements internationaux à destination de la France alors que la Région Grand Est représente 8,5% de la population métropolitaine.

En 2023, ce sont 5576 emplois qui ont été créés ou maintenus en Grand Est suite à l'implantation, l'extension ou la reprise par des entreprises à capitaux étrangers, soit 64% de plus qu'en 2022. Ces résultats confirment la capacité de la Région à attirer de nouveaux investisseurs mais surtout à créer un environnement favorable à leur développement dans la durée. C'est aussi le fruit d'un engagement collectif en faveur de l'attractivité économique et la réindustrialisation de nos territoires mène en étroite collaboration avec les agences de développement économique du Grand Est.

UNE HAUSSE DES INVESTISSEMENTS PAR DE NOUVEAUX PAYS

Si l'on retrouve l'Allemagne en tête des investissements en Grand Est avec près de 26% des projets répertoriés en 2023, certains pays ont marqué une forte progression comme les États-Unis (13%) qui constituent le second investisseur dans la région cette année, suivis par la Belgique (13%), le Rovaume-Uni (9%) et la Suisse (6%), puis l'Italie (4%) et les Pays-Bas (4%),

Énergie. L'antenne Grand Est de GRT gaz fait le bilan des consommations en 2023. Ces dernières sont en baisse de 15% par rapport à 2022 avec une consommation pour la Région de 59 TWh en 2023.

Baisse de la consommation de gaz en Grand Est en 2023



123 installations injectent du biométhane en région Grand Est.

La consommation de gaz en Grand Est baisse de manière plus importante qu'au niveau national en 2023 (-15% contre -11%). L'explication réside dans « un moindre fonctionnement des trois centrales à gaz installées sur la région (-24% par rapport à 2022), conséquence d'une plus grande disponibilité du parc nucléaire, et d'autre

part d'une moindre consommation des industriels (-18%), en particulier dans le secteur de la chimie (-33%) et de l'agroalimentaire (-14%). Dans chaque secteur, l'évolution de la consommation des industriels est la résultante de 3 effets principaux : l'évolution de l'activité industrielle, des efforts d'efficacité énergétique et la substitution entre énergies », explique

Vincent Rousseau, délégué Territorial, Grand Est et Haut-de-France chez GRTgaz. Les bonnes pratiques mises en place par les entreprises, les collectivités et les particuliers ont participé de cette baisse de consommation. « On observe une rupture tendancielle de la consommation à partir de 2021, reflétant un changement de comportement des consommateurs conjugué à un climat doux (2023 deuxième année la plus chaude après 2022 depuis 1900). » En cause aussi, une moindre sollicitation de la production électrique centralisée à partir de gaz (-40%) après une année 2022 exceptionnelle, marquée par une forte indisponibilité des centrales nucléaires.

Dans le même temps, le chemin du gaz circule « d'Ouest en Est » au niveau du Grand Est. Avec un approvisionnement qui auparavant venait de la Russie, la France est aujourd'hui livrée principalement par des méthaniens qui déchargent au Havre. Les gazoducs fonctionnent en conséquence « dans l'autre sens » jusqu'à exporter du gaz vers l'Allemagne, « à Obergailbach (point d'interconnexion

qui historiquement recevait le gaz russe) au titre de la solidarité européenne, à hauteur de 9 TWh », précise Vincent Rousseau.

PREMIÈRE RÉGION EN TERMES DE PRODUCTION DE BIOMÉTHANE

Le Grand Est conserve en outre son statut de « première région productrice de gaz renouvelables » (21,6% de la production nationale). « Aujourd'hui, en France, on produit 11 Twh de biométhane par an pour environ 430 Twh de consommation. On est donc encore loin d'avoir couvert la consommation pour être totalement indépendants. Or, ce 11 Twh, on estime qu'on peut le porter à 60 Twh en 2030 », confiait le délégué Territorial, Grand Est et Haut-de-France dans nos colonnes en décembre 2023. À fin 2023, 28 nouveaux sites de production de biométhane avaient été mis en service, dont 9 raccordés au réseau de GRTgaz. « Ce sont ainsi 123 installations qui injectaient du biométhane en région Grand Est fin 2023, pour une capacité de production de 2,59 TWh (+23% par rapport à 2023), soit 22% de la capacité de pro-

duction nationale et l'équivalent de la consommation de 210 000 foyers. » La région Grand Est a ainsi couvert 4,3% de sa consommation par sa production (3,1% au niveau national).

AMBITION 44 TWH À 2030

En plus du biométhane, les autres filières de gaz renouvelables poursuivent leur développement. « Nous travaillons sur la pyrogazéification qui consiste à incinérer, à très forte température, des déchets solides pour en récupérer des gaz dans lesquels on retrouve du méthane mais aussi sur la gazéification hydrothermale, basée sur le traitement de déchets liquides industriels ou d'effluents de station d'épuration montés à très haute pression », indique Vincent Rousseau. L'ambition française est d'atteindre 44 TWh de biométhane injectés en 2030. Dans le Grand Est, le potentiel de production de gaz renouvelable en 2030 est estimé à 6,6 TWh, dont 1,4 TWh issu de pyrogazéification et de gazéification hydrothermale.

NASTASIA DESANTI

À REIMS
DONNEZ
À VOTRE
BUSINESS
UN AVENIR
LÉGENDR



- Accompagnement à la recherche foncière et immobilière.
- Aide à l'immobilier d'entreprise.
- Aide à l'investissement productif et à la performance énergétique des TPE/PME.
- Aide au développement des services à la population.
- Mise en réseau avec +50 partenaires publics et privés.

**REIMS
BUSINESS**

Pour plus d'information,
contactez-nous :
03 26 77 87 50
reimsbusiness@grandreims.fr

© CHAMPAGNE CRÉATION - REIMS - Crédit photos : Fred Laures

Santé. Dans les Ardennes, une nouvelle formation pour devenir manipulateur en radiologie verra le jour à la rentrée de septembre, au lycée Sévigné de Charleville-Mézières.

Hôpital et lycée collaborent pour créer un diplôme en radiologie

Devenir Technicien supérieur en « Imagerie médicale et radiologie thérapeutique » sera possible à partir de la rentrée scolaire 2024 au Lycée d'enseignement général et technologique Sévigné de Charleville-Mézières. Dix-huit places seront ouvertes dans le cadre de la première promotion de cette nouvelle filière.

6 000 POSTES VACANTS EN FRANCE

À l'origine de ce projet, le Centre hospitalier Nord Ardennes. « Depuis deux ans, nous sommes confrontés à de très gros problèmes de recrutement de manipulateurs en électro-radiologie, un problème qui touche d'ailleurs le territoire national puisque 6 000 postes sont vacants, dont 25 % de postes non pourvus dans nos propres établissements. Ce qui augmente les délais de rendez-vous et donc de diagnostic. C'est pourquoi nous avons décidé de prendre le taureau par les cornes », explique Thomas Talec, le directeur de l'établissement hospitalier.

Deux solutions s'avéraient alors possibles : soit recourir à l'une des trente écoles adossées à un CHU en sachant qu'elle n'aurait pas pu répondre à tous les besoins, soit créer un diplôme de technicien supérieur (DTS) dans les Ardennes



Cette filière sera accessible aux bacheliers à profil scientifique et technologique.

en s'appuyant sur un lycée professionnel.

« Pour porter ce projet, nous avons pu compter sur les deux proviseurs successifs du Lycée Sévigné, Patrick Laurent et Éric Pfaff, qui ont vite montré leur intérêt pour cette option. Ensuite, nous nous sommes rapprochés d'un spécialiste français des DTS qui nous a fait bénéficier de ses expertises en la matière. Le soutien des élus

locaux et notamment du maire, Boris Ravignon, et de la Région Grand Est a fait le reste. »

Le dossier définitif a été validé par le rectorat fin 2023 et le nécessaire a ensuite été fait pour que ce diplôme soit inscrit sur la plateforme Parcoursup. La sélection se veut rigoureuse car la formation sera exigeante et de haut niveau.

Cette future filière nécessitera une

formation de trois ans ponctuée de 2 100 heures de cours théoriques et de 70 semaines de stages (20 la première année, 24 la seconde et 26 la troisième) sur les machines des plateaux techniques de l'hôpital et des cabinets de radiologie privés. L'encadrement sera assuré par des professionnels aguerris (radiologues, manipulateurs électro-physiciens) et des enseignants supérieurs dont

une partie des professeurs du lycée d'accueil dans des matières comme la physique, le médico-social, l'éco-gestion, l'anglais et les sciences et la vie de la terre. Un coordinateur sera prochainement désigné.

EMPLOI ASSURÉ

Comme il s'agit de répondre à une demande criante de techniciens en imagerie dans des domaines en constante évolution technologique (radiologie, radiothérapie, médecine nucléaire, cardiologie interventionnelle, imagerie diagnostique), les futurs étudiants sont assurés à 100 % de trouver des débouchés et un emploi, en étant tout de suite opérationnels une fois le DTS en poche. D'autant qu'il faut aussi pallier les nombreux départs en retraite dans cette profession.

« D'ici trois ans, notre établissement, qui est le quatrième employeur privé champardennais, pourra alors faire tourner à plein son matériel médical et ainsi rentabiliser ses nombreux investissements, ce qui aura un impact majeur sur la santé des patients », conclut Thomas Talec. Actuellement, la densité de manipulateurs radio s'élève à 39 pour 10 000 habitants dans les Ardennes contre 65 dans la Marne...

PASCAL REMY

Art vivant. La quatorzième promotion de l'École Nationale Supérieure des Arts de la Marionnette vient d'être divulguée. Ses lauréats suivront une formation de haut niveau à travers un cursus d'études supérieures de trois ans.

ESNAM : une 14^e promotion toujours internationale



Les candidats et candidates retenus accompagnés des membres du jury de concours.

Seule école dédiée aux Arts de la marionnette en France, l'ESNAM de Charleville-Mézières qui dispense une formation

de haut niveau à travers un cursus d'études supérieures de trois ans, validé par un Diplôme national Supérieur professionnel de Comé-

dien spécialisé acteur marionnettistes, vient de faire connaître la quatorzième promotion recrutée.

Celle-ci, constituée de quatorze

étudiants internationaux d'une moyenne d'âge de 23 ans, accueillera des ressortissants d'Afrique du Sud, du Brésil, d'Italie, de Suisse et une double nationalité Russo-israélienne. La nouvelle promotion commencera son cursus le 9 septembre prochain et pourra ainsi vivre « Temps d'M » du 18 au 22 septembre, événement inter-Festival Mondial des Théâtres de Marionnettes, qui prend une coloration toute particulière sur cette édition totalement consacrée à l'ESNAM.

73 DOSSIERS REÇUS, 52 CANDIDATS AU DÉPART, 14 ÉLUS

Elle prendra, par ailleurs, part à une avancée importante, avec, à l'horizon 2025, la création d'un pôle de référence dont l'ESNAM sera l'un des axes majeurs. Il rassemblera l'Institut International de la Marionnette et le Festival

Mondial des Théâtres de Marionnettes et réunira l'ensemble des composantes de la filière : formation initiale et continue, recherche, patrimoine, création, médiation et diffusion.

Cette 14^e promotion a été sélectionnée par un jury suite aux épreuves finales qui avaient lieu les 22 et 23 avril et au cours desquelles les candidats étaient invités, après 45 minutes de préparation accompagnés par Barbara Méloi, à réaliser une improvisation de 3 à 5 minutes à partir d'objets et matériaux mis à leur disposition et d'un thème tiré au hasard.

À ce stade, ce sont les capacités de jeu et d'improvisation, la qualité du rapport à l'objet/marionnette, et l'inventivité dans l'emploi de la matière/objet qui sont évalués par le jury.

PASCAL REMY

Commerce. Drink Dong, entreprise bretonne de consignes pour les bouteilles en verre, propose désormais un service innovant et personnalisé aux particuliers et aux professionnels marnais.

Drink Dong relance la consigne en verre sur le territoire rémois



Arrivée en septembre 2023, dans la Marne, l'entreprise Drink Dong propose également des bouteilles en verre consignées pour le champagne.

Près de 36 millions de bouteilles en plastique à usage unique sont jetées chaque jour en France. Pour contrer cette problématique mondiale, l'emballage en verre fait son grand retour auprès des consommateurs. Pour suivre cette ten-

dance, Drink Dong s'engage à réduire le nombre de déchets plastiques en remettant au goût du jour la consigne de verre, processus qui consiste à utiliser une bouteille en verre, la laver puis la réutiliser. L'aventure débute en novembre 2022 en Bretagne, sous l'im-

pulsion de Thibault Mallecourt (voir photo), fondateur et directeur général de l'entreprise. « Nous nous sommes inspirés des pratiques professionnelles déjà existantes. Ainsi, nous avons tissé des partenariats avec des vendeurs et distributeurs en gros comme Soredis afin de bénéficier de leurs catalogues pour offrir le même service que le secteur des cafés, hôtels et restaurants aux particuliers », explique le fondateur. Depuis septembre 2023, l'entreprise s'est ainsi étendue à d'autres régions telles que Reims, Strasbourg et Dijon. « Le choix de s'installer à Reims nous a paru évident. Nous avons constaté qu'il y avait déjà une clientèle et des partenaires potentiels », ajoute-t-il.

Le concept est simple : le consommateur sélectionne ses produits sur l'application Drink Dong, des livreurs de la start-up récupèrent les bouteilles auprès des entrepôts partenaires et les livrent directement aux particuliers. Les livreurs Drink Dong viennent ensuite récupérer les bouteilles vides dans les foyers afin de les laver et de les réutiliser. L'avantage de Drink Dong réside donc dans la possibilité de livrer une grande variété de boissons directement au domicile du client, et

de collecter les bouteilles usagées, évitant ainsi plusieurs déplacements.

À ce jour, l'entreprise compte plus de 2 200 clients au niveau national, dont 80 % sont des clients réguliers, ayant acheté plus de 500 000 bouteilles. Les familles constituent la clientèle principale. De plus, ce service attire les jeunes sensibles à l'écologie et les aînés qui apprécient la praticité. Drink Dong intervient également lors d'événements tels que les mariages, qui peuvent représenter une émission de CO2 de près de 10 tonnes en une journée, et fournit les entreprises en bouteilles pour leurs besoins quotidiens ou leurs moments de convivialité.

« IL EST IMPÉRATIF DE CHANGER LES HABITUDES DE CONSOMMATION »

« Le verre, en tant que matériau inerte, préserve mieux le goût et la qualité des boissons par rapport au plastique, connu pour se dissoudre

dans les liquides. Ce qui en fait une option moins saine. Notre stratégie consiste à proposer une gamme variée de marques locales, comme le champagne à Reims, nationales et internationales connues du grand public pour attirer de nouveaux consommateurs. » Les prix des bouteilles sont alignés sur ceux de la grande distribution, et

l'entreprise offre même une réduction de 10 € sur les premières commandes pour familiariser les nouveaux clients avec son concept.

Par ailleurs, la législation évolue, notamment avec la loi AGEC et plusieurs directives européennes.

« La consigne représente un retour au bon sens historique, insiste Thibault Mallecourt, c'est l'avenir de la consommation pour les particuliers. »

MANON MARCUZZI

— TAXE D'APPRENTISSAGE 2024 —



**ENSEMBLE,
FORMONS ET ACCOMPAGNONS
VOS PROFESSIONNELS
DE DEMAIN**

Fléchez vos contributions vers notre établissement du **27 mai au 9 septembre** sur la plateforme "Soltéa"

Pour plus d'informations :

www.univ-reims.fr/verser-la-TA

Courriel : dfpa.partenariat@univ-reims.fr

Tél. : 03 26 91 89 96



SCANNEZ-MOI

Pour accéder à la plateforme "Soltéa"



**UNIVERSITÉ
DE REIMS
CHAMPAGNE-ARDENNE**

Environnement. Les changements climatiques demandent à l'entreprise de gestion des eaux pluviales de s'adapter pour capter l'eau et la restituer à son milieu naturel.

Fränkische aime la pluie



Espace de stockage aérien pour des solutions d'eaux pluviales souterraines.

« Nous avons de beaux jours devant nous », se réjouit Géraldine Rousseau, directrice commerciale et marketing de la filiale auboise Fränkische à Torcy-le-Grand, l'une des rares entreprises à apprécier les pluies diluviennes. « Nous sommes dans un virage du marché où nous devons finalement, pas seulement vendre du produit, mais aussi par exemple, accompagner une collectivité qui aurait la moitié de ses lotissements

inondés six mois dans l'année à cause du dérèglement climatique. » La solution de Fränkische consiste à capter l'eau pluviale au moment où elle tombe et à la stocker pour pouvoir la réutiliser aux périodes de sécheresse.

Si beaucoup d'entreprises du plastique concurrencent Fränkische, l'acteur « reste droit dans ses bottes » avec des produits certifiés et garantis 50 ans minimum. Avec le bâtiment, le secteur agricole et surtout les collectivités, avec la voirie

et l'installation de réseaux d'eaux pluviales – le cœur de marché de l'industriel – Fränkische transforme 12 000 tonnes de plastique dans son usine auboise. Les solutions de captage souterraines permettent de capter les déchets du ruissellement pour concentrer la pollution en un endroit. Les bassins conçus avec 96 % de vide d'air font également office de bassins de tamponnement pour absorber des pluies qui, normalement, n'arrivent que tous les siècles et qui aujourd'hui se produisent tous les dix ans. « Nous devons anticiper ce changement et le bureau d'étude y travaille. Tous les experts ont perdu leurs repères. » En France, le plus gros bassin réalisé se situe sous le centre d'entraînement du PSG avec une capacité de 9 000 m³, soit l'équivalent d'un paquebot enterré dans le sol.

INDUSTRIEL DU PLASTIQUE : LA DOUBLE PEINE

Fränkische dispose d'un atelier de 5 000 m² avec 7 lignes de production pour fabriquer les blocs en injection et les tubes en extrusion. 655 000 pièces et 5 millions de mètres de tubes sont sortis des lignes en 2023. La matière première est stockée dans douze silos de 100 à 110 tonnes par silo avec 90 % de polypropylène et de polyéthylène.

LE GROUPE FRÄNKISCHE

- Fondé en 1906 en Allemagne
- 750 millions d'euros de CA
- 6 000 employés
- 17 sites sur tous les continents
- 13 000 références
- Activités : systèmes de drainage, systèmes électriques, technologie du bâtiment, automobile, rails.

« 90 % de notre matière est recyclée », explique Ameni Triki, directrice du site. « 41 % provient de notre société mère et 5 % provient d'un fournisseur français, c'est une proximité que nous recherchons. » La difficulté réside dans les volumes car il faut que le fournisseur soit capable de fournir non seulement le site de Torcy mais aussi tous les autres.

Le spécialiste de la gestion des eaux pluviales a pleinement conscience d'une nécessaire transition. « Comment être le plus vertueux possible avec un produit en plastique ? En tant qu'industriel et en tant qu'industriel du plastique, ça fait une double peine », poursuit Géraldine Rousseau. La fait d'être la seule solution certifiée par le CSTB et fabriquée en plastique recyclable, ne suffit pas à certains acteurs qui préfèrent le prix à la durabilité.

L'industriel est engagé dans une démarche RSE qui émane de France et engage le Groupe avec un premier bilan carbone en 2013. « On reste un

industriel, la neutralité semble difficile à atteindre donc nous travaillons sur la compensation », poursuit Géraldine Rousseau. « Nous travaillons avec Vivescia sur la possibilité de financer des exploitations agricoles et permettre à certains agriculteurs d'agir en faveur de la décarbonation ». Sur le site, les 600 000 kg de déchets sont broyés et renvoyés en Allemagne pour être regranulés et réutilisés. Le volume n'étant pas suffisant pour être traité sur place.

Avec de bons chiffres en 2023, Fränkische entend bien poursuivre sa croissance, agrandir son espace de stockage et diversifier son activité avec la « technologie du bâtiment » et la ventilation à récupération de chaleur déjà présente en Allemagne. L'industriel emploie 58 personnes dans l'Aube dont 35 en production. Avec un chiffre d'affaires de 27 millions d'euros sur ce site 2023, Fränkische vise les 53 millions d'euros à 5 ans.

MARIE BÉATRICE PADIRAC

Culture. Le label 100 % EAC met en valeur la dynamique engagée par la collectivité pour l'accès à la culture.

La Ville de Troyes labellisée 100 % EAC



Sensibilisation à l'art pour des élèves de primaire au Musée d'Art Moderne de Troyes.

La Ville de Troyes obtient le Label 100 % Éducation Artistique et Culturelle (EAC) du Haut conseil de l'éducation artistique culturelle. Pour Delphine Christophe, directrice régionale des affaires culturelles (DRAC) du Grand Est, « l'éducation artistique et culturelle est essentielle au sein des écoles, des collèges, des lycées, mais aussi en temps périscolaire ». Attribué pour une période de 5 ans, le label 100 % EAC distingue la généralisation de l'éducation artistique et culturelle sur le territoire. Il valorise les actions de médiation culturelle sur le patrimoine, les collections muséales et tient compte de la démocratisation

de la lecture avec le salon du livre pour la jeunesse ou de la pratique d'un art qui rassemble avec le conservatoire Marcel-Landowski ou l'école municipale des beaux-arts.

Le projet Troyes 2030 prône un accès égal à la culture tant par la découverte que par la pratique. La généralisation de l'éducation artistique et culturelle (100 % EAC) vise un parcours cohérent pour chaque Troyen dès le plus jeune âge et tout au long de sa vie, nourri de pratiques artistiques et culturelles, de rencontres avec des artistes et des œuvres, d'occasions multiples d'acquiescer et de mettre en perspective ses connaissances. Pour Marc

Sebeyran, premier adjoint au maire chargé de la culture, des labels, de l'animation et de la conservation du patrimoine historique, « EAC a un double objectif. D'abord valoriser tout ce qui a déjà été accompli et le faire connaître auprès des habitants. Ensuite, continuer à développer l'éducation artistique et culturelle pour que tous les enfants des familles troyennes puissent en bénéficier. » Le label 100 % EAC s'ajoute aux partenariats engagés par la Ville de Troyes depuis 2009 avec le ministère de la Culture via le Label Villes et Pays d'Art et d'Histoire.

M.B.P

Assemblée générale

Les résultats 2023 de la COVAMA

L'Assemblée Générale Ordinaire de la COVAMA s'est tenue en ses locaux de Château-Thierry, le 3 Mai 2024, en présence de 400 Sociétaires COVAMA.

L'exercice 2023 est marqué par de bons résultats :

- Le Chiffre d'Affaires consolidé atteint 67,7 millions d'euros, record historique de la Coopérative depuis sa création en 1963.
- Le Résultat Net consolidé atteint + 3,2 millions d'euros.
- La Coopérative continue à voir augmenter ses

Sociétaires, au nombre de 571 à date, pour plus de 720 hectares d'AOC Champagne collectée et transformée.

- Les ventes de la marque identitaire PANNIER se sont montées à 514 000 bouteilles en 2023, avec une forte valorisation, puisque le prix moyen de Vente a augmenté de + 15,9 % en un an.
- Les marques Champagne Jacquart et Champagne Montaudon, détenues en parité avec l'UNION AUBOISE, ont mis en marché 4,07 millions de bouteilles, avec également une forte progression de leur prix de vente : + 16 %.
- Un programme d'investissements important a été mené en 2023, avec notamment l'installation de panneaux photovoltaïques, permettant de

produire et d'auto-consommer 8 % de l'énergie totale nécessaire au site de production (voir Pamb 8069).

- En matière de certification environnementale de ses Sociétaires, ce sont 70 % des surfaces engagées à la COVAMA, qui seront à la vendange 2024 certifiées V.D.C (Viticulture Durable Champagne), H.V.E (Haute Valeur Environnementale) ou Bio.

« Nos bons résultats sont le fruit d'une gestion rigoureuse et visionnaire avec la création d'un portefeuille de marques, comprenant Champagne Pannier, Jacquart et Montaudon », explique Manuel Michaux, le Président du Conseil d'Administration de la COVAMA.

Rachat. Le village de Tupigny rachète sa résidence pour retraités à Clésence grâce à un legs considérable.

Une résidence pour retraités rachetée grâce à un legs



« **L**a vente sera signée dans les prochains jours », confie Jean-Luc Egret, le maire de Tupigny, au nord de Guise. Au terme de discussions serrées avec le bailleur social Clésence, le rachat de la maison de retraite Marpa a été conclu en début d'année. Il est rendu possible par le legs effectué naguère par un habitant du village parti au Maroc et revenu finir sa vie ici, fortune faite. À son décès, en 1978, le village, apprit qu'il en avait fait son héritier. Il a donné son nom à une rue et au stade municipal.

Cependant, Albert Egret – grand-oncle du maire actuel, écarté comme toute la famille de l'essentiel de la succession – avait, dans son testament, mis des conditions drastiques. Pendant 99 ans, la municipalité ne pourrait pas toucher à la somme, considérable pour l'époque, de 120 millions de francs, elle aurait à se contenter des intérêts, qui représentaient tout de même 4 fois son budget annuel. Elle devait par ailleurs entretenir l'église et les équipements sportifs, prendre soin des anciens et fleurir le village. Le pactole placé

en « bons du Trésor » a vu peu à peu son rendement décroître, grignoté par l'inflation. 40 ans plus tard, les intérêts n'étaient plus d'un grand secours pour la commune. Ce que la commune a fait valoir, en 2022, devant le tribunal de Saint-Quentin pour se voir autorisée à utiliser le capital gelé bien avant terme. Pour cela, elle a mis en avant un « investissement immobilier », le rachat et l'agrandissement de la résidence pour senior financée et gérée par Clésence.

UNE RÉSIDENCE POUR SENIORS APPRÉCIÉE

« Le tribunal nous a donné raison sur le fond, se souvient le maire de Tupigny, mais tort sur l'emploi que nous voulions en faire. Il trouvait le projet pas très clair. » La municipalité a soigné son dossier, négocié avec Clésence et fait appel. En décembre dernier, la Cour d'appel d'Amiens a validé l'attribution anticipée d'une partie du legs d'Albert Egret et l'usage que compte en faire la commune. La maison de retraite Marpa, située au milieu du village, comprend 17 studios, dont trois pour deux personnes. Ils bénéficient presque tous d'une terrasse plein sud. On n'y accède qu'en passant par le filtre d'une liste d'attente. Il faut dire que le loyer est vraiment attractif. À 1 750 € par mois tout compris, avec repas cuisinés sur place, animations variées et personnel de jour et de nuit, il se situe nettement

en dessous de la moyenne dans sa catégorie. En récupérant la gestion, la commune pourra également garantir l'avenir de la résidence.

INVESTISSEMENT DANS LES ÉOLIENNES

Cet avenir passe aussi par son grandissement. 5 nouveaux studios vont être construits, à la suite de la décision de la cour d'appel. Reste cependant à financer les études préalables à l'édification. Pour cela, la commune va s'inscrire dans le dispositif « Villages d'avenir », auquel elle peut prétendre. La municipalité saisit les opportunités qui se présentent. L'an dernier elle a inauguré, avec le village voisin de Grand-Verly, le parc éolien de La Voie Verte, formé de 6 éoliennes. Au titre des « mesures compensatoires », VDN Group, constructeur et gestionnaire du parc éolien, a fourni un véhicule électrique à la commune et pris partiellement en charge l'isolation des bâtiments municipaux. À partir de sa 2^e année d'exploitation, la Voie Verte générera 68 000 € de rétribution pour Tupigny et 60 000 € pour la communauté de communes Thiérache Sambre et Oise. Le parc éolien devrait être un peu agrandi. Mais le maire, souvent sollicité, refuse les autres projets. Il s'intéresse maintenant à la méthanisation et au photovoltaïque.

FLORENT LECLERCO

Notre sélection
en immobilier d'entreprise
dans l'agglomération
rémoise

CBRE | IMPACT
Membre indépendant du réseau CBRE

www.impact-cbre.fr

Activité **CORMONTREUIL - A LOUER**

Zone d'activités
Local d'activité de 232 m² environ neuf livré avec une partie activité de 200 m² environ et une partie bureaux en étage de 32 m² environ. Les bureaux sont équipés avec espace sanitaire et climatisation réversible. 3 emplacements de parking inclus. Le tout dans un ensemble immobilier de 5.530 m² environ. Possibilité de cellules jumelées, voire traversantes, à partir de 464 m² environ. Commerces et restauration à proximité. Accès aisé depuis les autoroutes A4 et A34.

Disponibilité : 1er juillet 2024
DPE à la livraison

Ref 51.1475

CBRE | IMPACT
Membre indépendant du réseau CBRE

5 rue Marie Marvingt
51100 REIMS
reims@impact-cbre.fr

03 26 07 71 71

DKER BUSINESS

2, Rue Nanteuil 51100 Reims
www.dker-immobilier.fr
contact@dker-immobilier.fr
03 26 85 64 76

Nous sommes ravis de vous proposer cette cellule d'environ 400m² située au nord de Reims, disponible immédiatement. Au sein d'une zone commerciale regroupant plus de 200 sociétés, le local est entouré tant par de grandes enseignes commerciales que par des artisans. Découvrez sans plus attendre cette cellule commerciale idéalement située.

Loyer annuel HT : 110€ / m²

Provision pour charges locatives
HT : 2€ / m² TF : 9 / m²

Dépôt de garantie : 1 trimestre de loyer HT

Honoraires de négociation TTC : 30% du loyer annuel HT (charge preneur)

Pour plus d'informations, contactez DKER BUSINESS

Vous êtes propriétaire d'un bien immobilier ou êtes à la recherche d'un local pour votre activité ?
DKER Business agit en tant que tiers de confiance à vos côtés.

Carte professionnelle n°CP15102201600004771
Garantie GALIAN n°GF0000506599 - 807 646 245 R.C.S REIMS

- 0,2 %

Au premier trimestre 2024, l'emploi intérimaire baisse de nouveau, mais moins fortement qu'au trimestre précédent : -0,2 % après -1,7 % (soit -1 400 emplois après -13 000 emplois). L'emploi intérimaire se situe ainsi 4,8 % au-dessous de son niveau du premier trimestre 2023 (soit -38 300 emplois) et 2,7 % sous son niveau d'avant la crise sanitaire (soit -21 200 emplois). Pour mémoire, dans cette publication les intérimaires sont comptabilisés dans le secteur de l'intérim qui les rémunère (au sein du tertiaire marchand), quelle que soit l'activité de l'entreprise où ils effectuent leur mission (agriculture, industrie, construction, tertiaire). (INSEE)

+ 2,7 Mds

Au 1^{er} trimestre 2024, le solde commercial FAB/FAB de la France s'améliore de 2,7 milliards d'euros par rapport au 4^e trimestre 2023 et atteint -17,6 milliards. Toutefois, malgré une sixième hausse trimestrielle consécutive, le solde commercial demeure plus dégradé qu'en 2019, se situant plus de 20 % en deçà. L'amélioration au 1^{er} trimestre 2024 est principalement due aux « autres produits industriels » portés en particulier par les produits chimiques, parfums et cosmétiques et les produits pharmaceutiques ainsi que dans une moindre mesure par l'énergie. À l'inverse, le solde des matériels de transport se dégrade en raison du recul des exportations après la livraison d'un paquebot au trimestre précédent. (INSEE)

- 0,9 %

Les importations diminuent de 0,9 % au 1^{er} trimestre 2024 par rapport au trimestre précédent. Leur baisse ce trimestre est intégralement due aux prix, contrairement au trimestre précédent. La diminution des importations totales en valeur s'explique pour moitié par la baisse des approvisionnements énergétiques, en particulier en hydrocarbures naturels, et pour moitié par les produits manufacturés, notamment les machines et les produits pharmaceutiques. Les exportations augmentent de 0,7 % au 1^{er} trimestre 2024. Leur hausse, entièrement expliquée par la hausse des volumes de biens exportés, est majoritairement due aux produits chimiques, parfums et cosmétiques et aux produits métallurgiques et métalliques. (INSEE)

La Bourse

ÉPARGNE SALARIALE

ÊTRE UNE BANQUE POPULAIRE, c'est proposer des solutions pour déployer une stratégie de rémunération globale et répondre à vos enjeux RH.

Communication à caractère publicitaire et sans valeur contractuelle.

BPALC - SA coopérative à capital variable - 3 rue François de Curel 57000 Metz - 356 801 571 RCS Metz - ORIAS n° 07 005 127. Crédit photo : Getty Images

BANQUE POPULAIRE
ALSACE LORRAINE CHAMPAGNE

la réussite est en vous

COTATIONS AU 02/05/24

Variation sur la semaine

DONNÉES TRANSMISES PAR LA CAISSE D'ÉPARGNE GRAND EST EUROPE

ACTIONS		
CAC 40	7 984,93	- 0,40%
SBF 120	6 038,29	- 0,29%
Nikkei	38 274,05	+ 1,72%
Dow Jones	37 815,92	- 1,68%
Eurostoxx 50	4 921,22	- 0,36%

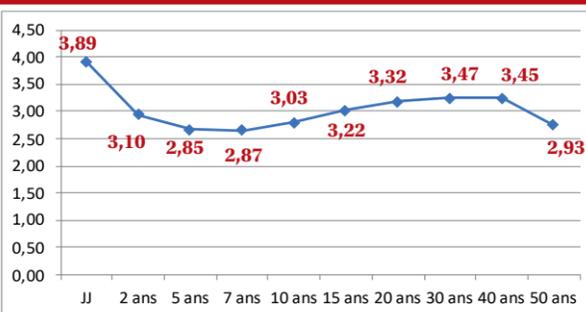
DEVICES (EUROS CONTRE...)		
1 euro = 6,55957 F		
Dollar	1,0724	- 0,04%
Livre Sterling	0,8553	- 0,33%
Yen	166,58	- 0,99%
Dollar/Yen	155,30	- 0,96%

SWAPS	S	VAR / SEM
Euribor 5 ans	2,923	- 0,058
Euribor 10 ans	2,837	- 0,080

MARCHÉ MONÉTAIRE	S	VAR / SEM
Ester	3,889	- 0,020
Euribor 1 mois	3,873	+ 0,011
Euribor 3 mois	3,825	- 0,039
Euribor 6 mois	3,795	- 0,030
Euribor 12 mois	3,696	- 0,032

FRANCE ETAT	S	VAR / SEM
BTAN 2 ans	3,099	- 0,077
BTAN 5 ans	2,853	- 0,088
OAT 7 ans (TEC)	2,868	- 0,070
10) OAT 10 ans	3,030	- 0,071
OAT 30 ans	3,471	- 0,078
OAT 50 ans	2,929	- 0,115

COURBES DES TAUX DE FRANCE



VALEURS RÉGIONALES	DER COURS	VAR 2024 (%)
ARCELORMITTAL	23,59	- 8,12
BNP PARIBAS	67,61	+ 8,02
CARREFOUR	15,79	- 4,68
CRÉDIT AGRICOLE	14,55	+ 13,21
EXEL INDUSTRIES	54,80	+ 1,48
L.V.M.H.	774,40	+ 5,56
LAURENT-PERRIER	122,00	+ 0,83
MICHELIN	36,18	+ 11,46
NEXANS	100,40	+ 26,69
KERING	330,00	- 17,29
HAULOTTE-GROUP	2,12	- 16,21
RALLYE	0,04	- 66,84
REMY COINTREAU	89,40	- 22,26
RENAULT	46,74	+ 26,65
SAINT-GOBAIN	74,66	+ 12,00
SANOVI-AVENTIS	93,08	+ 3,70
SOCIÉTÉ GÉNÉRALE	25,39	+ 5,68
VALLOUREC	16,27	+ 15,97
VEOLIA	29,19	+ 2,21
VINCI	110,25	- 3,03
VIRANCO-POMMERY	15,45	- 3,44

EMPRUNTS D'ÉTAT	JAPON	USA	EURO
JJ	-0,40	5,40	3,89
2 ans	0,29	4,94	2,99
5 ans	0,49	4,61	2,57
10 ans	0,90	4,60	2,54
30 ans	1,98	4,73	2,66

Choc gazier : plus jamais ça ?

À la suite des premières perturbations sur l'offre de gaz russe fin 2021, et surtout dans le sillage de l'invasion de l'Ukraine en février 2022, le prix du gaz en Europe a fortement augmenté, avant de refluer en 2023. Alors que le gaz naturel ne représente qu'une faible part des importations européennes totales, comment expliquer que ce choc ait eu une telle influence sur les dynamiques inflationnistes en zone euro ? Cet article vise à analyser les mécanismes de transmission du choc énergétique, en se concentrant sur les spécificités des marchés du gaz et de l'électricité qui ont constitué des facteurs amplificateurs de la crise. Il examine également les stratégies adoptées par l'Union européenne pour réduire sa vulnérabilité face à de futurs chocs, notamment par la réforme de son marché de l'électricité. En amont de la guerre en Ukraine, l'Europe dépendait fortement de la Russie pour ses importations de gaz naturel. Ainsi, 155 milliards de mètres cubes (mmc) par an étaient importés de Russie pour une consommation de 388 mmc, selon l'Agence internationale de l'énergie (AIE). L'offre de gaz russe a commencé à être perturbée fin 2021 avec les premiers rationnements de la part de Gazprom. Toutefois, les exportations de gaz russe à destination de l'Union européenne ont véritablement diminué avec la cessation en mai 2022 des flux de gaz à destination de la Pologne via le gazoduc Yamal et la fermeture de Nordstream 1 début septembre 2022. Leurs flux représentaient respectivement 32 mmc de gaz naturel et 57 mmc d'exportations de gaz en 2021.

La conséquence immédiate de ces « chocs d'offre » négatifs a été la très forte augmentation des prix de marché du gaz naturel, notamment l'indice néerlandais de référence européenne TTF. Ce dernier est ainsi passé de 47 euros/MWh en moyenne sur 2021 à 132 euros/MWh en 2022, avec un pic à 311 euros/MWh en août. Le TTF a cependant fortement décliné depuis le pic de l'été 2022, et atteint 28 euros/MWh fin janvier 2024. De la même manière, dans la mesure où le gaz naturel est utilisé comme intrant par certaines centrales électriques, les facteurs inflationnistes (puis déflationnistes) sur le gaz naturel se sont propagés aux prix de gros de l'électricité (cf. graphique 1). Les mécanismes de contagion des prix du gaz à ceux de l'électricité sont détaillés dans la prochaine section. Confrontée au choc d'offre de 2021-2022, l'Europe a toutefois su pallier les ruptures d'approvisionnement, ce qui explique en partie la chute marquée des prix de gros depuis 2022. Les réformes en cours ne pourront donc pas se substituer à des politiques de transformations réelles du système énergétique pour répondre aux différents défis (stockage, interconnexions, électrification de nouveaux usages de l'énergie, etc.). (suite : <https://www.banque-france.fr/fr/publications-et-statistiques/publications/choc-gazier-plus-jamais-ca>)

BANQUE DE FRANCE

Mouvéo réitère sa confiance à RATPDev pour 6 ans

Transport. Le service transport public de l'agglomération sparnacienne dont la gestion est assurée par RATPDev depuis 2016, a franchi la barre du million de passagers en 2023.



Le réseau Mouvéo, qui s'étend sur 50 communes, compte 10 lignes régulières de transport urbain (pour 17 bus dont six hybrides) et 11 lignes de transport à la demande (portées par 7 minibus).

Dans le cadre du renouvellement du contrat de Délégation de Service Public (DSP), la gestion du réseau Mouvéo a de nouveau été déléguée au groupe RATPDev. C'est la deuxième fois consécutive, depuis 2016 qu'Epernay Agglo, autorité organisatrice de la mobilité à l'échelle du territoire intercommunal confie la gestion de son offre de transport au groupe présidé par Jean Castex.

Si la DSP sparnacienne a réellement pris effet au 1^{er} janvier 2024, elle a fait l'objet d'une signature officielle en présence de l'ancien Premier ministre le 7 mai dernier, accueilli par Franck Leroy, président d'Epernay Agglo et président de la Région Grand Est et Denis de Chillou de Churet, vice-président de l'Agglo délégué aux transports et à la mobilité et Président du SMITER.

Principale évolution par rapport à la DSP précédente, celle-ci est attribuée par le SMITER (Syndicat Mixte des Transports d'Epernay et sa Région), regroupant Epernay Agglo Champagne et la Communauté de Communes de la Grande Vallée de la Marne. En effet, après avoir ajouté une quinzaine d'avenants à la DSP précédente et mis en place, avec succès, de nouvelles lignes

parfois communes (transport à la demande, service de mobilité pour les PMR, extension de lignes vers Aÿ, Dizy et Mareuil-sur-Aÿ...), les deux intercommunalités ont décidé d'aller plus loin en créant un syndicat mixte commun pour formaliser durablement la couverture de 50 communes et 56 000 habitants.

+20% DE PROGRESSION

Alors qu'en 2016, au début de la Délégation de Service Public obtenue par RATPDev, Mouvéo enregistrait 800 000 passagers par an, le service a franchi la barre symbolique du million de passagers en 2023. Une progression de 20% en quelques exercices seulement, due à la fois à l'élargissement du territoire d'action de la société de transport (l'intercommunalité est devenue communauté d'agglomération au 1^{er} janvier 2017 et des lignes ont été ouvertes vers Aÿ, Mareuil et Dizy), à l'arrivée de nouveaux services, mais aussi sans doute avec les nouveaux usages des clients. « Lorsque la première DSP a été passée il y a 8 ans, le choix était audacieux car les objectifs proposés par RATPDev étaient très au-delà de ce que proposait l'exploitant de l'époque. C'était un peu un pari parce que les chiffres paraissaient presque irréalisables », souligne Franck Leroy qui apprécie : « Les mobilités entrent enfin au cœur des préoccupations de nos concitoyens. Le contexte a beaucoup changé, l'inflation, l'augmentation des prix du carburant... aujourd'hui, le transport public devient réellement pertinent. Pour deux raisons : il est vertueux d'un point de vue climatique et c'est le mode de transport le

plus adapté aux problématiques et aux contraintes du pouvoir d'achat », ajoute Franck Leroy, qui salue au passage « l'expertise et l'ingénierie » de RATPDev.

« De plus en plus de personnes utilisent les transports en commun, la barre du millionième voyage ayant été atteinte en 2023 », ajoute Denis de Chillou de Churet, qui souligne que le maillage du réseau compte 10 lignes régulières de transport urbain (pour 17 bus dont six hybrides) et 11 lignes de transport à la demande (portée par 7 minibus), un réseau construit pour assurer des solutions de mobilité à l'ensemble des communes du territoire. Outre la progression globale de la fréquentation, parmi les satisfactions du vice-président d'Epernay Agglo délégué aux transports et à la mobilité figurent les bons résultats des différentes offres de Mouvéo.

DE NOUVEAUX SERVICES

« L'offre Mobilibus qui propose des solutions aux personnes à mobilité réduite compte 400 personnes inscrites et une centaine d'utilisateurs réguliers », souligne-t-il. Certains résultats ont même incité les opérateurs à faire évoluer leur offre de service. Ainsi, la ligne A du transport à la demande, qui relie Epernay à Vertus, est passée en ligne régulière, tout comme la ligne 10 Aÿ-Mareuil. D'autres nouveautés sont apparues ces dernières années, comme la nouvelle billetterie, mise en place en 2022 et qui permet aux clients de régler leur titre de transport directement avec leur carte bleue.

« De même, la e-boutique en ligne a permis de renforcer l'attractivité du réseau », note le vice-président.

Si la première DSP était de 8 ans (2016-2024), celle-ci court sur six ans et prendra fin au 31 décembre 2029. D'ici là, de nouvelles offres de services seront disponibles comme la refonte du transport à la demande.

Un audit juridique, technique et économique a permis d'identifier les directions à prendre pour faire évoluer le réseau comme la refonte de l'information voyageur (nouveau site internet, signalétique plus moderne...), la restructuration du réseau et le renforcement de l'offre de service avec la refonte du transport à la demande en l'étendant sur le territoire de la Grande Vallée de la Marne qui en était jusqu'alors dépourvue. « Cette offre devrait profiter à 10 000 habitants de plus », explique le président du SMITER.

Autre nouveauté à venir, un service de location de vélos à assistance électrique, qui sera mis en place dès 2025 et proposera une vingtaine de vélos et un vélo-cargo pour une durée de location comprise entre un mois et un an. « Dans le cadre de la nécessaire adaptation au changement climatique, nous assurerons la gratuité des transports en commun lors des épisodes de pics de pollution et nous ferons l'acquisition de véhicules propres alimentés au GNV tout en réfléchissant à l'étude d'autres modes de transport vertueux. Tout n'est cependant pas écrit, d'autres actions émergeront », promet-il.

BENJAMIN BUSSON

LA RATP, UN OPÉRATEUR INTERNATIONAL DE PROXIMITÉ

Connue pour être, comme son nom l'indique, la Régie des transports parisiens, la RATP est aussi un opérateur majeur des transports à l'international (3^e opérateur mondial) en Province (Toulon, Angers, Brest, Orléans), assez présent sur le territoire (Charleville-Mézières, Société des Transports Départementaux de la Marne, Laon, et plus récemment Champagne Mobilités à Reims). « La RATP est un grand groupe international dans 15 pays mais avant tout un groupe français. Et si son cœur historique c'est la région parisienne, nous exploitons beaucoup de DSP dans des métropoles, des agglomérations, de grande, moyenne et de petite taille », rappelle son président Jean Castex, qui n'a pas manqué d'exprimer « sa reconnaissance et ses remerciements » à l'autorité organisatrice des transports d'avoir choisi la RATP. « Nous allons continuer à nous montrer dignes de la confiance que vous nous avez attribuée. D'autant plus que nous partageons avec vous la haute conscience de l'enjeu : nous sommes dans une phase de transition forte dans laquelle les mobilités décarbonées doivent apporter leur pleine contribution ».



Jean Castex, président de la RATP, entouré par Franck Leroy, président d'Epernay Agglo et de la Région Grand Est et Denis de Chillou de Churet, président du SMITER.

Opinions

PAR ERIC GIRARDIN, DÉPUTÉ DE LA MARNE, RAPPORTEUR GÉNÉRAL DE LA LOI D'ORIENTATION POUR LA SOUVERAINETÉ EN MATIÈRE AGRICOLE ET LE RENOUVELLEMENT DES GÉNÉRATIONS EN AGRICULTURE

Accompagnons celles et ceux qui porteront, demain, la souveraineté alimentaire de la France

Rapporteur général de la loi d'orientation pour la souveraineté en matière agricole et le renouvellement des générations en agriculture et après une semaine dense en commission des Affaires Economiques, j'interviens dès cet après-midi au sein de l'hémicycle sur le projet de loi qui arrive en discussion à l'Assemblée nationale.

L'agriculture française fait face aux mutations multiples d'ordre sociétales, climatiques, environnementales, technologiques, économiques et d'innovation multiples. Les acteurs du monde agricole n'ont de cesse que répondre à ces grands défis contemporains. Nous devons pour ce faire mener des politiques de soutien fort à l'agriculture.

L'agriculture française doit être au centre de nos préoccupations économiques, sociales, environnementales, de santé publique et de sécurité alimentaire.

Pour mieux défendre nos projets agricoles, le titre I de la loi propose de définir la souveraineté alimentaire comme un objectif structurant pour nos politiques publiques. L'agriculture, la pêche et l'aquaculture sont ainsi reconnues comme d'« intérêt général majeur » en ce qu'elles garantissent cette notion de souveraineté alimentaire. Cette souveraineté alimentaire est le fruit du travail quotidien des femmes et des hommes dont le labeur est intrinsèquement lié à la France. Garantissant bien plus qu'une simple sécurité alimentaire, la production agricole française contribue par la richesse et la diversité de nos productions au rayonnement de notre pays, du savoir vivre à la française et

de la puissance économique française. Cette inscription inédite de la souveraineté alimentaire dans la loi constitue un fait législatif majeur, réhaussant le rang de l'agriculture au cœur de la société !

Pour soutenir cette souveraineté et la garantir durablement, le projet de loi active trois leviers que sont :

- La formation et l'orientation des exploitants, salariés et futurs porteurs de projet ;
- La facilitation de la transmission et de l'installation de nouveaux agriculteurs (sujet que j'ai travaillé dans le cadre du mon rapport d'avril 2022 à la demande de Jean Castex alors Premier Ministre) ;
- La simplification normative et administrative qui alourdit, sanctionne et prive l'agriculture de l'émergence de projets structurants.

La France comptait 1 million d'exploitations agricoles en 1988 pour seulement 389 000 en 2020, sans doute moins aujourd'hui. D'ici 10 ans, la part des exploitants et co-exploitants qui cesseront leur activité sera de l'ordre de 50 %, dont 45 % d'entre eux cesseront leur activité d'ici 2026. Il y a donc urgence à apporter une réponse structurée au renouvellement des générations en agriculture.

Pour accompagner cela, rapporteur général de la loi, j'ai fait voter, en commission, un amendement programmatique fiscal avec comme objectif d'assouplir la fiscalité de la transmission et favoriser l'installation.

Mais si notre volonté commune est d'élever notre agriculture au rang d'intérêt général

major pour notre pays, il nous faut, en amont, protéger les facteurs de production que sont en premier lieu les agricultrices et les agriculteurs, mais également les actifs immobilisés et circulants et, enfin, le foncier.

Sur la base de ces constats, plusieurs pistes d'amélioration devraient être examinées sans tarder. Une harmonisation de la fiscalité des droits de mutation, quelle que soit la forme d'exploitation de l'activité agricole, individuelle ou sociétaire, s'impose. Il faut en particulier poursuivre le processus d'harmonisation de la fiscalité des transmissions du foncier mis à disposition dans le cadre d'un bail rural à long terme avec le pacte Dutreil. Il faut harmoniser l'exonération de l'impôt sur la fortune immobilière avec la fiscalité des transmissions du foncier mis à disposition dans le cadre d'un bail rural à long terme. Il faut enfin augmenter, dans le cadre d'une donation, l'abattement de droits communs. Ces diverses libéralités doivent à notre sens permettre d'accélérer le processus des opérations de transmission émanant des cédants. Il s'agit, ni plus, ni moins d'un investissement fiscal pour l'avenir.

En deuxième lieu, il faut agir sur le portage du foncier. Pour répondre à la nécessité de favoriser l'installation de nouveaux porteurs de projets, il est en effet impératif, dans un contexte de prix du foncier à la hausse et du fort investissement capitalistique qu'il représente dans les coûts d'acquisition, de prévoir un dispositif de portage du foncier. C'est le sens de la création d'un nouvel outil de portage : le Groupement Foncier Agricole d'Epargnants.



Vivement la suite !

Londres 2012 a eu David Beckham, en costume-cravate, l'histoire retiendra que Paris 2024 a eu Jul en survêt-casquette. Faire allumer le chaudron par le rappeur à l'arrivée de la flamme olympique à Marseille, personne n'avait osé l'imaginer. Et le moins que l'on puisse dire c'est que l'image fait grincer des dents. Certes, le personnage est un des plus grands vendeurs de musique de sa génération et il est une idole dans sa ville (et au-delà, avouons-le), mais le choix divise.

Sans faire d'élitisme ni dénigrer la qualité artistique du jeune homme - chacun se fera sa propre opinion sur le sujet - on ne peut légitimement que s'interroger sur le lien effectif entre le personnage et les Jeux Olympiques. En matière de symbole, un sportif aurait été évidemment plus pertinent pour allumer la flamme. Quant à la portée internationale des images de cet instant... elles en disent malheureusement beaucoup sur les tentatives assez pittoresques des organisateurs de ne vouloir séduire qu'une certaine jeunesse et de ne s'adresser qu'à elle, en occultant les sportifs et les valeurs qu'ils véhiculent de la cérémonie, en reléguant notamment Florent Manaudou au second plan.

A moins, finalement qu'il ne s'agisse d'une diversion destinée à faire accepter à la population marseillaise, le passage d'un événement étiqueté « Paris ». Si c'est le cas, il faut avouer qu'au vu de la ferveur et de la liesse suscitées dans les rues de la Cité phocéenne et sur le Vieux Port que la manœuvre est réussie. Côté buzz c'est également réussi, côté célébration du sport français et de l'esprit olympique, on repassera... Pas de quoi rassurer en tout cas celles et ceux qui redoutaient déjà le programme de la cérémonie d'ouverture. Quel suspense, vivement le 26 juillet !

BENJAMIN BUSSION

humeur

Cette page est une tribune ouverte à nos lecteurs. Pour livrer votre contribution aux débats économiques régionaux, prenez contact avec la rédaction des Petites Affiches Matot Braine : 03 26 08 38 31 / 32 ou redaction.pamb@legalnet.org

le regard de Faro.

JO : COCA COLA ORGANISE UN CONCOURS PARMIS SES CONSOMMATEURS POUR PORTER LA FLAMME



Faro

TRANSACTIONS VITACEAE
M&A et Transactions viticoles

TRANSACTIONS VITICOLES
Achat de vignes louées, vignes libres et domaines
SOLUTIONS DE PORTAGE DE VIGNES

03 26 09 35 85
contact@vitaceae-transactions.fr
www.vitaceae-transactions.fr

Carte professionnelle n° CPI 5102/2016/000014/113 délivrée par la CCI Marne Ardennes
RCP n°163814620001 00 - RCS REIMS 823 282 637

INSERTIONS JUDICIAIRES & LEGALES

Le site www.matot-braine.fr des Petites Affiches Matot Braine est habilité par arrêtés préfectoraux à publier les annonces judiciaires et légales dans les départements des Ardennes, de l'Aisne, de l'Aube et de la Marne.

Les annonces reprises dans ces pages sont publiées à titre informatif.
 Seules les annonces présentes sur notre site www.matot-braine.fr ont une valeur juridique ainsi que les attestations délivrées par notre site.

Les tarifs et modalités de publication des annonces judiciaires et légales sont fixés par l'arrêté des Ministères de la Culture et de l'Économie en date du 14 décembre 2023 :

<https://www.legifrance.gouv.fr/eli/arrete/2023/12/14/MICE2332581A/jo/texte>



L'intégralité des annonces légales parues dans la presse habilitée est consultable librement et gratuitement sur actulegales.fr

Vente aux enchères judiciaires mobilières



MAITRE ANTOINE PETIT
 Commissaire-Priseur
 Judiciaire et Habilité
 28 avenue Foch - 51200 EPERNAY
 Tél. : 03.26.55.23.44 - 03.26.32.20.94
 Courriel : contact@encheres-champagne.fr
 Site internet : www.interencheres.com/51004

MERCREDI 22 MAI 2024 A 14H
 HOTEL DES VENTES - 28 avenue Foch - 51200 EPERNAY

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES APRES L'J SOCIETE NOUVELLE DES BERCEAUX

Du mobilier et du matériel des restaurants
 LES BERCEAUX - LE 7 - ANCIEN RESTAURANT ÉTOILÉ D'ÉPERNAY
 Vente aux enchères publiques sur désignation à l'Hôtel des Ventes et en live Interenchères

ENTIER MOBILIER ET MATERIEL
 DE L'HOTEL-RESTAURANT LES BERCEAUX ET DU 7

15 tables, dessertes et placard en inox - 15 étagères en inox
 6 placards et armoires réfrigérés - 2 pianos - 3 fours vapeur
 2 ensembles de plonge complets - 1 surgélateur - 1 chambre froide
 120 sièges - 35 tables - Mobilier d'hôtel pour 28 chambres (en 1 lot)
 Vaisselle - Verres - Couverts - Casseroles et ustensiles

Exposition publique sur place 51200 EPERNAY - 9 rue des Berceaux
 le mercredi 22 mai de 8h30 à 11h30
 Enlèvement impératif le mercredi 29 mai de 8 à 16h

Liste complète sur www.interencheres.com/51004
 Paiement comptant - Frais en sus 14,28 % - Frais de live 1,2 % - TVA récupérable

M2405125

Matot Braine

L'HEBDOMADAIRE REGIONAL D'INFORMATION ECONOMIQUE ET JURIDIQUE - GROUPE FORUMECO

Journal hebdomadaire régional

PETITES AFFICHES MATOT BRAINE
 E.U.R.L. au capital de 100.000 € - R.C.S. 395 356 777
 Société du groupe ForumEco
 Siège social : 46 boulevard Lundy - 51100 REIMS
 Tél. : 03.26.40.21.31 - Télécopie : 03.26.40.21.99
 Site internet : www.matot-braine.fr

Bureaux ouverts :
 - Du lundi au mercredi de 8 h 30 à 12 h 30 et de 14 h à 17 h 30
 - Jeudi de 8 h 30 à 12 h 30 et de 14 h à 18 h
 - Et le vendredi de 8 h 30 à 12 h 30 et de 14 h à 16 h 30

Principal associé : Générale de Participations
Gérant et directeur de la publication : François HENRION
Rédacteur en chef : Benjamin BUSSON

Presse payante
 Parution le lundi - Prix du numéro : 2 € - Abonnement annuel : 120 €
 Imprimé sur les rotatives de Rotimpres
 Polignon Pla de L'Estany s/n - 1781 AIGUAVIVA-GIRONA (Espagne)
 Dépôt légal à parution - ISSN 0249-6755
 N° CPPAP : 1025 I 87408

Vente aux enchères



Maître Ségolène JACQUEMET-POMMERON
 SELARL JACQUEMET - cabinet d'Avocats
 Avocats au barreau de REIMS
 23 rue Clovis - 51100 REIMS
 Tél. : 03.26.46.18.25

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES

Le jeudi 27 juin 2024 à 9h00

Au plus offrant et dernier enchérisseur.
 Par devant le Juge de l'Exécution à l'audience des criées du Tribunal Judiciaire de REIMS, siégeant 1 Place Myron Herrick, Reims (51100), il sera procédé à la vente aux enchères publiques de l'immeuble dont la désignation suit :

VILLE DE REIMS (51100)

DESIGNATION : Un appartement situé 20-22 rue Dieu Lumière, cadastré section DM n° 641 pour 10 a 17 ca formant :
 - Le lot n°9 : appartement T2, 1er étage, d'une superficie de 39,23 m², et les 441/10.000èmes des parties communes générales de l'immeuble, et les 552/10000èmes des parties communes spéciales du bâtiment B ;
 - Le lot n°21 : Un parking non couvert situé dans la Cour, d'une superficie de 19,88 m², les 93/10.000èmes des parties communes générales de l'immeuble et les 116/10.000èmes des parties communes spéciales du bâtiment B.

SUR LA MISE À PRIX : 40.000 EUROS

Avec faculté de baisse du quart à défaut d'enchérisseur

L'adjudication aura lieu aux conditions du cahier des charges et conditions de vente déposé au Greffe du Juge de l'Exécution près le Tribunal Judiciaire de REIMS où les amateurs peuvent en prendre connaissance, ainsi qu'au Cabinet de la SELARL JACQUEMET, 23 rue Clovis - 51100 REIMS.

Les amateurs ne peuvent enchérir eux-mêmes et doivent s'adresser à un Avocat inscrit au Barreau de REIMS avant l'adjudication, auquel ils devront remettre une caution bancaire irrévocable ou un chèque de banque libellé à l'ordre de Monsieur le Bâtonnier de l'Ordre des Avocats de REIMS, représentant 10 % du montant de la mise à prix, sans que le montant de cette garantie puisse être inférieur à 3.000 €.

Il est en outre déclaré que tous ceux au profit ou du chef desquels il pourrait être pris inscription d'hypothèque légale sur l'immeuble saisi devront requérir cette inscription avant la transcription du jugement d'adjudication.

Visites : par Me David VASSEUR, de Justice à REIMS, le mercredi des deux semaines précédant celle de la vente, de 14h à 15h30.

Pour tous renseignements, s'adresser à :

- La SELARL JACQUEMET, Avocats au Barreau de REIMS, à son Cabinet situé 23 rue Clovis - 51100 REIMS.
 Téléphone : 03.26.46.18.25 ;
 - Le Greffe du Tribunal Judiciaire de REIMS, Palais de justice situé 1 Place Myron Herrick, REIMS (51100).

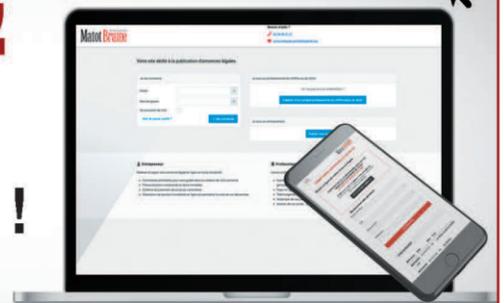
Fait et rédigé par l'Avocat poursuivant soussigné.
 La SELARL JACQUEMET, Maître Ségolène JACQUEMET POMMERON.
 M2405259

Matot Braine

L'HEBDOMADAIRE REGIONAL D'INFORMATION ECONOMIQUE ET JURIDIQUE - GROUPE FORUMECO

annonces.matot-braine.fr

**Votre solution
 100 % digitale !**



**VOTRE ATTESTATION DE PARUTION IMMEDIATE
 24h/24 et 7j/7 !**

Tous les appels d'offres de votre département sur matot-braine.fr

Procédure adaptée

Mon Logis
Groupe Action Logement

SA HLM MON LOGIS - GROUPE Action Logement

**Désamiantage et déconstruction
d'une bâtisse et d'un commerce, 23 rue Brocard - 10000 TROYES**

Avis d'appel public à la concurrence

Marché de travaux

Procédure adaptée suivant le code de la commande publique du 1^{er} avril 2019

1. NOM ET ADRESSE DU MAITRE D'OUVRAGE : SA HLM MON LOGIS - GROUPE Action Logement, au capital de 28.958.688,45 €, inscrite au R.C.S. sous le numéro 562 881 292, dont le siège social est situé 44 avenue Gallieni - 10300 SAINTE SAVINE.
Personne responsable des marchés : Monsieur le Directeur Général de la SA MON LOGIS - Groupe Action Logement.

2. MODE DE PASSATION : Marché de travaux passé selon une procédure adaptée suivant le Code de la commande publique du 1^{er} avril 2019.

3. OBJET DU MARCHÉ :
La présente consultation concerne les travaux suivants : Désamiantage et déconstruction d'une bâtisse et d'un commerce.
Les travaux se situent à l'adresse suivante : 23 rue Brocard - 10000 TROYES.
Type de marché de travaux : 1. Exécution.
Les prestations ci-avant font l'objet d'un lot unique.

4. DELAI D'EXECUTION : Le délai d'exécution global est fixé à 6 mois à compter de la notification de l'ordre de service de commencement des travaux. La date de commencement des travaux est prévue en septembre 2024.

5. MODALITES D'OBTENTION DU DOSSIER : La publicité ainsi que le DCE sont téléchargeables sur le site www.marches-securises.fr

6. MODALITES DE REMISE DES OFFRES : La transmission des candidatures et des offres se fera sur la plateforme www.marches-securises.fr

7. DATE LIMITE DE REMISE DES OFFRES : Lundi 3 juin 2024 12h00.

8. JUSTIFICATIFS ET PIECES A FOURNIR : Se reporter au règlement de la consultation.

9. DELAI D'ENGAGEMENT : 180 jours.

10. CRITERES D'ATTRIBUTION : Offre économiquement la plus avantageuse et selon les critères de sélection énoncés dans le règlement de consultation.

11. RENSEIGNEMENTS COMPLEMENTAIRES :
- Renseignements administratifs : Au Service Marchés de Mon logis, 44 avenue Gallieni - 10300 SAINTE SAVINE
- Angélique CHEVALLIER - 03.25.70.94.81 - achevallier@mon-logis.fr
- Renseignements techniques : Au Service DDP, 44 avenue Gallieni - 10300 SAINTE SAVINE - Tarek BOUKEDJAR - 06.27.83.41.83 - tboukedjar@mon-logis.fr

12. DATE D'ENVOI DU PRESENT AVIS A LA PUBLICATION : 03/05/2023.

M2405323 Le Directeur Général, Serge LAURENT.

www.mon-logis.fr  [monlogisimmobilier](https://www.facebook.com/monlogisimmobilier)

Marne

GERANCE
FIN DE GERANCEEURL SOMBRET /
A B ZOU TAXIAVIS DE LOCATION -
GÉRANCE

Suivant un acte SSP du 06/02/2024, EURL SOMBRET, SARL au capital de 8 000 €, ayant son siège social 98 Avenue de la Jarre, Batiment B 13009 MARSEILLE, immatriculé au RCS de MARSEILLE sous le n°437 689 623 a confié en location-gérance à A B ZOU TAXI, SARL au capital de 1 000 €, ayant son siège social 6 Rue du Chemin Vert 51100 REIMS, immatriculé au RCS de REIMS sous le n°983 590 134, son fonds de commerce de : licence d'autorisation de stationnement sur la voie publique portant le n°5, sis et exploité au ., 51430 BEZANNES.
À compter du 01/03/2024 pour se terminer le 31/10/2033.
M2405302

CONSTITUTION
DE SOCIETE

MH IMMO
Société par actions simplifiée
au capital de 1.000 Euros
Siège social : 16 rue de Taissy
51100 REIMS

Avis de constitution

Aux termes d'un acte sous signature privée en date à REIMS (51) du 29.04.2024, il a été constitué une Société par actions simplifiée à associée unique dénommée MH IMMO présentant les caractéristiques suivantes :
SIÈGE : 16 rue de Taissy - 51100 REIMS.
DURÉE : 99 ans à compter de son immatriculation au R.C.S.
CAPITAL : 1.000 €.
OBJET : L'activité de transaction immobilière.
TRANSMISSION DES ACTIONS : La cession des actions de l'associée unique est libre.
PRÉSIDENTE : Madame Manon HEUBI demeurant 16, rue de Taissy - 51100 REIMS.
La société sera immatriculée au R.C.S. du tribunal de commerce de REIMS.
Pour avis : Le Président.
M2405291

EARL
« BOURMAULT
Benoît »

Avis de constitution

Par acte sous seing privé en date du 1^{er} mai 2024, il est constitué une société dont les caractéristiques sont les suivantes :
FORME : EARL.
DÉNOMINATION : «BOURMAULT Benoît».
SIÈGE SOCIAL : 347 rue Saint Fiacre - 51120 SEZANNE.
OBJET SOCIAL : La société a pour objet l'exercice d'une activité agricole au sens de l'article L.311-1 du Code rural et de la pêche maritime.
DURÉE : 99 années à compter de l'immatriculation au R.C.S.
CAPITAL SOCIAL : 7.500 € divisé en 750 parts de 10 €.
CESSION DE PARTS SOCIALES : Libre aux coassociés. Toute autre cession est soumise à l'agrément des associés, donné par décision collective extraordinaire prise à la majorité des 3/4 des voix exprimées.
GÉRANCE : Monsieur Benoît BOURMAULT, demeurant 347 rue Saint Fiacre - 51120 SEZANNE, nommé pour une durée illimitée avec pouvoir général d'engager la société envers les tiers.
IMMATRICULATION : Au greffe du tribunal de commerce de REIMS.
Pour avis : La gérance.
M2405425

Marne



FCN Epernay
2 rue Léger Bertin - BP 15
51201 EPERNAY CEDEX
Tél. : 03.26.54.14.44

RAPHAEL
DEVILLERS

Société civile d'exploitation viticole
au capital de 1.000 Euros
Siège social :
17 rue du Paradis
51480 LA NEUVILLE AUX LARRIS

Avis de constitution

Aux termes d'un acte sous seings privés en date à LA NEUVILLE AUX LARRIS du 31 mars 2024, il a été constitué une société civile d'exploitation viticole présentant les caractéristiques suivantes :
DÉNOMINATION : RAPHAEL DEVILLERS.
SIÈGE : 17 rue du Paradis - 51480 LA NEUVILLE AUX LARRIS.
DURÉE : 99 ans.
OBJET : La société a pour objet l'exercice, dans des conditions comparables à celles existant dans les exploitations de caractère familial, d'une activité réputée agricole, au sens de l'article L 311-1 du Code rural.
CAPITAL : 1.000 €, constitué uniquement au moyen d'apports en numéraire.
GÉRANCE : Monsieur Raphaël DEVILLERS, demeurant 17 rue du Paradis - 51480 LA NEUVILLE AUX LARRIS a été nommé gérant de la société sans limitation de durée.
CESSION DE PARTS : Les parts sociales ne peuvent être cédées qu'avec un agrément donné par décision collective ordinaire, excepté les cessions consenties à des associés.
Immatriculation de la société au Registre du Commerce et des Sociétés de REIMS.
Pour avis : La gérance.
M2403789

« JORAND-HÛ
Nathalie »

Avis de constitution

Avis est donné de la formation, pour une durée de 99 ans, de l'EARL dénommée «JORAND-HÛ Nathalie», au capital de 7.500 €.
OBJET : Exercice d'une activité agricole et en particulier l'exploitation de vignes, la transformation et la commercialisation des produits de l'exploitation.
SIÈGE SOCIAL : 4 rue Alfred Werle - 51390 PARGNY LES REIMS.
GÉRANCE : Madame Nathalie JORAND-HÛ, demeurant 4 rue Alfred Werle - 51390 PARGNY LES REIMS.
CESSIONS DE PARTS : Soumises à l'agrément des associés à la majorité des 3/4.
APPORTS EN NUMÉRAIRE : 7.500 €.
Cette société est immatriculée au R.C.S. de REIMS.
Pour avis et mention, la gérance.
M2405374

SCI ECM

Par acte SSP du 15/04/2024, il a été constitué une SCI dénommée : SCI ECM.
CAPITAL : 1.000,00 €.
SIÈGE SOCIAL : 32 route de Marson - 51470 MONCETZ LONGEVAS.
OBJET : L'acquisition ou l'apport, la construction, la propriété, l'administration ou l'exploitation par location ou autrement de tous droits et biens immobiliers.
GÉRANCE : M. MALARD Henri -Louis, 32 route de Marson - 51470 MONCETZ LONGEVAS.
CESSION DE PARTS : La cession de parts sociales doit être constatée par écrit sous seing privé. Cet écrit sera daté et précisera le nom et les prénoms du cédant et du cessionnaire, le nombre et la valeur des parts cédées, le prix de cession.
DURÉE : 99 ans à compter de son immatriculation au R.C.S. de CHALONS EN CHAMPAGNE.
M2404830

HUGO
Avis de constitution

Aux termes d'un acte sous signature privée du 25/04/2024 il a été constitué une société présentant les caractéristiques suivantes :
FORME SOCIALE : Société civile immobilière.
DÉNOMINATION SOCIALE : HUGO.
SIÈGE SOCIAL : 4 rue Rockefeller - 51100 REIMS.
OBJET SOCIAL : - l'acquisition, la prise à bail, la gestion, la location et l'administration de tous immeubles, biens et droits immobiliers tant en France qu'à l'étranger,
- la construction, la réfection, la rénovation, la réhabilitation et plus généralement, la mise en valeur de tous immeubles et biens immobiliers,
- l'emprunt de tous fonds nécessaires à la réalisation de cet objet, et la mise en place de toutes sûretés réelles ou autres garanties nécessaires à la conclusion de ces emprunts,
- exceptionnellement, l'aliénation du ou des immeubles appartenant à la Société, notamment au moyen de vente, échange ou apport en société,
- toutes opérations mobilières, immobilières ou financières se rattachant directement ou indirectement à cet objet, de nature à en faciliter la réalisation, pourvu qu'elles ne soient pas susceptibles de porter atteinte au caractère exclusivement civil de l'activité sociale.

DURÉE DE LA SOCIÉTÉ : 99 ans à compter de la date de l'immatriculation de la Société au Registre du commerce et des sociétés.
CAPITAL SOCIAL : 200 €, constitué uniquement d'apports en numéraire.
GÉRANCE : Madame Coralie CAYROL, demeurant 54 rue des Moissons - 51100 REIMS.
CLAUSES RELATIVES AUX CESSIONS DE PARTS : agrément requis dans tous les cas
agrément des associés représentant au moins les trois quarts des parts sociales.
Immatriculation de la Société au Registre du commerce et des sociétés de REIMS.
M2405205

PRESS-9
Avis de constitution

Aux termes d'un ASSP en date du 02/05/2024, il a été constitué une EURL ayant les caractéristiques suivantes :
Dénomination sociale : PRESS-9
Objet social : Blanchisserie, pressing
Siège social : 7 RUE DES VIGNES, 51420 CERNAY LES REIMS
Capital : 1 000 €
Durée : 99 ans à compter de son immatriculation au RCS de REIMS
Gérance : M. BONJEAN MATHIEU, JEAN, RENE 7 RUE DES VIGNES 51420 CERNAY LES REIMS
POUR AVIS LA GERANCE
M2405288

BESSI RENOV
Société par actions simplifiée
au capital de 2.000 Euros
Siège social : 2 a Chemin de la
Billotièrre
51110 POMACLE

Avis de constitution

Par acte sous signature privée en date du 24/04/2024, est constituée la société présentant les caractéristiques suivantes :
DÉNOMINATION : BESSI RENOV.
FORME : Société par actions simplifiée.
CAPITAL : 2.000 €.
SIÈGE : 2 A Chemin de la Billotièrre - 51110 POMACLE.
OBJET : La fourniture et la pose de menuiserie bois, PVC, aluminium et travaux d'agencement.
DURÉE : 99 années.
PRÉSIDENT : M. Blerim HOSHA, demeurant rue de Pervyse 37 b6 1040 ETTERBEEK.
DIRECTEUR GÉNÉRAL : M. Besmir HOXHA, demeurant 2 A Chemin de la Billotièrre - 51110 POMACLE.
Immatriculation au R.C.S. de REIMS.
Pour avis.
M2405296

« SUN HL »
Avis de constitution

Par acte sous seing privé en date du 3 mai 2024, il est constitué une société dont les caractéristiques sont les suivantes :
FORME : Société par actions simplifiée.
DÉNOMINATION : «SUN HL».
CAPITAL : 10.000 €.
SIÈGE : 45 avenue Jacques Simon - 51470 SAINT MEMMIE.
OBJET : La société a pour objet en France et dans tous pays :
- La production et la vente d'énergie notamment à partir de panneaux solaires photovoltaïques ;
- La participation de la société, par tous moyens, à toutes entreprises ou sociétés créées ou à créer, pouvant se rattacher à l'objet social, notamment par voie de création de sociétés nouvelles, d'apport, commandite, souscription ou rachat de titres ou droits sociaux, fusion, alliance ou association en participation ou groupement d'intérêt économique ou de location gérance ;
- Le conseil spécialisé et l'accompagnement dans le développement de projets en lien avec la production et la gestion d'énergies ;
- L'acquisition, la vente, la propriété, l'administration, la gestion et l'exploitation par bail, location ou autrement, de tous biens et droits immobiliers bâtis ou non bâtis dont elle peut devenir locataire ou propriétaire, usufruitière, nue-propriétaire, par voie d'acquisition, de construction, d'échange, d'apport ou autrement sur le territoire français et les territoires étrangers limitrophes.
DURÉE : 99 années.
ADMISSION AUX ASSEMBLÉES ET DROIT DE VOTE : Tout associé peut participer aux assemblées sur justification de son identité et de l'inscription en compte de ses actions.
Chaque associé dispose d'autant de voix qu'il possède ou représente d'actions.
AGREMENT : Les actions ne peuvent être cédées y compris entre associés qu'avec l'agrément préalable de la collectivité des associés statuant à la majorité des voix des associés présents ou représentés.
PRÉSIDENT : Monsieur Louis HERBILLON, demeurant 45 avenue Jacques Simon - 51470 SAINT MEMMIE.
IMMATRICULATION : Au R.C.S. de CHALONS EN CHAMPAGNE.
Pour avis.
M2405307

SCI CALMAR51
Avis de constitution

Aux termes d'un ASSP en date du 04/05/2024, il a été constitué une SCI ayant les caractéristiques suivantes :
DÉNOMINATION SOCIALE : SCI CALMAR51.
OBJET SOCIAL : - l'acquisition, la propriété, l'échange ainsi que la location, l'administration et la gestion pour son propre compte de tous biens immobiliers, mobiliers, créances et placements, tels que valeurs mobilières, titres, droits sociaux, parts d'intérêts de toute nature, contrat de capitalisation y compris les instruments financiers à terme et les opérations assimilées ; - la cession à titre exceptionnel de biens et droits immobiliers, mobiliers et valeurs mobilières ; - l'emprunt de tous les fonds nécessaires à la réalisation de cet objet ; - la mise à disposition d'un bien à titre gratuit à l'un des associés ; - de prévenir les inconvénients d'une indivision, en particulier l'action en partage et la règle de l'unanimité ; - d'organiser la transmission au sein de la famille ; - de renforcer la protection du conjoint survivant.
SIÈGE SOCIAL : 20 Rue Buirette - 51100 REIMS.
CAPITAL : 1.000 €.
DURÉE : 99 ans à compter de son immatriculation au RCS de REIMS.
CO-GÉRANCE : M. MARECHAL José 58 Rue Libergier 51100 REIMS et M^{me} CALSAC NÉE BAUCHET Régine 58 Rue Libergier 51100 REIMS.
CLAUDE D'AGRÉMENT : Libre entre Associés Fondateurs. Toutes les autres cessions ne peuvent se faire qu'avec le consentement de l'unanimité des associés.
M2405351

Toutes les annonces légales de votre département sur matot-braine.fr

Marne

BG2A
BONHOMME GOBLET
AVOCATS ASSOCIES
Centre d'Affaires Colbert
34 rue des Moulins - 51100 REIMS

SC MEZ'IDE

Société civile
au capital de 2.000 Euros
Siège social : 21 rue de l'Escaut
51100 REIMS

Avis de constitution

Aux termes d'un acte SSP électronique en date à REIMS du 3 mai 2024, il a été constitué une société présentant les caractéristiques suivantes :

FORME SOCIALE : Société civile
DÉNOMINATION SOCIALE : SC MEZ'IDE.

SIÈGE SOCIAL : 21 rue de l'Escaut - 51100 REIMS.

OBJET SOCIAL : l'acquisition, la propriété, l'édification, l'entretien, l'administration de tous immeubles et leur exploitation par bail, location ou autrement, ladite activité ayant exclusivement un caractère civil, éventuellement et exceptionnellement l'aliénation du ou des immeubles devenus inutilités à la Société, au moyen de vente, échange ou apport en société, l'acquisition et la gestion de portefeuille de valeurs mobilières, la prise de participation, directe ou indirecte et par tous moyens, dans toutes sociétés civiles, commerciales, industrielles, artisanales, libérales, agricoles, immobilières ou financières ou de prestations de services, françaises ou étrangères ainsi que la gestion desdites participations, et généralement toutes opérations quelconques pouvant se rattacher directement ou indirectement à l'objet ci-dessus défini ou en faciliter la réalisation, notamment, la société peut recourir en tous lieux à tous actes ou opérations, notamment l'acquisition, la construction, la conclusion d'emprunt, la constitution d'hypothèque ou de toutes autres sûretés réelles sur les biens sociaux dès lors que ces actes et opérations ne modifient pas le caractère civil de la Société.

DURÉE DE LA SOCIÉTÉ : 20 ans à compter de la date de l'immatriculation de la société au Registre du Commerce et des Sociétés.

CAPITAL SOCIAL : 2.000 €, constitué uniquement d'apports en numéraire.

GÉRANCE : Monsieur Romain IDENN demeurant 21 rue de l'Ecluse - 51360 VAL DE VESLE et Monsieur Adrien MEZINO demeurant 14 rue Saint Laurent - 51170 VILLE EN TARDENOIS.

CLAUSES RELATIVES AUX CESSIONS DE PARTS : Agrément des associés représentant au moins les trois-quarts du capital social pour toutes cessions.

Immatriculation de la société au Registre du Commerce et des Sociétés de REIMS.

Pour avis : La gérance.

M2405329

SCEV « REVA »**Avis de constitution**

Par acte sous seing privé en date du 6 mai 2024, il est constitué une société dont les caractéristiques sont les suivantes :

FORME : SCEV.
DÉNOMINATION : «REVA».
SIÈGE SOCIAL : 33 rue des Sablons - 51120 SEZANNE.

OBJET SOCIAL : La société a pour objet l'exercice d'une activité viticole et agricole au sens de l'article L.311-1 du Code rural et de la pêche maritime.

La prise de participation dans toutes sociétés, et notamment dans des sociétés d'exploitation agricole, viticole ou immobilière, la gestion de ces participations et la gérance de toutes sociétés.

DURÉE : 45 années à compter de l'immatriculation au RCS.

CAPITAL SOCIAL : 10.000 € divisé en 1.000 parts de 10 €.

CESSION DE PARTS SOCIALES : Libre entre associés. Toute autre cession est soumise à l'agrément des associés, donné par décision collective extraordinaire prise à la majorité des ¾ des voix exprimées.

GÉRANCE : Madame Catherine PINARD, demeurant 34 rue de Châlons - 51120 SEZANNE et Madame Hélène PINARD demeurant 33 rue des Sablons - 51120 SEZANNE, nommées pour une durée illimitée avec pouvoir général d'engager la société envers les tiers.

Immatriculation : au greffe du Tribunal de Commerce de REIMS.

Pour avis : La gérance.

M2405408



AVOCATS ASSOCIES

EBAIJOT-IMMO**Avis de constitution**

Aux termes d'un ASSP en date du 03/05/2024, il a été constitué une SCI ayant les caractéristiques suivantes :

Dénomination sociale : EBAIJOT-IMMO

Objet social : La Société a pour objet : La propriété, l'administration, la gestion et l'exploitation par bail, location ou autrement, de tous immeubles bâtis ou non bâtis, et de tous droits immobiliers dont la Société peut devenir propriétaire par voie d'acquisition, de construction, d'échange, d'apport ou autrement ; L'aliénation des immeubles ou droits immobiliers dont est propriétaire la Société, au moyen de vente, d'échange ou d'apport en société. Pour la réalisation de cet objet et pour faciliter celui-ci, la Société peut recourir en tous lieux à tous actes ou opérations, notamment acquisition, construction, constitution d'hypothèques ou toutes autres sûretés réelles sur les biens sociaux, dès lors que ces actes et opérations ne portent pas atteinte à la nature civile de cet objet. Plus généralement, elle peut faire toutes opérations se rapportant à cet objet et contribuant à sa réalisation, pourvu que celles-ci n'aient pas pour effet d'altérer son caractère civil.

Siège social : 13 rue de Baconnes, 51430 BEZANNES
Capital : 1 000 €

Durée : 99 ans à compter de son immatriculation au RCS de REIMS

Gérance : M. BAIJOT Enguerrand 13 rue de Baconnes 51430 BEZANNES
M2405332



Cabinet Arnaud COLSON

EXPERT COMPTABLE

PA du Pré Moinot, Rue des minières

52100 Saint-Dizier

C&P ELECTRICITE

Société par actions simplifiée
au capital de 2.000 Euros

Siège social :

51 Rue Haute - 51250 CHEMINON

Aux termes d'un acte sous signature privée en date à CHEMINON du 25 avril 2024, il a été constitué une société présentant les caractéristiques suivantes :

FORME : Société par actions simplifiée.

DÉNOMINATION : C&P ELECTRICITE.

SIÈGE : 51 Rue Haute - 51250 CHEMINON.

DURÉE : 99 ans à compter de son immatriculation au Registre du commerce et des sociétés

CAPITAL : 2.000 €
OBJET : Electricité générale du bâtiment, courant fort et faible, VMC, et photovoltaïque.

EXERCICE DU DROIT DE VOTE : Tout associé peut participer aux décisions collectives sur justification de son identité et de l'inscription en compte de ses actions au jour de la décision collective.

Sous réserve des dispositions légales, chaque associé dispose d'autant de voix qu'il possède ou représente d'actions.

AGREMENT : Les cessions d'actions au profit d'associés ou de tiers sont soumises à l'agrément de la collectivité des associés.

PRÉSIDENTE : Madame Justine CASTELLO, demeurant 51 rue Haute - 51250 CHEMINON.

La Société sera immatriculée au Registre du commerce et des sociétés de CHALONS EN CHAMPAGNE.

Pour avis : La Présidente.

M2405406

Octav
Société d'Avocats
8 rue Camille Lenoir - 51100 REIMS

ANCHÃO INVEST

Société par actions simplifiée
au capital de 2.000 Euros

Siège social :

13 impasse du Clos Fleuri
51370 CHAMPIGNY
R.C.S. Reims

Avis de constitution

Aux termes d'un acte SSP signé en date à REIMS (51) du 07/05/2024, il a été constitué une société présentant les caractéristiques suivantes :

FORME SOCIALE : Société par actions simplifiée.

DÉNOMINATION SOCIALE : ANCHÃO INVEST.

SIÈGE SOCIAL : 13 impasse du Clos Fleuri - 51370 CHAMPIGNY.

OBJET SOCIAL : La prise de participations dans toutes sociétés civiles, commerciales, industrielles, immobilières, financières ou de prestations de services, françaises ou étrangères ; L'animation, la gestion administrative, juridique, comptable, fiscale et financière de ses filiales ; L'octroi de prêts et d'avances en compte courant à ses filiales ; La gestion de trésorerie pour ses filiales ; Toutes prestations de conseil, d'ingénierie et commerciales ; La location et la mise à disposition à ses filiales de biens meubles ou immeubles ; La participation de la société, par tous moyens, directement ou indirectement, dans toutes opérations pouvant se rattacher à son objet par voie de création de sociétés nouvelles, d'apport, de souscription ou d'achat de titres ou droits sociaux, de fusion ou autrement, de création, d'acquisition, de location, de prise en location-gérance de tous fonds de commerce ou établissements ; La prise, l'acquisition, l'exploitation ou la cession de tous procédés et brevets concernant ces activités.

DURÉE DE LA SOCIÉTÉ : 99 ans à compter de l'immatriculation au Registre du Commerce et des Sociétés.

CAPITAL SOCIAL : 2.000 €.

EXERCICE DU DROIT DE VOTE : Tout associé peut participer aux décisions collectives sur justification de son identité et de l'inscription en compte de ses actions au jour de la décision collective.

TRANSMISSION DES ACTIONS : La cession des actions de l'associé unique est libre. La cession d'actions à quelque titre que ce soit est soumise à l'agrément des associés.

PRÉSIDENT : M. Éric ANCHÃO, demeurant 13 impasse du Clos Fleuri - 51370 CHAMPIGNY.

Immatriculation de la société au Registre du Commerce et des Sociétés de REIMS.

Pour avis.

M2405439

Octav
Société d'Avocats
8 rue Camille Lenoir - 51100 REIMS

FA INVEST

Société par actions simplifiée
au capital de 2.000 Euros

Siège social :

1 rue de la Fontaine - 51390 ROSNAY
RCS Reims

Avis de constitution

Aux termes d'un acte SSP signé en date à REIMS (51) du 07/05/2024, il a été constitué une société présentant les caractéristiques suivantes :

FORME SOCIALE : Société par actions simplifiée.

DÉNOMINATION SOCIALE : FA INVEST.

SIÈGE SOCIAL : 1 Rue de la Fontaine - 51390 ROSNAY.

OBJET SOCIAL : La prise de participations dans toutes sociétés civiles, commerciales, industrielles, immobilières, financières ou de prestations de services, françaises ou étrangères,

L'animation, la gestion administrative, juridique, comptable, fiscale et financière de ses filiales, L'octroi de prêts et d'avances en compte courant à ses filiales, La gestion de trésorerie

pour ses filiales, Toutes prestations de conseil, d'ingénierie et commerciales, La location et la mise à disposition à ses filiales de biens meubles ou immeubles, La participation de la Société, par tous moyens, directement ou indirectement, dans toutes opérations pouvant se rattacher à son objet par voie de création de sociétés nouvelles, d'apport, de souscription ou d'achat de titres ou droits sociaux, de fusion ou autrement, de création, d'acquisition, de location, de prise en location-gérance de tous fonds de commerce ou établissements ; la prise, l'acquisition, l'exploitation ou la cession de tous procédés et brevets concernant ces activités.

DURÉE DE LA SOCIÉTÉ : 99 ans à compter de l'immatriculation au Registre du commerce et des sociétés.

CAPITAL SOCIAL : 2.000 €.

EXERCICE DU DROIT DE VOTE : Tout associé peut participer aux décisions collectives sur justification de son identité et de l'inscription en compte de ses actions au jour de la décision collective.

TRANSMISSION DES ACTIONS : La cession des actions de l'associé unique est libre. La cession d'actions à quelque titre que ce soit est soumise à l'agrément des associés.

PRÉSIDENT : M. Flavien ANCHÃO demeurant 1 Rue de la Fontaine - 51390 ROSNAY.

Immatriculation de la Société au Registre du commerce et des sociétés de REIMS.

Pour avis.

M2405440



Notaires

OFFICE NOTARIAL DE GUEUX

Mes PIERLOT, ROGÉ,
LAGACHE-GÉ et CROZAT
23 avenue de Reims - 51390 GUEUX
03.26.03.61.61

SCI LES FILLES DE CASTILLE

ACTE CONSTITUTIF : Acte reçu par Me Christelle LAGACHE-GE, notaire associé à GUEUX, Marne, le 2 mai 2024.

FORME : Société Civile Immobilière.
DÉNOMINATION SOCIALE : SCI LES FILLES DE CASTILLE.

OBJET : L'acquisition, l'apport, la propriété, la mise en valeur, la transformation, la construction, l'aménagement, l'administration, la location et la vente (exceptionnelle) de tous biens et droits immobiliers, ainsi que de tous biens et droits pouvant constituer l'accessoire, l'annexe ou le complément des biens et droits immobiliers en question.

Le tout soit au moyen de ses capitaux propres soit au moyen de capitaux d'emprunt, ainsi que de l'octroi, à titre accessoire et exceptionnel, de toutes garanties à des opérations conformes au présent objet civil et susceptibles d'en favoriser le développement.

Et, généralement toutes opérations civiles pouvant se rattacher directement ou indirectement à cet objet ou susceptibles d'en favoriser le développement, et ne modifiant pas le caractère civil de la société. En outre, l'article 1835 du Code civil dispose que les statuts peuvent préciser une raison d'être, constituée des principes dont la société se dote et pour le respect desquels elle entend affecter des moyens dans la réalisation de son activité.

SIÈGE SOCIAL : LEUVRIGNY (51700), 3 rue du Peigne d'Argent, La Chêne La Reine.

DURÉE : 99 ans à compter de son immatriculation.

CAPITAL : deux mille Euros (2.000,00 €) d'apports en numéraire.

CESSIONS DE PARTS SOCIALES : Les parts sont librement cessibles au profit d'un ou plusieurs associés, toutes les autres cessions sont soumises à l'agrément préalable à l'unanimité des associés.

GERANTE : Madame Audrey PECCHIO, demeurant à LEUVRIGNY (51700), 3 rue du Peigne d'Argent, La Chêne La Reine.

IMMATRICULATION : Au greffe du Tribunal de Commerce de REIMS.

Pour avis : Me Christelle LAGACHE-GE, Notaire.

M2405333



AGN AVOCATS
REIMS - CHALONS

2-4 rue Grande Étape
51000 CHALONS EN CHAMPAGNE
21 cours Anatole France
51100 REIMS

AMAC PATRIMOINE**Avis de constitution**

Par ASSP en date du 18/04/2024, est constituée la Société présentant les caractéristiques suivantes :

Dénomination : AMAC PATRIMOINE

Forme : Société par actions simplifiée

Capital : 1000 €

Siège : 73 rue Saint-Thierry - 51100 Reims

Objet : La prise de participation, la détention et la gestion d'actions ou de parts sociales, dans toutes sociétés constituées ou à constituer sous quelque forme que ce soit, industrielles, commerciales, financières, agricoles, immobilières ou autres.

Durée : 99 années
Agrément : Les actions ne peuvent être cédées y compris entre associés qu'avec l'agrément préalable de la collectivité des associés statuant à la majorité des voix des associés disposant du droit de vote.

Président : Sébastien PORTIER, demeurant au 73 rue Saint-Thierry - 51100 REIMS

Immatriculation : au RCS de REIMS

Pour avis,

M2405363

SCI NAEL 2019

Société civile immobilière

Au capital de 1 000 euros

Siège social : 9 Boulevard du Général Leclerc, 51100 Reims

Avis de constitution

Aux termes d'un acte sous signature privée en date à Reims du 16 Avril 2024, il a été constitué une société présentant les caractéristiques suivantes :

Forme sociale : Société civile

Dénomination sociale : NAEL 2019

Siège social : 9 Boulevard du Général Leclerc, 51100 Reims

Objet social : - l'acquisition de biens immobiliers, l'administration et l'exploitation par bail, location ou autrement de tous immeubles bâtis, dont elle pourrait devenir propriétaire ultérieurement, par voie d'acquisition, échange, apport ou autrement,

- éventuellement et exceptionnellement l'aliénation du ou des immeubles devenus inutilités à la Société, au moyen de vente, échange ou apport en société, et généralement toutes opérations quelconques pouvant se rattacher directement ou indirectement à l'objet ci-dessus défini, pourvu que ces opérations ne modifient pas le caractère civil de la Société.

Durée de la Société : quatre-vingt-dix-neuf ans à compter de la date de l'immatriculation de la Société au Registre du commerce et des sociétés

Capital social : 1 000 euros, constitué uniquement d'apports en numéraire

Gérance : Monsieur HABET Mounir, demeurant 1 passage Saint-Jacques, 51100 REIMS

Pour avis La Gérance

M2405388

RÉDACTION

BUSSON Benjamin

03.26.08.38.31

DESANTI Nastasia

03.26.08.38.32

redaction.pamb@legalnet.org

VENTE CESSION**ATTRIBUTION D'APPORTS**

Etude de Maîtres
Jeremy MARSAN
et Vincent REGNAUD

Notaires Associés
à BLANCS COTEAUX VERTUS
(Marne)

52 rue Jean le Bon

BIJAM/AM VINS**Insertion - Cession de fonds de commerce**

Suivant acte reçu par Me REGNAUD, Notaire à VERTUS, le 3 mai 2024, enregistré à REIMS, a été cédé un fonds de commerce par : La Société dénommée BIJAM, dont le siège est à CHALONS-EN-CHAMPAGNE (51000) 18 rue de l'industrie, immatriculée au RCS de CHALONS-EN-CHAMPAGNE sous le n° 834075723.

A : La Société dénommée AM VINS, dont le siège est à BLANCS-COTEAUX (51130) 11 place Léon Bourgeois VERTUS, immatriculée au RCS de CHALONS-EN-CHAMPAGNE sous le n° 985141001.

Un fonds de commerce de bar, café, restaurant, café-concert, soirée à thèmes, spectacle, bar-brasserie, restaurant, exposition-vente d'oeuvres d'art et artisanal, cours de cuisine sis et exploité à BLANCS-COTEAUX (51130) 11 Place Léon Bourgeois VERTUS, immatriculé au registre du commerce et des sociétés de CHALONS EN CHAMPAGNE, sous le numéro B853245256

Le cessionnaire est propriétaire du fonds vendu à compter du jour de la signature de l'acte.

L'entrée en jouissance a été fixée au jour de la signature de l'acte.

Moyennant le prix principal de 35 000 € s'appliquant :

aux éléments incorporels pour 26 170 €

au matériel pour 8 830 €

Les oppositions, s'il y a lieu, seront reçues en la forme légale dans les dix jours de la dernière en date des insertions prévues par la loi, en l'office notarial où domicile a été élu à cet effet. Pour insertion Le notaire.

M2405378

MODIFICATION**DE STATUTS**

57 Chaussée du Port

CS 90157

51008 CHALONS EN CHAMPAGNE CDX

Tél. : 03.26.68.39.58

LE TRAITEUR DES SACRES

Société à responsabilité limitée

au capital de 12.500 Euros

Siège social :

1 Place de l'Hôtel de Ville

51600 SUIPPES

514 506 872

R.C.S. Chalons En Champagne

Aux termes d'une délibération en date du 10/04/2024, l'AGE des associés de la société à responsabilité limitée LE TRAITEUR DES SACRES a décidé de transférer le siège social du 1 Place de l'Hôtel de Ville - 51600 SUIPPES au 7 avenue Marc Hamet - 51470 SAINT MEMMIE à compter du même jour, et de modifier en conséquence l'article 4 des statuts.

Pour avis : La Gérance.

M2404310

Toutes les annonces légales de votre département sur matot-braine.fr

Marne

FCN
EXPERTISE
AUDIT
CONSEIL

57 Chaussée du Port
CS 90157
51008 CHALONS EN CHAMPAGNE CDX
Tél. : 03.26.68.39.58

**Cabinet du Docteur
Jean-Marie
IMBERTI**
Société d'exercice libéral à
responsabilité limitée
Au capital de 280.000 Euros
Siège social : 23 rue des Soeurs
51300 VITRY LE FRANCOIS
452 622 053
RCS Châlons en Champagne

Aux termes de décisions constatées dans un procès-verbal en date du 22/04/2024, l'associé unique a décidé la transformation de la Société en société par actions simplifiée unipersonnelle à compter du même jour, sans création d'un être moral nouveau et a adopté le texte des statuts qui régiront désormais la Société. Sa durée et les dates d'ouverture et de clôture de son exercice social demeurent inchangées. Le capital social reste fixé à la somme de 280.000 €.

Sa dénomination sociale devient Famille IMBERTI, le siège social a été transféré au 29 Faubourg de Vitry le Brûlé - 51300 VITRY LE FRANCOIS, sa durée a été prorogée de 49 ans pour être portée à 99 ans, et son objet social a été modifié : L'acquisition, la gestion, la vente de valeurs mobilières, titres de placement, titres de toutes sociétés, ou tous groupements et de tous droits portant sur ces valeurs et titres ; La propriété, l'administration, la gestion et l'exploitation par bail, location ou autrement de tous immeubles bâtis ou non bâtis et de tous droits immobiliers, dont la société peut devenir propriétaire par voie d'acquisition, de construction, d'échange, d'apport ou autrement ; Eventuellement, l'aliénation de ses immeubles au moyen de vente, d'échange, ou d'apport en société.

EXERCICE DU DROIT DE VOTE : Tout associé peut participer aux décisions collectives sur justification de son identité et de l'inscription en compte de ses actions au jour de la décision collective. Sous réserve des dispositions légales, chaque associé dispose d'autant de voix qu'il possède ou représente d'actions. Transmission des actions : La cession des actions de l'associé unique est libre. Agrément : Les cessions d'actions au profit d'associés ou de tiers sont soumises à l'agrément de la collectivité des associés.

Sous sa forme société d'exercice libéral à responsabilité limitée, la Société était gérée par M Jean-Marie IMBERTI. Sous sa nouvelle forme de société par actions simplifiée, la Société est dirigée par M Jean-Marie IMBERTI demeurant 29 Faubourg de Vitry le Brûlé 51300 VITRY LE FRANCOIS.

Pour avis : La gérance.
M2403600

S.C.I. DU TAMARIS
SCI au capital de 1 524,49 €
Siège : 28 Place du Luxembourg
51700 DORMANS
353489933 RCS REIMS

L'AGE du 16/04/2024 a décidé de transférer le siège social 23 rue Carnot, Hameau de Chassins, 02850 TRELOU SUR MARNE, à compter du 19/05/2023 et a pris acte du décès du co-gérant M. François BOURDET avec effet au 19/05/2023. Gérant : Mme Christine BOURDET 23 rue Carnot, Hameau de Chassins, 02850 TRELOU SUR MARNE. Radiation au RCS de REIMS et réimmatriculation au RCS de SOISSONS.
M2404637

TTD
Société par actions simplifiée
au capital de 1 000 euros
Siège social : 12 bis Passe Demoiselle,
51100 REIMS
833 994 114 RCS REIMS

Aux termes d'une décision en date du 01/04/2024, le Président a pris acte de la démission de Monsieur Laurent HOUZE de ses fonctions de Directeur Général et a décidé de ne pas pourvoir à son remplacement.

POUR AVIS Le Président
M2404647



**SCP
Carole TURPIN-
VUILLEMIN
et Eric VUILLEMIN**
Notaire associés
9 B avenue du Maréchal
de Lattre de Tassigny
10102 ROMILLY SUR SEINE CEDEX

**G.F.A. DU CHEMIN
DU PERRE**

Société civile au capital de
421 521,52 €
Siège social : 2 Chemin de Chanolle
51260 VILLIERS AUX CORNEILLES
RCS de REIMS n°321 882 631

Avis de modification

L'AGE du 16/04/2024 a décidé à compter du 16/04/2024 de :

- de nommer en qualité de co-gérant M. MARTINOT Michaël, demeurant Route de Varange 51260 VILLIERS AUX CORNEILLES en remplacement de M. MARTINOT Jean-Paul, pour cause de démission.

- proroger la durée de la société de 60 ans, soit jusqu'au 31/12/2089. Les statuts ont été modifiés en conséquence.

Modification au RCS de REIMS.
La Gérance

M2404656

LES CALANQUES

Société civile immobilière
au capital de 1.000 Euros
Siège social :
63 allée Paul Doumer
51000 CHALONS EN CHAMPAGNE
449 444 280 R.C.S. Reims

Aux termes d'une délibération en date du 01/04/2024, l'assemblée générale extraordinaire a décidé de transférer le siège social du 63 allée Paul Doumer - 51000 CHALONS EN CHAMPAGNE au 26 avenue du Président J Fitzgerald Kennedy - 64200 BIARRITZ à compter du 01/04/2024, et de modifier en conséquence l'article 4 des statuts. Modification sera faite au greffe du tribunal de commerce de REIMS.

Pour avis : La gérance.
M2405311

LP FACTORY

SASU au capital de 1.000 Euros
Siège social : 8b rue Gabriel Voisin
51100 REIMS
R.C.S. Reims 889 849 899

L'AGE du 01/05/2024 a décidé de modifier l'objet social à compter du 01/02/2024.

Nouvel objet social : La société a pour objet, en France et à l'étranger :
- L'Assistanat de direction, Office management, assistanat administratif, le conseil et l'accompagnement auprès des entreprises et organismes publics ou privés ;
- Le conseil et la réalisation en stratégie, organisation, management, gestion, systèmes d'information, ressources humaines, pré-comptabilité, marketing, création web et communication, de l'idéation à la mise en œuvre ;
- Les prestations de community management et plus généralement d'animation et/ou de communication via internet et notamment sur les réseaux sociaux et/ou tout autre réseau de communication ouvert ou fermé ;
- Le coaching personnalisé et services de formation.

Et, plus généralement, toutes opérations commerciales, financières, industrielles, mobilières et immobilières, se rapportant directement ou indirectement à l'objet ci-dessus ou susceptibles d'en faciliter l'extension ou le développement.

L'article 2 - Objet Social des statuts a été modifié en conséquence.
Modification au R.C.S. REIMS.
M2405249



**LOREM
AVOCATS**

SAS POP

SAS au capital de 1 000 €
Siège social : 41, rue Ruinart de
Brimont
51100 REIMS
RCS de REIMS n°983 303 983

Transfert de siège

En date du 29/04/2024, le président a décidé le transfert du siège social au 18, rue du Temple, 51100 REIMS à compter du 29/04/2024.
Mention : RCS de REIMS
M2405285

SAS « PRAT »

Société par actions simplifiée
au capital de 324.672 Euros
Siège social : 51130 VERT TOULON
R.C.S. Châlons-en-Champagne
379 144 439

Suivant délibération de l'assemblée générale extraordinaire du 02/05/2024, les associés ont décidé, à compter du même jour, d'étendre l'objet social aux activités suivantes :

- Toutes prestations de services viticoles et vinicoles ;
- Toutes autres prestations de services ;
- La production et la vente d'énergie notamment à partir de panneaux solaires photovoltaïques ;
- La propriété, la gestion, l'administration et la location de tous les immeubles et droits immobiliers à destination agricole et viticole composant son patrimoine.

Mention sera faite au R.C.S. de CHALONS EN CHAMPAGNE.
Pour avis.

M2405290

**SCI
DU LUXEMBOURG**

Société civile immobilière
Au capital de 152,45 Euros
Siège social : DORMANS (51700)
21 Place du Luxembourg
R.C.S. Reims
391 511 722

Aux termes de l'AGE en date du 30 décembre 2023, il a été décidé le transfert du siège social de DORMANS (51700), 21 Place du Luxembourg à SAINT PIERRE (51510), 1 rue des fontaines et de modifier les articles 1X et XI des statuts

Le Gérant.
M2405292

**ACTIV
ARCHITECTURE 51**

EURL au capital de 2 500 €
Siège social : 49 avenue de Paris
51700 DORMANS
RCS de REIMS n°892 525 643

Transfert de siège

En date du 24/04/2024, l'associé unique a décidé le transfert du siège social au 1 Impasse du Calvaire, 51700 DORMANS à compter du 01/03/2024.
Mention : RCS de REIMS
M2404986

PELETON XV

Société par actions simplifiée au
capital de 10 000 €
Siège social : 26-28 rue Buirette,
51100 REIMS
928 090 422 RCS REIMS

Aux termes d'une décision en date du 02/05/2024, l'associé unique a décidé de remplacer à compter du même jour la dénomination sociale PELETON XV par RAYNE et de modifier en conséquence l'article 3 des statuts.
M2405321

PELETON XVI

Société par actions simplifiée au
capital de 10 000 €
Siège social : 26-28 rue Buirette,
51100 REIMS
928 135 227 RCS REIMS

Aux termes d'une décision en date du 02/05/2024, l'associé unique a décidé de remplacer à compter du même jour la dénomination sociale PELETON XVI par COUROUTELLE et de modifier en conséquence l'article 3 des statuts.
M2405322

NOMDOS

Société d'Avocats
10 Boulevard Lundy - BP 2105
51074 REIMS CEDEX

**CREAPHARM
GROUP**

SAS au capital de 317.000,00 Euros
Siège social :
Allée des Landais - 51100 REIMS
329 096 432 RCS Reims

En date du 02/05/2024, l'assemblée a nommé Monsieur Edouard PLACET, demeurant 8 rue Piper, 51100 REIMS, en qualité de Directeur général.
Mention au RCS de REIMS.
M2405342

ABC

Société civile immobilière
au capital de 230.000 Euros
Siège social :
71 rue des Prieurés - 51530 MOUSSY
RCS Reims 824 138 341

L'assemblée générale extraordinaire du 03/05/2024 a décidé à compter du même jour de transférer le siège social au 8 rue de la Liberté - 51530 MOUSSY. Article 4 des statuts modifié en conséquence.
Modification au RCS de REIMS.
La gérance.

M2405344

LANSON-BCC

Société Anonyme
au capital de 135 088 300 €
Siège social : Allée du Vignoble
51100 REIMS
389 391 434 RCS REIMS

Aux termes de délibérations en date du 26 avril 2024, l'assemblée générale mixte ordinaire et extraordinaire a nommé Madame Virginie PAILLARD-BRAULT et Monsieur François VAN AAL en qualité de nouveaux administrateurs de la Société, pour une période de trois ans qui prendra fin à l'issue de l'assemblée générale ordinaire des actionnaires à tenir dans l'année 2027 pour statuer sur les comptes de l'exercice clos le 31 décembre 2026.

Pour avis
Le Conseil d'Administration
M2405360

**GAEC
reconnu « FELIX
PERE ET FILS »**

Capital social : 190 561,26 €
Siège social : 3 rue des Cerisiers -
51320 VASSIMONT ET CHAPELAINE
RCS REIMS 322 083 874

Avis de transformation

L'assemblée générale extraordinaire du 24 avril 2024 a décidé de transformer le GAEC «FELIX PERE ET FILS» en Société Civile d'Exploitation Agricole dont les caractéristiques sont les suivantes. En conséquence, l'agrément est retiré à compter de cette date.

Forme : SCEA.
Dénomination : Les associés ont modifié la dénomination pour adopter «Le Tartiva».

Durée : 90 années.
Siège social : 3 rue des Cerisiers - 51320 VASSIMONT ET CHAPELAINE
Objet : La société a pour objet l'exercice d'une activité agricole au sens de l'article L.311-1 du Code rural et de la pêche maritime.
Capital social : 190 561,26 €.
Gérance : Messieurs Vincent FELIX, demeurant 15 bis route de Saint Rémy - 10150 VOUE, et Xavier FELIX, demeurant 11 rue Vallée de la Somme - 51230 LENHARREE.

Cession de parts sociales : Toute cession est soumise à l'agrément des associés, donné par décision collective unanime.

Pour avis, La Gérance.
M2405362



Cabinet CERCO
Expertise comptable - Audit - Conseil -
Gestion sociale
8 rue de Montleau
51210 MONTMIRAIL

J.R.

Société à responsabilité limitée au
capital de 2 500 euros
Siège social : 32 rue de l'Hermitte
51120 LES ESSARTS LES SEZANNE
952 904 571 RCS de REIMS

Aux termes d'une délibération en date du 08/04/2024, l'Assemblée Générale Extraordinaire a décidé :
- de remplacer à compter du ce jour la dénomination sociale «J.R.» par «GEOFFREY REYES EXPLOTATION» et de modifier en conséquence l'article 3 des statuts ;
- de supprimer de l'objet social à l'activité d'élagueur-grimpeur et de modifier en conséquence l'article 2 des statuts ;
- de transférer le siège social du 32 rue de l'Hermitte, 51120 LES ESSARTS LES SEZANNE au 3 rue de la Liberté, 51210 LE GAULT SOIGNY à compter de ce jour, et de modifier en conséquence l'article 4 des statuts.

Pour avis, Le Gérant.
M2405366

**EARL
« de la BIONNE »**

Capital social : 96.000 Euros
Siège social : 15000 SOMME-BIONNE
RCS Châlons en Champagne
383 860 939

Par décision de l'assemblée générale extraordinaire du 31 décembre 2023, les associés ont décidé du point suivants à compter du 31 décembre 2023 : Transfert du siège social au : 2 rue de la Gare 51800 SOMME-BIONNE
Pour avis, La gérance.
M2405399

**SOCIETE CIVILE
IMMOBILIERE
MEDICALE
DE SAINT REMI**

SCI au capital de 1.020.000 Euros
Siège social :
Angle des rues Simon et Chatelet
51100 REIMS
305 917 841 R.C.S. Reims

Suite à l'AGM du 23/04/2024, il résulte que les associés ont décidé de nommer M^{me} Annie BERTHET, demeurant 9 route de l'Abbaye - 51170 SARCY, en qualité de membre du conseil de la gérance de la société à compter du 23/04/2024.
Mention sera faite au R.C.S. de REIMS.

Pour avis.
M2405326

AUDEXCO

EXPERTISE COMPTABLE
REIMS - AIX EN PROVENCE - FREJUS

TIP KHAO

EURL au capital de 1 000 €
Siège social : 170 RUE DE VESLE
51100 REIMS
RCS de REIMS n°987 578 382

Avis de modification

En date du 15/04/2024, l'associé unique a décidé de modifier l'objet social à compter du 15/04/2024.

Ancien objet social : L'exploitation d'un fonds de commerce de restauration traditionnel, vente de boissons et à emporter

Nouvel objet social : L'exploitation d'un fonds de commerce de restauration traditionnel, vente à emporter

L'article 2 des statuts a été modifié en conséquence.
Modification au RCS de REIMS.
gérant

M2405369



**Isabelle CIRET-DUMONT
Marjolaine LAMPSON**
notaires associés
29 Boulevard Foch - 51100 REIMS

**Société civile
immobilière ODS 4**

**Avis
de modification de société**

Suite donation de parts du 03/05/24, les associés ont décidé de transférer le siège social de la société dénommée «Société civile immobilière ODS 4», au capital de 5 000,00 €, RCS REIMS: 504 961 947 de VITRY LES REIMS (51420), 73 av de Reims à CANET-EN-ROUSSILLON (66140), 23 Rue vallée du Rhône.

L'article 4 des statuts a été modifié, en conséquence.
Durée de la SCI : 50 ans à compter du 26/06/2008

Objet : Acquisition, administration, gestion
Le dépôt légal sera effectué au RCS de PERPIGNAN.

Pour avis et mention.
Le notaire
M2405403



LAURENCY & ASSOCIES
Cabinet LAURENCY &
ASSOCIES
Expertise comptable - Audit - Conseil -
Gestion sociale
2 rue du Colonel Pierre Servagnat
51200 EPERNAY

**SAS REMY
PERE ET FILS**

Société par actions simplifiée
au capital de 7 500 euros
Siège social :
19 rue Felix Faure
51150 BOUZY
477 851 810 RCS REIMS

Aux termes d'une délibération en date du 26/04/2024, l'Assemblée Générale Extraordinaire a décidé de remplacer à compter de ce jour la dénomination sociale SAS REMY PERE ET FILS par DOMAINE GEORGES REMY et de modifier en conséquence l'article 3 des statuts.

Pour avis, Le Président.
M2405386

**SCEA « Marceau
CHAMPY »**

Capital social : 266.000 Euros
Siège social :
42 Grande Rue - 51230 CONNANTRE
RCS Reims 493 308 050

Par décision de l'assemblée générale extraordinaire du 25/04/2024, les associés ont décidé du point suivant, à compter du 25/04/2024 :

OBJET :
Aux termes de l'assemblée générale extraordinaire du 25 avril 2024, les associés ont décidé d'étendre l'objet social à :

- l'exploitation d'une unité de production de d'électricité utilisant l'énergie radiative du soleil dont les générateurs sont fixés ou intégrés aux bâtiments dont elle est propriétaire ou locataire.

- la prise de participation dans toutes sociétés, et notamment dans des sociétés d'exploitation agricole, viticole ou immobilière, la gestion de ces participations et la gérance de toutes sociétés.

Pour avis : La gérance.
M2405414

Toutes les annonces légales de votre département sur matot-braine.fr

Marne

SCEA « de la LANterne »

Capital social : 10 000 €
Siège social : 42 rue de Champagne
- 51240 VITRY LA VILLE
RCS CHALONS-EN-CHAMPAGNE
790 082 366

Par décision de l'assemblée générale extraordinaire du 08 avril 2024, les associés ont décidé des points suivants, à compter du 08 avril 2024 :

«Augmentation du capital social de 10 € le portant à 10 010 €.
«Modification de la rédaction des articles 15 des statuts de manière que les transmissions des parts par décès soient soumises à une décision collective des associés prise à la majorité des ¾ des voix exprimées.
Pour avis, La gérance.

M2405393



LAURENCY & ASSOCIÉS
Cabinet LAURENCY & ASSOCIÉS
Expertise comptable - Audit - Conseil - Gestion sociale
2 rue du Colonel Pierre Servagnat
51200 EPERNAY

MAISON MARBRE

Société par actions simplifiée
au capital de 5.000 Euros
Siège social :
15 rue des Tilleuls - 51150 ATHIS
979 232 584
RCS Chalons en Champagne

Aux termes d'une délibération de l'Assemblée Générale Ordinaire en date du 02/05/2024, il résulte que M. Mickaël LOURDET, demeurant sis au 7 lotissement de la Noue de Givry, 51130 VILLERS AUX BOIS, a été nommé en qualité de Directeur Général à compter du même jour et sans limitation de durée.

Pour avis, le Président.

M2405401

HOLDUAL

Société Civile
au capital de 1.000 Euros
Siège social :
34 rue des Crayères - 51500 SACY
953 432 515 RCS Reims

Aux termes des décisions unanimes en date du 14 février 2024, les associés ont augmenté le capital social de 77.682 € pour être porté à 78.682 € par voie d'apport en nature.

L'article 7 « Capital social » des statuts a été modifié en conséquence.
ANCIENNE MENTION :
CAPITAL : 1.000 €.
NOUVELLE MENTION :
CAPITAL : 78.682 €.

Modification sera faite au Greffe du Tribunal de Commerce de REIMS.

Pour avis.

M2405409

EARL

« Champagne Hubert BILLIARD »

Capital social : 8.010 Euros
Siège social :
aux Prés Laurency
Vieille Route de Fontaine
51160 AVENAY VAL D'OR
RCS Reims 490 194 313

Par décision de l'assemblée générale extraordinaire du 24 avril 2024, les associés ont décidé des points suivants, à compter du :

- Augmentation du capital social de 740 € le portant à 8.750 €.
- Précision de l'adresse du siège social : Route de Fontaine - Lieuidit Les Prés Laurency - 51160 AVENAY VAL D'OR.

Pour avis : La gérance.

M2405413

FIDAL
AVOCATS

Société d'Avocats
Parc d'Affaires Reims-Champigny
Allée Jean-Marie Amelin - CS 30002
51886 REIMS

DU DOMAINE DE TOURNAY

Société Civile d'Exploitation Agricole
au capital de 32 000 €
77 Grande Rue
51120 LES ESSARTS LES SEZANNE
RCS de REIMS 391 253 465

Avis de modification

L'AGE du 06/05/2024 a décidé à compter du 06/05/2024 de nommer en qualité de co-gérant M. MERAT Alexandre, demeurant 7 avenue du Général Leclerc 10100 ROMILLY SUR SEINE en remplacement de M. MARECAT Nicolas, pour cause de démission. L'article 17-IV des statuts a été modifié en conséquence.

Modification au RCS de REIMS.
POUR AVIS

M2405415

SCI DU 26 RUE ARISTIDE BRIAND

Société civile immobilière
au capital de 216.000,00 Euros
Siège social :
VITRY LE FRANCOIS (51300)
28 rue Aristide Briand
445 096 704
R.C.S. Châlons en Champagne

Avis est donné de la modification de la gérance

Aux termes de l'assemblée générale mixte en date du 29 avril 2024, il a été pris acte de nommer en qualité de nouveaux co-gérants à compter du 29 avril 2024 Monsieur Romain FLORENS et Madame Chloé HUILLET, demeurant ensemble à VITRY LE FRANCOIS (51300), 29 rue de l'Hôtel de Ville, en remplacement de Monsieur Jean-Loup DEPAQUY décédé à BEZANNES (51430) le 21 août 2023 et Monsieur Philippe LEPAGE pour cause de démission.

Mention sera faite au R.C.S. de CHALONS EN CHAMPAGNE.

Pour avis et mention,
Monsieur Romain FLORENS,
co-gérant.

M2405418

SCI DU 28 ARISTIDE BRIAND

Société civile immobilière
au capital de 6.000,00 Euros
Siège social :
VITRY LE FRANCOIS (51300)
28 rue Aristide Briand
428 871 693
R.C.S. Châlons en Champagne

Avis est donné de la modification de la gérance et de la prorogation de la durée de la société

Aux termes de l'assemblée générale mixte en date du 29 avril 2024, il a été pris acte de :

- Nommer en qualité de nouveaux co-gérants à compter du 29 avril 2024 Monsieur Romain FLORENS et Madame Chloé HUILLET, demeurant ensemble à VITRY LE FRANCOIS (51300), 29 rue de l'Hôtel de Ville, en remplacement de Monsieur Jean-Loup DEPAQUY décédé à BEZANNES (51430) le 21 août 2023 et Monsieur Philippe LEPAGE pour cause de démission ;
- Proroger la durée de la société de 49 années, ce qui aura pour conséquence de porter cette durée jusqu'au 27 décembre 2071, sauf prorogation ou dissolution anticipée.

Mention sera faite au R.C.S. de CHALONS EN CHAMPAGNE.
Pour avis et mention,
Monsieur Romain FLORENS,
co-gérant.

M2405421

SCI DU FIEF BERTAUX

Société civile immobilière
au capital de 1.067,14 Euros
Siège social :
VITRY LE FRANCOIS (51300)
28 rue Aristide Briand
539 632 349
R.C.S. Châlons en Champagne

Avis est donné de la modification de la gérance et de la prorogation de la durée de la société

Aux termes de l'assemblée générale mixte en date du 29 avril 2024, il a été pris acte de :

- Nommer en qualité de nouveaux co-gérants à compter du 29 avril 2024 Monsieur Romain FLORENS et Madame Chloé HUILLET, demeurant ensemble à VITRY LE FRANCOIS (51300), 29 rue de l'Hôtel de Ville, en remplacement de Monsieur Philippe LEPAGE et Madame Annick KLEIN pour cause de démission ;
- Proroger la durée de la société de 49 années, ce qui aura pour conséquence de porter cette durée jusqu'au 19 juillet 2076, sauf prorogation ou dissolution anticipée.

Mention sera faite au R.C.S. de CHALONS EN CHAMPAGNE.

Pour avis et mention,
Monsieur Romain FLORENS,
co-gérant.

M2405422

GARAGE DORIGNY

SARL transformée en SAS
au capital de 1 000 euros
Siège social : 3 rue Sorbon 51370 ST BRICE COURCELLES
477 905 384 RCS REIMS

L'AGE du 01/04/2024, statuant dans les conditions prévues par l'article L. 227-3 du Code de commerce, a décidé la transformation de la Société en société par actions simplifiée à compter du même jour, sans création d'un être moral nouveau et a adopté le texte des statuts qui régiront désormais la Société.

La dénomination de la Société devient : «GARAGE DORIGNY».

Son objet, son siège, sa durée et les dates d'ouverture et de clôture de son exercice social demeurent inchangés.

Le capital social reste fixé à la somme de 1 000 €.

ADMISSION AUX ASSEMBLÉES ET DROIT DE VOTE : Tout associé peut participer aux assemblées sur justification de son identité et de l'inscription en compte de ses actions. Chaque associé a autant de voix qu'il possède ou représente d'actions.

TRANSMISSION DES ACTIONS : La cession d'actions, à l'exception de la cession aux associés, doit être autorisée par la Société.

M. Jérôme DORIGNY, gérant, a cessé ses fonctions du fait de la transformation de la Société.

Sous sa nouvelle forme de SAS, la Société est dirigée par son Président : M. Jérôme DORIGNY, demeurant à ST ETIENNE SUR SUIPPE (51110), 30 rue d'Auménacourt.
M2405424

GREEN

SCI au capital de 155 000 €
Siège social : 428 AVENUE DE LAON
51100 REIMS
RCS de REIMS n°798 313 706

Avis de modification

L'AGE du 22/04/2024 a décidé à compter du 22/04/2024 de :

- de rendre effective la démission de M. LAMPE SEBASTIEN aux fonctions de co-gérant.

- transférer le siège social de la société au 4 BIS RUE HOUZEAU MUIRON, 51100 REIMS.

Modification au RCS de REIMS.
Diane AMELIN en qualité de gérant

M2405428



PIMRYTHAI

EURL au capital de 1 000 €
Siège social : 30 RUE HENRI MARTIN
51200 EPERNAY
RCS de REIMS n°952 825 586

TRANSFERT DE SIEGE

En date du 01/05/2024, l'associé unique a décidé le transfert du siège social au 11 RUE CONDORCET, 51100 REIMS à compter du 01/05/2024.

Mention : RCS de REIMS

LE GERANT

M2405441



MARTIGNY

SARL au capital de 500 000 €
Siège social : 2, rue Marie Marvingt
51100 REIMS
RCS de REIMS n°808 517 404

Transfert de siège

L'AGE du 03/05/2024 a décidé le transfert du siège social au 6, place Drouet d'Erlon, 51100 REIMS à compter du 03/05/2024.

Mention : RCS de REIMS

M2405442

SCEA « ALAIN BERTRAND »

Capital social : 155.116 Euros
Siège social :
19 rue de Somppey
51600 SAINT HILAIRE LE GRAND
R.C.S. Châlons en Champagne
332 758 127

Par décision de l'assemblée générale extraordinaire du 31 octobre 2023, les associées ont décidé d'étendre l'objet social à la production et à la vente d'énergie notamment à partir de panneaux solaires photovoltaïques, à compter du 31 octobre 2023.

Pour avis : La gérance.

M2405445

LSS TRANSPORTS

Société à responsabilité limitée
à associé unique
Au capital de 5.000 Euros
Siège social :
2 GALERIE DES BALEARES
51100 REIMS
897 824 322 RCS Reims

Aux termes d'une décision en date du 15 Avril 2024, l'associé unique a décidé :

- de transférer le siège social du 2 GALERIE DES BALEARES - 51100 REIMS au 7 rue Pierre Salmon - 51430 BEZANNES à compter du 15 Avril 2024, et de modifier en conséquence l'article 4 des statuts.

- d'étendre l'objet social aux activités de conducteur de voiture de transport avec chauffeur et de modifier en conséquence l'article 2 des statuts.

Pour avis : La gérance.

M2405446

CONVOCAION

Société coopérative agricole vinicole de Berru

Société coopérative agricole
à capital variable
2 rue Stratégique - 51420 BERRU
Agrée sous le numéro 14655
780 360 350 R.C.S. Reims

Assemblée générale extraordinaire

Les associés coopérateurs de la société coopérative agricole vinicole de BERRU sont convoqués à l'assemblée générale extraordinaire qui se tiendra au siège social de la coopérative, le 22 mai 2024 à 18 heures 30 pour délibérer sur l'ordre du jour suivant :

- Extension de la circonscription territoriale ;
- Pouvoirs pour les formalités ;
- Questions diverses.

Pour avis : Le Conseil d'administration.

M2405310

CENTRE DE GESTION AGREE « CGAVAC »

Complexe agricole du Mont Bernard
BP 10070 - CHÂLONS EN CHAMPAGNE CEDEX
(Agrément du 28/09/1976)
N° 3.01.510

Les adhérents du Centre Agréé sont informés que l'Assemblée Générale ordinaire se tiendra le : lundi 27 mai 2024 à 11 heures, Bâtiment CDER Conférences, Complexe agricole du Mont Bernard, route de Suippes à CHÂLONS EN CHAMPAGNE.
M2405376

DISSOLUTION

DE SOCIETE



CARA

SASU au capital de 800 €
Siège social : 27, rue Hannequin
51100 REIMS
RCS de REIMS n°920 673 076

Avis de dissolution

En date du 23/04/2024, l'associé unique a décidé la dissolution Anticipée de la société à compter du 23/04/2024. Elle a nommé pour une durée illimitée en qualité de liquidateur M^{me} ILLICETO Anne, demeurant 27, rue Hannequin 51100 REIMS et a fixé le siège de la liquidation chez le liquidateur.

C'est à cette adresse que la correspondance devra être envoyée et que les actes relatifs à la liquidation devront être notifiés.

Le dépôt des actes et des pièces relatifs à la liquidation sera effectué au greffe du Tribunal de commerce de REIMS.
M2405253

COMPTABILITÉ

DEPIERREUX Carole

03.26.08.38.27

compta.pamb@legalmat.net

BPB

Société civile immobilière en liquidation
Au capital de 5.000 Euros
Siège social et siège de liquidation :
Rue du Terme la Ville
51460 COURTISOLS
484 907 928
RCS Châlons en Champagne

Avis de dissolution anticipée

L'AGE réunie le 31/03/2024 a décidé la dissolution anticipée de la Société à compter de ce jour et sa mise en liquidation amiable sous le régime conventionnel dans les conditions prévues par les statuts et les délibérations de ladite assemblée.

Elle a nommé comme liquidateur M. Alain BREST, demeurant 14 Boulevard Louis Blériot - 51510 FAGNIERES, pour toute la durée de la liquidation, avec les pouvoirs les plus étendus tels que déterminés par la loi et les statuts pour procéder aux opérations de liquidation, réaliser l'actif, acquitter le passif, et l'a autorisé à continuer les affaires en cours et à en engager de nouvelles pour les besoins de la liquidation.

Le siège de la liquidation est fixé au siège social. C'est à cette adresse que la correspondance devra être envoyée et que les actes et documents concernant la liquidation devront être notifiés.

Les actes et pièces relatifs à la liquidation seront déposés au Greffe du Tribunal de commerce de CHALONS EN CHAMPAGNE, en annexe au Registre du commerce et des sociétés.
Pour avis : Le liquidateur.

M2404664

SARL ILYT

33 GRANDE RUE
51270 ETOGES

Dissolution SARL ILYT

Le 30/04/2024, les associés de la SARL ILYT au capital de 5.000 € à ETOGES (51270) 33 Grande Rue, RCS REIMS 815.097.894 ont décidé :

La dissolution anticipée de la société à compter du 30/04/2024 et sa liquidation amiable sous le régime conventionnel, conformément aux dispositions statutaires. La société subsistera pour les besoins de la liquidation et jusqu'à la clôture de celle-ci. Le lieu où la correspondance doit être adressée et celui où les actes et documents concernant la liquidation devront être notifiés a été fixé à ETOGES (51270) 33 Grande Rue.

L'assemblée a nommé comme liquidateur Mr Antoine ROBINET domicilié à ETOGES (51270) 33 Grande Rue, en lui conférant les pouvoirs les plus étendus sous réserve de ceux exclusivement réservés par la loi à la collectivité des associés, dans le but de lui permettre de mener à bien les opérations en cours, réaliser l'actif, apurer le passif et répartir le solde entre les associés dans le respect de leur droit. Le dépôt des actes et pièces relatifs à la liquidation sera effectué au greffe du tribunal de commerce de REIMS.

LE LIQUIDATEUR

M2405341

JACQUELOT MAITRISE D'OEUVRE

Société à responsabilité limitée
en liquidation au capital de 5.000 Euros
Siège social :
Rue de la Sucrerie, Impasse des Houies, ZI, 51800 STE MENEHOULD
837925411 RCS CHALONS EN CHAMPAGNE

L'AGE du 29/02/2024 a décidé la dissolution anticipée de la Société à compter de ce jour et sa mise en liquidation amiable sous le régime conventionnel dans les conditions prévues par les statuts et les délibérations de ladite assemblée. Elle a nommé comme liquidateur M. Philippe JACQUELOT demeurant 7 rue de la Grangette 51800 SAINTE MENEHOULD, pour toute la durée de la liquidation, avec les pouvoirs les plus étendus tels que déterminés par la loi et les statuts pour procéder aux opérations de liquidation, réaliser l'actif, acquitter le passif, et l'a autorisé à continuer les affaires en cours et à en engager de nouvelles pour les besoins de la liquidation. Le siège de la liquidation est au siège social. Les actes et pièces relatifs à la liquidation seront déposés au Greffe du Tribunal de commerce de CHALONS EN CHAMPAGNE.

M2405356

Toutes les annonces légales de votre département sur matot-braine.fr

Marne

ROSALIE

Société à Responsabilité Limitée en liquidation
Au capital de 15.000 Euros
Siège :
14, Rue Favret
51160 FONTAINE SUR AY
Siège de liquidation :
14 rue Favret
51160 FONTAINE SUR AY
502 618 390 RCS REIMS

L'AGE réunie le 29/03/2024 a décidé la dissolution anticipée de la Société à compter de ce jour et sa mise en liquidation amiable sous le régime conventionnel dans les conditions prévues par les statuts et les délibérations de ladite assemblée. Elle a nommé comme liquidateur M^{me} Céline BOUSQUET, demeurant 14 rue Favret 51160 FONTAINE SUR AY, pour toute la durée de la liquidation, avec les pouvoirs les plus étendus pour procéder aux opérations de liquidation. Le siège de la liquidation est fixé 14 rue Favret 51160 FONTAINE SUR AY. C'est à cette adresse que la correspondance devra être envoyée et que les actes et documents concernant la liquidation devront être notifiés.

Les actes et pièces relatifs à la liquidation seront déposés au Greffe du Tribunal de commerce de REIMS, en annexe au Registre du commerce et des sociétés.

Pour avis : Le Liquidateur

M2405394

CLOTURE

DE LIQUIDATION

AC2S expertise
AUDIT COMPTABILITÉ CONSEIL
Expert-comptable
à CHALONS EN CHAMPAGNE

ESPRIT DOUCE HEURE

EURL au capital de 1 000 €
Siège social : 1 rue de Marne
51240 SAINT GERMAIN LA VILLE
RCS de CHALONS-EN-CHAMPAGNE
n°979 843 109

Avis de liquidation

En date du 31/03/2024, l'associé unique a approuvé les comptes de liquidation, déchargé le liquidateur M^{me} MATHIEU Virginie de son mandat, lui a donné quitus de sa gestion et a constaté la clôture des opérations de liquidation à compter du 31/03/2024.

Les comptes de la liquidation seront déposés au greffe du Tribunal de commerce de CHALONS-EN-CHAMPAGNE.

Virginie MATHIEU, Liquidateur
M2404576

BPB

Société civile immobilière en liquidation
Au capital de 5.000 Euros
Siège social :
Rue du Terme la Ville
51460 COURTISOLS
484 907 928
RCS Châlons en Champagne

Avis de clôture de liquidation

L'Assemblée Générale réunie le 31/03/2024 au siège de liquidation a approuvé le compte définitif de liquidation, déchargé M. Alain BREST, demeurant 14 Boulevard Louis Blériot - 51510 FAGNIERES, de son mandat de liquidateur, donné à ce dernier quitus de sa gestion et constaté la clôture de la liquidation à compter du jour de ladite assemblée.

Les comptes de liquidation seront déposés au greffe du Tribunal de commerce de CHALONS EN CHAMPAGNE, en annexe au Registre du commerce et des sociétés.

Pour avis : Le liquidateur.

M2404665

JACQUELOT MAITRISE D'OEUVRE

SARL en liquidation au capital de 5.000 Euros
Siège social et de liquidation :
Rue de la Sucrerie, Impasse des Houies,
ZI, 51800 STE MENEHOULD
837 925 411 RCS CHALONS EN CHAMPAGNE

L'AG du 09/04/2024 a approuvé le compte définitif de liquidation, déchargé Monsieur Philippe JACQUELOT de son mandat de liquidateur, donné à ce dernier quitus de sa gestion et constaté la clôture de la liquidation à compter du jour de ladite assemblée.

Les comptes de liquidation seront déposés au greffe du Tribunal de commerce de CHALONS EN CHAMPAGNE, en annexe au Registre du commerce et des sociétés et la société sera radiée dudit registre.
M2405357

POURSUITE D'ACTIVITE



LAURENCY & ASSOCIÉS
Cabinet LAURENCY & ASSOCIÉS
Expertise comptable - Audit - Conseil - Gestion sociale
2 rue du Colonel Pierre Servagnat
51200 EPERNAY

J-CHRETIEN

Société par actions simplifiée au capital de 1 000 euros
Siège social : 3 rue les sauvegeons
51270 FEREBRIANGES
834 520 322 RCS REIMS

Aux termes d'une décision en date du 06/05/2024, l'associé unique, statuant en application de l'article L. 225-248 du Code de commerce, a décidé qu'il n'y avait pas lieu à dissolution de la Société. Dépôt au RCS de REIMS
M2405361

TRIBUNAUX

DE COMMERCE

GREFFE DU TRIBUNAL DE COMMERCE DE CHALONS EN CHAMPAGNE

Redressement Judiciaire
SNC DU CERCLE VERTUSIEN
1 Rue du Général Leclerc 51130 Vertus. Activité : Brasserie, restauration, bar, Française des jeux, PMU, débit de tabac. RCS Châlons en Champagne B 820199263 (2016B00140)
Jugement désignant un administrateur judiciaire :
Désigne la SCP PASCALE CHANEL - ELODIE BAYLE, prise en la personne de Maître Elodie BAYLE, avec la mission :
- d'assister le débiteur dans tous ses actes de gestion prévue par l'article L 631-12 du Code de Commerce
M2405382

TRIBUNAUX

JUDICIAIRE

EXTRAIT DES MINUTES DU TRIBUNAL JUDICIAIRE DE REIMS

Par jugement en date du 7 mai 2024, le Tribunal judiciaire de REIMS a prononcé la clôture pour insuffisance d'actif des opérations de liquidation judiciaire de :

Monsieur Christophe LAMBERT

9 Avenue Léon Blum - 51100 REIMS.
M2405437

EXTRAIT DES MINUTES DU TRIBUNAL JUDICIAIRE DE REIMS

Par jugement en date du 7 mai 2024, le tribunal judiciaire de REIMS a prononcé la résolution du plan arrêté par jugement en date du 20 décembre 2022 et prononcé la liquidation judiciaire de :

Monsieur Sylvain DEFAYOLLE

Expert comptable, 7 rue Pierre Salmon - 51430 BEZANNES.
Date de cessation des paiements : 3 janvier 2024.

Liquidateur judiciaire : SCP CROZAT, prise en la personne de Maître Arnaud CROZAT, 17 Quai de la Villa - 51200 EPERNAY.

Les déclarations de créances sont à déposer dans les deux mois suivant la présente publication auprès du liquidateur judiciaire.
M2405435

CHANGEMENT DE

REGIME MATRIMONIAL



EPOUX QUERO

Monsieur Christian QUERO, né à DOUZAINS (47330), le 31 mai 1953 et Madame Ode Gabrielle DELAGARDE, née à GERMIGNY (51390), le 13 août 1952, demeurant ensemble à GERMIGNY (51390), 4 rue des Plantes, mariés à la Mairie de GERMIGNY (51390), le 12 janvier 1974, initialement sous le régime légal de la communauté réduite aux acquêts, ont procédé à un changement de régime matrimonial afin d'adopter le régime de la communauté universelle avec attribution intégrale au conjoint survivant.

L'acte a été reçu par Me Laurent LUTUN, notaire à FISMES, le 19 juillet 2022.

Les oppositions seront reçues en l'étude de Me Laurent LUTUN, notaire à FISMES, où domicile a été élu à cet effet, pendant un délai de trois mois à compter de la date de parution du présent journal, par lettre recommandée avec demande d'avis de réception ou par acte d'huissier de justice.

En cas d'opposition, les époux peuvent demander l'homologation du changement de régime matrimonial auprès du juge aux affaires familiales du tribunal judiciaire compétent Pour insertion conformément aux dispositions de l'article 1397 du Code civil.

Me Laurent LUTUN.

M2405313



EPOUX PÉRIN

Monsieur Stéphane Jean Marie PÉRIN, médecin, né à AIX EN PROVENCE (13090), le 09 mars 1967 et Madame Carole Suzanne Paulette DESHAYES, directrice relation client et marketing, née à REIMS (51100), le 23 mai 1967, demeurant ensemble à REIMS (51100), 197 rue Jean Jaurès, mariés à la Mairie de MURTIN ET BOGNY (08150), le 26 juin 1993, initialement sous le régime légal de la communauté réduite aux acquêts, ont procédé à un changement de leur régime matrimonial afin d'y ajouter une clause de préciput.

L'acte a été reçu par Me Laurent LUTUN, notaire à FISMES, le 13 avril 2024. Les oppositions seront reçues en l'étude de Me Laurent LUTUN, notaire à FISMES, où domicile a été élu à cet effet, pendant un délai de trois mois à compter de la date de parution du présent journal, par lettre recommandée avec demande d'avis de réception ou par acte d'huissier de justice.

En cas d'opposition, les époux peuvent demander l'homologation du changement de régime matrimonial auprès du juge aux affaires familiales du tribunal judiciaire compétent Pour insertion conformément aux dispositions de l'article 1397 du Code civil.

Me Laurent LUTUN.

M2405345

GROUPEMONASSIER
Réseau Notarial
THIENOT & ASSOCIÉS
Notaires
23 rue Libergier - 51100 REIMS

EPOUX DEBRIGODE

Insertion - Changement de régime matrimonial

Suivant acte reçu par Maître Bertrand ROLLIN, Notaire soussigné, membre de la société d'exercice libéral à responsabilité limitée dénommée «THIENOT ET ASSOCIÉS», Notaires associés, titulaire d'un Office notarial à la résidence de REIMS (Marne), 23 rue Libergier, CRPCEN 51046, le 3 mai 2024, a été conclu le changement de régime matrimonial portant adoption de la communauté universelle entre :

Monsieur Jean DEBRIGODE, retraité, et Madame Martine Christiane Michèle ANTOINE, retraitée, demeurant ensemble à CORMONTREUIL (51350), 6 impasse René Réaumur.

Monsieur est né à REIMS (51100) le 29 janvier 1952 ;
Madame est née à REIMS (51100) le 28 février 1955.

Mariés à la Mairie de REIMS (51100) le 3 mars 1973 sous le régime de la communauté d'acquêts à défaut de contrat de mariage préalable.

Ce régime matrimonial n'a pas fait l'objet de modification.

Monsieur est de nationalité Française. Madame est de nationalité Française. Résidents au sens de la réglementation fiscale.

Les oppositions des créanciers à ce changement, s'il y a lieu, seront reçues dans les trois mois de la présente insertion, en l'Office notarial où domicile a été élu à cet effet.

Pour insertion, le Notaire.

M2405337



SAS 'PJHB, Notaires Associés'
27 Boulevard de la Motte
51200 EPERNAY

EPOUX BOUSQUET

Changement de régime matrimonial

Suivant acte reçu par Maître Jean-Louis HOUDARD, Notaire, associé de la SAS « PJHB, Notaires associés », titulaire d'un Office notarial dont le siège est à EPERNAY (Marne), 27 boulevard de la Motte, CRPCEN 51022, le 6 mai 2024, a été conclu le changement de régime matrimonial portant adoption de la communauté universelle avec clause d'attribution au seul choix du conjoint survivant :

- Pour moitié en pleine propriété et moitié en usufruit ;

- Pour la totalité en toute propriété ;

- Pour la totalité en usufruit ;

- Ou pour la moitié en pleine propriété.

Entre :
Monsieur Jean-Philippe Théodore Marie BOUSQUET, retraité, et Madame Gaëlle Renée Gilbert CABOUR, sans profession, demeurant ensemble à BELVAL SOUS CHATILLON (51480), 1 hameau de Paradis.

Monsieur est né à VERSAILLES (78000) le 20 mai 1960 ;
Madame est née à BREST (29200) le 21 juin 1959.

Mariés à la mairie de BREST (29200) le 22 août 1987 sous le régime de la séparation de biens pure et simple défini par les articles 1536 et suivants du Code civil aux termes du contrat de mariage reçu par Maître Bernard MACRON, Notaire à VERSAILLES (78000), le 31 juillet 1987.

Ce régime matrimonial n'a pas fait l'objet de modification.
Monsieur est de nationalité française. Madame est de nationalité française. Résidents au sens de la réglementation fiscale.

Conformément à l'article 1397 alinéa 3 du Code civil, les oppositions des créanciers pourront être faites dans un délai de trois mois et devront être notifiées, en l'Office notarial où domicile a été élu à cet effet.

Pour insertion, le Notaire.

M2405423

AVIS

ADMINISTRATIF

Parc naturel régional de la Montagne de Reims

Avis d'enquête publique

Relative à la révision de Charte du Parc naturel régional de la Montagne de Reims

En exécution de l'arrêté du Président du Conseil régional de la Région Grand Est n° 2024-04-PNR-MR en date du 25 avril 2024, il sera procédé à une enquête publique relative au projet de charte révisée du Parc naturel régional de la Montagne de Reims en application des dispositions de l'article L.333-1 du Code de l'Environnement.

Du lundi 27 mai 2024 à 9h00 au vendredi 28 juin 2024 à 18h30

Les communes concernées sont :
Ambonnay, Aubilly, Avenay-Val-d'Or, Ay-Champagne, Baslieux-sous-Châtillon, Belval-sous-Châtillon, Bligny, Bouilly, Bouleuse, Bouzy, Chambrecy, Chamery, Champillon, Champlat-et-Boujacourt, Champvoisy, Chatillon-sur-Marne, Chaumuzy, Chigny-les-Roses, Cœur-de-la-Vallée, Cormoyeux, Coulommes-la-Montagne, Courmas, Courtagnon, Cuchery, Cuisles, Cumières, Damery, Dizy, Ecuéil, Fleury-la-Rivière, Fontaine-sur-Ay, Germaine, Hautvillers, Jonquery, Jouy-lès-Reims, Ludes, Mally-Champagne, Marfaux, Méry-Prémecy, Mutigny, Nanteuil-la-Forêt, La-Neuveville-aux-Larris, Pargny-lès-Reims, Passy-Grigny, Polilly, Pourcy, Rilly-la-Montagne, Romery, Sacy, Saint-Euphrase-et-Clairizet, Saint-Imoges, Sainte-Gemme, Sarcy, Sermeries, Tours-sur-Marne, Trépain, Val-de-Livre, Vandières, Venteuil, Verneuil, Verzenay, Verzy, Ville-Dommange, Ville-en-Selve, Villers-Allerand, Villers-Marmery, Vincelles, Virgny.

Le projet de Charte révisée du Parc naturel régional de la Montagne de Reims détermine pour le périmètre d'étude du Parc naturel régional et ce pour une durée de 15 ans les orientations de protection, de mise en valeur et de développement et les mesures permettant de les mettre en œuvre. Elle traduit la volonté des signataires de travailler solidement pour assurer la gestion cohérente, durable et concertée du développement de leur territoire. Cette Charte « Objectif 2040 » est incontournable pour obtenir le reclassement en Parc naturel régional.

L'enquête publique a pour objet d'assurer l'information et la participation du public ainsi que la prise en compte des intérêts des tiers.

Le Syndicat Mixte de gestion du Parc naturel régional de la Montagne de Reims, Maison du Parc, Chemin de Nanteuil, 51480 POURCY est désigné comme étant le siège de l'enquête, lieu où toute correspondance relative à l'enquête peut être adressée.

Le dossier d'enquête publique établi conformément aux dispositions de l'article R.123-8 du code de l'environnement comprend notamment : le diagnostic du territoire, le bilan/évaluation de la Charte « objectif 2020 » du territoire du projet de Parc naturel régional de la Montagne de Reims, l'avis motivé du Préfet sur l'opportunité du projet, la note d'enjeux des services de l'Etat, l'argumentaire en réponse du Parc à la note d'enjeux des services de l'Etat, l'avis du Préfet, l'avis de la Fédération nationale des Parcs naturels régionaux (FPNRF) et Préfète de Région, le projet de Charte révisée, l'essentiel de la Charte, le Plan de Parc, le rapport sur les incidences environnementales et son résumé non technique, l'avis délibéré de l'Autorité environnementale de l'Inspection générale de l'Environnement et du Développement durable et le mémoire en réponse du Syndicat Mixte de gestion, le récapitulatif du processus de concertation dans le cadre de l'élaboration du projet de Charte, l'arrêté n°2024-04-PNR-MR du Président de Région prescrivant l'ouverture et l'organisation de l'enquête publique.

Pendant la durée de l'enquête, toute personne intéressée peut prendre connaissance du dossier du lundi 27 mai 2024 à 9h00 au vendredi 28 juin 2024 à 18h30 :

- Sur le site internet de la Région Grand Est : <https://www.grandest.fr/enquete-publique-revision-charte-pnrm/> ;

- Dans le registre dématérialisé ouvert à cet effet à l'adresse : <https://participation.proxiterritoires.fr/revision-charta-pnr-montagne-de-reims> ;

- Au siège de l'enquête publique à la Maison du Parc naturel régional de la Montagne de Reims, Chemin de Nanteuil

51480 POURCY, où seront mis à disposition du public pendant les jours et heures habituels d'ouverture au public : un dossier d'enquête publique et un registre d'enquête en version papier, sur feuillets non mobiles cotés et paraphés par un membre de la commission d'enquête ainsi qu'un poste informatique permettant l'accès au dossier d'enquête en version numérique et au registre dématérialisé.

- Dans les différentes mairies où se tiendront des permanences : voir tableau ci-dessous.

Les observations et propositions du public pourront être formulées pendant la durée de l'enquête par toute personne :

- Sur les registres papier dans les lieux de permanence (voir tableau ci-dessous).

- Dans le registre dématérialisé ouvert à cet effet à l'adresse : <https://participation.proxiterritoires.fr/revision-charta-pnr-montagne-de-reims> ;

- Par courrier adressé à Monsieur le Président de la Commission d'enquête du projet de Charte révisée du Parc naturel régional de la Montagne de Reims, Chemin de Nanteuil - 51480 POURCY.

- Par courrier à l'adresse : revision-charta-pnr-montagne-de-reims@mail.proxiterritoires.fr.

Lieux de permanences ; Adresse ; Dates et horaires des permanences ; Créneaux horaires :

- Maison du Parc ; Chemin de Nanteuil, 51480 Pourcy ; Lundi 27 mai 2024, Vendredi 28 juin 2024 ; 9h - 12h30, 15h30 - 18h30 ;

- Mairie de Bouilly ; 2 rue Saint-Caprais, 51390 Bouilly ; Mercredi 05 juin 2024, Samedi 15 juin 2024 ; 16h - 19h, 9h - 12h ;

- Mairie de Cuchery ; 6 Place de la Mairie, 51480 Cuchery ; Vendredi 31 mai 2024, Vendredi 07 juin 2024, Samedi 22 juin 2024, Vendredi 28 juin 2024 ; 9h - 12h, 9h - 12h, 9h - 12h, 15h30 - 18h30 ;

- Mairie de Mally-Champagne ; 1 Place Jean Moet, 51500 Mally-Champagne ; Mercredi 29 mai 2024, Samedi 08 juin 2024, Jeudi 13 juin 2024, Lundi 17 juin 2024 ; 14h - 17h, 9h - 12h, 14h - 17h, 16h - 19h ;

- Mairie de Passy-Grignyrue Jules Briscac, 51700 Passy-Grigny ; Mardi 28 mai 2024, Samedi 08 juin 2024 ; 16h30 - 18h30, 9h - 12h ;

- Mairie de Saint-Imoges ; 1 Place Notre Dame du Chêne, 51160 Saint-Imoges ; Samedi 01 juin 2024, Mercredi 12 juin 2024, Mercredi 19 juin 2024, Lundi 24 juin 2024 ; 9h - 12h, 9h - 12h, 16h - 19h, 16h - 19h ;

- Mairie de Tours-sur-Marne ; rue du Pont, 51150 Tours-sur-Marne ; Mercredi 29 mai 2024, Vendredi 14 juin 2024 ; 9h - 12h, 14h - 17h ;

- Mairie de Trépain ; rue de la Mairie, 51380 Trépain ; Mardi 04 juin 2024, Vendredi 28 juin 2024 ; 16h - 19h, 15h30 - 18h30 ;

- Mairie de Venteuil ; 8 rue du Château, 51480 Venteuil ; Jeudi 06 juin 2024, Jeudi 20 juin 2024 ; 9h - 12h, 14h30 - 17h30.

Les observations et propositions du public transmises par voie postale portées sur les registres papier et celles transmises par voie électronique sont susceptibles d'être numérisées et intégrées au registre dématérialisé après avoir été anonymisées sauf si le contributeur souhaite expressément que son identité reste visible. Il est de la responsabilité de chaque participant à l'enquête publique, s'il souhaite rester anonyme, de ne faire état d'aucune information personnelle dans ses écrits (nom, coordonnées, adresse, etc.).

La Commission d'enquête, désignée par le Tribunal Administratif de Châlons-en-Champagne en date du 26 mars 2024, est composée des membres suivants :

Président : M. André VAN COMPENOLLE.

Membres titulaires : M. Edoire SYGUT et M. Christian ROLLAND.

Le rapport et les conclusions de la Commission d'enquête, relatifs à cette enquête, seront, à son issue, tenus à la disposition de toutes les personnes intéressées, dans l'ensemble des lieux dans lesquels s'est déroulée l'enquête, ainsi qu'à la Région Grand Est, pendant un an à compter de la date de remise du rapport. Ces documents seront également publiés sur le site Internet de la Région Grand Est. Toutes informations sur cette enquête peuvent être obtenues auprès de la Région Grand Est, Hôtel de Région, DEBC, 5 rue de Jéricho - 51037 CHALONS EN CHAMPAGNE CEDEX, auprès de Christine SAUFFRIGNON, responsable du projet : christine.saufrignon@grandest.fr / 03.26.70.77.08.

A l'issue de l'enquête, le projet de Charte révisée du Parc naturel régional de la Montagne de Reims sera éventuellement modifié pour tenir compte des observations du public et de l'avis motivé de la commission d'enquête puis sera soumis pendant quatre mois à délibération de l'ensemble des communes et établissements publics de coopération intercommunale du périmètre, ainsi que du Département de la Marne.

Le Conseil régional Grand Est délibérera à l'issue du délai de quatre mois pour adopter la Charte révisée et fixer le périmètre définitif du Parc naturel régional de la Montagne de Reims.

M2404970

Toutes les annonces légales de votre département sur matot-braine.fr

Marne / Ardennes

AVIS DIVERS
Plurial Novilia
Groupe ActionLogement

PLURIAL NOVILIA

ANGLURE - MAISON
- 8 rue des Lilas - T4 - 3 chambres
- 83 m² env - garage - DPE : E - 112
000 € - réf : ER.64835

ESTERNAY - MAISON
- 8 rue des Ravins - T4 - 3 chambres
- 80 m² env - garage - DPE : E - 90
000 € - réf : ER.64509

MONTMIRAIL - MAISON
- 6 rue Racine - T4 - 2 chambres
- 77 m² env - DPE : E - 87 800 € - réf :
ER.23364

VITRY LE FRANCOIS -
APPARTEMENT
- 1 rue Gosselin - lot 15 - T3 au 2^{ème}
étage - 76 m² - DPE : C - 79 500 € - réf :
ER.17941

Ventes ouvertes à titre de résidence
principale, réservées en priorité
pendant 1 mois aux locataires du parc
social du département (à compter de la
date de parution)

Frais de notaire réduits et frais de
notaire offerts aux locataires PLURIAL
NOVILIA.

Renseignements : 07 86 50 25 49
Visites sur rendez-vous,
renseignements et dépôt des
candidatures avec dossier complet en
contactant le commercialisateur. Délais
de remise des offres prioritaires* :
1 mois à compter de la parution de
l'annonce légale.

Remise des offres* : par mail, remise
en main propre ou par tout autre moyen.
Offre et prix soumis à condition de
ressources*

Les délais de remise de offres, les
priorités des candidatures, le prix et les
conditions de ressources sont établis
conformément aux dispositions de
l'article L443-11 et suivants du CCH
M2405304

Plurial Novilia
Groupe ActionLogement

PLURIAL NOVILIA

MAGENTA - APPARTEMENT
- 37 av Thevenet - LOT 24 - T4 - 3
chambres - 90 m² env - DPE : D - 120
500 € - réf : ER.63981

Ventes ouvertes à titre de résidence
principale, réservées en priorité
pendant 1 mois aux locataires du parc
social du département (à compter de la
date de parution)

Frais de notaire réduits et frais de
notaire offerts aux locataires PLURIAL
NOVILIA.

Renseignements : 07 86 50 25 49
Visites sur rendez-vous,
renseignements et dépôt des
candidatures avec dossier complet en
contactant le commercialisateur. Délais
de remise des offres prioritaires* :
1 mois à compter de la parution de
l'annonce légale.

Remise des offres* : par mail, remise
en main propre ou par tout autre moyen.
Offre et prix soumis à condition de
ressources*

Les délais de remise de offres, les
priorités des candidatures, le prix et les
conditions de ressources sont établis
conformément aux dispositions de
l'article L443-11 et suivants du CCH
M2405365

M. Régis
BOUTILLIER

Maître Jean-Cyril HERVO, Notaire
associé, membre de la société «Agnès
MELIN, Jean-Cyril HERVO, Benoit
MOITTIÉ, Notaires, associés d'une
société à responsabilité limitée titulaire
d'un Office notarial», dont le siège est
à EPERNAY (51200), 12, Place
Hugues Plomb est en charge de régler
la succession de Monsieur Régis René
BOUTILLIER, époux de Madame
Martine Pierrette Marie Danielle ELIE,
demeurant à MARDEUIL (51530) 3 rue
Emile Zola. Né à MARDEUIL (51530),
le 6 janvier 1951.

Décédé à EPERNAY (51200), le 17
mars 2024. Et invite tout créancier du
défunt à se faire connaître dans un
délai de trente (30) jours à compter de
la présente publication et à justifier de
sa créance.

Les oppositions des créanciers, s'il y
a lieu, seront reçues en l'Office notarial
où domicile a été élu à cet effet.

Pour insertion : Le Notaire
M2405397

TRIBUNAL
DE COMMERCE
DE LYONJugement
du 02 mai 2024

SAS Eco.Déchets Environnement,
24B rue Jean Baldassini, 69007 Lyon,
RCS Lyon 802 947 432. Collecte de
déchets solides non dangereux au niveau
local, telle que l'enlèvement de déchets
des ménages et des entreprises au
moyen de poubelles, de bacs à roulettes,
de conteneurs. La collecte de matériaux
de récupération non triés, tels que papier,
plastique. Jugement du Tribunal de
Commerce de Lyon en date du 02/05/2024
ouvrant la procédure de redressement
judiciaire. Mandataire judiciaire : la Selarl
Mj synergie-Mandataires judiciaires
représentée par Me Bruno Walczak ou
Me Michaël Elancry 136 cours Lafayette
Cs 33434 69441 Lyon cedex 03, La Selarl
Jerome allais représentée par Maître
Jérôme allais immeuble l'Europe 62 rue
de Bonnel 69003 Lyon, Administrateur
judiciaire : la Selarl Aj Meynet & Associés
représentée par Maître Robert Louis
Meynet ou Maître Typhaine Meynet 128
rue Pierre Corneille 69003 Lyon mission :
assister le débiteur dans tous les actes
concernant la gestion Selarl Fhb,
représentée par Maître Gaël couturier
ou Charlotte fort 24 rue Childebert 69002
Lyon mission : assister le débiteur dans
tous les actes concernant la gestion. Date
de cessation des paiements : 15/04/2024.
M2405340

Ardennes

CONSTITUTION
DE SOCIETE

1 rue du Val de Vence - BP 10015
08005 CHARLEVILLE MEZIERES CX

7 rue Pasteur - BP 14
08800 MONTHERME

30 rue Contamine - 08600 GIVET

ASJF

Société civile immobilière
au capital de 100 Euros
Siège social :
2 boulevard Bourck
08600 GIVET

Avis de constitution

Aux termes d'un acte sous signature
privée en date à GIVET du 26 avril 2024,
il a été constitué une société présentant
les caractéristiques suivantes :

FORME SOCIALE : Société civile
immobilière.
DÉNOMINATION SOCIALE : ASJF.
SIÈGE SOCIAL : 2 boulevard Bourck
- 08600 GIVET.

OBJET SOCIAL : L'acquisition,
l'administration et la gestion par location
ou autrement de tous immeubles et
biens immobiliers.

L'emprunt de tous les fonds
nécessaires à cet objet et la mise en
place de toutes sûretés réelles ou
autres garanties nécessaires.

DURÉE DE LA SOCIÉTÉ : 99 ans à
compter de la date de l'immatriculation
de la Société au Registre du commerce
et des sociétés

CAPITAL SOCIAL : 100 €, constitué
uniquement d'apports en numéraire.

GÉRANCE : Monsieur Jean-François
PORCELLI, né le 12 juillet 1973 à
REVIN, demeurant 2 boulevard Bourck
- 08600 GIVET.

CLAUSES RELATIVES AUX
CESSIONS DE PARTS : Agrément
requis dans tous les cas. Agrément des
associés représentant au moins les
trois-quarts des parts sociales.

Immatriculation de la société au
Registre du Commerce et des Sociétés
de SEDAN.
M2405090



SARL au capital de 12345 €
34 rue des Moulins - 51100 REIMS
Tél. : 03.26.05.42.92

SELARL
VÉTÉRINAIRES
DES DEUX
THIÉRACHES

Avis de constitution

Aux termes d'un ASSP en date du
19/04/2024, il a été constitué une
SELARL ayant les caractéristiques
suivantes :

Dénomination sociale : SELARL
VÉTÉRINAIRES DES DEUX
THIÉRACHES

Objet social : L'exercice de la
profession de vétérinaire

Siège social : 2 rue du Château Vert,
08260 AUVILLERS LES FORGES

Capital : 20 000 €

Durée : 99 ans à compter de son
immatriculation au RCS de SEDAN

Co-gérance : M. POISMANS Alain
La Croix Bala 08380 SIGNY LE PETIT
et M^{me} VERMAUT Anne-Catherine La
Croix Bala 08380 SIGNY LE PETIT et
M. COOMANS André 27 rue Principale
02360 BRUNEHAMEL et M^{me} LEDOUX
Eva 6 le Châtelet Haut 08150 LE
CHATELET SUR SORMONNE
M2405352



SARL au capital de 12345 €
34 rue des Moulins - 51100 REIMS
Tél. : 03.26.05.42.92

HOLDING
DU DOCTEUR
LEDOUX EVA

Avis de constitution

Aux termes d'un ASSP en date du
22/04/2024, il a été constitué une SASU
ayant les caractéristiques suivantes :

Dénomination sociale : HOLDING
DU DOCTEUR LEDOUX EVA

Objet social : La détention de parts
ou d'actions de sociétés d'exercice
libéral ayant pour objet l'exercice de la
profession de vétérinaire

Siège social : 6 le Châtelet
Haut, 08150 LE CHATELET SUR
SORMONNE

Capital : 2 000 €

Durée : 99 ans à compter de son
immatriculation au RCS de SEDAN

Président : M^{me} LEDOUX Eva 6 le
Châtelet Haut 08150 LE CHATELET
SUR SORMONNE

Clause d'agrément : Cession
d'actions : Soumise à agrément en
cas de pluralités d'associés (non
applicable lorsque toutes les actions
sont détenues par un associé unique)
M2405353



LE BERET

Société à responsabilité limitée
au capital de 100 euros
Siège social : 1 Rue Foch
08000 WARCQ

Avis de constitution

Aux termes d'un acte sous signature
privée en date à CHARLEVILLE
MEZIERES du 24 avril 2024, il a été
constitué une société présentant les
caractéristiques suivantes :

Forme sociale : Société à
responsabilité limitée

Dénomination sociale : LE BERET

Siège social : 1 Rue Foch, 08000
WARCQ

Objet social : restauration à emporter
(food truck)

Durée de la Société : 99 ans à
compter de la date de l'immatriculation
de la Société au Registre du commerce
et des sociétés.

Capital social : 100 euros

Gérance : Monsieur Yohann
SAINMONT, demeurant 2 Place de la
Grande Fontaine, 08000 WARCQ.

Monsieur Christophe TINTURIER,
demeurant 32 Rue Monge, 08000
CHARLEVILLE MEZIERES,

Immatriculation de la Société au
Registre du commerce et des sociétés
de SEDAN-08200.

Pour avis La Gérance
M2405385

GH IMMO

Société civile Immobilière
au capital de 1.500 Euros

Siège social :

18 B rue Etienne Dolet
08300 RETHEL

Avis de constitution

Aux termes d'un acte sous signature
privée en date à RETHEL du 7 mai
2024, il a été constitué une société
présentant les caractéristiques
suivantes :

Forme sociale : Société civile.
DÉNOMINATION SOCIALE : GH
IMMO.

SIÈGE SOCIAL : 18 B rue Etienne
Dolet - 08300 RETHEL.

OBJET SOCIAL : L'acquisition d'un
appartement sis à RETHEL (08300) 18
B, Rue Etienne Dolet

l'administration et l'exploitation
par bail location ou autrement
dudit immeuble et de tous autres
immeubles bâtis dont elle pourrait
devenir propriétaire ultérieurement par
voie d'acquisition échange apport ou
autrement.

DURÉE DE LA SOCIÉTÉ : 99 ans à
compter de la date de l'immatriculation
de la Société au Registre du commerce
et des sociétés.

CAPITAL SOCIAL : 1.500 €, constitué
uniquement d'apports en numéraire.

GÉRANCE : Monsieur Geoffroy
HABAY demeurant 16, Rue de la
Libération à 08300 RETHEL.

CLAUSES RELATIVES AUX
CESSIONS DE PARTS :

Agrément requis dans tous les cas

Agrément des associés représentant
au moins les trois-quarts des parts
sociales

Immatriculation de la Société au
Registre du commerce et des sociétés
de SEDAN.

Pour avis : La gérance.
M2405447



15 rue du Président Kennedy
08000 CHARLEVILLE MEZIERES
Tél. : 03.24.59.70.41

HUART IMMO

Société civile immobilière
au capital de 5.000 Euros
Siège social :

Lieudit les Bois - 08170 HAYBES

Avis de constitution

Aux termes d'un acte sous signature
privée en date du 19/04/2024 à
HAYBES, il a été constitué une
société présentant les caractéristiques
suivantes :

FORME SOCIALE : Société civile
immobilière.

DÉNOMINATION SOCIALE : HUART
IMMO.

SIÈGE SOCIAL : Lieudit les Bois
- 08170 HAYBES.

OBJET SOCIAL : L'acquisition,
l'aménagement, la mise en valeur,
la construction, l'administration, la
gestion, l'exploitation, la location ou
autrement de tous immeubles et biens
immobiliers.

Tout mode d'acquisition et de
financement de l'acquisition des
immeubles, dès lors qu'il entre dans
le cadre de la gestion patrimoniale et
civile de l'objet social ;

L'aliénation d'un ou des immeubles
devenus inutile à la Société, par tous
moyens ;

La souscription de tous emprunts
pour financer l'acquisition des biens
immobiliers, ainsi que toutes garanties ;

La participation de la société à toutes
entreprises ou sociétés créées ou à
créer pouvant se rattacher à l'objet
social, notamment par voie de création
de sociétés nouvelles, d'apports,
commandite, souscription ou rachat
de titres ou droits sociaux, fusion,
participation, association et location

- gérance ;
Et plus généralement, toutes
opérations, de quelque nature qu'elles
soient, se rattachant directement ou
indirectement à cet objet, dès lors que
ces actes ou opérations ne portent pas
atteinte à la nature civile de cet objet.

DURÉE DE LA SOCIÉTÉ : 99 ans à
compter de la date de l'immatriculation
de la Société au Registre du commerce
et des sociétés.

CAPITAL SOCIAL : 5.000 €, constitué
uniquement d'apports en numéraire.

GÉRANCE : Monsieur Anthony Huart
demeurant Lieudit les Bois - 08170
HAYBES.

CLAUSES RELATIVES AUX
CESSIONS DE PARTS : agrément
requis dans tous les cas, agrément des
associés représentant au moins les
deux tiers des parts sociales.

Immatriculation de la Société au
Registre du commerce et des sociétés
de SEDAN.

Pour avis : La gérance.
M2405298

MODIFICATION
DE STATUTS

S2P FERMETURES

Société par actions simplifiée
Au capital de 30.000,00 Euros
Porté à 19.200,00 Euros

Siège social :

25 T rue Jean Jaurès
08440 VIVIER AU COURT

SIREN 538 854 589 RCS Sedan

Il résulte d'une décision de
l'assemblée générale extraordinaire
du 14 février 2024 que le capital a
été réduit de dix mille huit cents Euros
(10.800,00 €) par annulation des
actions rachetées par la société.

En conséquence l'article 8 des
statuts a été modifié.

ANCIENNE MENTION : Le capital
social est fixé à la somme de trente
mille euros (30.000,00 €).

NOUVELLE MENTION : Le capital
social est fixé à dix neuf mille deux
cents euros (19.200,00 €).

Mention sera faite au R.C.S de
SEDAN.

Pour avis : Le notaire.
M2405343

CHAUFF'EO-
PERRIN

CHAUFF'EO-PERRIN
Société à responsabilité limitée
au capital de 20 000 euros
porté à 40 000 euros

Siège social : 7 rue Marcel Dorigny
08090 AIGLEMONT
897 973 293 RCS SEDAN

Par décision du 3 mai 2024, l'associé
unique a décidé une augmentation
du capital social de 20 000 euros par
incorporation de réserves, ce qui
entraîne la publication des mentions
suivantes :

Ancienne mention : 20 000 euros

Nouvelle mention : 40 000 euros
M2405294



15 rue du Président Kennedy
08000 CHARLEVILLE MEZIERES
Tél. : 03.24.59.70.41

SPL IMMOBILIER
D'ENTREPRISE
ARDENNES
GRAND EST

Société Anonyme
au capital de 225.000 Euros

Siège social :

Maison de la Région Grand Est
22 avenue Georges Corneau
08000 CHARLEVILLE MÉZIÈRES

954 089 009 RCS Sedan

Suivant délibération en date du
01/03/2024, le Conseil d'Administration
a pris acte de la décision en date
du 13/01/2024 de l'Assemblée
Plénière de la Région Grand Est, de
nommer en qualité d'administrateur,
Monsieur Bertrand Grandhomme,
domicilié 22 avenue Georges Corneau
- 08000 CHARLEVILLE MÉZIÈRES,
en remplacement de Monsieur Boris
Ravignon.

Pour avis :
Le Conseil d'Administration.
M2405306

Etude de Maître Arnaud
MANGIN

Notaire à RETHEL (Ardennes)
3 quai d'Orfeuil



SCI DAG MEUGY

Notaire à RETHEL (Ardennes)
3 quai d'Orfeuil

SCI DAG MEUGY

Notaire à RETHEL (Ardennes)
3 quai d'Orfeuil

Modifications statutaires

Suivant acte reçu par Me Arnaud
MANGIN, notaire à Rethel (Ardennes),
les 2 et 5 février 2024, a été constatée
les modifications suivantes de la
société SCI DAG MEUGY, société civile
immobilière au capital de 1.000,00 €,
dont le siège est à RETHEL (08300),
7 rue Montesquieu, identifiée sous
le numéro SIREN 539 055 210 RCS
SEDAN :

Nouveau siège social : RETHEL
(08300), 13 rue du Docteur Meugy.

Décès de Madame Marie-Agnès
DUPAS épouse BERNARD le 6 juillet
2023 mettant fin à ses fonctions de
gérante.

Pour avis : Le notaire.
M2405309

Toutes les annonces légales de votre département sur matot-braine.fr

Ardennes



**SCP INFANTINO
et GALLI-RICOUR**
10 rue de l'Aisne - 08400 VOUIERS

EARL ALEXANDRE

Aux termes d'un acte reçu par Maître Frédéric INFANTINO, notaire à VOUIERS, 10, rue de l'Aisne, le 3 mai 2024, en cours d'enregistrement, concernant l'EARL ALEXANDRE au capital de 193.897 €, dont le siège social est à SEMIDE (08), immatriculé au RCS SEDAN n° 384 905 824

Il a été constaté :
1) De nommer co-gérant Monsieur Antoine ALEXANDRE demeurant à SEMIDE (08), 1 route d'Orfeuill.
2) De proroger la durée de la société pour une durée de 99 ans à compter rétroactivement de son immatriculation.
Les statuts de l'EARL ont été modifiés en conséquence.
Fait à VOUIERS (08400), 10, rue de l'Aisne, Le 3 mai 2024.

M2405358

LOTIRARDENNES

Société à responsabilité limitée transformée en société par actions simplifiée
Au capital de 5 000 euros
Siège social : 64 Rue Etienne Dolet
08120 BOGNY SUR MEUSE
497 816 876 RCS SEDAN

Avis de transformation

Aux termes d'une délibération en date du 6 mai 2024, l'Assemblée Générale Extraordinaire des associés, statuant dans les conditions prévues par l'article L. 227-3 du Code de commerce, a décidé la transformation de la Société en société par actions simplifiée à compter du même jour, sans création d'un être moral nouveau et a adopté le texte des statuts qui régiront désormais la Société.

La dénomination de la Société, son objet, son siège, sa durée et les dates d'ouverture et de clôture de son exercice social demeurent inchangées. Le capital social reste fixé à la somme de 5 000 euros.

ADMISSION AUX ASSEMBLÉES ET DROIT DE VOTE : Tout associé peut participer aux assemblées sur justification de son identité et de l'inscription en compte de ses actions.

Chaque associé a autant de voix qu'il possède ou représente d'actions.

TRANSMISSION DES ACTIONS : La cession d'actions au profit d'associés ou de tiers doit être autorisée par la Société.

Monsieur Didier BATTISTIN et Madame Cécile BRENNER, gérants, ont cessé leurs fonctions du fait de la transformation de la Société.

Sous sa nouvelle forme de société par actions simplifiée, la Société est dirigée par :

PRESIDENTE DE LA SOCIÉTÉ : Madame Cécile BRENNER, demeurant 64 Rue Etienne Dolet, 08120 BOGNY SUR MEUSE.

DIRECTEUR GÉNÉRAL : Monsieur Didier BATTISTIN, demeurant 64 Rue Etienne Dolet, 08120 BOGNY SUR MEUSE.

Pour avis Le Président

M2405380

SCEA « LESIEUR »

Capital social : 5 000 €
Siège social : 3 Chemin du Routy - 08300 SEUIL
RCS SEDAN 882 153 034

Par décision de l'assemblée générale extraordinaire du 20 avril 2024, les associés ont décidé du transfert du siège social au 54 rue de Champagne - 08300 SEUIL

Pour avis, La Gérance.

M2405381

MAISONS BAIJOT FRANCE

Société par Actions Simplifiée à associé unique
au Capital Social de 50.000 Euros
Siège Social :
11, Clos des Ecoles
08000 PRIX-LES-MEZIERES
RCS Sedan 807 406 665
N° SIRET : 807 406 665 00032

Par décisions en date du 30 Juin 2023, l'Associé unique a constaté :

- La démission de ses fonctions de Président de Monsieur BAIJOT Dany à compter de ce jour et a nommé la Société Anonyme BASSAC au capital de 722.032.778 ayant son siège à BOULOGNE-BILLANCOURT (92100) 50 Route de la Reine, immatriculée au RCS de Nanterre sous le numéro 722 032 778, représentée par son représentant légal Monsieur MITTERRAND Charles Moïse, en qualité de Président de la société par actions simplifiée MAISONS BAIJOT FRANCE, pour une durée indéterminée, - nommé en qualité de Directeurs Généraux :

. la Société par Actions Simplifiées JACQUES au capital de 76.271.000 ayant son siège à BOULOGNE-BILLANCOURT (92100) 50 Route de la Reine, immatriculée au RCS de Nanterre sous le numéro 493 086 235, représentée par son représentant légal Monsieur MARLE Arthur.

. la Société à Responsabilité Limitée DB MANAGEMENT ayant son siège à GEDINNE (5575) Rue de Malvoisin, Pat 44, immatriculée à la Banque Carrefour des Entreprises sous le numéro 0791.183.567, représentée par son représentant légal Monsieur BAIJOT Dany.

Les dépôts légaux seront effectués au greffe du tribunal de commerce de Sedan.

Le Président.

M2405383

EARL « MEUNIER »

Capital social : 612.082,80 Euros
Siège social :
08130 MONT LAURENT
R.C.S. Sedan 379 406 382

Par décision de l'assemblée générale extraordinaire du 1^{er} avril 2024, les associés ont décidé des points suivants :

- Retrait de Monsieur Emmanuel GUERIN de la gérance à compter du 23 février 2023 ;

- Nomination de Monsieur Antoine GUERIN, demeurant 9 rue Le Village - 08130 MONT LAURENT ;

- Précision du siège social au 1 rue Le Village - 08130 MONT LAURENT ;

- Modification de la rédaction de l'article 11 des statuts de manière que les transmissions des parts par décès soient libres au profit des descendants. Toute autre transmission de parts par décès est soumise à une décision collective des associés prise à l'unanimité.

Pour avis : La Gérance.

M2405411



LA BAIE DU THEUX

Société à responsabilité limitée
au capital de 4 000 euros
porté à 162 000 euros
Siège social : 20 rue la martine
08430 GUIGNICOURT SUR VENGE
914 086 939 RCS SEDAN

L'AGE réunie en date du 28/12/2023 a décidé et réalisé une augmentation du capital social de 158 000 euros par apports en numéraire, ce qui rend nécessaire la publication des mentions suivantes :

ARTICLE 7 - CAPITAL SOCIAL
Ancienne mention : 4 000 euros
Nouvelle mention : 162 000 euros
M2405448

G.T.E.

Société par actions simplifiée
au capital de 3.000 Euros
Siège social :
5 Rue Jules Raulin
08000 CHARLEVILLE MEZIERES
793 568 916 RCS Sedan

Aux termes d'une décision de l'associé unique en date du 12/04/2024, il résulte que M. Halis TASKAN, demeurant 15 bis Rue des Mésanges, Entrée B, appartement n° 33 - 08000 CHARLEVILLE MEZIERES a été nommé en qualité de Président en remplacement de Monsieur Kenan GENCLER, démissionnaire.

L'article 36 des statuts a été modifié en conséquence et le nom de Monsieur Kenan GENCLER a été retiré des statuts sans qu'il y ait lieu de le remplacer par celui de M. Halis TASKAN.

Pour avis : Le Président.

M2405349

FUSION



IMRI

Société à responsabilité limitée
au capital de 109 763,29 euros
Siège social : 45 rue des Mésanges
08170 HAYBES
SEDAN RCS 382 825 198

Avis de fusion

La société IMRI a établi en date du 18 mars 2024 un projet de fusion établi par acte sous signature privée avec la société TFH TOURNAGE FRAISAGE HAYBOIS, société absorbée, société par actions simplifiée au capital de 5 000 euros, dont le siège social est à HAYBES (08170), 45 rue des Mésanges, immatriculée au Registre du commerce et des sociétés de SEDAN sous le numéro 513 171 348.

Le projet de fusion a fait l'objet d'une publication au BODACC en date du 31 mars 2024 et il n'a été formulé aucune opposition à cette fusion qui a pris effet le 30 avril 2024.

En application des dispositions de l'article L. 236-11 du Code de commerce, la société HOLDING SVH, étant propriétaire de la totalité des droits sociaux composant le capital social des sociétés TFH TOURNAGE FRAISAGE HAYBOIS et IMRI depuis une date antérieure au dépôt du projet de fusion au Greffe du Tribunal de commerce, la fusion n'a pas donné lieu à approbation par l'assemblée générale extraordinaire des sociétés concernées, il n'a pas été procédé à une augmentation du capital de la société IMRI, la société TFH TOURNAGE FRAISAGE HAYBOIS s'est trouvée dissoute sans liquidation et la fusion a été définitivement réalisée.

Toutefois, fiscalement et comptablement, la fusion a pris effet rétroactivement au 1^{er} octobre 2023, de sorte que les résultats de toutes les opérations réalisées par la Société TFH TOURNAGE FRAISAGE HAYBOIS depuis le 1^{er} octobre 2023 jusqu'au 30 avril 2024 seront réputées réalisées, selon le cas, au profit ou à la charge de la société IMRI et considérées comme accomplies par la société IMRI depuis le 1^{er} octobre 2023.

Pour avis La Gérance

M2405420

POURSUITE D'ACTIVITE

SARL LAJOVICAPHI

Société à responsabilité limitée
au capital de 1.000 Euros
Siège social
13 Place de la République
08300 RETHEL
RCS Sedan 844 250 043

Aux termes d'une décision en date du 28 juin 2023, l'associé unique a décidé de ne pas dissoudre la société par application de l'article L 223-42 du Code de Commerce.

Pour avis.

M2405293

DISSOLUTION

DE SOCIETE



15 rue du Président Kennedy
08000 CHARLEVILLE MEZIERES
Tél. : 03.24.59.70.41

ALLIANCE TOITURE ET TRADITION

Société à Responsabilité Limitée
en liquidation
Au capital de 5.000 Euros
Siège de liquidation :
8 ZAC du Grand Ban
08000 LA FRANCHEVILLE
887 925 386 RCS Sedan

L'Assemblée Générale Extraordinaire réunie le 03/05/2024 a décidé la dissolution anticipée de la Société à compter de ce jour et sa mise en liquidation amiable sous le régime conventionnel dans les conditions prévues par les statuts et les délibérations de ladite assemblée.

Elle a nommé comme liquidateur Madame Manon Maupetit, demeurant 39 rue de Fagnon - 08000 PRIX LES MEZIERES, pour toute la durée de la liquidation, avec les pouvoirs les plus étendus tels que déterminés par la loi et les statuts pour procéder aux opérations de liquidation, réaliser l'actif, acquitter le passif, et l'a autorisé à continuer les affaires en cours et à engager de nouvelles pour les besoins de la liquidation.

Le siège de la liquidation est fixé 8 ZAC du Grand Ban - 08000 LA FRANCHEVILLE. C'est à cette adresse que la correspondance devra être envoyée et que les actes et documents concernant la liquidation devront être notifiés.

Les actes et pièces relatifs à la liquidation seront déposés au Greffe du Tribunal de commerce de Sedan, en annexe au Registre du commerce et des sociétés.

Pour avis : Le liquidateur.

M2405436



15 rue du Président Kennedy
08000 CHARLEVILLE MEZIERES
Tél. : 03.24.59.70.41

POPANDFLOW

Société à Responsabilité Limitée
en liquidation
Au capital de 5.000 Euros
Siège social :
6 Place de la Gare
08000 CHARLEVILLE MEZIERES
Siège de liquidation :
14B rue de la Chicherie
08310 JUNIVILLE
901 495 499 RCS Sedan

Par décision du 15/03/2024, l'associé unique a décidé la dissolution anticipée de la Société à compter de ce jour et sa mise en liquidation amiable sous le régime conventionnel.

Monsieur Eric Gilbin, demeurant 14B rue de la Chicherie - 08310 JUNIVILLE, associé unique, exercera les fonctions de liquidateur pour réaliser les opérations de liquidation et parvenir à la clôture de celle-ci.

Le siège de la liquidation est fixé 14B rue de la Chicherie - 08310 JUNIVILLE. C'est à cette adresse que la correspondance devra être envoyée et que les actes et documents concernant la liquidation devront être notifiés.

Les actes et pièces relatifs à la liquidation seront déposés au Greffe du Tribunal de commerce de Sedan, en annexe au Registre du commerce et des sociétés.

Pour avis : Le liquidateur.

M2405451

SCI ALEXANDRE

Société civile immobilière
au capital social de 152.449,02 Euros
Siège social :
84 rue des Genêts
08090 SAINT LAURENT
R.C.S. Sedan 412 207 706

Avis de dissolution

Aux termes d'une assemblée générale extraordinaire en date du 31 décembre 2023, la collectivité des Associés :

- A décidé la dissolution volontaire anticipée de la société à compter de ce jour ;

- A constaté la fin du mandat de gérant de Monsieur Raymond WALKIEWICZ ;

- A nommé en qualité de liquidateur, Raymond WALKIEWICZ, demeurant à SAINT LAURENT (08090), 84 rue des Genêts ;

- A fixé le siège de la liquidation à SAINT LAURENT (08090), 84 rue des Genêts.

Le dépôt des actes et pièces relatifs à la liquidation sera effectué au greffe du tribunal de commerce de SEDAN.

Le liquidateur.

M2405301

ALBERT 1ER

Société civile immobilière
Au capital de 3.201,43 Euros
Siège social :
27 rue Coispine
08000 CHARLEVILLE MEZIERES
SIREN 335 201 679 RCS Sedan

Aux termes du procès-verbal de l'assemblée générale extraordinaire du 13 mars 2024, il résulte que les associés ont décidé la dissolution anticipée de la société à compter de ce jour et sa mise en liquidation.

L'assemblée générale susvisée a nommé comme liquidateur de la société, Monsieur Guy PERNELET, demeurant à CHARLEVILLE MEZIERES (08000) 27 rue Robert Coispine, avec les pouvoirs les plus étendus pour réaliser les opérations de liquidation et parvenir à la clôture de celle-ci.

Le siège de la liquidation est fixé à CHARLEVILLE MEZIERES (08000) 27 rue Robert Coispine, adresse à laquelle toute correspondance devra être envoyée, et actes et documents relatifs à la liquidation devront être notifiés.

Le dépôt des actes et pièces relatifs à la liquidation sera effectué au greffe du tribunal de commerce de SEDAN.

Mention sera faite au RCS de SEDAN Pour avis.

M2405391

CLOTURE

DE LIQUIDATION



EMALIA

34 BIS GRANDE RUE
08430 POIX TERRON
RCS SEDAN 485 205 017

Clôture de liquidation

L'AGO du 25/04/2024 a approuvé le compte définitif de liquidation, déchargé Madame Sylvie TAMINE de son mandat de liquidateur, donné à cette dernière quitus de sa gestion et constaté la clôture de la liquidation à effet du 31/03/2024.

Les comptes de liquidation seront déposés au greffe du TC de SEDAN, en annexe au RCS

M2405350

TRANSMISSION

UNIVERSELLE

DE PATRIMOINE



TFH - TOURNAGE FRAISAGE HAYBOIS

Société par actions simplifiée
au capital de 5 000 euros
Siège social : 45 rue des Mésanges
08170 HAYBES
RCS SEDAN 513 171 348

Avis de dissolution

La société TFH TOURNAGE FRAISAGE HAYBOIS a établi par acte sous signature privée en date du 18 mars 2024 un projet de fusion avec la société IMRI, société absorbante, société à responsabilité limitée au capital de 109 763,29 euros, dont le siège social est à HAYBES (08170), 45 rue des Mésanges, immatriculée au Registre du commerce et des sociétés de SEDAN sous le numéro 382 825 198.

Le projet de fusion a fait l'objet d'une publication au BODACC en date du 31 mars 2024 et il n'a été formulé aucune opposition à cette fusion qui a pris effet le 30 avril 2024.

En application des dispositions de l'article L. 236-11 du Code de commerce, la société HOLDING SVH, étant propriétaire de la totalité des droits sociaux composant le capital social des sociétés TFH TOURNAGE FRAISAGE HAYBOIS et IMRI depuis une date antérieure au dépôt du projet de fusion au Greffe du Tribunal de commerce de Sedan, la société TFH TOURNAGE FRAISAGE HAYBOIS s'est trouvée dissoute sans liquidation et la fusion a été définitivement réalisée.

Pour avis La Gérance

M2405427

TRIBUNAUX

JUDICIAIRE

Jugement du Tribunal judiciaire de CHARLEVILLE MEZIERES du 26 avril 2024 prononçant l'ouverture de la procédure de redressement judiciaire de

M^{me} Virginie GORDZIEJ
infirmière libérale (SIREN 808 423 016), 3 rue Saint Louis - 08000 CHARLEVILLE MEZIERES.

Mandat judiciaire : SELARL BRUCELLE Charles, prise en la personne de Me Charles BRUCELLE, 1 rue de Lorraine - 08000 CHARLEVILLE MEZIERES.

Administrateur judiciaire : SELARL V&V prise en la personne de Maître Stéphane VERMUE, 1 rue de Lorraine - 08000 CHARLEVILLE MEZIERES.

Juge commissaire : Jérôme DENOUAL-LE-GRAND.

Date de cessation des paiements : 10 avril 2024.

La liste des créances déclarées au passif de la procédure avec ses propositions d'admission, de rejet ou de renvoi devra être établie par le mandataire judiciaire et transmise au juge commissaire dans le délai de 12 mois suivant la publication du jugement au BODACC.

Le Greffier, D. RABIER.

M2405354

Toutes les annonces légales de votre département sur matot-braine.fr

Ardennes / Aube

Jugement du Tribunal judiciaire de CHARLEVILLE MEZIERES du 26 avril 2024 prononçant l'ouverture de la procédure de redressement judiciaire de la

SCI DU HAM

240 rue de Fayet - 02100 ST QUENTIN.

Mandataire judiciaire : Maître Isabelle TIRMANT, 34 rue des Moulins - 51100 REIMS.

Administrateur judiciaire avec mission de représentation : SELARL AJC prise en la personne de Maître Nicolas TORRANO, 445 boulevard Gambetta, Tour Mercure - 59200 TOURCOING.

Juge commissaire : Jérôme DENOUILLE-LE-GRAND.

Commissaire priséur : Maître Martial BOURNIER, 30 rue de la Gravière - 08000 CHARLEVILLE MEZIERES.

Notaire : Maître Etienne WELTER, 20 route Nationale - 08450 CHERMERY SUR BAR.

Date de cessation des paiements : 28 avril 2023.

La liste des créances déclarées au passif de la procédure avec ses propositions d'admission, de rejet ou de renvoi devra être établie par le mandataire judiciaire et transmise au juge commissaire dans le délai de 12 mois suivant la publication du jugement au BODACC.

Le Greffier, D. RABIER.

M2405355

TRANSPORT KAN

Par acte SSP du 02/04/2024, il a été constitué une SAS ayant les caractéristiques suivantes :

DÉNOMINATION : TRANSPORT KAN.

OBJET SOCIAL : Le transport routier de marchandise et location de tous véhicules industriels ou particuliers à l'aide de véhicules n'excédant pas 315 de PMA.

SIÈGE SOCIAL : 3 rue Brulard - 10000 TROYES.

CAPITAL : 1.800 €.

DURÉE : 99 ans.

PRÉSIDENT : M. KANOUTE MAMALOU, demeurant 3 route de Culoison 10600 LA CHAPELLE SAINT LUC.

DIRECTEURS GÉNÉRAUX : M^{me} LEKMOULI OCEANE, demeurant 3 route de Culoison - 10600 LA CHAPELLE SAINT LUC.

ADMISSION AUX ASSEMBLÉES ET DROITS DE VOTES : Tout actionnaire peut participer aux assemblées quel que soit le nombre de ses actions, chaque action donnant droit à une voix.

CLAUSE D'AGRÈMENT : Cession libre entre associés, ainsi qu'à leurs conjoints, ascendants ou descendants. Cession soumise à agrément dans les autres cas. Immatriculation au RCS de TROYES.

M2405346

SCI DYNO

Société civile immobilière au capital de 2.100 euros

Siège social :

27 Grande Rue - 10240 COCLOIS

Avis de constitution

Aux termes d'un acte sous signature privée en date du 06 mai 2024 signé électroniquement, il a été constituée une société présentant les caractéristiques suivantes :

FORME SOCIALE : Société civile immobilière.

DÉNOMINATION SOCIALE : SCI DYNO.

SIÈGE SOCIAL : 27 Grande Rue - 10240 COCLOIS.

OBJET SOCIAL : L'acquisition, la propriété, la mise en valeur, la transformation, la construction, l'aménagement, l'administration, la gestion et l'exploitation par bail, location ou autrement de tous immeubles et de tous biens et droits immobiliers, de tous droits et biens pouvant constituer l'accessoire, l'annexe ou le complément des biens et droits immobiliers en question.

Pour la réalisation de cet objet, la société peut recourir à tous actes ou opérations notamment l'emprunt des fonds nécessaires ou la constitution de garantie, éventuellement et exceptionnellement l'aliénation ou de des immeubles devenus inutiles à la société, au moyen de vente, échange ou apport en société, et généralement toutes opérations quelconques pouvant se rattacher directement ou indirectement à l'objet ci-dessus défini, pourvu que ces opérations ne modifient pas le caractère civil de la société.

DURÉE DE LA SOCIÉTÉ : 99 ans à compter de la date de l'immatriculation de la société au Registre du Commerce et des Sociétés.

CAPITAL SOCIAL : 2.100 €, constitué uniquement d'apports en numéraire.

GÉRANCE : Madame Cindy GREUILLET et Monsieur Arnaud GENIN, demeurant 27 Grande Rue - 10240 COCLOIS.

CLAUSES RELATIVES AUX CESSIONS DE PARTS : Agrément des associés représentant les deux tiers au moins du capital social, pour toute cession de parts sociales y compris pour les cessions de parts démembrées de parts sociales. Les cessions aux associés sont dispensées d'agrément.

Immatriculation de la société au Registre du Commerce et des Sociétés de TROYES.

Pour avis : La gérance.

M2405412

ANNONCES LÉGALES

NIOT Angélique

DOTTI Virginie

COLLET Chloé

TYSSANDIER Julie

03.26.40.21.31

annonceleale.pamb@forumeco.com

SCI DU VIVIER

Avis de constitution

Suivant acte SSP du 12 avril 2024 a été constituée une société civile immobilière ayant les caractéristiques suivantes :

OBJET : l'acquisition, en état futur d'achèvement ou achevés, l'apport, la propriété, la mise en valeur, la transformation, la construction, l'aménagement, l'administration, la location et la vente (exceptionnelle) de tous biens et droits immobiliers, ainsi que de tous biens et droits pouvant constituer l'accessoire, l'annexe ou le complément des biens et droits immobiliers en question.

DÉNOMINATION : SCI DU VIVIER.

SIÈGE SOCIAL : TROYES (10000) 30 C Boulevard Victor Hugo.

DURÉE : 99 années.

CAPITAL SOCIAL : 1.200 € divisé en 120 parts de 10 € chacune numérotées de 1 à 120.

Toutes les cessions de parts, quelle que soit la qualité du ou des cessionnaires, sont soumises à l'agrément préalable à l'unanimité des associés.

Les cogérants sont Monsieur Bertrand -Hugues MARTIN, et Monsieur Charles Hugues Michel MARTIN demeurant tous deux à TROYES (10000) 55 rue Edouard Vaillant.

La société sera immatriculée au RCS de TROYES.

Pour avis : La gérance.

M2405432

MODIFICATION

DE STATUTS

V MAX LOCATION

Société par actions simplifiée

au capital de 3.000 euros

porté à 10 000 euros

Siège social : 13 rue Pierre Barrois

10150 LAVAU

982 218 174 R.C.S. Troyes

Par décisions du 2 avril 2024, l'associé unique a décidé l'augmentation du capital social d'un montant de sept mille (7.000) € par émission de 7.000 actions nouvelles de numéraire, et porté de 3.000 € à dix mille (10.000) €.

En conséquence, les articles 6 et 7 des statuts ont été modifiés.

Ancienne mention : Le capital social est fixé à trois mille € (3.000 €).

Nouvelle mention : Le capital social est fixé à dix mille (10.000) €.

M2405176



SCP

Carole TURPIN-

VUILLEMIN

et Éric VUILLEMIN

Notaire associés

9 B avenue du Maréchal

de Lattre de Tassigny

10102 ROMILLY SUR SEINE CEDEX

SCI DE SAINT ELOI

SCI au capital de 277 135 €

Siège social : 9 Voie de Villeloup

10170 ORVILLIERS ST JULIEN

RCS de TROYES n°322 222 928

Avis de modification

L'AGE du 25/04/2024 a décidé de proroger la durée de la société de 25 ans, soit jusqu'au 31/12/2056.

Les statuts ont été modifiés en conséquence.

Modification au RCS de TROYES.

La gérance

M2405181

HERVE

MANUTENTION

SARL au capital de 1 000 €

Siège social : 13 rue de la Tannerie

10240 BRILLECOURT

835062969 RCS TROYES

L'AGE du 15/04/2024 a

décidé d'étendre l'objet social au

transport de marchandises, et a nommé

co-gérante M^{me} Mathilde JOFFROY, 15

place Ste Claire 51100 REIMS. Mention

au RCS TROYES

M2404695



Cabinet de formalités juridiques

03 21 13 20 65

contact@msb-formalites.fr

M.S.B Formalités

95 avenue du Bord des Eaux

62110 HENIN BEAUMONT

EARL MEDLYE

Exploitation agricole à responsabilité

limitée

au capital de 23.172,25 euros

Siège social :

1 voie de Courlanges Vallant Saint-

Georges

10170 VALLANT SAINT GEORGES

382 175 933 R.C.S. Troyes

Suivant acte authentique reçu par

Maître Sylvie SALLANDRE-DE WEVER

en date du 9 avril 2024, le capital social

de la société a été réduit pour le porter

à 8.999,00 €, à compter du 09/04/2024.

Mention au R.C.S. de TROYES.

M2405289

HOLDING TORON-

LICOCHALAS

Société par actions simplifiée

au capital de 1.000 euros

porté à 390.200 euros

Siège social : 8 rue de l'Abreuvoir

10200 ALLEVILLE

977 900 364 R.C.S. Troyes

Il résulte du procès-verbal de

l'assemblée générale extraordinaire

du 12/04/2024 que le capital social a

été augmenté de 389.200 € par voie

d'apport en nature.

L'article 7 des statuts a été modifié en

conséquence.

Ancienne mention : Le capital social

est fixé à mille € (1.000,00 €).

Nouvelle mention : Le capital social

est fixé à trois cent quatre-vingt dix

mille deux cent € (390 200,00 €).

POUR AVIS : Le Président.

M2405303

VITA (FRANCE)

SAS au capital de 150.548.946 euros

Siège social : Zone Industrielle

10100 GRANCEY

481 486 744 R.C.S. Troyes

Par DAU du 29/04/2024, M. Omar

Vincent Hoek demeurant 14 rue de

l'Indépendance, L8021 Strassen,

Luxembourg, a été nommé en qualité

de Président en remplacement de M.

Monsieur Gilbert Davids. M. Laurent

Brunel demeurant Rue des Délices

21, 1203 Genève, Suisse et Monsieur

Lionel Bonte demeurant 22 rue du petit

Montesson, Bat A Apt 6 - 78110 LE

VÉSINET, ont été nommés en qualité

de Directeurs Généraux. Dépôt légal au

R.C.S. de TROYES.

M2405314

ROMILLY OPTIQUE

Société à responsabilité limitée

au capital de 20.000 euros

Siège social :

11 rue de la République

10000 TROYES

479847725 RCS Troyes

Aux termes des décisions en date du

16/04/2024, l'associée unique a décidé

à effet du 16/04/2024 :

- d'étendre l'objet social aux activités

de «réparation, remise en état, vente de

montures et d'équipement de seconde

main» et de modifier en conséquence

l'article 2 des statuts,

- de transférer le siège social du 11

rue de la République - 10000 TROYES

à Zone Commerciale la Belle Idée -

10110 ROMILLY SUR SEINE, et de

modifier en conséquence l'article 4 des

statuts,

- a pris acte de la démission de

Monsieur Didier PAPAZ de ses

fonctions de cogérant sans qu'il ne

procéder à son remplacement.

Pour avis : La gérance.

M2405317



SNC MPL INVEST

Société en nom collectif

au capital de 1.000 euros

Siège social :

18 rue Jean Monnet

10600 LA CHAPELLE SAINT LUC

898 692 397 R.C.S. Troyes

Par acte SSP en date du 21/03/2024,

Mademoiselle Louise LEDENT,

demeurant 2284 Laramine River Dr

- 89052 Henderson NV (Etats Unis)

est devenue associée de la société

SNC MPL INVEST, SNC au capital de

1.000 € dont le siège est sis 18 rue Jean

Monnet à LA CHAPELLE SAINT LUC et

de modifier par conséquence, l'article 8

des statuts - PARTS SOCIALES.

Mention sera faite au R.C.S. de

TROYES.

Pour avis.

M2405320

GFA DES TROIS

ABBAYES

Groupement Foncier Agricole

Capital 489.900,00 euros

Siège social :

BAR SUR AUBE (10200)

1 chemin de Sommevoire

Numéro d'identification n° 491 234 266

RCS de Troyes

Aux termes d'un acte de cession de

parts reçu par Me B-H MARTIN Notaire

à TROYES (Aube), le 28 mars 2024

enregistré au SPFE de TROYES 1, le

12 avril 2024, dossier 2024 00009362

référence 1004P01 2024N 00498 :

Monsieur Bernard PLAS a cédé 3900

parts et démissionné de ses fonctions

de gérant ;

Et les associés ont décidé de

conservé comme seule gérante pour

une durée indéterminée Madame

Toutes les annonces légales de votre département sur matot-braine.fr

Aube

MILUT
SCI au capital de 1.000 Euros
Siège social :
16 rue des Héros de la Résistance
10300 SAINTE SAVINE
818 859 746 RCS de Troyes

La décision unanime des associés du 28/02/2024 a nommé gérant M. VELUT Alexandre, demeurant 16 rue des Héros de la Résistance - 10300 SAINTE SAVINE en remplacement de M^{me} RUBASZEWSKI Julie à compter du 27/02/2024.
Mention au RCS de TROYES.
M2405398

ICOA FRANCE
SAS au capital de 1.020.000 Euros
Siège social :
Zone Industrielle - 10100 CRANCEY
315 708 586 RCS Troyes

Par DAU du 29/04/2024, M. Omar Vincent Hoek demeurant 14 rue de l'Indépendance, L8021 Strassen, Luxembourg, a été nommé en qualité de Président en remplacement de M. Monsieur Gilbert Davids. Il a été pris acte de la démission de M. Daniel O'Riordan, Directeur Général. M. Laurent Brunel demeurant Rue des Délices 21, 1203 Genève, Suisse et Monsieur Lionel Bonte demeurant 22 rue du petit Montesson, Bat A Appt 6, 78110 LE VÉSINET, ont été nommés en qualité de Directeurs Généraux. Dépôt légal au RCS de TROYES.
M2405434

POURSUITE D'ACTIVITE

ESTHETICA MALVRINE
Société à responsabilité limitée unipersonnelle au capital de 2.000 Euros
Siège social :
13 Rue de l'Hôtel Dieu
10400 NOGENT SUR SEINE
RCS Troyes 843 724 915

Aux termes d'une décision en date du 9 avril 2024, l'associée unique, statuant en application de l'article L. 223-42 du Code de commerce, a décidé qu'il n'y avait pas lieu à dissolution de la Société.
Pour avis : La gérance.
M2405282

DISSOLUTION DE SOCIETE

baillot & ASSOCIES
155 avenue Echenilly
10120 SAINT ANDRE LES VERGERS
Tél : 03.25.45.10.69

Expertise-comptable Audit - Conseil
12, rue des Bas Trévois
10000 TROYES
03 25 43 55 55

DISSOLUTION DE SOCIETE

baillot & ASSOCIES
155 avenue Echenilly
10120 SAINT ANDRE LES VERGERS
Tél : 03.25.45.10.69

EURL AUTO-ECOLE DU CENTRE
Avis de dissolution

Aux termes d'une décision en date du 28/03/2024, l'associée unique de l'EURL AUTO-ECOLE DU CENTRE, société à responsabilité limitée au capital de 7.700 €, dont le siège social est 6 rue de l'Abreuvoir - 10110 BAR SUR SEINE, R.C.S. TROYES 433 862 919, a décidé la dissolution anticipée de la société à compter du 28/03/2024 et sa mise en liquidation amiable. Elle a nommé comme liquidateur Madame Catherine PARTOUT, demeurant 11 rue Val Lune - 10110 CELLES SUR OURCE, pour la durée de la liquidation, avec les pouvoirs les plus étendus pour terminer les opérations en cours, procéder aux opérations de liquidation, réaliser l'actif et acquitter le passif. Le siège de la liquidation est fixé au siège social.
C'est à cette adresse que la correspondance devra être envoyée et que les actes et documents concernant la liquidation devront être notifiés. Les actes et pièces relatifs à la liquidation seront déposés au greffe du tribunal de commerce de TROYES, en annexe au R.C.S.
Pour avis : Le liquidateur.
M2405330

AFB RENOVATION CHAMPAGNE
EURL au capital de 9 000 €
Siège social : 1 Rue de la Tuilerie
10260 SAINT PARRÉS LES VAUDES
RCS de TROYES n°811 955 236

Avis de dissolution

En date du 31/12/2023, l'associé unique a décidé la dissolution anticipée de la société à compter du 31/12/2023. Elle a nommé pour une durée illimitée en qualité de liquidateur M^{me} MOUTON Valérie, demeurant 48 Rue Raymond Poincaré 10270 LUSIGNY SUR BARSE et a fixé le siège de la liquidation chez le liquidateur.
C'est à cette adresse que la correspondance devra être envoyée et que les actes relatifs à la liquidation devront être notifiés.
Le dépôt des actes et des pièces relatifs à la liquidation sera effectué au greffe du Tribunal de commerce de TROYES.
M2404987

baillot & ASSOCIES
155 avenue Echenilly
10120 SAINT ANDRE LES VERGERS
Tél : 03.25.45.10.69

BEESOIN DE RENSEIGNEMENTS POUR PUBLIER VOTRE ANNONCE LÉGALE ?
03.26.40.21.31

baillot & ASSOCIES
155 avenue Echenilly
10120 SAINT ANDRE LES VERGERS
Tél : 03.25.45.10.69

SCI DES OCTETS
SCI au capital de 1 000 €
Siège social : 6 Chemin des Boullins
10150 CRENEY PRES TROYES
RCS de TROYES n°822 490 496

Avis de dissolution

L'assemblée générale extraordinaire du 31/12/2023 a décidé la dissolution anticipée de la société à compter du 31/12/2023. Elle a nommé pour une durée illimitée en qualité de liquidateur M^{me} ZANATTA Stéphanie, demeurant 6 Chemin des Boullins 10150 CRENEY PRES TROYES et a fixé le siège de la liquidation au siège social de la société.
C'est à cette adresse que la correspondance devra être envoyée et que les actes relatifs à la liquidation devront être notifiés.
Le dépôt des actes et des pièces relatifs à la liquidation sera effectué au greffe du Tribunal de commerce de TROYES.
M2405134

baillot & ASSOCIES
155 avenue Echenilly
10120 SAINT ANDRE LES VERGERS
Tél : 03.25.45.10.69

POMPELLUPP
SNC au capital de 4 000 €
Siège social : 32 Avenue Pierre Gomand
10270 LUSIGNY SUR BARSE
RCS de TROYES n°828 919 084

Avis de liquidation

L'assemblée générale ordinaire du 30/04/2024 a approuvé les comptes de liquidation, déchargé le liquidateur M^{me} POMPELLE Carole de son mandat, lui a donné quitus de sa gestion et a constaté la clôture des opérations de liquidation à compter du 30/04/2024.
Les comptes de la liquidation seront déposés au greffe du Tribunal de commerce de TROYES.
M2404666

EURL AUTO-ECOLE DU CENTRE
Avis de dissolution

LDA CHAOURCE
Société par actions simplifiée à associé unique au capital de 1.000 Euros
Siège social :
3 Chemin des Jeux
10210 CHAOURCE
804 737 930 RCS Troyes

Par décision du 30 avril 2024, la société LDA BAR SUR SEINE, Société par actions simplifiée au capital de 7.000 €, dont le siège social est 94 Grande Rue de la Résistance - 10110 BAR SUR SEINE, immatriculée au Registre du commerce et des sociétés sous le numéro 797 626 827 RCS TROYES a, en sa qualité d'associée unique de la société LDA CHAOURCE, décidé la dissolution anticipée de ladite Société par confusion de patrimoine et sans liquidation, conformément aux dispositions de l'article 1844-5 du Code civil. Cette dissolution entraîne la transmission universelle du patrimoine de la société LDA CHAOURCE au profit de la société LDA BAR SUR SEINE, sans qu'il y ait lieu à liquidation, sous réserve qu'à l'issue du délai d'opposition de trente jours à compter de la date de publication du présent avis, les créanciers sociaux n'aient pas formé opposition à la dissolution ou, en cas d'opposition, que celles-ci soient rejetées en première instance ou que le remboursement des créances ait été effectué ou les garanties constituées. Cette décision de dissolution fera l'objet d'une déclaration auprès du Greffe du Tribunal de commerce de TROYES. Les oppositions doivent être présentées devant le Tribunal de commerce de TROYES, 134 Rue du Général de Gaulle, 10000 TROYES.
Pour avis : La présidente.
M2405431

baillot & ASSOCIES
155 avenue Echenilly
10120 SAINT ANDRE LES VERGERS
Tél : 03.25.45.10.69

TRANSMISSION UNIVERSELLE DE PATRIMOINE

baillot & ASSOCIES
155 avenue Echenilly
10120 SAINT ANDRE LES VERGERS
Tél : 03.25.45.10.69

SCI 2 CANAL
Suite à l'acte SSP du 24/04/2024, il a été constitué entre M. VINCENT Frédéric et la Société FV Invest, une société : Forme : SCI - Dénomination : SCI 2 CANAL Capital : 500 € en 500 parts de 1 € - Siège : 20 Rue Porcot - 02350 PIERREPONT - Objet : acquisition de tous biens immobiliers en France et Etranger, réaliser leur gestion, leur cession - Durée : 99 ans - Gérant : M VINCENT Frédéric, 20 Rue Porcot - 02350 PIERREPONT. RCS : SAINT QUENTIN
Pour avis.
M2405390

CLOTURE DE LIQUIDATION

CONDUITE VAUDOISE
Société par actions simplifiée au capital de 1.000 Euros
En cours de liquidation
Siège social et siège de la liquidation :
10 boulevard Daniel Traini
10260 SAINT PARRÉS LES VAUDES
850 019 647 RCS Troyes

L'Associé unique, en date du 31 mars 2024, a approuvé le compte définitif de liquidation, déchargé Monsieur Jean-Charles Egger demeurant 43 avenue de la Libération - 10140 VENDEUVRE SUR BARSE de son mandat de liquidateur, donné à ce dernier quitus de sa gestion et constaté la clôture de la liquidation à compter du 31 mars 2024.
Les comptes de liquidation seront déposés au Greffe du Tribunal de Commerce de Troyes, en annexe au RCS auprès duquel la société sera radiée.
Pour avis.
M2405348

baillot & ASSOCIES
155 avenue Echenilly
10120 SAINT ANDRE LES VERGERS
Tél : 03.25.45.10.69

POMPELLUPP
SNC au capital de 4 000 €
Siège social : 32 Avenue Pierre Gomand
10270 LUSIGNY SUR BARSE
RCS de TROYES n°828 919 084

Avis de liquidation

L'assemblée générale ordinaire du 30/04/2024 a approuvé les comptes de liquidation, déchargé le liquidateur M^{me} POMPELLE Carole de son mandat, lui a donné quitus de sa gestion et a constaté la clôture des opérations de liquidation à compter du 30/04/2024.
Les comptes de la liquidation seront déposés au greffe du Tribunal de commerce de TROYES.
M2404666

baillot & ASSOCIES
155 avenue Echenilly
10120 SAINT ANDRE LES VERGERS
Tél : 03.25.45.10.69

POMPELLUPP
SNC au capital de 4 000 €
Siège social : 32 Avenue Pierre Gomand
10270 LUSIGNY SUR BARSE
RCS de TROYES n°828 919 084

Avis de liquidation

L'assemblée générale ordinaire du 30/04/2024 a approuvé les comptes de liquidation, déchargé le liquidateur M^{me} POMPELLE Carole de son mandat, lui a donné quitus de sa gestion et a constaté la clôture des opérations de liquidation à compter du 30/04/2024.
Les comptes de la liquidation seront déposés au greffe du Tribunal de commerce de TROYES.
M2404666

TRANSMISSION UNIVERSELLE DE PATRIMOINE

LDA CHAOURCE
Société par actions simplifiée à associé unique au capital de 1.000 Euros
Siège social :
3 Chemin des Jeux
10210 CHAOURCE
804 737 930 RCS Troyes

Par décision du 30 avril 2024, la société LDA BAR SUR SEINE, Société par actions simplifiée au capital de 7.000 €, dont le siège social est 94 Grande Rue de la Résistance - 10110 BAR SUR SEINE, immatriculée au Registre du commerce et des sociétés sous le numéro 797 626 827 RCS TROYES a, en sa qualité d'associée unique de la société LDA CHAOURCE, décidé la dissolution anticipée de ladite Société par confusion de patrimoine et sans liquidation, conformément aux dispositions de l'article 1844-5 du Code civil. Cette dissolution entraîne la transmission universelle du patrimoine de la société LDA CHAOURCE au profit de la société LDA BAR SUR SEINE, sans qu'il y ait lieu à liquidation, sous réserve qu'à l'issue du délai d'opposition de trente jours à compter de la date de publication du présent avis, les créanciers sociaux n'aient pas formé opposition à la dissolution ou, en cas d'opposition, que celles-ci soient rejetées en première instance ou que le remboursement des créances ait été effectué ou les garanties constituées. Cette décision de dissolution fera l'objet d'une déclaration auprès du Greffe du Tribunal de commerce de TROYES. Les oppositions doivent être présentées devant le Tribunal de commerce de TROYES, 134 Rue du Général de Gaulle, 10000 TROYES.
Pour avis : La présidente.
M2405431

baillot & ASSOCIES
155 avenue Echenilly
10120 SAINT ANDRE LES VERGERS
Tél : 03.25.45.10.69

SCI 2 CANAL
Suite à l'acte SSP du 24/04/2024, il a été constitué entre M. VINCENT Frédéric et la Société FV Invest, une société : Forme : SCI - Dénomination : SCI 2 CANAL Capital : 500 € en 500 parts de 1 € - Siège : 20 Rue Porcot - 02350 PIERREPONT - Objet : acquisition de tous biens immobiliers en France et Etranger, réaliser leur gestion, leur cession - Durée : 99 ans - Gérant : M VINCENT Frédéric, 20 Rue Porcot - 02350 PIERREPONT. RCS : SAINT QUENTIN
Pour avis.
M2405390

Aisne

CONSTITUTION DE SOCIETE

HUART

Aux termes d'un ASSP en date du 08/04/2024, il a été constitué une SCI ayant les caractéristiques suivantes :
FORME SOCIALE : Société civile immobilière.
DÉNOMINATION SOCIALE : HUART.
OBJET SOCIAL : La société a pour objet :
- l'acquisition, la gestion et, plus généralement, l'exploitation par location ou autrement, à l'exception de la location en meublé, de tous biens ou droits immobiliers à quelque endroit qu'ils se trouvent situés,
- la prise de participation dans toutes sociétés immobilières,
- l'obtention de toutes ouvertures de crédit, prêts ou facilités de caisse, avec ou sans garanties hypothécaires destinés au financement des acquisitions ou au paiement des coûts d'aménagement, de réfection ou autres à faire dans les immeubles de la société.
Et généralement toutes opérations pouvant se rattacher directement ou indirectement à l'objet social ou susceptibles d'en favoriser le développement, pourvu qu'elles ne modifient pas le caractère civil de la société.
SIÈGE SOCIAL : 2 rue de la Serre - 02250 BOSMONT SUR SERRE.
CAPITAL SOCIAL : 1.000 €.
DURÉE : 99 ans à compter de son immatriculation au RCS de SAINT QUENTIN.
GÉRANTS :
- M. HUART Nicolas demeurant 2, Rue de la Serre - 02250 BOSMONT SUR SERRE
- M^{me} LECHKI épouse HUART Orlane demeurant 2, Rue de la Serre - 02250 BOSMONT SUR SERRE .
Immatriculation de la société au Registre du Commerce et des Sociétés de SAINT QUENTIN.
Pour avis : La gérance.
M2405308

baillot & ASSOCIES
155 avenue Echenilly
10120 SAINT ANDRE LES VERGERS
Tél : 03.25.45.10.69

OFFICE NOTARIAL CLOVIS
Département Droit des Affaires
15 rue Clovis - 51100 REIMS
Tél. +33 (0)3 26 87 71 71
departement.droitdesaffaires.51047@notaires.fr
www.notaires-clovis-reims.fr

V.CROCHET - D. MENNETRET - Ch. PIERRET - Ch. THIBAUT - F. LESCOUT et B. BOUCHER-FRANCOIS
NOTAIRES ASSOCIES
15 rue Clovis - 51100 REIMS

SCEA JYV
Société au capital de 2.250,00 €
Siège : ANIZY LE GRAND (02320)
Ferme de Pénanourt - Anizy le château

AVIS RECTIFICATIF A l'annonce n°M2405199 parue aux Petites Affiches Matot Braine du 1^{er} mai 2024 (département 02)
Au lire de lire : RCS : SOISSONS
Il y a lieu de lire : RCS : SAINT-QUENTIN
M2405359

SCI 2 CANAL
Suite à l'acte SSP du 24/04/2024, il a été constitué entre M. VINCENT Frédéric et la Société FV Invest, une société : Forme : SCI - Dénomination : SCI 2 CANAL Capital : 500 € en 500 parts de 1 € - Siège : 20 Rue Porcot - 02350 PIERREPONT - Objet : acquisition de tous biens immobiliers en France et Etranger, réaliser leur gestion, leur cession - Durée : 99 ans - Gérant : M VINCENT Frédéric, 20 Rue Porcot - 02350 PIERREPONT. RCS : SAINT QUENTIN
Pour avis.
M2405390

Ed & Invest
10B Avenue GAMBETTA
02000 LAON

Aux termes d'un acte Sous-Seing Privé en date du 06/05/2024 à LAON
Il a été constitué une Société par Actions Simplifiée présentant les caractéristiques suivantes :
FORME : Société par Actions Simplifiée.
DÉNOMINATION : Ed & Invest
SIEGE SOCIAL : 10B Avenue Gambetta à Laon (02000)
OBJET :
- La propriété et la gestion d'un portefeuille de valeurs mobilières, droits sociaux ou tout autres titres, détenus en pleine propriété, nue-propriété ou usufruit, par voie d'achat, d'échange, d'apport, de souscription de parts, d'actions, obligations et de tous titres ou droits sociaux en général ;
- La gestion, l'administration de toute filiale ;
- La vente de ces mêmes biens pour autant toutefois qu'elle ne puisse être considérée comme un acte de commerce et ne porte pas en conséquence atteinte au caractère civil de la société ;
- Le prêt d'argent à des associés, dans les limites édictées par la loi et les règlements ; l'octroi de garantie, nantissement, hypothèque ou autre gage au profit des associés ;
- La propriété, la mise en valeur, l'administration et l'exploitation par bail, location ou autrement de tous immeubles et droits immobiliers détenus en pleine propriété, nue-propriété ou usufruit, dont elle pourrait devenir propriétaire par voie d'acquisition, d'apport, d'échange ou autrement de tous biens et droits pouvant constituer l'accessoire, l'annexe ou le complément des immeubles et droits immobiliers en question ;
- Représentation commerciale immobilière, en courtage en assurances et en gestion immobilière ;
- L'acquisition par achat, par souscription, par voie d'apport, de fusion ou de toute autre manière, de valeurs mobilières de toute nature, parts sociales, actions, obligations, titres représentatifs de droits sociaux, mobiliers,
- L'acquisition de tous immeubles bâtis ou non bâtis, tant en France qu'à l'étranger, leur exploitation et leur mise en valeurs de toute manière jugée convenable,
- Et généralement, toutes opérations industrielles, commerciales, financières, civiles, mobilières ou immobilières, pouvant se rattacher directement ou indirectement à l'objet social ou à tous objets similaires ou connexes.
DURÉE : 99 années.
CAPITAL : 1.000 Euros.
PRESIDENT DIRECTEUR GENERAL : Monsieur Alexandre BRINQUIS, né le 05/02/1986 à LAON 02000 (FRANCE), de nationalité française, demeurant 35 Rue Sérurier 02000 LAON.
IMMATRICULATION : au Registre du Commerce et des Sociétés de Saint Quentin
Pour avis,
M2405444

baillot & ASSOCIES
155 avenue Echenilly
10120 SAINT ANDRE LES VERGERS
Tél : 03.25.45.10.69

DISSOLUTION DE SOCIETE

DISSOLUTION DE SOCIETE

LA PEPINIERE
Société civile immobilière en liquidation au capital de 1.524 Euros
Siège social :
34 boulevard de Montpellier
02220 BRAINE
Siège de liquidation :
15 porte de Reims - 02220 BRAINE
348 931 668 RCS Soissons

Avis de dissolution anticipée

L'Assemblée Générale Extraordinaire réunie le 29/02/2024 a décidé la dissolution anticipée de la Société à compter de ce jour et sa mise en liquidation amiable.
Elle a nommé comme liquidateur Monsieur Francis BRONCHAIN, demeurant 15, porte de Reims - 02220 BRAINE, pour toute la durée de la liquidation, avec les pouvoirs les plus étendus tels que déterminés par la loi et les statuts.
Le siège de la liquidation est fixé 15, porte de Reims - 02220 BRAINE.
Les actes et pièces relatifs à la liquidation seront déposés au Greffe du Tribunal de commerce de SOISSONS, en annexe au RCS.
Pour avis : Le liquidateur.
M2405429

CLOTURE DE LIQUIDATION

LA PEPINIERE
Société civile immobilière en liquidation au capital de 1.524 Euros
Siège social :
34 boulevard de Montpellier
02220 BRAINE
Siège de liquidation :
15 porte de Reims - 02220 BRAINE
348 931 668 RCS Soissons

Avis de clôture de liquidation

L'Assemblée Générale réunie le 29/02/2024 au siège de liquidation a approuvé le compte définitif de liquidation, déchargé Monsieur Francis BRONCHAIN, demeurant 15, porte de Reims - 02220 BRAINE, de son mandat de liquidateur, donné à ce dernier quitus de sa gestion et constaté la clôture de la liquidation à compter du jour de ladite assemblée.
Les comptes de liquidation seront déposés au greffe du Tribunal de commerce SOISSONS, en annexe au RCS.
Pour avis : Le liquidateur.
M2405430

POURSUITE D'ACTIVITE

BEFORE CAFE
SARL au capital de 1000€
Siège social 25 rue Saint Jean
02000 LAON
813374402 RCS ST QUENTIN

L'AGE du 22/03/2024 a décidé la continuation de la société malgré un actif inférieur à la moitié du capital social. Mention au RCS ST QUENTIN
M2403604

Matot Braine PETITES AFFICHES
matot-braine.fr
est habilité à PUBLIER VOS ANNONCES quotidiennement sur la MARNE, L'AUBE, LES ARDENNES et L'AINES

Modèle. Entre synthèse et osmose, le nouveau SUV Renault se distingue par son design réussi et ses aspects pratiques renforcés. Suffisant pour faire oublier le modèle dont il dérive.

Renault Symbioz : davantage qu'un Captur XL



4,41 m pour un inédit Symbioz à la silhouette flatteuse.

Inutile de faire cent fois le tour du hayon pour constater que le nouveau SUV Renault est davantage qu'une version grande taille du Captur, récemment restylé. Prosaïquement, on se bornera à sortir le mètre-ruban pour constater que la longueur à

été portée à 4,41 m, une majoration de 17 cm par rapport au Captur. Et constater que dans la famille des SUV au losange, il se situe plus près du récent Austral (4,51 m) que du Captur (4,24 m) dont il partage la base technique, en particulier sa plate-forme. Lorsque le construc-

teur avait proposé une simple déclinaison « king size » du Scénic et l'Espace, il s'était contenté d'accoler « grand » à leur appellation. En donnant un nom spécifique à son nouveau SUV, le constructeur signifie qu'il s'agit d'un modèle à part.

Point commun esthétique majeur de ces deux faux-frères : une face avant qui, à l'exception de quelques détails décoratifs, l'intérieur de la calandre notamment ou les boucliers, semble clonée. Au jeu des sept erreurs, pas sûr qu'on en sortirait gagnant. Ce n'est pas préjudiciable, le profond rajeunissement du Captur, opéré il y a quelques semaines, a redéfini et modernisé son style efficacement. De profil, ce n'est plus la même histoire. Tout change ou presque. Avec une partie arrière inédite qui se distingue par un porte-à-faux allongé, un traitement de la ligne du toit et de la troisième vitre latérale assurant la parfaite intégration d'un hayon motorisé plus vertical. Cette réussite esthétique, combinée au travail subtil sur les flancs, apporte un supplément de dynamisme et de personnalité bienvenus au Symbioz. De même, le traitement de la

poupe 100% inédite, renforce le caractère du nouveau SUV Renault.

TECHNOLOGIE FULL HYBRIDE POUR COMMENCER

À bord, on retrouve la planche de bord du Captur avec les nouveaux compteurs numériques derrière le volant et l'écran tablette de 10,3 pouces en position centrale surélevée, équipant en série toutes les versions. Le Symbioz se distingue par des matériaux et habillages exclusifs, particuliers à chaque finition, et son toit panoramique transparent « Solarbay » s'opacifiant à la demande, emprunté aux récents hauts de gamme de la marque. Une façon de justifier le retour de l'accroche remise au goût du jour chez Renault : « les voitures à vivre ».

À qui s'adresse Symbioz ? D'abord à ceux qui recherchent un grand coffre en priorité. La majoration de taille n'est pas là pour faire joli mais pour offrir un supplément de volume. Le gain est impressionnant : 492 l en configuration cinq places, banquette arrière en position « normale ». Elle coulisse sur 16 cm, faisant passer la capacité de chargement à 624 l si on prend soin

d'abaisser le double plancher. Le contrat est rempli. Réussir à concilier style et aspects pratiques : difficile d'en demander davantage. Et autoriser Renault à parler de « voiture à tout faire. »

Renault a dévoilé le Symbioz avec une motorisation unique : un quatre cylindres 1,6 l hybride affichant une puissance combinée de 145 ch, associant un moteur thermique de 69 kW (94 ch), un e-moteur de 36 kW et un démarreur haute tension de 18 kW, accouplés à une transmission automatique multimode sans embrayage, dite « intelligente », exclusive à la marque. Cet ensemble unique sur le marché a bénéficié de l'expertise du constructeur en F1 et a fait l'objet de plus de 150 brevets. Avantage majeur mis en avant : la possibilité théorique de rouler jusqu'à 80% du temps en mode électrique dans la circulation urbaine avec, à la clé, un gain potentiel de consommation jusqu'à 40%. Le chiffre mixte conventionnel est parlant : 4,6 l/100 km. L'offre sera complétée par d'autres motorisations arriveront au fil du temps...

DOMINIQUE MAREE

Le Combi le plus puissant de tous les temps

Miracle de l'électricité, l'ID. Buzz GTX Volkswagen monte les watts et montre les muscles avec une version inédite développant 250 kW (340 ch) de son van iconique.



Traction intégrale bienvenue pour faire passer la puissance du tout nouveau ID. Buzz GTX. Pas évident de

transmettre de façon efficace les 340 ch affichés par « l'utilitaire » 100% électrique allemand au style ravageur. Un moteur installé sur chaque essieu permet d'assurer l'essentiel : 80 kW sur le train avant et 210 kW sur le train arrière. Un bonus de 100 kW (136 ch) par rapport à la version classique, déjà bien servie coté cavalerie. Si la vitesse est électroniquement bridée à 160 km/h, le potentiel d'accélération de cette version épicée est lui sans limite. Un chiffre : 0 à

6,5 secondes pour passer de l'arrêt à 100 km/h.

Décliné en deux empattements (+250 mm pour la version longue), disposant de deux puissances de batterie (79k ou 86kWh) permettant des recharges rapides sur des bornes adaptées (26 minutes pour passer de 10 à 80% d'autonomie), capable de tracter jusqu'à 1 800 kg, disposant selon les versions cinq, six ou sept places, l'ID. Buzz GTX détonne. En interne, certains l'ont surnommé ID. Buzz GTXXL !

Boucliers spécifiques, jantes en alliage de 20 pouces en série (21 en option), projecteurs à LED matriciel « IQ-Light », peinture rouge « cerise » exclusive pour le distinguer à l'extérieur, sièges électriques dédiés et volant avec surpiques rouges, ciel de toit noir signent l'habitacle. Evidemment, les multiples aides à la conduite et les systèmes de connectivité sont proposées. Coté pratique, l'ID. Buzz assure : en empattement standard, le volume disponible

varie de 1 121 l en configuration cinq places à 2 123 l banquette arrière rabattue. Avec l'empattement long, la capacité passe respectivement de 1 340 l à 2 469 l.

Enfin, la version longue peut être équipée du plus grand toit panoramique jamais proposé sur un modèle Volkswagen. Grâce à des cristaux liquides il peut devenir transparent ou opaque à volonté. Le nec plus ultra.

D.M.




NOUVELLE GAMME UTILITAIRE CITROËN

Citroën Reims - 03 26 50 67 67 Citroën Eprenay - 03 26 55 58 11 Citroën Charleville - 03 24 56 86 40



Anne-Claire Moser. Avocate au barreau de Reims, Anne-Claire Moser a ajouté il y a quelques années une corde à son arc en intégrant l'équipe de Julien Courbet sur RTL, dans l'émission « Ça peut vous arriver ». Fin 2023, elle a ouvert son propre cabinet dans la Cité des Sacres.

En studio... avec éloquence



Anne-Claire Moser dans les locaux de RTL, à Neuilly-sur-Seine.

Pétillante et à mille à l'heure. La vie d'Anne-Claire Moser n'est pas de tout repos. Mais qu'on ne s'y trompe pas, celle qui est devenue un visage – et une voix – connu(e) des Français grâce à sa participation à l'émission de Julien Courbet « Ça peut vous arriver », sur RTL, n'en reste pas moins extrêmement attachée à son ancrage champardennais. Si elle est Parisienne un jour par semaine, le reste du temps, c'est entre les Ardennes, où elle a grandi et Reims, où elle habite, (mais aussi dans les endroits de France où la conduisent ses plaidoiries) qu'elle mène sa vie, tambour battant. Née dans le Doubs à Besançon, mais arrivée à l'âge de 2 ans à Charleville-Mézières, elle se considère comme une Ardennaise de cœur. Là où sont ses origines, sa famille, et aussi de nombreux amis. C'est d'ailleurs sur les bancs du Tribunal de la cité de Gonzague qu'elle a su, très jeune, qu'elle voulait devenir avocate. « C'est un ami avocat de mes parents, Jacques Deslandes, qui m'a pour la première fois amenée dans un tribunal. » Et pas n'importe quel avocat, puisque ce dernier faisait partie du trio ayant assuré la défense de Monique Olivier lors du procès retentissant de Michel Fourniret. Si les procès auxquels elle assiste ne lui

donnent pas envie de se diriger vers le droit pénal, en revanche, elle garde bien précieusement les conseils de son « mentor » qui lui recommande de toujours « faire preuve d'humilité ».

15 ANS ASSOCIÉE

Après sa maîtrise de droit et un DESS, elle passe alors le concours d'entrée à

« Quand on devient avocat, on acquiert un statut social qui n'a pas grand-chose à voir avec ce que l'on est finalement. C'est après des années d'apprentissage et de travail nourri que l'on gagne ses galons. »

l'École d'Avocat en 2001, auquel elle échoue une première fois, pour le réussir, une année plus tard. « Je suis sortie diplômée en novembre 2003, avec cette farouche envie de défendre les gens. Moi je ne veux pas juger. Ce que je souhaite, c'est accompagner mon client, et avec l'art oratoire, le faire gagner. » Cet engagement, elle souligne le porter à 100% et même si chaque procès ne peut pas être statistiquement remporté, Anne-Claire Moser garde comme mantra sur un coin de son bureau, cette petite phrase attribuée à Nelson Mandela : « Je ne perds jamais, soit je gagne, soit j'apprends... » Son métier justement, elle l'a appris pendant de nombreuses

années aux côtés d'un homme qui lui a fait confiance, Thierry Pelletier, et auprès duquel elle sera avocate durant quatre ans dans son cabinet puis pendant 15 ans, associée avec trois autres confrères. « Quand on devient avocat, on acquiert un statut social qui n'a pas grand-chose à voir avec ce que l'on est finalement. C'est après des années d'apprentissage et de travail nourri que l'on gagne ses galons. » C'est dans le domaine du droit du travail et de la famille que la jeune femme trouvera sa prédilection. En 2005, elle décide de passer le concours d'éloquence, afin d'échapper notamment au « syndrome de l'imposeur ». Elle le remporte brillamment et en tire une véritable fierté. « Avoir la reconnaissance de ses pairs est un joli titre dans une carrière d'avocat ». Peut-être parce que son père était « commerçant, à la tête d'un hypermarché », elle développe une fibre pour défendre les employeurs et les salariés. « Quand les gens franchissent la porte d'un cabinet, c'est qu'ils traversent une période difficile. J'aime penser que j'apporte un peu d'humanité dans une situation difficile. »

ELLE INTÈGRE L'ÉQUIPE DE JULIEN COURBET

Mais après quinze années dans un grand cabinet rémois, vient le temps des interrogations et des nouvelles envies. Avec toujours ce satané syndrome de l'imposeur qui la poursuit, Anne-Claire Moser entame, en 2019, un coaching professionnel avec Pierre-Marie Tixier. « Il a changé ma vie professionnelle », n'hésite-elle pas à affirmer. « Je traversais des moments de doutes et nous avons cherché ensemble quelles nouvelles valeurs je souhaitais mettre en avant, comment je voulais

redéfinir ma vie professionnelle et quelles nouvelles aspirations j'avais. » C'est ainsi qu'elle émet le désir de faire de la radio. « Pierre-Marie Tixier m'a donné une boîte à outils et a posé la première pierre qui a débouché sur cette permission de rêver. » Or, comme Anne-Claire Moser n'est pas le genre de femme à attendre que les occasions se présentent mais plutôt à les provoquer, elle obtient le mail de Julien Courbet et lui envoie un message pour lui signifier son envie d'intégrer son émission aux 2,2 millions d'auditeurs sur RTL, « Ça peut vous arriver ». Deux mois plus tard, il lui répond et l'invite à faire des essais. « Je monte à Paris pour des essais

en direct, ce à quoi je ne m'attendais pas du tout ! » se remémore-t-elle. À la fin de sa chronique, Julien Courbet et le Rédacteur en chef de l'émission lui proposent de faire la saison entière... C'est le déclic qu'elle attendait. Propulsée rapidement dans le cœur des auditeurs, là encore, elle apprend « à rebondir, à s'adapter ». Le rythme de travail s'intensifie puisque dans une émission de 3 heures, une vingtaine de cas sont abordés. « Chaque émission demande 5 à 6 heures de travail préalable. » L'avocate reçoit en amont les cas sélectionnés par l'équipe de la rédaction de l'émission, « pré-décortiqués ». Son travail à elle consiste en la recherche des articles de loi qui vont correspondre à une réponse adaptée. « Tout en y ajoutant des petits plus car l'équipe et le client posent souvent des questions auxquelles on ne s'attend pas forcément ! » reconnaît-elle. « Je suis très heureuse d'avoir intégré cette équipe. J'y ai trouvé ce que je suis venue chercher. Le travail sérieux, mais dans l'amusement, en équipe, moi qui avais l'habitude de travailler seule. Et cela, dans de si belles maisons que sont RTL et M6. »

L'expérience radiotélévisée lui « donne des ailes » et après 20 années passées au sein d'un même cabinet, elle franchit le pas de monter le sien. Elle évoque alors sa seconde fille, Violette, 8 ans, atteinte de handicap. « Mes choix ont un fil rouge, c'est le handicap de ma fille Violette, que je vois avancer dans la vie, en franchissant chaque jour de nouvelles étapes avec courage. Sa force me donne la mienne et cette boulimie de travail est aussi sans doute, une manière de contrer mes tourments. J'en parle souvent car c'est un engagement qui me tient à cœur et si ma voix peut permettre de

sur mon assistante. Un cabinet ça se construit, cela demande du temps, et aujourd'hui j'ai la chance d'avoir des personnes qui me contactent spontanément, grâce à l'exposition médiatique, qui néanmoins, n'a pas que des avantages... Même si la plupart du temps, je reçois des messages bienveillants. Aux clients qui viennent me voir, je leur dis que je suis à leurs côtés, en allant plaider jusqu'au bout. » Elle prend alors en exemple une affaire d'un salarié qui s'est fait licencier pour « faute grave » au bout de 28 ans années dans une même entreprise. « Le procès a été perdu aux Prud'hommes sur tous les points en première instance. Ça a été très dur. Et puis nous avons fait appel. Et là, la Cour a rendu un jugement totalement à l'inverse, en nous donnant raison sur tous les points. Une vraie victoire. »

Quant à son bureau, elle l'a personnalisé au maximum, avec de très nombreuses photos de sa famille : Sa fille aînée, Romane, 11 ans, « une petite fille extraordinaire », son époux, Dominique « un mari moderne », qui la « soutient au quotidien » mais aussi tous ceux qui l'entourent et font que sa vie est « dense et formidable ».

NASTASIA DESANTI

6 septembre 1978
Naissance à Besançon (Doubs).

2002
Entrée en École d'Avocat (Metz / Nancy).

2003 – 2023
Avocate puis associée au Cabinet Pelletier et Associés à Reims.

2005
Remporte le Concours d'Éloquence.

Août 2020
Intègre l'équipe de Julien Courbet dans son émission « Ça peut vous arriver » sur RTL.

Octobre 2023
Créé son Cabinet d'avocats à Reims.



Retrouvez tous nos portraits sur **matot-braine.fr**

