

## Les multinationales, lobbies diplomates ?

Les 7<sup>e</sup> Journées Géopolitiques de Reims ont abordé, lors d'une conférence, le pouvoir des multinationales. *Page 14*

## Muance ou la révolution dans la construction



La start-up marnaise spécialisée dans la construction modulaire écologique et économique va construire 90 logements pour le bailleur Plurial Novilia. *Page 6*

## Le Patrimoine séduit toujours plus les mécènes

La Fondation du Patrimoine Champagne-Ardenne traite une centaine de dossiers chaque année. *Page 8*

## Troyes cultive son écoquartier

Dans le quartier des Tauxelles, 200 logements vont sortir de terre à proximité d'une coulée verte et du centre-ville. *Page 10*

## Portrait

Le Marnais David Leroy. *Page 40*

15 pages d'annonces légales et d'appels d'offres.

Pages 23 à 37

# L'hôtellerie-restauration peine à recruter

La profession des hôteliers-restaurateurs se trouve face à une situation inédite. Depuis la crise du Covid, ces derniers peinent à embaucher. Pour certains, cela se traduit par des fermetures journalières supplémentaires ou des suppressions de services. Pour François Beguin, président de l'UMIH08, « le Covid a été un révélateur aussi bien pour les salariés que pour les employeurs. La profession est en train de se réinventer », soutient-il, rappelant les travaux qui sont en cours avec la Ministre du Travail, Élisabeth Borne. Confrontés à une véritable pénurie de personnel, de nombreux établissements réorientent leur manière de recruter, à l'image de l'Auberge de la Tour à Givet qui fait désormais appel à un « chasseur de tête ». Pôle Emploi ainsi que les missions locales redoublent quant à elles d'inventivité pour attirer des candidats toujours plus exigeants : méthode de recrutement par simulation pour l'un, mise en situation par un casque de réalité virtuelle pour l'autre. Quoi qu'il en soit, le secteur est en forte demande avec des centaines d'emplois à pourvoir dans les départements de la région. *Pages 4 et 5*



Les postes de cuisiniers et de commis de cuisine sont particulièrement en tension. Dans les Ardennes par exemple, 124 postes sont à pourvoir.

## Tu et elle pour conjuguer le verbe entreprendre

Les femmes sont plus précautionneuses dans leur projet d'entrepreneuriat, elles préfèrent entreprendre dans des petites structures, l'industrie, pour elles, est de moins en moins un secteur interdit, l'âge n'est pas pour elles un frein à la création, enfin, entreprendre n'est pas une affaire de genre, voilà les grands enseignements du forum sur l'entrepreneuriat au féminin dans le Grand Est, organisé par Talentu'elles Grand Est, le réseau engagé de la Banque de France pour la mixité. Avec en titre cette savoureuse comptine : « Quand je serai

grande, je serai entrepreneuse ».

Sur le thème « Envie d'entreprendre », l'ouverture de la première table ronde de cet afterwork à la française a frisé le contrepied avec cette appréciation de Roxanne Leborgne, étudiante en master MSC, entrepreneuriat et Innovation à NEOMA : « Je n'ai pas d'idée précise sur la reprise ou la création d'entreprise. Mais grâce à ce master, je peux postuler à des postes dans le consulting. Si je devais choisir, j'irais dans une entreprise déjà existante ».

*Pages 18 et 19*

**SEREGEST**  
Gestion Immobilière

Gestion locative  
d'immobilier  
d'entreprise

Bureau  
Commerce  
Logistique  
Industrie

Gestionnaire  
Conseil  
Partenaire

14 Boulevard Lundy  
Reims

03 26 830 800

contact@seregest.fr



### NOUS RECHERCHONS :

stocks de marchandises (alimentaires/non alimentaires), surplus de productions, produits en déstockage, produits à dates courtes...

Contactez-nous au **06.84.70.76.31**



**Promomarché**

Envoyez-nous vos offres à  
[promo-marche@orange.fr](mailto:promo-marche@orange.fr)

LA BANQUE  
TRÈS  
POPULAIRE

POUR LA 12<sup>E</sup> ANNÉE CONSÉCUTIVE  
BANQUE POPULAIRE EST DÉSIGNÉE **1<sup>RE</sup> BANQUE DES PME.**  
NOUS REMERCIONS TOUS NOS CLIENTS PME POUR LEUR CONFIANCE.

*très* BANQUE POPULAIRE   
la réussite est en vous

Étude Kantar PME-PMI 2021 – Banques Populaires : 1<sup>re</sup> banque des PME.

BPCE Société anonyme à directoire et conseil de surveillance au capital de 180478270 euros Siège social : 50, avenue Pierre Mendès France – 75201 Paris Cedex 13 – RCS Paris N° 493455042 – 

## Les exportations françaises de biens



## Les exportations françaises de biens continuent de croître

Au 3<sup>e</sup> trimestre 2021, les exportations françaises de biens continuent de croître à un rythme similaire à celui du 2<sup>e</sup> trimestre (+2,7%, après +2,8%). Deux tiers de cette augmentation est due à la hausse des prix. Les exportations françaises ont quasiment retrouvé leur niveau en valeur d'avant la crise sanitaire. Les ventes d'énergie, en particulier celles d'électricité (+75,8%), ainsi que celles de produits manufacturés, avec les produits métallurgiques (+9,5%) tirent la croissance des exportations. A contrario, les ventes d'automobiles (-3,9%) et de produits aéronautiques (-5,7%) se replient. Les importations françaises de biens restent dynamiques en valeur (+3,2%). (INSEE)

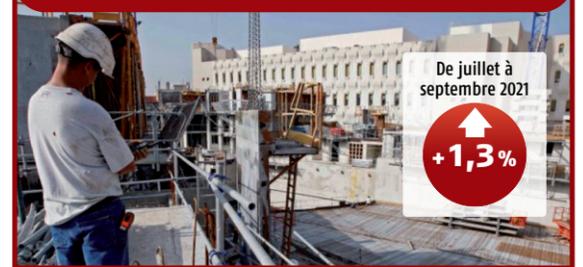
## L'indice des prix à la consommation



## L'indice des prix à la consommation (IPC) augmente de 0,4 %

En octobre 2021, l'indice des prix à la consommation (IPC) augmente de 0,4 % sur un mois, après -0,2 % en septembre. Les prix de l'énergie accélèrent nettement (+4,8 % après +1,3 %) en lien avec ceux des produits pétroliers (+5,8 % après +0,8 %) et du gaz (+12,5 % après +6,2 %). Les prix des services et du tabac sont stables après une baisse en septembre. Le recul des prix de l'alimentation est moins marqué que le mois précédent (-0,2 % après -0,8 %). Les prix des produits manufacturés ralentissent (+0,2 % après +0,8 %). Corrigés des variations saisonnières, les prix à la consommation sont en hausse de 0,5 %, après -0,1 % en septembre. (INSEE)

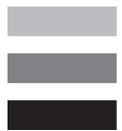
## La construction de logements



## Construction de logements : +1,3 % de juillet à septembre 2021

De juillet à septembre 2021, les logements autorisés sont en légère hausse (+1,3 %) par rapport aux 3 mois précédents, en données corrigées des variations saisonnières. Le nombre de logements autorisés durant ce troisième trimestre 2021 est supérieur (+3,8 %) à sa moyenne des douze mois précédant la crise sanitaire (mars 2019 à février 2020). Au cours des 3 derniers mois, les logements commencés sont estimés en légère hausse (+1,6 %) par rapport aux trois mois précédents, en données CVS-CJO. Pendant cette période, on estime que les mises en chantier de logements ont été supérieures (+3,9 %) à leur moyenne des 12 mois précédant le premier confinement. (INSEE)

baromètre



## ZOÏ, place aux bons gestes



Après 20 ans passés dans une grande entreprise énergétique, Ingrid Vonié se lance dans une nouvelle carrière en créant ZOÏ, une agence d'un nouveau genre. Signifiant « La vie » en Grec, le nom de son agence est porteur de sens tout comme sa raison sociale : l'accompagnement des collectivités, des entreprises et des citoyens dans la mise en place d'actions quotidiennes en matière de développement durable. « Grâce à mes diverses expériences, mes divers échanges avec des clients, des collaborateurs, des fournisseurs, des partenaires, je réfléchis depuis plusieurs années à des solutions, des actions concrètes, pragmatiques qui permettraient aux enfants, aux collectivités, aux entreprises, aux parti-

culiers que nous sommes, de nous sensibiliser à l'environnement et à l'écoresponsabilité », souligne la dirigeante de l'entreprise basée à Gueux (Marne).

Dans le cadre de son activité, Ingrid Vonié propose ainsi, à destination des entreprises et des collectivités, l'organisation et l'animation de rencontres durables pour les collaborateurs, les agents, les habitants et les élus. « Nous proposons cinq thématiques, sous formes d'ateliers ludiques et théoriques : éco-gestes, mobilité, numérique, déchets et transition énergétique », précise la chef d'entreprise qui a engagé une démarche pour être certifiée organisme de formation.

Outre le calcul de l'empreinte carbone individuelle des participants,

ZOÏ organise des challenges et met en place des plans d'actions en interne pour fédérer les équipes autour de projets communs. « Nous proposons aussi des outils pour inscrire les démarches écoresponsables de l'entreprise et de ses collaborateurs dans le temps », avance Ingrid Vonié.

Et parce que les bons réflexes s'acquièrent dès le plus jeune âge, ZOÏ s'adresse également aux scolaires et aux enfants, à qui sont dédiés des ateliers ludiques à l'occasion des anniversaires pour les 5-12 ans avec des animations à domicile à base de kits pédagogiques sur l'alimentation, le changement climatique et les éco-gestes.

BENJAMIN BUSSON

## Ils bougent



CHRISTOPHE RICHARD, ÉLU NOUVEAU PRÉSIDENT DE LA CMA GRAND EST

Le 18 novembre 2021, l'Assemblée Générale Constitutive de la Chambre de métiers et de l'artisanat de région Grand Est s'est tenue au siège pour élire son Président, ses vice-présidents et son Bureau et définir les différentes instances qui organiseront la vie de la chambre consulaire régionale. C'est Christophe Richard, tête de liste régionale « La Voix des Artisans » et également président de l'établissement des Vosges, qui a été porté à la tête de la CMA Grand Est avec 54,2% des voix. Christophe Richard succède à Jean-Louis-Mouton, qui présidait la CMA Grand Est depuis juin 2020, suite au décès de Bernard Stalter en avril 2020. Au sein de l'établissement de l'Aube, c'est Georges Bell, qui a été installé dans ses fonctions de président, Dominique Hautem prend la tête de la CMA Marne et Valérie Messina celle des Ardennes.

RECRUTEMENT ET CONSEIL EN RESSOURCES HUMAINES

EURO CONSULTING  
CARRIÈRES



Contactez  
Eric Bohn  
03 26 88 17 30



ebohn@eccarrieres.com  
PARIS - LYON - NANCY - REIMS  
BARCELONE - SHANGHAI

décideurs



# Hôtellerie-restauration : des centaines d'offres d'emplois à pourvoir

**Dossier.** La profession des hôteliers-restaurateurs se trouve face à une situation inédite. Depuis la crise du Covid, ces derniers peinent à embaucher. Pour certains, cela se traduit par des fermetures journalières supplémentaires ou des suppressions de services.

François Beguin, président de l'UMIH08 (Union des Métiers et des Industries de l'Hôtellerie) ne cache pas son inquiétude. « Dans les Ardennes, au 9 juin, lorsqu'on rouvrait les salles de restaurant, aussi bien à l'extérieur qu'à l'intérieur, il manquait dans le département au moins 70 salariés chez les adhérents sondés. Aujourd'hui, la situation a certes un peu évolué mais elle reste encore très compliquée pour bien des professionnels », livre celui qui est dans le métier depuis plus de trente-cinq ans. C'est pourquoi, en collaboration avec Pôle Emploi, la Mission locale, Cap emploi, le Conseil départemental et la Région, l'UMIH08 a décidé de mettre en place un forum pour l'emploi des métiers de l'hôtellerie restauration se déroulant le 18 novembre dernier. Plusieurs centaines d'emplois sont ainsi à pourvoir devant permettre de mettre en relation recruteurs (une douzaine) et demandeurs d'emplois dans ces secteurs.

## COMMISSION MIXTE PARITAIRE POUR REVALORISER LES SALAIRES

Pour François Beguin, « le Covid a été un révélateur aussi bien pour les salariés que pour les employeurs. La profession est en train de se réinventer », soutient-il, rappelant les travaux qui sont en cours avec la Ministre du Travail, Elisabeth Borne. Les partenaires sociaux (syndicats salariés et organisations patronales) de la branche des cafés, hôtels, restaurants se sont en effet réunis en commission mixte paritaire le 18 novembre, afin de négocier une revalorisation de la grille de salaires mais aussi proposer des avancées sociales devant rendre le secteur plus attractif.

« En moyenne, pour 169 heures par mois, on est environ à 1 450 euros nets en travaillant les week-end et jours fériés », indique le président de l'UMIH08. L'objectif est



Les postes de cuisiniers et de commis de cuisine sont particulièrement en tension. Dans les Ardennes par exemple, 124 postes sont à pourvoir.

d'intégrer des week-end entiers de repos et de revoir l'organisation même d'une journée de travail « type », qui dans ces secteurs est très découpée, en fonction des services, avec des pauses entre 14 et 18 heures pour ensuite finir vers 23 heures. « Avec la Pandémie, les salariés ont goûté à un mode de vie différent qui les a détournés de nos métiers. Après, concernant les employeurs, s'il faut évidemment plus de souplesse et renégocier les accords, il ne faut pas oublier que lorsqu'on donne un euro à un salarié, on paye 80 centimes de charges derrière. Et à la fin, c'est le consommateur qui paye », prévient-il...

Confrontés à une véritable pénurie de personnels, de nombreux établissements réorientent leur manière de travailler. « Nous

avons plusieurs adhérents qui nous ont confiés supprimer des services ou fermer un à deux jours par semaine là où auparavant, ils étaient ouverts 7 jours sur sept. » À l'image de l'Auberge de la Tour, à Givet, ouverte en 2004, et possédant une brasserie ainsi qu'un restaurant gastronomique. « Avant le Covid, nous étions ouverts 7 jours sur 7, aujourd'hui, par manque de personnel, nous avons décidé de fermer les lundis et mardis, pour une perte d'environ 15 à 20% du chiffre d'affaires », révèle Julien Ricail, le propriétaire de l'établissement. En période creuse, l'Auberge de la Tour tourne avec 17 salariés « mais il en manque trois pour pouvoir ouvrir chaque jour de la semaine » et en période estivale, 24 salariés sont nécessai-

res pour faire tourner à plein régime cet établissement des bords de Meuse de Givet. Et alors que les Ardennes possèdent deux lycées hôteliers (Bazeilles et Revin) ainsi qu'un CFA, pour autant selon Julien Ricail, « les jeunes qui sortent des formations n'ont pas le niveau requis. » En cause, le manque de pratique durant la pandémie. « On ne peut pas apprendre des gestes techniques sans pratiquer pendant plusieurs semaines dans un établissement. Aujourd'hui, il y a un manque de personnel qualifié. Quant à la formation, c'est faire peser sur des salariés déjà éprouvés, une charge supplémentaire. Actuellement, on ne peut pas, dans un service à 40 couverts, se permettre de rattraper toutes les 5 minutes

les bourdes d'un élève sorti d'école », juge le restaurateur. La solution qu'il a trouvée pour embaucher du personnel qualifié est plutôt radicale et rare pour le secteur de la restauration : « Nous faisons appel à des chasseurs de tête. » Autre problématique pour le restaurateur, la proximité avec la Belgique où les salaires sont plus élevés : « Un professionnel de la restauration qui travaille en Belgique va toucher son brut là-bas mais être imposé en France, avec une fiscalité bien moins forte. »

## MÉTHODE DE RECRUTEMENT PAR SIMULATION

Insistant sur l'équilibre financier entre les charges, les coûts de fonctionnement et le chiffre d'affaires, François Beguin pointe aussi le changement de comportement des clients, « préférant de plus en plus la solution en chambre ou logement d'hôtes à celle de l'hôtel ». En effet, pour les vacances de la Toussaint, le département des Ardennes s'est démarqué par son attractivité, faisant de lui la troisième région préférée de villégiature des Français, selon le TOP 10 des destinations effectuées par la plateforme Airbnb. « Il faut redonner une valeur aux métiers de l'hôtellerie », observe ainsi le président de l'UMIH08.

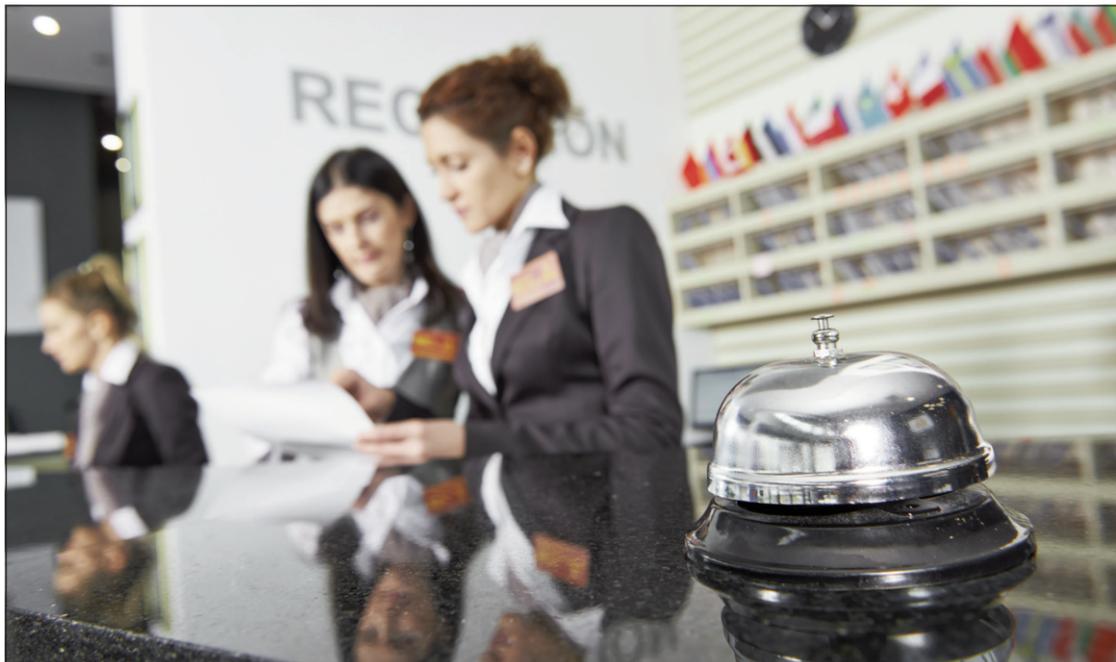
Alors, pour attirer de nouveaux candidats potentiels, les organismes redoublent d'initiatives. Pôle Emploi par exemple, met en place une méthode de recrutement innovante « la Méthode de Recrutement par Simulation ». « Alors que le recrutement classique est fondé sur l'expérience et le diplôme, la méthode de recrutement par simulation privilégie le repérage des habiletés nécessaires et adaptés au poste de travail sans tenir compte du niveau de diplôme, de l'expérience et du CV », explique Cindy Triqueneaux, conseillère Relation Entreprises à Pôle Emploi.

(suite en page 5)

« Cette méthode consiste à construire des exercices permettant d'évaluer les candidats sur les habiletés qui ont été repérées en simulant par analogie des situations professionnelles significatives. » C'est donc dans un esprit « à l'américaine », où les compétences comptent plus que les diplômes que cette méthode a été élaborée, permettant ainsi d'élargir la recherche de candidat, en diversifiant les profils et candidatures.

#### UN CASQUE DE RÉALITÉ VIRTUELLE POUR DÉCOUVRIR LES MÉTIERS

La Mission locale de Sedan, aussi, a mis en œuvre de nouveaux dispositifs pour attirer les candidats, notamment celui du casque virtuel pour découvrir en réalité augmentée le métier de cuisinier ou de serveur. Cet outil a commencé à être utilisé pendant les restrictions liées au Covid et l'impossibilité pour les candidats de se rendre en entreprises. « Tous les deux mois, nous organisons des découvertes de métiers par ce biais », note Arnaud Beaucourt responsable de secteur au sein de la Mission locale de Sedan. « Cela a un côté ludique mais aussi pédagogique et nous attirons par ce biais les jeunes, qui sont plus à l'aise avec ce genre de technologie qu'avec une présentation classique. » En collaboration avec le Club hôtelier de Reims, l'UMIH51, Pôle Emploi, les Missions locales ainsi que la région



Les hôtels ouvrent leurs portes afin de faire découvrir l'ensemble de leurs métiers.

Grand Est ont par ailleurs organisés « les coulisses de la restauration », une opération visant à faire découvrir l'ensemble des métiers des CHR aux demandeurs d'emploi grâce à des visites dans des établissements. « Le but était de faire témoigner les équipes pour qu'elles disent comment cela se passe, qu'elles racontent leurs parcours individuels, les diplômés qui les ont amenés à s'engager dans cette voie

mais aussi parler de l'évolution possible au sein d'un établissement », explique Stéphanie Gagnoux, présidente du Club Hôtelier Reims Champagne. « Il faut donner envie pour les bonnes raisons de faire ces métiers », précisant qu'aujourd'hui, beaucoup de jeunes « ont des exigences qu'ils n'avaient pas auparavant ». D'où l'intérêt de montrer la réalité du terrain. À la tête de l'hôtel Mercure de Reims, Stéphanie

Gagnoux et ses équipes s'adaptent déjà dans l'organisation de travail d'une journée. « Nous pouvons proposer à nos employés de faire des journées continues car même si le restaurant n'est pas ouvert toute la journée, les services, eux, fonctionnent avec un petit-déjeuner qui débute à 6h30 et le reste du temps, des séminaires ainsi que le bar. » Pour autant, la présidente du club hôtelier reconnaît ne pas voir com-

ment mettre en place de telles pratiques dans de petits établissements...

Et alors que fin août 200 postes étaient toujours vacants à Reims, petit à petit, les professionnels annoncent avoir faits petit à petit de nouvelles embauches. La question qui reste en suspens c'est : « pour combien de temps ? » « Beaucoup de confrères confient que les salariés recrutés comme renforts, ne restent que le temps de recharger leurs droits au chômage... » La profession est pourtant prête à se « réinventer », martèle François Beguin. « Aujourd'hui, les établissements sont prêts à montrer leur différence pour fidéliser un jeune qui aurait envie de durer dans le métier. » Pour les Ardennes, 419 projets de recrutements étaient annoncés pour 2021 par les professionnels sondés, lors de l'enquête de Besoin en Main d'œuvre (BMO) lancée par Pôle emploi. 70,2% étaient jugés difficiles. Dans le détail, 92 projets pour des postes de serveurs, 82 pour des postes de cuisiniers et 57 comme employés de l'hôtellerie étaient annoncés dans les Ardennes. Dans la Marne, ce sont 358 projets de recrutement de serveurs de cafés, restaurants et commis, 270 d'aides, apprentis, employés polyvalents de cuisine et 183 de cuisiniers qui étaient annoncés avec 1 058 projets de recrutements dont 57,1% jugés difficiles.

NASTASIA DESANTI

**Témoignage.** Le restaurant de standing troyen de Jean-Paul Braga, ouvert au public il y a quelques mois seulement, doit former son personnel pour faire face à la pénurie.

## Le Quai de Champagne aussi peine à recruter

« En 37 années de métier, je n'ai jamais connu ça », reconnaît Jean-Paul Braga. Le chef troyen a ouvert cet été un restaurant de standing, Le Quai de Champagne, situé en plein centre-ville. Un établissement qui n'avait pu ouvrir ses portes plus tôt, à cause de la crise sanitaire, et dont la mise en service était attendue. « En prévision de l'ouverture j'ai pu recruter mais ça a été très difficile, d'ailleurs nous sommes aujourd'hui 17 personnes à faire fonctionner Le Quai de Champagne, mais il m'en faudrait quatre de plus que je n'arrive absolument plus à trouver », se désole Jean-Paul Braga. Pourtant, cet établissement d'une centaine de couverts et qui vient tout juste d'être rénové entièrement et est situé dans un cadre de verdure en pleine ville avait tout pour séduire les candidats prêts à se lancer dans l'aventure. Mais la crise sanitaire est passée par



Comme tous ses confrères restaurateurs, Jean-Paul Braga a bien des difficultés à recruter pour son établissement troyen, Le Quai de Champagne.

là et après de longues périodes de chômage partiel, beaucoup de salariés de la restauration ont décidé de

changer de branche.

« On ne trouve plus personne du métier et pour trouver du personnel j'ai aussi

recruté des candidats qui n'avaient aucune expérience de la restauration et que je forme sur le terrain »,

explique le chef troyen qui met en avant des « conditions de travail intéressantes et des bons salaires ». Toutefois, les contraintes inhérentes aux professions de la restauration comme le travail du soir et du week-end sont de moins en moins acceptées. « Et ce n'est pas une question d'argent, c'est surtout un choix de vie tourné vers les loisirs », constate le restaurateur. Pourtant, le nouveau restaurant a déjà trouvé son public et fonctionne très bien depuis son ouverture. De quoi aviver les regrets face à ces difficultés de recrutement.

#### UN MÉTIER QUI N'ATTIRE PLUS

Dans ce contexte où il devient très difficile, voire impossible de recruter, Jean-Paul Braga doit aussi rester très attentif quant à la fidélisation de son personnel. Ce qui n'est pas toujours simple avec des salariés découvrant un nouveau métier. « Il y a aussi un para-

doxe avec des sections de restauration bien remplies dans les CFA et des difficultés à conserver les apprentis à cause d'un taux important d'abandon », regrette-t-il. Des difficultés qu'il n'est pas le seul à éprouver, loin de là.

Un de ses collègues parisiens par exemple, n'a pas pu rouvrir son restaurant puisque aucun de ses salariés ne s'est présenté pour la reprise. Il a préféré mettre la clé sous la porte et vendre son fonds de commerce. « Je crains que les difficultés ne soient pas terminées mais il faudrait qu'on puisse trouver des solutions », conclut Jean-Paul Braga qui a eu son lot d'obstacles à surmonter.

Le Quai de Champagne, qui devait initialement accueillir le public voici un an, n'a pu le faire que cet été suite à l'assouplissement des conditions sanitaires autorisant l'ouverture des salles des restaurants.

LAURENT LOCURCIO

**Construction.** Partenaire du bailleur Plurial Novilia, la start-up Muance (Vatry, Marne) réalise des constructions de bâtiments durables et grâce à une solution alliant industrialisation et système modulaire.

# Muance et Plurial Novilia : vers une révolution du logement



L'isolation des modules sera réalisée à partir de fibres végétales issues de biomasses disponibles dans un rayon de 50 km autour du site de production de Vatry.

Quant aux matériaux utilisés pour l'isolation, ils seront réalisés à partir de fibres végétales issues de biomasses locales (comme le miscanthus) disponibles dans un rayon de 50 km autour de son site de production marnais. En effet, pour réaliser ces logements, Muance va construire un site industriel de 4 000 à 6 000 m<sup>2</sup> sur un terrain de 3,5 hectares au cœur de la Zone Industrielle de Vatry. Un investissement de 8 millions d'euros financé par un appui bancaire « en cours de finalisation », mais aussi de subventions (à hauteur de 1,8 M€ émanant du Plan de relance, du CRSD de Châlons, des fonds européens et de la Région Grand Est) et d'un « appui » de la Banque des Territoires.

Après avoir signé le compromis d'achat du terrain à Vatry, Muance espère pouvoir lancer les travaux de l'usine début 2022 pour démarrer sa production de logements en septembre et livrer les premiers chantiers (11 maisons et 26 logements collectifs) fin 2022, à Fismes et à Taissy, si les projets sont validés par les Conseils municipaux des communes.

Pour pouvoir réaliser ses objectifs de construction de 500 logements par an en zones rurales et périurbaines, l'entreprise envisage, à terme, une centaine d'emplois. « Nous prévoyons de créer une vingtaine d'emplois en 2022 et quarante dès 2023 », précise le dirigeant, qui annonce notamment la formation de jeunes aux métiers du bâtiment dans le cadre du service militaire volontaire. Lauréate « territoires d'industrie » de France Relance, Muance suscite déjà l'intérêt d'autres partenaires, dont Action Logement qui réfléchit au déploiement de son procédé auprès de ses différentes filiales au niveau national.

BENJAMIN BUSSON

Un procédé de construction de logement qui permet de réaliser 50% de gain de temps, 30% de réduction des coûts avec une empreinte carbone réduite de 60%, c'est ce que propose la start-up Muance. Fondée par Lionel Morenval, elle est en cours d'implantation sur la Zone Industrielle de Vatry (Marne) et devrait pouvoir livrer ses premiers projets fin 2022. Et c'est le bailleur Plurial Novilia qui se lance en premier dans l'aventure à ses côtés.

L'organisme champardennais « fer de lance du groupe Action Logement depuis de nombreuses années », selon Damien Sionneau, président du CRAL groupe Action Logement, et réputé pour son engagement dans les innovations (écoquartiers, maisons connectées, constructions 3D...), franchit une étape de plus en faisant appel au nouveau procédé proposé par Muance : à savoir des logements modulaires en béton bas carbone et isolant biosourcé.

Pour Fabien Petit, « la qualité est inhérente au logement social mais cela ne suffit pas toujours. C'est pour cela qu'il nous faut innover. Notre ambition est de faire bouger les lignes », note le président de Plurial Novilia, qui rappelle : « la construction de logement social a baissé de 17% en 2020 et de 25% sur les cinq dernières années alors que, la demande tutoie des sommets ». Une chute que les professionnels mettent à la fois sur le compte de la crise sanitaire et de la mise en

place tardive des équipes municipales mais qui rend l'accès au logement de plus en plus difficile pour les classes populaires.

D'où le vif intérêt du bailleur pour la solution développée par Muance. Plurial Novilia va ainsi mener une première expérimentation portant sur cinq programmes totalisant 90 logements, sous la forme de petits collectifs et de maisons individuelles, qui pourraient être déployés dans plusieurs communes du territoire du Grand Reims (Bétheny, Fismes, Taissy). Pour Alain Nicole, directeur général du bailleur, il s'agit désormais pour les acteurs du logement social de trouver les partenaires adéquats pour atteindre le bon équilibre dans le montage des opérations, notamment face à l'envol du prix du foncier : « En nous rapprochant de Muance, nous souhaitons faire émerger une solution à la fois économiquement viable, efficiente sur le plan environnemental et rapidement déployable ».

Répondre à une urgence sociale tout en assurant un modèle économique pérenne en quelque sorte. D'autant, selon lui, que les bailleurs sont plus que tout autre acteur de la construction engagés dans la qualité en raison de leur mission de gestion de leurs constructions dans le temps. D'où cette implication dans l'innovation technique et d'usage. « Bien avant le Covid, nous mettions des balcons en façade et nous travaillions déjà sur la modularité », précise-t-il.

## MUANCE, UNE START-UP AMBITIEUSE

Créée en 2020, la start-up Muance est dirigée par Lionel Morenval. Cet Aixois veut, avec sa jeune entreprise innovante « devenir un leader écologique et économique français de la construction ». Pour cela, il mise sur une solution portant « sur l'ambition d'apporter un confort de vie au plus grand nombre par un habitat abordable, durable et évolutif ». Sans oublier une amélioration de l'empreinte environnementale au niveau de la fabrication des logements. « La construction est le dernier secteur d'activité qui n'est pas encore industrialisé », constate le dirigeant, qui a donc réfléchi à un nouveau procédé permettant de répondre à cette problématique mais aussi à celle de la complexité croissante qui touche le domaine du bâtiment. « Pour continuer à avancer, il faut répondre à certains enjeux comme la maîtrise des coûts, la maîtrise des délais, la diminution de l'empreinte carbone et l'adaptabilité de l'habitat », souligne-t-il.

Après deux années de recherches avec le Cerib (Centre d'excellence en recherches et en innovation pour l'industrie du béton), Muance dispose aujourd'hui d'un brevet déposé, une licence exclusive et deux autres brevets en cours de dépôt.

« Nous avons mis au point un béton de haute technologie, trois à quatre fois plus léger et dix fois moins conducteur que le béton classique ».

Un béton sans sable mais avec une injection d'air pour obtenir une matière ressemblant « à de la mousse au chocolat », image Lionel Morenval. Une matière injectée dans des moules pour créer des plaques de béton qui seront ensuite assemblées entre elles en atelier pour obtenir des modules complets de 20 m<sup>2</sup>, transportés par camion. En misant sur la construction hors-site, la start-up fait le pari de la rapidité (50% de gain de temps) puisque la majeure partie de la construction sera réalisée en atelier, l'assemblage des modules sur le terrain se faisant ensuite dans des délais records de quelques semaines seulement.



Alain Nicole (à droite) et Lionel Morenval (à gauche) signent une convention de partenariat portant sur la construction de 90 logements, accompagnés par Johnny Huat, Directeur général délégué de Plurial Novilia (au centre), et de gauche à droite en arrière plan : Emmanuel Coste, architecte, Jérôme Florentin, Directeur de la maîtrise d'ouvrage, Fabien Petit, président de Plurial Novilia et Damien Sionneau, président du CRAL groupe Action Logement.



Notre Sélection  
**Bureaux & Activités**  
en région Champagne-Ardenne

**Saint-Brice-Courcelles (2561)**



**Activités**  
**A vendre** Local commercial de 1 123 m<sup>2</sup> de surface de vente

---

**Bezannes (2514)**



**Bureaux**  
**A vendre ou à louer** Plateaux de bureaux à partir de 188 m<sup>2</sup>

---

Cushman & Wakefield Reims  
1 rue de l'Arbalète 51100 Reims  
Agnes.Blain@cw-reims.fr

**03 26 47 49 01**  
www.cushmanwakefield.fr



**SPÉCIALISTE**  
**AMIANTE**



- Repérage Amiante avant travaux
- Repérage Amiante avant démolition
- Carottages enrobés routiers
- Contrôle visuel après travaux
- Mesures d'empoussièrement



**MARNE - AISNE - ARDENNES**

Tél. : **03 26 36 13 13**

**www.dl-experts.pro**

BÂTIMENTS • TRAVAUX PUBLICS • ADMINISTRATIONS • ARCHITECTES

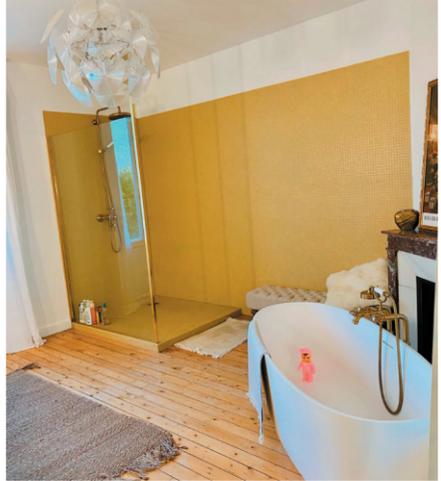


2 rue de Nanteuil - REIMS  
Tél. : 03 26 85 64 76  
Fax : 03 26 85 28 59  
contact@dker-transaction.fr  
**www.dker-transaction.fr**









**Maison familiale avec piscine proche clinique et gare TGV**  
Derrière une élégante grille en fer forgé et sur un terrain clos de mur d'environ 800m<sup>2</sup>, se dresse cette magnifique maison. Entièrement rénovée en 2020 par une passionnée de décoration intérieure, cette maison vous offre 9 pièces dont 5 chambres, 2 SdBs, 1 espace de vie traversant d'environ 110m<sup>2</sup> ouvert sur le jardin et sa piscine. Elle vous offrira calme, sérénité et des prestations au charme chic.

Prix : 1 155 000 €  
Honoraires : 5% TTC inclus charge vendeur

DPE : en cours

Carte professionnelle n° CPI5102201600004771 - Garantie GALIAN N° GF0000506599 - 807 646 245 R.C.S REIMS

# Rubrique spéciale IMMOBILIER

**OPTIMISEZ L'IMPACT** de vos **ANNONCES IMMOBILIÈRES** auprès des décideurs régionaux !

☑ Visibilité parfaite

☑ Dégressif multiparutions



**Contactez**  
**Ludwig Caquot**  
**03 26 08 38 30**  
ou  
**06 24 99 12 36**  
regiepublicitaire.pamb@forumeco.com

**Patrimoine.** L'apport économique de la restauration du patrimoine est vingt fois plus important que le montant du mécénat. Les travaux, non délocalisables pour la quasi-totalité, servent la culture, le tourisme, le développement des entreprises et la création d'emplois.

## La Fondation du Patrimoine aborde une centaine de dossiers chaque année

Les dons en faveur du patrimoine ont quasiment triplé en dix ans sur le territoire de la Champagne-Ardenne, l'une des régions les plus généreuses. Les projets ont une valeur pour les habitants et viennent du territoire.

Si les églises sont en nombre les premiers sites à sauver, la Fondation traite aussi de tous les secteurs du patrimoine témoin de l'histoire : les transports, les métiers, les coutumes et la vie d'hier. Entretien avec Pierre Possémé, Délégué régional Champagne-Ardenne de la Fondation du Patrimoine.

### S'agit-il de palier des carences de l'Etat ?

Le mécénat, c'est participer avec ses fonds personnels et des fonds d'entreprise à une œuvre collective qui permet, par exemple dans notre cas le sauvetage du patrimoine. C'est une manière de payer une partie de ses impôts qui va directement épauler une cause nationale. C'est du militantisme. Il ne s'agit pas de palier une défaillance de l'Etat et d'ailleurs si l'Etat c'est aussi nous, il ne peut pas tout faire. La sauvegarde du patrimoine doit également passer par un effort citoyen.

Sans ce mécénat, il ne se ferait pas grand-chose en faveur de la conservation et de l'animation du patrimoine, mais aussi dans bien d'autres secteurs comme ceux de la santé, de la recherche, de l'éducation, ici dans notre région, en France et dans le monde entier. L'envie d'aider est beaucoup plus forte que ce que l'on peut imaginer. Le mécénat a existé de tous temps.

### Comment évolue le mécénat régional ?

On peut prendre l'exemple des vitraux de Marc Chagall pour la Cathédrale de Reims. Ce sont les entreprises de la profession du bâtiment qui ont assumé à cent pour cent la restauration de cette œuvre. L'avantage d'un mécénat local est de faire travailler les entreprises du territoire et ici l'emploi n'est pas délocalisable. Le retour économique des dons est immédiat. Faut-il le répéter ? Un euro investi équivaut à 21 euros de retombées.

Les entreprises donnent plus et les citoyens font de même. Au niveau de la Délégation Champagne-Ardenne de la Fondation du Patrimoine, on récoltait, voici dix ans 300 000 euros par an. Aujourd'hui, on est plutôt au-delà d'un million d'euros. Chaque dossier nous permet d'apporter entre cinq et dix pour cent du total des travaux d'une restauration. Notre intervention est souvent à l'origine de la participation des collectivités locales, départementales et régionales.



Pierre Possémé, Délégué régional Champagne-Ardenne de la Fondation du Patrimoine : "Jamais le patrimoine n'a été autant soutenu en France"

### Comment sont choisis les projets soutenus ?

Nous ne faisons pas de choix *a priori*. Ce sont les maires ou des associations qui nous contactent lorsqu'ils ont un projet. Nous n'intervenons que dans ces projets associatifs ou portés par une collectivité, jamais en réponse à une demande strictement privée. Ce fut le cas avec, très récemment, avec l'Association Renaissance de la Maison des Musiciens à Reims, c'est aussi le cas pour les Thermes de Warcq, portés par le Conseil départemental des Ardennes, une restauration sélectionnée par la Mission Berne en 2018. Autre exemple de ce véritable engouement pour le patrimoine : la restauration de la Croix de Lorraine à Colom-

bey-les-Deux-Eglises ou celle de l'Eglise Saint-Joseph à Reims. Là aussi, la totalité des travaux a été financée par des dons.

Le travail de la Fondation ? Quarante-vingt-dix à cent dossiers traités chaque année par notre Délégation régionale. Repérer des lieux, s'assurer que la restauration sera faite dans les règles de l'art, accompagner la défiscalisation des dons, récolter des dons qui passent obligatoirement par nous. Nous sommes une garantie du sérieux des opérations de ce genre. Jamais le patrimoine n'a été autant soutenu en France et la Mission Bern y est pour beaucoup.

PROPOS RECUEILLIS PAR  
GÉRARD DELENCLOS

## LA SAUVEGARDE DU PATRIMOINE, UNE AFFAIRE DE GRANDE PATIENCE

C'est l'un des plus récents dossiers de la Fondation, la restauration du Grand orgue de la Cathédrale de Reims, avec son buffet du XVI<sup>e</sup> siècle et une dernière restauration esquissée en 1938, est une longue histoire semée de doutes et de manque de moyens. Une histoire de 83 ans.

Il aura fallu patienter jusqu'au mois de février dernier pour voir signée une convention entre le Ministère de la Culture, le Fonds de dotation de la Cathédrale, l'association des Amis de la Cathédrale et la Délégation Champagne-Ardenne de la Fondation du Patrimoine. La convention entérine le coût total des travaux (2 363 000 euros) et le financement : 1 513 000 euros par l'Etat, via la DRAC, et 850 000 euros pour les entreprises et les particuliers donateurs.

Le chantier est ouvert, l'inauguration est prévue pour l'été 2024. La souscription proposée sur le site de la Fondation du Patrimoine Champagne-Ardenne court sur une année et indique aujourd'hui un total de 56 000 euros pour une soixantaine de donateurs, soit 7% du prévisionnel. Une affaire de grande patience.

## Livraison

**Reims intégralement livrée en véhicules électriques depuis le mois d'octobre**



Chronopost, leader français de la livraison express de colis de moins de 30 kg et filiale du Groupe La Poste, renforce ses investissements dans le déploiement de sa flotte de véhicules moins polluants. Après Paris en 2019 puis 16 grandes métropoles françaises en 2020, c'est au tour de 24 nouvelles villes françaises dont Reims de bénéficier dès aujourd'hui d'une livraison assurée en totalité avec ces véhicules à faibles émissions. En seulement deux ans au niveau national, Chronopost est passé de 0 à 20% de colis livrés en véhicules électriques, GNV ou vélo cargo.

Dès le mois d'octobre, 14 nouveaux véhicules électriques sillonnaient quotidiennement la ville de Reims ainsi qu'une partie de son agglomération pour livrer quotidiennement aux particuliers et professionnels. 9 bornes ont été installées sur le site pour permettre aux véhicules de se recharger pendant la nuit. La mise en place de cette nouvelle flotte doit permettre de réduire drastiquement nos émissions de CO2 à Reims.

Chronopost a pour ambition de livrer 50% des colis en véhicules à faibles émissions d'ici 2025. Pour atteindre cet objectif, 25 millions d'euros ont été dépensés pour la transformation de la flotte et la rendre moins polluante (immobilier, bornes de rechargement, flotte, maintenance).

## Champagne

**Trois rendez-vous avec le chef de cave du Champagne Mercier**

En cette fin d'année, la Maison Mercier propose trois masterclass pour vivre une expérience privilégiée avec le Chef de Cave, Christophe Bonnefond. Ces rendez-vous sont l'occasion de revenir sur les grands temps qui rythment sa vie de Chef de Cave chez Mercier, depuis plus de 10 ans.

Pour ces rendez-vous, trois thèmes seront abordés : les vendanges, les vins clairs et le célèbre assemblage ; trois étapes clefs dans le processus de création du champagne.

**Le vendredi 26 novembre :** Retour sur les vendanges 2021 Dégustation : Mercier Blanc de Noirs, Millésime 2006 et 2010

**Le jeudi 9 décembre :** Les vins clairs Dégustation: Mercier Blanc de Noirs, Millésime 2010 et Mercier Brut Rosé

**Le jeudi 16 décembre :** L'art de l'assemblage en Champagne Dégustation : Mercier Blanc de Noirs, Millésime 2002 et Mercier Brut Réserve

Prix 55€ (avec visite des caves à bord du petit train)

Places limitées, réservations uniquement via <https://www.champagnermercier.com/fr-FR/produits>

**En bref**



CCI MARNE  
EN CHAMPAGNE

1<sup>er</sup> ACCÉLÉRATEUR DES ENTREPRISES

**VOUS ÊTES CONFRONTÉ À DES DIFFICULTÉS ?  
LA CCI EST LÀ POUR VOUS AIDER !**

**FAITES L'AUTODIAGNOSTIC  
COMMENT VA MA BOÎTE**  
*commentvamaboite.marne.cci.fr*



**Pour aller plus loin :**

**Participez à notre webinar le**  
6 décembre de 11h à 12h  
Tout savoir sur le **recouvrement**

Inscription



**Informations & contact**  
03.26.50.62.50  
info@marne.cci.fr

**Urbanisme.** Dans le quartier des Tauxelles, 200 logements à construire à proximité d'une coulée verte et du centre-ville.

# Troyes cultive son écoquartier



C'est à proximité de la pénétrante et du centre-ville de Troyes que le futur écoquartier de Troyes commence à prendre place.

Redensifier l'habitat en centre-ville et créer le premier écoquartier à Troyes est le double objectif de cette vaste opération en cours de réalisation. Le projet d'écoquartier à Troyes, dans le secteur avenue Chomedey-de-Maisonneuve et Tauxelles avance aujourd'hui à grands pas. Un projet minutieusement préparé depuis 2010 par la ville de Troyes, qui avait pour objectif de réaliser un écoquartier à proximité de son centre historique. Un dossier qui a d'ailleurs obtenu le label ÉcoQuartier de l'État en décembre 2017.

L'objectif plus général est d'attirer de nouveaux habitants qui souhaitent acquérir un logement en centre-ville et adopter un mode de vie durable. Un nouvel espace qui sera également une grande vitrine à ciel ouvert des nouvelles pratiques en matière d'urbanisme, d'architecture et d'aménagement en matière environnementale. Cette opération d'urbanisme de grande envergure s'étend sur plus de quatre hectares et a déjà commencé à prendre forme avec la création de deux hectares d'espaces verts. Dans ce cadre, une « coulée verte » de plus

de 20 000 m<sup>2</sup>, très appréciée aujourd'hui par les habitants, a été aménagée entre 2018 et 2020, avec notamment le réaménagement de la noue Robert ou encore la création de jardins partagés. Le reste, soit deux hectares de terrain, ont été cédés par la Ville de Troyes au groupe immobilier Nexity pour un prix de 2,1 millions d'euros.

## 200 LOGEMENTS EN PRÉVISION

C'est sur cet espace que l'écoquartier va prendre corps en termes d'habitation. Bordé par l'avenue Chomedey et les rues Gaston-Billotte, Étienne-Pétron et Brocard, cet îlot urbain doit accueillir environ 200 logements individuels et collectifs dans des bâtiments performants en matière énergétique. Plus précisément, Nexity prévoit la construction d'une résidence Services seniors de 130 appartements. Destinée à des personnes autonomes et valides – propriétaires ou locataires – elle comprend, outre des appartements, des espaces communs et de services. S'ajoute à cela une résidence intergénérationnelle avec une cinquantaine de logements ainsi que 37 maisons individuelles.

La livraison des opérations et des aménagements publics devrait se faire à partir de fin 2022 et s'étaler jusqu'en 2024. Bien évidemment, les bâtiments seront très économes en énergie et leur construction fera appel à des matériaux biosourcés. Ce sont ainsi près de 15 000 m<sup>2</sup> de surface de plancher qui seront édi-

fiés dans le respect des critères définis par le label écoquartier.

Avec cette réalisation, l'Aube va compter deux écoquartiers labellisés avec celui de Pont-Sainte-Marie. Plus généralement, la ville de Troyes entend continuer de mettre l'accent sur le développement durable dans ses aménage-

ments. François Baroin a déjà annoncé que les neuf hectares de la friche industrielle Bolloré auront vocation à devenir aussi un « poumon vert » dans le prolongement du parc des Moulins situé à proximité.

LAURENT LOCURCIO

## Troyes Aube Habitat inaugure 17 logements à la Rivière-de-Corps

C'est à la Rivière-de-Corps, dans l'agglomération troyenne que Troyes Aube Habitat a inauguré un nouvel ensemble immobilier composé de 17 logements allant du type 2 au type 5. Un programme composé de neuf maisons individuelles et de huit logements intermédiaires qui est également labellisé E+C, afin de tenir compte au mieux des enjeux en matière de bâtiments à énergie positive et de la diminution de l'empreinte carbone. Pour le bailleur social aubois né de la fusion de Troyes Habitat et Aube Immobilier, il s'agit d'ailleurs de la troisième opération ainsi labellisée. En effet, à Rosières-près-Troyes, rue Jean-d'Ormesson, ce sont 22 maisons individuelles qui ont été construites selon ces normes et un programme du même type a été réalisé à Verrières. À travers cet objectif, il s'agit pour Troyes Aube Habitat de s'inscrire



bien entendu dans une stratégie de développement durable mais également de permettre aux locataires de maîtriser les charges dans ces logements par ailleurs plus confortables. Troyes Aube Habitat, présidé par Bertrand Chevalier et dirigé par Éric Protte, continue ainsi de développer son parc social avec un patrimoine immobilier totalisant déjà 22 000 logements répartis sur 190 communes du département.

**Rachat.** Rachetée il y a six mois, l'entreprise rethéloise a été aidée par différents réseaux à hauteur de 75 000 euros.

# Propy Delta veut faire un carton dans le monde du luxe et de l'industrie

Spécialisée dans l'impression et la transformation de cartons et de polypropylène afin de fabriquer des emballages pour les marchés du luxe et de l'industrie, l'entreprise Propy Delta, installée à Reithel, vient d'être mise à l'honneur par le réseau Entreprendre Champagne-Ardenne. PME de douze salariés, l'entreprise a réalisé un chiffre d'affaires de 1,6 million d'euros en 2020, en travaillant pour des secteurs aussi variés que l'industrie du champagne, les entreprises de luxe, l'automobile ou le secteur médical.

Créée en 1988, Propy Delta a été reprise au mois d'avril dernier par Antoine Mazeri dans le cadre d'un LBO (Leveraged buy-out ou rachat avec effet de levier).

« J'étais à la recherche d'une entreprise à racheter. Et au fil de



Propy Delta présent à Reithel depuis 1988.

mes recherches, j'ai appris que cette PME était à vendre. Après avoir noué des contacts avec le cédant, nous nous sommes mis

d'accord avec François Labeste, lequel désirait prendre sa retraite, sur une transmission par le biais d'un achat par effet de levier »,

résume le nouveau propriétaire du site qui, dans cette opération, a dû créer une holding pour chauffer l'entreprise rethéloise.

## DÉVELOPPER DE NOUVEAUX MARCHÉS

« Produit d'exportation », comme il se qualifie lui-même, Antoine Mazeri, originaire de Normandie, a connu un solide parcours professionnel après avoir été commercial ou dirigeant dans différents domaines industriels comme l'emballage (déjà), le packaging (fabrication de rubans adhésifs), les capteurs et l'acier inoxydable pour le domaine du nucléaire en travaillant notamment pour Keyence, Nitto ou Sandvik.

Pour le site rethélois réputé réactif envers sa clientèle, Antoine

Mazeri veut dans un premier temps « faire aussi bien » que son prédécesseur, avant de développer plus encore l'entreprise dans le domaine du luxe et les solutions d'emballages industriels.

Pour atteindre ces objectifs, il sera épaulé en tant que lauréat 2021 par le Réseau Entreprendre Champagne-Ardenne, à travers une aide financière de 25 000 euros et un accompagnement durant les deux premiers exercices sous le parrainage de José Clabaux, président de la SAS Dupuy à Quatre-Champs et Patrick Sergeant, l'ancien Pdg des Ateliers des Janves. L'industriel a aussi été soutenu par Ardennes Initiatives (25 000 euros) et Total Développement (25 000 euros).

PASCAL REMY

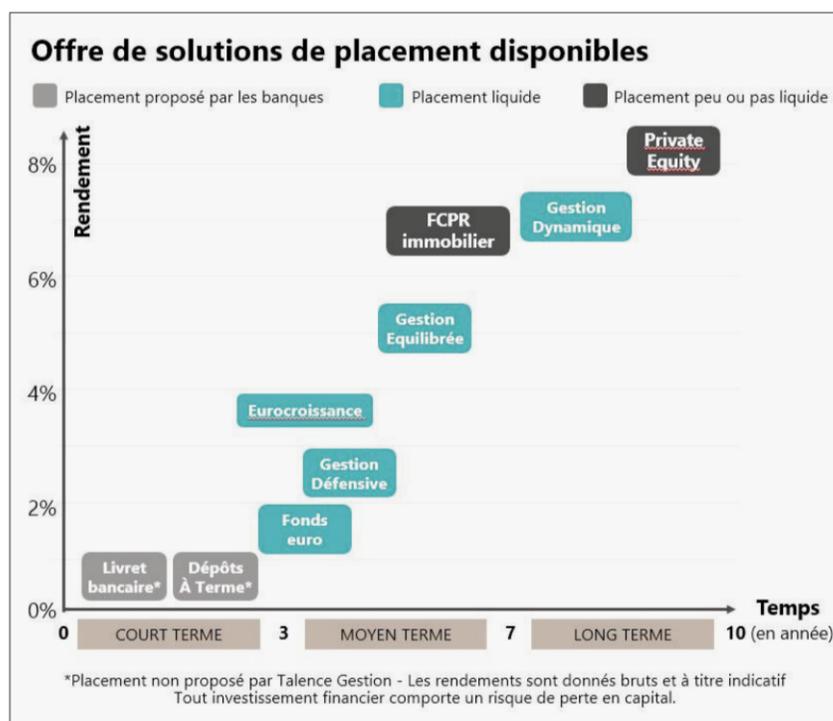
# Chefs d'entreprise : Comment gérer sa trésorerie dans un contexte de taux bas ?

C'est un véritable défi. Bien que les taux bas permettent aujourd'hui de financer des projets d'investissement à des coûts attractifs, il est parfois difficile de ne pas être pénalisé par une trésorerie excédentaire dont le rendement n'a cessé de se dégrader...

Dans l'environnement actuel de taux bas, la gestion de trésorerie de long-terme devient un véritable défi, d'autant que les banques commencent à répercuter à leurs clients des frais sur les dépôts.

Dans ce contexte de taux monétaires négatifs, les chefs d'entreprise sont souvent démunis et considèrent de plus en plus la gestion de leur trésorerie excédentaire comme une « fatalité ». Face à ce constat, des solutions d'investissement adaptées à l'horizon de placement et à la part de risque souhaitée sont disponibles.

Des alternatives aux Dépôts À Terme proposés par le monde bancaire existent. En effet, différentes enveloppes d'investissement fiscalement adaptées peuvent être mises en place en fonction des catégories de trésorerie (trésorerie de précaution, non affectée ou excédent de trésorerie récurrent), qui n'ont pas les mêmes contraintes en termes de risque et d'horizon de placement.



**Talence Gestion**, société de gestion agréée par l'AMF (n° GP 10000019), entrepreneuriale et indépendante fondée en 2010, a pour vocation de bâtir une stratégie d'investissement au service des projets de ses clients avec **un accompagnement sur-mesure à l'opposé de la tendance à l'industrialisation des métiers de la finance.**



**TALENCE**  
GESTION

Cette mission est assurée par une équipe d'experts passionnés par leur métier, constituée de 13 gérants et d'un pôle d'Ingénierie Patrimoniale et Fiscale. Solide et agile, **Talence Gestion** bénéficie des atouts d'une entreprise à taille humaine proche de ses clients (réactivité, proximité et flexibilité), tout en leur donnant accès à une large offre de placements et de services digne d'un grand groupe. À fin 2020, **Talence Gestion** compte plus de 1 500 clients et familles pour plus de 1,1 milliard d'euros d'encours sous gestion.

La Société cultive cette proximité avec nos clients : implantée d'abord à **Paris**, puis le Nord de la France à **Marcq-en-Barœul** (dont les fondateurs sont originaires), et bientôt à **Lyon**.

**Didier Demeestère,**  
**Président – Fondateur**



« J'attribue le succès de **Talence Gestion** à la contribution de l'ensemble de nos collaborateurs, unis dans ce projet entrepreneurial et qui partagent notre ADN fondé sur le travail, la valeur de la parole et la bienveillance. Avec cette culture d'entreprise inspirante, **Talence Gestion** fonde son développement sur la recherche permanente de l'excellence au profit de nos clients. La relation étroite qui s'instaure entre le client et son gérant permet ainsi d'établir en toute confiance une stratégie patrimoniale sur le long terme. »

## Interview : Pourquoi vous rapprocher de spécialistes de la Gestion d'Actifs ?



**Nicolas Montagnat, Gérant Privé Associé :**

« La gestion de trésorerie d'une entreprise est une activité essentielle pour le bon développement de ses activités et la maîtrise de l'ensemble de ses flux financiers. Deux transformations majeures ont fait évoluer cette activité fondamentale : la persistance des taux à court-terme proches de zéro, voire négatifs, et l'accumulation de trésorerie dans différentes structures juridiques, rendant leur suivi difficile.

Afin de dynamiser et de diversifier votre trésorerie, en plus de la gestion profilée classique toujours possible, nous avons développé chez **Talence Gestion** une gamme de placements différenciés comme l'Eurocroissance (alternative au fonds en euro qui apporte une rentabilité, avec une garantie totale ou partielle du capital à l'échéance) ou encore les produits structurés (placements sur-mesure qui apportent une protection du capital à l'échéance). En complément des solutions du monde bancaire, ces placements permettent d'optimiser vos rendements de manière pérenne.

Chez **Talence Gestion**, nous analysons ensemble vos placements de trésorerie actuels. Au cours de nos entretiens, nous vous aidons à préciser vos objectifs afin de vous guider dans la multiplicité des produits de placements. Expert en Gestion d'Actifs, un conseiller privé chez **Talence Gestion** vous orientera vers une stratégie d'investissement sur-mesure, répondant à vos objectifs de rendements et risques, tout en s'adaptant aux contraintes propres liées à la gestion de trésorerie (besoin de liquidité immédiate ou partielle pour faire face aux échéances obligatoires et imprévues). »

**Vous souhaitez parler gestion de trésorerie ?**

Nicolas Montagnat est à votre disposition par téléphone au 01 83 96 31 53 ou par mail à l'adresse suivante :  
[n.montagnat@talencegestion.fr](mailto:n.montagnat@talencegestion.fr)

**Industrie.** Le centre de formation des apprentis de l'industrie (CFAI) de l'UIMM va s'étoffer en reprenant les activités de formation de la CCI des Ardennes.

## Le pôle formation de l'UIMM s'étend dans les Ardennes



Sébastien Guenet, directeur général du Pôle formation UIMM champagne Ardenne, Géraud Spire, encore président de la CCI des Ardennes, et Lionel Vuibert, délégué général de l'UIMM Champagne-Ardenne.

La CCI et l'UIMM, représentés par Géraud Spire, Lionel Vuibert et Sébastien Guenet, ont officialisé sur le site du Campus Sup Ardennes, un nouveau mode d'organisation de la formation privée. « La chambre consulaire était jusqu'alors le deuxième réseau formateur derrière l'Éducation Nationale, mais en raison des nouvelles contraintes budgétaires imposées à la CCI et afin de tenir compte des consignes des pouvoirs publics qui ne veulent plus qu'on consacre de fiscalité à cette structure, il a fallu nous résoudre à une reconfiguration et une externalisation du

périmètre de notre pôle formation. Celui-ci a fait ses preuves en apportant beaucoup aux jeunes et aux entreprises du département, même s'il affichait un déficit récurrent. Et ce qui a longtemps été considéré comme un investissement est assumé, aujourd'hui, à une charge », constate Géraud Spire, le président de la Chambre ardennaise.

### MAINTIEN ET DÉVELOPPEMENT DES DIFFÉRENTS SERVICES

La reprise par l'UIMM des formations en cours concernera le domaine numérique avec l'école Simplon (référente

digital, développeur web et web mobile, Technicien Supérieur Système et Réseau et concepteur et développeur d'applications), la vente via Negoventis (employé polyvalent de commerce et de la distribution, responsable de développement commercial), la comptabilité avec l'ISCEE (préparation au diplôme de comptabilité et gestion) et le centre d'études en langue.

Le CFAI étoffe ainsi ses formations avec des spécialités comme la gestion, la vente, le management et le numérique. « Cette méthode permettra de constituer un ensemble plus important de formations privées, géré par les entreprises, plus attractif et visible, avec une réponse aux strictes besoins actuels et futurs du territoire », explique Géraud Spire, précisant que la CCI entrerait, au terme de cet accord, dans le conseil d'administration du CFAI. « Nous allons par ailleurs ouvrir à la rentrée 2022 avec l'aide de l'IFAG un MBA, et créer à Charleville-Mézières, un second bac +5 en apprentissage dédié au management et à l'entrepreneuriat après celui existant à l'Eisine. Nous avons déjà un vivier d'apprentis disponibles avec les bacs +2 et +3 DE l'IFAG », indique Sébastien Guenet, directeur général du pôle formation UIMM et chargé de l'encadrement de la structure renforcée. Toutes ces formations resteront accessibles à tous, « il n'y aura pas de sélection par l'argent. On est très attachés à cette formule », précise-t-il.

PASCAL REMY

## Une nouvelle offre qui passe par une restructuration des locaux

Restructuration des bâtiments, construction de 67 studios meublés et renforcement de Platinium 3D : l'UIMM vient d'entamer la transformation de son centre de formation de l'apprenti et de l'industrie dans les Ardennes. Lionel Vuibert dresse le planning des travaux qui vont être engagés pour renforcer la plateforme de formation de l'avenue de Gaulle à Charleville-Mézières qui forme plus de 300 apprentis mais aussi 3 000 stagiaires en formation continue par an. « Lorsque l'opportunité s'est présentée de récupérer l'ensemble du site, cédé pour l'euro symbolique par la Région parce qu'elle n'avait plus la compétence de l'apprentissage, l'UIMM a décidé de passer du statut d'occupant à celui de propriétaire en assurant ainsi la pérennité de cet espace de 10 000 m<sup>2</sup>, proche de notre partenaire historique, le lycée

Bazin. Nous allons donc lancer à cet endroit un vaste plan d'investissement avec comme objectif de créer des places supplémentaires », explique Lionel Vuibert.

Avec l'appui de l'Etat (1,5 million d'euros dans le cadre du plan France Relance), la Région qui a cédé gratuitement un immobilier estimé à 3 millions d'euros, Ardenne Métropole (650 000 €) et la profession, l'UIMM va ainsi consacrer plus de 12 millions d'euros à la réhabilitation du site.

### USINAGE ET FABRICATION ADDITIVE

Démarré au début de l'automne, le premier chantier va consister à isoler et mettre aux normes les bâtiments du CFAI ainsi que le centre interprofessionnel Alméa. Par la suite, 67 studios meublés seront érigés entre la voie rapide, l'avenue de Gaulle et



Le pôle formation de l'Union des industries et métiers de la métallurgie de l'avenue de Gaulle à Charleville-Mézières, devenu exigü, va connaître une profonde transformation.

le lycée Bazin par Espace Habitat. « Le fait de passer par un bailleur social nous permettra de faire bénéficier à nos alternants qui ont souvent besoin d'un double logement, l'un sur le lieu de formation, l'autre proche de leur entreprise d'attache, d'un logement à un coût modique », précise

le secrétaire général de l'UIMM. Enfin, l'UIMM va profiter de ce réaménagement global pour développer sur place Platinium 3D, l'une des plus importantes plateformes françaises de fabrication additive.

P.R

## Congrès

### La Jeune Chambre Economique de Châlons Agglo récompensée

Le 67<sup>e</sup> Congrès National de la Jeune Chambre Economique Française (JCEF) s'est déroulé du jeudi 28 octobre au samedi 30 octobre 2021 à Angers. Chaque année, le congrès national de fin d'année de la JCEF réunit toutes les Jeunes Chambres Economiques (JCE) de France. À cette occasion, la Jeune Chambre Economique de Châlons Agglo (JCECA) s'est vue récompensée (contact : [www.jcechalonsagglo.fr](http://www.jcechalonsagglo.fr)).

Vendredi, Sarah El Haïry, Secrétaire d'État chargée de l'Engagement de la Jeunesse est intervenue auprès des membres de la JCEF, sur le sujet des soft-skills et de la valorisation des compétences acquises dans le cadre d'un parcours bénévole. La Ministre a réalisé son propre CV Citoyen, outil déployé par la JCEF pour mettre en lumière les compétences acquises via un engagement bénévole. Lors de la cérémonie de remise des récompenses de l'année, l'action de la JCECA, "MEG'EAU" s'est vue attribuée le prix national de la meilleure action favorisant la protection de l'environnement. MEG'EAU vise à inciter la population à ne pas jeter de mégots ou d'autres polluants dans les égouts, afin de protéger et préserver la qualité de notre eau. Une cinquantaine de plaques avec un message clé de sensibilisation « Ici commence la Marne » ont été installées à côté des plaques d'égouts, dans des endroits stratégiques du centre-ville de Châlons-en-Champagne. La JCECA est également à l'initiative de la première participation locale au « World CleanUp Day » à Châlons-en-Champagne en 2018.

## Élections

### Une nouvelle génération de Géomètres-Experts à la chambre interdépartementale Marne-Ardennes



De gauche à droite : Pierre MATTHIEU (Secrétaire), David BERG (Vice-Président), Samuel GUTIERREZ (Vice-Trésorier), François BRETON (Président), Etienne VITTENET (Trésorier) et Olivier DUYME (Membre).

Par son assemblée générale du 4 novembre 2021, les membres de la chambre interdépartementale des géomètres-experts de la Marne et des Ardennes ont élu leur président, François Breton, Géomètre-Expert à Châlons-en-Champagne et Sainte-Ménéhould. Son vice-président, David BERG, exerce quant à lui à Charleville-Mézières. Les autres membres sont Pierre Matthieu exerçant à Reims-Champigny, Samuel Gutierrez exerçant à Aÿ-Champagne ainsi que Olivier Duyme et Etienne Vittenet tous deux associés à Reims et Epernay. D'une moyenne d'âge de 38 ans, le nouveau bureau de la chambre est à l'image de la profession dans les deux départements qu'elle représente, renouvelée, dynamique et tournée vers l'avenir. De nombreux projets ont été engagés ces dernières années et vont se poursuivre en 2022. Des rencontres interprofessionnelles avec les Notaires et les Architectes sont notamment prévues pour optimiser la qualité des échanges entre ces professions partenaires dans le cadre d'opérations immobilières ou d'aménagement du territoire. Les Géomètres-Experts étaient présents au dernier carrefour des élus de la Foire de Châlons et suite au succès de cet événement, ont d'ores et déjà annoncé leur présence à ce rendez-vous en septembre 2022.

**En bref**

**Conjoncture.** Docteur en macroéconomie, Marcos Carias est l'économiste référent chez Coface pour la zone Euro.

# Inflation, défaillances : 2022, une année à surveiller de près

Invité par le groupe Servyr à évoquer la thématique « *Vers un nouvel âge d'inflation ? Perspectives économiques pour une Europe endettée* », l'économiste Marcos Carias dresse un état des lieux de l'économie française, européenne et mondiale post-Covid. « *Cette crise nous a appris l'humilité par rapport aux prévisions d'avenir* », admet-il. La bonne surprise de ces derniers mois étant le rebond de l'activité au cours de l'année 2021, qui a, lui aussi, pris la planète de court. « *Un rebond en V* » qui concerne tant la France, que les Etats-Unis et la Chine, où finalement, l'activité ne s'est quasiment pas arrêtée et que l'on doit à deux facteurs : les aides conséquentes apportées par les Etats et la vaccination, estime Marcos Carias : « *Si on a évité le pire dans la crise, c'est en raison des interventions aussi vigoureuses des Etats* ». Par ailleurs, grâce à la vaccination, l'activité est moins sensible à ce qui se passe au niveau de la contamination. « *Au cours de l'été 2021, les Etats-Unis ont connu leur pic de contamination et pourtant cela ne s'est quasiment pas vu au niveau de l'activité du pays* ». Gare néanmoins à la circulation du virus dans les pays émergents aux moins bons niveaux

de vaccination, avec les risques de voir des variants plus résistants apparaître.

## UN PIC D'INFLATION MI-2022 ?

Contrairement aux crises précédentes, celle-ci se distingue aussi par la simultanéité de la reprise, qui s'est déroulée au même moment dans la plupart des pays. « *Cette reprise synchronisée a des effets moins désirables, notamment sur le marché des matières premières et des conséquences sur l'inflation* », note l'économiste. En effet, si les scénarii de l'année 2021 en cours et de l'année 2022 à venir sont positifs et encourageants au niveau de l'activité, il convient de ne pas négliger plusieurs points de vigilance. En effet, la demande enregistrée dans de nombreux pays étant largement supérieure à l'offre, elle a créé une inflation mondiale assez forte depuis ces derniers mois, pouvant mettre en péril la reprise entrevue. Si l'inflation reste « *un moindre mal* » par rapport à une hausse des taux, celle-ci ne devra cependant pas durer trop longtemps ni atteindre certains seuils critiques.

« *Le premier semestre 2022 va être à surveiller de près, mois par mois* »,

souligne Marcos Carias, qui attend de voir comment la Banque Centrale Européenne, qui a fait « *un chèque en blanc* » pour les dépenses publiques, va réagir au cours de l'année. « *Et si l'inflation n'a pas atteint son pic vers le milieu du second semestre, il y aura lieu de s'inquiéter* », prévient l'économiste, pour qui le niveau préoccupant d'inflation s'élève entre 7% et 8%. Au-delà de l'inflation, un autre indicateur sera à surveiller en 2022, celui des défaillances d'entreprises. Celles-ci ont connu un taux bas historique (tandis que la France enregistre 50 000 défaillances en année « *normale* », elle en a connu 30 000 en 2020 et sensiblement autant en 2021). De quoi imaginer un rattrapage relativement violent en 2022, année du retour « *Les aides comme les Prêts Garantis par l'Etat ont permis d'étaler un choc économique très aigu sur la durée. Mais les premières échéances de remboursement vont intervenir en 2022. On ne fait donc pas un grand pari quand on dit que les défaillances vont augmenter l'année prochaine* ».

Une année 2022, entre promesses et inquiétudes, à surveiller de très près...



Marcos Carias : « *Si on a évité le pire dans la crise, c'est en raison des interventions aussi vigoureuses des Etats* ».

BENJAMIN BUSSON

## Université

### L'URCA obtient le label européen HRS4R

L'Université de Reims Champagne-Ardenne (URCA) a obtenu ce 4 novembre 2021 la labellisation européenne « Human Resources Strategy for Researchers » (HRS4R). Cette labellisation garantit et vise à améliorer les bonnes pratiques déployées en matière de recrutement et de condition de travail des enseignants-chercheurs, chercheurs, doctorants et personnels en lien avec la recherche.

"Human Resources Strategy for Researchers" (HRS4R) est un label européen attribué aux établissements d'enseignement supérieur et de recherche et aux organismes de recherche. Il récompense les bonnes pratiques en matière de ressources humaines : recrutement et condition de travail des enseignants-chercheurs, chercheurs et personnels en lien avec la recherche.

Le label HR Excellence in Research est accordé par la Commission européenne aux établissements et permet aux établissements de :

- bénéficier d'une visibilité et d'une attractivité européenne et internationale ;
- rejoindre un réseau paneuropéen de chercheurs et - d'institutions de recherche partageant des valeurs et des bonnes pratiques communes ;
- offrir un environnement de travail stimulant et favorable pour les chercheurs ;
- progresser dans la gestion de ses ressources humaines ;
- respecter les obligations contractuelles auxquelles l'établissement souscrit en signant des accords de subvention Horizon 2020.

Au travers de cette labellisation, l'université de Reims Champagne Ardenne réaffirme son engagement, au niveau européen, en matière de recrutement, de suivi et de développement de la carrière de tous ses chercheurs, une démarche entamée dès 2006 avec la signature de la charte européenne du chercheur et du code de conduite pour le recrutement des chercheurs.

En s'inscrivant dans une démarche qualité volontaire et déterminée selon ce modèle, l'université de Reims Champagne-Ardenne s'engage ainsi à soutenir et à encourager la mobilité des chercheurs, à échanger sur les bonnes pratiques, sur la transparence des processus de recrutement et à promouvoir un environnement de travail attractif. Cela permet ainsi de contribuer au rayonnement de l'université de Reims Champagne-Ardenne et à son attractivité. Cette labellisation repose à la

fois sur un autodiagnostic et sur un plan d'action ambitieux. L'URCA dispose maintenant de deux ans pour mettre en place le plan d'actions proposé, qui comprend 48 actions d'ampleur, portées par le comité de pilotage.

Pour en savoir plus : [www.univ-reims.fr/hrs4r/](http://www.univ-reims.fr/hrs4r/)

## Champagne

### « Déclarez votre flamme au vignoble, offrez-lui des roses ! »

Pour sa cinquième édition, l'opération « Déclarez votre flamme au vignoble, offrez-lui des roses ! » permettra la distribution de 4200 rosiers. Créée en 2017 par la Mission Coteaux Maisons et Caves de Champagne comme la continuité de l'embellissement des paysages champenois, la distribution des pieds de roses aux communes viticoles se déroulera du 22 au 27 novembre, grâce au mécénat de la CSGV.

Pour la cinquième année consécutive, ce sont des milliers de plants de roses qui seront distribués la semaine de la sainte Catherine, entre le 22 et le 27 novembre. Plus précisément, 4 200 plants seront mis à disposition des communes viticoles dans les magasins de la CSGV à Epernay pour la Marne, à Charly-sur-Marne pour l'Aisne et aux Riceys pour l'Aube. Pour rappel, en novembre 2020, malgré la période de confinement, les magasins de la CSGV étaient restés ouverts permettant d'assurer cette distribution. 62 communes pourront retirer un lot d'une soixantaine de pieds de rosiers à venir retirer dans l'un des magasins de la CSGV. A l'issue de cette cinquième édition, ce sont environ 18 000 rosiers issus de cette initiative qui parsèmeront les vignobles aux quatre coins de l'appellation. Utilisés à une époque pour détecter les maladies végétales, les rosiers font désormais partie intégrante désormais partie intégrante de la beauté des coteaux et symbolisent un engagement collectif croissant.



**Conférence.** Les 7<sup>e</sup> Journées Géopolitiques de Reims étaient consacrées au concept de Guerre économique (voir PAMB 7942). Six conférences-débat étaient organisées par Sciences Po, l'URCA et Neoma, dont celle ayant comme thème « La diplomatie comme arme de guerre économique ? », animée par l'enseignante-chercheuse à l'IEP Grenoble et au CERI Sciences Po, Marieke Louis.

# Les multinationales, lobbies diplomates ?

L'intervention de Marieke Louis, co-auteur de l'ouvrage « *Le pouvoir des multinationales* » avec Christian Chavagneux, visait à montrer comment les multinationales ont investi les arènes de la gouvernance mondiale pour y défendre une certaine vision de la régulation économique et de leur responsabilité sociale et politique. « *Les entreprises utilisent, via leurs représentants, les arènes diplomatiques pour défendre leurs intérêts, face à la volonté des États qui souhaitent les réguler et parfois, contraindre leur activité* », observe-t-elle. Ces représentants sont à chercher certes au niveau national avec des organismes tels que le Medef, mais également à l'échelle internationale avec l'Organisation Internationale des Employeurs (OIE), structure centenaire créée en 1919 à la suite du traité de Versailles ainsi que la Chambre de Commerce Internationale (ICC), porte-parole du secteur privé auprès de l'ONU. « *Ces organisations ont acquis une expertise et une expérience de la régulation et de la représentation diplomatique des intérêts des multinationales.* »

En effet, toutes deux sont centennaires : l'Organisation Internationale des Employeurs est présente dans 154 pays et regroupe environ 160 organisations patronales quand la Chambre de Commerce Internationale est pré-



Marieke Louis, maîtresse de conférences en science politique à l'IEP de Grenoble.

sente dans une centaine de pays et agit par le biais de comités nationaux (CCI et chambres patronales). « *L'OIE est plutôt spécialisée dans les droits sociaux là où la Chambre de Commerce Internationale œuvre plus sur les questions commerciales, notamment sur les questions d'arbitrage international* », précise Marieke Louis. L'OIE a concentré son activité au sein de l'Organisation Internationale du Travail qui a pour mandat d'édicter

des normes internationales, dont la plus connue est celle sur les conditions de travail des enfants.

Car la spécificité de l'OIT est d'être la seule du système des Nations Unies à ne pas être uniquement composée d'État mais d'intégrer également dans ses membres, les organisations syndicales et patronales. « *Cela va donner une place de choix aux acteurs patronaux et donc aux entreprises pour peser sur la régulation sociale inter-*

*nationale.* » Au fil des ans, la pression des États sur le fonctionnement des entreprises se fait plus prégnant. Dans les années 70 notamment, où la question des droits de l'homme est frontalement abordée, « *c'est l'OCDE qui, en 1976, va être pionnière en publiant des principes directeurs à l'égard des entreprises multinationales. Les acteurs patronaux vont se mettre en ordre de bataille et négocier sur la base de ces nouveaux grands principes. Si elles agissent dans une démarche volontaire, les entreprises se doivent pourtant de faire preuve de transparence dans la publication de leurs informations et de respect des questions de droits de l'Homme.* »

**« BUSINESS IS NOT THE PROBLEM, IT'S THE SOLUTION »**

L'intérêt des grandes entreprises d'être représentées dans les organisations internationales est de négocier les projets et les initiatives plus coercitives. « *Les entreprises se mobilisent alors dans un registre diplomatique pour faire en sorte que les régulations qui sont édictées le soient sur un mode non-contraignant, mais plutôt de recommandations ou de principes directeurs* », note la chercheuse. Marieke Louis explique ensuite que pendant une vingtaine d'années, cette pression se tasse un peu pour reprendre dans les années 2000 avec la

Responsabilité Sociétale et Environnementale des entreprises (RSE). « *L'ONU va reprendre le lead sur cette régulation des firmes multinationales grâce au « Global Compact » ou « Pacte mondial » dont l'idée est d'avoir une approche coopérative entre entreprises et les États en leur proposant d'être des partenaires du développement et non plus des ennemis. Mais cela sous certaines conditions en matière des droits de l'Homme et de droit du travail.* » Avec comme slogan initié par la Chambre de Commerce Internationale : « *Business is not the problem, it's the solution* » Aujourd'hui, le Global Compact rassemble 10 000 entreprises multinationales internationales, soit... 1% des multinationales.

Or, loin de céder au pessimisme, Marieke Louis évoque les grandes entreprises adhérentes à ce Pacte dont Coca Cola ou Microsoft (néanmoins seul des GAFA), mais aussi les mécanismes de suivi établis par l'OCDE. Avec notamment dans le Global Compact, une interdiction d'emblée d'adhésion de certaines entreprises comme celles de l'industrie du tabac ou de l'armement, « *considérées comme ne pouvant jamais être des entreprises responsables, en accord avec les principes de l'ONU.* »

NASTASIA DESANTI

**Justice.** Pour renouer le lien avec les justiciables, le Tribunal judiciaire de Charleville-Mézières vient d'ouvrir un relais d'accès au droit pour faciliter la justice de proximité.

## Un point justice au sein du Tribunal judiciaire de Charleville

Dans le cadre de la promotion des services publics de proximité, un point justice au sein du Tribunal judiciaire de Charleville-Mézières a été inauguré.

« *Par ce biais, nous portons l'ambition qui consiste à rapprocher les citoyens des services publics. Il en va de la justice comme des autres administrations. Cette structure permettra aux gens qui le désirent d'accomplir leurs démarches judiciaires de plus en plus dématérialisées, prendre des renseignements et mieux connaître leurs droits. Telle est d'ailleurs l'ambition*

*de ces lieux de proximité* », s'est exprimé le préfet des Ardennes, Jean-Sébastien Lamontagne.

Le représentant de l'Etat a profité de cette opportunité pour faire un point sur le réseau France Services pour lequel les Ardennes avaient été retenues comme endroit d'expérimentation. « *La montée en puissance est régulière puisque nous comptons aujourd'hui 17 espaces labellisés « France Services ».* Sept autres seront mis en place en janvier 2022. Il s'agit ainsi de faciliter la vie quotidienne des habitants ayant des difficultés de mobilité et d'ac-

cès aux outils informatiques en leur offrant un outil de proximité leur permettant de régler des problèmes liés à la santé, la retraite, les finances, l'emploi ou de justice. Une belle dynamique même s'il reste encore à intensifier ces efforts dans certains quartiers ou zones rurales.

**AIDE DE PROFESSIONNELS DE PLUSIEURS SPÉCIALITÉS**

Avec la création du point justice carolomacérien, la justice s'inscrit aussi dans une démarche « *gratuite, confidentielle et ouverte à tous* ». Des professionnels

spécialisés et formés (huissiers, notaires, avocats et médiateurs) de même qu'un site internet des bornes de télé-consultation seront disponibles pour répondre aux questions et permettre ainsi une égalité de traitement entre usagers. « *Il s'agit d'une alternative efficace pour la résolution des conflits en amont et en complément de l'action judiciaire mais il faut encore arriver à promouvoir les effectifs de médiation* », estime Vivien David, le président du Tribunal judiciaire.

PASCAL REMY



Vivien David, le président du tribunal judiciaire.

**Colloque.** Pour parler du dialogue social dans l'entreprise, et de ses enjeux à venir, le mieux était encore de se rencontrer ! Ce qu'ont fait les représentants de toutes les parties prenantes, jeudi dernier au campus Croix Rouge de l'URCA, à l'initiative de l'Association Nationale des DRH (ANDRH).

# Le dialogue social a de l'avenir dans l'entreprise

L'objectif de ce colloque, intitulé « Dialogue social dans l'entreprise : pourquoi et comment ? », était bien de partager les pratiques et les évolutions du dialogue social dans une perspective de compétitivité durable et de performance sociale. À ce titre, la table ronde « Les grands enjeux du dialogue social pour demain » a donné quelques pistes même si, comme le soulignait Sophie Mariot-Michaut, présidente du groupe Champagne de l'ANDRH « l'exercice se pratique sans filet car ni les uns ni les autres nous n'avons de boule de cristal pour lire l'avenir ».



De gauche à droite : Angéline Barth (CGT), Stéphane Heit (CPME) et Loïc Belhomme (AG2R La Mondiale) étaient les intervenants de la table ronde « Dialogue social dans l'entreprise : pourquoi et comment ? » ; Sophie Mariot-Michaut (ANDRH) et Fabrice Rosa (URCA) en étaient les animateurs.

## CONDITIONS DE TRAVAIL ET QUALITÉ DE VIE AU TRAVAIL

Président de la CPME Grand Est, Stéphane Heit posait comme premier constat que « plus de 80 % des entreprises françaises sont des TPE/PME, avec des chefs d'entreprise au plus près de leurs salariés, qui

tiennent le dialogue social pour essentiel, dans une démarche pragmatique consistant à écouter, à donner des informations aux salariés et à échanger pour trouver des solutions, sans vision mani-

chéenne ».

À ses yeux, les conditions de travail et la qualité de vie au travail (avec l'équilibre vie professionnelle/vie personnelle) sont un enjeu majeur du dialogue social de demain.

Mais, comme le faisait remarquer Loïc Belhomme, directeur régional d'AG2R La Mondiale, « le dialogue social a besoin des partenaires sociaux - et de représentants syndicaux - pour "porter les

sujets" ». Occasion de constater que l'Etat se substitue trop souvent à ces derniers. À cet égard, Angéline Barth, secrétaire confédérale de la CGT en charge du dialogue social, regrettait la disparition du CHSCT « qui permettait d'évoquer les conditions de travail, en s'appuyant sur l'expérience des salariés ».

Un autre aspect important à prendre en compte dans le dialogue social de demain est celui de la « reconnaissance du travail » (Angéline Barth), de « sa valorisation, au-delà même de sa rémunération » (Loïc Belhomme).

## SE FORMER AU DIALOGUE SOCIAL

Reste que le dialogue social requiert une certaine formation de la part de ceux qui y participent. « Il existe une crise du syndicalisme et la jeunesse ne se retrouve pas toujours dans les organisations syndicales, d'où la nécessité de for-

mer les représentants du personnel au dialogue social », expliquait Angéline Barth. « Il n'y a pas de difficultés majeures avec les jeunes représentants syndicaux, qui n'ont pas d'idées préconçues - ce qui est un élément clé du dialogue social », expliquait Stéphane Heit. « En revanche, poursuivait-il, il y a parfois un manque de formation des chefs d'entreprise au dialogue social - par manque de temps - ce qui peut créer un "décalage" avec la formation qu'ont les délégués syndicaux... »

Enfin, la question environnementale et celle de la transition énergétique se sont invitées dans ces perspectives futures. Et il est acté que dans l'entreprise ces thèmes désormais incontournables ne peuvent pas être envisagés sans les salariés. Preuve que le dialogue social a l'avenir devant lui...

JACQUES RIVIÈRE

**Commerce.** Le Grand Est risque bien d'afficher une nouvelle année record pour le solde de ses échanges commerciaux. Le résultat des trois premiers trimestres 2021 dépasse déjà celui de l'année 2020.

# Vers une nouvelle année record pour le commerce international du Grand Est

Au cours des trois premiers trimestres 2021, le Grand Est a totalisé 48 milliards d'euros d'exportations et 43,3 milliards d'importations, soit un excédent positif du solde des échanges de 4 675 M€ supérieur à celui de l'année 2020 (3 305 M€), excédent qui laisse augurer un excellent score pour le millésime 2021, certainement supérieur à celui de 2019 (5 139 M€) et pourquoi pas proche du record de 2018 (6 133 M€).

Une perspective envisageable si l'on considère le résultat des douze derniers mois, du 4<sup>e</sup> trimestre 2020 au 3<sup>e</sup> trimestre 2021, qui s'élève à 6 437 M€, donc au-dessus de l'année record.

Pour ces trois premiers trimestres, les exportations sont portées, à plus de 50%, par sept secteurs d'activité : la construction automobile (6,1 Md€ et 9,6%), les pro-

duits pharmaceutiques (5,7 Md€ et 9%), la construction de machines et équipements à usage général (5,4 Md€ et 8,4%), les boissons, dont principalement le Champagne, (4,5 Md€ et 7,1%), les produits chimiques et produits azotés (3,9 Md€ et 6,1%), les équipements pour l'automobile (3,5 Md€ et 5,4%) et les matériels électriques (3 Md€ et 4,7%).

## LE GRAND EST TOUJOURS PREMIÈRE BALANCE COMMERCIALE

Sur les douze derniers mois, les exportations concernent l'Allemagne (25,2%), l'Italie (8,6%), la Belgique (6,8%) et les USA (6,6%). Le solde positif des échanges, sur cette même période, est alimenté principalement par les échanges avec l'Union Européenne (67%).



Le Grand Est demeure la région disposant du plus fort excédent commercial (6,4 Md€)

Le Grand Est demeure la région disposant du plus fort excédent commercial (6,4 Md€), devant l'Occitanie (5,8 Md€), la Bourgo-

gne-Franche-Comté (2,3 Md€) et la Nouvelle-Aquitaine (0,5 Md€). Hors ces quatre régions, les autres ont un solde négatif, allant de

52 Md€ pour l'Ile-de-France à 0,3 Md€ pour la Corse.

Le département de l'Aube, pas forcément exportateur jusqu'ici, réalise un excellent 3<sup>e</sup> trimestre 2021, avec un excédent de 105 M€, à comparer aux 78 M€ de l'année 2020. La marne enregistre sur ce 3<sup>e</sup> trimestre un excédent de 742 M€ et un total sur les trois premiers trimestres de 1 933 M€, largement supérieur au score de l'année 2020 (1 717 M€). Le département des Ardennes affiche un excédent de 129 M€ sur ce trimestre et un total sur les trois trimestres de 418 M€, à comparer aux 524 M€ de l'année 2020.

Enfin, gros bémol pour la Haute-Marne, avec un solde nul sur ce 3<sup>e</sup> trimestre 2021 pour un total provisoire de 32 M€ à comparer au 89 M€ de l'année 2020.

G.D.

**Convention.** 11% des ménages français sont en situation de précarité énergétique. Ce constat est pris en compte par EDF et l'association nationale Finances et Pédagogie. Mieux consommer l'énergie et moins dépenser, une première convention en France entre un fournisseur d'énergie et un pédagogue de la finance des ménages.

# EDF signe un partenariat de lutte contre la précarité énergétique avec Finances et Pédagogie



Patrice Cros, Directeur général Finances et Pédagogie et François Gonczi, Directeur Commerce EDF Est s'engagent dans la lutte contre la précarité énergétique.

Cette collaboration en Grand Est est une première nationale, avec l'ambition de pouvoir la décliner dans d'autres régions, afin d'anticiper les difficultés et venir en aide à un maximum de personnes : EDF et Finances et Pédagogie signent une convention pour lutter contre la précarité des

ménages dans le Grand Est. Les deux partenaires, au travers des services communs, notamment de prévention et d'éducation, unissent leurs efforts pour permettre aux foyers à revenus modestes, ou faisant face à de graves difficultés financières, de maîtriser leur consommation d'énergie et leur

budget.

Finances et Pédagogie apporte ses outils propres et ses moyens d'animation et s'engage à mobiliser un collaborateur expert en la matière, lequel travaillera avec Agnès Blin, Correspondante EDF Solidarité en région Grand Est et Bourgogne-Franche-Comté. Les équipes d'EDF

animeront des réunions d'information sur la maîtrise de l'énergie. Les compétences des deux structures seront ainsi mutualisées pour plus d'efficacité sur le terrain.

## L'ARGENT DANS LA VIE, LA MISSION DE FINANCES ET PÉDAGOGIE

Créée par les Caisses d'Épargne, en 1957, Finances et Pédagogie est une association qui réalise des actions de sensibilisation et de formation sur le thème de l'argent dans la vie, auprès de tout public et à la demande des acteurs de l'économie sociale et solidaire. Ses programmes de formation encouragent la prise de responsabilité et l'autonomie financière. Elle dispose de correspondants régionaux.

EDF se mobilise depuis plus de trente ans pour lutter contre la précarité énergétique. Le 12 novembre dernier, le groupe a confirmé son engagement auprès de ses clients en difficulté en mettant fin aux coupures d'alimentation en électricité tout au long de l'année. EDF étend donc son obligation légale en dehors de la trêve hivernal et entend assurer un dialogue personnalisé avec ses clients en difficulté.

## EDF PARTENAIRE DES ACTEURS DE LA SOLIDARITÉ

EDF soutient les structures d'aide aux personnes démunies et leur

accès aux services publics, comme le Fonds de Solidarité Logement (220 M€ en 2020), les structures de médiation sociale, dont les Points d'Information et de Médiation Multiservices, le Secours catholique, la Croix rouge française, le Secours populaire ou la Fondation Abbé Pierre. EDF est également partenaire de l'Agence Nationale de l'Habitat (rénovation de 240 000 logements depuis 2011), du dispositif Prime énergie ou de l'offre Montant de charges (1,5 million de logements sociaux en amélioration énergétique). La convention signée par Patrice Cros, Directeur général de Finances et Pédagogie, et François Gonczi, Directeur Commerce EDF région Est, s'inscrit dans une démarche commune de partenariat en matière de lutte contre l'exclusion en général, bancaire ou autre, et la précarité énergétique.

La convention, sur une durée de trois ans, concerne les régions Grand Est et Bourgogne-Franche-Comté, elle porte sur des échanges d'informations portées par les deux partenaires, sur leur capacité à fédérer des partenaires et des intervenants au bénéfice des personnes en difficulté, sur l'offre de formation vis-à-vis des structures concernées par l'exclusion et la précarité énergétique.

GÉRARD DELENCLOS

**Aménagement.** Le Département de la Marne consacre chaque année 32M€ pour ses 4 200 km de routes et plus de 1 000 ponts.

# Le shunt de Champfleury inauguré

En service depuis 5 mois, le shunt de Champfleury a officiellement été inauguré ce mardi 16 novembre par Christian Bruyen, Président du Conseil départemental, en présence d'Alain Hirault, Maire de Champfleury, de Catherine Vautrin, Présidente du Grand Reims et de Jacques Luchèreilh, Sous-Préfet de Reims.

Au terme d'un investissement de 3,6M€, cet aménagement vient compléter ceux réalisés sur la RD951, le giratoire de Saint-Imoges et le « tourne-à-gauche » du rond-point de Dizy, une route très fréquentée avec 20 000 véhicules

par jour.

16 mois de travaux ont été nécessaires pour réaliser le shunt. La maîtrise d'ouvrage et la maîtrise d'œuvre ont été assurées par le Département de la Marne, assisté pour cette dernière par DEGIS. Les travaux ont été réalisés par BERTHOLD SA (Dieue-sur-Meuse) et EUROVIA (REIMS) et le cabinet LEMOINE a assuré la coordination en matière de Sécurité et de Protection de la Santé (SPS).

Ces travaux sont complétés par une voie douce, reliant Champfleury au giratoire dit de la Chaufferie (Reims), qui ouvrira prochainement.

nement.

Par ces aménagements, le Département poursuit la modernisation de son réseau, avec davantage de fluidité et donc de sécurité sur cette route départementale.

Le Département de la Marne consacre chaque année 32M€ pour ses 4 200 km de routes et plus de 1 000 ponts. « Une enveloppe consolidée malgré les contraintes budgétaires, le Département ayant à cœur d'assurer la sécurité des usagers des routes mais aussi d'offrir un réseau routier agréable », explique-t-on du côté du Département.



**↘ - 0,1 %**

COMPARÉS À CEUX DU MÊME MOIS DE L'ANNÉE PRÉCÉDENTE, LES PRIX DES PRODUITS DE GRANDE CONSOMMATION VENDUS DANS LA GRANDE DISTRIBUTION SONT STABLES, APRÈS -0,1% EN SEPTEMBRE. DANS LA GRANDE DISTRIBUTION ÉTENDUE, LES PRIX SONT ÉGALEMENT STABLES SUR UN AN, APRÈS -0,1% EN SEPTEMBRE. DANS LES AUTRES FORMES DE VENTE, LES PRIX DES PRODUITS DE GRANDE CONSOMMATION AUGMENTENT DE 1,4 % SUR UN AN, APRÈS +1,3 % EN SEPTEMBRE. EN CONSIDÉRANT L'ENSEMBLE DES POINTS DE VENTE, LES PRIX DES PRODUITS DE GRANDE CONSOMMATION SONT EN HAUSSE DE 0,5 % SUR UN AN. (INSEE)

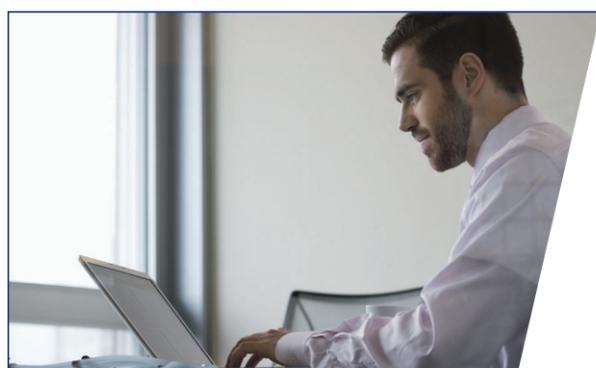
**↗ + 0,1 %**

LES PRIX DES VIANDES VENDUES EN GRANDE DISTRIBUTION REBONDISSENT DE 0,1 % SUR UN MOIS, APRÈS -0,4 % EN SEPTEMBRE. SUR UN AN, CES PRIX ACCÉLÈRENT (+1,1 %, APRÈS +0,6 %). LES PRIX DES BOISSONS VENDUES EN GRANDE DISTRIBUTION RECULENT DE 0,1 % SUR UN MOIS, APRÈS -0,5 % EN SEPTEMBRE. SUR UN AN, LES PRIX DE CES PRODUITS SONT EN HAUSSE DE 0,1 %, APRÈS AVOIR ÉTÉ STABLES EN SEPTEMBRE. LES PRIX DES AUTRES PRODUITS ALIMENTAIRES (HORS PRODUITS FRAIS) SONT STABLES SUR UN MOIS, APRÈS -0,4 % EN SEPTEMBRE. SUR UN AN, CES PRIX RECULENT DE 0,2 %, APRÈS -0,3 % EN SEPTEMBRE. (INSEE)

**↘ - 1,8 %**

EN DONNÉES BRUTES, LE NOMBRE CUMULÉ D'ENTREPRISES CRÉÉES AU COURS DES TROIS DERNIERS MOIS (AOÛT À OCTOBRE) BAISSÉ PAR RAPPORT AUX MÊMES MOIS UN AN AUPARAVANT (-1,8 %). LES CRÉATIONS D'ENTREPRISES INDIVIDUELLES SOUS LE RÉGIME DE MICRO-ENTREPRENEUR DIMINUENT (-2,6 %), DE MÊME QUE LES CRÉATIONS D'ENTREPRISES INDIVIDUELLES CLASSIQUES (-9,4 %). À L'INVERSE, LES CRÉATIONS DE SOCIÉTÉS AUGMENTENT (+3,4 %). LE SECTEUR « COMMERCE ; RÉPARATION D'AUTOMOBILES ET DE MOTOCYCLES » EST CELUI QUI CONTRIBUE LE PLUS À LA BAISSÉ (-6 200 CRÉATIONS, SOIT UNE CONTRIBUTION DE -2,6 POINTS). (INSEE)

## La Bourse



**SUITE ENTREPRISE.COM**  
GÉREZ TOUS VOS FLUX BANCAIRES  
MULTI-ENTREPRISES ET MULTI-BANQUES  
EN TOUTE SIMPLICITÉ.

**BANQUE POPULAIRE**   
ALSACE LORRAINE CHAMPAGNE

BPALC - S.A. coopérative à capital variable. 3 rue François de Curel - 57000 Metz - 356 801 571 RCS Metz - ORIAS n° 07 005 127.

### COTATIONS AU 18/11/21

Variation sur la semaine

Actions		
CAC 40	7 156,85	+0,92%
SBF 120	5 569,17	+0,81%
Nikkei	29 688,33	+0,26%
Dow Jones	35 931,05	+0,03%
Eurostoxx 50	4 400,81	+0,70%

Devises (euros contre...)		
1 euro = 6,55957 F		
Dollar	1,1335	-0,98%
Livre Sterling	0,8409	-1,44%
Yen	129,61	-0,62%
Dollar/Yen	114,33	+0,36%

SWAPS		
Euribor 5 ans	-0,093	-0,012
Euribor 10 ans	0,186	+0,005

Marché monétaire		
Eonia	-0,486	+0,004
Euribor 1 mois	-0,563	+0,003
Euribor 3 mois	-0,564	-0,002
Euribor 6 mois	-0,533	0,000
Euribor 12 mois	-0,488	-0,015

France État		
BTAN 2 ans	-0,752	+0,017
BTAN 5 ans	-0,473	-0,008
OAT 7 ans (TEC 10)	-0,287	-0,004
OAT 10 ans	+0,080	+0,007
OAT 30 ans	+0,810	+0,038
OAT 50 ans	0,949	+0,034

Emprunts d'État	Japon	USA	Euro
JJ	-0,15	+0,14	-0,49
2 ans	-0,12	+0,51	-0,75
5 ans	-0,07	+1,24	-0,58
10 ans	0,09	+1,60	-0,27
30 ans	0,69	+1,98	+0,05

Valeurs Régionales (variation 2021 %)		
Arcelor	27,23	+44,23%
BNP Paribas	60,18	+39,61%
Carrefour	16,05	+14,36%
Crédit Agricole	12,77	+23,70%
Exel Industries	76,00	+25,00%
L.V.M.H.	726,10	+42,12%
Laurent-Perrier	95,20	+26,93%
Michelin	137,70	+31,21%
Nexans	92,70	+56,46%
Kering	721,10	+21,32%
Haulotte-Group	4,90	-19,28%
Rallye	5,05	-12,63%
Remy Cointreau	191,00	+25,41%
Renault	34,68	-3,03%
Saint-Gobain	61,11	+62,96%
Sanofi-Aventis	90,60	+15,12%
Société Générale	29,71	+74,51%
Vallourec	7,27	-72,84%
Veolia environnement	29,97	+49,78%
Vinci	92,88	+14,16%
Vranken-Pommery	17,65	+20,07%

## La MNBC constitue un domaine clef du travail de renforcement de l'innovation

Les monnaies numériques de banque centrale (MNBC) sont un des domaines clefs - si ce n'est le domaine clef - dont les enjeux sont particulièrement élevés : il appartient aux banques centrales de garantir la solidité de la monnaie, quelle que soit sa forme ! Dans ce domaine, la Banque de France est convaincue des avantages de l'apprentissage par la pratique. C'est pourquoi nous avons lancé en 2020 un programme visant à mener des expérimentations sur une MNBC de gros avec les Fintechs, les intervenants de marché publics et privés et d'autres banques centrales. Nos objectifs sont multiples ; avec des tests :

- portant sur plusieurs cas d'usage (règlement de titres, opérations transfrontières),
- et sur différents types d'instruments financiers (actifs tokenisés cotés et non cotés, émissions souveraines, paiements),
- à l'aide de différentes technologies (blockchains publiques ou privées, protocoles open-source ou propriétaires),
- et comme preuve de concept, mais également en conditions réelles.

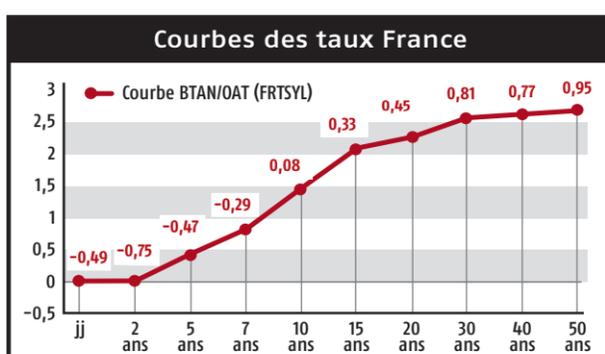
Un rapport sur les résultats clefs de ce programme d'expérimentation sera publié sur le site internet de la Banque de France.

L'expertise que nous avons acquise par le biais de ces expérimentations sera partagée avec l'Eurosystème, qui a lancé en juillet un travail d'investigation sur un euro numérique de détail (la décision d'entrer ou non en phase de réalisation sera prise courant 2023).

Les MNBC sont de fait un domaine où la coopération internationale est indispensable, pour des raisons d'efficacité des échanges transfrontières, mais aussi de stabilité financière et de souveraineté monétaire. En particulier, l'interopérabilité entre MNBC constitue un objectif d'importance cruciale.

La Banque de France a exploré ces aspects internationaux de manière empirique dans le cadre des expérimentations qu'elle a menées, en mettant en œuvre différentes configurations pour des dispositifs multi-MNBC, notamment avec la MAS, avec laquelle nous avons simulé des opérations transfrontières impliquant plusieurs MNBC dans un réseau commun à Singapour et à la France. Nous avons également travaillé avec la Banque nationale suisse, le pôle d'innovation de la BRI ou la Banque centrale de Tunisie."

SOURCE : DISCOURS DE FRANÇOIS VILLEROY DE GALHAU, GOUVERNEUR DE LA BANQUE DE FRANCE



# Tu et elle, pour mieux conjuguer le verbe entreprendre dans le Grand Est

**Entrepreneuriat.** Les femmes sont plus précautionneuses dans leur projet d'entrepreneuriat, elles préfèrent entreprendre dans des petites structures, l'industrie, pour elles, est de moins en moins un secteur interdit, l'âge n'est pas pour elles un frein à la création, enfin, entreprendre n'est pas une affaire de genre : voilà les grands enseignements du forum sur l'entrepreneuriat au féminin dans le Grand Est, organisé par Talentu'elles Grand Est, le réseau engagé de la Banque de France pour la mixité. Avec en titre cette savoureuse comptine : « Quand je serai grande, je serai entrepreneuse. »

Sur le thème « Envie d'entreprendre », l'ouverture de la première table ronde de cet afterwork à la française a frisé le contrepied avec cette appréciation de Roxanne Leborgne, étudiante en master MSC, entrepreneuriat et Innovation à NEOMA : « Je n'ai pas d'idée précise sur la reprise ou la création d'entreprise. Mais grâce à ce master, je peux postuler à des postes dans le consulting. Si je devais choisir, j'irais dans une entreprise déjà existante ». Est-ce plus compliqué d'entreprendre lorsque l'on est une femme ? « Dans notre école, la plupart des incubateurs sont des hommes, mais le côté start-up doit être intéressant pour une femme ».

Un master MSC qui n'est pas forcément une pépinière d'entrepreneurs ? Précisions de Marie-Michèle Vassiliou, enseignante à NEOMA : « Tous les cours sont dirigés vers l'accompagnement de projets, de l'idée de base à l'aboutissement. L'idée d'entreprendre peut très bien intervenir en cours de cursus ». Un quart de filles dans ce programme pour qui le but est d'intégrer des cabinets : « Les filles se disent qu'elles apprennent et que plus tard elles entreprendront. Les garçons choisissent de faire les deux en même temps ». Ce sera le premier message de cette réunion : les femmes sont plus précautionneuses.

Pour l'esquisse du deuxième message, valable pour les hommes comme pour les femmes, Marie-



26% des entreprises du Grand Est sont dirigées par des femmes

Michèle Vassiliou soulève l'importance de l'écosystème entreprendre et celui des réseaux dans l'accompagnement de l'entrepreneuriat.

## LA CULTURE DU TALENT DE L'ASSOCIATION "TOUS TES POSSIBLES"

Il est certainement capable de vendre des baguettes aux Chinois. L'intervenant, Radoine Mébarki, Président fondateur de l'Association Tous Tes Possibles, créateur de solutions innovantes pour le retour à l'emploi, l'évolution professionnelle et l'entrepreneuriat inclusif,

opérateur Orpi depuis 2004 et ex-enseignant vacataire à l'Université de Nancy, dépasse le clivage

opérateurs en tension. Quand ils n'ont pas d'idées, on les oriente vers le repreneuriat en succédant à des chefs

« Si tu n'as pas d'idée, prend l'idée de l'autre ». Radoine Mébarki ne loupe pas la moindre occasion

**« Les filles se disent qu'elles apprennent et que plus tard elles entreprendront. Les garçons choisissent de faire les deux en même temps. »**

femme/homme : « Ne laisser personne sur le bord du chemin. 90% de ceux qui viennent nous voir sont placés et surtout dans les sec-

d'entreprise qui passent la main. Des reprises pas chères puisque 90% sont des TPE auxquelles il ne manque que de l'innovation ».

d'un spot pub. Un vent de fraîcheur qui, dit-on, murmure aux oreilles du Gouvernement. À la question comment détecter la fibre

entrepreneuriat, réponse en trois étapes : « Tout repose sur le pourquoi. Entreprendre c'est risquer, la vraie question est pourquoi j'entreprends. Je ne pense pas qu'il existe une fibre entrepreneur. Chez les entrepreneuses, se lancer est plus complexe, c'est vivre une vraie expérience de vie. Pour cent personnes qui nous contactent, dix entreprennent, riches de leur stock d'aptitudes personnelles et plus tard du stock des compétences acquises ». Pourquoi ? Comment ? Quoi ? Voilà la feuille de route du créateur.

## 52% DES CRÉATIONS

L'ouverture de la deuxième table ronde sur le thème : « Je me lance ou je ne me lance pas » va refroidir quelques idées préconçues. À la manœuvre, Louis-Michel Barnier, Délégué général d'Alexis Grand Est et Gérant de la couveuse Grand Test avec des statistiques issues de son vécu : « Voici une vingtaine d'années, les femmes représentaient 27% des créations de la couveuse, aujourd'hui, elles sont plus de 52% sur plusieurs centaines de créations annuelles ». Constat suivi d'un bémol : les créatrices sont moins ambitieuses que les hommes, elles vont plus facilement vers des métiers féminins. Voici donc le troisième message de la réunion : les femmes manquent d'ambition.

Suite en page 19



Virginie Rodrigues : "Il faut oser et sortir des dictats de la société".

**VIRGINIE RODRIGUES, UNE MENEUSE D'ÉQUIPE DANS LA MÉTALLURGIE ARDENNAISE**

Elle a une formation de biologiste, elle voulait être vétérinaire, la voici cheffe d'entreprise dans la métallurgie, travaillant pour l'énergie et la Défense, à la tête de dix-huit salariés. Virginie Rodrigues est Présidente Directrice Générale de Fixation Technique Vireux-Molhain, une société qu'elle a rachetée à son père en 2015 et largement développé depuis. Elue à la CCI des Ardennes, ex-Présidente régionale du CJD et conseillère régionale dans la Majorité du Grand Est, Virginie Rodrigues explique : « J'avais un environnement familial d'entrepreneurs. J'ai voulu être autonome, indépendante et ma vraie motivation a été le travail collectif. Avec ou sans cette opportunité, je voulais reprendre une entreprise dans l'in-

dustrie. Pas d'enfant au départ. Une grosse confiance en soi ». Equilibre entre la vie privée et la vie professionnelle ? « Il faut assumer. Pas évident, mais pas compliqué. La force d'avoir des collaborateurs bienveillants, avec qui on partage les challenges de l'entreprise est une situation rassurante. On apprend beaucoup des autres. Il faut oser. Sortir des modè-

fige dans les métiers de femmes ». Quatrième message : les femmes savent réussir dans l'industrie. Avec Emilie Carvalho, gérante de Emilie and the Cool Kids, à Reims, on découvre le combat contre les loups du commerce établi. : « 18 mois pour monter mon magasin. Aller jusqu'au bout. Croire en ses rêves ». Avec Cécile Seelinger, Dirigeante de Smartransition à Châlons-en-Champagne, sa quatrième aventure entre le consulting, Vivescia, et aujourd'hui une start-up 100% digitale et innovante

**« Quand on veut entreprendre, les barrières ne sont pas insurmontables. Je n'ai jamais vu de discrimination hommefemme envers ceux ou celles qui ont voulu entreprendre. »**

les et des dictats de la société ». Entreprendre dans un secteur d'hommes ? L'héritage masculin de l'industrie vient, peut-être, des écoles d'ingénieurs, toutes à majorité masculine. Le « technique » devient, peu à peu, féminin. On se trompe de regard sur l'entrepreneuriat féminin si on le

au service du management de transition : « J'ai aussi commencé dans le conseil. J'ai monté deux start-ups. Je me suis dit qu'il fallait foncer. De Paris à Châlons-en-Champagne. J'ai basculé dans le salariat pour mieux connaître le monde de l'entreprise. À la cinquantaine, j'ai rebasculé dans la

**L'ENTREPRENEURIAT FÉMININ DANS LE GRAND EST PROCHE DU NIVEAU NATIONAL**

26,2% des entreprises de la région Grand Est sont dirigées par des femmes, un score légèrement inférieur à celui du niveau national (27,7%). Cette moyenne régionale va de 24,6% en Moselle à plus de 28% pour la Meuse, la Haute-Marne, l'Aube et les Vosges. Cette proportion est de 27,6% dans la Marne comme dans les Ardennes. La part des dirigeantes est inversement proportionnelle à la taille des entreprises : 26,7% (entre 0 et 9 salariés), 16,5% (entre 10 et 49), 11,2% (entre 50 et 249) et 9,2% pour les entreprises de 250 salariés et plus. Par grand secteur d'activité, 29% des dirigeantes exercent dans les services, 24% dans le commerce, 19% dans l'agriculture, 16% dans l'industrie et 8% dans le bâtiment. Sur cent dirigeantes, 84% sont dans le secteur des services, 9,5% dans le commerce, 2,5% dans l'industrie, 2% dans le bâtiment, comme dans l'agriculture.

création. Il faut se connaître. J'ai découvert que mon moteur était l'entrepreneuriat. Être entouré, se faire accompagner ». Cinquième message : on peut être femme et entreprendre encore à cinquante ans.

veut entreprendre, les barrières ne sont pas insurmontables. Je n'ai jamais vu de discrimination hommefemme envers ceux ou celles qui ont voulu entreprendre ». Le problème sur ce sujet n'est pas dans le monde de l'entreprise mais dans celui de l'éducation : « C'est la confiance en soi qui fait pour beaucoup. Peut-être trop précautionneuses les femmes ? Les start-ups sont souvent des affaires d'équipes. Un garçon et une fille ? C'est top. La diversité est un vivier d'idées. Le sujet, c'est permettre d'entreprendre à ceux qui en ont envie. Des quotas sur des créateurs, cela n'a aucun sens ». Sixième et dernier message : entreprendre n'est pas une affaire de genre.

**GILLES CAUMONT : AUCUNE DISCRIMINATION FEMME/HOMME DANS L'ENTREPRENEURIAT**

Le Président du Conseil de surveillance d'Adista à Nancy et Président du Medef Meurthe-et-Moselle calme les ardeurs de ceux qui imaginent que chef est nécessaire et que les hommes sont favorisés pour y parvenir : « La fibre de l'entrepreneuriat n'est pas une obligation. Ne pas être entrepreneur ne rend pas malheureux. Quand on

GÉRARD DELENCLOS



Dialogue entre France Picatto, Adjointe au Directeur Marne Banque de France et Marie-Michèle Vassiliou, professeur MSC à Néoma

**Convention.** Enedis renouvelle son partenariat avec l'Association des Maires et Présidents d'Intercommunalités de la Marne.

# Enedis, partenaire des maires pour la transition écologique

À l'occasion de l'édition 2021 du Salon des Maires et des Collectivités locales, Franck Leroy, Président de l'Association des Maires et Présidents d'Intercommunalités de la Marne (AMF 51), et Frédéric Lajoux, Directeur Territorial de la Marne s'engagent à mener des actions conjointes d'information et d'accompagnement auprès des élus Marnais. Partenaire de proximité, Enedis propose des solutions adaptées aux enjeux et projets des collectivités locales de la Marne.

Ainsi, le partenariat renouvelé avec l'AMF51 se concrétisera via notamment des actions d'information et de sensibilisation autour des sujets relatifs à la distribution d'électricité et à la transition énergétique. Au programme de ces séquences dédiées aux



Christian Buchel, Directeur Clients et Territoires d'Enedis, Franck Leroy, Président de l'AMF51, Frédéric Lajoux Directeur Territorial de la Marne - Enedis, Olivier de La Chapelle Directeur Régional Enedis Champagne-Ardenne.

élus ou leurs collaborateurs : appui et accompagnement sur les sujets de la mobilité électrique ou des opérations d'autoconsommation, mais aussi information sur divers sujets allant du dépannage à la sensibilisation aux dommages aux ouvrages.

Enedis en Champagne-Ardenne pourra par exemple convier l'Association des Maires et Présidents d'Intercommunalités de la Marne et ses membres à des visites de sites en lien avec la distribution d'électricité ou des chantiers remarquables.

Enfin, cette signature est également l'occasion pour Enedis de renouveler son attachement au Carrefour des Collectivités Territoriales de la Foire de Châlons-en-Champagne et de pérenniser son rôle de parrain des prochaines éditions de ce temps

fort pour les élus Marnais.

## ENEDIS, PARTENAIRE LOCAL POUR LA TRANSITION ÉCOLOGIQUE

En tant que gestionnaire du réseau public de distribution d'électricité, Enedis se retrouve au cœur des enjeux de la transition écologique, puisque 95% des énergies renouvelables sont connectées au réseau public de distribution d'électricité. Enedis doit ainsi s'adapter aux nouveaux usages de consommation (recharge des véhicules électriques, autoconsommation...) et garantir une solidarité territoriale auprès des élus locaux, en lien avec une optimisation nationale du réseau de distribution (innovations, déploiement des compteurs Linky, pilotage des smart-grids...).

## L'agenda juridique et fiscal

**Novembre.** Avec l'aimable autorisation des Éditions Francis Lefebvre.

### Mercredi 24 novembre

#### DIVERS

Redevables de la taxe sur les acquisitions de titres de capital (ou dépositaire central) : déclaration n° 3374-SD auprès de la DGE et paiement de la taxe pour les acquisitions du mois d'octobre 2021 (MF n° 76021 s.).

#### REDEVABLES DE LA TVA

Groupes de sociétés ayant opté pour le paiement consolidé de la TVA et des taxes assimilées : souscription de la déclaration récapitulative CA 3G et paiement des taxes afférentes au mois d'octobre (MF n° 54215).

Entreprises étrangères établies dans l'Union européenne ou dans un État tiers ayant conclu une convention d'assistance au recouvrement des créances fiscales avec la France disposant en France d'immubles donnés en location et entreprises étrangères établies dans un pays ayant signé une telle convention qui avaient désigné un représentant fiscal en France avant le 1<sup>er</sup> janvier 2013 ou le 25 mars 2017 (selon le pays tiers concerné) souscrivant leurs déclarations de TVA au lieu de situation des immubles ou au lieu d'imposition de l'ancien représentant fiscal : déclaration CA 3 et paiement

des taxes afférentes aux opérations d'octobre (MF n° 50640, c).

### Jeudi 25 novembre

#### TOUS EMPLOYEURS

Versement aux caisses Agirc-Arrco des cotisations de retraite complémentaire afférentes aux salaires d'octobre par les employeurs de plus de 9 salariés et, s'ils ont opté pour le versement mensuel, par les employeurs d'au plus 9 salariés (MS n° 68000).

### Lundi 29 novembre

#### SOCIÉTÉS RELEVANT DE LA DGE DE PLEIN DROIT OU SUR OPTION

- option pour le paiement centralisé auprès de la DGE des taxes foncières et des taxes assimilées à compter du 1<sup>er</sup> janvier 2022 (MF n° 87465) ;

- option pour le paiement globalisé à la DGE de la cotisation foncière des entreprises due au titre des différents établissements à compter du 1<sup>er</sup> janvier 2022.

### Mardi 30 novembre

#### ARTISANS, INDUSTRIELS ET COMMERÇANTS

Entreprises bénéficiant de la franchise en base de TVA désirant acquitter cette taxe à compter du mois de novembre : option pour le paiement de la taxe à formuler au cours du mois de novembre (MF n° 53825).

#### BÉNÉFICIAIRES DE REVENUS DISTRIBUÉS OU DE PRODUITS DE PLACEMENTS À REVENU FIXE

Date limite de demande de dispense de prélèvement forfaitaire non libératoire pour les revenus à percevoir en 2022 à formuler auprès de l'établissement payeur.

Sont concernées les personnes physiques dont le revenu fiscal de référence de 2020 est inférieur :

- s'agissant des bénéficiaires de revenus distribués, à 50 000 € (contribuables célibataires, divorcés ou veufs) ou à 75 000 € (contribuables soumis à imposition commune) ;

- s'agissant des bénéficiaires de produits de placements à revenu fixe, à 25 000 € (contribuables célibataires, divorcés ou veufs) ou à 50 000 € (contribuables soumis à imposition

commune) (MF n° 24580 et 25265).

#### REDEVABLES DE LA TVA

Entreprises ayant opté pour le guichet unique applicable aux ventes à distance de biens importés (« régime d'importation » ou « Import One Stop Shop - IOSS ») : déclaration de TVA d'octobre 2021 pour les ventes à distance de biens importés en provenance de pays tiers contenus dans un colis d'un montant inférieur ou égal à 150 €, à destination de consommateurs non assujettis résidant au sein de l'Union européenne (MF n° 50885 s.).

#### SOCIÉTÉS ET AUTRES PERSONNES MORALES (OBLIGATIONS PARTICULIÈRES)

Sociétés ayant clos leur exercice comptable le 30 novembre 2020 tenues à la production d'une déclaration n° 2258-SD (reporting pays par pays ou CBCR). Cette déclaration doit être souscrite par voie électronique (MF n° 8972).

#### SOCIÉTÉS AYANT CLOS LEUR EXERCICE COMPTABLE LE 31 AOÛT 2021

- déclaration de résultat n° 2065 par voie électronique (et déclarations des pièces annexes ou connexes) au service des impôts (MF n° 36390). Un délai supplémentaire de 15 jours

étant accordé, les entreprises ont donc jusqu'au 15 décembre 2021 pour télétransmettre leur déclaration n° 2065 ;

- la société mère d'un groupe intégré doit, en outre, joindre la liste des sociétés du périmètre, des sociétés intermédiaires et, le cas échéant, des sociétés étrangères et de l'entité mère non résidente (intégration horizontale) et/ou des sociétés qui perdent cette qualité au titre de l'exercice en cours. Selon nos informations ce formulaire bénéficie du délai supplémentaire de 15 jours en cas de télédéclaration ;

- télétransmission de la déclaration Decloyer relative aux loyers des locaux professionnels ou commerciaux (MF n° 42100, précision b). Un délai supplémentaire de 15 jours étant accordé par l'administration, les entreprises ont donc jusqu'au 15 décembre 2021 pour télétransmettre leur déclaration Decloyer ;

- déclaration des sommes, supérieures à 1 200 € par an et par bénéficiaire, versées en 2020, soit à titre de commissions, courtages, ristournes, vacations, honoraires et autres rémunérations, soit à titre de droits d'auteur et d'inventeur (MF n° 78355 et 78365).

Sociétés ayant clos leur exercice comptable le 28 février 2021 : déclaration par voie électronique d'une version allégée de la documentation des prix de transfert (n° 2257-SD) (MF n° 8970).

# Opinions

PAR **FRANÇOISE FÉRAT**, SÉNATEUR DE LA MARNE, SECRÉTAIRE DU SÉNAT, MEMBRE DE LA COMMISSION DES AFFAIRES ÉCONOMIQUES

## Décès d'agriculteurs : le Sénat étend le capital de près de 3 500 euros

Lors de l'examen du Projet de loi de financement de la Sécurité Sociale pour 2022 (PLFSS 2022), le Sénat a adopté l'amendement de Françoise FERAT et plusieurs de ses collègues visant à la mise en place d'un capital décès pour les familles des agriculteurs non-salariés décédant après une maladie, un accident ou un suicide.

Cet amendement, ayant reçu l'avis favorable de la Commission et du Gouvernement, a pour objet la mise en place d'un capital

décès destiné à apporter un soutien financier aux familles des non-salariés agricoles lorsqu'elles sont confrontées au décès d'un des leurs, après une maladie, un accident de la vie privée ou un suicide.

Contrairement aux autres régimes de sécurité sociale, le régime des exploitants

agricoles ne prévoit pas l'attribution d'un capital décès aux ayants droit survivants, qu'il s'agisse du conjoint ou du partenaire lié par un pacte civil de solidarité, des enfants ou des ascendants.

**“ Cette mesure est la première déclinaison des 63 propositions du rapport des sénateurs FERAT et CABANEL sur la prévention des agriculteurs en situation de détresse rendu au Ministre de l'Agriculture et de l'Alimentation en mars 2021 ”.**

Il s'agit donc de corriger cette différence de couverture sociale, dans une démarche d'harmonisation et de renforcement de la protection des exploitants agricoles.

Cette mesure est la première déclinaison des 63 propositions du rapport des sénateurs FERAT et CABANEL sur la prévention

des agriculteurs en situation de détresse rendu au Ministre de l'Agriculture et de l'Alimentation en mars 2021.

Le montant du capital décès qu'il est proposé d'attribuer aux familles des non-salariés agricoles décédés en activité, par équité entre assurés agricoles, est équivalent à celui garanti aux ayants droit des salariés agricoles, soit un montant forfaitaire de 3 476€ (valeur 2021).

Sur le plan financier, l'instauration de ce capital décès va se traduire par une charge estimée à 2,9 M€ pour le régime maladie-maternité-invalidité des exploitants agricoles qui sera financée sans aucune augmentation de la cotisation.



### Le fond et la forme

La volonté du Grand Reims de remettre en cause le contrat qui lie la collectivité à Citura pour la gestion des transports urbains et périurbains de la Communauté urbaine n'a pas fini de faire parler. Validée par le Conseil communautaire à une écrasante majorité, la résiliation est aussi approuvée par les syndicats des salariés. Leur revendication – “Pour une gestion où chaque euro dépensé ira au transport et au service du plus grand nombre” – ne peut qu'emporter une large adhésion sur le fond. Peut être même d'ailleurs celle de Catherine Vautrin, la présidente du Grand Reims, qui avait enclenché le processus de résiliation du contrat et qui s'était émue dans nos pages, à l'occasion d'un article consacré à ce sujet (voir PAMB 7935, du 27 septembre 2021) des sommes élevées (2 M€) reversées aux actionnaires chaque année alors même que l'entreprise était en déficit. Dans le cadre de la renégociation du contrat, les salariés de Citura ont d'ailleurs engagé un mouvement social afin d'être entendus pour que les transports passent en régie directe avec la collectivité.

Pour autant, sur la forme, il n'est pas sûr que ces grèves à répétition, avec les impacts directs qu'elles ont sur les Rémois qui ont besoin des bus et des trams pour se dépalcer au quotidien, donnent réellement envie aux élus de s'engager dans un tel fonctionnement en régie, qui ne semblait déjà pas constituer la priorité numéro un de la présidente. Un préavis est d'ores et déjà posé pour le 18 décembre prochain...

**BENJAMIN BUSSION**

**Cette page est une tribune ouverte à nos lecteurs. Pour livrer votre contribution aux débats économiques régionaux, prenez contact avec la rédaction des Petites Affiches Matot Braine : 03 26 08 38 31 / 32 ou [redaction.pamb@forumeco.com](mailto:redaction.pamb@forumeco.com)**

## le regard de Faro.

**DÉSERTS MÉDICAUX : ÇA NE S'ARRANGE PAS.**



**humour**



**COTRIM**  
IMMOBILIER D'ENTREPRISE

Location et vente  
de bureaux, bâtiments  
d'activités et de logistique

Contactez-nous au  
03 26 82 74 74

[www.cotrim.fr](http://www.cotrim.fr)

## ACTUALITÉ JURIDIQUE

**Social.** Un système de vidéo-surveillance destiné à assurer la sécurité d'une zone de stockage, et non à surveiller les salariés, ne constitue pas un dispositif devant être porté à la connaissance des salariés.

# Vidéo-surveillance des salariés



sous la porte.

Suite à la plainte d'une salariée, l'employeur avait constaté les faits en visionnant les images de la caméra de vidéo-surveillance placée dans un couloir réservé aux stocks où se situait les toilettes.

Le salarié licencié contestait son licenciement en avançant que la preuve des faits était illicite, la vidéo-surveillance n'ayant pas fait l'objet d'une information des salariés.

La cour d'appel avait jugé le licenciement sans cause réelle et sérieuse, constatant simplement que les salariés avaient accès au couloir surveillé par la caméra.

La Cour de cassation censure cette décision : un système de vidéo-surveillance destiné à assurer la sécurité d'une zone de stockage, et non à surveiller les salariés, ne constitue pas un dispositif devant être porté à la connaissance des salariés. La vidéo-surveillance établissait donc valablement la preuve de la faute du salarié.

*Cass. soc. 22 septembre 2021 n° 20-10.843*

Un système de vidéo-surveillance ne peut pas être utilisé comme preuve contre un salarié s'il n'a pas été préalablement informé de son existence.

Le Code du travail dispose en effet qu'aucune information concernant personnellement un salarié ne peut être collectée par un dispositif qui n'a

pas été porté préalablement à sa connaissance (Code du travail, article L. 1222-4).

Dans cette affaire soumise à la Cour de cassation, l'employeur avait licencié pour faute grave un salarié qui s'était livré au voyeurisme dans les toilettes pour femmes de l'entreprise, à l'aide de son téléphone portable glissé

**Juridique.** Les aménagements portent notamment sur la forme du cautionnement, la mention manuscrite, le devoir de mise en garde ou l'information du créancier à l'égard de la caution.

# Réforme du cautionnement

La réforme du droit du cautionnement, qui s'appliquera aux cautionnements conclus à compter du 1er janvier 2022, vise à simplifier et unifier les dispositions figurant dans le Code civil, le Code de commerce, le Code de la consommation ou le Code monétaire et financier, outre les nombreux apports jurisprudentiels.

Les aménagements portent notamment sur la forme du cautionnement, la mention manuscrite, le devoir de mise en garde ou l'information du créancier à l'égard de la caution.

Le cautionnement pourra être conclu par voie électronique. La validité de certains cautionnements ne sera donc plus condition-



née à l'existence d'une mention manuscrite.

À compter de 2022, la mention continuera de devoir être apposée par la caution elle-même, sans que la forme manuscrite ou

une formulation particulière ne soient exigées. La caution devra indiquer qu'elle s'engage, en qualité de caution, à payer le créancier en cas de défaillance du débiteur, dans la limite d'un

montant en principal et accessoires, exprimé en chiffres et en lettres.

- La caution personne physique, avertie ou profane, bénéficiera du devoir de mise en garde des établissements financiers (cautionnement inadapté à ses capacités financières, risque d'endettement).

- Tout créancier professionnel devra, avant chaque 31 mars, informer la caution personne physique du montant de son engagement et de la faculté de résiliation à tout moment d'un cautionnement à durée indéterminée.

*Ordonnance 2021-1192 du 15 septembre 2021 ; Code civil, articles 2288 et s.*

## Juridique

### Affichage de l'impact environnemental des biens et services

L'affichage de l'impact environnemental des biens et services a été initialement prévue par la loi Agec (loi 2020-10 anti-gaspillage et économie circulaire). Cette information des consommateurs devait entrer en vigueur en 2022 à titre facultatif.

La loi Climat modifie le calendrier de cette disposition. Elle prévoit une phase d'expérimentation de cinq ans à l'issue de laquelle l'affichage sera obligatoire pour les biens et services dont la liste sera définie par décret.

- L'expérimentation concerne les secteurs du textile d'habillement, des produits alimentaires, de l'ameublement, de l'hôtellerie et des produits électroniques.

La phase d'expérimentation est destinée à évaluer la méthodologie de calcul de l'impact environnemental et les modalités de l'information au consommateur (marquage, étiquetage ou tout autre procédé, visible ou accessible, en particulier au moment de l'achat).

L'impact environnemental sera apprécié au regard de l'émissions de gaz à effet de serre, des atteintes à la biodiversité, de la consommation d'eau et d'autres ressources naturelles. Il tiendra également compte des productions externalisées, en particulier pour les produits agricoles, sylvicoles et alimentaires.

- L'obligation d'affichage sera sanctionnée par une amende administrative de 15 000 euros (3 000 euros pour une personne physique). L'utilisation ou la publication d'un affichage non conforme seront sanctionnées par la même amende.

*Loi 2021-1104 du 22 août 2021*



**En bref**

## INSERTIONS JUDICIAIRES & LEGALES

Suivant l'Arrêté du Ministère de la Culture et de la Communication en date du 7 décembre 2020 modifiant l'arrêté du 21 décembre 2012, relatif au tarif annuel et aux modalités de publication des annonces judiciaires et légales, le tarif au millimètre colonne des annonces légales des Petites Affiches Matot Braine est fixé pour l'année 2021, à :

- 1,78 € hors taxes le millimètre/colonne pour les départements de l'Aube (10) et de la Marne (51)
- 1,91 € hors taxes le millimètre/colonne pour le département des Ardennes (08)

Le tarif des annonces est ensuite calculé suivant les prescriptions et la présentation imposées par ledit Arrêté.



L'intégralité des annonces légales parues depuis le 01/01/2010 dans la presse quotidienne et hebdomadaire habilitée est consultable en permanence et librement sur [actulegales.fr](http://actulegales.fr)



Nous nous chargeons de vos annonces à faire paraître dans la France entière, notamment chez nos collègues appartenant comme nous à la presse économique au sein du Réseau Hebdo Eco.

### Vente aux enchères judiciaires mobilières

ÉTUDE ALBAN GILLET

Commissaire-priseur judiciaire

49, rue Gosset - 51100 REIMS  
Tél : 03.26.47.26.37 - Fax : 03.26.97.74.26  
contact@chativesle.fr ou www.chativesle.fr

#### VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES

**JEUDI 25 NOVEMBRE 2021**

A la requête de Maître Bruno RAULET, Liquidateur à Reims.  
A 14 H

Après LJ de la SARL PRIMFIL INTERNATIONAL  
Vente en live 49 rue Gosset - 51100 REIMS

#### Collection Paul Chaland - Crèches Théâtres Collection Paul Chaland

Adresse d'exposition et de reprise des lots :  
138 Chemin des Mulets 84300 TAILLADES  
Enlèvement sur rendez-vous dans un délai de 15 jours.  
Attention bien prendre connaissance du contrat de vente et de représentation. Disponible sur simple demande par mail à l'Etude  
Détails et photos visibles sur [www.interencheres.com/51003](http://www.interencheres.com/51003).  
EXPOSITION PUBLIQUE : Mercredi 24 Novembre de 9h à 12h  
CONDITIONS DE VENTE : Paiement comptant CB, chèque (sous conditions), espèces ou virement. Restitution des lots après complet paiement du prix ou des garanties suffisantes.  
Frais légaux en sus de 14,28 % TTC  
Contact vente : Maxime GUILLOT 06.14.71.62.08.

M2104203

### Procédures adaptées

#### COMMUNE DE CHOOZ

#### Avis d'appel public à la concurrence

**MAPA 08/2021**

#### Fourniture et acheminement d'électricité sur les différents sites de la commune de CHOOZ d'une puissance souscrite supérieure à 36 kva

MAÎTRE D'OUVRAGE : Mairie de CHOOZ, 1 place de l'Eglise - 08600 CHOOZ.  
OBJET DU MARCHÉ : MAPA 08/2021 : Fourniture et acheminement d'électricité sur les différents sites de la Commune de CHOOZ d'une puissance souscrite supérieure à 36 kva du 01/01/2022 au 31/12/2023.  
TYPE DE PROCÉDURE : Marché passé selon une procédure adaptée par application des articles L.2123-1 et R.2123-4 du Code de la Commande Publique.  
DIVISION EN LOTS : Non.  
EXÉCUTION DU MARCHÉ : 01/01/2022.  
CONDITIONS DE PARTICIPATION : Capacités financières et techniques.  
LES DOSSIERS POURRONT ÊTRE OBTENUS :  
- Sur le site de la Mairie de CHOOZ : [www.chooz.com](http://www.chooz.com)  
- Sur la plateforme de téléchargement : [www.marches-ardennes.fr](http://www.marches-ardennes.fr)  
ADRESSE À LAQUELLE LES OFFRES DOIVENT ÊTRE TRANSMISES : Remise par voie dématérialisée via la plate-forme : [www.marches-ardennes.fr](http://www.marches-ardennes.fr)  
CRITÈRES D'ATTRIBUTION : Offre économiquement la plus avantageuse en fonction des critères suivants :  
Valeur technique : 30 % ;  
Valeur économique : 70 %.  
DATE LIMITE DE RÉCEPTION DES OFFRES : 03 décembre 2021 à 12h00.  
DÉLAI MINIMUM PENDANT LEQUEL LE SOUMISSIONNAIRE EST TENU DE MAINTENIR SON OFFRE : Jusqu'à 17 heures le 03 décembre 2021.  
DATE D'ENVOI DU PRÉSENT AVIS AU JOURNAL D'ANNONCE LÉGALE : 16 novembre 2021.  
Le Maire, Jean-Marie BARREDA.

M2104388

### ! ATTENTION !

### BOUCLAGES DE FIN D'ANNÉE

Chers clients, en raison des Fêtes de fin d'année les bouclages des journaux seront avancés :

#### POUR LE JOURNAL DU 27 DÉCEMBRE 2021 :

Nous vous remercions de nous envoyer vos annonces  
**avant 18 heures, le jeudi 23 décembre 2021**

#### POUR LE JOURNAL DU 3 JANVIER 2022 :

Nous vous remercions de nous envoyer vos annonces  
**avant 18 heures, le jeudi 30 décembre 2021**

Merci de votre compréhension

Toute l'équipe vous souhaite de très bonnes Fêtes de fin d'année

## Matot Braine

L'HEBDOMADAIRE REGIONAL D'INFORMATION ECONOMIQUE ET JURIDIQUE - GROUPE FORUMECO

Journal hebdomadaire régional habilité par arrêté préfectoral à publier les annonces légales dans les départements des Ardennes, de l'Aube et de la Marne

PETITES AFFICHES MATOT BRAINE  
E.U.R.L. au capital de 100.000 € - R.C.S. 395 356 777  
Société du groupe ForumEco  
Siège social : 46 boulevard Lundy - 51100 REIMS  
Tél. : 03.26.40.21.31 - Télécopie : 03.26.40.21.99  
Site internet : [www.matot-braine.fr](http://www.matot-braine.fr)

Bureaux ouverts :  
- Du lundi au mercredi de 8 h 30 à 12 h 30 et de 14 h à 17 h 30  
- Jeudi de 8 h 30 à 12 h 30 et de 14 h à 18 h  
- Et le vendredi de 8 h à 12 h 30 et de 13 h à 16 h

**Principal associé :** Générale de Participations  
**Gérant et directeur de la publication :** François HENRION  
**Rédacteur en chef :** Benjamin BUSSON

Presse payante  
Parution le lundi - Prix du numéro : 1 € - Abonnement annuel : 40 €  
Imprimé sur les rotatives de Rotimpres  
Polignon Pla de L'Estany s/n - 1781 AIGUAVIVA-GIRONA (Espagne)  
Dépôt légal à parution - ISSN 0249-6755  
N° CPPAP : 1025 I 87408

Tous les appels d'offres de votre département sur <http://ao.forumeco.fr>

## Procédures adaptées



### HLM MON LOGIS - GROUPE Action Logement

**DEMOLITION ET DESAMIANTAGE QUARTIER DEBUSSY  
CENTRE SOCIAL / COMMERCE / LES BOULEAUX  
LES CHENES / LES PEUPLIERS  
10150 PONT SAINTE MARIE  
GR 0177DE**

**Avis d'appel public à la concurrence**

**Marché de travaux - Procédure adaptée  
suivant le code de la commande publique du 1<sup>er</sup> avril 2019**

- 1 - NOM ET ADRESSE DU MAÎTRE D'OUVRAGE : SA HLM MON LOGIS - GROUPE Action Logement, au capital de 17.502.000,85 €, inscrite au RCS sous le numéro 562 881 292, dont le siège social est situé 44, Avenue Gallieni - 10300 SAINTE SAVINE.
- PERSONNE RESPONSABLE DES MARCHÉS : Monsieur le Directeur Général de la SA MON LOGIS - Groupe Action Logement.
- 2 - MODE DE PASSATION : marché de travaux passé selon une procédure adaptée suivant le code de la commande publique du 1<sup>er</sup> avril 2019.
- 3 - OBJET DU MARCHÉ : PONT SAINTE MARIE - Groupe 0177DE  
CURAGE DEMOLITION ET DESAMIANTAGE QUARTIER DEBUSSY  
Les travaux se situent à l'adresse suivante : Centre Social / commerces / LES BOULEAUX / LES CHENES / LES PEUPLIERS - 10150 PONT SAINTE MARIE.  
TYPE DE MARCHÉ DE TRAVAUX : 1/Exécution.  
Le marché est découpé en 3 phases.  
Le marché est constitué de 3 phases AVEC :  
- PHASE 1 - CURAGE - DESAMIANTAGE - DECONSTRUCTION DU CENTRE SOCIAL ET TRAVAUX DE CURAGE ET DESAMIANTAGE DES TOURS 1,2 ET 3 ;  
- PHASE 2 - TRAVAUX DE DECONSTRUCTION DES TOURS PEUPLIERS ET BOULEAUX ;  
- PHASE 3 - CURAGE - DESAMIANTAGE - DECONSTRUCTION DES COMMERCE ET DECONSTRUCTION DE LA TOUR DES CHENES.
- 4 - DELAI D'EXECUTION : Le délai d'exécution global est fixé à 6 mois dont 30 jours de préparation à compter de la notification de l'ordre de service de commencement des travaux.
- 5 - MODALITES D'OBTENTION DU DOSSIER : La publicité ainsi que le DCE sont téléchargeables sur le site [www.marches-secures.fr](http://www.marches-secures.fr).
- 6 - MODALITES DE REMISE DES OFFRES : La transmission des candidatures et des offres se fera sur la plateforme [www.marches-secures.fr](http://www.marches-secures.fr).
- 7 - DATE LIMITE DE REMISE DES OFFRES : Mercredi 8 décembre 2021 à 12h00.
- 8 - JUSTIFICATIFS ET PIÈCES À FOURNIR : Se reporter au règlement de la consultation.
- 9 - DELAI D'ENGAGEMENT : 180 jours.
- 10 - CRITERES D'ATTRIBUTION : Offre économiquement la plus avantageuse et selon les critères de sélection énoncés dans le règlement de consultation.
- 11 - RENSEIGNEMENTS COMPLEMENTAIRES :  
- Renseignements administratifs : au Service Marchés de Mon logis, 44 Avenue Gallieni 10300 SAINTE SAVINE - Angélique CHEVALLIER 03.25.70.94.81 ;  
- Renseignements techniques : au service DDP, 44 Avenue Gallieni 10300 SAINTE SAVINE - Emmanuel TRUTAT [etrutat@mon-logis.fr](mailto:etrutat@mon-logis.fr)
- 12 - DATE D'ENVOI DU PRESENT AVIS A LA PUBLICATION : 10/11/2021. Le Directeur Général : Serge LAURENT.

M2104225

[www.mon-logis.fr](http://www.mon-logis.fr) [monlogisimmobilier](https://www.facebook.com/monlogisimmobilier)

## Vente aux enchères mobilières



**ME ANTOINE PETIT**

COMMISSAIRE-PRISEUR HABILITE  
ENCHERES CHAMPAGNE - S.A.R.L. SVV N°2002-340  
EPERNAY

CAPITALE DU CHAMPAGNE  
HOTEL DES VENTES

28 Avenue Foch - 51200 EPERNAY

TEL. : 03.26.32.20.94 - FAX : 03.26.55.76.75 - e-mail : [contact@encheres-champagne.fr](mailto:contact@encheres-champagne.fr)  
site internet : <http://www.interencheres.com/51004>

**VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES  
VENDREDI 3 DECEMBRE 2021 A 14H  
CHAMPAGNE D'EXCEPTION**

- 20 bouteilles et magnums de Champagne SALON  
1985-1990-1995-1996-1997-1999-2002-2004-2006-2007  
KRUG 2004 - MUMM en bouteilles, magnums, jéroboams  
DOM PERIGNON 2002-2003-2004-2006-2009  
POL ROGER 1999-2000-2002-2004-2006 - Vve CLICQUOT Grande Dame 2002-2006-2008  
LAURENT PERRIER Grand Siècle en coffret  
PERRIER JOUËT Belle Epoque en bouteilles et magnums 1996-1998-1999-2004-2010  
MOËT & CHANDON en bouteilles  
et magnums 1964-1970-1975-1978-1981-1983-2005-2008-2012  
CHARLES HEIDSIECK 1985-1989-1990-1995-1996  
PIPER HEIDSIECK Florens-Louis, Sauvage, JP Gauthier

**GRANDS VINS**

- BOURGOGNE : Pommard - Meursault - Puligny - Chassagne - Chablis  
BORDEAUX : Château Latour 1963-1965-1968 - Château d'Yquem 1973  
Ch. La Mission Ht Brion 1969 - Ch. Carbonnieux 1975-1979  
et nombreux châteaux à la bouteille et en lot

**Vins de France dont Abbaye de Lérins - Vins du monde  
ALCOOLS DE FRANCE ET DU MONDE**  
dont Vieille Chartreuse - Cognac - Armagnac - Whisky - Porto - Jéréz - Alcools blancs

Exposition le jeudi 2 décembre 2021 de 15 à 18 h et vendredi 3 décembre de 9h30 à 11h  
VENTE EN LIVE ET EN SALLE  
AVEC PORT DU MASQUE ET PASS SANITAIRE OBLIGATOIRE EN SALLE  
RESPECT DES GESTES BARRIERES

Conditions, liste et nombreuses photos sur : <http://www.interencheres.com/51004>  
 Paiement comptant - Frais en sus 22 %

M2104260

OPTIMISEZ L'IMPACT DE VOS  
ANNONCES IMMOBILIÈRES  
AUPRÈS DES DÉCIDEURS RÉGIONAUX !

Rubrique spéciale  
IMMOBILIER  
Visibilité parfaite  
Dégressif multiparutions

Contactez Ludwig Caquot :

03 26 08 38 30 ou 06 24 99 12 36  
[regiepublicitaire.pamb@forumeco.com](mailto:regiepublicitaire.pamb@forumeco.com)

## Vente aux enchères

### SCP D'AVOCATS MCM & ASSOCIÉS

Avocat  
REIMS CEDEX (51723), 23 rue du Clou dans le Fer  
Tél. : 03.26.79.89.36 - Courriel [nathalie.capelli@mcmavocats.com](mailto:nathalie.capelli@mcmavocats.com)

### MAÎTRE CORINNE SOLY

Avocat postulant  
12 quai Eugène Perrier - 51000 CHALONS EN CHAMPAGNE  
Tél. : 03.26.65.17.66 - Fax : 03.26.66.52.29

### AVIS

A LA REQUETE DE : La BANQUE CIC EST, société anonyme au capital de 225.000.000 €, inscrite au Registre de Commerce et des Sociétés de STRASBOURG sous le n° 754 800 712, dont le siège social est au 31 rue Jean Wenger-Valentin - 67000 STRASBOURG, agissant poursuites et diligences de ses représentants légaux domiciliés de droit audit siège.

Ayant pour avocat constitué Maître Corinne SOLY, Avocat exerçant près le tribunal judiciaire de CHALONS EN CHAMPAGNE, demeurant en ladite ville, 12 quai Eugène Perrier.

VENTE AUX ENCHERES A BLANCS COTEAUX (51190) :  
Un immeuble à usage d'habitation sis 11 rue Saint Sauveur, cadastré :  
Section BD lieudit « la Bouverie » n° 284 ;  
Section BD lieudit « la Bouverie » n° 285 ;  
D'une contenance totale de 05a 55ca.

L'adjudication aura lieu le **mardi quatre janvier deux mille vingt deux à dix heures (mardi 4 janvier 2022 à 10 h)** à l'audience du Juge de l'Exécution du tribunal judiciaire de CHALONS EN CHAMPAGNE, séant au Palais de Justice de ladite ville, 4 rue Eugène Perrier.

**MISE A PRIX : VINGT CINQ MILLE EUROS (25.000 €)**

Les enchères ne pourront être portées que par un avocat inscrit au Barreau de CHALONS EN CHAMPAGNE, les frais étant supportés par l'adjudicataire en sus du prix d'adjudication.

- S'adresser pour tous renseignements :
1. Au greffe du Tribunal Judiciaire de CHALONS EN CHAMPAGNE, où le cahier des conditions de la vente est déposé et où tout intéressé peut en prendre en connaissance ;
  2. Au cabinet de la Maître SOLY, Avocat, à CHALONS EN CHAMPAGNE - Tél. : 03.26.65.17.66 ;
  3. Au cabinet de Maître Nathalie CAPELLI, membre de la SCP MCM & Associés, Avocat à REIMS, 23 rue du Clou dans le Fer - Tél. : 03.26.79.89.36 - Courriel : [nathalie.capelli@mcmavocats.com](mailto:nathalie.capelli@mcmavocats.com)
  4. Pour visiter s'adresser à l'Etude de Maître Pierre VIDAL, Huissier de Justice à EPERNAY.

M2104086

Signé : Corinne SOLY.

# Toutes les annonces légales de votre département sur http://al.forumeco.fr

## Marne

### GERANCE

### FIN DE GERANCE

### SUPECO

Suivant un acte sous seing privé en date du 10 novembre 2021,  
La société SMARTECO, société par actions simplifiée au capital de 20.000 €, ayant son siège social ZI Route de Paris - 14120 MONDEVILLE, immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de CAEN sous le numéro 824 531 081.  
A donné en location gérance à : La société NOTEO, société à responsabilité limitée capital de 7.500 €, ayant son siège social à REIMS (51100), 2 rue Jean d'Arvor, ZAC la Neuville, immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de REIMS sous le numéro 905 003 752.  
Un fonds de commerce de supermarché d'alimentation générale de type discount sis et exploité à REIMS (51100), 2 rue Jean d'Arvor, ZAC la Neuville, sous l'enseigne SUPECO.  
Le présent contrat est consenti pour une durée d'un an à compter du 10 novembre 2021 pour se terminer à pareille époque le 9 novembre 2022.  
Il se renouvellera ensuite par tacite reconduction par périodes successives d'un mois.  
M2104420

### B&B HOTELS/EPERNAY 2B

Suivants acte sous seing privé en date du 15/11/2021, la société B&B HOTELS, SAS, 271 rue du Général Paultel - 29200 BREST, 378 047 500 R.C.S. BREST, a donné à titre de gérance mandat à la société EPERNAY 2B, SAS, 69 boulevard du général Leclerc - 51100 REIMS, 880 216 486 R.C.S. REIMS, la gestion d'un fonds de commerce d'hôtel sis exploité Avenue du Maréchal Joffre - 51200 EPERNAY pour une durée indéterminée à compter du 10/11/2021.  
M2104428

### CONSTITUTION

### DE SOCIETE

### TORPET

### Avis de constitution

Aux termes d'un acte sous seings privés en date à REIMS le 04 novembre 2021 il a été constitué une société présentant les caractéristiques suivantes :  
FORME : Société par actions simplifiée.  
DÉNOMINATION : TORPET.  
SIÈGE : 2 rue Colbert - 51100 REIMS.  
DURÉE : 99 ans.  
CAPITAL : 2.000 €.  
OBJET : Salon de thé - Club privé - Petite restauration.  
PRÉSIDENT : Monsieur Valentin Bernard JONET, demeurant 1 bis rue Houelle - 51100 REIMS.  
La société sera immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de REIMS.  
Pour avis : Le président.  
M2104242

### NB-BAT 51

Suivant acte sous seing privé du 13/07/2021.  
DÉNOMINATION : NB-BAT 51.  
FORME JURIDIQUE : Société par actions simplifiée unipersonnelle.  
SIÈGE SOCIAL : 136 rue de la Maison Blanche - 51100 REIMS.  
OBJET SOCIAL : Maçonnerie, peinture, carrelage, gros-oeuvre.  
DURÉE DE LA SOCIÉTÉ : 99 ans.  
CAPITAL SOCIAL : 500 €.  
PRÉSIDENT : Monsieur CELIK Serkan, demeurant 25 rue Victor Hugo - 45120 CHALETTE SUR LOING.  
ADMISSION AUX ASSEMBLÉES : chaque associé a le droit de participer aux décisions collectives par lui-même ou par son mandataire. Chaque action donne droit à une voix.  
CESSION D'AGREMENT : cession libre.  
L'immatriculation sera faite au R.C.S. de REIMS (51).  
M2104275



### SCI DU TROCADERO

### Avis de constitution

Suivant acte reçu par Maître Adèle DEVILLE, Notaire à CHARLY SUR MARNE (Aisne), 32 place du Général de Gaulle le 10/11/2021, a été constituée la société dont les caractéristiques principales sont les suivantes :  
DÉNOMINATION : SCI DU TROCADERO.  
FORME : Société civile.  
CAPITAL SOCIAL : 30.800,00 €.  
SIÈGE SOCIAL : LE BREUIL (51210), 12 rue du Trocadéro.  
OBJET SOCIAL : La gestion, l'administration, la mise en valeur et l'exploitation par bail ou autrement de tous biens ou droits immobiliers dont la société pourra devenir propriétaire et généralement toutes opérations se rattachant à l'objet social.  
DURÉE : 99 années à compter de son immatriculation au R.C.S.  
GÉRANCE : Mlle Caroline HENRY et M. Jérôme CURFS, demeurant ensemble à LE BREUIL (Marne), 12 rue du Trocadéro.  
IMMATRICULATION : La société sera immatriculée au R.C.S. de REIMS.  
CESSION DE PARTS SOCIALES - AGREMENT : Cession libre entre associés et entre ascendants et descendants d'un associé et au profit du conjoint d'un associé. La décision d'agrément est de la compétence de l'assemblée générale.  
Pour avis : Maître Adèle DEVILLE.  
M2104278



### Corinne MANFAIT

Parc d'Affaires TGV Reims-Bezannes  
109 avenue Jean Monnet  
51430 BEZANNES

### ENOSSI

Société civile  
au capital de 1.000 Euros  
Siège social :  
22 rue de Baconnes  
51430 BEZANNES  
En cours d'immatriculation

### Avis de constitution

Suivant acte sous seing privé en date à BEZANNES (Marne) du 10 novembre 2021, il a été constituée une société présentant les caractéristiques suivantes :  
DÉNOMINATION : ENOSSI.  
FORME : Société civile.  
SIÈGE : 22 rue de Baconnes - 51430 BEZANNES.  
OBJET : La propriété, l'acquisition, la gestion, la vente de valeurs mobilières et de tous autres instruments financiers cotés en bourse ou non cotés, français ou étrangers, titres de placement, titres de toutes sociétés ou tous groupements et de tous droits portant sur ces valeurs et sur ces titres ; la constitution, la gestion, l'exploitation et la mise en valeur de tout élément de patrimoine, privé ou professionnel, mobilier ou immobilier.  
DURÉE : 99 ans.  
CAPITAL : 1.000 € (apports en numéraire).  
GÉRANCE : M. Thomas BIRKENSTOCK et Mme Dimitra BIRKENSTOCK-KARVELI, demeurant ensemble à BEZANNES (51430), 22 rue de Baconnes.  
CESSIONS DE PARTS : Les parts sont librement cessibles entre associés ou au profit des descendants de l'associé cédant. En toutes autres hypothèses, les parts ne pourront être cédées qu'avec l'agrément donné par un ou plusieurs associés disposant du droit de vote et représentant plus de la moitié du capital social.  
IMMATRICULATION : Au Registre du Commerce et des Sociétés de REIMS.  
Pour avis.  
M2104296



57 Chaussée du Port  
CS 90157  
51008 CHALONS EN CHAMPAGNE CDX  
Tél. : 03.26.68.39.58

### IPL France

Société par actions simplifiée  
au capital de 7.500 Euros  
Siège social :  
111 avenue de Paris  
51000 CHALONS EN CHAMPAGNE

Aux termes d'un acte SSP en date à CHALONS EN CHAMPAGNE du 29/10/2021, il a été constituée une société présentant les caractéristiques suivantes :  
FORME : Société par actions simplifiée.  
DÉNOMINATION : IPL France.  
SIÈGE : 111 avenue de Paris - 51000 CHALONS EN CHAMPAGNE.  
DURÉE : 99 ans à compter de son immatriculation au R.C.S. de CHALONS EN CHAMPAGNE.  
CAPITAL : 7.500 €.  
OBJET : le transport public routier de marchandises de toutes natures par tous moyens sur toutes distances en France et à l'étranger; les services dans les domaines des transports, des messageries et du camionnage en général; l'activité de commissionnaire de transport; la location de matériels de transport terrestre sans chauffeur; le transport de petits colis en milieu urbain et péri-urbains; la gestion d'une plateforme informatique permettant la mise en relation de clients et d'entreprises notamment dans les domaines des transports, des traductions et du commerce international.  
EXERCICE DU DROIT DE VOTE : Tout associé peut participer aux décisions collectives sur justification de son identité et de l'inscription en compte de ses actions au jour de la décision collective.  
Sous réserve des dispositions légales, chaque associé dispose d'autant de voix qu'il possède ou représente d'actions.  
AGREMENT : Les cessions d'actions au profit d'associés ou de tiers sont soumises à l'agrément de la collectivité des associés.  
PRÉSIDENT : Jacek PYTKA, demeurant Biala Podlaska, 20/68 KOPERNIKA (Pologne).  
DIRECTEUR GÉNÉRAL : Tatsiana DEBAR, demeurant 1 Rue de l'Hôtel de Ville - 51000 CHALONS EN CHAMPAGNE.  
Pour avis : Le président.  
M2103161

**SELARL F-X. DEROUVROY-A. GABET-C. COFFIN, C-E.SUEUR & J.BALLAND**  
Notaires associés  
CAUDRY (59540)

**«BATIGNOLLES PATRIMOINE»**  
Suivant acte reçu par Me Aurélien GABET, Notaire à CAUDRY, le 15 Novembre 2021, a été constituée une S.A.R.L. dénommée «BATIGNOLLES PATRIMOINE».  
SIÈGE SOCIAL : REIMS (51100), 13 rue du Petit Four.  
CAPITAL : 100.000,00 € divisé en 1.000 parts sociales de 100 € chacune.  
OBJET SOCIAL : La prise de participation, l'animation et la direction de sociétés, ainsi que la gestion de son propre portefeuille.  
L'acquisition, la propriété, l'administration et l'exploitation par bail, location ou autrement de tous immeubles dont elle pourrait devenir propriétaire par voie d'acquisition, échange, apport ou autrement.  
La propriété et la gestion d'un portefeuille de valeurs mobilières par voie d'achat, d'échange, d'apport, de souscription de parts, d'actions, obligations et de tous titres en général.  
Plus généralement, toutes opérations commerciales, financières, mobilières ou immobilières se rattachant directement ou indirectement à cet objet et de nature à en favoriser la réalisation.  
DURÉE : 99 ans à compter de son immatriculation au R.C.S. de REIMS.  
GÉRANCE : M. Olivier Marie Roland MEURISSE, demeurant à MONCEAU LE NEUF ET FAUCOUZY (02270), Hameau de Faucozy, nommé pour une durée non limitée.  
M2104310

### SAME IMMO

### Avis de constitution

Avis est donné de la constitution en date du 10 novembre 2021 par acte sous seing privé, pour une durée de 99 années, d'une société par actions simplifiée qui sera immatriculée au R.C.S. de REIMS, dénommée «SAME IMMO», au capital de 10.000 €, ayant pour objet :  
- La propriété, l'administration, la gestion et l'exploitation par bail, location ou autrement, de tous immeubles bâtis ou non bâtis, et de tous droits immobiliers dont la société peut devenir propriétaire par voie d'acquisition, de construction, d'échange, d'apport ou autrement ;  
- L'aliénation des immeubles ou droits immobiliers dont est propriétaire la Société, au moyen de vente, d'échange ou d'apport en société.  
Plus généralement, toutes opérations, de quelque nature qu'elles soient, notamment commerciales ou financières, se rattachant à l'objet sus-indiqué, de nature à favoriser directement ou indirectement le but poursuivi par la société, son existence ou son développement.  
Son siège social est à REIMS (51100), 24 rue Edmond Rostand.  
Sont nommés pour une durée illimitée :  
PRÉSIDENT : Monsieur Emmanuel MARZIN, demeurant à REIMS (51100), 24 rue Edmond Rostand.  
DIRECTEUR GÉNÉRAL : Madame Sandrine MARZIN, demeurant à REIMS (51100), 24 rue Edmond Rostand.  
AGREMENT DES ACTIONNAIRES : Les actions se transmettent librement entre associés et au profit d'un descendant. Toute autre cession ou transmission volontaire ou forcée, à quelque titre que ce soit, alors même qu'elle ne porterait que sur la nue-propriété ou l'usufruit est soumise à l'agrément préalable de la collectivité des associés.  
Pour avis.

M2104339

**SARL BRIFFAUT**  
Avis de constitution  
Aux termes d'un acte sous seing privé en date du 15/11/2021, il a été constituée une société à responsabilité limitée régie par la loi n° 66-537 du 24 Juillet 1966 modifiée et le décret du 23 mars 1967.  
DÉNOMINATION SOCIALE : S.A.R.L. BRIFFAUT.  
CAPITAL : 30.000 € divisés en 3.000 parts sociales de 10 € chacune, entièrement souscrites et partiellement libérées.  
SIÈGE SOCIAL : 13 rue Gustave de Bohan, Fresne Lès Reims - 51110 BOURGOGNE FRESNE  
OBJET : Réalisation de prestations de tous travaux agricoles.  
DURÉE : 99 ans à compter de l'immatriculation au R.C.S. de REIMS.  
GÉRANT : M. Damien BRIFFAUT, demeurant 13 rue Gustave de Bohan, Fresne Lès Reims - 51110 BOURGOGNE FRESNE.  
IMMATRICULATION : R.C.S. de REIMS (Marne).  
Pour avis : La gérance.  
M2104084

### RESIDOMI

Suivant acte reçu par Maître Guillaume DRAPIER, Notaire associé à LE MESNIL SUR OGER, le 5 novembre 2021, a été constituée une société à responsabilité limitée aux caractéristiques suivantes :  
FORME SOCIALE : S.A.R.L.  
DÉNOMINATION : RESIDOMI.  
SIÈGE SOCIAL : MERFY (51220), 15 chemin des Glisettes.  
OBJET SOCIAL : acquisition de tous immeubles, leur vente, la propriété, l'administration et l'exploitation par bail, en meublé ou non, location ou autrement desdits immeubles ou droits immobiliers.  
DURÉE : 99 ans à compter de son immatriculation au Registre du Commerce et des Sociétés.  
CAPITAL : 1.000,00 € constitué uniquement par des apports en numéraire.  
GÉRANCE : Monsieur Alain DORGUEILLE, demeurant à 15 chemin des Glisettes - 51220 MERFY.  
Immatriculation de la société au Registre du Commerce et des Sociétés de REIMS.  
M2104324

### SARL CHAMPAGNE FRANCK PERRIN

Aux termes d'un ASSP en date du 05/11/2021, il a été constitué une SARL ayant les caractéristiques suivantes :  
DÉNOMINATION SOCIALE : SARL CHAMPAGNE FRANCK PERRIN.  
SIGLE : CFP.  
OBJET SOCIAL : Vente champagnes et Spiritueux.  
SIÈGE SOCIAL : 9 allée Bertet - 51200 EPERNAY.  
CAPITAL : 1.000 €.  
DURÉE : 99 ans à compter de son immatriculation au R.C.S. de REIMS.  
COGÉRANCE : Monsieur PERRIN Franck, demeurant 9 allée Bertet - 51200 EPERNAY et Madame PERRIN Nathalie, demeurant 9 allée Bertet - 51200 EPERNAY et Madame PERRIN Zélie, demeurant 49 rue Henri Martin - 51200 EPERNAY et Monsieur PERRIN Theo, demeurant 9 allée Bertet - 51200 EPERNAY.  
Franck PERRIN.  
M2104331

### HAUTEM LERCK

Société civile immobilière  
au capital de 100 Euros  
Siège social :  
11 rue de Longival  
51490 BEINE NAUROY  
Avis de constitution  
Aux termes d'un acte sous seing privé en date du 15 novembre 2021 à EPERNAY, il a été constitué une société présentant les caractéristiques suivantes :  
DÉNOMINATION SOCIALE : HAUTEM LERCK.  
FORME SOCIALE : Société civile.  
SIÈGE SOCIAL : 11 rue de Longival - 51490 BEINE NAUROY.  
OBJET SOCIAL : l'acquisition, la gestion, la location et l'administration de tous biens mobiliers ou immobiliers.  
DURÉE DE LA SOCIÉTÉ : 99 ans à compter de la date de l'immatriculation de la société au Registre du Commerce et des Sociétés.  
CAPITAL SOCIAL : 100 €, constitué uniquement d'apports en numéraire.  
GÉRANCE :  
- Monsieur Aurélien, Yves, Lucien HAUTEM, demeurant 11 rue de Longival - 51490 BEINE NAUROY ;  
- Madame Coralie, Marie, Charlène, LERCK épouse HAUTEM, demeurant 11 rue de Longival - 51490 BEINE NAUROY.  
CLAUSES RELATIVES AUX CESSIONS DE PARTS :  
- dispense d'agrément pour cessions à associés, conjoints d'associés, ascendants ou descendants du cédant ;  
- agrément des associés représentant les deux tiers au moins du capital social, pour toutes les cessions de parts, sauf celles intervenant entre associés, conjoints d'associés, ascendants ou descendants du cédant.  
Immatriculation de la société au Registre du Commerce et des Sociétés de REIMS.  
La gérance.  
M2104333

### DES POSA

### Avis de constitution

Suivant acte reçu par Maître Sylvain SARCELET, Notaire à SAINT MENEHOULD (Marne), 9 place du Général Leclerc, le 15/11/2021, a été constituée la société suivante :  
DÉNOMINATION : DES POSA.  
FORME : Société civile.  
CAPITAL : Mille Euros (1.000,00 €).  
SIÈGE : COURTISOLS (51460), 115 rue de Plain.  
OBJET : Gestion, administration, mise en valeur et exploitation par bail ou autrement de tous biens ou droits immobiliers dont la société pourra devenir propriétaire et toutes opérations se rattachant à l'objet.  
DURÉE : 99 ans à compter de son immatriculation au R.C.S.  
GÉRANCE : M. Olivier POSADZKI, demeurant à COURTISOLS (Marne), 115 rue de Plain et Mme Agnès GERARD, épouse POSADZKI, demeurant à COURTISOLS (Marne), 115 rue de Plain.  
IMMATRICULATION : R.C.S. de CHALONS EN CHAMPAGNE.  
CESSION DE PARTS SOCIALES - AGREMENT : Cession libre entre associés, entre ascendants et descendants ; toutes autres mutations soumises à l'agrément - compétence de l'AGE.  
Pour avis : Me Sylvain SARCELET.  
M2104342

### HOLDING WOYON

Société par actions simplifiée  
au capital de 5.000 Euros  
Siège social :  
50 avenue de Pertison  
51800 SAINT MENEHOULD

### Avis de constitution

Aux termes d'un acte sous seing privé en date à SAINT MENEHOULD du 5 novembre 2021, il a été constituée une société présentant les caractéristiques suivantes :  
DÉNOMINATION SOCIALE : HOLDING WOYON.  
FORME SOCIALE : Société par actions simplifiée.  
SIÈGE SOCIAL : 50 avenue de Pertison - 51800 SAINT MENEHOULD.  
OBJET SOCIAL :  
- la prise de participation en France et à l'étranger dans toutes entreprises ou sociétés ;  
- qu'elles qu'en soient la nature juridique ou l'objet, par voie d'acquisition de parts ou d'actions, souscription, apport ou autrement ;  
- l'achat ou la vente de tous titres ou valeurs mobilières cotées ou non cotées ;  
- la gestion d'un portefeuille de titres de participation.  
DURÉE DE LA SOCIÉTÉ : 99 ans à compter de la date de l'immatriculation de la Société au Registre du Commerce et des Sociétés.  
CAPITAL SOCIAL : 5.000 €.  
GÉRANCE : Monsieur Mathieu FAUPIN, demeurant à DOHA (QATAR), Regency residence, Diplomatic Street, appartement 191 West Bay Area.  
Immatriculation de la Société au Registre du Commerce et des Sociétés de CHALONS EN CHAMPAGNE.  
La présidence.  
M2104346

### HOLDING AAA

Société par actions simplifiée  
au capital de 5.000 Euros  
Siège social :  
50 avenue de Pertison  
51800 SAINT MENEHOULD

### Avis de constitution

Aux termes d'un acte sous seing privé en date à SAINT MENEHOULD du 5 novembre 2021, il a été constituée une société présentant les caractéristiques suivantes :  
DÉNOMINATION SOCIALE : HOLDING AAA.  
FORME SOCIALE : Société par actions simplifiée.  
SIÈGE SOCIAL : 50 avenue de Pertison - 51800 SAINT MENEHOULD.  
OBJET SOCIAL :  
- la prise de participation en France et à l'étranger dans toutes entreprises ou sociétés qu'elles qu'en soient la nature juridique ou l'objet, par voie d'acquisition de parts ou d'actions, souscription, apport ou autrement ;  
- l'achat ou la vente de tous titres ou valeurs mobilières cotées ou non cotées ;  
- la gestion d'un portefeuille de titres de participation.  
DURÉE DE LA SOCIÉTÉ : 99 ans à compter de la date de l'immatriculation de la Société au Registre du Commerce et des Sociétés.  
CAPITAL SOCIAL : 5.000 €.  
GÉRANCE : Monsieur Mahmood, Abdulla, Ahmed ABDULQADER, demeurant 20 rue Buirette - 51100 REIMS.  
Immatriculation de la Société au Registre du Commerce et des Sociétés de CHALONS EN CHAMPAGNE.  
La présidence.  
M2104347

### BRUMAIRE & VENDEMAIRE

Par acte SSP du 08/11/2021, il a été constitué une SARL présentant les caractéristiques suivantes :  
DÉNOMINATION : BRUMAIRE & VENDEMAIRE. OBJET SOCIAL : Prestations de conseil auprès des professionnels et des particuliers.  
SIÈGE SOCIAL : 72 rue Ponsardin - 51100 REIMS. DURÉE DE LA SOCIÉTÉ : 99 ans à compter de son immatriculation au R.C.S. de REIMS. Au capital de : 5.000 €. GÉRANCE : M. PIERSON Benjamin, demeurant 72 rue Ponsardin - 51100 REIMS, M. DURAN Samuel, demeurant 2F avenue du Général de Gaulle - 51100 REIMS.  
M2104460

# Toutes les annonces légales de votre département sur <http://al.forumeco.fr>

## Marne



### PERIPRO HOLDING FRANCE

#### Avis de constitution

Aux termes d'un acte sous seing privé en date du 16/11/2021, il a été constitué une société présentant les caractéristiques suivantes :

DENOMINATION : PERIPRO HOLDING FRANCE.

FORME : Société par actions simplifiée.

SIÈGE SOCIAL : 18 rue Marguerite Harang - 51370 SAINT BRICE COURCELLES.

OBJET : La société a pour objet : La société a pour objet, toutes opérations se rapportant à :

- La prise de participations, la détention, la gestion de participations dans toutes entités juridiques, par tout moyen et quelle que forme que ce soit et quelle que soit l'activité de ces entités ou toute opération assimilée portant sur un fonds de commerce, artisanat ou libéral ;

- La propriété, l'administration, la gestion, l'exploitation par bail, location, sous-location ou autrement de tous immeubles bâtis ou non bâtis, l'aliénation de ses immeubles ou droits immobiliers, notamment au moyen de vente, d'échange, d'apport en société ou autrement ;

- L'aliénation de ses immeubles ou droits immobiliers, notamment au moyen de vente, d'échange, d'apport en société ou autrement ;

En général, toute opération commerciale, industrielle, financière, mobilière ou immobilière se rattachant directement ou indirectement à ladite activité ou pouvant en faciliter l'exploitation ou le développement.

DURÉE : 99 ans.

CAPITAL : 2.000 €.

ADMISSION AUX ASSEMBLÉES ET DROIT DE VOTE : Tout associé peut participer aux assemblées sur justification de son identité et de l'inscription en compte de ses actions. Chaque associé dispose d'autant de voix qu'il possède ou représente d'actions.

AGREMENT : Les actions ne peuvent être cédées, sauf entre associés, qu'avec l'agrément préalable de la collectivité des associés statuant à la majorité des 2/3 des voix des associés disposant du droit de vote.

PRESIDENT : La société UNITED BUSINESS CARE INTERNATIONAL BV, société de droit néerlandais au capital de 20.000 €, ayant son siège social Houtzagerijstraat 22, 5451HZ MILL (Pays Bas), Immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés sous le numéro 20097068, Représentée par Monsieur Egbertus JANS.

DIRECTEUR GENERAL : La société TONY VANHAUTEN BV, société de droit néerlandais au capital de 1 €, ayant son siège social Houtzagerijstraat 22, 5451HZ MILL (Pays Bas), Immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés sous le numéro 56524234, Représentée aux présentes par Monsieur Antoine VANHAUTEN.

IMMATRICULATION : Au R.C.S. de REIMS.

Pour avis.

M2104378

### SARL GENKI

Aux termes d'un acte SSP en date du 17 novembre 2021, enregistré à REIMS, il a été constitué une société dont les caractéristiques sont les suivantes :

FORME : Société à responsabilité limitée.

DENOMINATION : GENKI.

SIÈGE SOCIAL : 36 rue Chanzy - 51100 REIMS.

CAPITAL : 10.000 € en numéraire.

DURÉE : 99 ans à compter de son immatriculation au Registre du Commerce et des Sociétés.

OBJET : La société a pour objet la restauration traditionnelle et la vente de boissons alcoolisées et non alcoolisées sur place.

GERANT : Monsieur Yann CAI, demeurant 11 rue Mozart - 02000 CHAMBRY.

IMMATRICULATION : Au Registre du Commerce et des Sociétés de REIMS.

M2104443

### HOLDING FMS

Société par actions simplifiée au capital de 5.000 €uros

Siège social : 50 avenue de Pertison 51800 SAINTE MENEHOULD

#### Avis de constitution

Aux termes d'un acte sous seing privé en date du 16/11/2021, il a été constitué une société présentant les caractéristiques suivantes :

DENOMINATION SOCIALE : HOLDING FMS.

FORME SOCIALE : Société par actions simplifiée.

SIÈGE SOCIAL : 50 avenue de Pertison - 51800 SAINTE-MENEHOULD.

OBJET SOCIAL :

- la prise de participation en France et à l'étranger dans toutes entreprises ou sociétés qu'elles qu'en soient la nature juridique ou l'objet, par voie d'acquisition de parts ou d'actions, souscription, apport ou autrement ;
- l'achat ou la vente de tous titres ou valeurs mobilières cotées ou non cotées ;
- la gestion d'un portefeuille de titres de participation.

DURÉE DE LA SOCIÉTÉ : 99 ans à compter de la date de l'immatriculation de la Société au Registre du Commerce et des Sociétés.

CAPITAL SOCIAL : 5.000 €.

GÉRANCE : Monsieur Salvatore PUZZO, demeurant à MONZA BRIANZA (ITALIE), 24 rue Fabio Filzi, Agreé Brianza 20864.

Immatriculation de la Société au Registre du Commerce et des Sociétés de CHALONS EN CHAMPAGNE.

La présidence.

M2104348

### Cabinet DLB Avocats

Avocats à la Cour  
4 rue O' Quin - 64 000 PAU

### EURL CCGE

Aux termes d'un acte sous-seing privé du 17/11/2021, il a été constituée une EURL CCGE. CAPITAL : 100.000 €. SIÈGE : 65 rue Grande Etape - 51000 CHALONS EN CHAMPAGNE. OBJET : Activité de chiropraxie. DURÉE : 99 ans. GÉRANTE : Mme Marine SURROCA, demeurant 49 rue de Velve - 51130 CHAINTRIX BIERGES pour une durée illimitée.

La société sera immatriculée au R.C.S. de CHALONS EN CHAMPAGNE.

M2104456



### LEONARD - BREIGNIERE

Avocats

80 Rue de Marcq en Baroeul  
59290 WASQUEHAL

### SPFPL MIRA

Il a été constituée une société par acte sous seing privé, en date du 10/11/2021, à REIMS. DENOMINATION : SPFPL MIRA. FORME : Société de participations financières de profession libérale à responsabilité limitée de géomètres experts. OBJET : La détention de parts ou actions de société d'exercice libéral ayant pour objet l'exercice de la profession de géomètre expert, telle que cette activité est définie par les textes légaux et réglementaires en vigueur ; La participation à tout groupement de droit étranger ayant pour objet l'exercice de la profession de géomètre expert ; La réalisation de toutes opérations accessoires en relation directe avec cet objet et destinées exclusivement aux sociétés ou aux groupements dont elle détient des participations. DURÉE DE LA SOCIÉTÉ : 99 années. CAPITAL SOCIAL FIXE : 20.000 €. SIÈGE SOCIAL : 66 rue de Venise - 51100 REIMS. La société sera immatriculée au R.C.S. de REIMS. GÉRANT : M. Julien MIRAMON, demeurant 66 rue de Venise - 51100 REIMS.

M2104457



Corinne MANFAIT  
Parc d'Affaires TGV Reims-Bezannes  
109 avenue Jean Monnet  
51430 BEZANNES

### SPITI

Société civile immobilière au capital de 1.000 €uros

Siège social : 22 rue de Baconnes 51430 BEZANNES

En cours d'immatriculation

#### Avis de constitution

Suivant acte sous seing privé en date du 16/11/2021, il a été constituée une société présentant les caractéristiques suivantes :

DENOMINATION : SPITI.

FORME : Société civile immobilière.

SIÈGE : 22 rue de Baconnes - 51430 BEZANNES.

OBJET : La propriété, l'administration, la gestion et l'exploitation par bail, location ou autrement, de tous immeubles bâtis ou non bâtis, et de tous droits immobiliers dont la société peut devenir propriétaire par voie d'acquisition, de construction, d'échange, d'apport ou autrement.

DURÉE : 99 ans.

CAPITAL : 1.000 € (apports en numéraire).

GÉRANCE : SC ENOSSI - Siège social : BEZANNES (51430), 22 rue de Baconnes - R.C.S. REIMS 905 201 752.

CESSIONS DE PARTS : Les parts sont librement cessibles entre associés ou au profit des descendants de l'associé cédant. En toutes autres hypothèses, les parts ne pourront être cédées qu'avec l'agrément donné par un ou plusieurs associés disposant du droit de vote et représentant plus de la moitié du capital social.

IMMATRICULATION : Au Registre du Commerce et des Sociétés de REIMS. Pour avis.

M2104396

### ARTHUR REIMS INVEST

#### Avis de constitution

Aux termes d'un acte sous signature privée en date à REIMS du 16 novembre 2021, il a été constituée une société présentant les caractéristiques suivantes :

FORME SOCIALE : Société à responsabilité limitée.

DENOMINATION SOCIALE : ARTHUR REIMS INVEST.

SIÈGE SOCIAL : 70 rue Ponsardin - 51100 REIMS.

OBJET SOCIAL : La Société a pour objet : L'activité d'agence immobilière, de transaction immobilière, l'administration de biens immobiliers, la gestion immobilière et toutes activités annexes et connexes. La participation de la Société, par tous moyens, directement ou indirectement, dans toutes opérations pouvant se rattacher à son objet par voie de création de sociétés nouvelles, d'apport, de souscription ou d'achat de titres ou droits sociaux, de fusion ou autrement, de création, d'acquisition, de location, de prise en location-gérance de tous fonds de commerce ou établissements ; la prise, l'acquisition, l'exploitation ou la cession de tous procédés et brevets concernant ces activités.

Et généralement, toutes opérations industrielles, commerciales, financières, civiles, mobilières ou immobilières, pouvant se rattacher directement ou indirectement à l'objet social ou à tout objet similaire ou connexe.

DURÉE DE LA SOCIÉTÉ : 99 ans à compter de la date de l'immatriculation de la Société au Registre du Commerce et des Sociétés.

CAPITAL SOCIAL : 5.000 €.

GÉRANCE : Monsieur Bryan MINOT, demeurant 2 rue Henri IV - 51100 REIMS et Monsieur Mathieu SCHNEIDER, demeurant 14 rue Raussin - 51100 REIMS.

Immatriculation de la Société au Registre du Commerce et des Sociétés de REIMS.

Pour avis : La gérance.

M2104365



### Cabinet LAURENCY & ASSOCIÉS

Expertise comptable - Audit - Conseil - Gestion sociale  
2 rue du Colonel Pierre Servagnat  
51200 EPERNAY

### NICOLAS CLÉMENT

#### Avis de constitution

Aux termes d'un acte sous signature privée en date du 16/11/2021 à TAUXIERES MUTRY, il a été constituée une société présentant les caractéristiques suivantes :

FORME : Société par actions simplifiée à associé unique.

DENOMINATION : NICOLAS CLÉMENT.

SIÈGE : 12 avenue du Général de Gaulle - 51150 VAL DE LIVRE (TAUXIERES MUTRY).

DURÉE : 99 ans à compter de son immatriculation au R.C.S.

CAPITAL : 3.000 €.

OBJET : L'exercice de la profession de viticulteur ; la production et la vente de raisins de cuve et de raisins de table ; toutes prestations ou travaux de façons culturales de caractère viticole, l'aménagement et l'amendement des terres, la plantation et replantation des vignes, leur remplacement, l'organisation matérielle du vignoble, la taille, la récolte ; la vinification des produits de la récolte, l'égrappage, le pressurage, la macération et la fermentation, la manipulation et le stockage, et la vente des vins en cercles ou en bouteilles.

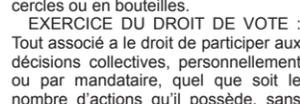
EXERCICE DU DROIT DE VOTE : Tout associé a le droit de participer aux décisions collectives, personnellement ou par mandataire, quel que soit le nombre d'actions qu'il possède, sans avoir à justifier de l'inscription en compte de ses actions au jour de la décision collective. Sous réserve des dispositions légales, chaque associé dispose d'autant de voix qu'il possède ou représente d'actions.

AGREMENT : La cession de titres de capital et de valeurs mobilières donnant accès au capital à un tiers à quelque titre que ce soit est soumise à l'agrément préalable de la collectivité des associés, adopté à la majorité des voix des associés disposant du droit de vote.

Président : M. Francis CLÉMENT, demeurant 12 avenue du Général de Gaulle - 51150 VAL DE LIVRE (TAUXIERES MUTRY).

Immatriculation au R.C.S. de REIMS. Pour avis : Le président.

M2104414



### COSTA ANDRE JOSE

Par acte SSP du 15/11/2021, il a été constituée une société à responsabilité limitée ayant les caractéristiques suivantes :

DENOMINATION : COSTA ANDRE JOSE.

OBJET SOCIAL : rénovation et ravalement de façade.

SIÈGE SOCIAL : 10 rue des Alliés - 51700 IGNY COMBLIZY.

CAPITAL : 2.000 €.

DURÉE : 99 ans.

GÉRANCE : M. MARQUES DA COSTA André, demeurant 3 rue des Forges - 51200 EPERNAY, M. RIBEIRO DA COSTA José, demeurant 10 rue des Alliés - 51700 IGNY COMBLIZY.

Immatriculation au R.C.S. de REIMS.

M2104469



### SELARL DU DOCTEUR MARIE-CHRISTINE LAMI

Société d'exercice libéral à responsabilité limitée de médecin au capital de 3.000 €uros

Siège social : 89 rue Louis Victor de Broglie Bâtiment B - 51430 BEZANNES

#### Avis de constitution

Aux termes d'un acte ssp en date à REIMS du 17 novembre 2021, il a été constituée une société présentant les caractéristiques suivantes :

FORME SOCIALE : Société d'exercice libéral à responsabilité limitée de médecin.

DENOMINATION SOCIALE : SELARL DU DOCTEUR MARIE-CHRISTINE LAMI.

SIÈGE SOCIAL : 89 rue Louis Victor de Broglie, Bâtiment B - 51430 BEZANNES.

OBJET SOCIAL : l'exercice à titre exclusif, de la profession de médecin dermatologue dans les conditions définies par les dispositions législatives et réglementaires en vigueur ;

Et généralement, toutes opérations civiles, mobilières, financières ou immobilières, pouvant se rattacher directement ou indirectement à l'objet visé ci-dessus, ou en faciliter l'accomplissement ;

Elle ne peut accomplir les actes de cette profession que par l'intermédiaire d'un de ses membres ayant qualité pour l'exercer.

DURÉE DE LA SOCIÉTÉ : 99 ans à compter de la date de l'immatriculation de la Société au Registre du Commerce et des Sociétés.

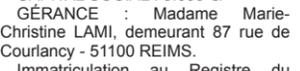
CAPITAL SOCIAL : 3.000 €.

GÉRANCE : Madame Marie-Christine LAMI, demeurant 87 rue de Courlancy - 51100 REIMS.

Immatriculation au Registre du Commerce et des Sociétés de REIMS.

Pour avis : La gérance.

M2104463



### SCI MAISON DIEU

#### Avis de constitution

Suivant acte reçu par Maître Karine LARCHE, Notaire associé à ARCIS SUR AUBE (Aube), 7 Petite Rue de Brienne, le 15 octobre 2021, enregistré au SPF-E de TROYES 1, le 20 octobre 2021 sous le numéro 2021N1359, il a été constituée une société civile immobilière ayant les caractéristiques suivantes :

La dénomination sociale est : SCI MAISON DIEU.

Objet : l'acquisition, en état futur d'achèvement ou achevés, l'apport, la propriété, la mise en valeur, la transformation, la construction, l'aménagement, l'administration, la location et la vente (exceptionnelle) de tous biens et droits immobiliers, ainsi que de tous biens et droits pouvant constituer l'accessoire, l'annexe ou le complément des biens et droits immobiliers en question.

Le siège social est fixé à : COOLE (51320), 3 rue de Chalons.

La société est constituée pour une durée de 99 ans années.

Le capital social est fixé à la somme de : mille Euros (1.000,00 €).

Les parts sont librement cessibles au profit d'un associé, de son conjoint, d'un ascendant ou descendant dudit associé, toutes les autres cessions sont soumises à l'agrément préalable à l'unanimité des associés.

Les gérants de la société sont : Monsieur Jean-Marie CAILLOT, demeurant 3 rue de Châlons - 51320 COOLE et Monsieur Jean-Sébastien CAILLOT, demeurant Impasse de La rivière - 51320 COOLE.

La société sera immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de CHALONS EN CHAMPAGNE.

Pour avis : Le Notaire.

M2104353

### PERLIMMO 51

#### Avis de constitution

Aux termes d'un acte Sous-Seing Privé en date du 15/11/2021 à REIMS, il a été constituée une Société à Responsabilité Limitée présentant les caractéristiques suivantes :

FORME : Société à responsabilité limitée.

DENOMINATION : PERLIMMO 51.

SIÈGE SOCIAL : 235 rue de Courlancy à REIMS (51100).

OBJET :

- toutes opérations de marchand de biens ;
- l'achat, la vente et la rénovation de biens immobiliers ;
- La promotion et la commercialisation immobilière ;
- La réalisation d'opérations de lotissements et de ventes de terrains lotis ;
- La construction et la reconstruction d'immeubles (travaux de rénovation par le biais de sous-traitants) ;
- la participation de la Société, par tous moyens, directement ou indirectement, dans toutes opérations pouvant se rattacher à son objet par voie de création de sociétés nouvelles, d'apport, de souscription ou d'achat de titres ou droits sociaux, de fusion ou autrement, de création, d'acquisition, de location, de prise en location-gérance de tous fonds de commerce ou établissements ; la prise, l'acquisition, l'exploitation ou la cession de tous procédés et brevets concernant ces activités ;
- Et généralement, toutes opérations industrielles, commerciales, financières, civiles, mobilières ou immobilières, pouvant se rattacher directement ou indirectement à l'objet social ou à tout objet similaire ou connexe.

DURÉE : 99 années.

CAPITAL : 1.500 €.

GÉRANCE : Madame Line PERCHAT, née le 26 septembre 1986 à REIMS (FRANCE), de nationalité française, demeurant 17 rue Pierre Brossolette à REIMS (51100).

IMMATRICULATION : au Registre du Commerce et des Sociétés de REIMS.

Pour avis.

M2104461

### «NOEVA»

#### Avis de constitution

Aux termes d'un acte S.S.P. en date à REIMS (51) du 19/11/2021, il a été constituée une société présentant les caractéristiques suivantes :

DENOMINATION : «NOEVA».

FORME : Société civile.

CAPITAL SOCIAL : 150.000 € constitué exclusivement d'apports en numéraire.

SIÈGE SOCIAL : REIMS (51100), 62 place Drouet d'Erlon.

DURÉE : 99 ans à compter de la date de l'immatriculation de la société au R.C.S.

OBJET : l'achat, la souscription, la détention, la gestion, la cession ou l'apport d'actions, droits sociaux ou d'autres valeurs mobilières dans toutes sociétés quels que soient l'objet social ou l'activité de ces dernières ; la prise, la gestion et la cession de toutes participations dans le capital de toutes sociétés, ainsi que le contrôle, par tous moyens, des sociétés dont la Société civile détient les titres ; l'avance de fonds rémunérés aux sociétés dont la Société civile détient les titres ; l'investissement à objet civil, le placement de toute somme d'argent apportée à la Société ou dont elle a la disposition en valeurs mobilières, actions, obligations, SICAV, parts ou actions de sociétés tant françaises qu'étrangères, et la gestion des valeurs mobilières dont elle a la propriété, le tout sans nuire au caractère civil de la Société ; l'obtention de tous concours financiers sous quelque forme que ce soit et notamment l'ouverture de crédits, de prêts, de facilités de caisse avec ou sans garantie, le tout dans le seul but de la réalisation de l'objet social ; et généralement toutes opérations quelconques pouvant se rattacher directement ou indirectement à l'objet ci-dessus défini, pourvu que ces opérations ne modifient pas le caractère civil de la société.

GÉRANCE : Monsieur Fabrice FARADECHE, demeurant à SOISSONS (02200), 4 bis rue Coligny.

La société sera immatriculée au R.C.S. de REIMS.

Pour avis.

M2104534

Toutes les annonces légales de votre département sur <http://al.forumeco.fr>

## Marne



## «NEW ROGER GUY»

Avis est donné de la constitution aux termes d'un acte ssp en date du 16 novembre 2021, pour une durée de 99 années à compter de son immatriculation au R.C.S. de REIMS, de la Société civile immobilière «NEW ROGER GUY», au capital de 1.000 €, dont le siège social est à REIMS (51100), 31 bis rue du Val Clair.

La société a pour objet la propriété, l'administration, la gestion et l'exploitation par bail, location ou autrement, de tous immeubles bâtis ou non bâtis, et de tous droits immobiliers dont la société peut devenir propriétaire par voie d'acquisition, de construction, d'échange, d'apport ou autrement ; l'aliénation des immeubles ou droits immobiliers dont est propriétaire la Société, au moyen de vente, d'échange ou d'apport en société.

GERANT : M. François GUY, domicilié à REIMS (51100), 7 boulevard de la Paix.

TRANSMISSION DES PARTS : Libre entre associés. Consentement de la société donné par les associés représentant plus des deux tiers du capital.

M2104416



## Sodeba - Ginko

Société par actions simplifiée au capital de 100 Euros

Siège social :  
2 avenue Léopold Bertot  
51000 CHALONS EN CHAMPAGNE

## Avis de constitution

Aux termes d'un acte sous signature privée en date à CHALONS EN CHAMPAGNE du 15/11/2021, il a été constitué une société présentant les caractéristiques suivantes :

FORME : Société par actions simplifiée.  
DÉNOMINATION : Sodeba - Ginko.  
SIÈGE : 2 avenue Léopold Bertot - 51000 CHALONS EN CHAMPAGNE.  
DURÉE : 99 ans à compter de son immatriculation au Registre du Commerce et des Sociétés.  
CAPITAL : 100 €.

OBJET :  
- La création, la conception, l'étude, l'exécution de plans, dessins, esquisses techniques et ornementales pour tous corps d'état, avec maîtrise d'œuvre, direction de travaux, surveillance et coordination ;  
- Elle est habilitée à traiter toutes les missions d'ingénierie de toutes constructions ;

EXERCICE DU DROIT DE VOTE : Tout associé peut participer aux décisions collectives sur justification de son identité et de l'inscription en compte de ses actions au jour de la décision collective.

Sous réserve des dispositions légales, chaque associé dispose d'autant de voix qu'il possède ou représente d'actions.

AGREMENT : Les cessions d'actions au profit d'associés ou de tiers sont soumises à l'agrément de la collectivité des associés.

Président : la société GROUPE SODEBA, société à responsabilité limitée au capital de 132 500 euros, dont le siège social est 2 av Léopold Bertot - 51000 CHALONS EN CHAMPAGNE, immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés sous le numéro 830 306 882 R.C.S. CHALONS EN CHAMPAGNE, représentée par Monsieur Hervé LAUNOIS, gérant.

La société sera immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de CHALONS EN CHAMPAGNE.

Pour avis : La présidente.

M2104505

SCP PITEL ET MARSAN  
Notaires associés à VERTUS 51130  
52 rue Jean le Bon

## BIJA

## Avis de constitution

Suivant acte reçu par Me PITEL, notaire à BLANCS-COTEAUX, le 17 novembre 2021, a été constituée une société civile immobilière ayant les caractéristiques suivantes :

OBJET SOCIAL : acquisition, apport, propriété, mise en valeur, transformation, construction, aménagement, administration, location et vente (exceptionnelle) de tous biens et droits immobiliers, ainsi que de tous biens et droits pouvant constituer l'accessoire, l'annexe ou le complément des biens et droits immobiliers en question.

DÉNOMINATION SOCIALE : BIJA.  
SIÈGE SOCIAL : BLANCS-COTEAUX (51130), 36 rue des Mésanges, VERTUS.  
DURÉE : 99 ans.  
CAPITAL SOCIAL : 1.000 €.  
APPORTS : numéraire.  
AGREMENT : oui sauf entre associés.  
COGÉRANTS : M Bruno MAILLIARD et Mme Isabelle MAILLIARD-DIDA, demeurant à BLANCS-COTEAUX, 51130, 36 rue des Mésanges, VERTUS.  
R.C.S. de CHALONS EN CHAMPAGNE.

Pour avis : Le Notaire.

M2104509

## MARNE LITERIE

## Avis de constitution

Aux termes d'un acte sous-seing privé en date du 17/11/2021 à REIMS, il a été constituée une société à responsabilité limitée présentant les caractéristiques suivantes :

FORME : Société à responsabilité limitée.  
DÉNOMINATION : MARNE LITERIE.  
SIÈGE SOCIAL : 12 rue Victor Hugo à WITRY LES REIMS (51420).  
OBJET :

- Achat-vente de literie et de tous mobilier et accessoires de literie ;  
- Intermédiaire du commerce en meubles, articles ménagers, quincaillerie ;

- La participation de la société, par tous moyens, directement ou indirectement, dans toutes opérations pouvant se rattacher à son objet par voie de création de sociétés nouvelles, d'apport, de souscription ou d'achat de titres ou droits sociaux, de fusion ou autrement, de création, d'acquisition, de location, de prise en location-gérance de tous fonds de commerce ou établissements ; la prise, l'acquisition, l'exploitation ou la cession de tous procédés et brevets concernant ces activités ;

- Et généralement, toutes opérations industrielles, commerciales, financières, civiles, mobilières ou immobilières, pouvant se rattacher directement ou indirectement à l'objet social ou à tout objet similaire ou connexe.

DURÉE : 99 années.  
CAPITAL : 7.699 €.  
GERANCE : Monsieur Cyril ROUCOU, né le 20 Janvier 1982 à REIMS (France), de nationalité française, demeurant 12 rue Victor Hugo à WITRY LES REIMS (51420) ; Monsieur Jonathan ROUCOU, né le 17/05/1985 à REIMS (France), de nationalité française, demeurant 7 rue COLBERT à AMBONNAY (51150).  
IMMATRICULATION : Au Registre du Commerce et des Sociétés de REIMS.

Pour avis.

M2104462

## MAX

## Avis de constitution

Par acte sous seing privé en date du 15 novembre 2021, il est constitué une société dont les caractéristiques sont les suivantes :

FORME : SC.  
DÉNOMINATION : MAX.  
SIÈGE SOCIAL : 19 rue de Sommepey - 51600 SAINT HILAIRE LE GRAND.  
OBJET SOCIAL : La société a pour objet la prise de participation dans d'autres sociétés, et notamment dans des sociétés d'exploitation agricole ou viticole, et la gestion de ces participations et généralement toutes opérations civiles pouvant se rattacher directement ou indirectement à cet objet et ne modifiant pas le caractère civil de la société.

DURÉE : 99 années à compter de l'immatriculation au R.C.S.  
CAPITAL SOCIAL : 2.000 € divisé en 200 parts de 10 €.

CESSION DE PARTS SOCIALES : Libre entre associés, toute autre cession est soumise à l'agrément des associés, donné par décision collective extraordinaire prise à la majorité des trois quarts.  
GERANCE : Monsieur Maxime PRON, demeurant 6 grande rue - 51600 SAINT HILAIRE LE GRAND, nommé pour une durée illimitée avec pouvoir général d'engager la société envers les tiers.  
IMMATRICULATION : Au greffe du tribunal de commerce de CHALONS EN CHAMPAGNE.

Pour avis : La gérance.

M2104450

## SCI VENISATI 51

Suivant un acte ssp en date du 16/11/2021, il a été constitué une SCI dénommée SCI VENISATI 51.

SIÈGE SOCIAL : 7 rue du Montceau - 51390 ROSNAY.

OBJET :  
- L'acquisition, la construction et la propriété de tous biens immobiliers, à usage d'habitation, professionnel, commercial ou industriel ;  
- La mise en valeur, l'administration, la gestion et l'exploitation, par bail, location ou autrement, de tous immeubles ainsi acquis ou édifiés, dont elle aura la propriété ou la jouissance. La prise de tous intérêts et participations dans toutes sociétés. Le financement dédites opérations et la possibilité de donner toutes garanties en exécution desdites financements notamment par hypothèque sur les immeubles sociaux ;  
- Eventuellement et exceptionnellement l'aliénation ou des immeubles devenus inutilitaires à la Société, au moyen de vente, échange ou apport en société, et généralement toutes opérations quelconques pouvant se rattacher directement ou indirectement à l'objet ci-dessus défini, pourvu que ces opérations ne modifient pas le caractère civil de la Société.  
CAPITAL : 1.000 €.  
DURÉE : 99 ans.

GERANT : Monsieur Thibaut JACQUET, demeurant 7 rue du Montceau - 51390 ROSNAY.  
IMMATRICULATION au R.C.S. de REIMS.  
M2104531

## BRAN SERVICES POIDS LOURDS

## Avis de constitution

Aux termes d'un acte sous seing privé établi à REIMS en date du 10/11/2021, il a été constituée une SARL présentant les caractéristiques suivantes :

DÉNOMINATION : BRAN SERVICES POIDS LOURDS.  
SIÈGE SOCIAL : 18 rue Gérard Philippe - REIMS (Marne).

OBJET :  
- L'exécution de tous travaux mécaniques sur les véhicules automobiles et plus particulièrement sur les véhicules poids lourds ;  
- La réparation, la transformation de tous moteurs, véhicules légers poids lourds ;

- L'exploitation d'un atelier de mécanique pour l'automobile, la vente, l'achat, l'échange de toutes pièces détachées neuves ou d'occasion ;

- Toutes opérations industrielles et commerciales se rapportant à l'industrie de l'automobile, des véhicules et des engins ; la création, l'acquisition, la location, la prise en location gérance de tous fonds de commerce, la prise à bail, l'installation, l'exploitation de tous établissements, de fonds de commerces usines, ateliers, se rapportant à l'une ou l'autre des activités spécifiées ci-dessus.

DURÉE : 99 ans à compter de son immatriculation au Registre du Commerce et des Sociétés.  
CAPITAL : 5.000 €.

GERANCE : Monsieur Olivier BERGE, demeurant 18 rue Gérard Philippe - REIMS (Marne).  
IMMATRICULATION : Au R.C.S. de REIMS.  
M2104397



GOULET & NOIZAT  
Avocats associés  
www.goulet-noizat.com

## IDA DEGLIAME

Avis est donné de la constitution aux termes d'un acte ssp en date du 18 novembre 2021, pour une durée de 99 années à compter de son immatriculation au R.C.S. de REIMS, de la société «IDA DEGLIAME», SARL au capital de 1.500 €, dont le siège social est 16 rue de l'Arquebuse - 51100 REIMS.

La société a pour objet : La création, l'achat et la vente au détail de vêtements sur internet, prêt à porter, chaussures et accessoires.

La gérante est Madame Laurianne CAMPARGUE, demeurant au 10 rue du Dahlia à MONTPELLIER (34000). Les parts ne peuvent être cédées, à titre gratuit ou onéreux, ou en cas de décès d'un associé, quelque soit la qualité du cessionnaire, qu'avec le consentement de la majorité des associés représentant au moins les deux tiers des parts sociales.  
M2104432



GOULET & NOIZAT  
Avocats associés  
www.goulet-noizat.com

## SAS KAIROS INVEST

Avis est donné de la constitution aux termes d'un acte ssp en date du 17 novembre 2021, pour une durée de 99 années à compter de son immatriculation au RCS de REIMS, de la société «SAS KAIROS INVEST», SAS au capital de 109.000 €, dont le siège social est 51 bis rue Coquebert - 51100 REIMS. La société a pour objet :

- L'acquisition, la gestion, la vente de valeurs mobilières, titres de placement, titres de toutes sociétés ou tous groupements et de tous droits portant sur ces valeurs et titres ; la réalisation à titre purement interne au groupe, de services spécifiques administratifs, juridiques, comptables, financiers ou immobiliers.

Le président est Monsieur Frédéric VASSEUR demeurant au 51 bis rue Coquebert - 51100 REIMS. Toute cession, y compris entre associés, est soumise à l'agrément préalable de la société donné à l'unanimité des associés.  
M2104538

## VENTE CESSION

## ATTRIBUTION D'APPORTS



## CASA

Suivant acte reçu par Maître Pierre VIAL, Notaire à REIMS, le 2 novembre 2021, enregistré au Service de la Publicité Foncière et de l'Enregistrement de REIMS le 9 novembre 2021, dossier 2021 00107938 référence 5104P04 2021 N 03534, la société dénommée CASA, société par actions simplifiée à associé unique ou société par actions simplifiée unipersonnelle au capital de 500 €, dont le siège est à REIMS (51100), 277 rue de Courlancy, identifiée au SIREN sous le numéro 810 987 404 et immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de REIMS a cédé à la société dénommée ELAMOUME51, société par actions simplifiée au capital de 1.000,00 €, dont le siège est à REIMS (51100), 277 rue de Courlancy, identifiée au SIREN sous le numéro 904 294 535 et immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de REIMS, un fonds de commerce de restauration rapide, vente à emporter ou sur place et livraison à domicile de sandwiches chauds, pizzas, pains et boissons non alcoolisées, appartenant à la société dénommée « CASA » et exploité par elle à titre d'établissement principal à REIMS (51100), 277 rue de Courlancy, et pour l'exploitation duquel elle est immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de REIMS et identifié auprès de l'INSEE sous le numéro SIREN 810 987 404. Moyennant le prix de 40.000 €. L'entrée en jouissance a été fixée rétroactivement au 1<sup>er</sup> novembre 2021. Les oppositions, s'il y a lieu, seront reçues dans les 10 jours de publication au BODACC, en l'Etude THIENOT ET ASSOCIÉS, sise à REIMS (51) 23 rue Libergier.

Pour avis.

M2104431



## LES DELICES DE PAULINE

Suivant acte reçu par Maître Pierre VIAL, Notaire à REIMS, le 5 novembre 2021, enregistré au Service de la Publicité Foncière et de l'Enregistrement de REIMS le 9 novembre 2021, dossier 2021 00107936 référence 5104P04 2021 N 03533, la société dénommée LES DELICES DE PAULINE, société à responsabilité limitée au capital de 15.000,00 €, dont le siège est à VERNEUIL (51700), 19 rue de la Tour, identifiée au SIREN sous le numéro 814 011 607 et immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de REIMS a cédé à la société dénommée Marie et Maxime, société à responsabilité limitée au capital de 10.000 €, dont le siège est à VERNEUIL (51700), 19 rue de la Tour, identifiée au SIREN sous le numéro 903 892 529 et immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de REIMS, un fonds de commerce de boulangerie, pâtisserie, confiserie, chocolaterie, traiteur, glacier, vente de boissons à emporter, relais poste, appartenant à la société dénommée LES DELICES DE PAULINE et exploité par elle, à titre d'établissement principal, à VERNEUIL (51700), 19 rue de la Tour, et pour l'exploitation duquel la société dénommée LES DELICES DE PAULINE est immatriculée au Répertoire des Métiers et au Registre du Commerce et des Sociétés de REIMS et identifiée auprès de l'INSEE sous le numéro SIRET 814 011 607 00011, Code APE 1071C. Moyennant le prix de 150.000 €. L'entrée en jouissance a été fixée rétroactivement au 15 octobre 2021. Les oppositions, s'il y a lieu, seront reçues dans les 10 jours de publication au BODACC, en l'Etude THIENOT ET ASSOCIÉS, sise à REIMS (51), 23 rue Libergier.

Pour avis.

M2104430

Etude de Maîtres  
Laurence ROUSSEL  
et Emeline GODART  
Notaires associés à SUIPPES (Marne)  
58 chemin de Sainte Ménéhoud

## CONCEPT'LAV

## Cession de fonds de commerce

Suivant acte reçu par Maître GODART Emeline, Notaire de la «S.E.L. NOTARIALE DE SUIPPES», le 17 novembre 2021, a été cédé :

Par M. Christophe Francis Maurice DURAND, époux de Mme Corinne MATTIONI, demeurant à SUIPPES (51), 1 rue de la Lombardie, né à CHALONS EN CHAMPAGNE (51) le 11 novembre 1965.

A la société dénommée PIERRYDIS, société par actions simplifiée au capital de 401.200 €, dont le siège est à PIERRY (51), Rue Jules Lobet, identifiée au SIREN sous le numéro 488 768 284 et immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de REIMS.

Un fonds de commerce de lavage automobiles sis à PIERRY (51530), Allée Maxenu, lui appartenant, connu sous le nom commercial CONCEPT'LAV, et pour lequel il est immatriculé au R.C.S. de REIMS, sous le numéro 451 497 184.

Moyennant le prix principal de 30.000 €, s'appliquant : aux éléments incorporels pour 21.000 € et au matériel pour 9.000 €. Entrée en jouissance au 17/11/2021.

Les oppositions, s'il y a lieu, seront reçues en la forme légale dans les dix jours de la dernière en date des insertions prévues par la loi, en l'Office notarial de SUIPPES où domicile a été élu à cet effet.

Pour insertion, le Notaire.

M2104454

## M. HERVÉ GAIDOZ/ SARL «ETA GAIDOZ»

## Apport d'Entreprise Individuelle

Aux termes des décisions de l'associé unique en date du 18/10/2021 de la SARL «ETA GAIDOZ» et suivant acte sous seing privé en date du 18/10/2021 à WARMERILLE (Marne), enregistré au SPFE de REIMS le 22/10/2021 (Dossier 2021 00102328, référence 5104P04 2021 A 03504).

Monsieur Hervé GAIDOZ a fait apport à la SARL «ETA GAIDOZ», Société à responsabilité limitée au capital de 10.000 €, ayant son siège social au 29 rue de l'Eglise Saint-Martin - 51110 WARMERVILLE, immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de REIMS sous le numéro 900 876 251, de son entreprise individuelle d'entreprise de travaux agricoles, d'application de produits phytopharmaceutiques, d'achat et de revente de bois de chauffage, de granulés de bois, de compost et tous autres produits pouvant se rattacher à l'agriculture ou à l'environnement sis et exploité à 29 rue de l'Eglise Saint-Martin - 51110 WARMERVILLE et pour lequel l'apporteur est immatriculé au Greffe du Tribunal de Commerce de REIMS sous le numéro SIRET 401 547 179 00028 (code APE 0161Z).

Cet apport a été évalué à la somme de 265 200 €. Il a été rémunéré moyennant l'attribution à l'apporteur de 26 520 parts sociales de 10 € de nominal émises par la SARL «ETA GAIDOZ».

La date d'entrée en jouissance de l'entreprise individuelle apportée a été fixée au 24/06/2021.

Les oppositions, s'il y a lieu, seront reçues dans les dix jours de la dernière en date des publications légales par la SARL «ETA GAIDOZ», au siège social où domicile a été élu à cet effet.

Les déclarations de créances se font devant le Tribunal de Commerce de REIMS.

Pour insertion : Le gérant.

M2104306

UNE INFORMATION CONNUE À TEMPS  
REMBOURSERA LARGEMENT VOTRE ABONNEMENT

# Toutes les annonces légales de votre département sur <http://al.forumeco.fr>

## Marne

### MODIFICATION DE STATUTS

#### SARL

**«ETA GAIDOZ»**  
Société à responsabilité limitée  
au capital de 10.000 Euros  
Siège social :  
29 rue de l'Eglise Saint Martin  
51110 WARMERIVILLE  
R.C.S. Reims 900 876 251

Suivant décisions de l'associé unique en date du 18/10/2021, le capital social a été augmenté de 265.200 € pour être porté de 10.000 € à 275.200 € et ce, à compter du 24/06/2021.

Le dépôt légal sera effectué au greffe du tribunal de commerce de REIMS.  
Pour avis : Le représentant légal.  
M2104305

#### LA CALLE HAVANA

Société à responsabilité limitée  
au capital de 1.000 Euros  
Siège social :  
2 impasse Léon Bourgeois  
51430 TINQUEUX  
835 059 452 R.C.S. Reims

Aux termes d'une décision en date du 17 septembre 2021, les associés ont décidé à l'unanimité de nommer en qualité de cogérant Madame Ameline DUVAL, demeurant 63C rue de Verdun - 51100 REIMS, pour une durée illimitée à compter de ce jour.

Pour avis : La gérance.  
M2102224

#### MAMAT

Société en nom collectif  
au capital de 1.000 Euros  
Siège social : 42 avenue de Rethel  
51420 WITRY LES REIMS  
884627555 R.C.S. Reims

Aux termes d'une délibération en date du 01/10/2021, l'assemblée générale a nommé en qualité de cogérante Madame Bettina PETIT, demeurant 69 rue Saint Etienne - 51110 BOULT SUR SUIPPE.

L'article 17 des statuts a été modifié en conséquence.  
Pour avis : La gérance.  
M2102534

#### ASSURANCES LANGLET

Société à responsabilité limitée  
au capital de 810.000 Euros  
Siège social : 7 rue du Colonel Fabien  
51100 REIMS  
800 290 397 R.C.S. Reims

Aux termes d'une délibération en date du 21 juillet 2021, la collectivité des associés a pris acte de la décision prise par Monsieur Thierry LANGLET de démissionner de ses fonctions de gérant et a nommé en qualité de nouveau gérant Guillaume VALICI, demeurant 55 avenue Jean Jaurès - 51100 REIMS, pour une durée illimitée à compter du 21 juillet 2021.

Pour avis : La gérance.  
M2102631

#### SPB

SPB, SASU au capital de 5.000 €. Siège : 3 rue Etienne Oehmichen 51100 REIMS, 853 217 503 R.C.S. REIMS. Par AGE du 18/02/2020, les associés ont transféré à compter du 01/03/2020 le siège au 22 av Jean Jaurès - 93350 LE BOURGET. Radiation au R.C.S. de REIMS et ré-immatriculation au R.C.S. de BOBIGNY.  
M2103706

#### EREM CONSEILS

Société par actions simplifiée  
au capital de 100 Euros  
Siège social :  
40 rue Buirette - 51100 REIMS  
827 703 661 R.C.S. Reims

Aux termes d'une décision en date du 02/11/2021, l'associé unique a décidé de transférer le siège social de 40 rue Buirette - 51100 REIMS, au 2 rue de la Grève - 51220 HERMONVILLE à compter du 02/11/2021 et de modifier en conséquence l'article 4 des statuts.

Pour avis : Le président.  
M2103831



155 avenue Echenilly  
10120 SAINT ANDRE LES VERGERS  
Tél : 03.25.45.10.69

#### CULTURE POM

Société par actions simplifiée  
au capital de 100.000,00 Euros  
Siège social :  
8 ruelle des Planches  
51230 CORROY  
499 495 406 R.C.S. Reims

L'AGE du 01/10/2021 a décidé d'étendre l'objet social aux activités de Conseil aux entreprises et notamment conseil en techniques agricoles hors conseil à l'utilisation de produits phytopharmaceutiques, d'augmenter le capital social de 700.000,00 € par l'incorporation directe de réserves au capital pour le porter à 800.000,00 €, et de modifier en conséquence les articles 2 et 8 des statuts.

Pour avis : Le président.  
M2102917



**LEONARD - BRETAGNIERE**  
Avocats  
80 Rue de Marcq en Baroeul  
59290 WASQUEHAL

#### TERRA GEOMETRES EXPERTS

Aux termes de l'AGE en date du 20/10/2021, les associés de la société TERRA GEOMETRES EXPERTS, SARL au capital de 20.000 €, siège social : Allée Jean Marie Amelin - 51370 CHAMPIGNY, 525 347 159 R.C.S. REIMS ont décidé la transformation de la société en société d'exercice libéral à responsabilité limitée, à compter du même jour, sans création d'un être moral nouveau et adopté le texte des statuts qui régiront désormais la société. L'objet de la société, sa durée, les dates de son exercice social, son siège social et sa dénomination demeurent inchangés. Le capital social reste fixé à la somme de 20.000 €, divisé en 2.000 parts sociales de 10 € chacune. Sous sa nouvelle forme la société est gérée par : M. Arnaud DUPONT, demeurant 19 Grande Rue - 51140 CHENAY, M. Julien MIRAMON, demeurant 106 Bd Charles Armand - 51100 REIMS, et M. Pierre MATTHIEU, demeurant 12 rue du Montbré - 51500 VILLERS ALLERAND, cogérants associés. Mention sera portée au R.C.S. de REIMS.  
M2104142



**COMMISSAIRES AUX COMPTES  
EXPERTS COMPTABLES  
CONSEIL D'ENTREPRISE**  
32 boulevard de la Paix  
51100 REIMS  
Tél. : +33 (0) 326 08 32 32  
Fax : +33 (0) 326 08 32 34

#### PUB & CO 51

Société à responsabilité limitée  
au capital de 90.000 Euros  
Siège social :  
30 rue Martin Peller - 51100 REIMS  
509 222 329 R.C.S. REIMS

Aux termes des décisions en date du 21 octobre 2021, l'associé unique a pris acte de la démission de Monsieur Thierry CHKONCALI de ses fonctions de cogérant, avec effet au 1<sup>er</sup> novembre 2021.

Pour avis : La gérance.  
M2104303

#### RMI

Dénomination sociale : RMI, siège social : 5 place de l'Hôtel de Ville - 51100 REIMS, forme : société civile immobilière, capital : 2.000 €, R.C.S. : 848 893 764 R.C.S. REIMS. En date du 30/10/2021, l'AGE prend acte de la démission d'Hadrien MOUFLARD de ses fonctions de co-gérant de la SCI RMI. En conséquence, Cédric Roblet reste seul gérant de la SCI RMI. En date du 30/10/2021, l'AGE prend acte de la décision des associés de modifier l'adresse du siège social de la SCI RMI de REIMS (51100), 5 place de l'Hôtel de Ville à REIMS (51100), 19 boulevard de la Paix.  
M2104245

#### SC «Thibault GILLET»

Capital social : 5.000 Euros  
Siège social :  
2 rue des Remparts  
51400 BACONNES  
R.C.S. Reims 902 337 856

Par décision de l'assemblée générale extraordinaire du 6 octobre 2021, les associés ont décidé, à compter de cette même date, d'augmenter le capital social de 123.000 € le portant à 128.000 €.

Pour avis : La gérance.  
M2104262

#### SCEA «PUISEUX»

Capital social : 790.400 Euros  
Siège social :  
2 rue du Parc - 51320 MONTÉPREUX  
R.C.S. Reims 325 475 275

Par assemblée générale extraordinaire du 15 octobre 2021, les associés ont nommé Madame Christine PUISEUX née LÉPAGNOL, demeurant 2 rue du Parc - 51320 MONTÉPREUX, cogérante à compter du 15 octobre 2021 en remplacement de Monsieur Pierre PUISEUX, gérant partant suite à son décès survenu le 13 novembre 2019.

Pour avis : La gérance.  
M2104263

#### CHAZEE

CHAZEE, société à responsabilité limitée au capital de 8.000 €, siège social : 3 rue de la Croix Blanche - 51500 PUILSIEUX, 533 712 162 R.C.S. REIMS. Aux termes d'une délibération en date des 30/09/2021 et 08/11/2021 : - le capital social a été réduit d'une somme de 3.920 €, pour être ramené de 8.000 € à 4.080 € par rachat et annulation de 392 parts sociales. Le capital social est désormais fixé à la somme de 4.080 €. Les statuts ont été modifiés en conséquence. - la collectivité des associés a pris acte de la démission de M. Philippe CHAZEE de ses fonctions de gérant à l'issue du délai d'opposition des créanciers et a décidé de ne pas procéder à son remplacement. Mention sera faite au R.C.S. de REIMS.  
M2104264

#### SARL «PERSON Régis et Fils»

Société à responsabilité limitée  
au capital de 100.000 Euros  
Siège social :  
40 Grande Rue  
51320 SAINT OUEEN DOMPROT  
R.C.S. Châlons en Champagne  
512 010 174

Suivant délibération de l'assemblée générale extraordinaire du 11/10/2021, les associés ont décidé, à compter du 11/10/2021 :

- d'agréer la démission de Mme Dominique PERSON née BOUCHER de ses fonctions de cogérante ;  
- de réduire le capital social de 34.800 € par annulation de parts sociales pour le ramener à 65.200 €  
Le dépôt légal sera effectué au greffe du tribunal de commerce de CHALONS EN CHAMPAGNE.

Pour avis : Le représentant légal.  
M2104312



#### GWH

Société par actions simplifiée  
au capital de 768.020 Euros  
Siège social :  
12 rue Jean-Jacques Rousseau  
51100 Reims  
R.C.S. Reims 901 298 851

#### Augmentation de capital

Par décisions du Président du 10 novembre 2021 prises sur délégation des décisions unanimes des associés du 3 novembre 2021, il a été constaté l'augmentation de capital d'un montant de 200.000 €, par l'émission de 200.000 actions nouvelles de 1 € de valeur nominale chacune, pour le porter de 768.020 € à 968.020 € :  
ANCIENNE MENTION : CAPITAL SOCIAL : 768.020 €.  
NOUVELLE MENTION : CAPITAL SOCIAL : 968.020 €.  
Mention des modifications ci-dessus sera faite au R.C.S. de REIMS.

Pour avis : Le président.  
M2104276

#### BOULANGERIE PATISSERIE PIRAUX

Société à responsabilité limitée  
au capital de 150.000 Euros  
Siège social :  
39 rue Saint Thibault - 51200  
EPERNAY  
813 990 629 R.C.S. Reims

Aux termes du procès-verbal de l'assemblée générale en date du 15 novembre 2021, le capital a été augmenté de 100.000 € pour être porté à 150.000 € par incorporation de réserves. Les articles 6 et 7 des statuts ont été modifiés en conséquence.

ANCIENNE MENTION : CAPITAL : 50.000 €.  
NOUVELLE MENTION : CAPITAL : 150.000 €.  
Mention sera faite au R.C.S. de REIMS.  
M2104313

#### C&C FRANCE

Société par actions simplifiée  
au capital de 400.000 Euros  
1 rue Edmond Canard - 51500 LUDES  
519 877 708 R.C.S. Reims

Suivant décisions de l'associé unique en date du 5 novembre 2021, le capital a été augmenté d'une somme de 600.000 € pour être porté de 400.000 € à 1.000.000 €, par création et émission de 60.000 actions nouvelles souscrites en numéraire et intégralement libérées.

Les articles 6 «Formation du capital» et 7 «Capital social» des statuts ont été modifiés en conséquence.

Mentions en sera faites au R.C.S.  
Le président.  
M2104281

#### GROUPEMENT FONCIER AGRICOLE SAINT MATHIEU

Groupeement foncier agricole  
Capital social : 219.221,69 Euros  
Siège social :  
1 rue de l'Eglise  
51340 BIGNICOURT SUR SAULX  
R.C.S. Châlons en Champagne  
324 077 627

Aux termes d'une délibération en date du 7 octobre 2021, l'assemblée générale extraordinaire des associés, dont le procès-verbal a été enregistré à REIMS le 14 octobre 2021 dossier 2021 99599 référence 5104P04 2021 A 03415, a décidé de proroger la durée de vie de la société de quatre-vingt-dix-neuf (99) années, durée qui prendra fin le 29 mars 2121.

Les modifications statutaires seront publiées au Registre du Commerce et des Sociétés de CHALONS EN CHAMPAGNE.

Pour avis : Le Notaire.  
M2104282



#### FCN Epernay

2 rue Léger Bertin - BP 15  
51201 EPERNAY CEDEX  
Tél. : 03.26.54.14.44

#### LÉOPOLDINE

Société par actions simplifiée  
au capital de 100 Euros  
porté à 100.000 Euros  
Siège social :  
4 rue du Moulin - 51150 AMBONNAY  
R.C.S. Reims 829 088 699

#### Avis de modification

Du procès-verbal de l'assemblée générale extraordinaire du 3 novembre 2021, il résulte que le capital social a été augmenté de 99.900 € par incorporation de réserves.

En conséquence, l'article 7 des statuts a été modifié.

ANCIENNE MENTION : Le capital social est fixé à cent Euros (100 €).

NOUVELLE MENTION : Le capital social est fixé à cent mille Euros (100.000 €).

Pour avis : La présidente.  
M2104299



#### FCN Vitry-le-François

21, rue Marabais  
51300 Vitry-le-François  
Tel : 03 26 74 21 18

#### SCI CHALU

Société civile immobilière  
au capital de 160 Euros  
Siège social :  
62 route de Vitry en Perthois  
51300 VITRY LE FRANCOIS  
441 572 849

R.C.S. Châlons en Champagne

#### Avis de remplacement du gérant

L'assemblée générale ordinaire du 01/10/2021 a nommé Lydie LUSQUIN demeurant 29 route de Vitry en Perthois - 51300 VITRY LE FRANCOIS, en qualité de gérante pour une durée indéterminée à compter du 19/12/2019 en remplacement de M. Emmanuel LUSQUIN démissionnaire à cette même date. Modification sera faite au greffe du tribunal de commerce de CHALONS EN CHAMPAGNE.

Pour avis : La gérance.  
M2104307



#### BIOCOOP INITIATIVE BIO SARL

BIOCOOP INITIATIVE BIO SARL, au capital de 5.150 €, 32 rue des Catalaunes - 51470 SAINT MEMMIE, 500 359 088 R.C.S. CHALONS EN CHAMPAGNE. Aux termes d'une délibération en date du 05/11/21, la collectivité des associés a pris acte de la démission de Monsieur Boris ROZE de ses fonctions de gérant à compter du 12 avril 2021 et a décidé de ne pas procéder à son remplacement.

Pour avis : La gérance.  
M2104320

#### MENG CONSULTING SAS

Suite AGO du 27 septembre 2021, la société MENG CONSULTING SAS, capital social à 10.000,00 €, 812 745 818 R.C.S. REIMS, confirme son transfert de siège social du 3 rue du Clou Dans le Fer - 51100 REIMS, au 11 cours Jean-Baptiste Langlet - 51100 REIMS à partir du 1<sup>er</sup> décembre 2021.  
M2104316



#### Corinne MANFAIT

Parc d'Affaires TGV Reims-Bezannes  
109 avenue Jean Monnet  
51430 BEZANNES

#### SCI DE LA GRANGETTE

Société civile immobilière  
au capital de 46.000 Euros

Siège social :  
Rue de la Grangette  
la Grange aux Bois  
51800 SAINTE MENEHOULD  
438 105 983  
R.C.S. Châlons en Champagne

Suivant acte unanime en date du 25 octobre 2021, les associés ont décidé :  
- de réduire le capital social d'une somme de 45.540 € pour le ramener à 460 € ;

- de transférer le siège social à HERMONVILLE (51220), 1 rue du Petit Mont, à compter de la même date.

Suivant acte unanime en date du 5 novembre 2021, les associés ont décidé de nommer :

- M. Franck CAMUS, demeurant à HERMONVILLE (51220), 1 rue du Petit Mont, en qualité de gérant en remplacement de M. Claude CAMUS, démissionnaire ;

- M. Malik BITAM, demeurant à HERMONVILLE (51220), 1 rue du Petit Mont, en qualité de nouveau gérant.

La société, immatriculée au R.C.S. de CHALONS EN CHAMPAGNE sous le numéro 438 105 983, exerçant des activités immobilières, constituée pour une durée de 99 ans, avec apports en numéraire (46.000 €), fera donc l'objet d'une nouvelle immatriculation au R.C.S. de REIMS.

Ces décisions entraînent la publication des mentions suivantes :  
ANCIENNES MENTIONS : CAPITAL SOCIAL : 46.000 €.

SIÈGE : Rue de la Grangette - la Grande aux Bois - 51800 SAINTE MENEHOULD.

GERANCE : M. Claude CAMUS.  
NOUVELLES MENTIONS : CAPITAL SOCIAL : 460 €.

SIÈGE : 1 rue du Petit Mont - 51220 HERMONVILLE.

GERANCE : M. Franck CAMUS et M. Malik BITAM.

Pour avis.  
M2104317



**GOULET & NOIZAT**  
Avocats associés  
[www.goulet-noizat.com](http://www.goulet-noizat.com)

#### «DP GIFT»

Société à responsabilité limitée  
au capital de 1.000 Euros  
Siège social :  
8 rue des Telliers - 51100 REIMS  
842 178 527 R.C.S. Reims

Le 30 septembre 2021, l'associé unique a constaté la démission de M. Jean-Benoît CLAUDE, de ses fonctions de cogérant à compter du 30 septembre 2021.

Dépôt de ladite modification sera fait au greffe du tribunal de commerce de REIMS où la société est immatriculée.  
M2104323

## Toutes les annonces légales de votre département sur <http://al.forumeco.fr>

### Marne

**LUCIDA**  
 au capital de 500.000 Euros  
 porté à 200.500 Euros  
 Siège social : 2 rue Nationale  
 51500 LUDES  
 837 778 042 - RCS REIMS

En date du 31 juillet 2021, l'associé unique a décidé d'augmenter le capital de la société d'un montant de 200.000 €, pour le porter à 200.500 €, par création de 200.000 actions nouvelles de 1 € chacune, intégralement souscrites et libérées par un apport en numéraire.

En conséquence, l'article 7 des statuts se trouve modifié.

Mention sera faite au R.C.S. de REIMS.

Pour avis : Le président.  
 M2104325

**CHAMPAGNE ARDENNES PREFABRICATION ET MATERIAUX POUR L'INDUSTRIE DU BETON**  
 SAS au capital de 4.113.500 Euros  
 Siège social :  
 44 Route Nationale - 51220 CORMICY  
 R.C.S. Reims 392 316 881

Par décisions en date du 01/09/2021, l'associée unique a pris acte de la désignation de M. Franck BECHEREL, demeurant 23 rue Nina et Julien Lefèvre L-1952 Luxembourg (Luxembourg), en qualité de représentant permanent de la société DEMATHIEU BARD HOLDING 4, Présidente, à compter du 01/09/2021, en remplacement de M. René SIMON.

Pour avis : La présidente.  
 M2104328

**CIBETEC**  
 SAS au capital de 1.000.000 Euros  
 Siège social :  
 Zone industrielle Sud-Est  
 Boulevard du Val de Vesle Prolongé  
 51500 SAINT LEONARD (Marne)  
 R.C.S. Reims 430 062 968

Par décisions en date du 01/09/2021, l'associée unique a pris acte de la désignation de M. Franck BECHEREL, demeurant 23, rue Nina et Julien Lefèvre L-1952 Luxembourg (Luxembourg), en qualité de représentant permanent de la société DEMATHIEU BARD HOLDING 4, présidente, à compter du 01/09/2021, en remplacement de M. René SIMON.

Pour avis : La présidente.  
 M2104329

**AUTOMOTOR**  
 AUTOMOTOR, SAS au capital de 720 000,00 €, siège social : 100 avenue Thévenet - 51530 MAGENTA, R.C.S. REIMS 095 750 295. Suivant AGE du 15/11/2021, et à compter du même jour, il a été décidé d'adopter comme dénomination sociale «KEOS EPERNAY SEZANNE by autosphere» en lieu et place de «AUTOMOTOR». Modification au R.C.S. de REIMS.  
 M2104351

**Société Civile d'Exploitation Agricole de PLAISANCE**  
 Changement de siège social

La Société dénommée «Société Civile d'Exploitation Agricole de PLAISANCE», société civile d'exploitation agricole au capital de 168.599,99 €, dont le siège social est à FONTAINE SUR AY (51160), La Canardière, 26 Grande Rue, et immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de REIMS sous le numéro 381 380 203.

Suivant acte reçu le 15 novembre 2021 par Maître Isabelle GALLI-RICOUR, Notaire à VOIZIERS (08400), a été constatée la modification suivante des statuts de la société :

Transfert du siège social à : Ferme de Plaisance - (10200) BAROVILLE à compter du 15 novembre 2021.

Pour avis : Le gérant.  
 M2104359

**CYTHISE**  
 SARL au capital de 7.622,45 Euros  
 Siège social :  
 2 rue Joseph Méhul  
 08330 VRIGNE AUX BOIS  
 351 750 724 R.C.S. Sedan

Suivant décisions de l'AG mixte du 19/10/2021 :

- Le siège social a été transféré, à compter du 20/10/2021, de 2 rue Joseph Méhul - 08330 VRIGNE AUX BOIS à 2 rue de Mars - 51100 REIMS. L'article 4 des statuts a été modifié en conséquence ;
- Mme Myriam MEUNIER, demeurant 26 route de Charleville - 08090 FAGNON, a été nommée gérante, à compter du 20/10/2021 à zéro heure, en remplacement de Monsieur Benoît MEUNIER, gérant démissionnaire.

Rappels :

OBJET : Directement ou indirectement, en France et dans tous pays :

- La prise de participations dans toutes sociétés (immobilières ou autres), le conseil en entreprises et les prestations de conseil ;
- L'achat et la vente en gros, demi-gros et détail, le négoce de tous articles, produits et matériaux concernant la décoration intérieure et l'aménagement des bâtiments ;
- Toutes prestations de services se rapportant aux activités ci-dessus désignées ;
- L'importation, l'exportation, le dépôt de fournisseurs des articles précédemment énoncés ;
- La création, la location, la prise à bail, la gérance, l'installation, l'exploitation de tous établissements se rapportant à l'une ou l'autre des activités spécifiées ;
- L'exploitation de toutes succursales, de toutes agences, de tous bureaux qui pourraient être créés en France, de tous bureaux qui pourraient être créés en France ou dans les pays étrangers.

DURÉE : 99 ans à compter de son immatriculation au R.C.S.  
 Dépôt légal au greffe du tribunal de commerce de REIMS.  
 M2104374

**WE COOKIES**  
 SAS au capital de 2.000 Euros  
 Siège social :  
 2 H rue Camille Guerin  
 51450 BETHENY  
 R.C.S. Reims

L'AGE du 16/11/2021 a décidé le transfert du siège social à compter du 15/11/2021 et de modifier l'article des statuts comme suit : ANCIENNE MENTION : le siège social de la société est fixé au 2 H rue Camille Guerin - 51450 BETHENY. NOUVELLE MENTION : le siège social de la société est fixé au 2 place du Forum - 51100 REIMS.

L'inscription modificative sera portée au R.C.S. de REIMS  
 M2104352

**NOTAIRES DE LA VALLEE**  
 Maître Vincent CHAMPILLOU  
 Notaire à CHATILLON SUR MARNE (51700), 3 rue de Reuil

**LHERAULT-NOLIN**  
 Suivant délibération en date du 4 novembre 2021 de la société dénommée «LHERAULT-NOLIN» EARL dont le siège est à OLIZY (Marne), 5 rue de Fismes, au capital de 49.600,00€ immatriculée au R.C.S. de REIMS et identifiée au SIREN sous le numéro 439 950 171.

Il a été procédé à la nomination en sa qualité de co-gérante de : Mademoiselle Céline Aurélie LHERAULT, Ouvrière viticole, demeurant à OLIZY (51700), 1 A rue des Pressoirs. Née à REIMS (51100) le 28 octobre 1990.

Pour avis : Le Notaire.  
 M2104354

**PONT DE VESLE AUTOMOBILES**  
 PONT DE VESLE AUTOMOBILES, SAS au capital de 3.408.030.000,00 €, siège social : Zac Croix Blandin, Rue Lena Bernstein - 51100 REIMS, R.C.S. REIMS 440 639 755. Suivant AGE du 15/11/2021, et à compter du même jour, il a été décidé d'adopter comme dénomination sociale «KEOS REIMS by autosphere» en lieu et place de «PONT DE VESLE AUTOMOBILES». Modification au R.C.S. de REIMS.  
 M2104361

**SOCIETE VANNY SA**  
 VANNY SA, SA au capital de 40.000 €, siège social : 16 rue Jacques Maritain - 51100 REIMS, 330 792 060 R.C.S. de REIMS. Aux termes du procès verbal de l'AGE du 05/04/2021 il résulte que l'objet social de la société a été étendu : La société a pour objet la vente, l'installation, la pose et l'entretien de cheminées, poêles, cuisines, salles de bains, matériaux et accessoires en tout genre. L'article 3 des statuts a été modifié en conséquence. Mention sera faite au R.C.S. de REIMS.  
 M2104371

**SCEA «DE VOLLANDRE»**  
 Capital social : 22.330 Euros  
 Siège social :  
 32 rue de Dessous - 51240 SONGY  
 R.C.S. Châlons en Champagne  
 390 476 059

Par décision de l'assemblée générale extraordinaire du 16 novembre, les associés ont décidé d'étendre l'objet social à l'exploitation d'unités de production d'électricité d'origine photovoltaïque.

Pour avis : La gérance.  
 M2104377

**EARL «DES SILLONS»**  
 Capital social : 270.000 Euros  
 Siège social :  
 25 rue Pauline Clacquesin  
 51210 LE GAULT SOIGNY  
 R.C.S. Reims 326 479 706

Par décision de l'assemblée générale extraordinaire du 31 août 2021, les associés ont décidé des points suivants, à compter du 31 août 2021 :

- Retrait de Madame Florence PELLETIER née POUYMYAYON, de la gérance ;
- Transfert du siège social au 3 rue Pauline Clacquesin - 51210 LE GAULT SOIGNY.

Pour avis : La gérance.  
 M2104384

**DE DISTRIBUTION AUTOMOBILES CHALONNAISE**  
 SOCIETE DE DISTRIBUTION AUTOMOBILES CHALONNAISE, SAS au capital de 1.000.000,00 €, siège social : 7 avenue du 106° R I - 51000 CHALONS EN CHAMPAGNE, R.C.S. CHALONS EN CHAMPAGNE 333 451 417. Suivant AGE du 15/11/2021, et à compter du même jour, il a été décidé d'adopter comme dénomination sociale «KEOS CHALONS-EN-CHAMPAGNE by autosphere» en lieu et place de «SOCIETE DE DISTRIBUTION AUTOMOBILES CHALONNAISE». Modification au R.C.S. de CHALONS EN CHAMPAGNE.  
 M2104363

**Méthode Réalisation Installation - M.R.I.**  
 Société à responsabilité limitée au capital de 8.000 Euros  
 Siège social :  
 14 rue Denis Papin - 51100 REIMS  
 R.C.S. Reims 432 681 575

Aux termes des décisions du 15 novembre 2021, l'associée unique a décidé de transformer la société en société par actions simplifiée à compter du même jour, sans création d'une nouvelle entité juridique.

PRÉSIDENT : Monsieur Daniel SOARES, né le 6 décembre 1983 à SOISSONS, demeurant 25 rue du Quicampois - 02220 CIRY SALSOGNE.

CESSION DE DROITS SOCIAUX : toute cession d'action, excepté entre associés, est soumise à agrément de la collectivité des associés.

ADMISSION AUX ASSEMBLÉES ET DROIT DE VOTE : chaque associé a le droit de participer aux décisions collectives personnellement ou par un mandataire ; chaque action donne droit à une voix.

Dépôt légal : GTC de REIMS.  
 M2104415

**SNC JUMAF0**  
 Société en nom collectif au capital de 1.000 Euros  
 170 Bld Pommery - 51100 REIMS  
 843 960 394 R.C.S. Reims

Aux termes d'une décision du Gérant en date du 29 octobre 2021, le siège social a été transféré du 170 boulevard Pommery à REIMS (51100), au 48 D Rue Georges Charpak à BEZANNES (51430) à compter du même jour, et l'article 4 des statuts modifié en conséquence. Le gérant est Monsieur DELIAU Harry, domicilié 48 D Rue Georges Charpak à BEZANNES (51430).

Pour avis : Le président.  
 M2104386

**Vermeren sas**  
 Cabinet d'expertise comptable & de commissariat aux comptes

**VERMEREN**  
 Société par actions simplifiée au capital de 250.000 Euros  
 Siège social :  
 7 rue Louis Néel - 51430 BEZANNES  
 840 817 043 R.C.S. Reims

Aux termes de décisions en date du 15/11/2021, l'associé unique a décidé de transférer le siège social de BEZANNES (51430), 7 rue Louis Néel à REIMS (51100), 2 rue Jovin, et ce à effet du 29 novembre 2021.

En conséquence, il conviendra de modifier l'article 4 des statuts.

Pour avis : Le président.  
 M2104389

**Maître Xavier PREZ**  
 Avocat au Barreau de REIMS  
 7 rue Thiers - 51100 REIMS

**SAS ALL WORK RENOV'**  
 Société par actions simplifiée au capital de 200 Euros  
 58 rue du Général Eisenhower  
 51100 REIMS  
 839 563 970 R.C.S. Reims

Aux termes d'une décision de l'assemblée générale en date du 29 octobre 2021, le siège social est transféré du 58 avenue du Général Eisenhower - 51100 REIMS, au 11 sentier des Buttes à MONTREUIL (93100) à compter du même jour, et l'article 4 des statuts modifié en conséquence.

Le président est Monsieur Marius MOISE, domicilié 10 rue Edmond de Goncourt à DRAVEIL (91210).

Pour avis.  
 M2104390

**NOTE0**  
 SARL au capital de 7.500 Euros  
 Siège social :  
 2 rue Jean Darvot - ZAC La Neuville  
 51100 REIMS  
 R.C.S. Reims 905 003 752

Suivant un procès-verbal en date du 10 novembre 2021, l'associé unique constate que le libellé de l'adresse du siège dans les statuts contient une erreur matérielle et que l'adresse exacte du siège est à REIMS (51100), 2 rue Jean d'Arvor, ZAC La Neuville.

L'article 4 des statuts est modifié en conséquence.

Mention sera faite au R.C.S. de REIMS.  
 M2104409

**EARL «LEFEVRE-JACQUIER»**  
 Capital social : 130.000 Euros  
 Siège social :  
 6 impasse du Bas Courtils  
 51310 NEUVY  
 R.C.S. Reims 520 482 720

Monsieur Thomas LEFEVRE, associé unique de l'EARL «LEFEVRE-JACQUIER», a décidé de transformer à compter du 1<sup>er</sup> novembre 2021, l'EARL «LEFEVRE-JACQUIER» en SARL «LEFEVRE-JACQUIER» dont les caractéristiques sont les suivantes :

FORME : Société à responsabilité limitée.

DÉNOMINATION : «LEFEVRE-JACQUIER».

SIÈGE SOCIAL : 6 impasse du Bas Courtils - 51310 NEUVY.

OBJET : La société a pour objet, en France et à l'étranger :

- La prise de participation dans toutes sociétés, et notamment dans des sociétés d'exploitation agricole, viticole ou immobilière, la gestion de ces participations et la gérance de toutes sociétés ;
- L'acquisition, la vente, la propriété, l'administration, la gestion et l'exploitation par bail, location ou autrement, de tous biens et droits immobiliers bâtis ou non bâtis dont elle peut devenir locataire ou propriétaire, usufruitière, nue-proprétaire, par voie d'acquisition, de construction, d'échange, d'apport ou autrement sur le territoire français et les territoires étrangers limitrophes ;
- La gestion administrative sous forme de gérance ou non de toutes entreprises ou sociétés ;
- La production et la vente d'énergie notamment à partir de panneaux solaires photovoltaïques ;
- Toutes prestations de services agricoles, notamment l'application de produits phytopharmaceutiques ;

DURÉE : 99 ans à compter de son immatriculation au Registre du Commerce et des Sociétés.

CAPITAL : 130.000 € divisé en 13.000 parts d'un montant unitaire de 10 € chacune.

GÉRANCE : Monsieur Thomas LEFEVRE.

Immatriculation au R.C.S. de REIMS sous le numéro 520 482 720.

Pour avis : Le représentant légal.  
 M2104393

**FCN**  
 EXPERTISE AUDIT CONSEIL

**FCN Reims Farman**  
 7 rue Gabriel Voisin  
 B.P. 318  
 51688 REIMS CEDEX 2  
 Tél. : 03.26.09.24.66

**F.Y.G**  
 Société civile au capital de 1.000 Euros  
 Siège social :  
 88 rue Libergier - 51100 REIMS  
 791 305 055 R.C.S. Reims

Par délibération du 1<sup>er</sup> juillet 2021, l'AGE a décidé de transférer le siège social du 88 rue Libergier - 51100 REIMS au 2 rue Paul Doumer - 51350 CORMONTREUIL, à compter du même jour, et de modifier en conséquence l'article 4 des statuts. Modification sera faite au greffe du TC de REIMS.

Pour avis : La gérance.  
 M2104441

**Expert portes et fenêtres**  
 Société par actions simplifiée au capital de 1.000 Euros  
 Siège social :  
 20 rue de Béthény - 51100 REIMS  
 833 314 354 R.C.S. Reims

Aux termes d'une décision en date du 9 novembre 2021, l'associé unique a décidé : De transférer le siège social actuellement situé au 20 rue de Béthény - 51100 Reims à l'adresse suivante : 23 Grande Rue - 10160 RIGNY LE FERON et, en conséquence, de modifier l'article 4 des statuts.

Pour avis : Le président.  
 M2104429

! ATTENTION !

BOUCLAGES DE FIN D'ANNÉE

Chers clients, en raison des Fêtes de fin d'année les bouclages des journaux seront avancés :

POUR LE JOURNAL DU 27 DÉCEMBRE 2021 :

Nous vous remercions de nous envoyer vos annonces **avant 18 heures, le jeudi 23 décembre 2021**

POUR LE JOURNAL DU 3 JANVIER 2022 :

Nous vous remercions de nous envoyer vos annonces **avant 18 heures, le jeudi 30 décembre 2021**

Merci de votre compréhension

Toute l'équipe vous souhaite de très bonnes Fêtes de fin d'année

Toutes les annonces légales de votre département sur <http://al.forumeco.fr>

Marne



**SF CONSEIL**  
et associés  
Vos droits, votre avocat.

42 bd Gambetta - 10000 TROYES  
Tél. : 03.25.71.46.30

**MySDBdéco**  
SAS au capital de 51.000 €uros  
Siège social :  
51100 REIMS  
7 rue de Talleyrand  
R.C.S. Reims 845 098 961

Suivant décision de l'assemblée générale extraordinaire en date du 02/11/2021, les associés ont décidé de transférer le siège social actuellement fixé 7 rue de Talleyrand à REIMS (51100) au 1 B rue de la Gare à TROIS PUIITS (51500) à compter du 02/11/2021.

L'article 4 «SIÈGE SOCIAL» des statuts a été modifié en conséquence. L'inscription modificative sera effectuée au R.C.S. de REIMS. Pour avis.

M2104453



**CHD**  
L'Esprit d'Entreprendre  
Groupe d'expertise comptable

www.groupechd.fr

BSNQ

BSNQ SARL au capital de 5.000 €, siège social : 13 route de la Garene, Parc d'Activités - 51370 CHAMPIGNY, 881 578 793 R.C.S. REIMS. Aux termes d'une délibération en date du 9/11/2021, l'AGE a décidé d'étendre l'objet social, à effet au 1/12/2021, aux activités de vente d'habillement prêt à porter, chaussures, bijoux, vente en ligne et de modifier en conséquence l'article 2 des statuts.

Pour avis : La gérance.

M2104511



**LEONARD - BRETIIGNIERE**  
Avocats  
80 Rue de Marcq en Baroeul  
59290 WASQUEHAL

TERRA GEOMETRES EXPERTS

Aux termes de l'AGE en date du 20/10/2021, les associés de la société TERRA GEOMETRES EXPERTS, SARL au capital de 20.000 €, siège social : Allée Jean Marie Amelin - 51370 CHAMPIGNY, 525 347 159 R.C.S. REIMS ont décidé la transformation de la société en société d'exercice libéral à responsabilité limitée, à compter du même jour, sans création d'un être moral nouveau et adopté le texte des statuts qui régiront désormais la société. L'objet de la société, sa durée, les dates de son exercice social, son siège social et sa dénomination demeurent inchangés. Le capital social reste fixé à la somme de 20.000 €, divisé en 2.000 parts sociales de 10 € chacune. Sous sa nouvelle forme la Société est gérée par : M. Arnaud DUPONT, demeurant 19 Grande Rue - 51140 CHENAY, M. Julien MIRAMON, demeurant 66 rue de Venise - 51100 REIMS, et M. Pierre MATTHIEU, demeurant 12 rue du Montbré - 51500 VILLERS ALLERAND, cogérants associés. Mention sera portée au R.C.S. de REIMS.

M2104480



**Cabinet Arnaud COLSON**  
EXPERT COMPTABLE  
PA du Pré Moinot, Rue des minières  
52100 Saint-Dizier

SCI D'ENTRE LES DEUX MARNE

Société civile immobilière au capital de 75.000 €uros  
Siège social :  
9 avenue Jacques Marcellot  
52410 EURVILLE-BIENVILLE  
394 567 515 R.C.S. Chaumont

D'un procès-verbal d'assemblée générale extraordinaire du 6 novembre 2021, il résulte que :

- Madame Marlyn DAVERTON, demeurant à SAINT MARTIN DE CRAU, 26 rue du Lac d'Allos  
- et Madame Valérie MAGNIOT, demeurant à FESTIGNY, 8 bis rue de Bel Air ;

ont été nommées en qualité de cogérantes pour une durée indéterminée à compter de ce jour suite au décès de Monsieur Jean MAGNIOT.

Le siège social a été transféré, à compter du 06/11/2021, de 9 avenue Jacques Marcellot - EURVILLE-BIENVILLE (Haute Marne), à 8 bis rue de Bel Air - 51700 FESTIGNY.

En conséquence, l'article 1.3 des statuts a été modifié comme suit :

ANCIENNE MENTION : Le siège social de la société est fixé à EURVILLE BIENVILLE (52410), 9 avenue Jacques Marcellot.

NOUVELLE MENTION : Le siège social de la société est fixé au 8 bis rue de Bel Air - 51700 FESTIGNY.

Dépôt légal au greffe du tribunal de commerce de REIMS.

Pour avis : La gérance.

M2104481



**NOM DOS**  
Société d'Avocats  
10 boulevard Lundy - B.P. 2105  
51074 REIMS CEDEX

HB CROIX BLANDIN

Société civile immobilière au capital de 1.000 €uros  
Siège social :  
8 rue Kellermann  
51500 RILLY LA MONTAGNE  
881 978 456 R.C.S. Reims

Aux termes des délibérations en date du 2 novembre 2021, l'assemblée générale extraordinaire a décidé de transférer le siège social de (51500) RILLY LA MONTAGNE, 8 rue Kellermann à (51420) CERNAY LES REIMS, 8 rue des Terres à compter de ce jour, et de modifier en conséquence l'article 4 des statuts.

L'inscription modificative sera effectuée au R.C.S. de REIMS. Pour avis.

M2104490

Société Civile Immobilière «STERED MOR»

Société civile au capital de 105.000 €uros  
Siège social :  
12 rue Anatole France  
51200 EPERNAY  
491 116 208 R.C.S. Reims

Aux termes d'une délibération en date du 11 novembre 2021, l'assemblée générale extraordinaire a décidé de transférer le siège social au 77 rue Champ Reton - 51200 EPERNAY à compter du 11 novembre 2021, et de modifier en conséquence l'article 5 des statuts.

L'inscription modificative sera demandée auprès du greffe du T.C. de REIMS.

Pour avis : La gérance.

M2104496



**NOM DOS**  
Société d'Avocats  
10 boulevard Lundy - B.P. 2105  
51074 REIMS CEDEX

LIVE PATRIMOINE

Société par actions simplifiée au capital de 10.000 €uros  
Siège social :  
80 rue Ambroise Croizat  
08000 CHARLEVILLE MEZIERES  
R.C.S. Sedan 848 798 237

Aux termes des décisions en date du 1<sup>er</sup> novembre 2021, l'assemblée générale extraordinaire a décidé de transférer le siège social du 80 rue Ambroise Croizat - 08000 CHARLEVILLE MEZIERES, au 54 rue du Maréchal Leclerc - 51140 CHENAY à compter du même jour, et de modifier en conséquence l'article 4 des statuts.

PRÉSIDENTE : Madame Clotilde OLLIVIER - 54 rue du Maréchal Leclerc - 51140 CHENAY.

La société, immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de SEDAN fera l'objet d'une nouvelle immatriculation auprès du Registre du Commerce et des Sociétés de REIMS. Pour avis.

M2104491

ACTISS

Société à responsabilité limitée au capital de 8.000 €uros  
Siège social :  
32 rue Branly - 51100 REIMS  
R.C.S. 519 422 687 Reims

Aux termes d'une décision en date du 1<sup>er</sup> octobre 2021, les associés ont décidé :

- de la démission de Monsieur ALADAG Mucahid de ses fonctions de gérant et de procéder à son remplacement par Madame SAGAR Erzebet, demeurant 16 route de Champigny - 51430 TINQUEUX, née le 16 février 1985 ;

- de transférer le siège social actuellement situé au 32 rue Branly - 51100 REIMS, à l'adresse suivante : 16 route de Champigny - 51430 TINQUEUX et, en conséquence, de modifier l'article 4 des statuts. Pour avis : La gérance.

M2104421

PEBD

Société civile immobilière au capital de 1.000,00 €uros  
Siège social :  
BRUGNY VAUDANCOURT (51530) FRANCE  
7 rue de la Grange Jabled  
N° de SIREN : 489 897 025  
R.C.S. Reims

Suivant décision collective des associés de la SCI PEBD, en date du 08 novembre 2021 : Monsieur Pierre-Etienne FANIEL, demeurant à SAINT MARTIN D'ABLOIS (51530), 7 rue du Bois de l'Épée a été nommé en qualité de gérant de ladite société pour une durée indéterminée, en remplacement de Monsieur Bruno COLLET, gérant démissionnaire, à compter du 08 novembre 2021.

Le dépôt légal sera effectué au greffe du tribunal de commerce de REIMS. Pour avis : Le gérant.

M2104504

Société dénommée ABD

Société à responsabilité limitée au capital de 65.000,00 €uros  
Siège :  
52 rue DuVal Clair Zi Pompelle  
51100 REIMS  
R.C.S. Reims 334 121 969

Démission de cogérant

Suivant l'assemblée générale en date du 24 septembre 2021, il a été pris acte de la démission de Monsieur Dominique MARLE, demeurant à VILLENEUVE LE COMTE (77174), 14 rue Saint Germain, en tant que cogérant.

Avec effet au 31 décembre 2020. De ce fait Monsieur Gilles COURTEILLE reste seul gérant.

La modification des statuts sera faite en conséquence au R.C.S. de REIMS. Pour avis : La gérance.

M2104506



**SF CONSEIL**  
et associés  
Vos droits, votre avocat.

42 bd Gambetta - 10000 TROYES  
Tél. : 03.25.71.46.30

SARL HOLDING MELOS

SARL au capital de 100.000 €uros  
Siège social :  
51260 MARCILLY SUR SEINE  
13 rue de Sezanne  
793 692 815 R.C.S. Reims

Suivant délibération de l'assemblée générale extraordinaire du 18/11/2021, les associés ont décidé d'étendre, à compter du 18/11/2021, l'objet social actuel de la société aux activités suivantes : Toutes activités de marchand de biens en immobilier, à savoir l'achat de biens immobiliers en vue de leur revente, toutes opérations de maîtrise d'œuvre, de promotions immobilières et de construction vente. La construction, l'acquisition, l'administration, la gestion pour compte propre par location ou autrement et la cession le cas échéant de tous immeubles et biens immobiliers dont elle peut devenir locataire ou propriétaire.

L'article 2 (objet) des statuts a été modifié en conséquence. D'où les mentions suivantes à publier :

ANCIENNE MENTION : La prise de participation et la prise de contrôle directe ou indirecte de la société dans toutes opérations financières, immobilières ou mobilières et dans toutes entreprises commerciales ou industrielles ainsi que la gestion des participations financières détenues dans les sociétés qui sont liées à la société et la direction de toute société.

La création, l'acquisition, la location, la prise en location-gérance de tous fonds de commerce, la prise à bail, l'installation, l'exploitation de tous établissements, fonds de commerce, usines, ateliers, se rapportant à l'une ou l'autre des activités spécifiées. La prise, l'acquisition, l'exploitation ou la cession de tous procédés et brevets concernant ces activités.

NOUVELLE MENTION : La prise de participation et la prise de contrôle directe ou indirecte de la société dans toutes opérations financières, immobilières ou mobilières et dans toutes entreprises commerciales ou industrielles ainsi que la gestion des participations financières détenues dans les sociétés qui sont liées à la société et la direction de toute société. La création, l'acquisition, la location, la prise en location-gérance de tous fonds de commerce, la prise à bail, l'installation, l'exploitation de tous établissements, fonds de commerce, usines, ateliers, se rapportant à l'une ou l'autre des activités spécifiées. La prise, l'acquisition, l'exploitation ou la cession de tous procédés et brevets concernant ces activités.

L'inscription modificative sera effectuée au R.C.S. de REIMS. Pour avis : Les gérants.

M2104524

Grand Est Logistique

Société par actions simplifiée au capital de 20.000 €uros  
Siège social :  
5 rue de la Ferme des Anglais  
51100 Reims

Aux termes d'une décision en date du 28 octobre 2021, l'associé unique a décidé : de transférer le siège social actuellement situé au 5 rue de la Ferme des Anglais - 51100 REIMS, à l'adresse suivante : 1 rue de la Peille - 51360 PRUNAY et, en conséquence, de modifier l'article 4 des statuts.

Pour avis : Le président.

M2104493



**NOM DOS**  
Société d'Avocats  
10 boulevard Lundy - B.P. 2105  
51074 REIMS CEDEX

GRUPE THIENOT IMMOBILIER

Société à responsabilité limitée au capital de 227.280 €uros  
Siège social :  
13 rue Cérés - 51100 REIMS  
841 548 159 R.C.S. Reims

Suivant délibérations en date du 1<sup>er</sup> juillet 2021, l'assemblée générale extraordinaire a décidé d'étendre l'objet social de la société et de modifier l'article 3 des statuts.

ANCIENNE MENTION : La société a pour objet, en France et à l'étranger :

- L'acquisition, la gestion, la vente de valeurs mobilières, titres de placement, titres de toutes sociétés ou tous groupements et de tous droits portant sur ces valeurs et titres ;

- La gestion de ces participations ainsi que l'exercice de tous droits qui y sont attachés ;

- Et plus généralement, toutes opérations de quelque nature qu'elles soient, notamment commerciales ou financières, se rattachant à l'objet sus-indiqué, de nature à favoriser directement ou indirectement le but poursuivi par la société, son existence ou son développement.

NOUVELLE MENTION : La société a pour objet, en France et à l'étranger :

- L'acquisition, la gestion, la vente de valeurs mobilières, titres de placement, titres de toutes sociétés ou tous groupements et de tous droits portant sur ces valeurs et titres ;

- La gestion de ces participations ainsi que l'exercice de tous droits qui y sont attachés ;

- La propriété, l'administration, la gestion et l'exploitation par bail, location ou autrement, de tous immeubles bâtis ou non bâtis, et de tous droits immobiliers dont la société peut devenir propriétaire par voie d'acquisition, de construction, d'échange, d'apport ou autrement ;

- L'aliénation des immeubles ou droits immobiliers dont est propriétaire la société, au moyen de vente, d'échange ou d'apport en société ;

- Et plus généralement, toutes opérations de quelque nature qu'elles soient, notamment commerciales ou financières, se rattachant à l'objet sus-indiqué, de nature à favoriser directement ou indirectement le but poursuivi par la société, son existence ou son développement.

L'inscription modificative de la société sera effectuée au R.C.S. de REIMS.

Pour avis.

M2104473

NEW SMILE CONCEPT

Suite à l'annonce parue dans le journal n° 7942 du 15/11/2021, il convenait de lire : la clôture des opérations de liquidation à compter du 31/01/2019 au lieu de la clôture des opérations de liquidation à compter du 11/10/2021. M2104512

BRICHE ENTREPRISES

SARL au capital de 5.000 €uros  
Siège social :  
58 rue de Choiset  
51300 LOISY SUR MARNE  
Modification au R.C.S. de Châlons en Champagne 800 165 474

Par décision assemblée générale extraordinaire du 15/10/2021, il a été décidé de modifier l'objet social comme suit : ajout des activités de commerce d'articles pour sports équestres, négoce de tous produits alimentaires et non alimentaires, location de véhicules, et suppression des activités de prestation de services informatiques, prise en pension d'animaux, vente de produits du terroir à compter du 15/10/2021. Modification au R.C.S. de CHÂLONS EN CHAMPAGNE. M2104516



**Notaires**

**SELARL SEBASTIEN MORET ET CAROLE MORET CARLIER**  
Notaires associés  
1 rue de Châlons - 51240 POGNY

EARL DES LAUCHES

Exploitation agricole à responsabilité limitée au capital de 186.670,00 €uros  
Siège :  
SAINT ETIENNE AU TEMPLE (51460)  
18 rue de la Commanderie  
Immatriculée 538 603 002  
R.C.S. Châlons en Champagne

Aux termes d'un acte reçu par Me Sébastien MORET, Notaire à POGNY, le 15 novembre 2021, il a été constaté :

- La démission de la gérance de Patrick, Charly BRISSON, demeurant à SAINT ETIENNE AU TEMPLE (51460), 18 rue de la Commanderie ;

- Et la nomination en qualité de gérant de ladite société de Benjamin, William BRISSON, demeurant à SAINT ETIENNE AU TEMPLE (51460), 5 rue des Templiers.

Les statuts sont modifiés en conséquence.

Pour avis et mention : Me Sébastien MORET.

M2104525

POURSUITE D'ACTIVITE



**FCN**  
EXPERTISE  
AUDIT  
CONSEIL

FCN Epernay

2 rue Léger Bertin - BP 15  
51201 EPERNAY CEDEX  
Tél. : 03.26.54.14.44

CAFE DES ARTS

Société à responsabilité limitée au capital de 5.000 €uros  
Siège social :  
11 place Léon Bourgeois  
51130 VERTUS BLANCS COTEAUX  
853 245 256  
R.C.S. Châlons en Champagne

Aux termes d'une décision en date du 31 juillet 2021, l'associé unique, statuant en application de l'article L. 223-42 du Code de commerce, a décidé qu'il n'y avait pas lieu à dissolution de la société.

Pour avis : La gérance.

M2104100



**G&N**

**GOULET & NOIZAT**  
Avocats associés  
[www.goulet-noizat.com](http://www.goulet-noizat.com)

ConsultCare

Société par actions simplifiée au capital de 5.000 €uros  
Siège social :  
4 allée Pierre Hans  
51500 VILLERS ALLERAND  
883 842 833 R.C.S. Reims

Aux termes d'une décision en date du 30 juin 2021, l'associé unique a décidé, conformément aux dispositions de l'article L.225-248 du code de commerce, de ne pas dissoudre la société.

Mention en sera faite au R.C.S. REIMS. M2104279

Toutes les annonces légales de votre département sur http://al.forumeco.fr

Marne

SMBB
SARL au capital de 1.800 Euros
Siège social :
7 rue de Flancourt
51300 MAISONS EN CHAMPAGNE
R.C.S. de Châlons en Champagne
844 266 502

Par décision d'AGE du 13/11/2021 il a été décidé qu'il n'y avait pas lieu à dissolution de la société malgré les pertes constatées en application de l'art L223-42 du code de commerce.
Mention sera faite au R.C.S. de CHALONS EN CHAMPAGNE.
M2104293

AB USINAGE
Aux termes d'une décision unanime des associés, en date du 15 novembre 2021, de la société AB USINAGE, société par actions simplifiée au capital de 5.000,00 €, dont le siège social est 144 rue de la Maladrerie, ZI l'Ormelot - 51120 SEZANNE, immatriculée au Registre de Commerce et de Société de REIMS sous le n° 793 675 745, statuant en application de l'article L. 225-248 du Code de commerce, a décidé qu'il n'y avait pas lieu à dissolution de la société.
M2104527

DISSOLUTION DE SOCIETE

RECS CARS
Société par actions simplifiée en liquidation
au capital de 1.000 Euros
Siège :
205 rue du Barbatre - 51100 REIMS
Siège de liquidation :
205 rue du Barbatre - 51100 REIMS
R.C.S. REIMS 898 234 018

Aux termes d'une décision en date du 19 novembre 2021, l'associé décide la dissolution anticipée de la société à compter du 19 novembre 2021 et sa mise en liquidation amiable sous le régime conventionnel.
Monsieur DIMECHE Loffi, demeurant 224 rue de la Pérouse - 51100 REIMS, associé exercera les fonctions de liquidateur pour réaliser les opérations de liquidation et parvenir à la clôture de celle-ci.
Le siège de la liquidation est fixé au 205 rue du Barbatre - 51100 REIMS.
Les actes et pièces relatifs à la liquidation seront déposés au greffe du tribunal de commerce de REIMS, en annexe au Registre du Commerce et des Sociétés.
Pour avis : Le liquidateur, Monsieur DIMECHE Loffi.
M2104529

Duguit & Associés
SOCIÉTÉ D'AVOCATS

THIERS INVEST
Société par actions simplifiée
Capital social : 1.000 Euros
Siège social :
1 boulevard Lundy - 51100 REIMS
R.C.S. Reims 840 316 467

Avis de dissolution
Par décisions du 3 novembre 2021, la collectivité des associés a décidé la dissolution anticipée de la société à compter du 3 novembre 2021 et sa mise en liquidation.
A été nommé liquidateur la société Odyssee Invest, établie 32 rue Coquebert - 51100 REIMS (822 838 983 R.C.S. REIMS) avec les pouvoirs les plus étendus pour réaliser les opérations de liquidation et parvenir à la clôture de celle-ci.
Le siège de la liquidation est fixé au 1 boulevard Lundy - 51100 REIMS, adresse à laquelle toute correspondance devra être envoyée, et actes et documents relatifs à la liquidation devront être notifiés.
Le dépôt des actes et pièces relatifs à la liquidation sera effectué au greffe du tribunal de commerce de REIMS.
Pour avis : Le président.
M2104369

AUDEXCO
ENTREPRISES
COMMISSAIRES AUX COMPTES
EXPERTS COMPTABLES
CONSEIL D'ENTREPRISE
32 boulevard de la Paix
51100 REIMS
Tél. : +33 (0) 326 08 32 32
Fax : +33 (0) 326 08 32 34

A & X PATRIMOINE
Société civile immobilière en liquidation
au capital de 45.000 Euros
Siège social : 2 impasse de la Briquette - 51390 GUEUX
329 221 634 R.C.S. Reims

Avis de dissolution anticipée

L'assemblée générale extraordinaire réunie le 28 septembre 2021 a décidé la dissolution anticipée de la société à compter de ce jour et sa mise en liquidation amiable sous le régime conventionnel dans les conditions prévues par les statuts et les délibérations de ladite assemblée. Elle a nommé comme liquidateur Monsieur Thierry BONNART, demeurant à Gueux (51390) - 2 Impasse de la Briquette, pour toute la durée de la liquidation, avec les pouvoirs les plus étendus tels que déterminés par la loi et les statuts pour procéder aux opérations de liquidation, réaliser l'actif, acquitter le passif, et l'a autorisé à continuer les affaires en cours et à en engager de nouvelles pour les besoins de la liquidation. Le siège de la liquidation est fixé Gueux (51390) - 2 Impasse de la Briquette. C'est à cette adresse que la correspondance devra être envoyée et que les actes et documents concernant la liquidation devront être notifiés.
Les actes et pièces relatifs à la liquidation seront déposés au greffe du tribunal de commerce de REIMS, en annexe au Registre du Commerce et des Sociétés.
Pour avis : Le liquidateur.
M2102491

CHEUVREUX REIMS

OFFICE NOTARIAL REBOUL-DELLOYE
18 rue de la Tirelire
B.P. 70396 - 51064 REIMS CEDEX
Tél. : 03.26.77.55.77

Société civile «LES MYRTILLES»
Société civile de construction attribution en liquidation
au capital de de 1.52449 Euros
Siège social :
14B rue du Moulin de l'Archevêque
51370 SAINT BRICE COURCELLES
R.C.S. Reims 391 471 067

Avis de dissolution de société
La société est dissoute à l'effet du 15 novembre 2021 par décision collective des associés décidant la dissolution anticipée de la société.
Liquidateur : Monsieur Benoît HESS, demeurant à SAINT BRICE COURCELLES (51370), 14B rue du Moulin de l'Archevêque, et fixe le siège de la liquidation à cette même adresse.
Les créanciers de la société civile «LES MYRTILLES» peuvent faire opposition à la dissolution dans un délai de 30 jours après la publication du présent avis.
Les actes et pièces relatifs à la liquidation seront déposés, en annexe au Registre du Commerce et des Sociétés, au greffe du tribunal de commerce de REIMS.
Pour avis : Le liquidateur.
M2104382

Antélis
AVOCATS ASSOCIÉS
51 rue Ampère - 75017 PARIS
7 rue Louis Néel - 51430 BEZANNES
7 avenue Christian Doppler
77700 SERRIS

SODIM II
Société par actions simplifiée en liquidation
au capital de 20.000 Euros
Siège social et de liquidation :
Avenue du Mont Saint Pierre - Ilot 4
Parc Commercial de Thillois
51370 THILLOIS
901 732 750 R.C.S. Reims

Aux termes d'une délibération en date du 20 octobre 2021, l'assemblée générale extraordinaire a décidé la dissolution anticipée de la Société à compter du même jour et sa mise en liquidation amiable sous le régime conventionnel dans les conditions prévues par les statuts et les délibérations de ladite assemblée.
Elle a nommé comme liquidateur Madame Nathalie GEORGIN, demeurant 6 rue du Vieux Four - 51370 CHAMPIGNY, pour toute la durée de la liquidation, avec les pouvoirs les plus étendus tels que déterminés par la loi et les statuts pour procéder aux opérations de liquidation, réaliser l'actif, acquitter le passif, et l'a autorisé à continuer les affaires en cours et à en engager de nouvelles pour les besoins de la liquidation.
Le siège de la liquidation est fixé Avenue du Mont Saint Pierre, Ilot 4, Parc Commercial de Thillois - 51370 THILLOIS.
C'est à cette adresse que la correspondance devra être envoyée et que les actes et documents concernant la liquidation devront être notifiés.
Les actes et pièces relatifs à la liquidation seront déposés au greffe du tribunal de commerce de REIMS, en annexe au Registre du Commerce et des Sociétés.
Pour avis : Le liquidateur.
M2104407

Duguit & Associés
SOCIÉTÉ D'AVOCATS
ACT
Société en nom collectif
Capital social : 1.000 Euros
Siège social :
20 rue Thiers - 51100 REIMS
R.C.S. Reims 840 843 098

Avis de dissolution
Par résolutions du 16 novembre 2021, l'AGE a décidé la dissolution anticipée de la société à compter du 16 novembre 2021 et sa mise en liquidation.
A été nommé liquidateur la société Odyssee Invest, établie 32 rue Coquebert - 51100 REIMS (822 838 983 R.C.S. REIMS) avec les pouvoirs les plus étendus pour réaliser les opérations de liquidation et parvenir à la clôture de celle-ci.
Le siège de la liquidation est fixé au 32 rue Coquebert - 51100 REIMS, adresse à laquelle toute correspondance devra être envoyée, et actes et documents relatifs à la liquidation devront être notifiés.
Le dépôt des actes et pièces relatifs à la liquidation sera effectué au greffe du tribunal de commerce de REIMS.
Pour avis : Le gérant.
M2104370

RÉDACTION
BENJAMIN BUSSON
03.26.08.38.31
NASTASIA DESANTI
03.26.08.38.32
redaction.pamb@forumeco.com

SCI DES DEUX AUTOROUTES
Société civile en liquidation
au capital de 1.524, 49 Euros
siège social :
8 rue Marcel Dassault
51430 TINQUEUX (Marne)
343 298 345 R.C.S. Reims

D'un procès-verbal d'assemblée générale extraordinaire du 25 Octobre 2021, il résulte que :
- La dissolution anticipée de la société a été prononcée à compter du même jour suivi de sa mise en liquidation.
- A été nommé comme liquidateur : Monsieur Michel SCHWARTZ, demeurant à REIMS (Marne), 11 rue Lacatte Joltruis, a qui ont été confiés les pouvoirs les plus étendus pour terminer les opérations sociales en cours, réaliser l'actif et apurer le passif.
- Le siège de la liquidation est fixé au siège social à REIMS (Marne), 11 rue Lacatte Joltruis.
- C'est à cette adresse que la correspondance devra être envoyée et que les actes et documents concernant la liquidation devront être notifiés.
- Le dépôt des actes et pièces relatifs à la liquidation sera effectué au greffe du tribunal de commerce de REIMS.
Dépôt légal au greffe du tribunal de commerce de REIMS.
Pour avis : Le liquidateur.
M2104106

Notaires
SCP LEPAGE-LEFEVRE-GLAD
Notaires à VITRY LE FRANÇOIS (51)
28 rue Aristide Briand

SCI CODDENS-LEROUX
Société civile
au capital de : 119.800,00 Euros
Siège social :
4 rue de Haute Fontaine
51290 AMBRIERES
R.C.S. Châlons en Champagne
804 096 964

Aux termes d'une délibération en date du 19 octobre 2021, l'AGE a décidé la dissolution anticipée de la société à compter du 19 octobre 2021 et a nommé en qualité de liquidation Madame Stéphanie CODDENS, demeurant à AMBRIERES, Mame, 4 rue Haute Fontaine, gérant de la société.
Le siège de la liquidation est fixé au siège social de la société à laquelle tout correspondance devra être envoyée, et acte et documents relatifs à la liquidateur devront être notifiés.
Le dépôt est effectué auprès du greffe du tribunal de commerce de CHALONS EN CHAMPAGNE.
Pour avis en mention, Maître Philippe LEPAGE.
M2104290

CLOTURE DE LIQUIDATION

EURO INVEST SARL
SARL au capital de 1.000,00 Euros
Siège social :
82 rue Haute de Compertrix
51000 CHALONS EN CHAMPAGNE
508 136 470
R.C.S. de Châlons en Champagne

L'assemblée générale ordinaire réunie en date du 10 novembre 2021 au 82 rue Haute de Compertrix - 51000 CHALONS EN CHAMPAGNE a approuvé le compte définitif de liquidation arrêté en date du 31 octobre 2021, déchargé Monsieur André HORT, demeurant 82 rue Haute de Compertrix - 51000 CHALONS EN CHAMPAGNE de son mandat de liquidateur, donné à ce dernier quitus de sa gestion et constaté la clôture de la liquidation à compter du jour de ladite assemblée.
Les comptes de liquidation seront déposés au greffe du tribunal de commerce de CHALONS EN CHAMPAGNE, en annexe au Registre du Commerce et des Sociétés et la société sera radiée dudit registre.
Pour avis : Le liquidateur, M. André HORT.
M2103120

Notaires
SCP LEPAGE-LEFEVRE-GLAD
Notaires à VITRY LE FRANÇOIS (51)
28 rue Aristide Briand

SCI CODDENS-LEROUX
Société civile
au capital de : 119.800,00 Euros
Siège social :
4 rue de Haute Fontaine
51290 AMBRIERES
R.C.S. Châlons en Champagne
804 096 964

Aux termes d'une délibération en date du 19 octobre 2021, l'assemblée générale des associés a approuvé les comptes de liquidation, donné quitus à Madame Stéphanie CODDENS, demeurant à AMBRIERES, Mame, 4 rue Haute Fontaine, liquidateur, l'a déchargé de son mandat, et a prononcé la clôture des opérations de liquidations.
Les comptes de liquidation seront déposés au greffe du tribunal de commerce de CHALONS EN CHAMPAGNE.
Mention sera faite au R.C.S. de CHALONS EN CHAMPAGNE
Pour avis et mention, Maître Philippe LEPAGE.
M2104291

CHEUVREUX REIMS
OFFICE NOTARIAL REBOUL-DELLOYE
18 rue de la Tirelire
B.P. 70396 - 51064 REIMS CEDEX
Tél. : 03.26.77.55.77

Société civile «LES MYRTILLES»
Société civile de construction attribution en liquidation
au capital de de 1.52449 Euros
Siège social :
14B rue du Moulin de l'Archevêque
51370 SAINT BRICE COURCELLES
R.C.S. Reims 391 471 067

Monsieur Benoît HESS, demeurant à SAINT BRICE COURCELLES (51370), 14B rue du Moulin de l'Archevêque, agissant en qualité de liquidateur de la société dénommée LES MYRTILLES, déclare que la liquidation de la société a été clôturée le 15 novembre 2021 suivant décision de la collectivité des associés après approbation du compte définitif et quitus de sa gestion.
Le dépôt des actes sera effectué au greffe du tribunal de commerce de REIMS.
Pour avis : Le liquidateur.
M2104383

bac | boileau
avocats conseils
CURNON
Société par actions simplifiée
au capital de 50.000 Euros
Siège social :
26 rue Henry Dunant
51200 EPERNAY
815 326 566 R.C.S. Reims

Aux termes d'une délibération de l'assemblée générale extraordinaire du 25/10/2021, il a été décidé par les associés :
- D'approuver les comptes de liquidation ;
- De donner quitus au liquidateur la société PIERRE ET ASSOCIÉS dont le siège social est situé 41 avenue de champagne - 51200 EPERNAY et déchargé ce dernier de son mandat ;
- De prononcer la clôture des opérations de liquidation.
Les comptes de liquidation seront déposés au greffe du tribunal de commerce de REIMS.
Mention sera faite au R.C.S. de REIMS.
Pour avis : Le liquidateur.
M2104442

RECS CARS
Société par actions simplifiée en liquidation
au capital de 1.000 Euros
Siège :
205 rue du Barbatre - 51100 REIMS
Siège de liquidation :
205 rue du Barbatre - 51100 REIMS
R.C.S. Reims 898 234 018

Aux termes d'une décision en date du 19 novembre 2021, l'associé unique, après avoir entendu le rapport du liquidateur, a approuvé les comptes de liquidation, a donné quitus au liquidateur, l'a déchargé de son mandat et a prononcé la clôture de la liquidation.
Les comptes de liquidation seront déposés au greffe du tribunal de commerce de REIMS, en annexe au Registre du Commerce et des Sociétés.
Pour avis : Le liquidateur.
M2104530

DUTERME MOITTIÉ ROLLAND
Société d'Avocats
9, rue Jean Chandon Moët
51200 EPERNAY

LADYSTYLE
Société à responsabilité limitée unipersonnelle en liquidation
au capital de 500 Euros
Siège social :
23 rue Jeanson - 51160 AY
R.C.S. Reims B 792 041 394

Clôture de liquidation
Aux termes d'une délibération en date du 27 octobre 2021, l'assemblée générale ordinaire de la société LADYSTYLE, après avoir entendu la lecture du rapport du liquidateur, a approuvé les comptes de liquidation, donné quitus au liquidateur, l'a déchargé de son mandat et a prononcé la clôture des opérations de liquidation.
Dépôt des actes sera effectué au R.C.S. de REIMS.
Pour avis : Le liquidateur.
M2104259

TRIBUNAUX DE COMMERCE

Référence :
FIORENTINI FRANCE
6 rue Rayet Liénart Zac Parc d'Activité wityr Sud - 51420 WITRY LÈS REIMS. R.C.S. REIMS : 408 648 715. Etablissement(s) secondaire(s) : 6 rue Rayet Liénart Zac Parc d'Activité WITRY Sud - 51420 WITRY LÈS REIMS. R.C.S. REIMS : 96 B 396.
Rectification du jugement du 29/09/2021.
Par jugement en date du 29/09/2021, le tribunal de commerce de TROYES a prononcé la constatation de l'exécution du plan de redressement L631-19 et L626-28 à l'encontre de la société FIORENTINI FRANCE anciennement DGA (SARL) R.C.S. REIMS : 408 648 715.
M2104344

Référence :
FRANCE LOISIRS
31 rue du Val de Marne - 75013 PARIS 13E ARRONDISSEMENT, R.C.S. PARIS : 702 019 902. Etablissement(s) secondaire(s) : 12 rue de Talleyrand - 51100 REIMS, R.C.S. REIMS : 83 B 178.
Par jugement du tribunal de commerce de PARIS, a prononcé en date du 25/10/2021, la résolution du plan de redressement et l'ouverture d'une procédure de liquidation judiciaire, date de cessation des paiements le 29/09/2021 et a désigné juge commissaire : M. Laurent Caniard, juge commissaire suppléant : M. Dominique-Paul Vallée, liquidateur SCP BTSG en la personne de Maître Stéphane Gorias, 15 rue de l'Hotel de Ville - 92200 NEUILLY SUR SEINE, et la SELAFA MJA en la personne de Maître Valérie Leclou-Thoma, 102 rue du faubourg st Denis - 75479 PARIS CEDEX 10. Les déclarations de créances sont à déposer au liquidateur dans le délai de 2 mois à compter de la publication au BODACC du présent jugement avec poursuite d'activité jusqu'au 25/01/2022, administrateurs : SELARL FHB en la personne Maître Hélène BOURBOULOUX, 176 avenue Charles de Gaulle - 92200 NEUILLY SUR SEINE et la SCP Thévenot Partners, administrateurs judiciaire en la personne de Maître Aurélie Perdureau, 42 rue de Lisbonne - 75008 PARIS.
M2104440

Toutes les annonces légales de votre département sur http://al.forumeco.fr

Marne / Ardennes

CREANCES SALARIALES
Avis de dépôt des relevés de créances salariales Article L 625-1 du Code de commerce Article R 625-3 du Code de commerce

LJ du 21 septembre 2021
SARL GEDIMO
«AGENCE DU CONSERVATOIRE», 89 rue Gambetta - 51100 REIMS.

M2104482
Avis de dépôt des relevés de créances salariales Article L 625-1 du Code de commerce Article R 625-3 du Code de commerce

LJ du 15 juillet 2021
SARL EGIDE
7 rue Pierre Salmon - 51430 BEZANNES.

M2104483
Avis de dépôt des relevés de créances salariales Article L 625-1 du Code de commerce Article R 625-3 du Code de commerce

RJ du 11 février 2020
SA RESEAU
7 rue André Rieg - 51100 REIMS.

M2104484
Avis de dépôt des relevés de créances salariales article I 625-1 du Code de commerce Article R 625-3 du Code de commerce

LJ du 6 avril 2021
SAS EMTD «BRIC ADA BRAC»
Rue du Docteur Robert Creuzat, ZAC la Neuville - 51100 REIMS.

ANNONCES LEGALES
DERNIER DELAI POUR VOS PUBLICATIONS : VENDREDI 12 HEURES
annoncelegale.pamb@forumeco.com

CHANGEMENT DE REGIME MATRIMONIAL
Notaires

OFFICE NOTARIAL DES CORDELIERS
SELARL Laurent QUINART et Thibaut DURAND
Notaires Associés
24 rue de l'Isle - 51100 REIMS
Tél. : 03.26.49.32.20

EPOUX BOUALI
Changement de régime matrimonial

Aux termes d'un acte reçu par Maître Thibaut DURAND Notaire à 24, rue de L'Isle, le 12 novembre 2021, il a été procédé au changement de régime matrimonial à la requête de Monsieur Salim BOUALI, né à REIMS (51100), le 6 novembre 1981, et de Madame Camélia Naïma FILALI, née à REIMS (51100), le 8 août 1992, demeurant ensemble à BEZANNES (51430), 8 rue des 5 continents, mariés sous le régime légal à BEZANNES (51430) le 22 mai 2021.

M2104265
pjhb
NOTAIRES ASSOCIÉS
SAS «PJHB, Notaires associés»
27 boulevard de la Motte
51200 EPERNAY

M. & MME EMILE RUF-MARTIN
Changement de régime matrimonial

Suivant acte reçu par Maître Gilles JEZIORSKI, notaire, associé de la SAS «PJHB, Notaires associés», titulaire d'un Office notarial dont le siège est à EPERNAY (Marne), 27 boulevard de la Motte, CRPCEN 51022, le 15 novembre 2021, a été reçu le changement partiel de régime matrimonial avec ajout d'un avantage entre époux ne prenant effet qu'en cas de décès de l'un d'entre eux, par : Monsieur Emile RUF, retraité, et Madame Sylvie Françoise MARTIN, retraitée, son épouse, demeurant ensemble à EPERNAY (51200), 28 rue des Closets.

arquebuse notaires associés
18 rue de l'Arquebuse
51000 CHALONS EN CHAMPAGNE

EPOUX SOYEZ-LAISSUS
Changement de régime matrimonial

Suivant acte reçu par Maître Laurence CARLIER, Notaire associé à CHALONS EN CHAMPAGNE, 18 rue de l'Arquebuse, CRPCEN 51084, le 9 novembre 2021, a été conclu le changement de régime matrimonial portant adoption de la communauté universelle avec clause d'attribution intégrale au conjoint survivant entre : Monsieur Christian Claude Michel SOYEZ, veilleur de nuit, né à CHALONS SUR MARNE (51000) le 19 juillet 1966, et Madame Pascale LAISSUS, accompagnant éducatif et social (AES), née à VOUIZIERS (08400) le 16 avril 1969, demeurant ensemble à CHALONS EN CHAMPAGNE (51000), 10 rue du Curé Meslier.

SUCCESSION VACANTE

M2104419
SUCCESSION VACANTE
La Directrice départementale des finances publiques de la Somme, 22 rue de l'Amiral Courbet, CS 12613 80026 Amiens cedex 1, curatrice de la succession de M. DELAUNAY Daniel, André, Ernest décédé le 14/02/2020 à REIMS (51) a établi le compte de la succession qui sera adressé ultérieurement au T.J. Réf. 0808063896/BL. M2104301

SUCCESSION VACANTE

La Directrice départementale des finances publiques de la Somme, 22 rue de l'Amiral Courbet, CS 12613 80026 Amiens cedex 1, curatrice de la succession de Mme DAZY Annette, Lucie, décédée le 11/04/2019 à REIMS (51) a établi le compte de la succession qui sera adressé ultérieurement au T.J. Réf. 0808065460. M2104309

SUCCESSION VACANTE

La Directrice départementale des finances publiques de la Somme, 22 rue de l'Amiral Courbet, CS 12613 80026 Amiens cedex 1, curatrice de la succession de M. HYONNE Daniel décédé le 06/02/2015 à Saint-Dizier (52) a établi l'inventaire et le compte rendu de la succession qui sera adressé ultérieurement au T.J. Réf. 0808054675/ND. M2104322

SUCCESSION VACANTE
La Directrice départementale des finances publiques de la Somme, 22 rue de l'Amiral Courbet, CS 12613 80026 Amiens cedex 1, curatrice de la succession de Mme LECOMTE Nicole, Jenny, Juliette décédée le 18/06/2019 à REIMS (51) a établi l'inventaire, le projet de règlement du passif et le compte rendu de la succession qui sera adressé ultérieurement au T.J. Réf. 0808064406. M2104395

SUCCESSION VACANTE
La Directrice départementale des finances publiques de la Somme, 22 rue de l'Amiral Courbet, CS 12613 80026 Amiens cedex 1, curatrice de la succession de M. TINGAUD Pascal, François-Marie, Henri décédé le 03/10/2016 à EPERNAY (51) a établi l'inventaire et le compte rendu de la succession qui sera adressé ultérieurement au T.J. Réf. 0808064758. M2104513

TRIBUNAL DE COMMERCE DE REIMS

LIQUIDATION JUDICIAIRE

Jugement du 16 novembre 2021
SARL MRG-TP, 22 allée Pierre Grandremy, 51100 REIMS, RCS Greffe de Reims 877 813 212. Travaux de terrassement courants et travaux préparatoires. Jugement prononçant la liquidation judiciaire, date de cessation des paiements le 15 Novembre 2020, désignant liquidateur Maître Isabelle TIRMANT 34, rue des Moulins - 51100 Reims. Les créances sont à adresser, dans les deux mois de la publication BODACC, auprès du liquidateur ou sur le portail électronique prévu par les articles L. 814-2 et L. 814-13 du code de commerce. M2104398

TRBUNAL DE COMMERCE

Jugement du 16 novembre 2021
SARL SC LA PROVIDENCE, 2 Avenue Boileau, 51490 PONTFAVERGER MORONVILLIERS, RCS Greffe de Reims 534 416 011. Promotion immobilière de logements. Jugement arrétant le plan de redressement, durée du plan 10 ans nommé Commissaire à l'exécution du plan Scp Crozat Barault Maigrot (Me Arnaud Crozat) 17, Quai de la Villa - BP 1014 - 51318 Epernay. M2104375

Jugement du 18 novembre 2021
SARL FG METAL, 100-102 Avenue Nationale, 51100 REIMS, RCS Greffe de Reims 751 741 067. Travaux de menuiserie métallique et serrurerie. Jugement prononçant la liquidation judiciaire sur résolution du plan de redressement avec une poursuite d'activité jusqu'au 31/12/2021, désignant liquidateur judiciaire Maître Isabelle TIRMANT 34, rue des Moulins - 51100 Reims. Les créances sont à adresser, dans les deux mois de la publication BODACC, auprès du liquidateur ou sur le portail électronique prévu par les articles L.814-2 et L.814-13 du code de commerce à l'exception des créanciers admis au plan qui en sont dispensés. M2104494

AVIS DIVERS
Plurial Novilia
Groupe ActionLogement

PLURIAL NOVILIA
REIMS : APPARTEMENT : - 12 rue Pierre de Coubertin - T4 - 74 m² carrez - DPE : D Lot N° 71 - Cave Lot n° 54 - Place de parking en extérieur - réf : ER.03306 - 88.200 € ; - 14 rue Pierre de Coubertin - T3 - 58.75 m² carrez - DPE : D Lot N° 112 - Cave Lot n° 58 - Place de parking en extérieur - réf : ER.03324 - 68.9000 € ; - 29B St Marceaux - T3 - 74 m² environ - DPE : C - LOT N° 23 - Box en sous-sol, Lot n° 183 - réf : 15191 - 149.000 €.

AVIS ADMINISTRATIF
PREFET DE LA MARNE
Avis de consultation publique
Demande d'enregistrement présentée par la société EARL DE MERY sur la création d'un élevage de volailles sur le territoire de JANVRY

AVIS ADMINISTRATIF

PREFET DE LA MARNE

Avis de consultation publique
Demande d'enregistrement présentée par la société EARL DE MERY sur la création d'un élevage de volailles sur le territoire de JANVRY

DE COMMERCE

Jugement du 16 novembre 2021
SARL SC LA PROVIDENCE, 2 Avenue Boileau, 51490 PONTFAVERGER MORONVILLIERS, RCS Greffe de Reims 534 416 011. Promotion immobilière de logements. Jugement arrétant le plan de redressement, durée du plan 10 ans nommé Commissaire à l'exécution du plan Scp Crozat Barault Maigrot (Me Arnaud Crozat) 17, Quai de la Villa - BP 1014 - 51318 Epernay. M2104375

Jugement du 18 novembre 2021
SARL FG METAL, 100-102 Avenue Nationale, 51100 REIMS, RCS Greffe de Reims 751 741 067. Travaux de menuiserie métallique et serrurerie. Jugement prononçant la liquidation judiciaire sur résolution du plan de redressement avec une poursuite d'activité jusqu'au 31/12/2021, désignant liquidateur judiciaire Maître Isabelle TIRMANT 34, rue des Moulins - 51100 Reims. Les créances sont à adresser, dans les deux mois de la publication BODACC, auprès du liquidateur ou sur le portail électronique prévu par les articles L.814-2 et L.814-13 du code de commerce à l'exception des créanciers admis au plan qui en sont dispensés. M2104494

Jugement du 18 novembre 2021
SARL FG METAL, 100-102 Avenue Nationale, 51100 REIMS, RCS Greffe de Reims 751 741 067. Travaux de menuiserie métallique et serrurerie. Jugement prononçant la liquidation judiciaire sur résolution du plan de redressement avec une poursuite d'activité jusqu'au 31/12/2021, désignant liquidateur judiciaire Maître Isabelle TIRMANT 34, rue des Moulins - 51100 Reims. Les créances sont à adresser, dans les deux mois de la publication BODACC, auprès du liquidateur ou sur le portail électronique prévu par les articles L.814-2 et L.814-13 du code de commerce à l'exception des créanciers admis au plan qui en sont dispensés. M2104494

Jugement du 18 novembre 2021
SARL FG METAL, 100-102 Avenue Nationale, 51100 REIMS, RCS Greffe de Reims 751 741 067. Travaux de menuiserie métallique et serrurerie. Jugement prononçant la liquidation judiciaire sur résolution du plan de redressement avec une poursuite d'activité jusqu'au 31/12/2021, désignant liquidateur judiciaire Maître Isabelle TIRMANT 34, rue des Moulins - 51100 Reims. Les créances sont à adresser, dans les deux mois de la publication BODACC, auprès du liquidateur ou sur le portail électronique prévu par les articles L.814-2 et L.814-13 du code de commerce à l'exception des créanciers admis au plan qui en sont dispensés. M2104494

Jugement du 18 novembre 2021
SARL FG METAL, 100-102 Avenue Nationale, 51100 REIMS, RCS Greffe de Reims 751 741 067. Travaux de menuiserie métallique et serrurerie. Jugement prononçant la liquidation judiciaire sur résolution du plan de redressement avec une poursuite d'activité jusqu'au 31/12/2021, désignant liquidateur judiciaire Maître Isabelle TIRMANT 34, rue des Moulins - 51100 Reims. Les créances sont à adresser, dans les deux mois de la publication BODACC, auprès du liquidateur ou sur le portail électronique prévu par les articles L.814-2 et L.814-13 du code de commerce à l'exception des créanciers admis au plan qui en sont dispensés. M2104494

COMMUNAUTE URBAINE DU GRAND REIMS
COMMUNE DE FAVEROLLES ET COEMY

Prescription de la révision alléguée n°1 du Plan Local d'Urbanisme
Par délibération n°CC-2021-292 en date du 18 novembre 2021, la Communauté urbaine du Grand Reims a prescrit la révision alléguée n°1 du PLU de Faveroilles-et-Coëmy.

Ardennes

CONSTITUTION DE SOCIETE

IDEA
Expertise comptable
15 rue du Président Kennedy
08000 CHARLEVILLE MEZIERES
Tél. : 03.24.59.70.41

SCI TGH
Société civile immobilière
au capital de 500 Euros
Siège social : 18 C avenue George Corneau 08000 CHARLEVILLE MEZIERES

Avis de constitution
Aux termes d'un acte sous signature privée en date du 14/09/2021, il a été constitué une société présentant les caractéristiques suivantes :

FORME SOCIALE : Société Civile Immobilière.
DÉNOMINATION SOCIALE : SCI TGH.
SIÈGE SOCIAL : 18 C Avenue George Corneau - 08000 CHARLEVILLE MEZIERES.
OBJET SOCIAL :

- L'acquisition, l'aménagement, la mise en valeur, la construction, l'administration, la gestion, l'exploitation, la location ou autrement de tous immeubles et biens immobiliers ;
- Tout mode d'acquisition et de financement de l'acquisition des immeubles, dès lors qu'il entre dans le cadre de la gestion patrimoniale et civile de l'objet social ;
- L'aliénation d'un ou des immeubles devenus inutile à la Société, par tous moyens ;

- La participation de la société à toutes entreprises ou sociétés créées ou à créer pouvant se rattacher à l'objet social, notamment par voie de création de sociétés nouvelles, d'apports, commandite, souscription ou rachat de titres ou droits sociaux, fusion, participation, association et location-gérance ;
- Et plus généralement, toutes opérations, de quelque nature qu'elles soient, se rattachant directement ou indirectement à cet objet, dès lors que ces actes ou opérations ne portent pas atteinte à la nature civile de cet objet.

DURÉE DE LA SOCIÉTÉ : 99 ans à compter de la date de l'immatriculation de la Société au Registre du Commerce et des Sociétés.
CAPITAL SOCIAL : 500 €, constitué uniquement d'apports en numéraire.
GÉRANCE : Monsieur Thomas GRAVELINES, né le 04/11/1992 à CHARLEVILLE MEZIERES (08), demeurant 18 C Avenue George Corneau, 08000 CHARLEVILLE MEZIERES, de nationalité française.

CLAUSES RELATIVES AUX CESSIONS DE PARTS : agrément des associés requis dans tous les cas, représentant au moins les deux tiers des parts sociales.
Immatriculation de la Société au Registre du Commerce et des Sociétés de SEDAN.

Pour avis : La gérance. M2104304

# Toutes les annonces légales de votre département sur <http://al.forumeco.fr>

## Ardennes

### LA STORIA CHARLEVILLE MEZIERES

Société par actions simplifiée au capital de 10.000 euros  
Siège social :  
22 avenue d'Arches  
08000 CHARLEVILLE MEZIERES

#### Avis de constitution

Aux termes d'un acte sous signature privée à CHARLEVILLE MEZIERES il a été constitué une société présentant les caractéristiques suivantes :

**FORME** : Société par actions simplifiée.  
**DÉNOMINATION** : LA STORIA CHARLEVILLE MEZIERES.  
**SIÈGE** : 22 avenue d'Arches - 08000 CHARLEVILLE MEZIERES.  
**DURÉE** : 99 ans.  
**CAPITAL** : 10.000 €.  
**OBJET** : L'exploitation d'un fonds de commerce de consommation sur place, vente à emporter et livraison de pizzas et boissons ; Sandwicherie, snacking, saladerie.  
**PRÉSIDENT** : Monsieur Romain LE FLOHIC, demeurant 7 rue Victimes de la Déportation - 08000 CHARLEVILLE MEZIERES. La société sera immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de SEDAN.  
Pour avis : Le président.

M2102876

### Cabinet d'Allergologie de Sedan

Société civile de moyens au capital social de 100 euros  
Siège Social :  
12 rue Jean Jaurès - 08200 SEDAN

SCIENCE : Cabinet d'Allergologie de Sedan.

**FORME** : Société civile de moyens.  
**CAPITAL** : Cent (100) euros divisé en cent (100) parts de un (1) Euro  
**SIEGE SOCIAL** : 12 rue Jean Jaurès - 08200 SEDAN.

**OBJET** : La société a pour objet exclusif la mise en commun des moyens utiles à l'exercice de la profession de ses membres en veillant au respect de la liberté de choix par le malade et de l'indépendance technique et morale de chaque associé.  
**DURÉE** : 99 années à compter de son immatriculation au Registre du Commerce et des Sociétés.  
**APPORTS EN NUMÉRIQUE** : Cent (100) Euros.  
**APPORTS EN NATURE** : Néant.  
**COGERANTS** :  
- Monsieur JEAN Christophe, 13 avenue des Martyrs de la Résistance - 08200 SEDAN ;  
- Madame DIDIER Angela, 17 rue de la Halle - 08200 GIVONNE.

**IMMATRICULATION AU REGISTRE DU COMMERCE ET DES SOCIÉTÉS** : La société sera immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de SEDAN.  
Pour insertion : La gérance.  
M2104336

### LE QUIMIAC

#### Avis de constitution

Aux termes d'un acte sous seing privé établi à VIEUX LES ASFELD, il a été constitué une société en nom collectif présentant les caractéristiques suivantes :

**DENOMINATION** : LE QUIMIAC.  
**SIEGE SOCIAL** : 9 rue d'Ecry - VIEUX LES ASFELD (Ardennes).  
**OBJET** : L'exploitation d'un fonds de commerce de presse, PMU, bimboloterie, française des jeux, librairie, papeterie, loto, borne de développement photos, articles de fumeurs, confiserie, articles de pêche, relais colis, cigarettes électroniques et leurs accessoires auquel est associée la gérance d'un débit de tabac exploité dans le même local.  
**DURÉE** : 99 ans à compter de son immatriculation au Registre du Commerce et des Sociétés.  
**CAPITAL** : 30.000 €.  
**ASSOCIES** : Monsieur Aurélien ROUVRAY, (associé) et Madame Morgane NIOT, (gérante associée), demeurant ensemble 3 rue de la Gare - 08190 POILCOURT SYDNEY.  
**IMMATRICULATION** : Au Registre du Commerce et des Sociétés de SEDAN.  
Le gérant.

M2104319

SCP R. MOUZON et J.P. CATTELAIN  
Notaires associés  
43 rue Mme de Sévigné  
08000 CHARLEVILLE MEZIERES

### SASU BERTRAND JULIEN

Suivant acte reçu par Maître Alexandre MOUZON, Notaire à CHARLEVILLE MEZIERES, le 15 novembre 2021, il a été constitué la société par actions simplifiée unipersonnelle suivante :  
**DÉNOMINATION** : SASU BERTRAND JULIEN.  
**SIÈGE** : NEUFMANIL (08700), 15 rue Jean Jaurès.  
**DURÉE** : 99 ans.  
**OBJET** : L'achat, la vente, la fourniture, la pose et l'installation de stores, de menuiserie, bois, PVC, aluminium et parquets intérieurs et extérieurs, toutes fermetures de bâtiments, volets roulants.  
Toutes opérations industrielles, commerciales et financières, mobilières et immobilières, pouvant se rattacher directement ou indirectement à l'objet social et à tous objets similaires ou connexes pouvant favoriser son développement.  
La participation de la Société, par tous moyens, à toutes entreprises ou sociétés créées ou à créer, pouvant se rattacher à l'objet social, notamment par voie de création de sociétés nouvelles, d'apport, commandite, souscription ou rachat de titres ou droits sociaux, fusion, alliance ou association en participation ou groupement d'intérêt économique ou de location gérance.  
**CAPITAL SOCIAL** : quinze mille Euros (15.000,00 €).  
**APPORTS EN NUMÉRIQUE** : quinze mille Euros (15.000,00 €).  
**PRÉSIDENT** : Monsieur Julien BERTRAND, demeurant à NEUFMANIL (08700), 15 rue Jean Jaurès.  
Immatriculation au R.C.S. de : SEDAN.  
Pour avis et mention :  
Me Alexandre MOUZON, Notaire.  
M2104334

**Octav Société d'Avocats**  
8 rue Camille Lenoir - 51100 REIMS

### VINCENT-VIRY

Entreprise unipersonnelle à responsabilité limitée au capital de 2.000 Euros  
Siège social :  
6 ter rue de la Malchée  
08110 MATTON ET CLEMENCY  
En cours d'immatriculation R.C.S. Sedan

#### Avis de constitution

Aux termes d'un acte SSP signé par DocuSign conformément à l'article 1367 du Code civil le 17/11/2021, il a été constitué une société présentant les caractéristiques suivantes :

**FORME SOCIALE** : Société à responsabilité limitée.  
**DÉNOMINATION SOCIALE** : VINCENT-VIRY.  
**SIÈGE SOCIAL** : 6 ter rue de la Malchée - 08110 MATTON ET CLEMENCY.  
**OBJET SOCIAL** : L'activité de fossage, la pose, l'ouverture et la fermeture de caveaux ; La production d'ouvrages en pierre et matériaux similaires, sculptés, taillés ou autrement façonnés destinée à la construction de monuments funéraires ; La réalisation de travaux de cimetière, de maçonnerie funéraire ; L'entretien de tombes et de mausolées.  
**DURÉE DE LA SOCIÉTÉ** : 99 ans à compter de la date de l'immatriculation de la société au Registre du Commerce et des Sociétés.  
**CAPITAL SOCIAL** : 2.000 €.  
**GÉRANCE** : Monsieur Romain VINCENT-VIRY, demeurant 6 ter rue de la Malchée - 08110 MATTON ET CLEMENCY.  
Immatriculation de la société au Registre du Commerce et des Sociétés de SEDAN.  
Pour avis.  
M2104459

**IDEA**  
Expertise comptable

15 rue du Président Kennedy  
08000 CHARLEVILLE MEZIERES  
Tél. : 03.24.59.70.41

### 2TM CONSTRUCTIONS

Société par actions simplifiée au capital de 2.500 Euros  
Siège social :  
8 ZAC du Grand Ban  
08000 LA FRANCHEVILLE

#### Avis de constitution

Aux termes d'un acte sous signature privée en date du 09/11/2021 à LA FRANCHEVILLE, il a été constitué une société présentant les caractéristiques suivantes :

**FORME** : Société par actions simplifiée.  
**DÉNOMINATION** : 2TM CONSTRUCTIONS.  
**SIÈGE** : 8 ZAC du Grand Ban - 08000 LA FRANCHEVILLE.

**DURÉE** : 99 ans à compter de son immatriculation au Registre du Commerce et des Sociétés.  
**CAPITAL** : 2.500 €.

**OBJET** : Toute activité de Marchand de biens, à savoir l'achat de biens immobiliers ou terrains en vue de leur revente ;  
L'acquisition, l'aménagement, la mise en valeur, la construction, l'administration, la gestion, l'exploitation, la location ou autrement de tous immeubles et biens immobiliers ;  
La prise de participation dans toutes entreprises ou sociétés, qu'elle qu'en soit la nature juridique, créées ou à créer pouvant se rattacher à l'objet social, notamment par voie d'acquisition de parts sociales ou actions, d'apports, commandite, souscription ou tout autres moyens.

**EXERCICE DU DROIT DE VOTE** : Tout associé peut participer aux décisions collectives sur justification de son identité et de l'inscription en compte de ses actions au jour de la décision collective.

Sous réserve des dispositions légales, chaque associé dispose d'autant de voix qu'il possède ou représente d'actions.  
**AGRÈMENT** : Les cessions d'actions, à l'exception des cessions aux associés, sont soumises à l'agrément de la collectivité des associés.

**PRÉSIDENT** : Madame Manon MAUPETIT, demeurant 3 chemin de la Falette - 08150 RENWEZ.  
**DIRECTEUR GÉNÉRAL** : Monsieur Rémy MAUPETIT, demeurant 3 chemin de la Falette - 08150 RENWEZ.  
La société sera immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de SEDAN.  
Pour avis : Le président.  
M2104476

SCP Pascale GUERIN, Damien DELEGRANGE  
Notaires associés

8 place Charlemagne - 08130 ATTIGNY

### GROUPEMENT FONCIER AGRICOLE DE LA MARONNERIE

Suivant acte reçu par Me Damien DELEGRANGE, Notaire à ATTIGNY, le 18 Novembre 2021, a été constitué un Groupement foncier Agricole dénommé « GROUPEMENT FONCIER AGRICOLE DE LA MARONNERIE ». SIÈGE SOCIAL : TOURTERON (08130), 7 rue des Pommées.

Ayant pour objet social la propriété et l'administration de biens fonciers agricoles par la conclusion de baux à long terme, constitué pour une durée de quatre-vingt-dix-neuf (99) années à compter de son immatriculation au R.C.S. de : SEDAN.

**CAPITAL SOCIAL** : trois mille six cents Euros (3.600,00 €), constitué par des apports en numéraire, divisé en 360 parts sociales de dix Euros (10,00 €) chacune.  
**Cessions de parts** soumises à l'agrément des associés.

**GÉRANT** : Monsieur Thomas Charles LENOBLE, arboriculteur, demeurant à TOURTERON (08130), 12 rue des Pommées, né à RETHEL (08300), le 21 mai 1990.

Pour insertion :  
Me Damien DELEGRANGE.  
M2104523

**CWA**  
Colas Willeme & Associés  
EXPERTS-COMPTABLES

6 boulevard des Ecoissais  
08200 SEDAN  
Tél. : 03.24.29.80.84

### TECH & BAT

Société par actions simplifiée au capital de 1.500 Euros  
Siège social :  
21 boulevard Chanzy - 08200 SEDAN

#### Avis de constitution

Aux termes d'un acte sous signature privée en date à SEDAN du 5/11/2021 il a été constitué une société présentant les caractéristiques suivantes :

**FORME** : Société par actions simplifiée.  
**DÉNOMINATION** : TECH & BAT.  
**SIÈGE** : 21 boulevard Chanzy - 08200 SEDAN.

**DURÉE** : 99 ans à compter de son immatriculation au Registre du Commerce et des Sociétés.  
**CAPITAL** : 1.500 €.

**OBJET** : Aérogonnagement, hydrogonnagement, peinture.  
**EXERCICE DU DROIT DE VOTE** : Tout associé peut participer aux décisions collectives sur justification de son identité et de l'inscription en compte de ses actions au jour de la décision collective.  
Sous réserve des dispositions légales, chaque action donne droit à une voix.  
**TRANSMISSION DES ACTIONS** : La cession des actions de l'associé unique est libre.  
**AGRÈMENT** : Les cessions d'actions, à l'exception des cessions aux associés, sont soumises à l'agrément de la collectivité des associés.

**PRÉSIDENT** : Monsieur Jean Charles OUDIN, demeurant 21 boulevard Chanzy à SEDAN (08200).  
La société sera immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de SEDAN.  
Pour avis : Le président.  
M2104284

### VENTE CESSION

### ATTRIBUTION D'APPORTS

SCP Jean-Louis BOHN et Sophie LAUNOIS  
Notaires associés

10 place du Dr Gairal - 08110 CARIGNAN

### «BIJOUTERIE FANNY»

### Cession de fonds commercial

Acte reçu par Me Sophie LAUNOIS, le 15/11/2021 enregistré au Service de la Publicité Foncière et de l'Enregistrement de CHARLEVILLE MEZIERES 1.

**CEDANT** : SARL FANNY dont le siège est à CARIGNAN (08110), 16 rue Maria Visseaux, au capital social de 1.000,00 €, n° SIREN 528 788 094 R.C.S. SEDAN.

**CESSIONNAIRE** : Mme Aurélie CAMUS née à VERDUN (55) le 06/03/1986.

**FONDS CEDE** : le fonds de commerce de bijouterie, joaillerie, orfèvrerie exploité à CARIGNAN (08), 16 rue Maria Visseaux, connu sous le nom commercial «BIJOUTERIE FANNY», identifié au SIREN sous le numéro 528 788 094.

Prix : dix huit mille Euros (18.000,00 €) dont 8.700,00 € pour éléments incorporels et 9.300,00 € pour éléments corporels.

**OPPOSITIONS** au siège de la SCP «Jean-Louis BOHN et Sophie LAUNOIS» dans les 10 jours suivants la dernière en date de la présente insertion et de la publicité au BODACC.  
Pour insertion : Me Sophie LAUNOIS.  
M2104330

### MODIFICATION

### DE STATUTS

**CERFRANCE**  
CHAMPAGNE NORD ESTILE DE FRANCE

### EARL «LA CHAMBRE AUX LOUPS»

Société civile au capital de 349.020 Euros  
Chez M. et Mme Bernard MOREAU  
Ferme de la Côte  
08400 SAVINGNY SUR AISNE  
412 476 038 R.C.S. Sedan

Suivant ASSP du 15 Octobre 2021, les associés ont accepté à compter du 30/11/2021 la sortie de Mme Marie Claire MOREAU THUNUS, et sa démission de ses fonctions de gérant, ainsi que la transformation de la société en SCEA « LA CHAMBRE AUX LOUPS », sans création d'une personne morale nouvelle.  
Pour avis : Le gérant.  
M2102871

### SCI MAISONS EN CHAMPAGNE

SCI au capital de 60.979,61 Euros  
Siège social à  
GRIVY LOISY (08)  
R.C.S. Sedan n° 404 504 086

Aux termes d'un procès-verbal d'assemblée générale extraordinaire en date du 10 décembre 2020, enregistré à CHARLEVILLE MEZIERES 1 le 21 janvier 2021 Dossier 2021 1689 référence 0804P01 2021 n°41, il a été constaté :

Le transfert du siège social, suivant :  
**ANCIEN SIEGE SOCIAL** : GRIVY LOISY (08).

**NOUVEAU SIEGE SOCIAL** : MAISONS EN CHAMPAGNE (51300), 35 rue de Coole.

Les statuts ont été modifiés en conséquence.  
Le dépôt légal sera effectué au greffe du tribunal de commerce de CHALONS EN CHAMPAGNE.  
Pour avis et mention :  
Me F. INFANTINO.

M2104487

### CYTHISE

SARL au capital de 7.622,45 Euros  
Siège social :  
2 rue Joseph Méhul  
08330 VRIGNE AUX BOIS  
351 750 724 R.C.S. Sedan

Suivant décisions de l'AG mixte du 19/10/2021 :

- Le siège social a été transféré, à compter du 20/10/2021, de 2 rue Joseph Méhul - 08330 VRIGNE AUX BOIS à 2 rue de Mars 51100 REIMS. L'article 4 des statuts a été modifié en conséquence ;

- Mme Myriam MEUNIER, demeurant 26 route de Charleville - 08090 FAGNON, a été nommée gérante, à compter du 20/10/2021 à zéro heure, en remplacement de Monsieur Benoît MEUNIER, gérant démissionnaire.

Dépôt légal au greffe du tribunal de commerce de SEDAN.  
M2104373

### IMMOBILIÈRE ANNA MAVA

Forme : SCI  
Capital social : 100 Euros  
Siège social :  
43 Place d'Arches  
08000 CHARLEVILLE MEZIERES  
441 919 776 R.C.S. de Sedan

### remplacement d'un gérant

Aux termes d'une décision en date du 1<sup>er</sup> octobre 2021, les associés ont pris acte de la modification de la gérance de la société : Madame NADIA SAHNINE épouse PFRUNNER, demeurant 43 place d'Arches - 08000 CHARLEVILLE MEZIERES en remplacement de Monsieur ANTOINE PFRUNNER.  
Mention sera portée au R.C.S. de SEDAN.  
M2103827

**CERFRANCE**  
CHAMPAGNE NORD ESTILE DE FRANCE

### SARL AVICOLE VERZEUX

Société commerciale au capital de 20.000,00 Euros  
Siège social :  
2 rue de la Vigne  
08 310 MENIL-LEPINOIS  
817 940 927 R.C.S. Sedan

Suivant PVAGE le 28/10/2021, l'associé unique a nommé Madame Christine DEGLAIRE épouse VERZEUX cogérante pour une durée indéterminée.  
Pour avis : La gérance.  
M2103836

société d'avocats  
**NOMDOS**

Société d'Avocats  
10 boulevard Lundy - B.P. 2105  
51074 REIMS CEDEX

### LIVE PATRIMOINE

Société par actions simplifiée au capital de 10.000 Euros  
Siège social :  
80 rue Ambroise Croizat  
08000 CHARLEVILLE MEZIERES  
R.C.S. Sedan 848 798 237

Aux termes des décisions en date du 1<sup>er</sup> novembre 2021, l'assemblée générale extraordinaire a décidé de transférer le siège social du 80 rue Ambroise Croizat - 08000 CHARLEVILLE MEZIERES, au 54 rue du Maréchal Leclerc - 51140 CHENAY à compter du même jour, et de modifier en conséquence l'article 4 des statuts.

La société, immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de SEDAN fera l'objet d'une nouvelle immatriculation auprès du Registre du Commerce et des Sociétés de REIMS.  
Pour avis.  
M2104492

### EARL «DU PARADIS»

Capital social : 242.400 Euros  
Siège social :  
3 rue du Gué - 08300 SORBON  
R.C.S. Sedan 441 815 057

#### Avis de transformation

L'Assemblée Générale Extraordinaire du 17/11/2021 a décidé de transformer l'EARL «DU PARADIS» en société civile d'exploitation agricole (SCEA) dont les caractéristiques sont les suivantes :

**FORME** : SCEA.  
**DÉNOMINATION** : «DU PARADIS».  
**DURÉE** : 99 années, terme fixé au 06/05/2101.

**SIÈGE SOCIAL** : 6 rue du Gué - 08300 SORBON.  
**OBJET** : La société a pour objet l'exercice d'une activité agricole au sens de l'article L.311-1 du Code rural et de la pêche maritime.

**CAPITAL SOCIAL** : 242.400 € divisé en 12.120 parts de 20 €.

**GÉRANCE** : Monsieur Louis-Joseph SAMYN, demeurant 6 rue du Gué - 08300 SORBON.

**CESSION DE PARTS SOCIALES** : Libre entre associés. Toute autre cession est soumise à l'agrément des associés, donné par décision collective extraordinaire prise à l'unanimité.  
Pour avis : La gérance.  
M2104479

### SOPPRA

SOPPRA, société par actions simplifiée au capital de 45.000 €, siège social : 8 rue des Manises - 08330 VRIGNE AUX BOIS, 453 758 575 R.C.S. SEDAN. Aux termes d'une décision de l'associé unique en date du 14/10/2021, la société RICHEMON, société par actions simplifiée au capital de 10.204.444 €, dont le siège social est Domaine de Gilamon - 33290 BLANQUEFORT, immatriculée au R.C.S. de BORDEAUX sous le numéro 431 457 738, a été nommée en qualité de présidente en remplacement de M. Jérôme LEMAITRE, démissionnaire.  
Pour avis : Le président.  
M2104372

Toutes les annonces légales de votre département sur <http://al.forumeco.fr>

## Ardennes



6 boulevard des Ecoissais  
08200 SEDAN  
Tél. : 03.24.29.80.84

### TALENTS TERRITOIRES ET DEVELOPPEMENT - 2.T.D.

Société par actions simplifiée au capital de 2.000 Euros  
Siège social :  
15 avenue Stackler - 08200 SEDAN  
820 153 948 R.C.S. Sedan

Aux termes d'un procès-verbal des décisions de l'associé unique en date du 01 octobre 2021, il résulte que : L'objet social de la société a été étendu, à compter du 01 octobre 2021 aux activités suivantes : « Formation et visites de sites en lien avec les territoires, organisation de tous événements culturels ».

En conséquence, l'article 3 des statuts a été modifié.

Pour avis : Le président.

M2103971

### ARDEN'ALU

Société à responsabilité limitée au capital de 1.000 Euros  
Siège social :  
ZAC Porte de l'Argonne  
Rue Saint Exupéry - 08400 VOULZERS  
R.C.S. Sedan 851 258 061

Aux termes du procès-verbal de l'assemblée générale extraordinaire du 2 novembre 2021, il résulte que : Le siège social a été transféré au 1 rue du Gros Chêne à MONTHOIS (08400) à compter du 4 novembre 2021.

L'article 4 des statuts a été modifié en conséquence.

Mention sera faite au R.C.S. de SEDAN.

Pour avis.

M2104422



Centre d'Affaires Colbert  
34 rue des Moulins - 51100 REIMS

### EYERYU

Société d'exercice libéral à responsabilité limitée de médecin au capital de 15.000 Euros  
Siège social :  
10 rue Jean-Baptiste Lefort  
08000 CHARLEVILLE MEZIERES  
837 564 418 R.C.S. Sedan

Aux termes d'une assemblée générale extraordinaire du 17 novembre 2021, les associés de la société EYERYU ont décidé de transférer le siège social du 10 rue Jean-Baptiste Lefort - 08000 CHARLEVILLE MEZIERES au 2 rue Michael Faraday, ZAC Moulin Leblanc - 08000 CHARLEVILLE MEZIERES, à compter du 15 novembre 2021 et de modifier en conséquence l'article 4 des statuts.

SIÈGE SOCIAL ANCIENNE MENTION : 10 rue Jean-Baptiste Lefort - 08000 CHARLEVILLE MEZIERES.

NOUVELLE MENTION : 2 rue Michael Faraday, ZAC Moulin Leblanc - 08000 CHARLEVILLE MEZIERES.

Pour avis La Gérance

M2104439

### FINANCIERE LAILLIER

Société par actions simplifiée au capital de 285.900 Euros  
Siège social :  
1 route de Seuil  
08300 THUGNY TRUGNY  
512 718 586 R.C.S. Sedan

Aux termes d'un procès-verbal des décisions de l'associé unique en date du 30 septembre 2021, il résulte que : Les mandats de la société KPMG ENTREPRISES CHAMPAGNE ARDENNE, commissaire aux comptes titulaire, et de la société SALUSTRO REYDEL, commissaire aux comptes suppléante, sont arrivés à expiration et qu'il n'est pas désigné de commissaire aux comptes pour pourvoir à leur remplacement.

Pour avis : Le président.

M2104385

### LES TOITS FOUS

Société à responsabilité limitée au capital de 1.000,00 Euros  
Siège social :  
25 rue des Jallois  
08300 LE CHATELET SUR RETOURNE  
851 020 883 R.C.S. Sedan

Aux termes d'une délibération en date du 1<sup>er</sup> janvier 2021, l'assemblée générale ordinaire décide de nommer Monsieur Florent ETIENNE, né le 13 février 1978 à REIMS (Marne), demeurant à LE CHATELET SUR REIMS (Marne), 25 rue des Jallois, en qualité de cogérant, pour une durée indéterminée.

Mention en sera faite au R.C.S. de SEDAN.

Pour avis : Le gérant.

M2104486



15 rue du Président Kennedy  
08000 CHARLEVILLE MEZIERES  
Tél. : 03.24.59.70.41

### ZL DISTRIBUTION

Société à responsabilité limitée au capital de 8.000 Euros  
Siège social :  
7 cours Aristide Briand  
08000 CHARLEVILLE MEZIERES  
808 474 571 R.C.S. Sedan

Aux termes d'une décision en date du 01/11/2021, l'associée unique a décidé de transférer le siège social du 7 cours Aristide Briand - 08000 CHARLEVILLE MEZIERES au 39 rue Madame de Sévigné - 08000 CHARLEVILLE MEZIERES à compter de ce jour et de modifier en conséquence l'article 4 des statuts.

Pour avis : La gérance.

M2104515

### GIRAUDO

Société par actions simplifiée au capital de 38.200 Euros  
Siège social :  
4 rue des Ormes  
08130 ST LAMBERT ET MONT DE JEUX  
401 754 205 R.C.S. Sedan

Aux termes d'une délibération de l'assemblée générale ordinaire en date du 2 novembre 2021, il résulte que : Monsieur Olivier GIRAUDO, demeurant 4 rue des Ormes à SAINT LAMBERT ET MONT DE JEUX (08130) a été nommé en qualité de président en remplacement de Madame Christine GIRAUDO, démissionnaire.

Pour avis : Le président.

M2104535

### DISSOLUTION

### DE SOCIETE

### DU FORT D'ASFELD

SCM en liquidation au capital de 900 Euros  
Siège social :  
Rue de la Commanderie  
LE FORT D'ASFELD - 08200 SEDAN  
749 826 319 R.C.S. Sedan

D'un PV d'AGE du 27/10/2021, il résulte que : La dissolution anticipée de la société a été prononcée à compter du 31/10/2021 suivie de sa mise en liquidation.

A été nommé comme liquidateur : M. Mathieu ZANELLI, demeurant 18 bis rue de Charleville - 08090 FAGNON, à qui ont été conférés les pouvoirs les plus étendus pour terminer les opérations sociales en cours, réaliser l'actif et apurer le passif.

Le siège de la liquidation est fixé au siège social, au 20 rue de la Commanderie - 08200 SEDAN. C'est à cette adresse que la correspondance devra être envoyée et que les actes et documents concernant la liquidation devront être notifiés.

Le dépôt des actes et pièces relatifs à la liquidation sera effectué au greffe du tribunal de commerce de SEDAN.

M2104256



Centre d'Affaires Colbert  
34 rue des Moulins - 51100 REIMS

### GROUPEMENT FORESTIER DU BOIS DES HUILLEUX

Groupe forestier en liquidation au capital de 10.671,43 Euros  
Siège social :  
18 rue de la Corvée  
08090 MONTCY NOTRE DAME  
Siège de liquidation :  
18 rue de la Corvée  
08090 MONTCY NOTRE DAME  
390 750 404 R.C.S. Sedan

### Avis de dissolution anticipée

Par acte comportant décisions unanimes des associés en date du 17 novembre 2021, il a été décidé la dissolution anticipée de la société à compter du même jour et sa mise en liquidation amiable sous le régime conventionnel dans les conditions prévues par les statuts et lesdites décisions d'associés.

Monsieur Patrick BRION, demeurant 18 chemin de la Corvée - 08090 MONTCY NOTRE DAME a été nommé comme liquidateur pour toute la durée de la liquidation, avec les pouvoirs les plus étendus tels que déterminés par la loi et les statuts pour procéder aux opérations de liquidation, réaliser l'actif, acquitter le passif et a été autorisé à continuer les affaires en cours et à en engager de nouvelles pour les besoins de la liquidation.

Le siège de la liquidation est fixé 18 rue de la Corvée - 08090 MONTCY NOTRE DAME. C'est à cette adresse que la correspondance devra être envoyée et que les actes et documents concernant la liquidation devront être notifiés.

Les actes et pièces relatifs à la liquidation seront déposés au greffe du tribunal de commerce de SEDAN, en annexe au Registre du Commerce et des Sociétés.

Pour avis : Le liquidateur.

M2104449

### SOCIETE DES USAGERS DU FOIRAIL DE RETHEL

Société anonyme en liquidation  
Capital social : 79.274 Euros  
Siège social :  
Parc de Romance - 08300 RETHEL  
Siège de liquidation :  
SCP CROZAT - BARAULT - MAIGROT  
17 quai de la Villa  
51200 EPERNAY  
R.C.S. Sedan B 309 206 316

### Avis de dissolution anticipée et mise en liquidation amiable

Suivant le procès-verbal de l'AGE du 8/11/2021, il a été décidé la dissolution anticipée de la société à compter du même jour et sa mise en liquidation.

La SCP CROZAT - BARAULT - MAIGROT prise en la personne de Maître Arnaud CROZAT, 17 quai de la Villa - 51200 EPERNAY a été nommée liquidateur avec les pouvoirs les plus étendus pour réaliser les opérations de liquidation et parvenir à la clôture de celle-ci.

Le siège de la liquidation est fixé au siège de la SCP CROZAT - BARAULT - MAIGROT, sis à EPERNAY (51200), 17 quai de la Villa. C'est à cette adresse que la correspondance devra être envoyée et que les actes et documents concernant la liquidation devront être notifiés.

Le dépôt des actes et pièces relatifs à la liquidation sera effectué au greffe du tribunal de commerce de SEDAN.

Le liquidateur.

M2104464



1 rue du Val de Vence - BP 10015  
08005 CHARLEVILLE MEZIERES CX  
7 rue Pasteur - BP 14  
08800 MONTHERME  
30 rue Contamine - 08600 GIVET

### CAPTAIN D'Ô DOUCE

Société par actions simplifiée au capital de 1.000 Euros  
Siège social :  
1 place de la Tour - 08600 GIVET  
819 649 765 R.C.S. Sedan

Par décision du 16/11/2021, la société RICAIL, SAS au capital de 7.800 €, ayant son siège social 6 quai des Fours - 08600 GIVET, immatriculée au R.C.S. SEDAN sous le numéro 477 775 761, associée unique de la société CAPTAIN D'Ô DOUCE, a décidé la dissolution anticipée de ladite société.

Conformément aux dispositions de l'article 1844-5 du Code civil et de l'article 8 alinéa 2 du décret n°78-704 du 3 juillet 1978, les créanciers peuvent faire opposition à la dissolution dans un délai de trente jours à compter de la publication du présent avis. Ces oppositions doivent être présentées devant le tribunal de commerce de SEDAN.

M2104472



1 rue du Val de Vence - BP 10015  
08005 CHARLEVILLE MEZIERES CX  
7 rue Pasteur - BP 14  
08800 MONTHERME  
30 rue Contamine - 08600 GIVET

### LES ECURIES JAMOTINE

Société par actions simplifiée au capital de 2.000 Euros  
Siège social :  
Clos de Jamotine  
08320 VIREUX WALLERAND  
813 784 212 R.C.S. Sedan

Aux termes d'une décision 30/12/2020, l'associée unique a décidé la dissolution anticipée de la Société à compter du même jour et sa mise en liquidation amiable sous le régime conventionnel.

Mme Dorothee GERBER, demeurant 65 chemin des Tuyes - 84450 SAINT SATURNIN LES AVIGNON, associée unique, exercera les fonctions de liquidateur pour réaliser les opérations de liquidation et parvenir à la clôture de celle-ci. Le siège de la liquidation est fixé au siège social. C'est à cette adresse que la correspondance devra être envoyée et que les actes et documents concernant la liquidation devront être notifiés. Les actes et pièces relatifs à la liquidation seront déposés au greffe du tribunal de commerce de SEDAN, en annexe au R.C.S.

M2104488



annoncelégale.pamb@forumeco.com

SCP INFANTINO, GALLI-RICOUR et DÉOM  
Notaires  
10 rue de l'Aisne - 08400 VOULZERS

### SCI SAINT HUBERT.

au capital : 1.524,49 Euros  
21 rue du Blanc Mont  
08400 VOULZERS  
R.C.S. Sedan n° 419 418 850

### Dissolution

Aux termes d'un procès-verbal d'assemblée générale extraordinaire en date du 8 octobre 2021 ;

La collectivité des associés de la SCI SAINT HUBERT a décidé la dissolution de la société à compter du 8 octobre 2021, et sa mise en liquidation amiable.

Elle a nommé en qualité de liquidateur, Monsieur Jean-Philippe ROUSSELLE, demeurant à FUMAY (08), 7 rue du Docteur Bourgeois, et lui a conféré les pouvoirs les plus étendus pour achever les opérations sociales en cours, réaliser l'actif et acquitter le passif.

La correspondance, les actes et documents concernant la liquidation doivent être adressés et notifiés à l'adresse du liquidateur.

Le dépôt des actes et pièces relatifs à la liquidation sera effectué au greffe du tribunal de SEDAN.

Pour avis : Me GALLI-RICOUR.

M2104280



6 boulevard des Ecoissais  
08200 SEDAN  
Tél. : 03.24.29.80.84

### NRJ MOTOCULTURE

Société à responsabilité limitée en liquidation au capital de 5.000 Euros  
Siège social :  
27 avenue de la Paix  
08210 MOUZON  
Siège de liquidation :  
27 avenue de la Paix  
08210 MOUZON  
828 827 311 R.C.S. Sedan

Aux termes d'une décision en date du 30 mars 2021, l'associé unique a décidé la dissolution anticipée de la société à compter du 30 mars 2021 et sa mise en liquidation amiable sous le régime conventionnel.

Monsieur Romain NININ, demeurant 10 rue des Jardins - 89740 CRUZY LE CHATEL, associé unique, exercera les fonctions de liquidateur pour réaliser les opérations de liquidation et parvenir à la clôture de celle-ci.

Le siège de la liquidation est fixé 27 avenue de la Paix - 08210 MOUZON. C'est à cette adresse que la correspondance devra être envoyée et que les actes et documents concernant la liquidation devront être notifiés.

Les actes et pièces relatifs à la liquidation seront déposés au greffe du tribunal de commerce de SEDAN, en annexe au Registre du Commerce et des Sociétés.

Pour avis : Le liquidateur.

M2104285

### CLOTURE

### DE LIQUIDATION

### SCI POL-BOUIN MONTHOIS

Société civile immobilière au capital de 37.200 Euros  
Siège social :  
16 rue des remparts  
08400 MONTHOIS  
539 246 736 R.C.S. Sedan

Le 17 Novembre 2021, l'assemblée générale a approuvé les comptes définitifs de la liquidation, donné quitus au liquidateur, Monsieur LEGROS Jean-Pierre pour sa gestion et le décharge de son mandat, prononcé la clôture des opérations de liquidation à compter du même jour.

Radiation au R.C.S. de SEDAN.

Pour avis et mention.

M2104244



1 rue du Val de Vence - BP 10015  
08005 CHARLEVILLE MEZIERES CX  
7 rue Pasteur - BP 14  
08800 MONTHERME  
30 rue Contamine - 08600 GIVET

### LES ECURIES JAMOTINE

Société par actions simplifiée en liquidation au capital de 2.000 Euros  
Siège social :  
Clos de Jamotine  
08320 VIREUX WALLERAND  
Siège de liquidation :  
Clos de Jamotine  
08320 VIREUX WALLERAND  
813 784 212 R.C.S. Sedan

Aux termes d'une décision du 31/12/2020, l'associée unique a approuvé le compte définitif de liquidation, déchargé le liquidateur de son mandat, donné quitus de sa gestion et prononcé la clôture de la liquidation. Les comptes de liquidation seront déposés au greffe du tribunal de commerce de SEDAN, en annexe au R.C.S. duquel la Société sera radiée.

M2104489



Centre d'Affaires Colbert  
34 rue des Moulins - 51100 REIMS

### GROUPEMENT FORESTIER DU BOIS DES HUILLEUX

Groupe forestier en liquidation au capital de 10.671,43 Euros  
Siège social :  
18 rue de la Corvée  
08090 MONTCY NOTRE DAME  
Siège de liquidation :  
18 rue de la Corvée  
08090 MONTCY NOTRE DAME  
390 750 404 R.C.S. Sedan

### Avis de clôture de liquidation

Par acte comportant décisions unanimes des associés en date du 17 novembre 2021, les associés ont approuvé le compte définitif de liquidation, déchargé Monsieur Patrick BRION, demeurant 18 chemin de la Corvée - 08090 MONTCY NOTRE DAME, de son mandat de liquidateur, donné à ce dernier quitus de sa gestion et constaté la clôture de la liquidation à compter du jour desdites décisions d'associés.

Les comptes de liquidation seront déposés au greffe du tribunal de commerce de SEDAN, en annexe au Registre du Commerce et des Sociétés.

Pour avis : Le liquidateur.

M2104451

### ASBC

Société en nom collectif en liquidation au capital de 50.000 Euros  
Siège de liquidation :  
50 place Ducale  
08000 CHARLEVILLE MEZIERES  
798 134 938 R.C.S. Sedan

L'assemblée générale réunie le 30 septembre 2021 au siège a approuvé le compte définitif de liquidation, déchargé Monsieur Bernard CREUWELS, demeurant 4 chemin des Traverses à 08400 GRIVY LOISY, de son mandat de liquidateur, donné à ce dernier quitus de sa gestion et constaté la clôture de la liquidation à compter du jour de ladite assemblée.

Les comptes de liquidation seront déposés au greffe du tribunal de commerce de SEDAN, en annexe au Registre du Commerce et des Sociétés.

Pour avis : Le liquidateur.

M2104452

Toutes les annonces légales de votre département sur <http://al.forumeco.fr>

## Ardennes / Aube

### SCI CRR

en liquidation  
au capital de 300 €uros  
Société civile immobilière  
au capital de 300 €uros  
Siège social :  
Avenue du Maréchal Leclerc  
08200 SEDAN  
R.C.S. Sedan 813 789 740

### Avis de clôture de liquidation

Aux termes d'une délibération en date du 15 novembre 2021 l'assemblée générale extraordinaire des associés de la SCI CRR a approuvé le compte définitif de liquidation de la SCI avec effet à compter du 15 novembre 2021 et déchargé Mme Thérèse COISSIEUX, demeurant 8 rue de la Bergère - 08200 GIVONNE de son mandat de liquidateur, donné quitus de sa gestion à ce dernier et constaté la clôture de la liquidation.

Les comptes de liquidation seront déposés au greffe du tribunal de commerce de SEDAN.

Le liquidateur.

M2104350

### LIQUIDATION

### JUDICIAIRE

Par jugement en date du 04/11/2021, le tribunal de commerce de SEDAN a ouvert une procédure de liquidation judiciaire simplifiée à l'égard de :

### SAS Brasserie L'ELMONTAISE

6 chemin de Fay - 08090 AIGLEMONT. Activité : La brasserie artisanale, la fabrication de bières et de toute autre boisson, la distribution et le commerce de ces boissons, l'organisation d'événements comprenant également la restauration et toutes activités se rapportant à la promotion. R.C.S. SEDAN B 845 238 732 (2019 B 00016).

Ledit jugement a désigné liquidateur : SELARL BRUCHELLE Charles, prise en la personne de Maître Charles BRUCHELLE, 1 rue de Lorraine - 08000 CHARLEVILLE MEZIERES.

Les créanciers sont invités à produire leurs créances entre les mains du liquidateur judiciaire dans le délai de deux mois de l'insertion à paraître au BODACC.

Le Greffier : C. HARDY.

M2104269

Par jugement en date du 04/11/2021, le tribunal de commerce de SEDAN a ouvert une procédure de liquidation judiciaire simplifiée à l'égard de :

### SAS DAVEN & DUBOIS

23 rue des Telliers - 08190 VILLERS DEVANT LE THOUR. Activité : Création, fabrication, édition, personnalisation, impression d'objets, produits et éléments décoratifs et industriels à destination des particuliers et des professionnels. R.C.S. SEDAN B 823 978 846 (2016 B 00434).

Ledit jugement a désigné liquidateur : SELARL Bruno RAULET, prise en la personne de Maître RAULET, 34 rue des Moulins - 51715 REIMS CEDEX.

Les créanciers sont invités à produire leurs créances entre les mains du liquidateur judiciaire dans le délai de deux mois de l'insertion à paraître au BODACC.

Le Greffier : C. HARDY.

M2104270

Par jugement en date du 04/11/2021, le tribunal de commerce de SEDAN a ouvert une procédure de liquidation judiciaire simplifiée à l'égard de :

### Monsieur Damien Germain ROZE

3 rue de Lorraine - 08370 MARGUT. Activité : Café, hôtel, restaurant. R.C.S. SEDAN A 316 266 212 (2008 A 00086).

Ledit jugement a désigné liquidateur : SELARL Bruno RAULET, prise en la personne de Maître RAULET, 34 rue des Moulins - 51715 REIMS CEDEX.

Les créanciers sont invités à déclarer leurs créances entre les mains du liquidateur judiciaire dans le délai de deux mois de l'insertion à paraître au BODACC.

Le Greffier : C. HARDY.

M2104271

### TRIBUNAUX

### DE COMMERCE

Par jugement en date du 04/11/2021, le tribunal de commerce de SEDAN a modifié le plan de sauvegarde judiciaire à l'égard de :

### SARL FRIDGI

31 avenue du Maréchal Leclerc - 08000 CHARLEVILLE MEZIERES. Activité : Bar, brasserie, petite restauration, piano-bar, jeux de la française des jeux. R.C.S. SEDAN B 803 662 014 (2014 B 00247).

Ledit jugement a désigné commissaire à l'exécution du plan : SELARL BRUCHELLE Charles, prise en la personne de Maître Charles BRUCHELLE, 1 rue de Lorraine - 08000 CHARLEVILLE MEZIERES.

Le Greffier : C. HARDY.

M2104268

Par jugement en date du 04/11/2021, le tribunal de commerce de SEDAN a arrêté le plan de redressement judiciaire à l'égard de :

### SAS A VOT' SERVICE

1 rue Dubois Crancé - 08000 CHARLEVILLE MÉZIÈRES. Activité : Réparation achat et vente de petit et gros électroménager. R.C.S. SEDAN B 831 181 136 (2017 B 00308).

Ledit jugement a désigné commissaire à l'exécution du plan : SELARL BRUCHELLE Charles, prise en la personne de Maître Charles BRUCHELLE, 1 rue de Lorraine - 08000 CHARLEVILLE MEZIERES.

Le Greffier : C. HARDY.

M2104274

### REDRESSEMENT

### JUDICIAIRE

Par jugement en date du 04/11/2021, le tribunal de commerce de SEDAN a ouvert une procédure de redressement judiciaire à l'égard de :

### SARL ANTHELIE

Rue du Pré Arnould - 08460 THIN LE MOUTIER. Activité : Gestion, maintenance de site internet et toutes applications multimédia. R.C.S. SEDAN B 440 733 707 (2002 B 50024).

Ledit jugement a désigné administrateur judiciaire : SELARL V&V, prise en la personne de Maître Stéphane VERMUE, 35 rue Victor Basch - 02100 SAINT QUENTIN, ayant pour mission d'assister.

Mandat judiciaire : SELARL BRUCHELLE Charles, prise en la personne de Maître Charles BRUCHELLE, 1 rue de Lorraine - 08000 CHARLEVILLE MEZIERES.

Ledit jugement a fixé provisoirement la date de cessation des paiements au 04/11/2021.

Les créanciers sont invités à déclarer leurs créances entre les mains du mandataire judiciaire dans le délai de deux mois de l'insertion à paraître au BODACC, à peine de forclusion.

Le Greffier : C. HARDY.

M2104267

Par jugement en date du 04/11/2021, le tribunal de commerce de SEDAN a ouvert une procédure de redressement judiciaire à l'égard de :

### SARL ROTISSERIES STAINOISES

Rue Albert Caquot - Zone d'Activité Pôle Argonne - 08400 VOUIZIERS. Activité : Rotisserie, plats cuisinés à emporter. R.C.S. SEDAN B 484 818 919 (2011 B 00345).

Ledit jugement a désigné administrateur judiciaire : SELARL V&V, prise en la personne de Maître Stéphane VERMUE, 35 rue Victor Basch - 02100 SAINT QUENTIN, ayant pour mission d'assister.

Mandat judiciaire : SELARL Bruno RAULET, prise en la personne de Maître RAULET, 34 rue des Moulins - 51715 REIMS CEDEX.

Ledit jugement a fixé provisoirement la date de cessation des paiements au 04/11/2021.

Les créanciers sont invités à déclarer leurs créances entre les mains du mandataire judiciaire dans le délai de deux mois de l'insertion à paraître au BODACC, à peine de forclusion.

Le Greffier : C. HARDY.

M2104272

Par jugement en date du 04/11/2021, le tribunal de commerce de SEDAN a ouvert une procédure de redressement judiciaire à l'égard de :

### SARL ADAPHTHOME

20-22 rue des Vanniers - 08140 DOUZY. Activité : Réalisation d'expertises techniques dédiées à l'aménagement du cadre de vie des personnes handicapées ou en perte d'autonomie, notamment pour le compte de compagnies d'assurances. R.C.S. SEDAN B 513 508 945 (2009 B 00254).

Ledit jugement a désigné administrateur judiciaire : SCP Pascale CHANEL Elodie BAYLE, prise en la personne de Maître Pascale CHANEL, 25 rue de Sarre - 57070 METZ, ayant pour mission d'assister.

Mandat judiciaire : SELARL Bruno RAULET, prise en la personne de Maître RAULET, 34 rue des Moulins - 51715 REIMS CEDEX.

Ledit jugement a fixé provisoirement la date de cessation des paiements au 04/11/2021.

Les créanciers sont invités à déclarer leurs créances entre les mains du mandataire judiciaire dans le délai de deux mois de l'insertion à paraître au BODACC, à peine de forclusion.

Le Greffier : C. HARDY.

M2104273

### SUCCESSION

### VACANTE

### SUCCESSION VACANTE

La Directrice départementale des finances publiques de la Somme, 22 rue de l'Amiral Courbet, CS 12613 80026 Amiens cedex 1, curatrice de la succession de Mme PINVIN DIVORCEE BARDIN FLORA décédée le 22/05/2020 à CHARLEVILLE MEZIERES (08) a établi l'inventaire et le compte rendu de la succession qui sera adressé ultérieurement au T.J. Réf. 0808066380. M2104341

### AVIS

### ADMINISTRATIF

### SAS HELIN FILS

### Avis au public

### Projet de création d'une chambre funéraire à BOGNY SUR MEUSE

Mme Hélène Valérie, L'entreprise SAS HELIN FILS, dont le siège social est situé 71 rue Maurice Louis - 08120 BOGNY SUR MEUSE a déposé un dossier de projet de création de d'une chambre funéraire, sise à 69 rue Maurice Louis - 08120 BOGNY SUR MEUSE sur la parcelle AT55, AT56, AT58

Bâtiment existant en parpaing Superficie du bâtiment de 162,80 m<sup>2</sup>, comprenant :

- Hall d'entrée (15,25 m<sup>2</sup>) et salon d'accueil (4,47 m<sup>2</sup>);
- Nombre de salons de présentation : 3 (25,08 m<sup>2</sup>);
- Partie technique (118 m<sup>2</sup>) avec salle de préparation (17,35 m<sup>2</sup>) + garage (100,65 m<sup>2</sup>);
- Parking de 2 places dont 1 pour les personnes à mobilité réduite ;
- Horaires d'ouverture : Ouverture par Digicode ;
- Date envisagée de l'ouverture au public : Immédiat.

Cette création est soumise à décision préfectorale après consultation du conseil municipal concerné et avis du conseil départemental de l'environnement, des risques sanitaires et technologiques (CODERST). M2104410

### AVIS DIVERS

### MME CLAUDE DETE

### Envoi en possession en l'absence d'héritiers réservataires Article 1378-1 du Code de procédure civile

Par testament olographe, en date à BOURG-FIDELE du 30 Septembre 2006,

Madame Claude DETE, en son vivant retraitée, née le 23 juillet 1928 à BOURG-FIDELE (08230), demeurant à BOURG-FIDELE, 9 rue de la Voie Romaine, célibataire, décédée à CHARLEVILLE MEZIERES (08000) le 09 Août 2021.

A institué des légataires universels. Ce testament a été déposé au rang des minutes de Maître Séverine FILAINE, Notaire à ROCROI, suivant procès-verbal en date du 13 octobre 2021, dont la copie authentique a été reçue par le Greffe du Tribunal Judiciaire de CHARLEVILLE MEZIERES (08) le 22 octobre 2021. Les oppositions pourront être formées auprès du Notaire chargé du règlement de la succession : Maître Séverine FILAINE, notaire de la Société d'Exercice Libéral à Responsabilité Limitée 'SEVERINE FILAINE' titulaire d'un office notarial dont le siège est à ROCROI (Ardennes), 3 Rue des Jardins Laramé

Pour avis.

M2104302

## Aube

### CONSTITUTION

### DE SOCIETE



### VADEEM MJ

Suivant acte reçu par Maître Virginie LEROY, Notaire à BAR SUR SEINE, le 15 novembre 2021, a été constituée une S.A.R.L. dénommée «VADEEM MJ».

SIEGE SOCIAL : SAINT ANDRE LES VERGERS (10120), 98 rue Adolphe Thiers. CAPITAL SOCIAL : Deux mille €uros (2.000,00 €) divisé en 100 parts sociales de 20,00 € chacune.

OBJET SOCIAL : La société a pour objet, en France :

L'acquisition, la mise en valeur, l'administration, l'exploitation, la location de tous terrains et immeubles, droits sociaux de sociétés immobilières.

Toutes divisions et appropriations desdits terrains et immeubles ainsi que l'édification de toutes constructions sur ces terrains.

L'aménagement, la rénovation, la restauration de tous immeubles, maisons de rapport, hôtels ou maisons ou locaux meublées, leur location.

La gestion et l'entretien de ces biens meubles ou immeubles et la réalisation de tous travaux de transformation, amélioration et installation nouvelle.

La constitution de tous syndicats, participation ou sociétés sous toute forme, la prise d'intérêts sous quelque forme que ce soit, notamment par voie d'apport, participation, souscription ou achat d'actions, d'obligations ou de titres quelconques, ou encore sous la forme de commandite, dans toutes entreprises ou sociétés ayant un objet principal ou secondaire se rattachant directement ou indirectement à celui de la présente société ou de nature à favoriser le développement de ses affaires.

Et généralement toutes opérations quelconques, mobilières, immobilières ou financières, se rapportant directement ou indirectement à l'objet social ou destinées à en permettre la réalisation.

DURÉE : 99 ans à compter de son immatriculation au R.C.S. TROYES.

GERANCE : Madame Cindy Liliane BIENTZ, demeurant à SAINT ANDRE LES VERGERS (10120), 98 rue Adolphe Thiers ; Monsieur Najam GHULAM, demeurant à SAINT ANDRE LES VERGERS (10120), 98 rue Adolphe Thiers. M2104297



### TL CAPITAL

Suivant acte reçu par Me Nicolas BRUNEAU, Notaire à TROYES, le 16 novembre 2021, a été constituée une Société par actions simplifiée dénommée «TL CAPITAL».

SIEGE SOCIAL : LA RIVIERE DE CORPS (10440), 6 impasse du Maraud. CAPITAL : 10.000,00 € divisé en 100 actions de 100,00 € chacune.

DURÉE : 99 ans à compter de son immatriculation au R.C.S. de TROYES.

OBJET SOCIAL : La société a pour objet en France et à l'étranger :

- L'acquisition, la mise en valeur, l'administration, l'exploitation, la location, la vente en totalité ou par parties, et l'échange de tous terrains et immeubles, droits sociaux de sociétés immobilières ;
- Toutes divisions et appropriations desdits terrains et immeubles ainsi que l'édification de toutes constructions sur ces terrains ;
- La construction après démolition de bâtiments existants s'il y a lieu et l'aménagement sur ces terrains d'immeubles individuels ou collectifs ;
- L'entreprise de tous équipements, travaux de voirie, canalisations d'eau, d'égoûts, de gaz et d'installations d'éclairage ;
- L'aménagement, la rénovation, la restauration de tous immeubles, maisons de rapport, hôtels ou maisons meublées, leur location ou leur vente ;
- En général, toutes opérations de marchands de biens et de louisseurs ;
- La gestion et l'entretien de ces biens meubles ou immeubles et la réalisation de tous travaux de transformation, amélioration et installation nouvelle ;
- Toutes prestations de service se rapportant à la vente, l'achat, la location, l'échange de tous droits immobiliers ou droits sociaux de sociétés immobilières, l'évaluation, l'expertise de ces biens à quelque fin que ce soit, l'étude et la réalisation de toutes opérations hypothécaires ;
- Et plus généralement, toutes opérations financières, industrielles ou commerciales, mobilières ou immobilières, pouvant se rattacher directement ou indirectement à l'objet social ou à tous objets similaires ou connexes, ainsi que la participation de la société à toutes entreprises, groupements d'intérêt économique, sociétés créées ou à créer dont l'activité est susceptible de concourir à la réalisation dudit objet, et ce par tous moyens notamment par voie d'apport, de souscription ou achat d'actions, de parts sociales, d'obligations ou de tous titres quelconques, de fusion, de scission, d'apport, de société en participation, de groupement, d'alliance, de commandite ou autres.

PREMIER PRESIDENT : La société dénommée «THOMAS CAPITAL INVEST», Société à responsabilité limitée au capital de dix mille euros (10.000,00 €) dont le siège social est à PARIS 4<sup>ème</sup> arr. (75004), 13 place des Vosges, immatriculée au Registre du Commerce et Sociétés de PARIS 4<sup>ème</sup> arr. sous le numéro 433 760 964, dont le représentant permanent est Monsieur DIEUDONNE Thomas, domicilié à LA RIVIERE DE CORPS (10440), 6 impasse du Maraud.

PREMIER DIRIGEANT : La société dénommée «CABINET DUBOIS & ASSOCIES», Société à responsabilité limitée au capital de quatre cent mille €uros (400.000,00 €), dont le siège social est à PARIS 15<sup>ème</sup> arr. (75015), 86 rue Olivier de Serres, immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de PARIS 15<sup>ème</sup> arr., sous le numéro 503 917 239, dont le représentant permanent est Monsieur SINDRES-DUBOIS Laurent, domicilié à PONT SAINT MARIE (10150), 2 rue Pierre Germaine.

ADMISSION AUX ASSEMBLÉES ET DROIT DE VOTE : tout actionnaire a le droit d'assister aux assemblées générales et de participer aux délibérations, personnellement ou par mandataire, quel que soit le nombre d'actions qu'il possède, sur simple justification de son identité et accomplissement des formalités mentionnées dans les avis de convocation pour justifier de la propriété de ses actions.

CESSIONS DES ACTIONS : les cessions ou transmissions d'actions au profit des tiers sont soumises à l'agrément des actionnaires. M2104411

### SCI 2NANA

Suivant acte sous seing privé du 17 novembre 2021 a été constituée une société civile immobilière ayant les caractéristiques suivantes :

OBJET : L'acquisition, en état futur d'achèvement ou achetés, l'apport, la propriété, la mise en valeur, la transformation, la construction, l'aménagement, l'administration, la location et la vente (exceptionnelle) de tous biens et droits immobiliers, ainsi que de tous biens et droits pouvant constituer l'accessoire, l'annexe ou le complément des biens et droits immobiliers en question.

DÉNOMINATION SOCIALE : 2NANA. SIEGE SOCIAL : ROMILLY SUR SEINE (10100), 237 rue Aristide Briand.

DURÉE : 99 ans.

CAPITAL SOCIAL : Mille €uros (1.000,00 €).

Les apports sont en numéraire. Toutes les cessions de parts, quelle que soit la qualité du ou des cessionnaires, sont soumises à l'agrément préalable à l'unanimité des associés.

COGERANCE : Madame Claire KREMER demeurant à ROMILLY SUR SEINE (10100), 237 rue Aristide Briand et Madame Sabine MERAT, demeurant à ROMILLY SUR SEINE (10100), 7 avenue du Général Leclerc.

La société sera immatriculée au R.C.S. de TROYES.

Pour avis : La gerance.

M2104526



### EXPERTS-COMPTABLES COMMISSAIRES AUX COMPTES

### PRIEUR ET ASSOCIES

64 Mail des Charmilles  
10000 TROYES  
03 25 73 95 95  
groupe-prieur.fr

### JANY

Société civile immobilière  
au capital de 100 €uros  
Siège social : 11 rue de l'Abbé Vivien  
10140 THIEFFRAIN

### Avis de constitution

Aux termes d'un acte sous signature privée en date à THIEFFRAIN (10140) du 02 novembre 2021, il a été constitué une société présentant les caractéristiques suivantes :

FORME SOCIALE : Société civile immobilière.

DÉNOMINATION SOCIALE : JANY. SIEGE SOCIAL : 11 rue de l'Abbé Vivien - 10140 THIEFFRAIN.

OBJET SOCIAL : L'acquisition d'un terrain, l'exploitation et la mise en valeur de ce terrain pour la rénovation et/ou l'édification d'un immeuble ou de plusieurs maisons et l'exploitation par bail ou autrement de cette construction qui restera la propriété de la société.

DURÉE DE LA SOCIÉTÉ : 99 ans à compter de la date de l'immatriculation de la société au Registre du Commerce et des Sociétés.

CAPITAL SOCIAL : 100 €, constitué uniquement d'apports en numéraire.

GERANCE : Monsieur Sébastien ROUSSEY, demeurant 18 Chemin des Clos à BEUREY (10140).

CLAUSES RELATIVES AUX CESSIONS DE PARTS : Agrément requis dans tous les cas agrément des associés représentant les deux tiers du capital social.

Immatriculation de la société au Registre du Commerce et des Sociétés de TROYES.

Pour avis : La gerance.

M2104025

**VOUS POUVEZ VOUS ABONNER EN UTILISANT LE BULLETIN ÉMIS À CET EFFET DANS CE JOURNAL**

Toutes les annonces légales de votre département sur <http://al.forumeco.fr>

## Aube



## URBINVEST

Suivant acte reçu par Me Nicolas BRUNEAU, notaire à TROYES, le 17 novembre 2021, a été constituée une Société par actions simplifiée dénommée «URBINVEST».

SIÈGE SOCIAL : LA RIVIERE DE CORPS (10440), 6 impasse du Maraud.  
CAPITAL : 10.000,00 € divisé en 100 actions de 100,00 € chacune.

DURÉE : 99 années à compter de son immatriculation au R.C.S. de TROYES.

OBJET SOCIAL : En France et dans tous pays, toutes opérations industrielles et commerciales se rapportant à l'hôtellerie, la restauration et le bar, l'organisation de manifestations culturelles et touristiques, l'organisation de séminaires, l'exploitation de locaux partagés, prestation de services pour entreprises avec mise à disposition de bureaux comprenant le matériel de bureau et de téléphonie, de locaux de stockage et d'archivage, domiciliation de sociétés. La création, l'acquisition, la location, la prise en location-gérance de tous fonds de commerce, la prise à bail, l'installation, l'exploitation de tous établissements, fonds de commerce se rapportant à l'une ou l'autre des activités spécifiées ci-dessus. Et généralement toutes opérations financières, commerciales, industrielles, mobilières et immobilières pouvant se rattacher directement ou indirectement à l'objet ci-dessus ou à tous objets similaires ou connexes, de nature à favoriser son développement ou son extension. Plus généralement, toutes opérations commerciales, financières, mobilières ou immobilières, se rattachant directement ou indirectement à cet objet et de nature à en favoriser la réalisation.

PREMIER PRÉSIDENT : La société dénommée «THOMAS CAPITAL INVEST», Société à responsabilité limitée au capital de dix mille euros (10.000,00 €) dont le siège social est à PARIS 4<sup>ème</sup> arr. (75004), 13 place des Vosges, immatriculée au Registre du Commerce et Sociétés de PARIS 4<sup>ème</sup> arr. sous le numéro 433 760 964, dont le représentant permanent est Monsieur DIEUDONNE Thomas, domicilié à LA RIVIERE DE CORPS (10440), 6 impasse du Maraud.

PREMIER DIRIGEANT : La société dénommée «CABINET DUBOIS & ASSOCIÉS», Société à responsabilité limitée au capital de quatre cent mille euros (400.000,00 €), dont le siège social est à PARIS 15<sup>ème</sup> arr. (75015), 86 Rue Olivier de Serres, immatriculée au registre du commerce et des sociétés de PARIS 15<sup>ème</sup> arr., sous le numéro 503 917 239, dont le représentant permanent est Monsieur SINDRES-DUBOIS Laurent, domicilié à PONT SAINT MARIE (10150), 2 rue Pierre Germaine.

ADMISSION AUX ASSEMBLÉES ET DROIT DE VOTE : tout actionnaire a le droit d'assister aux assemblées générales et de participer aux délibérations, personnellement ou par mandataire, quel que soit le nombre d'actions qu'il possède, sur simple justification de son identité et accomplissement des formalités mentionnées dans les avis de convocation pour justifier de la propriété de ses actions.

CESSIONS DES ACTIONS : les cessions ou transmissions d'actions au profit des tiers sont soumises à l'agrément des actionnaires.  
M2104477

## ANNONCES LÉGALES

PENSEZ À PAYER PAR VIREMENT  
OU PAR CARTE BANCAIRE  
À DISTANCE EN TOUTE SÉCURITÉ

03.26.40.21.31

## MODIFICATION

## DE STATUTS

## BÉLIARD-LASSAIGNE

SARL au capital de 8.000 Euros  
Siège social :  
Voie du Faite - 10300 MONTGUEUX  
R.C.S. : TROYES n° 478 069 032

## Avis de modification

Aux termes d'une assemblée générale extraordinaire en date du 28 octobre 2021, le capital social a été augmenté d'une somme de 2.800 € et porté ainsi de 8.000 € à 10.800 €, par création de parts nouvelles souscrites en numéraire.

L'inscription modificative sera effectuée au greffe du tribunal de commerce de TROYES.

Pour avis : La gérance.

M2104076



28 boulevard du 14 Juillet  
10000 TROYES

## FIBRES RECHERCHE DEVELOPPEMENT

SAS au capital de 459.000 Euros  
Siège social :  
Hôtel de bureaux 2  
2 rue Gustave Eiffel  
Technopole de l'Aube en Champagne  
10430 ROSIERES PRES TROYES  
502 396 369 R.C.S. Troyes

Le 22/10/2021, le président a pris acte de la démission de M. Eric THIERY de ses fonctions de commissaire aux comptes suppléant et a constaté qu'il n'y avait pas lieu de pourvoir à son remplacement.  
M2104355

## AUTOCAB SARL

## Réduction et augmentation capital social

AUTOCAB SARL au capital de 10.500 €, siège social : Rue des Maucourants - 10400 TRAINEL, 478 949 001 R.C.S. TROYES. La réduction du capital social de 10.500 € à 6.750 € ayant fait l'objet d'une première insertion dans le numéro du 7923 de ce journal est définitivement réalisée. La condition suspensive étant levée, l'augmentation de capital social de 3.750 € par incorporation de réserves est réalisée. Le capital social se trouve ainsi fixé à 10.500 €, divisé en 2.700 parts sociales. En conséquence, les articles 7 et 10 des statuts ont été modifiés.  
M2104257

## SCEV SONNET-VALDENY

Société civile d'exploitation viticole au capital de 200.000 Euros  
Siège social :  
25 rue Gaston Cheq Le Magny  
10340 LES RICEYS  
753 095 272 R.C.S. Troyes

L'assemblée générale mixte du 30.11.2021 a nommé : Mme Eponine SONNET, demeurant 25 rue Gaston Cheq, Le Magny - 10340 LES RICEYS ; Mme Félicie SONNET, demeurant 25 rue Gaston Cheq, Le Magny - 10340 LES RICEYS en qualité de gérantes en remplacement de M. Alain SONNET, gérant démissionnaire.

Modification sera faite au greffe du tribunal de commerce de TROYES.

Pour avis.  
M2104286

## LES ECUREUILS AUBOIS

société civile immobilière  
au capital de 500 Euros  
Siège social :  
POUY/VANNES (10290)  
9 passage du Marais  
R.C.S. Troyes 891 547 770

Aux termes d'un acte reçu par Maître Adrien VARVENNE, Notaire à GERARDMER (88400) le 18 octobre 2021, la société a décidé de modifier l'objet social à compter du même jour.

ANCIENNE MENTION : L'acquisition, la mise en valeur, l'administration, l'exploitation de tous terrains ou immeubles que la société se propose d'acquérir, notamment les droits et biens immobiliers.

NOUVELLE MENTION : La société a pour objet :

- L'acquisition, la gestion et, plus généralement, l'exploitation par bail ou autrement, des biens et droits immobiliers à quelque endroit qu'ils se trouvent situés en France ou à l'étranger ;

- La prise de participation dans toutes sociétés civiles ou immobilières ;  
- L'obtention de toutes ouvertures de crédit, prêts ou facilités de caisse, avec ou sans garanties hypothécaires destinés au financement des acquisitions ou au paiement des coût d'aménagement, de réfection ou autres à faire dans les immeubles de la société ;

- Et, plus généralement toutes opérations, de quelque nature qu'elles soient, pouvant être utiles directement ou indirectement à la réalisation de l'objet social ou susceptibles d'en favoriser le développement, pourvu qu'elles ne modifient pas le caractère civil de l'objet de la société ; la société peut, notamment constituer hypothèque ou toute autre sûreté réelle sur les biens sociaux.

L'inscription modificative sera portée au R.C.S. tenu par le greffe du tribunal de commerce TROYES.

Pour avis : La gérance.

M2104289



42 bd Gambetta - 10000 TROYES  
Tél. : 03.25.71.46.30

## CHAMPAGNE STRUCTURE BOIS

Société à responsabilité limitée au capital de 10.000 Euros  
siège social :  
11 route de Chaource  
10260 RUMILLY LES VAUDES  
830 652 426 R.C.S. Troyes

Aux termes de l'AGE en date du 12/11/2021, le capital social a été augmenté pour être porté à la somme de 250.000 €.

Les articles 7 (apports) et 8 (capital social) des statuts ont été modifiés en conséquence.

L'inscription modification sera effectuée au R.C.S. de TROYES.

Le gérant.

M2104298

## LES GRIOTTES

Société à responsabilité limitée au capital de 10.000 Euros  
Siège social :  
29 avenue Edouard vaillant  
92150 SURESNES  
503 880 031 R.C.S. Nanterre

Suivant procès-verbal en date du 5 novembre 2021, l'assemblée générale extraordinaire a décidé de transférer le siège social à l'adresse suivante : 13 avenue de l'Europe Hôtel d'Entreprise le Phare - 10300 SAINTE SAVINE.

Pour information : GÉRANT : Mme Lalevee VERBORG FLORENCE, demeurant 29 avenue Edouard Vaillant - 92150 SURESNES.

En conséquence, l'article 4 des statuts a été modifié.

La société fera l'objet d'une immatriculation au R.C.S. de TROYES désormais compétent à son égard.

Les associés.

M2104318



## BOUCHARDS

Société par actions simplifiée au capital de 3.000 Euros  
porté à 5.502.800 Euros  
Siège social :  
27 rue de la Vieille Halle  
10110 LANDREVILLE  
899 130 942 R.C.S. Troyes

Il résulte du procès-verbal de l'assemblée générale extraordinaire du 15/11/2021 que le capital social a été augmenté de 5.499.800 € par voie d'apport en nature.

L'article 7 des statuts a été modifié en conséquence.

ANCIENNE MENTION : Le capital social est fixé à trois mille euros (3.000 €).

NOUVELLE MENTION : Le capital social est fixé à cinq millions cinq cent deux mille huit cent euros (5.502.800 €).  
Pour avis : Le président.

M2104321

Maître LAFON-BEL  
Notaires

10270 LUSIGNY S/BARSE

## SCI CARRE

Par acte reçu par Me LAFON-BEL, Notaire à LUSIGNY (10) en date du 05/11/21, Pierre CARRE et GERAUDOT (10) a donné à Noémie JAILLANT et GERAUDOT (10) la nue-propriété de 19637 parts de la SCI CARRE, siège social GERAUDOT (10), Rue du Général Bertrand, R.C.S. TROYES 403 416 902.  
M2104332

## SARL DES VARENNES

Capital social : 1.500,00 Euros  
Siège social :  
2 bis chemin des Varennes  
Immatriculée au R.C.S. de Troyes  
sous le n° 530 362 722

## Modification de la gérance

Par décision en date du 9 novembre 2021, l'associé votant a décidé de nommer Monsieur Edouard ROBIN demeurant à PRECY NOTRE DAME (10150), 15 rue Saint Martin en qualité de gérant de la SARL DES VARENNES, au lieu et place de Monsieur Sébastien GROSMAIRE, demeurant 22 rue des Vignes - 10500 DIENVILLE, décédé le 7 septembre 2021.

Pour avis : La gérance.

M2104349

## Société Civile d'exploitation agricole de PLAISANCE

## Avis de transfert de siège social et de changement de gérant

La Société dénommée «Société Civile d'exploitation agricole de PLAISANCE», société civile d'exploitation agricole au capital de 168.599,99 €, dont le siège social est FONTAINE SUR AY (51160), La Canardière, 26 Grande rue, et immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de REIMS sous le numéro 381 380 203.

Suivant acte reçu le 15 novembre 2021 par Maître Isabelle GALLIRICOUR, Notaire à VOUZIERES (08400), ont été constatées les modifications suivantes des statuts de la société :

1°/ Monsieur Pierre MADEJ et Monsieur Christophe MADEJ ont été nommés nouveaux gérants au lieu et place de Madame Annick BRAYOTEL-VAN DOREN.

2°/ Transfert du siège social à : Ferme de Plaisance - (10200) BAROVILLE à compter du 15 novembre 2021.

Pour avis : Le gérant.

M2104360

## SOCIETE STAR

SOCIETE STAR, SAS au capital de 3.300.026,00 €, siège social : 15 boulevard Danton - 10000 TROYES, R.C.S. TROYES 334 910 791. Suivant DAU du 15/11/2021, et à compter du même jour, il a été décidé d'adopter comme dénomination sociale «KEOS TROYES by atmosphere» en lieu et place de «SOCIETE STAR». Modification au R.C.S. de TROYES.  
M2104362

## LABORATOIRE DYNALAB

Aux termes des délibérations de l'AG du 15/09/2021 et des décisions du président du 05/11/2021, de la société LABORATOIRE DYNALAB, SELAS au capital de 10.080.429 € sise 15 boulevard du 1<sup>er</sup> RAM - 10000 TROYES, immatriculée 490 656 972 R.C.S. TROYES, il a été décidé de réduire le capital social d'une somme de 10.071.180,90 € par voie de diminution de la valeur nominale des actions qui passe ainsi de 109 € à 0,10 €, ce qui rend nécessaire la publication suivante :

ANCIENNE MENTION : 10.080.429 € (dix millions quatre-vingt mille quatre cent vingt-neuf euros).

NOUVELLE MENTION : 9.248,10 € (neuf mille deux cent quarante-huit euros et dix cents).

Modification sera faite au R.C.S. de TROYES.  
M2104364

## TRANSPORTS BRODARD FILS

Société à responsabilité limitée au capital de 40.246,54 Euros  
Siège social :  
RD 619-Lieudit Gratte Grue  
10400 PONT SUR SEINE  
612 881 052 R.C.S. Troyes

## Avis de transformation

Aux termes d'un procès-verbal d'assemblée générale extraordinaire du 09/11/2021, il résulte que les associés ont décidé à l'unanimité la transformation de la société en société par actions simplifiée, sans création d'un être moral nouveau.

Cette transformation a entraîné la modification des anciennes mentions devenues caduques qui sont remplacées par celles-ci-après :  
FORME : société par actions simplifiée.

ADMISSION AUX ASSEMBLÉES ET DROIT DE VOTE : Tout actionnaire a le droit d'assister aux assemblées, sur justification de son identité et de l'inscription de ses actions dans les comptes de la société.

Chaque membre de l'assemblée a autant de voix qu'il possède ou représente d'actions.

AGREMENT : Agrément des cessions d'actions par les actionnaires aux tiers étranger à la société.

NOUVEAUX ORGANES DE DIRECTION :

PRÉSIDENT : Monsieur Nicolas DHONDT, demeurant à 46 Rue du Parc - 77480 MOUSSEAUX LES BRAY.

Les autres caractéristiques sociales demeurent inchangées.

Dépôt légal au greffe du tribunal de commerce de TROYES.  
M2104392

## Expert portes et fenêtres

Société par actions simplifiée au capital de 1.000 Euros  
Siège social :  
20 rue de Béthény - 51100 REIMS  
833 314 354 R.C.S. Reims

Aux termes d'une décision en date du 9 novembre 2021, l'associé unique a décidé : De transférer le siège social actuellement situé au 20 rue de Béthény - 51100 REIMS à l'adresse suivante : 23 Grande Rue - 10160 RIGNY LE FERRON et, en conséquence, de modifier l'article 4 des statuts.

Le président Monsieur Stefan VULPE, demeurant au 23 Grande Rue - 10160 RIGNY LE FERRON.

Pour avis : Le président.

M2104444

## SFSG HOLDING

SAS au capital de 1.000 Euros  
Siège social :  
10000 TROYES  
3 Petite Rue Pierre Jean Grosley  
850 687 492 R.C.S. Troyes

Par décision de l'associé unique le 01/07/2019, il a été pris acte de la démission de MADELEINE AUDIT CONSEIL, SAS de ses fonctions de commissaire aux comptes titulaire.

Le dépôt légal sera effectué au R.C.S. de TROYES.  
M2104381

## ! ATTENTION !

## BOUCLAGES DE FIN D'ANNÉE

Chers clients, en raison des Fêtes de fin d'année les bouclages des journaux seront avancés :

POUR LE JOURNAL DU 27 DÉCEMBRE 2021 :

Nous vous remercions de nous envoyer vos annonces  
avant 18 heures, le jeudi 23 décembre 2021

POUR LE JOURNAL DU 3 JANVIER 2022 :

Nous vous remercions de nous envoyer vos annonces  
avant 18 heures, le jeudi 30 décembre 2021

Merci de votre compréhension

Toute l'équipe vous souhaite de très bonnes Fêtes de fin d'année

Toutes les annonces légales de votre département sur <http://al.forumeco.fr>

## Aube



**M<sup>e</sup> COSSARD - MARTIN - DAMAY**  
30 boulevard Victor Hugo, B.P. 704  
10001 TROYES CEDEX  
Tél. : 03.25.82.66.55

### SCI DE LA RUE MIGNARD

Société civile immobilière au capital de 1.524,49 Euros  
siège social  
SAINTE SAVINE (Aube)  
9 rue Raymond Poincaré  
Immatriculée au R.C.S. de Troyes sous le numéro 323 253 112

Suivant délibération en date du 3 juillet 2021, l'assemblée générale extraordinaire des associés a :

- accepté la démission de Madame Sandra Régina de BARROS en sa qualité de cogérante, à compter du 3 juillet 2021 et donner quitus de sa gestion. Monsieur Yves EULLAFFROY et Madame Sylvie PIERRAT demeurent gérants et associés de la société ;
- décidé de modifier en conséquence les statuts.

Pour insertion,  
Maître Bertrand-Hugues MARTIN,  
Notaire.

M2104474



**M<sup>e</sup> COSSARD - MARTIN - DAMAY**  
30 boulevard Victor Hugo, B.P. 704  
10001 TROYES CEDEX  
Tél. : 03.25.82.66.55

### SCI POINCARÉ GALLIENI

Société civile immobilière au capital de 123.559,93 Euros  
siège social à  
SAINTE SAVINE (Aube)  
9 rue Raymond Poincaré  
Immatriculée au R.C.S. de Troyes sous le numéro 330 953 803

Suivant délibération en date du 3 juillet 2021, l'assemblée générale extraordinaire des associés a :

- accepté la démission de Madame Sandra Régina de BARROS en sa qualité de cogérante, à compter du 3 juillet 2021 et donner quitus de sa gestion. Monsieur Yves EULLAFFROY et Madame Sylvie PIERRAT demeurent gérants et associés de la société ;
- décidé de modifier en conséquence les statuts.

Pour insertion,  
Maître Bertrand-Hugues MARTIN,  
Notaire.

M2104475

### SCEV «Bernard GONET»

Capital social : 351.750 Euros  
Siège social :  
65 Grande Rue - 10200  
PROVERVILLE  
R.C.S. Troyes 380 394 510

Par décision de l'assemblée générale extraordinaire du 30 octobre 2021, les associés ont décidé des points suivants :

- Nomination de Monsieur Louis GONET, demeurant 23 rue Paul Dubois - 10000 TROYES et de Monsieur Alban GONET, demeurant 65 Grande Rue - 10200 PROVERVILLE, en qualité de cogérants et retrait de Madame Agnès GONET née HENRY, de la gérance à compter du 1<sup>er</sup> juillet 2021 ;
- Transfert du siège social au 67 Grande Rue - 10200 PROVERVILLE à compter du 30 octobre 2021.

Pour avis : La gérance.

M2104434

**SCP Eric REMY**  
Notaire  
10500 BRIENNE LE CHATEAU

### EARL DES VARENNES

#### Avis de changement de gérant

Aux termes d'un PV d'assemblée générale extraordinaire en date du 18/11/2021 des associés de l'EARL DES VARENNES, capital 51.000,00 €, siège au 2 bis chemin des Varennes - 10500 BRIENNE LA VIEILLE, R.C.S. TROYES SIREN n° 388 162 919. Constatation la cessation des fonctions de gérant par M. Sébastien GROSMAIRE suite à son décès survenu le 07/09/2021. Nomination du nouveau gérant M. Gaël GROSMAIRE né à STRASBOURG (67000), le 05 avril 1970, à compter du 07/09/2021. Mention au R.C.S. de TROYES.  
Pour avis : Le Notaire.

M2104508



**SCP LEPAGE-LEFEVRE-GLAD**  
Notaires à VITRY LE FRANÇOIS (51)  
28 rue Aristide Briand

### SCI MIPHIMAT

Société civile immobilière  
Capital social : 1.000,00 Euros  
Siège social :  
5 rue Auguste Renoir  
10440 LA RIVIERE DE CORPS  
R.C.S. Troyes : 429 227 317

L'assemblée générale extraordinaire en date du 29 avril 2020 prend acte :  
- Du décès de Monsieur Michel MATHIEU le 11 juillet 2019 ;  
- Que Madame Monique MATHIEU sera désormais co-gérante ;  
Et de modifier corrélativement les statuts.

Pour avis et mention,  
Maître Philippe LEPAGE.

M2104514

### AUBE MATERIAUX VALORISATION

Siège : AMV  
Société à responsabilité limitée au capital de 200.000 Euros  
Siège social :  
19 rue de la Douane  
10600 LA CHAPPELLE SAINT LUC  
498 581 701 R.C.S. Troyes

Suivant procès-verbal du 7 juin 2021, les associés ont décidé de nommer en qualité de gérant, à compter du 1<sup>er</sup> juillet 2021, Monsieur Maxime DUCHEMIN, demeurant 65 avenue du Docteur Manichon - 51110 Bourgogne, en remplacement de Monsieur Mario DETAMMAECKER, démissionnaire à effet du 30 juin 2021 à minuit.  
Mention en sera faite au R.C.S. de TROYES.  
Pour avis.

M2104503

**PENSEZ  
À FAIRE PUBLIER  
VOTRE ANNONCE  
PARTOUT EN FRANCE**



annoncelegale.pamb@forumeco.com

### CLOTURE

#### DE LIQUIDATION

### S21

Société à responsabilité limitée en liquidation au capital de 8.800 Euros  
Siège social :  
14 boulevard Victor Hugo  
10000 TROYES  
410 907 489 R.C.S. Troyes

Aux termes de l'assemblée générale ordinaire du 27/10/2021, et après avoir entendu le rapport du liquidateur, M. Jean-François MARTINOT :

- Les comptes de liquidation ont été approuvés ;
- Il a été donné quitus au Liquidateur de sa gestion et ce dernier a été déchargé de son mandat ;
- Il a été prononcé la clôture des opérations de liquidation.

Les comptes de liquidation seront déposés au greffe du tribunal de commerce de TROYES  
Mention sera faite au R.C.S. de TROYES.  
Pour avis : Le liquidateur.

M2103770

### DISSOLUTION

#### DE SOCIETE

**FIDAL**  
Société d'Avocats  
10 route de l'Aviation - CS 30094  
54600 VILLERS LES NANCY CEDEX  
Tél. : 03.83.41.54.15

### CIBALLIANCE

SAS à capital variable  
Siège social :  
20 route d'Arrentières  
10200 BAR SUR AUBE  
R.C.S. Troyes 479 380 016

Par acte sous seing privé en date du 8 novembre 2021, la société «FINANCIERE DU CHARMONT», SAS au capital de 5.000.000 € dont le siège social est sis Le Charmont - 52320 SONCOURT SUR MARNE et qui est immatriculée au R.C.S. de Chaumont sous le n° 408.682.557, a, en sa qualité d'associée unique de la société «CIBALLIANCE», décidé la dissolution de ladite société, en application des dispositions de l'article 1844-5, alinéa 3 du code Civil.

Les créanciers peuvent faire opposition à la dissolution dans le délai légal, auprès du tribunal de commerce de Troyes.  
La société «FINANCIERE DU CHARMONT», sis Le Charmont - 52320 SONCOURT SUR MARNE, disposera du pouvoir général d'engager la société dissoute envers les tiers jusqu'à la disparition de la personnalité morale de celle-ci, incluant en particulier le pouvoir de représenter la société en justice dans toutes instances et celui d'accomplir toutes formalités de publicité.  
L'associée unique.

M2104335

### SCI «LES CHALETS DE LA VOLOGNE»

Société en cours de liquidation  
Capital social : 5.000 Euros  
Siège social :  
69 rue de l'École Militaire  
10500 BRIENNE LE CHATEAU  
R.C.S. Troyes 810 729 400

Par décision de l'assemblée générale extraordinaire du 1<sup>er</sup> novembre 2021, la collectivité des associés de la société civile SCI «LES CHALETS DE LA VOLOGNE» a décidé la dissolution anticipée de la société à compter du 1<sup>er</sup> novembre 2021 et sa mise en liquidation amiable.

Elle a nommé en qualité de liquidatrice Madame Nicole THEVENIAULT née COLSON, demeurant 69 rue de l'École Militaire - 10500 BRIENNE LE CHATEAU, et lui a conféré les pouvoirs les plus étendus pour achever les opérations sociales en cours, réaliser l'actif et acquitter le passif.

La correspondance, les actes et documents concernant la liquidation doivent être adressés et notifiés 69 rue de l'École Militaire - 10500 BRIENNE LE CHATEAU, siège de la liquidation.

Le dépôt des actes et pièces relatifs à la liquidation sera effectué au greffe du tribunal de commerce de TROYES.  
Pour avis : La liquidatrice.

M2104408



155 avenue Echenilly  
10120 SAINT ANDRE LES VERGERS  
Tél. : 03.25.45.10.69

### EARL VAN LEEUWEN

Exploitation agricole à responsabilité limitée au capital de 109.153,50 Euros  
Siège social :  
Chez M. VAN LEEUWEN PASCAL  
Chauffour Les Bailly  
10110 BAR SUR SEINE  
349 484 998 R.C.S. Troyes

L'AGE du 15/11/2021 a décidé la dissolution anticipée de la société à compter du même jour et sa mise en liquidation amiable sous le régime conventionnel. Elle a nommé comme liquidateur, Madame Véronique VAN LEEUWEN, demeurant 21 rue des Tuileries, Hameau de BAILLY à CHAUFFOUR LES BAILLY (10110), pour toute la durée de la liquidation, avec les pouvoirs les plus étendus pour procéder aux opérations de liquidation, réaliser l'actif et acquitter le passif. Le siège de la liquidation est fixé 21 rue des Tuileries, Hameau de Bailly à CHAUFFOUR LES BAILLY (10110). C'est à cette adresse que la correspondance devra être envoyée et que les actes et documents concernant la liquidation devront être notifiés. Les actes et pièces relatifs à la liquidation seront déposés au greffe du tribunal de commerce de TROYES, en annexe au Registre du Commerce et des Sociétés.  
Pour avis : Le liquidateur.

M2104063



**Cabinet Arnaud COLSON**  
EXPERT COMPTABLE

PA du Pré Moinot, Rue des minières  
52100 Saint-Dizier

### SOVAPHIL

Société par actions simplifiée en liquidation au capital de 15.000 Euros  
Siège social :  
72 rue de l'École Militaire  
Galerie Napoléon  
10500 BRIENNE LE CHATEAU (AUBE)  
525 307 815 R.C.S. Troyes

- La dissolution anticipée de la société a été prononcée, aux termes de l'assemblée générale extraordinaire, à compter du 15 octobre 2021 suivi de sa mise en liquidation.

- A été nommée comme liquidateur : Monsieur Philippe FONTAINE, demeurant à THIL (Aube), 1 rue Octave Martin, a qui ont été conféré les pouvoirs les plus étendus pour terminer les opérations sociales en cours, réaliser l'actif et acquitter le passif.

- Le siège de la liquidation est fixé à l'adresse suivante : 1 rue Octave Martin - 10200 THIL. C'est à cette adresse que la correspondance devra être envoyée et que les actes et documents concernant la liquidation devront être notifiés.

Le dépôt des actes et pièces relatifs à la liquidation sera effectué au greffe du tribunal de commerce de TROYES.  
Pour avis : Le liquidateur.

M2104448



### EXPERTS-COMPTABLES COMMISSAIRES AUX COMPTES

#### PRIEUR ET ASSOCIES

64 Mail des Charmilles  
10000 TROYES  
03 25 73 95 95  
groupe-prieur.fr

#### MELDA TP BARRET

Société par actions simplifiée au capital de 8.000 Euros  
Siège social : 18 allée du Château  
10600 BARBEREY ST SULPICE  
482.371.143 R.C.S. Troyes

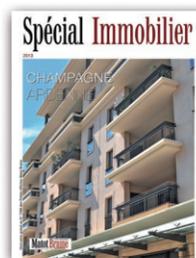
Aux termes d'une décision en date du 30/09/2021, l'associé unique a décidé la dissolution anticipée de la société à compter de ce jour et sa mise en liquidation amiable sous le régime conventionnel. Monsieur Benoit MARTIN, demeurant 18 allée du Château - 10600 BARBEREY ST SULPICE, associé unique, exercera les fonctions de liquidateur pour réaliser les opérations de liquidation et parvenir à la clôture de celle-ci. Le siège de la liquidation est fixé au 18 allée du Château - 10600 BARBEREY ST SULPICE. C'est à cette adresse que la correspondance devra être envoyée et que les actes et documents concernant la liquidation devront être notifiés. Les actes et pièces relatifs à la liquidation seront déposés au greffe du tribunal de commerce de TROYES, en annexe au Registre du Commerce et des Sociétés.  
Pour avis : Le liquidateur.

M2104039



▶ ESPACES PUBS ▶ ENCARTAGE ▶ PUBLI-REPORTAGE

Développez et renforcez votre notoriété auprès des décideurs régionaux



52 numéros par an + suppléments hors-série

▶ Visibilité parfaite ▶ Lectorat ciblé ▶ Tarifs attractifs  
Plan de communication sur mesure en fonction de vos besoins.

Contactez Ludwig Caquot :  
03 26 08 38 30 ou 06 24 99 12 36  
regiepublicitaire.pamb@forumeco.com

# Les sorties d'automne

## Le Charabia Festival, rendez vous des oreilles curieuses



> 2 DÉCEMBRE, 20H30 MUSÉE SAINT RÉMI

**GUSTINE**  
CHANSON PIANO/VOIX

Chanteuse, harpiste, pianiste, compositrice, productrice, Gustine a déjà un parcours musical aussi long que varié.

Après avoir travaillé pour de nombreux artistes, passé 4 ans en tournée avec Fakear ou même joué la choriste d'un jour pour les Rolling Stones, c'est finalement par le biais de l'émission The Voice que la France entière la découvre. Une aventure lancée sur un pari qui la mènera pourtant jusqu'à la finale. Gustine envoûte par sa voix aussi limpide qu'expressive, sa musicalité extrême et sa présence lumineuse. Une artiste aux multiples facettes à l'univers unique et singulier qui est sur scène comme chez elle.

Gustine travaille actuellement sur son premier album.



> MERCREDI 24 NOVEMBRE, 20H À LA CARTONNERIE DE REIMS

**TÊTES RAIDES + BATLIK**

Quelle joie de les accueillir cette année en ouverture du Charabia Festival, avec leur tout nouvel album « BING BANG BOUM » ! Groupe phare de la scène française portée par la voix de Christian Olivier, le cabaret des TÊTES RAIDES c'est mille instruments, du spectacle bien vivant, une poésie noire, réaliste, sensible et parfois drôle. Quatorze albums studios, trois en public, trois compilations... Le monstre TÊTES RAIDES sera au rendez-vous des amoureux des mots et les oreilles curieuses et on a hâte !

> 29 NOVEMBRE, 18H30 À LA MAISON COMMUNE DU CHEMIN VERT

**FLYING ORKESTAR « L'APPEL DU TSAR »**  
ROCK FESTIF DES BALKANS - CONCERT JEUNE PUBLIC



Un beau jour, au milieu de la nuit... Boran, leader du FLYING ORKESTAR, épuisé après une décennie de concerts, qui ont porté au firmament son petit pays de BOUKRAVIE, aspirait au repos du juste ! Quand tout à coup, un son résonna : c'était le Tsar à l'appareil ! Répondant à son appel, Boran et ses musiciens reprennent la route avec un nouveau répertoire dans leurs valises. Leurs missions : sensibiliser notre belle jeunesse aux risques auditifs, et les inciter à prendre soin de leurs feuilles de choux. Pour cela, ils n'ont pas lésiné sur les moyens... Un concert auditif, visuel et olfactif pour petits et grands, avec la présence exceptionnelle du Tsar, en duplex de Boukravie.

> DU 24 NOVEMBRE AU 4 DÉCEMBRE 2021

Charabia Festival c'est d'abord et surtout une belle histoire. La volonté de Barcella et de la Ville de Reims, le savoir-faire et l'expérience d'Ulysse Maison d'Artistes associés à l'énergie des acteurs du territoire rémois ont permis de construire des liens humains solides et des moments uniques de partage.

**Une programmation exigeante et séduisante :**

24 nov. 2021 : TÊTES RAIDES + BATLIK

25 nov. 2021 : BENJAMIN EPPS + BRÔ

26 nov. 2021 : GAËL FAYE + FANNY POLLY + KKC ORCHESTRA

27 nov. 2021 : GEORGE KA + LOMBRE + VIKKEN + CŒUR BAVARD

28 nov. 2021 : CATHERINE RINGER + MPL (complet)

29 nov. 2021 : FLYING ORCHESTAR « L'APPEL DU TSAR »

30 nov. 2021 : ENTRER DANS LA COULEUR

1er déc. 2021 : YSEULT

2 déc. 2021 : GUSTINE

3 déc. 2021 : THOMAS DUTRONC

Infos et billetterie :  
[www.charabiafestival.com](http://www.charabiafestival.com)

BARCELLA ET ULYSSE MAISON D'ARTISTES PRÉSENTENT

24 NOV. → 4 DEC. 2021

REIMS  
**CHARABIA**  
FESTIVAL

LE RENDEZ-VOUS DES AMOUREUX DES MOTS ET DES OREILLES CURIEUSES

CATHERINE RINGER CHANTE LES RITA MITSOUKO  
THOMAS DUTRONC • GAËL FAYE  
YSEULT • TÊTES RAIDES  
ALAIN DAMASIO & YAN PECHIN • BATLIK  
FANNY POLLY • BENJAMIN EPPS • KKC ORCHESTRA  
GUSTINE • MPL • VIKKEN • LOMBRE • GEORGE KA  
BRÔ • CŒUR BAVARD • FLYING ORKESTAR

CHARABIAFESTIVAL.COM

**Hybride. Deux ans après avoir quitté le marché français sur la pointe des pneus, le mythique baroudeur américain revient en motorisation hybride rechargeable de 375ch.**

# Jeep Grand Cherokee : come back hybride



Un vrai 4x4 de luxe plus qu'un simple SUV, le Grand Cherokee est une légende vendue à plus de 7 millions d'unités.

Coucou le voilà. Il avait disparu en France fin 2019 en pleine épidémie sanitaire, sans qu'on y prenne garde. Vaincu non pas par le covid mais par des normes d'émissions de plus en plus sévères et des malus fiscaux délirants ayant vite fait de plomber ad vitam aeternam la carrière des modèles les plus extravertis. C'était le cas du Grand Cherokee, condamné à l'exil sous des cieux plus cléments et moins regardant pour les voitures affligées d'un gros taux rejets de CO2. Ce qui ne change rien à l'avenir de la planète où dans une gigantesque partie de cache-cache, il est toujours possible d'aller polluer ailleurs.

En parfait disciple de Darwin qui avait constaté que les espèces qui survivaient n'étaient ni les plus grosses ni les plus intelligentes mais celles qui s'adaptèrent le mieux, Jeep a contourné habilement l'obstacle en

élaborant une cinquième génération animée par un moteur hybride rechargeable du Grand Cherokee, son mythique tout-terrain, chantre de « l'américain way of life » sur roues. L'indispensable sésame pour continuer à exister, adopté par tout ce que le marché compte de SUV, 4x4 et autres tout-terrain débordant de testotérone. Et qu'importe si dans les faits, de nombreux utilisateurs de ces véhicules roulent rarement en mode 100% électrique comme l'ont montré plusieurs enquêtes. Ils disposent d'un brevet de vertu leur ouvrant grandes les portes des centres-villes et des zones de circulation limitées. *Ite missa est !*

Le cœur du Grand Cherokee 4xe est un bloc 4 cylindres 2l turbo essence, accouplé à une boîte automatique à 8 rapports et associé à deux moteurs électriques développant une puissance combinée de 375ch, assortie

d'un couple de 637Nm, permettant de voir venir en toutes circonstances. Une batterie 400 volts de 17kW, intégrée sous le plancher et protégée, permet de disposer d'une autonomie 100% électrique évaluée à 40km selon les normes conventionnelles américaines. Elle devrait dépasser les 50km en cycle d'homologation européen. Suffisant pour effectuer la totalité des parcours urbains dans les Zones à faible émission exclusivement en électrique et se prévaloir d'une autonomie totale d'environ 700km.

## JUSQU'À 7 PLACES

Vendu à plus de 7 millions d'unités à travers le monde, le Grand Cherokee a une réputation à tenir hors bitume, particulièrement en franchissement. Cela se concrétise notamment par le système 4x4 Quadra-Drive 2 avec boîte de transfert active à deux vitesses et rapport de vitesse bas de 2,72:1, un différentiel à glissement limité électronique à l'arrière, des suspensions pneumatiques indépendantes avec amortissement semi-actif électronique, une garde au sol de 28,7cm, une capacité de franchir des gués jusqu'à 61cm de profondeur, assortie d'une étanchéité absolue de toute l'électronique haute tension. Ce dur au mal est aussi capable de remorquer jusqu'à 2 720 kg.

Pour la route et l'autoroute où il évoluera le plus souvent, Jeep l'a doté de différents modes de conduite via le système de gestion de la traction Selec-Terrain et d'une impressionnante batterie d'aides à la conduite assurant le meilleur niveau de sécurité et proposant jusqu'au niveau 2 de conduite autonome. Par ailleurs, cette 5<sup>e</sup> génération de Grand Cherokee peut automatiquement déconnecter l'essieu avant pour se trans-

former en deux roues motrices plus économique avec une réactivation sans intervention du conducteur en cas de nécessité. Une grande première.

Elaboré sur une plate-forme modulaire, le Grand Cherokee modernise avec efficacité un design identitaire plébiscité par les clients de la marque et améliore son aérodynamisme tout en restant fidèle aux codes stylistiques de la marque dont la fameuse calandre à 7 fentes, élargie et plus haute. Pour la toute première de son histoire, il est décliné en version 7 places dotée d'un empattement de 3,09m pour une longueur de 5,20m contre 2,96m et 4,91m pour le modèle classique.

À bord, c'est l'Amérique. Le constructeur affirme que cette 5<sup>e</sup> génération est tout simplement « le Grand Cherokee est le plus luxueux jamais vu ». L'ensemble est flatteur visuellement et chaleureux avec des incrustations de bois sur la planche de bord et les contre-portes. L'équipement est ultra complet avec une exclusivité

: un écran tactile de 26 cm implanté face au passager avant droit en complément des deux blocs numériques, celui derrière le volant affichant les données de conduite et l'autre de 25cm en position centrale réunissant les fonctions d'information-divertissement. Pour que le voyage soit plus agréable, les fauteuils des deux premières rangées peuvent être dotés d'un système de chauffage-ventilation alors qu'à l'avant, les finitions les plus élevées disposent d'une fonction massage. Le tout à apprécier en écoutant le système audio Mc Intosh dont Jeep à l'exclusivité d'une puissance de 950w avec un amplificateur à 17 canaux et pas moins de 19 haut-parleurs conçus sur-mesure. Il faut ce qu'il faut ! Le retour en France du Grand Cherokee sera effectif au premier semestre 2022 où il affrontera les têtes d'affiches européennes et asiatiques du segment. Tarifs non fixés.

DOMINIQUE MAREE



Une présentation intérieure opulente.

## DS7 Crossback Elysée : au service de la France

**Châssis allongé, structure blindée, équipements exclusifs : l'exemplaire unique du vaisseau amiral de la gamme DS a fait ses premiers tours de roues officiels le 11 novembre.**

Vous en avez rêvé, DS l'a fait ! Mais pas pour vous, désolé. Ce modèle est exclusivement réservé au Président de la République et il y a peu de chance qu'on vous invite à faire un tour à bord. La jeune marque aux ambitions premium s'offre un nouveau coup de pub prestigieux avec l'arrivée dans le parc automobile de la République Française d'une DS7 Crossback pas du tout comme les autres. Une sorte de pique de rappel dans l'air du temps, faisant suite à la DS7 Crossback Présidentiel, au masculin dans la terminologie de DS, avec laquelle Emmanuel Macron avait descendu les

Champs Elysées lors de son investiture officielle.

Mais attention à ne pas confondre Elysée et Présidentiel (sic). La première n'a rien à voir. Et pas davantage avec les versions diffusées dans le réseau du constructeur à 11.847 unités en 2020, ce qui en fait la DS la plus vendue de la gamme.

Cette DS7 Crossback Elyséenne se distingue par son empattement allongé de 20cm [2,94m] à partir du montant central pour proposer un espace aux jambes de 545mm maximum et par son blindage intégral. La première transformation

se remarque, pas la seconde, si ce n'est sur la bascule. À bord, la banquette cède la place à deux fauteuils individuels en cuir noir reprenant le dessin « bracelet » (inspiré par la maille Oyster de celui des montres Rolex) avec un accoudoir central les séparant.

À l'extérieur, cette DS7 Crossback exclusive de couleur « bleu encre » se pare de tous les attributs présidentiels : feux-phares bleu/rouge insérés dans la face avant, badges « RF » sur les portes avant, sigles tricolores sur le capot et le hayon, sans oublier les indispensables porte-fanions

amovibles. Elle est animée par une motorisation hybride rechargeable E-Tense de 300ch et dispose d'une transmission aux quatre roues. Motorisation jugée trop polluante et montrée d'un doigt inquiet par la commission européenne.

Détail pour l'Histoire, sept présidents de la République ont utilisé des DS7 et SM. Sans compter les innombrables Citroën, DS étant, faut-il le rappeler, l'émanation directe de la marque au double Chevron.

D.M

**David Leroy.** Avec la coopérative d'activité et d'emplois (CAE) Set Up, qu'il a fondée à Reims voici 4 ans, le Marnais donne tout son sens au concept d'économie sociale et solidaire, en s'adressant notamment à ceux qui veulent créer leur entreprise.

# Entrepreneur des entrepreneurs



Dans le champ de l'économie sociale et solidaire, David Leroy a trouvé son terrain de prédilection pour entreprendre.

L'imagerie populaire - un rien stéréotypée ! - suggère que les petites filles veulent devenir coiffeuses et les petits garçons pompiers. Pour une fois, on se réjouira d'en avoir trouvé un modèle masculin quasi représentatif puisqu'à l'heure du Bac, David Leroy a effectivement passé le concours des Sapeurs-Pompiers de Paris. Au-delà du prestige indéniable de ce corps d'élite, on identifiera déjà dans la tentative une évidente propension à se mettre au service des autres. Tentative, en effet, « car dans ma décontraction adolescente, je n'avais pas bien compris qu'il fallait travailler pour passer ce genre d'épreuve », reconnaît David. Baccalauréat quand même en poche, il s'engagera dans un BTS Force de vente en alternance au sein d'une entreprise marnaise d'assurance. Voilà comment, de son propre aveu, il est passé de « glandeur lycéen à major de promo ». Le principe ne lui déplaisait pas, il enchaîne, toujours en alternance, avec l'Ecole supérieure de commerce de Montpellier, où il s'intéressera de près au management des

ONG. La douceur méditerranéenne n'aura pas raison de la fidélité du jeune homme à ses origines ni à ses amis d'enfance auxquels il est aujourd'hui encore attaché et, une fois diplômé, il revient dans la Marne pour entrer dans la banque. Mais « le choc de culture » n'est pas à son goût. Il démissionne et part vivre dans les Ardennes pour devenir... maraîcher (car, en vérité, en son plus jeune âge, David ne rêvait pas d'être pompier mais éleveur,

que le phytophthora (un parasite des végétaux) en ait raison. Fin de l'aventure dans le genre précurseur du retour à la terre, et retour... à la gestion.

## RÉVÉLATION DE L'ÉCONOMIE SOCIALE ET SOLIDAIRE

Au gré des vicissitudes, David Leroy a vu ses parents rebondir professionnellement. C'est généralement un exemple formateur. Il prend alors la direction d'une ressourceurcerie dans le

Pour David Leroy, le monde de l'Économie Sociale et Solidaire sera « une révélation, avec une activité ayant un impact direct sur son environnement immédiat, et une bonne raison de partir travailler le matin ».

comme le grand-oncle chez lequel il passait des vacances, dans l'Aisne). Le temps de mettre au point son projet, cet hyperactif travaille en usine, « histoire de voir comment ça se passe », et donne un coup de main à un agriculteur qui deviendra son associé. Il fonde sa première entreprise, *Les fruits rouges de Beaulieu*, et cultive des framboises. L'affaire se présente bien jusqu'à ce

sud des Ardennes, par ailleurs structure d'insertion, et découvre le monde de l'Économie Sociale et Solidaire. Ce sera « une révélation, avec une activité ayant un impact direct sur son environnement immédiat, et une bonne raison de partir travailler le matin ». Il se prend au jeu de l'entrepreneuriat, et développe la structure en créant plusieurs entités qu'il rassemble au

sein de Coopelis. « Je me sentais pleinement utile, ne me demandant pas combien je gagnais d'argent mais combien je créais d'emplois pour faire progresser le territoire. »

Si on a déjà dit David Leroy fidèle, hyperactif, c'est aussi un homme de caractère. Il en fait preuve en considérant un jour que les circonstances ne lui permettent plus de rester à Coopelis, qu'il quitte en laissant derrière lui une « entreprise » éteinte, forte de 75 salariés quand il n'y en avait que 25 à son arrivée. Il rebondit. Dans le cadre du Plan Local pour l'Insertion et l'Emploi (PLIE) des Ardennes, le voilà notamment chargé de contribuer à la construction et à la mise en œuvre de l'offre d'insertion pour faciliter l'accès à l'emploi des publics qui en sont éloignés. En réalisant un véritable audit de la situation sur le territoire, David Leroy s'aperçoit que de nombreux bénéficiaires du RSA ne demandent qu'à créer leur entreprise, mais sont seuls et isolés pour le faire. Avec la loi du 31 juillet 2014 relative à l'économie sociale et solidaire, le concept, qui trouve son origine au 19<sup>e</sup> siècle, prend un nouvel essor, notamment avec la reconnaissance juridique des coopératives d'activité et d'emploi (CAE) que découvre David.

## 80 ENTREPRENEURS, 50 MÉTIERS

À ses yeux, une CAE représente la solution à la problématique de la création d'entreprise, en prenant en charge et en mutualisant tous les aspects purement administratifs et chronophages de l'entrepreneuriat, tout en inscrivant le statut d'entrepreneur salarié associé dans le droit du travail en permettant ainsi à un indépendant de bénéficier de droits sociaux. Et de se concentrer pleinement sur le développement de son entreprise. Mais pour qu'une CAE prenne corps, il faut un porteur de projet. David Leroy lève le doigt et fonde officiellement Set Up le 6 décembre 2017. « Set Up, en pensant à *setup.exe*, cette fonction que l'on utilise pour installer des logiciels sur les ordinateurs. Et avec un petit côté provocateur, peut-être, en ce sens qu'avec Set Up on s'installe déjà, quand une start-up démarre à peine... ».

À l'heure où Set Up (12 collaborateurs à l'appui des coopérateurs, une antenne à Charleville-Mézières) s'appête à fêter son quatrième anniversaire\*, plus de 80 créateurs d'entreprise ont déjà rejoint la structure, à travers une cinquantaine de métiers différents. « Il y a ici une mine de compétences. Un exemple ? Nous rassemblons une vingtaine de professionnels de la communication, dans toute ses bran-

ches, ce qui fait sans doute de Set Up la plus grosse agence de com' locale. Surtout, ces entrepreneurs peuvent travailler ensemble, faire appel aux uns et aux autres dans le cadre de leurs activités respectives. Cela leur permet aussi de se positionner sur des appels d'offres et des marchés plus importants qu'ils ne pourraient le faire seuls ! Voilà la vraie coopération. On ne parle pas de concurrence mais de complémentarité. Cela crée des opportunités car, il ne faut pas perdre de vue que les membres de la CAE doivent vendre leurs productions ou leurs services. » Pour les accompagner sur le plan commercial, David Leroy a fondé Set Up Conseil, dont la finalité est d'être apporteur d'affaires pour coopérateurs.

Mais il entend aller plus loin. « Avec le label "Fabrique à projets d'utilité sociale" et le soutien de la Région Grand Est, il va s'agir de détecter des besoins régionaux, et de les accompagner dans leur émergence (à l'image, déjà, de la Conciergerie solidaire, basée à Reims), jusqu'à créer un véritable écosystème économique... » Dans le champ de l'économie sociale et solidaire, David Leroy a trouvé son terrain de prédilection pour entreprendre.

\*Le quatrième anniversaire de Set Up sera célébré le 9 décembre, à l'occasion d'une journée « portes ouvertes » avec les membres de la coopérative, qui se déroulera au Centre culturel numérique Saint Exupéry, à Reims.

JACQUES RIVIÈRE

## 13 décembre 1978

Naissance à Reims.

## Juin 2005

Diplômé de Montpellier Business School.

## Juin 2006

Création d'une première entreprise, Les fruits rouges de Beaulieu (Ardennes).

## 2009-2013

Dirige le Groupement d'Économie Solidaire Coopelis (Ardennes).

## 6 décembre 2017

Création de Set Up (Reims)