

« La négociation se doit d'être éthique »

■ Laurent Combalbert, expert en négociation de crise est venu donner une conférence sur le « Leadership sous haute intensité ». *Page 5*

Nutchel, le village très slow tourisme



■ L'entreprise de séjour dans les cabanes en bois Nutchel implante un troisième village glamping de 22 hébergements en camping haut de gamme, à Ervy-le-Châtel, dans l'Aube. *Page 7*

90 nouveaux emplois pour Intelcia

■ Le groupe franco-marocain a accéléré son ancrage dans les Ardennes en concentrant désormais 850 collaborateurs. *Page 6*

Le Grand Est soutient l'entrepreneuriat des jeunes

■ Depuis sa création, plus de 500 projets ont été soutenus, représentant plus de 600 jeunes entrepreneurs. *Page 3*

Portrait

■ L'Ardennais Pol Bouchex. *Page 24*

13 pages d'annonces légales et d'appels d'offres.

Pages 11 à 23

Économie régionale : des espoirs mesurés en 2026

Si certains secteurs devraient mieux s'en sortir en 2026 qu'en 2025, les projections sont toujours alarmantes pour le secteur de la construction. « Pour 2026, une légère amélioration est attendue dans le gros œuvre (+1,6%) mais insuffisante pour compenser la baisse précédente », indique Olivier Simon, Directeur départemental Marne de la Banque de France. Les autres segments prévoient encore un recul. Les effectifs ont été relativement maintenus en 2025, avec un recours accru à l'intérim sauf dans les travaux publics. En 2026, des arbitrages à la baisse sont prévus sur l'emploi et l'intérim. « La rentabilité reste globalement stable, avec peu d'évolution attendue en 2026. Les carnets de commandes restent faibles, avec pour un tiers des entreprises une nouvelle baisse anticipée. Les investissements dans la construction ont progressé de 12,6 % en 2025, notamment dans le second œuvre, en raison de renouvellements d'équipements indispensables mais un ralentissement est toutefois prévu en 2026. » Dans la catégorie des « autres produits industriels », pour 2026, les prévisions sont proches de la stabilité : « +0,6 % d'activité et +0,1 % d'export. La fabrication de matériel de transport connaît une correction après la forte hausse précédente. On observe un léger rattrapage dans le bois, le papier, l'imprimerie et la chimie. L'industrie pharmaceutique prévoit encore une baisse d'activité, avec une reprise partielle à l'export. La métallurgie progresserait en production mais avec des exportations en recul. »



Si certains secteurs devraient mieux s'en sortir cette année, les projections sont toujours préoccupantes pour le secteur de la construction. *Page 4*

Grand Est : des naissances en baisse et des décès en hausse

Au 1^{er} janvier 2026, l'INSEE estime la population régionale 2025 à 5 544 721 habitants, contre 5 563 378 recensés officiellement au 1^{er} janvier 2023, soit une baisse de 0,3% sur trois ans, équivalent à une perte de plus de 18 500 habitants. 6^e région métropolitaine la plus peuplée, devant la Provence-Alpes-Côte d'Azur (5,318) et derrière les Hauts-de-France (5,965) le Grand Est pèse 8,0% de la population nationale et 8,3% de la population métropolitaine. Sur les 13 régions métropolitaines, cinq régions affichent, entre 2017 et 2023, une évolution démographique en stagnation ou en baisse : les Hauts-de-France, le Grand Est, la Normandie, le Centre-Val de Loire et la Bourgogne-France-

Comté.

Entre 2017 et 2023, l'évolution démographique moyenne annuelle de +0,04% du Grand Est, contre +0,2% au niveau national, suppose des contrastes départementaux. Quatre départements progressent : +0,56% pour le Bas-Rhin, +0,15% pour le Haut-Rhin, +0,12% pour la Moselle et +0,02% pour l'Aube. Pour les cinq autres départements, les baisses vont de -0,03% pour la Meurthe-et-Moselle à -0,71% pour la Haute-Marne, en passant par -0,47% pour les Ardennes et les Vosges. La Marne affiche une baisse moyenne annuelle de 0,17%.

Page 9

**IMPACT
MAXIMAL
VISIBILITÉ
TOTALE**
Optez pour la une,
soyez
incontournable



03 26 08 38 30



Retrouvez l'intégralité de votre journal sur

matot-braine.fr

ici Radio
TV
Digital

L'union

Matot Braine
PETITES AFFICHES
Réseau Légalnet

organisent le

GRAND DEBAT

**AVEC LES CANDIDATS
À LA MAIRIE DE REIMS**

MUNICIPALES 2026

**Quelle ville pour
les Rémois demain ?**



**La Comédie
de Reims**



19H00

**MARDI
3 MARS**

La filière automobile manufacturière en France



La filière automobile manufacturière en France : entre recul et adaptation

Entre 2010 et 2023, l'emploi des sociétés appartenant à la filière automobile manufacturière, composée des constructeurs automobiles et de leurs fournisseurs industriels, a chuté de 33 %, alors qu'il a été quasi stable (-1 %) pour le reste de l'industrie manufacturière. Ce recul de l'emploi est similaire chez les constructeurs (35 %) et les fournisseurs (32 %). Il touche l'ensemble des territoires, des secteurs et des métiers de la filière. Les fournisseurs industriels les plus dépendants de la filière automobile en 2010 sont ceux qui ont perdu le plus de salariés et qui ont le plus souvent cessé leur activité. L'emploi recule moins fortement chez ceux ayant modernisé leur outil de production. (INSEE)

Hausse des dépenses publiques



Une hausse des dépenses publiques portée par les retraites et la santé

En 2024, les dépenses publiques augmentent de 4,0 %, un peu plus vite que le PIB en valeur (+3,3 %). Elles représentent 57 % du PIB comme en 2023. Les dépenses en protection sociale contribuent le plus à cette hausse (+2,2 points dont 1,4 point pour les retraites). Les dépenses en santé et en enseignement augmentent également (respectivement +0,7 point et +0,4 point de contribution à la hausse des dépenses totales), comme celles liées à la charge de la dette (+0,5 point). Les dépenses de soutien en affaires économiques atténuent la hausse (-0,7 point) du fait de la quasi-extinction des mesures prises en 2022 et 2023 qui visaient à restreindre les effets négatifs sur le pouvoir d'achat des prix de l'énergie. (INSEE)

Les prix à la consommation



En janvier 2026, les prix à la consommation augmentent de 0,3 % sur un an

Sur un an, selon l'estimation provisoire réalisée en fin de mois, les prix à la consommation augmenteraient de 0,3 % en janvier 2026, après +0,8 % en décembre 2025. Cette baisse de l'inflation s'expliquerait principalement par une baisse plus prononcée des prix des produits manufacturés, tirés par le repli de ceux de l'habillement et des chaussures. La période de collecte inclut 18 jours de soldes contre 13 en janvier 2025. De plus, les prix des services ralentiraient, en particulier ceux des services de santé, les hausses de tarifs des médecins étant plus limitées que l'an dernier. Les prix de l'énergie baisseraient à un rythme plus soutenu qu'en décembre et ceux du tabac ralentiraient par effet de base. (INSEE)

baromètre

La Région Grand Est soutient l'entrepreneuriat des jeunes



Le dispositif, initié par la Région Grand Est, existe depuis 2017. L'objectif ? Soutenir l'entrepreneuriat des jeunes de 18 à 29 ans. Depuis sa création, plus de 500 projets ont été soutenus, représentant plus de 600 jeunes entrepreneurs pour un montant total de 2,3 millions d'euros de subventions. Trois fois par an, la Région organise donc un jury. Ce mois-ci, c'était au tour de 21 jeunes de Champagne-Ardenne de présenter une idée ou un projet déjà bien abouti. Montant à la clé, entre 5 000 et 8 000 € de subventions. « Tous les types d'entreprises sont éligibles - artisanat, sport, commerce - même si d'autres dispositifs existent pour les start-up innovantes », explique Guillaume Maréchal, vice-président de la Région Grand Est délégué à l'entrepreneuriat et à la formation professionnelle. Celles prévoyant de se monter en milieu rural peuvent même bénéficier d'un coup de pouce supplé-

mentaire. « Je pense notamment à Hugo, qui a créé sa boulangerie dans son petit village de Pressigny, en Haute-Marne, qui compte 126 habitants. Lorsque je l'ai rencontré, je me suis dit qu'il fallait vraiment soutenir davantage ces jeunes qui s'installent en ruralité. Créer son entreprise est déjà un défi, surtout lorsqu'on est jeune. L'ouvrir en milieu rural est encore plus difficile. C'est pourquoi nous avons souhaité valoriser ces initiatives », précise-t-il. La bourse ne finance pas l'intégralité d'un projet, « c'est un fonds d'amorçage ». Bien nécessaire lorsqu'il s'agit d'aller voir les banques pour présenter un projet beaucoup plus conséquent, comme le confie, Tom Sangnier qui a monté un complexe sportif à Cormontreuil, « Ring-side Arena » (1 000 m² dédié au sport de combats et fitness) et qui faisait partie des lauréats du jury l'année dernière. « Ce prix nous apporte des fonds mais aussi une crédibilité auprès des orga-

nismes financiers. Cela me permet notamment, un an plus tard, d'agrandir ma salle de 200 m². » Afin de connaître l'efficacité de ce dispositif et dans un souci de garantir la bonne distribution de l'argent public, la Région Grand Est a par ailleurs commandé une étude portant sur les années 2022 à 2024. La parité est respectée et un projet génère en moyenne 2,3 emplois. « Parmi ces répondants, près de 90 % des entreprises sont toujours en activité », révèle Claude Cuoco, chargé de mission à la Région. « Ce taux élevé s'explique notamment par l'accompagnement obligatoire, assuré par des structures comme les Chambres des Métiers, des structures d'aide à la création d'entreprise comme Initiative Marne, des incubateurs, des pépinières ou encore des dispositifs portés par les collectivités. »

N.D.

Ils bougent

FRANCK SANDER RECONDUIT À LA PRÉSIDENTIE DE LA CGB



Réuni le 29 janvier 2026, le Conseil d'administration de la Confédération Générale des planteurs de Betteraves (CGB) a réélu Franck SANDER à sa présidence. Cette réélection marque une pleine et entière confiance des administrateurs dans l'action menée par le Président et le Bureau, dans un contexte particulièrement tendu pour la filière betteravière. Baisse des surfaces, chute des cours du sucre, explosion des coûts de production, distorsions de concurrence qui pénalisent les planteurs français, menaces d'importations massives (avec le Mercosur et le sucre ukrainien) et instabilité politique : jamais les enjeux n'ont été aussi lourds pour l'avenir de la betterave. En entamant son huitième mandat, Franck SANDER, agriculteur en Alsace, a réaffirmé sa détermination totale à « défendre les planteurs et leur revenu. Si la campagne 2025 a enregistré un rendement moyen national satisfaisant, la rentabilité de la culture reste fragilisée par des charges élevées et des décisions politiques incohérentes ».

RECRUTEMENT ET CONSEIL EN RESSOURCES HUMAINES



Contactez
Eric Bohn
03 26 88 17 30



ebohn@eccarrieres.com
AVIGNON - LYON - NANCY - PARIS
REIMS - BARCELONE - SHANGHAI

décideurs

Économie régionale : des espoirs mesurés pour 2026

Conjuncture. La Banque de France a dévoilé les résultats de son enquête de conjoncture annuelle. En 2026 et 2027, l'activité se raffermirait pour atteindre 1,0 % et 1,1 % en 2028, soutenue par le redressement de la consommation des ménages et l'investissement privé. Le contexte régional reste disparate, avec un léger regain d'activité pour les secteurs des produits industriels et de l'agro-alimentaire, une croissance attendue dans les services mais un nouveau repli dans les secteurs de la construction et de l'automobile.



Olivier Simon, Directeur départemental Marne de la Banque de France détaille les perspectives économiques de l'année 2026.

Dans la salle de conférence de la succursale départementale de la Banque de France, des responsables de fédérations – bâtiment, industrie, patronat – mais aussi des propriétaires de Maisons de champagne ou encore des membres du Tribunal de commerce... Tous les acteurs économiques locaux s'étaient donnés rendez-vous pour le bilan économique 2025 et surtout, les perspectives 2026. Car pour la plupart, l'année écoulée a été compliquée, marquée par une instabilité politique et par la mise en place de nouvelles décisions douanières américaines. Néanmoins, à écouter Olivier Simon, Directeur départemental Marne de la Banque de France, la situation n'a pas été si catastrophique que cela, de manière globale, avec « une bataille contre l'inflation gagnée », puisque celle-ci atteignait « 0,9 %, en 2025, un point bas lié au recul marqué des prix de l'énergie consécutif à la baisse des tarifs réglementés de l'électricité et du prix du pétrole (après +2,3 % en 2024) ».

Ainsi, début 2026, la croissance française est estimée autour de 1 %, avec 0,2 à 0,3 % au premier trimestre. La consommation des ménages (+ 0,8 %) progresserait à un rythme plus soutenu qu'en 2025, portée par la croissance de la masse salariale réelle, qui resterait résiliente malgré un marché du travail moins propice. « Le taux de chômage pourrait remonter temporairement à 7,8 % avant de redescendre. » Cependant, l'indicateur d'incertitude reste élevé, en lien avec la hausse des matières premières et l'instabilité politique,

ce qui pèse sur l'investissement. Les taux longs restent eux aussi élevés, autour de 3,6 % fin 2025. « La baisse des taux a relancé le marché immobilier, puisqu'on est passé d'un marché de 22 milliards en 2022 à un point bas de 7 milliards et là, nous sommes remontés autour de 15 milliards, avec des taux autour de 3 %, historiquement corrects », précise le Directeur Marne de la Banque de France. Depuis le Covid, le taux d'épargne des ménages est passé de 15 % à environ 19 %, soit 400 milliards d'euros au niveau européen placés majoritairement sur des supports « peu productifs ». « L'objectif est

d'orienter cette épargne vers l'investissement productif », insiste Olivier Simon.

UN CONTEXTE RÉGIONAL DISPARATE EN 2025

À l'échelle de la Région, il suffit de regarder les graphiques fournis par la Banque de France pour deviner qu'en 2025, l'évolution de l'activité était globalement défavorable et totalement disparate selon les secteurs. « L'activité est en baisse de 1,4 % dans l'industrie, avec un recul des exportations un peu moins marqué. La baisse la plus forte concerne les industries agricoles et alimentaires, notamment le champagne, ce qui pèse lourd dans l'économie du Grand Est », souligne Olivier Simon.

« Les équipements électroniques se sont bien comportés, tant en production qu'en export. La fabrication de matériel de transport présente une situation atypique : baisse de l'activité mais hausse des exportations, liée à un opérateur automobile de luxe qui a fortement exporté l'an dernier. La catégorie « autres produits industriels », qui concentre le plus grand nombre de salariés, enregistre une activité très orientée à la baisse, notamment en métallurgie et dans l'industrie pharmaceutique, fortement touchées par le recul des exportations. »

L'activité des services marchands, elle, se stabilise en 2025, portée notamment par la revalorisation tarifaire des prestations. Les évolutions sectorielles

demeurent toutefois contrastées : « Alors que l'information communication, ainsi que dans une moindre mesure le transport entreposage, enregistrent une croissance de leurs chiffres d'affaires, l'hébergement restauration et les activités spécialisées subissent un recul de la demande. »

Le secteur le plus compliqué reste celui de la construction. « En 2025, le secteur enregistre une baisse homogène de 2,7 %, avec -4,4 % dans le gros œuvre. Seuls les travaux publics résistent mieux. Les incertitudes politiques, budgétaires et électorales ont pesé sur le secteur, freinant lesancements de projets », explique Olivier Simon.

LÉGER REBOND EN 2026

Si certains secteurs devraient mieux s'en sortir cette année, les projections sont toujours très préoccupantes pour le secteur de la construction. « Pour 2026, une légère amélioration est attendue dans le gros œuvre (+1,6 %) mais insuffisante pour compenser la baisse précédente. » Les autres segments prévoient encore un recul. En 2026, des arbitrages à la baisse sont également prévus sur l'emploi et l'intérim. « La rentabilité reste globalement stable, avec peu d'évolution attendue en 2026. Les carnets de commandes restent faibles, avec pour un tiers des entreprises une nouvelle baisse anticipée. Les investissements dans la construction ont progressé de 12,6 % en 2025, notamment dans le second œuvre, en raison de renouvellements

d'équipements indispensables mais un fort ralentissement est toutefois prévu en 2026 (-15%). »

Dans la catégorie des « autres produits industriels », pour 2026, les prévisions sont proches de la stabilité : « +0,6 % d'activité et + 0,1 % d'export. La fabrication de matériel de transport connaît une correction après la forte hausse précédente. On observe un léger rattrapage dans le bois, le papier, l'imprimerie et la chimie. L'industrie pharmaceutique prévoit encore une baisse d'activité, avec une reprise partielle à l'export. La métallurgie progresserait en production mais avec des exportations en recul. » Concernant les effectifs dans l'industrie, en 2026, on anticipe une baisse, surtout dans l'intérim et la construction automobile : -20 % pour l'intérim et -6 % pour l'emploi salarié, en lien avec les difficultés du secteur.

Comparativement aux autres régions, dans les services marchands, 2025 a été plus difficile dans le Grand Est. Les prévisions 2026 sont meilleures, mais le Grand Est ne figure pas parmi les régions les plus dynamiques. Dans le BTP en revanche, le Grand Est reste la région où l'activité a le plus reculé en 2025 (-2,7 %) et elle resterait très fortement impactée en 2026. D'où l'appel des professionnels aux élus de prévoir un calendrier des travaux de renouvellement des équipements, routes et réseaux souterrains (voir PAMB 8162).

NASTASIA DESANTI

UNE ÉCONOMIE ARDENNAISE EN SOUFFRANCE MAIS QUI RÉSISTE

Le contexte économique général rend les dirigeants locaux plus pessimistes et attentistes dans leurs anticipations. François Marbaix, Directeur de la succursale ardennaise de la Banque de France, a mis l'accent sur un recul des créations d'entreprises dans les Ardennes (moins 11,5 %). « Dans un environnement sans visibilité, on constate un net recul de l'esprit d'entreprendre. Ce qui touche particulièrement le bâtiment (77 créations en 2024, 50 en 2025), l'industrie (37 et 25) et les services (228 et 216). Seul le commerce (94 puis 95) fait figure d'exception et montre une relative stabilité. Sinon, le dynamisme entrepreneurial s'est fortement contracté ». En 2025, 153 défaillances d'entreprises ont été déplorées sur 12 mois glissants dans les services (38 %), le bâtiment (25 %), les entreprises de commerce (24 %) et l'industrie (12,5 %). Mais les incidents de ce type ont tout de même résisté dans les Ardennes grâce à de nombreuses entités familiales disposant d'un robuste poids capitalistique.

Les indicateurs conjoncturels montrent malgré tout que le marché du travail résiste. Après une année 2024 marquée par un ralentissement, l'emploi « continuerait même de progresser mais à un rythme très modéré jusqu'à fin 2026 avant d'afficher un regain plus marqué par la suite ». Côté chômage, le taux a atteint 7,7 % de la population lors du troisième trimestre 2025. Il pourrait remonter légèrement en 2026 mais repartir à la baisse en 2027 (7,6 %) et en 2028 (7,4 %).

Conclusion : « Le marché du travail encaisse les chocs, ralentit un peu mais reste globalement solide et devrait progressivement retrouver de l'élan ».

François Marbaix a fait aussi un focus sur le taux d'investissement qui mesure la

part de la valeur ajoutée consacrée à financer des investissements d'exploitation. « En 2025, sauf dans le commerce, ce taux qui est un signe de capacité de rebonds des entreprises atteint son niveau le plus bas depuis plusieurs exercices avec un repli global de 3,13 %. Ce frein à l'investissement est causé par le manque de visibilité conjoncturelle, la contraction des trésoreries actives et l'insuffisance de la demande ». Le commerce fait toutefois figure d'exception en affichant une hausse d'environ 2 % sur cet indicateur. Ce qui n'empêche pas une hausse de la vacance commerciale et un plus grand recours des consommateurs à Internet pour les denrées non alimentaires. « Ce qui manque aux chefs d'entreprise, c'est un choc de confiance », considère le directeur ardennais de la Banque de France. Autre indicateur économique scruté dans ce tour d'horizon économique : le taux de valeur ajoutée. Malgré des évolutions contrastées selon les secteurs, il est en hausse de 6 % dans l'industrie, confirmant un regain de performance dans ce secteur. Concernant le taux de marge brute par exploitation, qui exprime la capacité d'une entreprise à dégager une performance économique durable, les résultats apparaissent plus nuancés. Toutes les branches d'activités et surtout le bâtiment et l'agriculture voient leur trésorerie active se dégrader, ce qui allonge les délais de paiement clients. Se voulant optimiste, François Marbaix croit en la capacité de rebond des entreprises locales « qui vont être capables de dépasser cette crise ».

PASCAL REMY

Conférence. Laurent Combalbert, expert international en négociation de crise, fondateur de la branche négociation de l'unité d'élite de la Police nationale et formé au FBI, aujourd'hui consultant indépendant, est venu donner une conférence sur le « Leadership sous haute intensité », en partenariat avec Groupama Nord Est et la CCI Marne Ardennes. Interview.

« La négociation, c'est trouver un accord juste pour tout le monde »

Petites Affiches Matot Braine : Laurent Combalbert, présentez-vous en quelques mots...

Laurent Combalbert : Je suis entré au RAID en 98. J'ai eu la chance de rencontrer Michel Marie qui était le tout premier négociateur du RAID. Il m'a proposé de le rejoindre pour monter la première équipe de négociation au sein de cette unité. J'y suis resté jusqu'en 2004 et ensuite j'ai été détaché du RAID pour m'occuper de la gestion de kidnappings de ressortissants ou d'expatriés français. Puis j'ai pris goût au monde de l'entreprise puisque j'accompagnais des entreprises. J'ai décidé de devenir entrepreneur, quitter l'administration qui était un peu trop lourde pour moi. J'avais besoin d'avoir une rapidité d'action et de décision. J'ai dit : je prends le risque de devenir entrepreneur et je ne le regrette pas.

Aujourd'hui, mon travail consiste à préparer, conduire et débriefer des négociations qui vont des négociations de crise - ça peut être des kidnappings, des extorsions, des cyber-extorsions par des hackers - aux négociations sociales, négociations commerciales sous tension.

Cela fait donc 20 ans que vous vous êtes mis à votre compte. Vous intervenez pour tous types de structures ?

En 2020, j'ai fondé TTA - The Trusted Agency - une société de conseil en gestion de crise et organisme de formation et de conférences qui intervient pour des grands groupes, grâce à un réseau de plus de 300 consultants spécialisés. Nous accompagnons la plupart des grands groupes dans leur formation à la négociation. Mais aussi des PME. Nous avons beaucoup de patrons de PME ou des DRH qui viennent se former à la négociation parce que c'est un métier qui touche tout le monde. On négocie plusieurs fois par jour sans s'en apercevoir. À la maison, au travail... J'ai écrit plus de trente livres qui traitent de ce sujet. Le dernier, sorti en janvier, s'appelle *Négocier avec ses enfants en gardant son calme*. L'affect est un outil de négociation, donc c'est paradoxal. Quand il n'y en a pas, il n'y a pas de relation, il n'y a



« Un bon négociateur, c'est quelqu'un qui prépare énormément. Qui sait ce qu'il veut, ce qu'il ne veut pas. Qui connaît sa zone d'accord possible. »

pas de lien. Mais quand il y en a trop, on perd notre lucidité.

Y'a-t-il des postures particulières que doit avoir un dirigeant pour être en position de force et négocier ?

Déjà considérer que la négociation, c'est un vrai métier. C'est quelque chose qu'on ne fait pas au feeling, au talent. C'est quelque chose qui doit se préparer. C'est une vraie pratique. La pratique du dirigeant, souvent, c'est de mener les négociations directement. Or une règle en négociation, c'est que celui qui décide ne négocie pas. Et celui qui négocie ne prend pas de décision stratégique. Or ce n'est pas toujours simple dans les entreprises où le dirigeant fait un peu tout. Le patron qui réalise à la fois les négociations avec les collaborateurs, les négociations avec les partenaires commerciaux, les négociations de contentieux ou de tension dans l'équipe, c'est difficile d'arriver à garder la tête froide pour être efficace. Donc c'est un des premiers principes : séparer le décideur du négociateur.

Dans une PME, à qui faut-il faire appel ?

À un RH, pour gérer les relations sociales ou à un commercial qui peut mener les premières négocia-

tions. L'idée, c'est de se donner du recul. Nous avons de plus en plus de patrons de PME qui nous envoient un DRH ou un commercial pour dire : je veux le former à la négociation. Souvent les DRH sont ceux qui montent les formations pour les

autres mais ils se servent en dernier. Ils oublient souvent de se former en négociation alors qu'ils en font tout le temps.

A contrario, y-a-t-il des choses à ne pas faire en tant que dirigeant ?

Négocier en direct, il faut éviter. Quand on ne peut pas faire autrement, on fait un mandat de décideur. Le mandat de décideur, c'est que dans les sujets de négociation qu'on aborde, on se crée des points de bascule. Quand on atteint ce point - sur un prix, sur un délai de paiement, sur une augmentation de salaire ou d'intéressement - on fait un break. La négociation peut être une machine à laver dans laquelle on se retrouve dans le tourbillon et on lâche des choses qu'on ne voudrait pas lâcher ou on oublie l'enjeu parce qu'on est pris dans le contact.

Mais tout le monde a le droit d'être accompagné pour négocier : on accompagne la SNCF aussi bien que les syndicats. Je pense qu'il faut donner les mêmes clés à tout le monde. La négociation doit être éthique. J'ai fait 3 200 négociations depuis que je fais ce métier. Quand on n'est pas éthique ou quand on est face à des gens qui utilisent des pratiques non éthiques comme la menace, l'ultimatum, le rapport de force, dans la durée, ça ne crée pas de valeur. Donald Trump est par exemple un très mauvais négociateur. Parce qu'il est dans la menace. Plus personne ne lui fait confiance. Il tue la confiance.

Comment peut-on se former à la négociation ?

On est en train de créer une école de négociation, un master en négociation qui sera adossé à une chaire de la négociation éthique, en Région Bourgogne. On va demander à des chercheurs de prouver que quand la négociation est faite de manière éthique, elle amène des résultats à long terme. Ce sera un gros pro-

le monde dans un objectif commun. Ça se fait par la négociation. L'idée de la négociation, c'est de trouver un accord qui, à la fin, soit juste pour tout le monde. On cède un peu, on concède un peu, mais on trouve quelque chose qui satisfait chacun.

Et les élus ? Bientôt se déroulent les élections municipales. On a coutume de dire que le maire est le premier interlocuteur du citoyen. Ont-ils besoin, eux-aussi, de se former à la négociation ?

Nous avons des maires qui viennent se former, des élus de conseils départementaux, régionaux... Le maire passe sa vie à négocier. J'habite dans un village de 300 habitants. Le maire élu aux dernières élections est venu se former. Il m'a dit : « Je suis ouvrier agricole, je ne sais pas négocier. » On l'a invité en formation. Il nous a dit que ça avait changé sa vie.

Vous êtes aussi sur la partie cyber, vous travaillez avec des assureurs ?

On travaille beaucoup avec des assureurs sur la négociation en cas de cyberattaque. Quand une entreprise est victime d'un ransomware, elle est en situation de crise. Il y a un pirate en face qui demande une rançon. Il faut négocier. On ne peut pas improviser. On intervient soit en amont, pour préparer les équipes à ce type de situation, soit pendant la crise, en accompagnement. Il y a toujours un dilemme : est-ce qu'on paie, est-ce qu'on ne paie pas ? Ce n'est pas à nous de décider. Nous, on aide à structurer la négociation, à comprendre la stratégie de l'attaquant, à gagner du temps, à faire baisser le montant. Ce sont des négociations très particulières, parce qu'il y a un stress énorme. L'entreprise peut être totalement à l'arrêt. Chaque jour coûte très cher. L'idée n'est pas de jouer au héros. L'idée est de protéger l'entreprise. Dans ces cas-là, la négociation est très rationnelle. Il n'y a pas d'affect. On travaille sur les leviers psychologiques, mais on reste extrêmement structurés.

PROPOS RECUEILLIS PAR
NASTASIA DESANTI

Retrouvez l'intégralité de votre journal sur

matot-braine.fr

Une expérience digitale accrue avec votre journal



Services. Intelcia a inauguré ses locaux sedanais en annonçant une nouvelle vague d'emplois cette année. En l'espace de huit ans, le groupe franco-marocain a accéléré son ancrage dans les Ardennes en concentrant désormais 850 collaborateurs sur quatre sites.

90 emplois supplémentaires pour Intelcia en 2026 à Sedan



Après avoir développé la relation clients à distance à Charleville-Mézières, Intelcia a poussé ses pions à Sedan.

Chose promise, chose faite. Quatre ans après l'ouverture de son siège à Charleville-Mézières dans les locaux de l'ancienne chambre d'agriculture, le groupe Intelcia vient d'inaugurer officiellement son site de Sedan qui

a fait l'objet d'une extension avec un nouvel espace accueillant de nouvelles activités.

« Aujourd'hui, nos 270 collaborateurs issus en grande majorité du bassin d'emploi sedanais travaillent sur 150 postes pour quatre grands

comptes dans les domaines de l'énergie (à 80% pour un leader du secteur), la santé et le service public », révèle Audrey Maziers, Directrice du site de Charleville-Mézières.

« Nous avons respecté nos engagements mais ce n'est pas fini, puisqu'on envisage de monter encore en charge en ayant l'ambition de recruter 90 nouveaux agents lors du premier semestre 2026 sur les mêmes types de mission ». L'Ardennaise dirige aujourd'hui un ensemble de 850 téléconseillers et autres agents sur quatre sites : 450 à Charleville-Mézières dans les locaux Terciarys et de la CCI près de la gare et en délégation pour France Titre (ex-ANTS) plus 100 autres à Charleville-Mézières rue du Petit-Bois plus les 270 oeuvrant dans la cité de Turenne, dans des missions propres, cette fois, à Intelcia.

LE PLUS IMPORTANT PÔLE DE FRANCE

Karim Bernoussi, le CEO et co-fondateur du groupe, se félicite de cette superbe dynamique. « Aujourd'hui, notre pôle des Ardennes est le plus

important de France, il représente 25 % de notre personnel hexagonal et 23 % du chiffre d'affaires France du groupe. Des chiffres qui illustrent le poids stratégique du territoire ardennais dans notre dispositif de croissance nationale. Les Ardennes sont le navire amiral d'Intelcia sur le marché français. »

OBJECTIF : 1 000 EMPLOIS DANS LES ARDENNES

« Comme tout se passe au mieux pour ce site sedanais – qui est un modèle de décentralisation de proximité prôné par le Groupe – nous allons continuer d'exister en créant encore des emplois stables pour les personnes prêtes à nous suivre. Avec l'objectif d'approcher très vite les 1 000 emplois dans les Ardennes ».

Yves Cornette, le directeur France, est dans le même ton. « Sedan n'est pas seulement un nouveau site, c'est un pilier de notre ambition de conjuguer performance économique et engagement citoyen. Nous y construisons un écosystème capable de répondre aux exigences de nos clients de premier plan tout

en favorisant l'accès à l'emploi local. Les équipes volontaires et enthousiastes nous ont permis de décrocher deux nouveaux marchés. C'est pourquoi, notre dynamique de recrutement sera encore soutenue en 2026 ».

LE TERTIAIRE, SPÉCIALITÉ ARDENNAISE

Se distinguant par un modèle social fondé sur l'inclusion, le centre d'appels sedanais emploie aujourd'hui 270 collaborateurs via le dispositif de Préparation Opérationnelle à l'Emploi et a dispensé 45 000 heures de formation en 2025.

Pour le maire de Sedan, Didier Herbillon, « l'implantation d'Intelcia témoigne de la capacité de la ville à accueillir des projets structurants nouveaux. C'est aussi la preuve que dans une période de désindustrialisation, une collaboration agile entre un leader international et un territoire engagé peut générer des emplois durables et qualitatifs dans le secteur tertiaire ».

PASCAL REMY

Aisne

Château-Thierry investit 650 000 € pour renforcer ses infrastructures déchets

La Communauté d'agglomération de la région de Château-Thierry a préempté l'ancien site de l'entreprise Arzel, d'une superficie de 6 378 m², pour un montant de 650 000 €. Situé à proximité de la déchetterie et au cœur du territoire, le site accueillera des zones de stockage dédiées aux nouvelles filières de tri à Responsabilité Élargie des Producteurs, des espaces pour les bacs de déchets ainsi que le futur pôle technique intercommunal. Cette acquisition répond à l'essor des obligations de tri et à la saturation de la déchetterie actuelle. L'installation des services se fera de manière progressive à partir de 2026, après des travaux de réaménagement.

Pays du Vermandois : un plan pour encadrer l'urbanisme des dix prochaines années

Adopté par le conseil communautaire, le plan local d'urbanisme intercommunal (PLUi) du Pays du Vermandois va encadrer le développement des 54 communes pour les dix prochaines années. S'il n'entraîne pas de changements immédiats pour les habitants, il modifie en profondeur la gestion de l'urbanisme local. Les maires deviennent désormais décisionnaires pour l'instruction des permis de construire, y compris dans les communes jusque-là sans document d'urbanisme. Le PLUi impose toutefois des règles plus strictes : réduction des surfaces constructibles, priorité à la densification via les « dents creuses », limitation de l'étalement urbain et protection renforcée des espaces naturels, boisés et chemins communaux.

Un parc agrivoltaïque inédit va voir le jour à Fayet

Un projet agrivoltaïque inédit dans le département verra le jour à Fayet, près du centre commercial Auchan. Fin 2026 ou début 2027, plus de 5 300 panneaux solaires seront installés au-dessus de vignes sur une parcelle de 4,9 hectares. La centrale, mise en service en 2028, développera une puissance de 3 MWc et produira l'équivalent de la consommation annuelle de 1 500 foyers. Outre la production d'électricité renouvelable, les panneaux permettront de protéger les vignes des aléas climatiques. Le projet, sans contestation locale, générera également des retombées fiscales pour la commune.

GUILLAUME BOTTON

Agro-industrie

Opération Brasseries : la CMA Grand Est accompagne les brasseurs dans leur Transition Environnementale

En partenariat avec la Région Grand Est et avec l'appui du Syndicat National des Brasseries Indépendantes, des Brasseurs d'Alsace et de l'Union des Brasseurs du Grand Est, la CMA Grand Est poursuit son engagement aux côtés des brasseurs artisanaux pour les accompagner durablement vers des modèles de production plus sobres, performants et responsables. L'objectif du parcours est d'apporter une analyse personnalisée à l'entreprise sur la consommation de matières et la génération de déchets, la consommation d'énergie et d'eau, de détecter des pistes d'amélioration et de mettre en place des dispositifs permettant de réaliser des économies. La CMA Grand Est apporte des réponses à leurs questionnements écologiques et les accompagne dans le montage de dossiers d'aide pour le financement

d'équipements plus performants permettant une production plus respectueuse de l'environnement. Entre 2023 et 2024, 16 brasseries ont pu bénéficier d'un diagnostic multiflux pour un total de 165 actions préconisées dans le cadre de leurs plans d'actions. 9 brasseries ont sollicité le dispositif Industrie-Agro-Alimentaire de la Région Grand Est, spécialement adapté pour les brasseries de l'opération, pour un montant global d'investissement de 750 000 euros et de 300 000 euros de subventions.

Conférence

La Technopole de l'Aube en Champagne invite Luc Julia

L'intelligence artificielle transforme en profondeur nos sociétés, nos modes de travail et notre quotidien. Pour éclairer ces mutations et ouvrir le débat au plus grand nombre, la Technopole de l'Aube en Champagne organise une conférence grand public consacrée au rôle et à l'impact de l'IA dans les sociétés, le mercredi 11 mars 2026 au Centre de Congrès de l'Aube. La Technopole de l'Aube en Champagne accueillera à cette occasion Luc Julia, expert mondial de l'intelligence artificielle, pour une conférence ouverte à tous, au cœur du territoire. Organisée sous le haut patronage du MEDEF Aube et du Comex 40 Aube, cette conférence s'inscrit dans une volonté partagée d'éclairer les transformations en cours. À travers cet événement, la Technopole de l'Aube en Champagne souhaite proposer un temps de réflexion accessible, pédagogique et éclairant, destiné à toutes celles et ceux qui souhaitent mieux comprendre les impacts réels de l'IA sur nos vies. Intervenant régulièrement dans les médias et dans des débats publics, Luc Julia partagera une perspective éclairée sur les usages, les opportunités et les enjeux réels de l'intelligence artificielle. Sollicité par la presse et les institutions pour apporter des éléments de compréhension sur ces sujets, il proposera également un regard sur les impacts de ces transformations à l'échelle des territoires.

Tourisme. Les 22 cabanons en bois fabriqués dans l’Aube pour le slow-tourisme seront opérationnels pour la saison estivale à Ervy-le-Châtel.

Nutchel, retour à l’essentiel



Clémence Rousseau-Dumarcet et les élus dont Franck Leroy pour le lancement du village.

De belles cabanes en bois écoconçues fabriquées dans l’Aube par l’entreprise Melliat pour deux à six personnes. Un poêle à bois, un réfrigérateur écologique (comprenez pas électrifié), des lampes à huile et de l’eau chaude uniquement à la douche, un barbecue, pas de wifi ni de télévision mais des vues uniques sur le paysage et la rivière Armance.

Implanté à Ervy-le-Châtel sur l’ancien camping, le village de 22 cabanes de bois Nutchel se positionne dans la lignée du glamping, le camping haut de gamme, pour reconnecter l’humain à la nature, avec le retour aux gestes simples de la vie comme mettre du bois dans le poêle pour chauffer la cabane et cuisiner. Un atout pour le slow-tourisme promu par l’Aube. C’est

même du très slow tourisme dans la proposition Nutchel, avec une expérience complètement déconnectée pour mieux profiter de la nature, de sa famille et de ses amis avec le retour aux gestes essentiels. Les séjours se font sur deux nuits à minima pour bien s’imprégner du concept et en profiter pleinement. « Nous envisageons même d’avoir un lieu de dépôt des téléphones por-

tables à l’entrée du site », explique Clémence Rousseau-Dumarcet, CEO et cofondatrice de Nutchel. « La clientèle type est un combo entre couple et famille avec des bébés. 70 % de la clientèle a de 25 à 45 ans et 1/3 de la clientèle vient avec un chien », ajoutant que les Allemands, Néerlandais et Belges représentent les principaux vacanciers. Pour autant, Nutchel mise beaucoup sur le site aubois pour attirer les amateurs dans un rayon de 150 km et notamment les Parisiens et Franciliens. « Nous sommes à la jonction entre la Champagne et la Bourgogne », ajoute Franck Leroy, président de la Région Grand Est, aux atouts du lieu et de la commune d’Ervy-le-Châtel, par ailleurs classée Petite cité de caractère.

En cours d’aménagement, le nouveau village forestier Nutchel Champagne ouvrira en juillet prochain. Il bénéficie d’une vue directe sur la rivière de l’Armance et du calme propice au ressourcement. Au calme des cabanes, Nutchel proposera aussi un parcours autour de l’eau avec tisserie, tatamis, saunas, bain nordique et salle de massage dans l’ancienne maison du gardien située à l’accueil.

UN FINANCEMENT RÉGION ET DÉPARTEMENT

Plus terre à terre, le village ne verrait pas le jour sans les 2,9 millions d’euros de la Foncière Tourisme de la Région Grand Est, maître d’ouvrage et propriétaire de

l’équipement, et du Département de l’Aube. Nutchel assure la maîtrise d’œuvre de l’opération dans un contexte réglementaire pointu car situé en zone humide. Le financement se répartit entre public et privé avec 60 % du capital apporté par la Foncière, 30 % par la Caisse des dépôts et le reste par le secteur privé avec la Caisse d’Épargne. Le Département est garant à 50 %. « L’agence Aube Champagne Attractivité est intervenue dès le début du projet », poursuit Didier Leprince, conseiller départemental et président de l’agence du tourisme de l’Aube. « Le tourisme est un outil de politique territoriale. C’est un levier de développement équilibré, de transition et de fierté nationale ».

« Entreprendre demande une sacrée dose d’énergie et d’entêtement, c’est dur d’émerger commercialement dans un very specific economic context », commente la dirigeante de Nutchel. L’entreprise a ouvert son premier site en 2018 dans les Flandres, d’abord sous forme de franchise puis en nom propre, en 2020, dans les Ardennes. Après un second village en Alsace en 2021 et le repositionnement de la marque autour de la reconnexion aux autres par la nature et le silence avec le retour aux gestes simples de la vie, le tout dans un principe de respect de la nature et de l’écosystème. Trois autres projets sont en cours dont un dans la Marne.

MARIE BÉATRICE PADIRAC

Innovation. Les Piscines Magiline poursuivent les innovations avec une application pour des piscines écologiques, écoconçues et en gestion autonome.

Magiline surfe sur la piscine connectée

Magiline poursuit ses innovations pour économiser les ressources et réduire la facture de ses clients sur le marché de la piscine. Avec dix ans de recul sur la domotique, le fabricant de piscines modulaires développe aujourd’hui un logiciel d’optimisation de la filtration pour limiter la consommation d’électricité, d’eau et de produits chimiques. Autopilot, connecté à l’application iMAGI-X, conduit les actions d’entretien de manière complètement autonome. Il régule la filtration de la piscine en fonction de la taille du bassin et de son environnement extérieur avec un carnet d’entretien connecté à l’installateur. « L’appli optimise l’entretien du bassin et fait gagner du temps au client final », explique Amaury Sion, directeur général de Piscines Magiline.

Une logique d’économie et de réduction de l’impact environnemental qui s’inscrit dans l’ADN des piscines Magiline, fabriquées à Troyes à partir de billes

de polypropylène recyclé par les presses à injection installées sur le site. Avec des plans d’investissement à trois ans, Piscine Magiline innove constamment pour garder son avantage concurrentiel.

« Au bout de 20 ans, nous pourrions retirer le système de filtration, le rebroyer et le réinjecter. Nous sommes dans une boucle positive et s’il reste quelques déchets ultimes, ils sont dirigés dans des filières sous contrôle. » Tous les produits conçus sont recyclables. L’entreprise Piscines Magiline arbore d’ailleurs plusieurs labels, dont Origine France Garantie et, depuis l’an dernier, le label Entreprise du patrimoine vivant. Elle dispose de la certification classe A selon la norme NF EN 17675 pour la performance énergétique de la piscine.

PRÉSERVER LES RESSOURCES

Le ralentissement du marché de la piscine ressenti après la période covid semble aujourd’hui stabilisé et la demande repart, malgré les restrictions liées à l’utilisation de

l’eau. « Notre système de filtration est en circuit fermé, nous sommes capables de démontrer que nous sommes autonomes en eau. » Magiline a, par ailleurs, développé un système de domotique avec une citerne qui récupère les eaux de pluie pour réguler le niveau du bassin.

Positionné sur un marché plutôt haut de gamme, tous les éléments subissent le test qualité d’étanchéité. Magiline produit 1 500 piscines par an avec des piscines de toutes tailles avec des équipements premium tant sur l’entretien que sur les options d’utilisation comme la nage à contre-courant. Les piscines Magiline ont été créées en 1994. Le site troyen de 10 000 m², également école de formation, emploie 85 personnes.

Le fabricant réalise un chiffre d’affaires de 24 millions d’euros en 2025 en France et dans une trentaine de pays à l’international jusqu’à Dubaï. Avec des systèmes autonomes et des applications smartphone de gestion du bassin,



En février, le directeur des Piscines Magiline a ouvert les portes de l’usine à la CPME de l’Aube.

Magiline adopte une communication testimoniale et suit la vague des influenceurs pour accompagner ses 150 partenaires distribu-

teurs, qu’ils soient piscinistes ou paysagistes.

MARIE BÉATRICE PADIRAC

+ 2,1 %

Au quatrième trimestre 2025, en France, la fréquentation dans les hébergements collectifs touristiques hors campings, exprimée en nombre de nuitées, est supérieure de 2,2 % à son niveau du quatrième trimestre 2024. La fréquentation augmente à la fois dans les hôtels (+2,1 %) et dans les autres hébergements collectifs de tourisme (AHCT, +2,6 %). Sur un an, la fréquentation de la clientèle non résidente augmente nettement (+8,3 %), tandis que celle de la clientèle résidente diminue légèrement (-0,4 %). Au quatrième trimestre 2025, la fréquentation hôtelière atteint 48,7 millions de nuitées, soit près de 1 million de nuitées de plus qu'au quatrième trimestre 2024. (INSEE)

- 22 %

Seule la fréquentation des hôtels non classés diminue (-22,0 %), du fait de la désaffection des clientèles résidente comme non résidente. Dans toutes les autres catégories d'hôtels, la fréquentation augmente, d'autant plus fortement que la gamme est élevée (+0,5 % dans les hôtels classés 1 ou 2 étoiles, +3,7 % dans ceux classés 3 étoiles et +7,3 % dans ceux classés 4 ou 5 étoiles). La fréquentation est quasi stable dans les massifs de montagne (+0,2 %), mais elle augmente nettement sur le littoral (+1,7 %) et en dehors de ces territoires (+2,4 %). La fréquentation augmente surtout dans l'urbain dense (+3,2 %), la croissance est plus modeste dans les communes rurales (+0,3 %). (INSEE)

+ 7,3 %

La clientèle non résidente augmente fortement dans les hôtels au quatrième trimestre 2025 par rapport à son niveau du quatrième trimestre 2024 (+7,3 %). Le Royaume-Uni et les États-Unis sont les premiers pays de provenance. Parmi les non résidents originaires d'Europe, la fréquentation de la clientèle belge est celle qui s'accroît le plus (+11,8 %, soit 110 000 nuitées supplémentaires). Hors Europe, la fréquentation en provenance d'Asie-Océanie augmente aussi nettement (+19,5 %, soit 430 000 nuitées en plus), en particulier du Moyen-Orient (+230 000 nuitées) et de la Chine (+120 000 nuitées). (INSEE)

La Bourse

E-FACTURATION

ÊTRE LA BANQUE DES ENTREPRENEURS,
c'est aussi vous faire gagner du temps avec une solution simplifiant votre gestion comptable et financière.

Solution de notre partenaire **iPaidTHAT***

BANQUE POPULAIRE
ALSACE LORRAINE CHAMPAGNE

+X

la réussite est en vous

Communication à caractère publicitaire et sans valeur contractuelle.

* SAS IPT TECHNOLOGIE « iPaidThat », société par actions simplifiées au capital social de 2 246,82 euros, immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de Rennes, sous le numéro 829 997 451, dont le siège social est situé Avenue d'Alphasis - Espace Performance 35760 Saint Grégoire, France. BPALC - SA coopérative à capital variable - 3 rue François de Curel 57000 Metz - 356 801 571 RCS Metz - ORIAS n° 07 005 127. Crédit photo : Gettyimages - Agence ID-Shop

COTATIONS AU 19/02/26

Variation sur la semaine

DONNÉES TRANSMISES PAR LA CAISSE D'ÉPARGNE GRAND EST EUROPE

ACTIONS		
CAC 40	8 429,03	+ 1,39%
SBF 120	6 381,22	+ 1,38%
Nikkei	57 143,84	- 0,88%
Dow Jones	49 533,19	- 1,17%
Eurostoxx 50	6 103,37	+ 1,12%

DEVISES (EUROS CONTRE...)		
1 euro = 6,55957 F		
Dollar	1,1802	- 0,70%
Livre Sterling	0,8735	+ 0,45%
Yen	182,86	+ 0,60%
Dollar/Yen	154,92	+ 1,30%

SWAPS		
Euribor 5 ans	2,428	- 0,019
Euribor 10 ans	2,760	- 0,026

MARCHÉ MONÉTAIRE		
Ester	1,932	- 0,001
Euribor 1 mois	1,953	- 0,031
Euribor 3 mois	2,020	+ 0,000
Euribor 6 mois	2,172	+ 0,026
Euribor 12 mois	2,225	- 0,003

FRANCE ETAT		
BTAN 2 ans	2,162	+ 0,014
BTAN 5 ans	2,647	- 0,024
OAT 7 ans (TEC	2,920	- 0,025
10) OAT 10 ans	3,332	- 0,029
OAT 30 ans	4,294	- 0,030
OAT 50 ans	4,068	- 0,043

COURBES DES TAUX DE FRANCE

Durée	Taux (%)
JJ	1,93
2 ans	2,16
5 ans	2,65
7 ans	2,92
10 ans	3,33
15 ans	3,79
20 ans	3,98
30 ans	4,29
40 ans	4,27
50 ans	4,07

VALEURS RÉGIONALES (VARIATION 2026 %)		
ARCELORMITTAL	55,94	+ 0,43
BNP PARIBAS	94,25	+ 0,17
CARREFOUR	14,65	+ 0,03
CRÉDIT AGRICOLE	18,30	+ 0,04
EXEL INDUSTRIES	37,60	- 0,05
L.V.M.H.	533,90	- 0,17
LAURENT-PERRIER	88,20	- 0,01
MICHELIN	33,58	+ 0,06
NEXANS	136,50	+ 0,09
KERING	276,35	- 0,08
HAULOTTE-GROUP	2,27	+ 0,02
RALLYE	-	-
REMY COINTREAU	44,00	+ 0,20
RENAULT	33,19	- 0,06
SAINT-GOBAIN	87,82	+ 0,01
SANOFI-AVENTIS	77,72	- 0,06
SOCIÉTÉ GÉNÉRALE	72,84	+ 0,06
VALLOUREC	19,01	+ 0,21
VEOLIA	34,05	+ 0,15
VINCI	137,75	+ 0,15
VRANKEN-POMMERY	11,25	- 0,01

EMPRUNTS D'ÉTAT	JAPON	USA	EURO
JJ	0,54	3,75	1,93
2 ans	1,26	3,48	2,07
5 ans	1,64	3,67	2,35
10 ans	2,14	4,10	2,76
30 ans	3,34	4,73	3,43

La crise gazière de 2022 : catalyseur ou révélateur de la recomposition de l'industrie européenne ?

La rupture des flux de gaz russes en 2021 2023 a déclenché une crise énergétique majeure en Europe, touchant d'abord les pays les plus exposés, au premier rang desquels l'Allemagne, ainsi que les branches industrielles à forte intensité énergétique, notamment la chimie et la métallurgie. Au-delà de cet épisode, on observe depuis le début des années 2000 une recomposition de l'industrie européenne en faveur des branches les moins intensives en énergie telles que la pharmacie et l'électronique. Ces branches sont davantage portées par la demande finale que les industries intensives en énergie, signalant une recomposition structurelle au sein de l'industrie manufacturière.

UN COMPROMIS ÉNERGÉTIQUE STRUCTURANT, EN PARTICULIER DANS CERTAINS PAYS EUROPÉENS

Héritière d'un appareil industriel bâti sur le charbon, l'Europe s'est progressivement tournée vers des sources d'énergie primaire dont elle était faiblement dotée sur son sol - pétrole, puis gaz naturel - tout en développant la production d'électricité. Ces sources d'énergie, plus aisées à transporter et à stocker, mieux adaptées à l'automatisation et à la modernisation des procédés industriels, et généralement plus efficaces sur le plan énergétique, se sont graduellement substituées au charbon dans la plupart des secteurs. À partir des années 1970, plusieurs pays d'Europe centrale et orientale, comme l'Autriche ou l'Allemagne, se sont ainsi tournés vers le gaz soviétique (puis russe). Des contrats de long terme, des infrastructures dédiées (notamment les gazoducs Yamal et Nord Stream) et des prix modérés ont durablement sécurisé l'alimentation énergétique de leurs industries. Ce modèle a permis à l'industrie européenne de bénéficier de prix du gaz compétitifs, certes plus élevés qu'aux États-Unis, producteurs d'hydrocarbures, mais légèrement inférieurs à ceux de l'Asie. En effet, au cours des années 2010, les prix bas et stables du gaz naturel ont fourni un soutien durable à la production industrielle. Cet avantage s'est construit au prix d'une forte dépendance à la Russie, qui fournissait en 2021 près de 155 milliards de mètres cubes de gaz à l'Union européenne, soit environ 40 % de sa consommation annuelle.

UNE BASE INDUSTRIELLE INTENSÉMENT CONSOMMATRICE D'ÉNERGIE ET GÉOGRAPHIQUEMENT CONCENTRÉE

Ce cadre énergétique favorable a soutenu le développement de branches industrielles particulièrement consommatrices d'énergie, en particulier de gaz naturel. Il s'agit notamment de la métallurgie, de la chimie, du verre, du papier, du raffinage et de la cokéfaction, de l'industrie du bois ou encore du secteur agroalimentaire. Pour ces activités, les consommations intermédiaires de gaz et d'électricité représentaient au moins 5 % de la valeur ajoutée produite en 2018.

SOURCE : BANQUE DE FRANCE

- PETITES AFFICHES MATOT BRAINE -

Grand Est : des naissances en baisse de 25% et des décès en hausse de 14%

Région. Dans les trois dernières années, le Grand Est connaît une baisse de 0,3% de sa population, soit 18 657 habitants de moins, avec un solde naturel négatif de 9 350 et un solde migratoire négatif de 9 307. La région figure au rang des trois plus fortes baisses du solde naturel. Tous soldes confondus, elle figure parmi les cinq régions métropolitaines, sur treize, en stagnation ou en baisse démographique.



Au rang des soldes naturels négatifs, le Grand Est (-9 350) occupe la 3^e position des régions métropolitaines les plus affectées.

Au 1^{er} janvier 2026, l'INSEE estime la population régionale 2025 à 5 544 721 habitants, contre 5 563 378 recensés officiellement au 1^{er} janvier 2023, soit une baisse de 0,3% sur trois ans, équivalent à une perte de plus de 18 500 habitants. 6^e région métropolitaine la plus peuplée, devant la Provence-Alpes-Côte d'Azur (5,318) et derrière les Hauts-de-France (5,965) le Grand Est pèse 8,0% de la population nationale et 8,3% de la population métropolitaine. Sur les 13 régions métropolitaines, cinq régions affichent, entre 2017 et 2023, une évolution démographique en stagnation ou en baisse : les Hauts-de-France, le Grand Est, la Normandie, le Centre-Val de Loire et la Bourgogne-France-Comté.

Entre 2017 et 2023, l'évolution démographique moyenne annuelle

de +0,04 du Grand Est, contre +0,2% au niveau national, suppose des contrastes départementaux. Quatre départements progressent : +0,56% pour le Bas-Rhin, +0,15% pour le Haut-Rhin, +0,12% pour la Moselle et +0,02% pour l'Aube. Pour les cinq autres départements, les baisses vont de -0,03% pour la Meurthe-et-Moselle à -0,71% pour la Haute-Marne, en passant par -0,47% pour les Ardennes et les Vosges. La Marne affiche une baisse moyenne annuelle de 0,17%.

UN SOLDE NATUREL QUI PASSE DE +13 000 À -9 300 HABITANTS

Le bilan 2024 du Grand Est affiche deux soldes, le naturel (naissances moins décès) et le migratoire (entrées sur le territoire moins sorties) en stagnation. Pour la première fois depuis 80 ans, la France compte

au 1^{er} janvier 2026 plus de décès (651 000) que de naissances (645 000). Au niveau de certaines régions, ce déficit naturel n'est pas nouveau. Loin de là, puisqu'en 2024, seules deux régions sur les treize métropolitaines, l'Île-de-France (+73 000) et l'Auvergne-Rhône-Alpes (+5 250) présentent un solde naturel positif.

Au rang des soldes naturels négatifs, le Grand Est (-9 350) occupe la 3^e position des régions métropolitaines les plus affectées, derrière la Nouvelle-Aquitaine (-21 400) et l'Occitanie (-12 660). Toujours en 2024, le Grand Est compte 46 695 naissances, soit une baisse de 25% en dix ans. Cette baisse est la 3^e de la France métropolitaine, derrière la Bourgogne-Franche-Comté (-26,1%) et les Hauts-de-France (-25,3%). Par comparaison, l'Île-de-France (-16,5%) et la Pro-

vence-Alpes-Côte-d'Azur (-16,8%) affichent les baisses moindres de l'Hexagone.

Si les naissances baissent dans toutes les régions métropolitaines, les décès augmentent partout, avec des ampleurs contrastées par départements entre 2014 et 2024. Le Grand Est (+14,5%) occupe dans ce classement la 6^e place, derrière les Pays-de-la-Loire (+19,9%), l'Occitanie (+17,9%), la Bretagne (+17,8%), la Nouvelle-Aquitaine (+16,6%) et la Normandie (+15,4%). En dix ans, on passe d'une majorité de soldes naturels positifs (11 régions sur 13) à une majorité de soldes négatifs (10 régions sur 13). Véritables berceaux de la France métropolitaine, l'Île-de-France et l'Auvergne-Rhône-Alpes sont les deux régions à enregistré des soldes naturels positifs, en 2014 comme en

2024. Le Grand Est subit l'un des plus gros retournement de tendance : +13 363 en 2014 et -9 351 en 2024.

UN EFFONDREMENT DU TAUX DE NATALITÉ

Entre les périodes 1968/1976 et 2017/2023, le Grand Est connaît un effondrement de son taux de natalité, passant de 17,7 naissances pour 1 000 habitants à 10 naissances. La Marne reste sur ces deux périodes le département au plus fort taux de natalité (19,2 pour la première période et 10,7 pour la seconde).

Le Haut-Rhin enregistre le plus faible taux de la région (16,6), devant l'Aube (16,9). Le taux de natalité du Grand Est en 2023 est de 10 pour 1 000, quasi équivalent à celui du niveau national (9,9). La baisse du taux de natalité sur ces deux périodes est plus forte en Haute-Marne (-9,6), dans les Vosges (-8,6) et dans la Marne (-8,5).

La Marne est un département relativement jeune avec 28,8% pour la tranche d'âge de 0 à 24 ans, au-dessus de la moyenne régionale (27,2%) et derrière la Meurthe-et-Moselle (29%). Parmi les plus de 75 ans, la région en compte 11%, avec des écarts allant de 9,9% pour le Bas-Rhin à 13,9% pour la Haute-Marne. Dans cette catégorie, la Marne (11,2%) se situe légèrement au-dessus de la moyenne régionale. Conséquence, l'indice de vieillissement, nombre des 65 ans et plus divisé par le nombre des moins de 25 ans, est plus faible pour le Bas-Rhin (85,7%) et la Marne (87,6%).

Comme en moyenne nationale, cet indice augmente dans le Grand Est dans les dix dernières années en augmentant de 23,6%, avec des pointes à plus de 30% pour la Haute-Marne, la Meuse, ou les Vosges et des progressions moindres, comme pour l'Aube (+18,1%) ou pour la Meurthe-et-Moselle (+19,7%).

GÉRARD DELENCLOS

Source : INSEE, Statistiques locales janvier 2026.

Opinions

PAR LA CCI GRAND EST

Budget 2026 : baisse fortement limitée des ressources des CCI, un signal essentiel pour les entreprises

Le Parlement a définitivement adopté le projet de loi de finances pour 2026 après le rejet des motions de censure déposées contre le Gouvernement.

Pour la CCI Grand Est, le texte adopté marque une évolution majeure par rapport au scénario initialement envisagé à l'automne dernier : alors qu'une diminution de 175 M€ des ressources du réseau consulaire avait été annoncée, la baisse est finalement ramenée à 20 M€. Cette décision permet de préserver l'essentiel des moyens d'action des CCI dans les territoires au moment où les entreprises, et en particulier les TPE et PME, traversent une période de grande fragilité.

7 mois de mobilisation pour préserver l'action économique dans les territoires

Jusqu'aux derniers arbitrages, de nombreux parlementaires de tous horizons ont joué un rôle déterminant en pesant politiquement sur la trajectoire finale du texte permettant d'éviter une réduction massive des ressources publiques, ce qui aurait mécaniquement amputé la capacité d'accompagnement des entreprises dans tous les bassins économiques du Grand Est.

Dans ce cadre, la limitation de la baisse constitue un atterrissage significatif, qui garantit la continuité des missions de proximité assurées par le réseau consulaire.

Entreprises sous tension : l'accompagnement de proximité est vital

Cette décision intervient alors que le tissu économique demeure sous pression. Les dernières données disponibles font état d'un record historique de défaillances d'entreprises avec près de 68 000 procédures recensées en France en 2025 et 4 350 en Grand Est. Même si notre région résiste relativement mieux cette année, les fragilités sont bien présentes : tensions sur la trésorerie, difficultés de recrutement, défis liés à la transmission des entreprises, accélération des transformations numériques et industrielles...

Les CCI du Grand Est accompagnent chaque jour des centaines de dirigeants, commerçants, artisans et PME industrielles.

En 2025, la CCI Grand Est s'est mobilisée sur des enjeux déterminants pour l'économie

régionale :

- création, reprise et transmission d'entreprises : 4 300 projets accompagnés dont près de 850 accompagnements à la transmission/reprise/croissance externe
- soutien aux commerces de centre-ville et aux activités de proximité
- accompagnement à l'export : 3090 entreprises préparées, projetées, conseillées
- transition écologique et énergétique : 1500 entreprises sensibilisées à la décarbonation

• intégration des nouveaux outils numériques dont l'IA : 3400 entreprises accompagnées

• diversification et accès à de nouveaux marchés au travers de centaines de participations aux différents salons professionnels organisés avec l'appui de la

Région Grand Est

Ces actions concrètes, directement utiles aux entreprises, auraient été mises en péril par une trajectoire budgétaire trop brutale. Cette décision préserve l'essentiel : la capacité d'agir.

En 2026, la CCI du Grand Est amplifiera ses actions pour répondre aux grands enjeux des entrepreneurs, notamment :

- décarbonation
- transmission/croissance externe
- intelligence artificielle
- mise en relation et accompagnement à l'accès aux grands projets industriels en territoire GE au travers de l'outil CCI Business

« Cette décision permet de préserver l'essentiel des moyens d'action des CCI dans les territoires au moment où les entreprises, et en particulier les TPE et PME, traversent une période de grande fragilité. »

Je pense donc je suis



L'actualité ne cesse de révéler le fossé qui s'est creusé dans notre pays entre les différents courants politiques. Le dernier en date, tragique, la mort du jeune Quentin, 23 ans, en marge d'une conférence de la militante Rima Hassan à l'Institut d'Études Politiques de Lyon. S'il ne nous appartient pas ici de commenter le parcours du jeune homme ou les convictions de la conférencière, il est en revanche essentiel de rappeler que le débat démocratique demeure la seule voie possible pour permettre aux opinions de se dire, de s'écrire, de se dessiner... Il convient aussi de se souvenir des paroles célèbres du philosophe Descartes : « Je pense, donc je suis ». La vie de la cité exige que chacun puisse développer sa pensée, présenter et défendre ses valeurs, et se battre pour ce qu'il estime être juste. Mais arguments contre arguments, certainement pas coups contre coups. L'affrontement idéologique, lorsqu'il s'inscrit dans le respect et l'écoute, constitue l'un des rouages indispensables de notre État de droit, où chacun doit pouvoir défendre ses idées.

Quel échec, dans le pays des Droits de l'Homme, de voir survenir un tel drame. Quel échec encore, de constater une classe politique s'affrontant avec toujours plus de véhémence, voire de violence, en faisant fi des responsabilités qui incombent à chacun. Quel échec, enfin, d'en arriver pour un ministre de l'Enseignement supérieur à interdire purement et simplement les événements à caractère politique dans les Universités et Grandes Écoles, ces lieux mêmes où, depuis des décennies, se forge la pensée critique.

Le rôle des médias est, à cet égard, crucial : informer avec impartialité, offrir à tous la possibilité d'exprimer leurs visions et leurs projets, garantir l'équité des prises de parole, sans jamais être juge et partie pour que vive, en toute quiétude, le débat démocratique.

NASTASIA DESANTI

humeur

le regard de Faro.

GROS SUCCÈS DES INFLUENCEURS EN INVESTISSEMENT ET GESTION DE PATRIMOINE

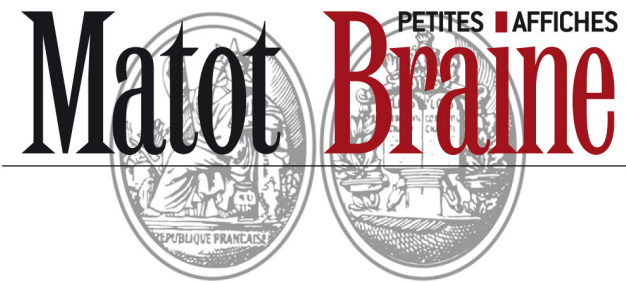
COMME JE NE SAVAIS PAS COMMENT ME FAIRE UN MAX DE POIGNON... J'AI EU L'IDÉE DE VOUS EXPLIQUER COMMENT VOUS FAIRE UN MAX DE POIGNON.



Retrouvez l'intégralité de votre journal et plus encore sur **matot-braine.fr**

Une expérience digitale accrue avec votre journal

- ✓ Informations économiques et juridiques
- ✓ Contenu web exclusif
- ✓ Nouvelles fonctionnalités bientôt disponibles



INSERTIONS JUDICIAIRES & LEGALES

Le site www.matot-braine.fr des Petites Affiches Matot Braine est habilité par arrêtés préfectoraux à publier les annonces judiciaires et légales dans les départements des Ardennes, de l'Aisne, de l'Aube et de la Marne.

Les annonces reprises dans ces pages sont publiées à titre informatif.

Seules les annonces présentes sur notre site www.matot-braine.fr ont une valeur juridique ainsi que les attestations délivrées par notre site.

Les tarifs et modalités de publication des annonces judiciaires et légales sont fixés par l'arrêté des Ministères de la Culture et de l'Économie en date du 14 décembre 2023 :

<https://www.legifrance.gouv.fr/eli/arrete/2023/12/14/MICE2332581A/jo/texte>

L'intégralité des annonces légales parues dans la presse habilitée est consultable librement et gratuitement sur actulegales.fr



Appel d'offres

COMMUNAUTÉ DE COMMUNES DES PORTES DU LUXEMBOURG

Appel à candidature

Mise en location-gérance d'un restaurant sur le domaine du lac à DOUZY

Identification de l'organisme demandeur : La Communauté de Communes des Portes du Luxembourg, représentée par Monsieur Frédéric LATOUR, Président.

Objet : Propriétaire d'une base de loisirs comprenant un camping, un espace baignade et un restaurant, la Communauté de Communes souhaite confier l'exploitation du restaurant à un professionnel et lance ainsi un appel à candidature pour l'exploitation du commerce en location-gérance. Reprise de la location gérance au 1^{er} avril 2026.

Modalités d'attribution : Le candidat sélectionné sera choisi sur la base de divers éléments ci-après décrits et notamment sur un projet d'exploitation complet.

Date limite de dépôt du dossier : Jeudi 09 mars 2026 à 12 h.

Pour toute candidature retenue, une date d'entretien professionnel est prévue courant mars.

RETRAIT DU DOSSIER DE CANDIDATURE :

Le dossier de candidature en version papier est à retirer sur demande à la Communauté de Communes des Portes du Luxembourg. Tél. : 03.24.27.90.98.

Ou à télécharger sur le site de la commune : <http://www.portesduluxembourg.fr>

Le dossier devra être envoyé par voie électronique à l'adresse suivante contact@portesduluxembourg.fr

M2602053

Avis d'attribution



SA HLM MON LOGIS - Groupe Action Logement

Construction d'une gendarmerie et de 14 logements et 2 logementS GAV, « La cote Putois », Route de Paris - 89700 TONNERRE - GR1053

Avis d'attribution

Marché de travaux

Procédure adaptée, suivant le code de la commande publique du 1^{er} avril 2019

NOM ET ADRESSE DU MAÎTRE D'OUVRAGE : SA HLM MON LOGIS - Groupe Action Logement, au capital de 37.258.683,95 €, inscrite au R.C.S. sous le numéro 562 881 292, dont le siège social est situé 44 avenue Gallieni - 10300 SAINTE SAVINE.

Personne responsable des marchés : Monsieur le Directeur Général de la SA MON LOGIS - Groupe Action Logement.

OBJET DU MARCHÉ :

Le présent avis d'attribution concerne les travaux suivants :

CONSTRUCTION D'UNE GENDARMERIE - LST ET 14 LOGEMENTS

Les travaux se situent à l'adresse suivante :

« La cote Putois », Route de Paris - 89700 TONNERRE

Type de marché de travaux : 1/Exécution

Critère d'attribution retenue : Offre économiquement la plus avantageuse appréciée en fonction des critères de pondération énoncés dans le règlement de consultation.

Date d'attribution : 07/2025.

- LOT 1 : GROS ŒUVRE ; 1.466.000,00 ; FONTAINE SA ; SENS (89100) ; 1.568.000,00 ;

- LOT 2 : CHARPENTE BOIS ; 129.000,00 ; SAS CHEMOLLE ; LES SIEGES (89190) ; 106.333,60 ;

- LOT 3 : COUVERTURE / ETANCHEITE ; 272.000,00 ; SAS A COUVERT ; LUYERES LE PETIT (10150) ; 345.000,00 ;

- LOT 4 : REVETEMENTS FACADES ; 130.000,00 ; SARL RAVALSA ; MENNECY (91540) ; 138.000,00 ;

- LOT 5 : MENUISERIES EXTERIEURES EN PVC ; 167.000,00 ; LAMBERT MENUISERIE ; ST PHAL (10130) ; 119.993,00 ;

- LOT 6 : MENUISERIES ALU / METALLERIE / SERRURERIE ; 190.000,00 ; SAS GUILLEMINOT ; COURTERANGES (10270) ; 290.149,00 ;

- LOT 7 : MENUISERIES INTERIEURES BOIS ; 194.000,00 ; GUILLEMOT ; CHEMILLY SUR YONNE (89250) ; 210.067,00 ;

- LOT 8 : PLATRERIE / FAUX PLAFOND ; 282.000,00 ; CHEVILLARD ET FILS ; VERMENTON (89270) ; 276.950,00 ;

- LOT 9 : CHAPE / CARRELAGE / FAIENCE / SOL SOUPLE ; 212.000,00 ; ART ET TECH - DELAGNEAU ; AUXERRE (89000) ; 222.811,20 ;

- LOT 10 : PEINTURE ; 92.000,00 ; CHEVILLARD ET FILS ; VERMENTON (89270) ; 89.349,50 ;

- LOT 11 : PLOMBERIE ; 180.000,00 ; LTM ; MONTHOLON (89110) ; 131.000,00 ;

- LOT 12 : CHAUFFAGE ET VENTILATION ; 370.000,00 ; LTM ; MONTHOLON (89110) ; 335.000,00 ;

- LOT 13 : ELECTRICITE ; 365.000,00 ; AUBELEC ; SAINT JULIEN LES VILLAS (10800) ; 349.720,00 ;

- LOT 14 : VRD ; 705.000,00 ; CSVRD ; BUCHERES (10800) ; 695.202,27 ;

- LOT 15 : ESPACES VERTS ET CLOTURES ; 106.000,00 ; ROSSI ESPACE VERT SAS ; ETIVEY (89310) ; 176.796,16.

DATE D'ENVOI DU PRESENT AVIS A LA PUBLICATION : le 12/02/2026.

Le Directeur Général, Serge LAURENT

M2602032

www.mon-logis.fr  [monlogisimmobilier](https://www.facebook.com/monlogisimmobilier)

**Votre solution
100 % DIGITALE
pour DÉPOSER vos
ANNONCES LÉGALES**



/// Annonces légales

Matot Braine

L'HEBDOMADAIRE REGIONAL D'INFORMATION ECONOMIQUE ET JURIDIQUE - GROUPE FORUMECO

Journal hebdomadaire régional

PETITES AFFICHES MATOT BRAINE

E.U.R.L. au capital de 100.000 € - R.C.S. 395 356 777

Société du groupe ForumEco

Siège social : 46 boulevard Lundy - 51100 REIMS

Tél. : 03.26.40.21.31 - Télécopie : 03.26.40.21.99

Site internet : www.matot-braine.fr

Bureaux ouverts :

- Du lundi au mercredi de 8 h 30 à 12 h 30 et de 14 h à 17 h 30

- Jeudi de 8 h 30 à 12 h 30 et de 14 h à 18 h

- Et le vendredi de 8 h 30 à 12 h 30 et de 14 h à 16 h 30

Principal associé : Générale de Participations

Gérant et directeur de la publication : François HENRION

Rédacteur en chef : Benjamin BUSSON

Presse payante

Parution le lundi - Prix du numéro : 2 € - Abonnement annuel : 120 €

Imprimé sur les rotatives de Rotimpres

Polignon Pla de L'Estanty s/n - 1781 AIGUAVIVA-GIRONA (Espagne)

Dépôt légal à parution - ISSN 0249-6755

N° CPPAP : 1025 I 87408

Tous les appels d’offres de votre département sur matot-braine.fr

Ventes aux enchères

S.C.P SAMMUT CROON JOURNÉ-LÉAU
société d'avocats inter-barreaux aux barreaux de Châlons en Champagne et de Reims,
dont le siège est à Châlons en Champagne, 16 rue Pierre Bayen
et le Cabinet secondaire à Reims, Centre d'affaires Colbert, 34 rue des Moulins

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES

D'UN BIEN IMMOBILIER
Sis à CHAMPIGNOL LEZ MONDEVILLE (Aube)
3 Impasse des Anciens Combattants

Le mardi 14 avril 2026 à 10h30

Pardevant le Juge de l'exécution à l'audience des criées du Tribunal Judiciaire de Troyes (Aube), 85 rue du Général de Gaulle, il sera procédé à la vente aux enchères publiques au plus offrant et dernier enchérisseur de l'immeuble dont la désignation suit :

Commune de CHAMPIGNOL LEZ MONDEVILLE (10200)

Une maison d'habitation sise dite commune, 3 Impasse des Anciens Combattants, cadastrée section ZX n° 116 pour 9 a 23 ca, formant le lot n° 3 du lotissement « Bas des Perrières », comprenant :
- au rez-de-chaussée : un salon séjour, une cuisine, une salle de bains, un WC, trois chambres dont une avec salle de douche ;
- des combles non aménagés ;
- un garage double.

MISE A PRIX : 38.000 €EUROS
OUTRE LES FRAIS ET CHARGES

Consignation pour enchérir par chèque de banque : 3.800 euros.
Cette adjudication a lieu sur la poursuite du :
CRÉDIT LOGEMENT, société anonyme au capital de 1.259.850.270 € inscrite au Registre du Commerce et des Sociétés de Paris sous le n° B 302 493 275 ayant son siège social 50 boulevard de Sébastopol à PARIS (75155 Paris Cedex 03), agissant poursuites et diligences des Président et Membres de son Conseil d'Administration domiciliés de droit audit siège.
Ayant la SCP SAMMUT CROON JOURNÉ-LÉAU, pour avocat plaident constitué.
Ayant la SELAS ACG, pour avocat postulant constitué.
L'adjudication aura lieu aux conditions du cahier des conditions de vente déposé au Secrétariat-Greffe du Tribunal Judiciaire de Troyes ainsi qu'au siège de la SCP d'Avocats SAMMUT CROON JOURNÉ-LÉAU, où les amateurs peuvent en prendre connaissance.
ON NE PEUT ENCHERIR QUE PAR MINISTERE D'AVOCAT INSCRIT AU BARREAU DE TROYES.

Pour tous renseignements, s'adresser :
- à la SCP d'Avocats SAMMUT CROON JOURNÉ-LÉAU ; Tél. : 03.26.64.79.61 ;
- à la SELAS ACG ; Tél. : 03.25.73.00.77 ;
- au greffe du Tribunal Judiciaire de Troyes ;
- pour les visites à la SELARL PNB, Commissaires de justice associés à Troyes (03.25.24.79.99).

M2601555

S.C.P SAMMUT CROON JOURNÉ-LÉAU
société d'avocats inter-barreaux aux barreaux de Châlons en Champagne et de Reims,
dont le siège est à Châlons en Champagne, 16 rue Pierre Bayen
et le Cabinet secondaire à Reims, Centre d'affaires Colbert, 34 rue des Moulins

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES

D'UN ENSEMBLE IMMOBILIER
Sis à AIX VILLEMAUR PALIS (Aube)
6 Chemin du Bois des Brosses

Le mardi 14 avril 2026 à 10h30

Pardevant le Juge de l'exécution à l'audience des criées du Tribunal Judiciaire de Troyes (Aube), 85 rue du Général de Gaulle, il sera procédé à la vente aux enchères publiques au plus offrant et dernier enchérisseur de l'immeuble dont la désignation suit :

Commune de AIX VILLEMAUR PALIS (10160)

- un ensemble immobilier sis dite commune, 6 Chemin du Bois des Brosses et des parcelles :
lieudit «La Vove», cadastré :
- section B 1249 pour 16 a 34 ca ;
- section B 1250 pour 6 a 39 ca ;
- section B 1251 pour 5 a 35 ca ;
- section B 1252 pour 1 a 96 ca ;
- section B 1253 pour 8 a 17 ca ;
- section B 1254 pour 71 ca.
lieudit «Côte de Vauroise», cadastré :
- section C 302 pour 13 a 25 ca.
lieudit «Galbaut», cadastré :
- section C 644 pour 1 a 79 ca.
lieudit «La Vove», cadastré :
- section ZT 107 pour 18 a 27 ca ;
- section ZT 108 pour 9 a 49 ca ;
- section ZT 109 pour 1 a 82 ca.
une maison d'habitation comprenant :
- un couloir d'entrée menant à quatre pièces dont une avec une salle de bain, une chaufferie, une pièce disposant d'un ensemble de salle de bain et toilette et une cuisine ;
- à l'extérieur : un hangar et deux garages dont un dispose de combles ;
- une dépendance et un jardin.

MISE A PRIX : 26.000 €EUROS
OUTRE LES FRAIS ET CHARGES

Consignation pour enchérir par chèque de banque : 3.000 euros.
Cette adjudication a lieu sur la poursuite du :
CRÉDIT LOGEMENT, société anonyme au capital de 1.259.850.270 € inscrite au Registre du Commerce et des Sociétés de Paris sous le n° B 302 493 275 ayant son siège social 50 boulevard de Sébastopol à PARIS (75155 Paris Cedex 03), agissant poursuites et diligences des Président et Membres de son Conseil d'Administration domiciliés de droit audit siège.
Ayant la SCP SAMMUT CROON JOURNÉ-LÉAU, pour avocat plaident constitué.
Ayant la SELAS ACG, pour avocat postulant constitué.
L'adjudication aura lieu aux conditions du cahier des conditions de vente déposé au Secrétariat-Greffe du Tribunal Judiciaire de Troyes ainsi qu'au siège de la SCP d'Avocats SAMMUT CROON JOURNÉ-LÉAU, où les amateurs peuvent en prendre connaissance.
ON NE PEUT ENCHERIR QUE PAR MINISTERE D'AVOCAT INSCRIT AU BARREAU DE TROYES

Pour tous renseignements, s'adresser :
- à la SCP d'Avocats SAMMUT CROON JOURNÉ-LÉAU ; Tél. : 03.26.64.79.61 ;
- à la SELAS ACG ; Tél. : 03.25.73.00.77 ;
- au greffe du Tribunal Judiciaire de Troyes ;
- pour les visites à la SELARL JURIS 3, Commissaires de justice associés à Troyes (03.25.24.79.99).

M2601560

S.C.P SAMMUT CROON JOURNÉ-LÉAU
société d'avocats inter-barreaux aux barreaux de Châlons en Champagne et de Reims,
dont le siège est à Châlons en Champagne, 16 rue Pierre Bayen
et le Cabinet secondaire à Reims, Centre d'affaires Colbert, 34 rue des Moulins

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES

D'UN BIEN IMMOBILIER
Sis à MOUSSEY (Aube)
9 route de Villebertin

Le mardi 14 avril 2026 à 10h30

Pardevant le Juge de l'exécution à l'audience des criées du Tribunal Judiciaire de Troyes (Aube), 85 rue du Général de Gaulle, il sera procédé à la vente aux enchères publiques au plus offrant et dernier enchérisseur de l'immeuble dont la désignation suit :

Commune de MOUSSEY (10800)

- un bien immobilier sis dite commune, 9 route de Villebertin, cadastré section AD n° 16 pour 5 a 49 ca et une parcelle lieudit « les Prés Madame », cadastrée section AD n° 17 pour 2 a 41 ca, comprenant :
- au rez-de-chaussée : entrée par le garage donnant sur une première pièce à l'état brut ;
- à l'étage : un palier et une grande pièce ;
- une grange à l'état brut ;
- une remise à l'état brut ;
- un jardin.

MISE A PRIX : 54.000 €EUROS
OUTRE LES FRAIS ET CHARGES

Consignation pour enchérir par chèque de banque : 5.400 euros.
Cette adjudication a lieu sur la poursuite du :
CRÉDIT LOGEMENT, société anonyme au capital de 1.259.850.270 € inscrite au Registre du Commerce et des Sociétés de Paris sous le n° B 302 493 275 ayant son siège social 50 boulevard de Sébastopol à PARIS (75155 Paris Cedex 03), agissant poursuites et diligences des Président et Membres de son Conseil d'Administration domiciliés de droit audit siège.
Ayant la SCP SAMMUT CROON JOURNÉ-LÉAU, pour avocat plaident constitué.
Ayant la SELAS ACG, pour avocat postulant constitué.
L'adjudication aura lieu aux conditions du cahier des conditions de vente déposé au Secrétariat-Greffe du Tribunal Judiciaire de Troyes ainsi qu'au siège de la SCP d'Avocats SAMMUT CROON JOURNÉ-LÉAU, où les amateurs peuvent en prendre connaissance.
ON NE PEUT ENCHERIR QUE PAR MINISTERE D'AVOCAT INSCRIT AU BARREAU DE TROYES.

Pour tous renseignements, s'adresser :
- à la SCP d'Avocats SAMMUT CROON JOURNÉ-LÉAU ; Tél. : 03.26.64.79.61 ;
- à la SELAS ACG ; Tél. : 03.25.73.00.77 ;
- au greffe du Tribunal Judiciaire de Troyes ;
- pour les visites à la SELARL JURIS 3, Commissaires de justice à Troyes (03.25.24.79.99).

M2601558

Adjudications

F&W F
ASSOCIES
AVOCATS

SCP FWF ASSOCIES

Avocat
2 place Royale - BP 2082 - 51073 REIMS CEDEX
Tél. : 03.26.36.12.35 - Fax : 03.26.36.14.86

Maître Emmanuelle SOLVEL

Avocat postulant
33 boulevard du Préfet Frain - 08000 CHARLEVILLE MÉZIÈRES
Tél. : 07.67.96.83.32

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES

Il sera procédé à la vente aux enchères publiques de :

Commune de REVIN (Ardennes)

Un ensemble immobilier à usage d'habitation et professionnel, sis 44 et 31 rue de Verdun, comprenant :
- Une maison divisée en plusieurs pièces :
- Au rez-de-chaussée : Grand hall d'exposition, bureau, cabinet de toilette, pièce ;
- A l'étage : Plusieurs chambres, une salle de bains, une cuisine avec salon ;
- Grenier et caves.
- Le second :
- Un hall d'accueil, deux chambres et deux salons famille, une salle technique, un hall d'entrée, un cabinet de toilette et une salle de douche avec WC ;
- Avec une cour devant et un terrain et un jardin derrière.
Cadastré section AS n° 101 pour 01 a 16 ca et section AS n° 189 pour 11 a 86 ca, soit une contenance totale de 13 a 02 ca.
Le bien est inoccupé.

Le jeudi 26 mars 2026 à 10 heures 30

A l'audience du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de CHARLEVILLE MEZIERES,
séant 12 rue Madame de Sévigné de ladite ville.

MISE A PRIX : 50.000 € (CINQUANTE MILLE €EUROS)

VISITE : Le jeudi 12 mars 2026 de 11 heures à 12 heures.
Les enchères ne pourront être portées que par le ministère d'un Avocat inscrit au Barreau des Ardennes, les amateurs sont priés de se mettre en rapport avec leur avocat avant l'audience et de consigner entre ses mains 1/10° de la mise à prix sans que le montant de cette garantie puisse être inférieur à 3.000 €, et les frais préalables à la vente.

Pour tous renseignements s'adresser :
- Au greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de CHARLEVILLE MEZIERES où est déposé le cahier des conditions de vente et où il peut être consulté ;
- Au cabinet de Maître Emmanuelle SOLVEL ;
- Au cabinet de la SCP FWF Associés.
M2600962

Signé : Emmanuelle SOLVEL.

Adjudications

Toutes les annonces légales de votre département sur matot-braine.fr

Marne

VENTE CESSION
ATTRIBUTION D'APPORTS



**OFFICE NOTARIAL
DE GUEUX**
**Mes PIERLOT, ROGÉ,
LAGACHE-GÉ et CROZAT**
23 avenue de Reims - 51390 GUEUX
03.26.03.61.61

« CHAMP IRRISERVICES » /
« BOUCHARD DIFFUSION »

Suivant acte reçu par Maître Geoffroy CROZAT, Notaire associé à GUEUX (Marne), le 9 février 2026, enregistré au SPFE de la Marne, le 12 février 2026, Dossier 2026 00007072, Référence 5104P04 2026 N 00547 ;

La société «CHAMP IRRISERVICES», société à responsabilité limitée au capital de 8.000,00 €, dont le siège social est à MOIREMONT (51800), Rue Saint Pierre, immatriculé au R.C.S. de CHALONS EN CHAMPAGNE sous le numéro 423 862 267 ;

A cédé à :

La société «BOUCHARD DIFFUSION», société par actions simplifiée au capital de 1.200.000,00 €, dont le siège social est à SAINT BRICE (77160), 13 avenue Patton, immatriculé au R.C.S. de MELUN sous le numéro 345 480 206 ;

Le fonds de commerce d'achat/vente de produits et matériels d'irrigation, prestation d'études, de conseils et de services dans le domaine de l'eau auprès des agriculteurs, sis à MOIREMONT, Marne, Rue Chanin, et pour lequel la société est immatriculée au R.C.S. de CHALONS EN CHAMPAGNE sous le numéro 423 862 267.

Moyennant le prix de cent cinquante -deux mille Euros (152.000,00) €, s'appliquant :

- Eléments incorporels pour : Cinquante mille Euros (50.000,00 €) ;
- Au stock et matériel pour cent deux mille Euros (102.000,00 €), dont la somme de deux mille Euros (2.000,00 €) applicable au véhicule.

Entrée en jouissance : 9 février 2026.

Les oppositions, s'il y a lieu, seront reçues dans les 10 jours de la dernière en date des publications légales en l'Etude de Maître Geoffroy CROZAT, Notaire à GUEUX (51390), 23 avenue de Reims, où domicile a été élu à cet effet.

Pour insertion,
Me Geoffroy CROZAT.

M2602253

CONSTITUTION
DE SOCIETE

SCEA « MONT SAINT BASLE »
au capital de 135.750 Euros
12 chemin Rouge
51110 CAUREL

Avis de constitution

Par ASSP du 16/02/2026 il a été constitué une société civile d'exploitation agricole à compter du 01/03/2026, présentant les caractéristiques suivantes :

DENOMINATION : MONT SAINT BASLE.

FORME : Société civile d'exploitation agricole.

CAPITAL SOCIAL : 135.750 €.

SIEGE SOCIAL : 12 chemin Rouge à CAUREL (51110).

OBJET SOCIAL : Activités réputées agricoles au sens de l'article L 311-1 du CRPM.

DUREE : 99 ans à compter de son immatriculation au Registre du Commerce et des Sociétés.

APPORTS : Apports en nature et en numéraire.

GERANT : M. FAILLE Rémy, demeurant 12 chemin Rouge à CAUREL (51110) nommé pour une durée indéterminée.

IMMATRICULATION : R.C.S. de REIMS (51).

Pour avis : Le gérant.

M2601936

DE LA SELLE AU GUIDON
Avis de constitution

Forme : EURL Dénomination : DE LA SELLE AU GUIDON Siège : 52bis Rue Jean-Jacques Rousseau 51200 ÉPERNAY Durée : 99 ans à compter de son immatriculation au RCS de REIMS Capital : mille euros (1.000,00 €) Objet : Location de vélos en ligne et en magasin ; Entretien, maintenance et réparation de tous types de vélos ; Vente d'accessoires, pièces détachées et équipements liés au cyclisme Gérance : Monsieur Franck CASSANI, demeurant 2 Allée Du Rouergue 51200 ÉPERNAY. M2601017

GUEUX 1928
Société par actions simplifiée au capital de 1.000 Euros
Siège social : 17 rue Colbert
51420 CERNAY LES REIMS
Société en cours de constitution

Par acte sous signature privée en date du 06/02/2026, est constituée la Société présentant les caractéristiques suivantes :

DENOMINATION : GUEUX 1928.

FORME : Société par actions simplifiée.

CAPITAL : 1.000 €.

SIEGE : 17 Rue Colbert - 51420 CERNAY LES REIMS.

OBJET : L'exploitation directe ou indirecte de tous fonds de commerce de restaurant par le biais d'un contrat de location-gérance, restauration traditionnelle, brasserie, café, bar ; l'exploitation de tous débits de boissons alcoolisées et non alcoolisées, incluant la vente de boissons alcoolisées et non alcoolisées ; l'organisation de repas, banquets, réceptions, événements privés ou professionnels ; l'organisation d'événements, et toutes activités connexes se rapportant directement ou indirectement à l'objet social.

DUREE : 99 années.

ADMISSION AUX ASSEMBLEES ET DROIT DE VOTE : Tout associé peut participer aux assemblées sur justification de son identité et de l'inscription en compte de ses actions.

INALIENABILITE DES ACTIONS : Les actions de la société sont inaliénables pendant une durée de 10 ans à compter de son immatriculation au Registre du Commerce et des Sociétés.

AGREMENT : Les cessions d'actions sont soumises à l'agrément de la collectivité des associés statuant selon les règles définies à l'article «Règles d'adoption des décisions collectives» des statuts avec prise en compte des voix du cédant.

PRESIDENT : Monsieur Loris CLAROT Demeurant 17 rue Colbert, 51420 CERNAY LES REIMS.

DIRECTEUR GENERAL : Madame Emmanuelle PHILIPPOTIN, demeurant : 1 Bis Rue des 16^e et 22^e Dragons, 51100 REIMS.

IMMATRICULATION : au RCS de REIMS.

Pour avis.

M2601724

JOY COFFEE CLUB
Société par actions simplifiée au capital de 1.000 Euros
Siège social : 7 rue des Capucins
51100 REIMS

Avis de constitution

Aux termes d'un acte sous signature privée en date du 04 Février 2026 à REIMS, il a été constitué une société présentant les caractéristiques suivantes :

Forme : Société par actions simplifiée unipersonnelle.

La dénomination sociale est : « JOY COFFEE CLUB ».

Le nom commercial est : « JOY COFFEE CLUB ».

L'enseigne est : « JOY COFFEE CLUB ».

Siège : 7 rue des Capucins - 51100 REIMS.

Durée : Quatre-vingt-dix-neuf ans à compter de son immatriculation au Registre du commerce et des sociétés.

Capital : 1.000 €.

Objet : l'exploitation de tous fonds de commerce de salon de thé, de vente de boissons non alcoolisées chaudes et froides, de vente de pâtisserie, vente de glaces , de petite restauration, de snacking, et sandwicherie, sur place et à emporter,

Président : Monsieur HABET Mounir, Né le 07/05/1985 à Charleville-Mézières (08), France,

De nationalité française.

La Société sera immatriculée au Registre du commerce et des sociétés de Reims.

Pour avis : Le Président.

M2602031

VINSAN
Aux termes d'un ASSP en date du 10/02/2026, il a été constitué une SCI ayant les caractéristiques suivantes :
Dénomination sociale : VINSAN
Objet social : La société a pour objet :
• l'acquisition, la gestion, la location et éventuellement la vente de tous biens ou droits immobiliers à quelque endroit qu'ils se trouvent situés,
• toutes opérations civiles pouvant se rattacher directement ou indirectement à cet objet ou susceptibles d'en favoriser le développement, pourvu qu'elles ne modifient pas le caractère civil de la société, notamment la prise de participation dans toutes sociétés immobilières,
• l'obtention de toutes ouvertures de crédit, prêts ou facilités de caisse, destinées au financement des acquisitions ou au paiement des coûts d'aménagement, de réfection ou autres à faire dans les immeubles de la société.
Et généralement toutes opérations pouvant se rattacher directement ou indirectement à l'objet social ou susceptibles d'en favoriser le développement, pourvu qu'elles ne modifient pas le caractère civil de la société.

Siège social : 3 chemin des Prages, 35 rue de champagne, 51800 SIVRY ANTE
Capital : 2 000 €
Durée : 99 ans à compter de son immatriculation au RCS CHALONS-EN-CHAMPAGNE
Co-gérance : Monsieur FABING Vincent, demeurant 35 rue de champagne, MAISON DE LA PRESSE 8 place d'austerlitz, 51800 SIVRY ANTE et Madame VIGOUR Sandrine, demeurant 3 chemin des Prages, 51800 SAINTE MENEHOULD
Clause d'agrément : Les parts sociales ne peuvent être cédées qu'avec l'agrément des associés représentant au moins les trois quarts des parts sociales.
Les cessions entre associés sont libres.
Toutes autres mutations entre vifs, ascendants et descendants, conjoint d'un associé, à titre gratuit ou onéreux, de parts sociales sont soumises à l'agrément.
L'agrément est de la compétence de la collectivité des associés se prononçant par décision extraordinaire.
Sandrine VIGOUR

M2601871



AVOCATS ASSOCIES

CLOUANNE JPS HOLDING
Avis de constitution

Aux termes d'un ASSP en date du 23/12/2025, il a été constitué une SC ayant les caractéristiques suivantes :

Dénomination sociale : CLOUANNE JPS HOLDING

Objet social : La Société a pour objet en France et à l'étranger : • L'acquisition, la gestion, la vente de valeurs mobilières, titres de placement, titres de toutes sociétés ou tous groupements et de tous droits portant sur ces valeurs et titres, • Et plus généralement toutes opérations de quelque nature qu'elles soient, économiques ou juridiques, financières, civiles ou commerciales, pouvant se rattacher, directement ou indirectement, à cet objet ou à tous objets similaires, connexes ou complémentaires, • La participation, directe ou indirecte, de la Société à toutes activités ou opérations industrielles, commerciales ou financières, mobilières ou immobilières, en France ou à l'étranger, sous quelque forme que ce soit, dès lors que ces activités ou opérations peuvent se rattacher, directement ou indirectement, à l'objet social ou à tous objets similaires, connexes ou complémentaires.

Siège social : 14 rue Carnot, 51500 MAILLY CHAMPAGNE
Capital : 374 029 €
Durée : 99 ans à compter de son immatriculation au RCS de REIMS
Gérance : M^{me} Fournel-SECONDE Annabelle 14 rue Nicolas Brulart 51500 SILLERY
Clause d'agrément : Cessions libres entre associés et soumises à agrément pour les tiers
M2601926

M2601926

AURAAS
Société par actions simplifiée au capital de 3.000 Euros
Siège social : 3 bis rue de Chalons
51500 SILLERY

Avis de constitution

Aux termes d'un acte sous seing privé en date du 12 février 2026 à SILLERY, il a été constitué une société présentant les caractéristiques suivantes :

DENOMINATION SOCIALE : AURAAS.

FORME SOCIALE : Société par actions simplifiée.

SIEGE SOCIAL : 3 bis rue de Chalons - 51500 SILLERY.

OBJET SOCIAL :
- Travaux sur ouvrages en bois ;
- Travaux de revêtements de sols et murs ;
- Travaux non structurels d'aménagement intérieur ;
- Prestations accessoires de dépannage et de maintenance.

DURÉE DE LA SOCIÉTÉ : 99 ans à compter de la date de l'immatriculation de la société au Registre du Commerce et des Sociétés.

CAPITAL SOCIAL : 3.000 €.

PRESIDENT : Monsieur Mathis JUVENIELLE, demeurant 3 bis rue de Chalons - 51500 SILLERY.

Immatriculation de la société au Registre du Commerce et des Sociétés de REIMS.

La président.

M2601950



FCN
EXPERTISE
AUDIT
CONSEIL

FCN Reims Farman
7 rue Gabriel Voisin
B.P. 318
51688 REIMS CEDEX 2
Tél. : 03.26.09.24.66

CHEWBACCA ANAKIN
Société civile immobilière au capital de 500 Euros
Siège social : 1 rue de la Sablière - 51390 VRIGNY

Avis de constitution

Aux termes d'un acte sous signature privée en date à VRIGNY (51390) du 12 février 2026, il a été constitué une société présentant les caractéristiques suivantes :

FORME SOCIALE : Société civile immobilière.

DENOMINATION SOCIALE : CHEWBACCA ANAKIN.

SIEGE SOCIAL : 1 rue de la Sablière à VRIGNY (51390).

OBJET SOCIAL : L'acquisition d'immeubles, l'administration et l'exploitation par bail, location ou autrement desdits immeubles et de tous autres immeubles bâtis ou non bâtis dont elle pourrait devenir propriétaire ultérieurement, par voie d'acquisition, échange, apport ou autrement ; La mise à disposition gratuite des biens détenus par la société à un associé ; Eventuellement et exceptionnellement l'aliénation du ou des immeubles devenus inutiles à la société, au moyen de vente, échange ou apport en société, et généralement toutes opérations quelconques pouvant se rattacher directement ou indirectement à l'objet ci-dessus défini, pourvu que ces opérations ne modifient pas le caractère civil de la société.

DURÉE DE LA SOCIÉTÉ : 99 ans à compter de la date de l'immatriculation de la société au Registre du Commerce et des Sociétés.

CAPITAL SOCIAL : 500 €, constitué uniquement d'apports en numéraire.

GÉRANCE : Monsieur John VITENET, demeurant 1 rue de la Sablière à VRIGNY (51390).

CLAUSES RELATIVES AUX CESSIONS DE PARTS : - Dispense d'agrément pour cessions à associés, conjoints d'associés, ascendants ou descendants du cédant. - Agrément des associés représentant au moins les deux tiers des parts sociales.

Immatriculation de la société au Registre du Commerce et des Sociétés de REIMS.

Pour avis : La gérance.

M2601960



AVOCATS ASSOCIES

SCRAMBLER

Avis de constitution

Aux termes d'un ASSP en date du 09/02/2026, il a été constitué une SAS ayant les caractéristiques suivantes :

Dénomination sociale : SCRAMBLER.

Objet social : - La prise de participation au capital de toutes sociétés existantes ou nouvelles et la gestion de ces participations, sous quelque forme que ce soit, et notamment par achat, souscription, apport, fusion dans toutes entités juridiques constituées ou à constituer, avec ou sans personnalité morale et quelques soient leur activité ou objet social ; - L'acquisition et la gestion de tout portefeuille de valeurs mobilières, de titres de valeurs mobilières, de droits sociaux en général ou autres types de placements, l'investissement par tous procédés que ce soit, et notamment par voie d'acquisition, d'augmentation de capital d'absorption ou de fusion ; - La gestion de son propre patrimoine ; - Au profit exclusif de toutes sociétés du groupe : l'assistance financière, administrative et comptable et plus généralement le soutien en matière de gestion par tous moyens techniques et notamment par ceux suivants : - Mise à disposition de tout personnel administratif et comptable - Mise à disposition de tout matériel - Gestion et location de tous immeubles - Formation et information de tout personnel - Négociation de tous contrats. - Toutes opérations immobilières, mobilières, financières, administratives, annexes et connexes ; - Et plus généralement toutes opérations financières, commerciales, industrielles, civiles, immobilières et mobilières pouvant se rattacher directement ou indirectement à l'un des objets spécifiés ci-dessus ou à tout objet similaire, connexe ou de nature à favoriser le développement du patrimoine social ; Le tout directement ou indirectement, tant en France qu'à l'étranger, pour son compte ou pour le compte de tiers, soit seule, soit avec des tiers, par voie de création de sociétés nouvelles, d'apport, de commandite, de souscription, d'achat de titres ou de droits sociaux, de fusion, d'alliance, de société en participation ou groupement d'intérêt économique. Elle peut réaliser toutes les opérations qui sont compatibles avec cet objet, s'y rapportent et contribuent à sa réalisation.

Siège social : 25 rue de la Voie Carlat - 51420 WITRY LES REIMS.

Capital : 1.000 €.

Durée : 99 ans à compter de son immatriculation au R.C.S. de REIMS.

Président : M. HUTTOIS Baptiste.

Directeur général : M^{me} HUTTOIS Jessica.

Admission aux assemblées et droits de votes : Dans les conditions légales et statutaires.

M2601991

ATE
Société civile immobilière au capital de 1 000 euros
Siège social : 1 RUE FOULQUART
51100 REIMS

Aux termes d'un acte sous seing privé en date du 5 février 2026 à REIMS, il a été constitué une société présentant les caractéristiques suivantes :

Dénomination sociale : ATE

Forme sociale : Société civile immobilière

Siège social : 1 RUE FOULQUART - 51100 REIMS,

Objet social : l'acquisition, la gestion, la location et l'administration de tous biens mobiliers ou immobiliers.

Durée de la Société : 99 ans à compter de la date de l'immatriculation de la Société au Registre du commerce et des sociétés,

Capital social : 1 000 euros, constitué uniquement d'apports en numéraire,

Gérance : Monsieur Armen KHACHATRYAN, ETAGE 2 PORTE B, 72 RUE D'ESTIENNE D'ORVES, 51100 REIMS

Immatriculation de la Société au Registre du commerce et des sociétés de REIMS.

La Gérance

M2602072



ICÔNE
SOCIÉTÉ D'AVOCATS

Corinne MANFAIT
Parc d'Affaires TGV Reims-Bezannes
109 avenue Jean Monnet
51430 BEZANNES

SOCIETE DU CLOITRE
Société par actions simplifiée au capital de 1.000 Euros
Siège social : 1 rue du Petit Mont
51220 HERMONVILLE
En cours d'immatriculation

Avis de constitution

Suivant acte sous seing privé en date à HERMONVILLE (Marne) du 11 février 2026, il a été constitué une société présentant les caractéristiques suivantes :

DENOMINATION : SOCIETE DU CLOITRE.

FORME : Société par actions simplifiée.

SIEGE : 1 rue du Petit Mont - 51220 HERMONVILLE.

OBJET : Toutes activités de restauration, café, bar, traiteur, ainsi que la vente à emporter de tous produits alimentaires, l'organisation de banquets et la location de salles de réception.

DUREE : 99 ans.

CAPITAL : 1.000 €.

PRESIDENT : SC KUBIC, siège social : 1 rue du Petit Mont - 51220 HERMONVILLE, R.C.S. REIMS 904 703 360.

DIRECTEUR GENERAL : M. Franck CAMUS, demeurant à HERMONVILLE (51220), 1 rue du Petit Mont.

ADMISSION AUX ASSEMBLEES ET DROIT DE VOTE : Tout associé peut participer aux assemblées sur justification de son identité et de l'inscription en compte de ses actions. Chaque associé dispose d'autant de voix qu'il possède ou représente d'actions.

AGREMENT : Sauf celles consenties entre associés, toute cession - ou transmission à titre gratuit - est soumise à l'agrément préalable donné par décision collective des associés.

IMMATRICULATION : Au Registre du Commerce et des Sociétés de REIMS.

Pour avis.

M2602016

RD FINANCE
En date 04/ 02 /2026, il a été constitué une société : SASU. DENOMINATION : RD FINANCE. CAPITAL : 100,00 € en 100 actions de 1 €. SIEGE : 50 rue Comte de Lambertye - 51200 EPERNAY. OBJET : Prise de participation et intérêts de quelque manière que ce soit, dans toutes autres entreprises et sociétés, françaises ou étrangères quel qu'en soit l'objet, la gestion de ses participations et intérêts, ainsi qu celle de son portefeuille de valeurs mobilières. DUREE : 99 ans. Admission aux AG et droit de vote sur justification de son identité et de l'inscription en compte de ses parts : 1 part = 1 voix. PRESIDENT : Monsieur DOYEN Romain, né le 14/11/1994 à REIMS, demeurant au 50 rue Comte de Lambertye - 51200 EPERNAY. R.C.S. : REIMS.

M2602054

TPV PRESTATIONS VITICOLES
Avis de constitution

Aux termes d'un acte sous seings privés en date à REIMS du 25 novembre 2025, il a été constitué une société présentant les caractéristiques suivantes :

Forme : Société par actions simplifiée

Dénomination : TPV PRESTATIONS VITICOLES.

Siège : 3 rue Chanzy - 51350 CORMONTREUIL.

Durée : 99 ans à compter de son immatriculation au Registre du commerce et des sociétés

Capital : 1.000 €.

Objet : Toutes prestations de services dans le domaine viticole et soutien aux cultures.

Président : Monsieur CuneytARLAND, demeurant à CORMONTREUIL 51350, 3 rue Chanzy , né le 23 septembre 1982 à ELESKIRT (Turquie)

La Société sera immatriculée au Registre du commerce et des sociétés de REIMS.

Pour avis : Le Président.

M2602088

Toutes les annonces légales de votre département sur matot-braine.fr

Marne



Notaires

NOTAIRES DE LA VALLEE
3-5 rue du Général Louis Vallin
DORMANS (51700)

AUX RACINES
DU CHENE

Avis de constitution

Suivant acte reçu par Maître Anthony JAMA, Notaire associé de la société civile professionnelle dénommée « NOTAIRES DE LA VALLEE », titulaire d'Offices notariaux, nommé pour exercer dans l'Office Notarial situé à DORMANS (51700), 3-5 rue du Général Louis Vallin, CRPCEN 51085, le 16 février 2026, a été constituée une société civile immobilière ayant les caractéristiques suivantes :

La société a pour objet : L'acquisition, en état futur d'achèvement ou achevés, l'apport, la propriété, la mise en valeur, la transformation, la construction, l'aménagement, l'administration, la location et la vente (exceptionnelle) de tous biens et droits immobiliers, ainsi que de tous biens et droits pouvant constituer l'accessoire, l'annexe ou le complément des biens et droits immobiliers en question.

La dénomination sociale est : AUX RACINES DU CHENE.

Le siège social est fixé à : LEUVRIGNY (51700), 6 chemin de Mareuil Le Chêne La Reine.

La société est constituée pour une durée de 99 années.

Le capital social est fixé à la somme de : 1.000,00 €.

Les apports sont en numéraire.

Les parts sont librement cessibles entre associés et au profit de l'ascendant ou du descendant d'un associé, toutes les autres cessions sont soumises à l'agrément préalable à l'unanimité des associés.

Le gérant est Madame Raphaële PECCHIO, demeurant LEUVRIGNY (51700), 6 chemin de Mareuil au Chêne.

La société sera immatriculée au Registre National des Entreprises et au Registre du Commerce et des Sociétés de REIMS.

Pour avis : Le Notaire.

M2602223

ImmoNurse

Société par actions simplifiée
au capital de 1.500 Euros
Siège social : 30 rue Buirette
51100 REIMS

Avis de constitution

Aux termes d'un acte sous signature privée en date à REIMS (51) du 12.02.2026, il a été constitué une Société par actions simplifiée dénommée ImmoNurse présentant les caractéristiques suivantes :

Siège : 30 rue Buirette - 51100 REIMS.

Durée : 99 ans à compter de son immatriculation au R.C.S.

Capital : 1.500 € d'apports numéraire.

Objet : L'activité d'agence immobilière, comprenant la transaction sur immeubles et fonds de commerce, l'achat, la vente, la location, la sous-location et la gestion immobilière de tous biens immobiliers, bâtis ou non bâtis ; La gestion locative, l'administration de biens, la syndic de copropriété, la location saisonnière ou longue durée ; La promotion, la commercialisation et la valorisation de programmes immobiliers ; La réalisation de toutes opérations de courtage, d'intermédiation, de conseil et d'assistance en matière immobilière ; La recherche, l'estimation et l'expertise de biens immobiliers ; La formation et le conseil en gestion patrimoniale et immobilière.

Agrement : Les cessions d'actions au profit de tiers sont soumises à l'agrément de la collectivité des associés.

Présidente : Madame Léa HERMEZ-MIGNEAUX, demeurant 30 rue Buirette - 51100 REIMS.

Directeur général : Monsieur Thomas MARTINOT-LAGARDE, demeurant 2 allée Gabriela Mistral - 51430 BEZANNES.

La Société sera immatriculée au Registre du commerce et des sociétés du R.C.S. de REIMS.

Pour avis : Le Président.

M2602017



COMETHIS

EXPERTISE COMPTABLE

BML INVEST

Aux termes d'un ASSP en date du 09/02/2026, il a été constituée une SASU ayant les caractéristiques suivantes :

Dénomination sociale : BML INVEST

Objet social : La souscription, l'achat, la vente et la gestion de titres ou droits sociaux de toutes sociétés, françaises ou étrangères, cotées ou non cotées, pourvu que ce soit dans le cadre de la gestion patrimoniale et civile de l'objet social ; L'exercice de tous mandats sociaux

Siège social : 6A RUE DU PETIT SILLERY, 51500 SILLERY

Capital : 100 €

Durée : 99 ans à compter de son immatriculation au RCS de REIMS

Président : M. PARISON CLEMENT

6A RUE DU PETIT SILLERY 51500 SILLERY

Admission aux assemblées et droits de votes : Tout associé a le droit de participer aux décisions collectives, personnellement ou par mandataire, quel que soit le nombre d'actions qu'il possède. Il doit justifier de son identité et de l'inscription en compte de ses actions au jour de la décision collective

Clause d'agrément : Les actions sont libres entre associés

L'associé unique.

M2602036

SARL FBLK

Aux termes d'un acte sous seing privé en date du 09/02/2026, il a été constituée une société dont les caractéristiques sont les suivantes :

FORME : Société à responsabilité limitée.

DÉNOMINATION : FBLK.

SIÈGE SOCIAL : 37 Faubourg Léon Bourgeois - 51300 VITRY LE FRANCOIS.

OBJET : La société a pour objet, en France et à l'étranger :

- La gestion et l'exploitation de tous fonds de commerce de restauration et de vente de nourriture sur place ou à emporter, en gestion directe ou par tous moyens ;

- L'acquisition, la vente, la propriété, l'administration, la gestion et l'exploitation par bail, location ou autrement, de tous biens et droits immobiliers bâtis ou non bâtis dont elle peut devenir locataire ou propriétaire, usufruitière, nue-propriétaire, par voie d'acquisition, de construction, d'échange, d'apport ou autrement sur le territoire français et les territoires étrangers limitrophes ;

- La gestion administrative sous forme de gérance ou non de toutes entreprises ou sociétés.

DURÉE : 99 ans à compter de son immatriculation au Registre du Commerce et des Sociétés.

CAPITAL : 2.000 € divisé en 200 parts d'un montant unitaire de 10 € chacune.

GÉRANCE : M. Frédéric LEVASSEUR, demeurant 9003 rue du 8 mai 1945 - 51300 VITRY LE FRANCOIS nommé pour une durée illimitée avec pouvoir général d'engager la société envers les tiers.

IMMATRICULATION : Au R.C.S. de CHALONS EN CHAMPAGNE.

Pour avis : Le représentant légal.

M2602100

M2L

Société à responsabilité limitée
au capital de 1.000 Euros

Siège social : 7 rue des Fins Esprits
51500 SERMIERS

Avis de constitution

Aux termes d'un acte sous signature privée en date à Serriers (51) du 16.02.2026 il a été constitué une Société à responsabilité limitée à associé unique dénommée M2L présentant les caractéristiques suivantes :

Siège social : 7 rue des Fins Esprits - 51500 SERMIERS.

Objet social : La Société a pour objet, en France et à l'étranger : toutes activités de marchand de biens, à savoir l'achat de biens immobiliers ou terrains en vue de leur revente ; la construction de tous immeubles, la vente des immeubles construits à tous tiers, en totalité ou par fractions ; toutes actions de promotion immobilière, au sens des articles 1831-1 et suivants du code civil.

Durée : 99 ans à compter de la date de l'immatriculation de la Société au R.C.S.

Capital social : 1.000 €.

Gérance : Monsieur Christophe PATINET, demeurant 7 rue des Fins Esprits - 51500 SERMIERS.

Immatriculation de la société au Registre du commerce et des sociétés du Tribunal de commerce de REIMS.

Pour avis : La Gérance.

M2602158



Notaires

NOTAIRES DE LA VALLEE
3-5 rue du Général Louis Vallin
DORMANS (51700)

SCI APMCM II

Suivant acte reçu par Maître Sarah DRIGUET, Notaire associé de la société civile professionnelle dénommée « NOTAIRES DE LA VALLEE », titulaire d'Offices notariaux, nommé pour exercer dans l'Office notarial situé à DORMANS (51700), 3-5 rue du Général Louis Vallin, CRPCEN 51085, le 16 février 2026, a été constituée une société civile immobilière ayant les caractéristiques suivantes :

La société a pour objet : L'acquisition, en état futur d'achèvement ou achevés, l'apport, la propriété, la mise en valeur, la transformation, la construction, l'aménagement, l'administration, la location et la vente (exceptionnelle) de tous biens et droits immobiliers, ainsi que de tous biens et droits pouvant constituer l'accessoire, l'annexe ou le complément des biens et droits immobiliers en question.

La raison d'être de la société est familiale, en conséquence son objectif est d'assurer la détention d'un patrimoine immobilier, tant existant qu'à venir, puis de faciliter sa transmission à ses membres, dans le respect de l'éthique économique et environnementale.

La dénomination sociale est : SCI APMCM II.

Le siège social est fixé à : PASSY GRIGNY (51700), 7 rue Jean York.

La société est constituée pour une durée de 99 (quatre vingt dix neuf) années.

Le capital social est fixé à la somme de : Mille deux cents Euros (1.200,00 €).

Les apports sont en numéraire.

Toutes les cessions de parts, quelle que soit la qualité du ou des cessionnaires, sont soumises à l'agrément préalable à l'unanimité des associés.

Les gérants de la société sont : Monsieur Axel CAPPELLO et Madame Pauline MAHUT, demeurant PASSY GRIGNY (51700), 7 rue Jean York.

La société sera immatriculée au Registre National des Entreprises et au Registre du Commerce et des Sociétés de REIMS.

Pour avis : Le Notaire.

M2602166

société d'avocats

NOMΩDOS

Société d'Avocats
10 Boulevard Lundy - BP 2105
51074 REIMS CEDEX

NB INVEST

Par acte SSP du 13/02/2026 il a été constitué une SASU ayant les caractéristiques suivantes :

DÉNOMINATION : NB INVEST.

OBJET SOCIAL : La prise de participation dans toutes entités juridiques, par tous moyens, et sous quelque forme que ce soit, la gestion et l'acquisition desdites participations.

L'acquisition, la gestion, la vente de valeurs mobilières, titres de sociétés et tous droits portant sur ces valeurs ou titres. La gestion des disponibilités, titres, placements et autres produits de placement appartenant à la Société.

La propriété, l'administration, la gestion et l'exploitation par bail, location ou autrement de tous immeubles bâtis ou non bâtis et de tous droits immobiliers, dont la société peut devenir propriétaire par voie d'acquisition, de construction, d'échange, d'apport ou autrement.

L'aliénation de ses immeubles au moyen de vente, d'échange ou d'apport en société.

SIÈGE SOCIAL : 10 bis rue de la Mairie - La Neuville - 51100 REIMS.

CAPITAL : 771.053 €.

DURÉE : 99 ans.

PRÉSIDENT : Nicolas BRESSAN, demeurant à REIMS (51100) 10 bis rue de la Mairie - La Neuville.

ADMISSION AUX ASSEMBLÉES ET DROIT DE VOTE : Tout associé a le droit de participer aux assemblées générales et aux délibérations personnelles ou par mandataire, quel que soit le nombre de ses actions, chaque action donnant droit à 1 voix.

CLAUSES D'AGREMENT : Les cessions d'actions par l'associé unique sont libres. Toute cession ou transmission, volontaire ou forcée, à quelque titre ou sous quelque forme que ce soit, alors même qu'elle ne porterait que sur la nue-propriété ou l'usufruit est soumise à l'agrément préalable de la collectivité des associés statuant à la majorité prévue à l'article 24.

Immatriculation au RCS de REIMS.

M2602205

SUN EXPANSION

Avis de constitution

Par acte sous seing privé en date du 17 février 2026, il est constitué une société dont les caractéristiques sont les suivantes :

FORME : Société par actions simplifiée.

DÉNOMINATION : «SUN EXPANSION».

CAPITAL : 100 000 €.

SIÈGE : 2 route de Pogny - 51240 FRANCHEVILLE.

OBJET : La société a pour objet en France et dans tous pays :

- L'achat, le stockage, le conditionnement, la vente en l'état ou après transformation, l'expédition de matières premières entrant dans la fabrication des aliments pour animaux, des matières premières entrant dans la fabrication de tous produits biocombustibles, de paillage horticole ou de litiers ;

- L'achat, le stockage, le conditionnement, la vente, le courtage et l'expédition de tous produits, notamment produits déshydratés ;

- La transformation industrielle de tous produits agricoles ou biocombustibles ;

- La mise en œuvre de l'activité de laboratoire d'analyse.

DURÉE : 99 années.

ADMISSION AUX ASSEMBLÉES ET DROIT DE VOTE : Tout associé peut participer aux assemblées sur justification de son identité et de l'inscription en compte de ses actions.

Chaque associé dispose d'autant de voix qu'il possède ou représente d'actions.

AGREMENT : Les actions ne peuvent être cédées y compris entre associés qu'avec l'agrément préalable de la collectivité des associés statuant à la majorité des voix des associés présents ou représentés.

PRÉSIDENT : La Société Coopérative Agricole de Déshydratation «SUN DESHY», Société coopérative agricole à capital variable, ayant son siège social à FRANCHEVILLE (51240).

Immatriculée au R.C.S. de CHALONS EN CHAMPAGNE (Marne) sous le numéro 329 737 142 représentée par Monsieur Damien L'HOTE, agissant en qualité de Président du Conseil d'administration.

DIRECTEUR GENERAL : Monsieur Christophe BESANCON, demeurant 18 rue de la Libération - 51240 VITRY LA VILLE.

IMMATRICULATION : au R.C.S. de CHALONS EN CHAMPAGNE.

Pour avis.

M2602218

SARL
« MT CHAMPS »

Aux termes d'un acte sous seing privé en date du 12/02/2026, il a été constitué une société dont les caractéristiques sont les suivantes :

FORME : Société à responsabilité limitée.

DÉNOMINATION : «MT CHAMPS».

SIÈGE SOCIAL : 6 Rue de Châlons - 51330 POSSESSE.

OBJET : La société a pour objet en France et à l'étranger :

- Les prestations de travaux agricoles pour le compte de tiers notamment l'application de produits phytopharmaceutiques ;

- Activité de location de matériels agricoles et toutes prestations de services à partir du matériel de la société ;

- Toutes activités annexes ;

DURÉE : 99 ans à compter de son immatriculation au registre du commerce et des sociétés.

CAPITAL : 10.000 € divisé en 1.000 parts d'un montant unitaire de 10 € chacune.

GÉRANCE : M. Maxime DAUSSEUR demeurant 4 rue de Sommerécourt - 51330 DAMPIERRE LE CHATEAU ;

M. Thomas GYWRICA demeurant 6 rue de Châlons - 51330 POSSESSE ;

nommés pour une durée illimitée avec pouvoir d'agir séparément.

IMMATRICULATION : au RCS de REIMS.

Pour avis, le représentant légal.

M2602164

SARL
« MT CHAMPS »

RECTIFICATIF : Dans l'annonce légale parue dans le journal Les Petites Affiches Matot Braine du 17/02/2026, référence M2602164, il convenait de lire, en lieu et place de l'annonce complète, ce qui suit :

Immatriculation au RCS de CHALONS EN CHAMPAGNE.

Mention sera faite au RCS de CHALONS EN CHAMPAGNE

Pour avis.

M2602215



Notaires

**Etude de Maîtres
Jeremy MARSAN
et Vincent REGNAULD**
Notaires Associés
à BLANCS COTEAUX VERTUS
(Marne)
52 rue Jean le Bon

SAS THEPICURIEN

Avis de constitution

Suivant acte reçu par Maître Jeremy MARSAN, Notaire associé à BLANCS -COTEAUX-VERTUS (Marne), 52 rue Jean le Bon, le 18 février 2026 a été constituée une société par actions simplifiée :

Dénomination : THÉPICURIEN.

Siège social : BOUZY (51150), 4 rue Gambetta.

Durée : 99 années à compter de son immatriculation au R.C.S.

Capital social : CINQ MILLE € (5.000,00 €) divisé en 500 actions de 10 € chacune.

Les actions des associés fondateurs sont inaliénables conformément aux statuts.

Objet : L'élaboration, la production, la mise en bouteille, la commercialisation et la distribution de boissons gastronomiques sans alcool à base de thé ou autres supports

Cessions d'actions soumises à agrément des associés dans les conditions prévues aux statuts.

Président : Monsieur Philippe SECONDE demeurant 2 rue Gambetta à BOUZY.

La société sera immatriculée au registre national des entreprises et au registre du commerce et des sociétés de REIMS.

Pour avis : Le notaire.

M2602272

**Etude de Maître Caroline
CACHET,**

Notaire à EPERNAY (Marne)

SCI JEAN MOULIN

Suivant acte reçu par Maître Caroline CACHET titulaire d'un Office Notarial au 14 rue Jean Moulin 51200 EPERNAY, le 5 février 2026, a été constituée une société civile immobilière ayant les caractéristiques suivantes :

La société a pour objet : l'acquisition, en état futur d'achèvement ou achevés, l'apport, la propriété, la mise en valeur, la transformation, la construction, l'aménagement, l'administration, la location et la vente (exceptionnelle) de tous biens et droits immobiliers, ainsi que de tous biens et droits pouvant constituer l'accessoire, l'annexe ou le complément des biens et droits immobiliers en question..

La dénomination sociale est : SCI JEAN MOULIN.

Le siège social est fixé à : MAGENTA (51530), 11 rue Jean Moulin.

La société est constituée pour une durée de 99 années

Le capital social est fixé à la somme de : CENT € (100,00 €).

Les apports sont numéraires et non libérés.

Toutes les cessions de parts, quelle que soit la qualité du ou des cessionnaires, sont soumises à l'agrément préalable à l'unanimité des associés.

Le gérant est Monsieur Aurélien PIETREMENT demeurant MAGENTA (Marne) 11 rue Jean Moulin.

La société sera immatriculée au registre national des entreprises et au registre du commerce et des sociétés de REIMS.

Pour avis : Le notaire.

M2602214

ANNONCES LÉGALES

NIOT Angélique

DOTTI Virginie

COLLET Chloé

TYSSANDIER Julie

03.26.40.21.31

annoncelegale.pamb@forumeco.com



Octav

Société d'Avocats

8 rue Camille Lenoir - 51100 REIMS

J&S PAYSAGE

Société à responsabilité limitée
au capital de 2.000 Euros

Siège social :
6 Allée Samuel Champlain
51450 BETHENY
RCS Reims

Aux termes d'un acte sous signature privée en date à REIMS (51) du 17 février 2026, il a été constitué une société présentant les caractéristiques suivantes : FORME SOCIALE : Société à responsabilité limitée. DÉNOMINATION SOCIALE : J&S PAYSAGE. SIÈGE SOCIAL : 6 Allée Samuel Champlain - 51450 BETHENY. OBJET SOCIAL : - La plantation, les soins et l'entretien de parcs et jardins, verdure, l'abattage et l'élagage, l'engazonnement ; - Petits travaux d'aménagement d'ouvrages paysagers, comprenant notamment l'édification de murets, l'installation d'arrosage et de clôture, la poste de portail ; DURÉE DE LA SOCIÉTÉ : 99 ans à compter de la date de l'immatriculation de la Société au Registre du commerce et des sociétés. CAPITAL SOCIAL : 2.000 €. GÉRANCE : M. Julian ELOPHE, demeurant 18 Rue Marie Clémence Fouriaux 51100 REIMS. Immatriculation de la Société au Registre du commerce et des sociétés de REIMS.

Pour avis.

M2602224



Notaires

**OFFICE NOTARIAL
DES CORDELIERS**

SELARL Laurent QUINART et Thibaut DURAND
Notaires Associés
24 rue de l'Isle - 51100 REIMS
Tél. : 03.26.49.32.20

SCI DU MASSIF

Suivant acte reçu par Me Thibaut DURAND, Notaire à REIMS 24 rue de l'Isle, le 18/02/2026 il a été constitué une société civile immobilière dénommée SCI DU MASSIF, pour une durée de 99 ans, ayant son siège à CHENAY (51140), 70 rue du Général Leclerc, au capital de 1.000 €, constituée uniquement d'apport en numéraire et ayant pour objet toutes opérations immobilières, mobilières ou financière à condition toutefois d'en respecter le caractère civil. Les gérants statutaires sont M Mathieu PIOT et M^{me} Pauline FOURÉ, demeurant tous deux à CHENAY (51140), 70 rue du Général Leclerc. Les statuts contiennent une clause d'agrément des cessions de parts par la collectivité des associés. La société sera immatriculée au R.C.S. de REIMS.

CABINET



LAURENCY & ASSOCIÉS
Cabinet LAURENCY & ASSOCIÉS
Expertise comptable - Audit - Conseil - Gestion sociale
2 rue du Colonel Pierre Servagnat
51200 EPERNAY

TERRES HELVETES

Par acte SSP du 16/02/2026, il a été constitué une SCI ayant les caractéristiques suivantes : Dénomination : TERRES HELVETES. Objet social : L'achat, la vente, l'administration et l'exploitation par bail, location ou autrement d'immeubles bâtis ou non bâtis dont elle pourrait devenir propriétaire par voie d'acquisition, d'échange, d'apport ou autrement, ladite activité ayant exclusivement un caractère civil. Siège social : 3 rue Paul Doumer - 51120 SÉZANNE. Capital : 1.000 €. Durée : 99 ans. Gérance : M^{me} MAURER Astrid, demeurant 19 Rue du 28 août 1944 - 51120 GAYE. Clause d'agrément : Cession libre entre associés, ainsi qu'à leurs conjoints, ascendants ou descendants. Cession soumise à agrément dans les autres cas. Immatriculation au R.C.S. de REIMS.

M2602225

Toutes les annonces légales de votre département sur matot-braine.fr

Marne

**BaMaCla60**

Société à responsabilité limitée
au capital de 10 euros
Siège social :
1 rue de l'Arbalète
51100 REIMS

Aux termes d'un acte sous signature privée en date à CREHANGE du 18/02/2026, il a été constitué une société présentant les caractéristiques suivantes :

Forme sociale : Société à responsabilité limitée à associé unique
Dénomination sociale : BaMaCla60
Siège social : 1 rue de l'Arbalète, 51100 REIMS

Objet social : L'acquisition, la gestion, la vente de valeurs mobilières, titres de placement, titres de toutes sociétés ou tous groupements et de tous droits portant sur ces valeurs et titres ;

Durée de la Société : 99 ans à compter de la date de l'immatriculation de la Société au Registre du commerce et des sociétés

Capital social : 10 euros
Gérance : Monsieur Axel BONALDO, demeurant 54 rue du siège 57690 CREHANGE, assure la gérance.

Immatriculation de la Société au Registre du commerce et des sociétés de REIMS.

Pour avis La Gérance

M2602258

MODIFICATION**DE STATUTS****« EARL VALLOIS-PETRET »**

EARL au capital de 210.000 Euros
Siège social : 8 rue de la Croix Bleue
51530 CHOUILLY
R.C.S. Reims 448 906 693

Avis de modification

Aux termes des délibérations en date du 1^{er} février 2026, l'assemblée des associés a décidé de transformer l'EARL en SCEA, à compter du 1^{er} février 2026, sans création d'un être moral nouveau.

Forme :
- Ancienne mention : Exploitation Agricole à Responsabilité Limitée (EARL) ;
- Nouvelle mention : Société Civile d'Exploitation Agricole (SCEA).

Objet :
- Ancienne mention : L'exploitation et la gestion de biens agricoles, apportés ou mis à disposition par les associés, achetés, créés ou pris à bail par la société.

- Nouvelle mention : La société a pour objet l'exercice d'activités réputées agricoles au sens de l'article L. 311-1 du Code rural et de la pêche maritime et en particulier l'exploitation de vigne, la transformation et la commercialisation des produits de l'exploitation. Plus généralement, toutes opérations, de quelque nature qu'elles soient, se rattachant à l'objet sus-indiqué, de nature à favoriser directement ou indirectement le but poursuivi par la société, son existence ou son développement.

La société pourra également, à titre secondaire et en complément de son activité principale agricole, réaliser des activités de nature commerciale légalement autorisées pour les sociétés civiles agricoles, et notamment :

- les prestations visées à l'article 10 de la loi n° 99-574 du 9 juillet 1999 ;
- l'exploitation d'installation de production d'électricité photovoltaïque dans les conditions prévues à l'article 88 de la loi n° 2010-788 du 12 juillet 2010 ;
- toute activité de nature commerciale présentant un lien avec l'activité agricole, et notamment la réalisation de prestations de travaux agricoles utilisant le matériel de l'exploitation, et particulièrement l'épandage de produits phyto-pharmaceutiques, dans les limites mentionnées à l'article L. 320-1 du code rural et de la pêche maritime.

Dénomination :
- Ancienne mention : EARL VALLOIS-PETRET ;
- Nouvelle mention : VALLOIS-PETRET.

Aucune modification n'a été apportée à sa durée, à sa date de clôture, à sa gérance et à son siège social.

L'inscription modificative sera effectuée au Greffe du Tribunal de Commerce de REIMS.

Pour avis et mention : La gérance.

M2601175

EARL CHARBEAUX

Société civile
au capital social de 78.600 Euros
Siège social :
3 Chemin du Haut Champ
51110 WARMERIVILLE
323 982 686 R.C.S. Reims

Avis modificatif

Aux termes d'une AGE en date du 23/12/2025, il a été mis fin à la fonction de gérant de Monsieur Didier CHARBEAUX demeurant 3 Chemin du Haut Champ - 51220 WARMERIVILLE, à compter du 23/12/2025 Monsieur Timothée CHARBEAUX demeurant 24 rue du Ragonet - 51110 WARMERIVILLE a été nommé gérant à compter de cette même date, pour une durée indéterminée.

Pour avis : La gérance.

M2600553

SOCIETE A RESPONSABILITE LIMITEE MAHUET-DEVELOPPEMENT

Société à Responsabilité Limitée
au capital social de 7.622,45 euros
Siège Social :
61 rue Principale - 51130 VELYE
394 679 146
R.C.S. Châlons en Champagne

Avis modificatif

Aux termes d'une décision collective du 01/01/2026, les associés ont décidé d'étendre l'objet social en ajoutant une activité motivant la présente publication :
La société a pour objet :

- L'entreprise de travaux agricoles,
- L'exploitation et la gestion de biens agricoles, apportés ou mis à disposition par les associés, achetés, créés ou pris à bail par la société. L'exercice de cette activité agricole doit être réalisé dans des conditions comparables à celles existant dans les exploitations de caractère familial

Pour avis, La gérance.

M2600957



03 26 86 72 98
21 rue Courmeaux - 51100 REIMS
http://www.cogep.fr

SEGV

Société à responsabilité limitée
au capital de 40 000 euros
Siège social :
24 rue de Talleyrand
51100 REIMS
441 289 782 RCS REIMS

Aux termes d'une délibération en date du 22 janvier 2026, l'Assemblée Générale Extraordinaire des associés de la société à responsabilité limitée SEGV a décidé de transférer le siège social du 24 rue de Talleyrand, 51100 REIMS au 2113 route de Trinquiers, 12330 SALLES -LA-SOURCE à compter de ce jour, et de modifier en conséquence l'article 4 des statuts.

Pour avis La Gérance

M2601701



03 26 86 72 98
21 rue Courmeaux - 51100 REIMS
http://www.cogep.fr

SCI AES TALLEYRAND

Société civile immobilière
au capital de 2 000 euros
Siège social :
24 RUE DE TALLEYRAND
51100 REIMS
753 441 633 RCS REIMS

Aux termes d'une délibération en date du 22 janvier 2026, l'Assemblée Générale Extraordinaire a décidé de transférer le siège social du 24 RUE DE TALLEYRAND, 51100 REIMS au 2113 route de Trinquiers, 12330 SALLES LA SOURCE à compter de ce jour, et de modifier en conséquence l'article 4 des statuts.

Modification sera faite au greffe du Tribunal de commerce de REIMS.

Pour avis La Gérance

M2601703

**FCN Epernay**

2 rue Léger Bertin - BP 15
51201 EPERNAY CEDEX
Tél. : 03.26.54.14.44

EARL DU CHALET

EARL au capital de 37 500 €
10 rue Croix Rouge
51270 ORBAIS L'ABBAYE
RCS REIMS 398 300 152

Avis de modification

Aux termes d'une délibération en date du 10 février 2026, la collectivité des associés a pris acte de la décision prise par M. Vincent FOURNAISE de démissionner de ses fonctions de gérant à compter du 1^{er} mars 2026 et a nommé en qualité de nouveau gérant : M^{me} Anne-Marie BEAUDOIN épouse FOURNAISE, demeurant : 10 rue de la Croix Rouge - 51270 ORBAIS L'ABBAYE, pour une durée indéterminée à compter 1^{er} mars 2026. Le nom de M. Vincent FOURNAISE a été retiré de l'article 15 des statuts et a été remplacé par celui de M^{me} Anne-Marie FOURNAISE, nouvelle gérante.

Pour avis, La Gérance.

M2601833

Société Civile Immobilière J A F E C

Capital social 3.000 Euros
Siège social : 13 rue de l'Atteignant
51100 REIMS
R.C.S. Reims n° 493 295 711

Aux termes d'une Assemblée Générale Extraordinaire en date du 31 janvier 2026, les associés de la SCI JAFEC, ont nommé Monsieur Eric MAYET demeurant rue le Bourg - 63480 VERTOLAYE, gérant de la SCI pour une durée illimitée à compter du 31 janvier 2026, en remplacement de M. Albert MAYET, décédé.
Un exemplaire de cette Assemblée Générale extraordinaire sera déposé auprès du greffe du tribunal de commerce de REIMS et mention en sera effectuée auprès du registre du commerce .

Le Gérant.

M2601901

FAMILLIA CREPES

SAS au capital de 3 000 €
Siège social : 2B AVENUE GEORGES HODIN
51100 REIMS
RCS de REIMS n°984 457 564

Avis de modification

L'AGE du 12/02/2026 a décidé à compter du 12/02/2026 de nommer en qualité de présidente M^{me} RAHOU SOUKAINA, demeurant 5 Bd Franchet d'Esperey 51100 REIMS et de directeur général M. RAHOU HAMZA, demeurant 5 Bd Franchet d'Esperey 51100 REIMS en remplacement de M. ABAIA Abdelaziz, président, pour cause de démission.

Modification au RCS de REIMS.

M2601985

**MGD HOTELS**

Société par actions simplifiée
au capital de 7.500 Euros
Siège social :
1 impasse Lundy - 51100 REIMS
977 528 140 R.C.S. Reims

En date du 09/02/2026, l'assemblée a décidé de :

- Modifier l'objet social comme suite : «La réalisation et la commercialisation d'études relatives à l'urbanisme, au logement et à l'habitat. L'achat, la vente, la prise à bail, la location, la gérance, la participation directe ou indirecte par tous moyens ou sous quelque forme que ce soit, à toutes entreprises et à toutes sociétés créées ou à créer, ayant le même objet ou un objet similaire ou connexe» ;

- Modifier la dénomination sociale pour adopter celle de NovHab Energie.

Modifications au R.C.S. de REIMS.

M2602011

BEEMA

Société par actions simplifiée
au capital de 10.000 Euros
porté à 8.000 Euros
Siège social : 11 rue Robert Fulton
51100 REIMS
904 667 656 R.C.S. Reims

L'Assemblée Générale Extraordinaire des associés du 4 février 2026 a décidé de réduire le capital social de 2.000 € pour le ramener de 10.000 € à 8.000 € par voie de rachat et d'annulation de 200 actions.

Les mentions antérieurement publiées relatives au capital social sont ainsi modifiées :

ARTICLE 8 - CAPITAL SOCIAL
Ancienne mention :
Le capital social est fixé à dix mille euros (10.000 €).

Nouvelle mention :
Le capital social est fixé à huit mille euros (8.000 €).

Pour avis : Le Président.

M2602030

EARL CHARBEAUX

Société à responsabilité limitée
au capital de 78.600 Euros
Siège social : 3 Chemin du Haut Champ
51110 WARMERIVILLE
323 982 686 R.C.S. Reims

Aux termes d'une AGE du 23/12/2025, les associés ont décidé le transfert du siège social au 24 rue du Ragonet - 51110 WARMERIVILLE, pour une durée indéterminée à compter du 23/12/2025.

Pour avis : La gérance.

M2602042

ORANGE 44

Société civile immobilière
au capital de 1.000 Euros
Siège social : 11 rue Robert Fulton
51100 REIMS
R.C.S Reims 900 607 516

Aux termes du procès-verbal de l'Assemblée Générale Extraordinaire du 4 février 2026, il résulte que la collectivité des associés a pris acte de la décision prise par Monsieur Richard VERSLYPE de démissionner de ses fonctions de gérant

Mention sera faite au R.C.S. : REIMS.

Pour avis.

M2602048

S.A.S.U BELLEFEUILLE

au capital de 2.000 euros
1 Grande Rue
51160 GERMAINE
R.C.S. Reims 982 586 885

Transfert de siège social

Aux termes d'un délibération en date du 11 février 2026, l'associé unique, Monsieur Bernard HEMARD, a pris la décision de transférer le siège social du 1 Grande rue à GERMAINE (51160) au 10 rue des Remouleurs à CORMONTREUIL (51350).

L'article quatre des statuts a été modifié en conséquence.

Pour avis : Le gérant.

M2602062

SCEA « MARY LOUIS »

Capital social : 246.420 Euros
Siège social :
29 rue de Saint Quentin
51320 SOUDE
R.C.S. Châlons en Champagne
445 389 273

Par décision de l'assemblée générale extraordinaire du 5 décembre 2025, les associés ont décidé des points suivants à compter du 5 décembre 2025 :

- Nomination de Monsieur Baptiste MARY, demeurant 29 rue de Saint Quentin - 51320 SOUDE en qualité de gérant ;

- Adoption d'un nom commercial : «LA FERME ROUSSE».

Pour avis : La gérance.

M2602064

QUADRANCE IMMOBILIER

Société par actions simplifiée
Au capital de 500.000 Euros
Siège social : 32 rue Cérés
51100 REIMS
R.C.S. Reims 800 596 124

L'actionnaire unique a, par décision du 13 février 2026, décidé de transférer le siège au 8, rue Lanson à REIMS (51100) à compter du 1^{er} mars 2026.

L'article 4 des statuts a été modifié en conséquence.

Mention sera faite au R.C.S. de REIMS.

M2602085

SYMPA

Société à responsabilité limitée
au capital de 9.909,18 Euros
Siège social : 289 bis rue de Courlancy
51100 REIMS
343 304 465 R.C.S. Reims

Aux termes d'une décision en date du 02.02.2026, l'associé unique a décidé de modifier l'objet social pour devenir : «La prise de participation, la détention et la gestion d'actions ou de parts sociales, dans toutes sociétés constituées ou à constituer sous quelque forme que ce soit, industrielles, commerciales, financières, agricoles, immobilières ou autres.

Toutes opérations industrielles et commerciales se rapportant à :

- la création, l'acquisition, la location, la prise en location-gérance de tous fonds de commerce, la prise à bail, l'installation, l'exploitation de tous établissements, fonds de commerce, usines, ateliers, se rapportant à l'une ou l'autre des activités spécifiées ci-dessus ;

- la prise, l'acquisition, l'exploitation ou la cession de tous procédés, brevets et droits de propriété intellectuelle concernant ces activités ;

- la participation, directe ou indirecte, de la Société dans toutes opérations financières, mobilières ou immobilières ou entreprises commerciales ou industrielles pouvant se rattacher à l'objet social ou à tout objet similaire ou connexe ;

- toutes opérations quelconques contribuant à la réalisation de cet objet.» et de modifier en conséquence l'article 2 des statuts.

Pour avis : Le Président.

M2602098

LE VERTUMNUS

Suite à l'annonce n° M2511789 parue le 30/10/2025, il convenait de lire : 11 rue Méline Grosjean et non 11 rue Grojean.

M2602110



34 rue des Moulins - 51100 REIMS

SCI JANY

Société civile immobilière
au capital de 1 500 euros
Siège social : 4/6 rue de Vertus
51130 BERGERES LES VERTUS
450 076 500
RCS CHALONS EN CHAMPAGNE

Modification de la co-gérance

Aux termes d'une décision en date du 14 janvier 2026, l'associé unique a nommé en qualité de cogérants, en remplacement des cogérants démissionnaires :
- Monsieur Binh-Son LUONG
- Madame Diana NEMES
Demeurant ensembles 9 rue Saint Ulric L2651 Luxembourg pour une durée illimitée à compter du même jour.

Ancienne mention :
Co gérance :
Madame Yden SCIANCALEPORE
Monsieur Jeasons SCIANCALEPORE
Nouvelle mention :
Co gérance :
Monsieur Binh-Son LUONG
Madame Diana NEMES
Modification sera faite au greffe du Tribunal de commerce de Chalons en Champagne

Pour avis, la Gérance

M2602133

ALOFI

Société civile immobilière
au capital de 1.000 Euros
Siège social :
6 rue de Fismes
51170 FAVEROLLES ET COEMY
489 341 354 RCS Reims

Aux termes d'une délibération en date du 27 janvier 2026, l'Assemblée Générale Extraordinaire a décidé de transférer le siège social du 6 rue de Fismes - 51170 FAVEROLLES ET COEMY au 46 rue Léon Mathieu - 51100 REIMS à compter du 27 janvier 2026, et de modifier en conséquence l'article 5 des statuts.

Modification sera faite au greffe du Tribunal de commerce et des sociétés de REIMS.

Pour avis : La gérance.

M2602157



34 rue des Moulins - 51100 REIMS

SC OCEANYDE

Société civile immobilière
au capital de 2 990,00 euros
Siège social : 4/6 rue de Vertus
51130 BERGERES LES VERTUS
450 076 369
RCS CHALONS EN CHAMPAGNE

Modification de la cogérance

Aux termes d'une décision en date du 14 janvier 2026, la collectivité des associés a nommé en qualité de cogérants, en remplacement des cogérants démissionnaires :
- Monsieur Binh-Son LUONG - Madame Diana NEMES
Demeurant ensembles 9 rue Saint Ulric L2651 Luxembourg pour une durée illimitée à compter du même jour.

Ancienne mention :
Co gérance :
Madame Yden SCIANCALEPORE
Monsieur Jeasons SCIANCALEPORE
Nouvelle mention :
Co gérance :
Monsieur Binh-Son LUONG
Madame Diana NEMES
Modification sera faite au greffe du Tribunal de commerce de Chalons en Champagne

Pour avis, la Gérance

M2602134



34 rue des Moulins - 51100 REIMS

SCI SCIAQUE

Société civile immobilière
au capital de 7 622,45 euros
Siège social : 2 RUE DU PETIT ORME
51130 BERGERES LES VERTUS
388 057 754
RCS CHALONS EN CHAMPAGNE

Modification de la co-gérance

Aux termes d'une décision en date du 14 janvier 2026, la collectivité des associés a nommé en qualité de cogérants, en remplacement des cogérants démissionnaires :
- Monsieur Binh-Son LUONG - Madame Diana NEMES
Demeurant ensembles 9 rue Saint Ulric L2651 Luxembourg pour une durée illimitée à compter du même jour.

Ancienne mention :
Co gérance :
Madame Yden SCIANCALEPORE
Monsieur Jeasons SCIANCALEPORE
Nouvelle mention :
Co gérance :
Monsieur Binh-Son LUONG
Madame Diana NEMES
Modification sera faite au greffe du Tribunal de commerce de Chalons en Champagne

Pour avis, la Gérance

M2602136

**ALMA INVESTIA**

Société par actions simplifiée
au capital de 100 euros
porté à 324 100 euros
Siège social :
63 rue de Fismes 51100 REIMS
100 167 998 RCS REIMS

Il résulte du procès - verbal des décisions de l'Associé Unique en date du 16/02/26 que le capital social a été augmenté de 324 000 euros par voie d'apport en nature.

L'article 7 des statuts a été modifié en conséquence.

Ancienne mention : Le capital social est fixé à cent euros (100 euros).

Nouvelle mention : Le capital social est fixé à trois - cent - vingt - quatre - mille - cent euros (324 100 euros).

POUR AVIS Le Président

M2602145

Toutes les annonces légales de votre département sur matot-braine.fr

Marne

FRANCE 51 AUTOMOBILE
Société par actions simplifiée
Transformée en Société à responsabilité limitée
Au capital de 1.000 Euros
Siège social :
4 Route Nationale
51500 CHAMPFLEURY
RCS REIMS 895 264 356

Avis de transformation

Aux termes d'une délibération en date du 1^{er} Décembre 2025, l'associé unique, statuant dans les conditions prévues par l'article L. 227-3 du Code de commerce, a décidé la transformation de la Société en Société à responsabilité limitée à compter du même jour, sans création d'un être moral nouveau et a adopté le texte des statuts qui régiront désormais la Société.

La dénomination de la Société, son siège, son objet social, sa durée et les dates d'ouverture et de clôture de son exercice social demeurent inchangées.

Le capital social reste fixé à la somme de 1.000 €.

Monsieur MAMEDOV Gotcha président, a cessé ses fonctions du fait de la transformation de la Société.

Sous sa nouvelle forme de société à responsabilité limitée, la Société est dirigée par :

GERANT DE LA SOCIETE : Monsieur MAMEDOV Gotcha, né le 16 mai 1988 à TIBLISSI (GEORGIE), de nationalité géorgienne.

Pour avis : Le président.

M2602183

BC2GKP SAS
Société par actions simplifiée
au capital de 6.000 Euros
Siège social :
5 rue Marie Marvingt - 51100 REIMS
R.C.S. Reims 803 290 337

Aux termes de la décision d'assemblée générale du 24 juillet 2025 Mr Julien CHEVRIER, demeurant 6C rue de Clairmarais - 51500 TAISSY a été nommé président à compter du 24 juillet 2025 en remplacement de M^{me} Nicole GOUGELET, démissionnaire.

Mention sera faite au R.C.S. de REIMS.

Pour avis.

M2602207

VIVESCIA INDUSTRIES
Société en commandite par actions
au capital de 217.595.560 Euros
Siège social : 2 rue Clément Ader
51100 REIMS
R.C.S Reims 344 444 021

Le Conseil de surveillance du 19/01/2026 a pris acte de la démission de Monsieur Jacky GOUBAULT de son mandat de membre du Conseil de surveillance à compter du 12 janvier 2026. Mention sera faite au R.C.S. de REIMS.

Pour avis.

M2602226

KAOLIN PATRIMOINE
SARL au capital de 100.000 Euros
Siège social : 9 place Simone Veil
51000 CHALONS EN CHAMPAGNE
R.C.S de Chalons-En-Champagne
n°493 725 048

Aux termes d'un acte sous seing privé en date du 15/01/2026, enregistré au Service des Impôts des Entreprises le 12/02/2026, la société HZA, SASU au capital de 885.000 €, siège social 16 Grande Rue - 51520 RECY, R.C.S. 922 585 377 CHÂLONS-EN-CHAMPAGNE, et la société SOFANOUCHA, SASU au capital de 885.000 €, siège social 18 bis rue de l'Eglise - 51240 SAINT-JEAN-SUR-MOIVRE, R.C.S. 922 585 849 CHÂLONS-EN-CHAMPAGNE, ont cédé la totalité des 1.000 parts sociales composant le capital de la société à la société KP INVEST, SAS au capital de 3.000 €, siège social 9 place Simone Veil - 51000 CHÂLONS-EN-CHAMPAGNE, R.C.S. 992 280 107 CHÂLONS-EN-CHAMPAGNE.

En conséquence, la société devient à associé unique.

Aux termes des décisions en date du 15/01/2026, Monsieur Adrien VERHAEGHE, demeurant 23 boulevard de la Paix - 51100 REIMS, a été nommé en qualité de gérant pour une durée indéterminée.

Les statuts ont été modifiés en conséquence.

Mention sera faite au R.C.S. de CHÂLONS-EN-CHAMPAGNE.

Fabien PETIT

M2602262

GFA « DE MOLVEAU »
Groupement Foncier Agricole
3 Rue des remparts du Sud
51220 LOIVRE
RCS de REIMS n°393 709 704

L'Assemblée générale mixte du 31 décembre 2024 a décidé, à compter du 31 décembre 2024, de rendre effective la démission de Madame Nicole DUPUIT-NANCELLE de ses fonctions de cogérante. Modification au RCS de REIMS.

La gérance.

M2602281

LAST MILE LOGISTIQUE
Société à responsabilité limitée
Au capital de 5.000 Euros
Siège social :
18 Avenue des Chenevières
51370 SAINT BRICE COURCELLES
513 739 102 R.C.S. Reims

Aux termes des délibérations en date du 31 Décembre 2025, l'Assemblée Générale Extraordinaire a décidé :
- de nommer Madame BAAZIZ Norhane pour une durée indéterminée en qualité de gérant à partir de ce jour suite à la démission de Monsieur BAAZIZ Mohamed El-Hadi ce même jour ;
- de procéder à la suppression de l'activité d'achat, vente, location de véhicules, de matériel de travaux public et matériel divers de l'objet social qui devient : Transport de marchandises de moins de 3T5, dépannage, entretien rapide de véhicules et, en conséquence, de modifier l'article 2 des statuts

Pour avis : La gérance.

M2602217

CADRE VERT
Société par actions simplifiée
au capital de 5.000 Euros
Siège social :
65 avenue de Rethel
51420 WITRY LES REIMS
989 693 791 R.C.S. Reims

Aux termes d'une décision en date du 19 février 2026, la présidente de la société par actions simplifiée CADRE VERT, usant des pouvoirs conférés par les statuts, a décidé de transférer le siège social du 65 avenue de Rethel à WITRY LES REIMS (51420) au 7 rue de Letis à BEZANNES (51430) à compter rétroactivement du 31 décembre 2025 et de modifier en conséquence l'article 4-SIEGE SOCIAL des statuts.

Pour avis : La présidente.

M2602283

Octav Société d'Avocats
8 rue Camille Lenoir - 51100 REIMS

CABINET D'HEPATO-GASTRO-ENTEROLOGIE DE LA PAIX
Société D'exercice Libéral De Médecins
A Responsabilité Limitée
au capital de 935.562 €
Siège social : 89 rue Louis Victor De Broglie - 51430 BEZANNES
384 651 642 RCS REIMS

Par délibérations en date du 31/12/2025, l'AGE a pris acte de la démission à effet du 31/12/2025 de M^{me} Catherine PICOT de ses fonctions de co-gérante de la Société.

Pour avis.

M2602288

GEPIMO CONSEIL

SCI LES TROIS CEPAGES
SCI au capital de 1.000 Euros
Siège social :
17 rue du Général Sarraill
51200 EPERNAY
RCS de Reims n° 499 297 513

L'AGE du 30/01/2026 a décidé à compter du 30/01/2026 de nommer en qualité de co-gérant M. BERNARD Michel, demeurant 50 Avenue Foch 51200 EPERNAY.

Modification au RCS de REIMS.

M2602227

POURSUITE D'ACTIVITE

SARL « PRESSEIRS LALOUELLE »
Société à responsabilité limitée
au capital de 10.000 Euros
Siège social : Route de Vinay
51530 SAINT-MARTIN-D'ABLOIS
R.C.S. Reims 500 845 086

Suivant délibération de l'assemblée générale extraordinaire du 27/01/2026, l'associée unique statuant, dans le cadre des dispositions de l'article L. 223 -42 du Code de Commerce, a décidé de ne pas dissoudre la société.

Le dépôt légal sera effectué au greffe du tribunal de commerce de REIMS.

Pour avis, le représentant légal.

M2602082

IDEA Expertise comptable
15 rue du Président Kennedy
08000 CHARLEVILLE MEZIERES
Tél. : 03.24.59.70.41

LBT CONCEPT
Société à responsabilité limitée
unipersonnelle
au capital de 1.000 Euros
Siège social : 12 rue des Verriats
51500 CHAMPFLEURY
884 989 294 R.C.S. Reims

Par décision du 04/02/2026, l'Associé Unique, statuant en application de l'article L. 223-42 du Code de commerce, a décidé qu'il n'y avait pas lieu à dissolution de la Société.

Pour avis : La Gérance.

M2602213

DISSOLUTION DE SOCIETE

NOMΩDOS
Société d'Avocats
10 Boulevard Lundy - BP 2105
51074 REIMS CEDEX

GROUPEMENT FONCIER AGRICOLE DU PORT DE LA GOULEE
Groupement foncier agricole
au capital de 124.200,00 Euros
Siège social : 7 allée du Chateau
51460 L'EPINE
488 253 857
R.C.S. Châlons-en-Champagne

L'assemblée du 29 novembre 2025 a décidé la dissolution anticipée de la société à compter du même jour. Monsieur JEAN-PAUL PERARDEL, demeurant 7 allées du Château - 51460 L'EPINE, a été nommé en qualité de Liquidateur, et fixé le siège de liquidation au siège social.

Mention au R.C.S. de CHÂLONS-EN-CHAMPAGNE.

M2602081

SCI DU PARC
SCI au capital de 1 000 €
Siège social : 11 rue des Vignes
51390 JANVRY
RCS de REIMS n°448 082 586

Avis de dissolution

L'assemblée générale extraordinaire du 11/02/2026 a approuvé la dissolution Anticipée de la société à compter du 11/02/2026. Elle a nommé pour une durée illimitée en qualité de liquidateur M. BEAUCHAMP Michel, demeurant 4 rue des Bois 51390 JANVRY et a fixé le siège de la liquidation chez le liquidateur.

C'est à cette adresse que la correspondance devra être envoyée et que les actes relatifs à la liquidation devront être notifiés.

Le dépôt des actes et des pièces relatifs à la liquidation sera effectué au greffe du Tribunal de commerce de REIMS.

M2601992

DOFIDA
Société civile immobilière
en liquidation
au capital de 1.000 Euros
Siège social :
21 rue Saint Jean - 51240 CHEPY
Siège de liquidation :
21 rue Saint Jean - 51240 CHEPY
499 393 825
R.C.S. Châlons en Champagne

Avis de dissolution anticipée

L'assemblée générale extraordinaire réunie le 14 novembre 2025 a décidé la dissolution anticipée de la Société à compter de ce jour et sa mise en liquidation amiable sous le régime conventionnel dans les conditions prévues par les statuts et les délibérations de ladite assemblée.

Elle a nommé comme liquidateur Philippe GIOVANNI, demeurant 21 rue Saint Jean - 51240 CHEPY, pour toute la durée de la liquidation, avec les pouvoirs les plus étendus tels que déterminés par la loi et les statuts pour procéder aux opérations de liquidation, réaliser l'actif, acquitter le passif, et l'a autorisé à continuer les affaires en cours et à en engager de nouvelles pour les besoins de la liquidation.

Le siège de la liquidation est fixé 21 rue Saint Jean - 51240 CHEPY. C'est à cette adresse que la correspondance devra être envoyée et que les actes et documents concernant la liquidation devront être notifiés.

Les actes et pièces relatifs à la liquidation seront déposés au greffe du tribunal de commerce de CHALONS EN CHAMPAGNE, en annexe au Registre du Commerce et des Sociétés.

Pour avis : Le liquidateur.

M2602127

EARL « HUBERIC »
Société en cours de liquidation
Capital social : 60.979,60 Euros
Siège social :
43 B rue des Remparts
51110 WARMERVILLE
R.C.S. Reims 385 015 490

Par décision du 10/01/2026, l'associé unique de l'EARL «HUBERIC» a décidé la dissolution anticipée de la société à compter du 10/01/2026 et sa mise en liquidation amiable.

Il a nommé en qualité de liquidateur Monsieur Eric RICHARD, demeurant 43 B rue des Remparts - 51110 WARMERVILLE, et lui a conféré les pouvoirs les plus étendus pour achever les opérations sociales en cours, réaliser l'actif et acquitter le passif.

La correspondance, les actes et documents concernant la liquidation doivent être adressés et notifiés 43 B rue des Remparts - 51110 WARMERVILLE siège de la liquidation.

Le dépôt des actes et pièces relatifs à la liquidation sera effectué au greffe du tribunal de commerce de REIMS.

Pour avis : Le liquidateur.

M2602037

SCI D'ALLERAND

SCI D'ALLERAND, société civile immobilière au capital de 1.000 €, siège social : 1 impasse Lundy - 51100 REIMS, 950 828 368 R.C.S. REIMS. Le 31 décembre 2025, la collectivité des associés a décidé la dissolution anticipée de la société à compter de cette date et sa mise en liquidation. Elle a nommé en qualité de liquidateur, Monsieur Christophe DURAND, demeurant 39 rue de Savoye - 51100 REIMS. Le siège de la liquidation est fixé au siège social. Mention sera faite au R.C.S. de REIMS.

Pour avis : Le liquidateur.

M2602043

RDRH
SAS au capital de 7 500 €
Siège social : 39 avenue Hoche
51100 REIMS
RCS de REIMS n°908 040 264

Avis de dissolution

L'assemblée générale extraordinaire du 30/12/2025 a approuvé la dissolution Anticipée de la société à compter du 30/12/2025. Elle a nommé pour une durée illimitée en qualité de liquidateur M. DUJOURD'HUI PIERRE, demeurant 7 RUE DU GENERAL MANGIN 51350 CORMONTREUIL et a fixé le siège de la liquidation au siège social de la société.

C'est à cette adresse que la correspondance devra être envoyée et que les actes relatifs à la liquidation devront être notifiés.

Le dépôt des actes et des pièces relatifs à la liquidation sera effectué au greffe du Tribunal de commerce de REIMS.

M2602057

RENO-BAT 51
Société par actions simplifiée
Au capital de 1.000 Euros
Siège social : 6 rue Elisa Deroche
51450 BETHENY
978 069 276 R.C.S. Reims
Siège de liquidation :
6 rue Elisa Deroche
51450 BETHENY
978 069 276 R.C.S. Reims

Aux termes d'une décision en date du 31 Décembre 2025, l'associé unique a décidé la dissolution anticipée de la Société à compter de ce jour et sa mise en liquidation amiable sous le régime conventionnel.

Monsieur Jaouad EL HAOUARI, associé unique, exercera les fonctions de liquidateur pour réaliser les opérations de liquidation et parvenir à la clôture de celle-ci.

Le siège de la liquidation est fixé 6 rue Elisa Deroche - 51450 BETHENY.

C'est à cette adresse que la correspondance devra être envoyée et que les actes et documents concernant la liquidation devront être notifiés.

Les actes et pièces relatifs à la liquidation seront déposés au Greffe du Tribunal de commerce de REIMS, en annexe au Registre du commerce et des sociétés.

Pour avis : Le Liquidateur.

M2602086

NOMΩDOS
Société d'Avocats
10 Boulevard Lundy - BP 2105
51074 REIMS CEDEX

MICHEL JACOB
SAS au capital de 110.000,00 Euros
Siège social :
16 rue de Champagne Morains
51130 VAL-DES-MARAIS
317 029 817
R.C.S. Châlons-en-Champagne

En date du 31.12.2025, l'assemblée a décidé la dissolution anticipée de la société à compter du 31/12/2025, nommé en qualité de Liquidateur Madame Delphine COLIN, née JACOB, demeurant 48 avenue Louis Lenoir Vertus - 51130 BLANC COTEUX, et fixé le siège de liquidation au siège social.

Mention au R.C.S. de Châlons-en-Champagne.

M2602112

RCH

Rectificatif à l'annonce publiée dans matot-braine.fr du 14/10/2025 concernant RCH, Il fallait lire : «Les associés ont constatés au 22/09/2025» et «consenti en date du 30/09/2025».

M2602125

SCI MTP
Société civile immobilière
Capital 1.430.000 Euros
84 rue des Martyrs de la Résistance
51000 CHALONS EN CHAMPAGNE
794 003 756
R.C.S. Chalons En Champagne

Suivant décision collective des associés en date du 29 décembre 2025 :
Les associés ont décidé la dissolution anticipée de la Société à compter du 01.01.2026 et sa mise en liquidation.

L'assemblée générale susvisée a nommé comme Liquidateur, PLANCHON Patrick, demeurant 7 rue du Calvaire - 56130 PEAULE, Gérant de la Société, avec les pouvoirs les plus étendus pour réaliser les opérations de liquidation et parvenir à la clôture de celle-ci. Le siège de la liquidation est fixé 7 rue du calvaire - 56130 PEAULE, adresse à laquelle toute correspondance devra être envoyée, et, actes et documents relatifs à la liquidation devront être notifiés. Le dépôt des actes et pièces relatifs à la liquidation sera effectué au greffe du tribunal de commerce de CHALONS EN CHAMPAGNE Mention sera faite au R.C.S. : CHALONS EN CHAMPAGNE.

Pour avis.

M2602128

APF
Société à responsabilité limitée
au capital de 5.000 Euros
Siège social : 46 rue Saint Thierry
51100 REIMS
800 193 658 R.C.S. Reims

Aux termes des décisions de l'associé unique du 30/12/2025, il a été décidé la dissolution anticipée de la Société à compter du 30/12/2025 et sa mise en liquidation. M. Allan PATIN demeurant 46 rue Saint Thierry - 51100 REIMS exercera les fonctions de Liquidateur durant la période de liquidation. Le siège de liquidation est fixé 46 rue Saint Thierry - 51100 REIMS. Le dépôt des actes et pièces relatifs à la liquidation sera effectué au GTC de REIMS.

Pour avis.

M2602168

CLOTURE DE LIQUIDATION

ANTOINE JARDINS
SAS en cours de liquidation
au capital de 34.000 Euros
Siège social :
1 impasse des Peupliers
51170 SARCY
R.C.S. Reims 902 912 575

Clôture de liquidation

Par PV du 31/12/2025, les associés ont décidé d'approuver les comptes de liquidation, de donner quitus au liquidateur M. Antoine ROBERT, dt 1 imp des Peupliers - 51170 SARCY et de prononcer la clôture des opérations de liquidation à compter du 31/12/2025. Radiation au R.C.S. de REIMS.

M2600975

SC ROBERT & Co
Société civile en cours de liquidation
au capital de 6.000 Euros
Siège social :
1 impasse des Peupliers
51170 SARCY
RCS Reims 983 515 867

Clôture de liquidation

Suite à l'AGO du 31/12/2025, les associés ont : - approuvés les comptes de liquidation, - donné quitus au Liquidateur M. Antoine ROBERT dt 1 imp des Peupliers, 51170 SARCY, et déchargé ce dernier de son mandat, -prononcé la clôture des opérations de liquidation. Comptes de liquidation déposés au RCS de REIMS.

M2601011

DPDH
Société par actions simplifiée en liquidation
au capital de 1.000 Euros
Siège de liquidation :
22 rue du Faubourg de Reims
51110 BOURGOGNE FRESNE
982 832 719 RCS REIMS

Clôture de liquidation

Aux termes d'une décision en date du 31 décembre 2025 au siège de la liquidation, l'Associée Unique, après avoir entendu le rapport du liquidateur, a approuvé le compte définitif de liquidation, déchargé Madame Patricia DOTTORE, demeurant 22 rue du Faubourg de Reims - 51110 BOURGOGNE, de son mandat de liquidateur, lui a donné quitus de sa gestion et prononcé la clôture de la liquidation.

Les comptes de liquidation sont déposés au greffe du Tribunal de commerce de REIMS, en annexe au Registre du commerce et des sociétés et la Société sera radiée dudit registre.

Pour avis : La liquidatrice.

M2601807

LYKO
Société civile au capital de 200 €
Siège social : 103 rue de Langeais
51420 NOGENT L'ABESSE
RCS de REIMS n°813 740 822

Avis de liquidation

L'assemblée générale extraordinaire du 12/02/2026 a approuvé les comptes de liquidation, déchargé le liquidateur M. GUISET Jérôme de son mandat, lui a donné quitus de sa gestion et a constaté la clôture des opérations de liquidation à compter du 12/02/2026.

Les comptes de la liquidation seront déposés au greffe du Tribunal de commerce de REIMS.

M2602123

REBELLE
Société par actions simplifiée en liquidation au capital de 20 000 euros
Siège de liquidation : 5 rue Porte Lucas
51200 EPERNAY
823 203 617 RCS REIMS

L'Assemblée Générale Ordinaire réunie le 30 novembre 2025 au siège de la liquidation a approuvé le compte définitif de liquidation, déchargé Madame Isabelle MALBRANQUE, demeurant 22 place Auban - 51200 EPERNAY, de son mandat de liquidateur, donné à cette dernière, quitus de sa gestion et constaté la clôture de la liquidation à compter du jour de ladite assemblée.

Les comptes de liquidation sont déposés au greffe du Tribunal de commerce de REIMS, en annexe au Registre du commerce et des sociétés et la Société sera radiée dudit registre.

Pour avis : La Liquidatrice.

M2601831

Toutes les annonces légales de votre département sur matot-braine.fr

Marne



SCI BFB

Société civile immobilière
au capital de 200 Euros
EN COURS DE LIQUIDATION
Siège social/siège de liquidation :
9 rue Renée Vivien
51450 BETHENY
485 019 434 R.C.S. Reims

Avis
de clôture de liquidation

L'Assemblée Générale réunie le 29.01.2026 au 9 rue Renée Vivien - 51450 BETHENY a approuvé le compte définitif de liquidation, déchargé M. Chahid BEN FAKIR, demeurant 9 rue Renée Vivien - 51450 BETHENY, de son mandat de liquidateur, donné à ce dernier quitus de sa gestion et constaté la clôture de la liquidation à compter du jour de ladite assemblée.

Les comptes de liquidation seront déposés au greffe du Tribunal de commerce de REIMS, en annexe au Registre du commerce et des sociétés.

Pour avis :

M2602219



Expertise comptable - Audit - Conseil -
Gestion sociale

2 rue du Colonel Pierre Servagnat
51200 EPERNAY

IMAGE DE MARQUE

SARL au capital de 7.622,45 Euros
Siège social :
2 chemin de la Plage
51480 BELVAL SOUS CHÂTILLON
403 904 766 R.C.S. de Reims

Le 15/12/2025, l'associé unique a approuvé les comptes de liquidation, donné quitus au liquidateur, M. Hervé CHEVRON, demeurant 7B avenue de Paris - 51480 VAUCIENNES pour sa gestion et l'a déchargé de son mandat, et constaté la clôture des opérations de liquidation à compter du même jour.

Les comptes de clôture seront déposés au greffe du tribunal de commerce de REIMS.

Radiation au R.C.S. de REIMS.

M2602099



LA FRATRIE

SARL en liquidation
au capital de 4.000 Euros
Siège social :
VIPALUX - Zone Industrielle
Farman Pompelle - Rue André Rieg
51100 REIMS
807 742 804 RCS Reims

L'Assemblée du 06/02/2026 a approuvé les comptes de liquidation, donné quitus de sa gestion au liquidateur, et prononcé la clôture des opérations de liquidation.

Mention au RCS de REIMS.

M2601938

SCI ARTIM

SCI au capital de 304,90 €
Siège social : 30 RUE DIEU LUMIERE
51100 REIMS
RCS de REIMS n°414 241 026

Avis de liquidation

L'assemblée d'associés du 10/02/2026 a approuvé les comptes de liquidation, déchargé le liquidateur M^{me} RIVES MICHELE de son mandat, lui a donné quitus de sa gestion et a constaté la clôture des opérations de liquidation à compter du 13/02/2026.

Les comptes de la liquidation seront déposés au greffe du Tribunal de commerce de REIMS.

RIVES MICHELE

M2602076

IL ETAIT 1FOIS
LA MODE

Société à responsabilité limitée
en liquidation
au capital de 500 Euros
Siège social :
5 impasse des Vignes
51390 JOUY LES REIMS
Siège de liquidation :
5 impasse des Vignes
51390 JOUY LES REIMS
938 474 897 R.C.S. Reims

L'assemblée générale réunie le 12/02/2026 au 5 impasse des Vignes - 51390 JOUY LES REIMS a approuvé le compte définitif de liquidation, déchargé Madame Audrey BAUDVIN, demeurant 5 impasse des Vignes - 51390 JOUY LES REIMS, de son mandat de liquidateur, donné à cette dernière quitus de sa gestion et constaté la clôture de la liquidation à compter du jour de ladite assemblée.

Les comptes de liquidation seront déposés au greffe du tribunal de commerce de REIMS, en annexe au Registre du Commerce et des Sociétés et la société sera radiée dudit registre.

Pour avis : Le liquidateur.

M2602105

SAS LANDERIEUX

Société par actions simplifiée
en liquidation
au capital de 500 Euros
Siège social :
2 rue des Guides - 51140 CHENAY
Siège de liquidation :
2 rue des Guides - 51140 CHENAY
979 964 178 R.C.S. Reims

Aux termes d'une décision en date du 31/12/2025 au siège de la liquidation, l'associé unique, après avoir entendu le rapport du liquidateur, a approuvé le compte définitif de liquidation, déchargé Monsieur Romain LANDERIEUX, demeurant 2 rue des Guides - 51140 CHENAY, de son mandat de liquidateur, lui a donné quitus de sa gestion et prononcé la clôture de la liquidation.

Les comptes de liquidation sont déposés au greffe du tribunal de commerce de REIMS, en annexe au Registre du Commerce et des Sociétés et la société sera radiée dudit registre.

Pour avis : Le liquidateur.

M2602242

RENO-BAT 51

Société par actions simplifiée
Au capital de 1.000 Euros
Siège social : 6 rue Elisa Deroche
51450 BETHENY
978 069 276 R.C.S. Reims
Siège de liquidation :
6 rue Elisa Deroche
51450 BETHENY
978 069 276 R.C.S. Reims

Aux termes d'une décision en date du 31 décembre 2025 au 6 rue Elisa Deroche - 51450 BETHENY, l'associé unique, après avoir entendu le rapport du liquidateur, a approuvé le compte définitif de liquidation, déchargé Monsieur Jaouad EL HAOUARI, de son mandat de liquidateur, lui a donné quitus de sa gestion et prononcé la clôture de la liquidation.

Les comptes de liquidation sont déposés au greffe du Tribunal de commerce de REIMS, en annexe au Registre du commerce et des sociétés et la Société sera radiée dudit registre.

Pour avis : Le Liquidateur.

M2602087

SCI KYVUR

SCI au capital de 3 000 €
Siège social : 30 RUE DIEU LUMIERE
51100 REIMS
RCS de REIMS n°818 952 343

Avis de liquidation

L'assemblée d'associés du 10/02/2026 a approuvé les comptes de liquidation, déchargé le liquidateur M^{me} RIVES MICHELE de son mandat, lui a donné quitus de sa gestion et a constaté la clôture des opérations de liquidation à compter du 13/02/2026.

Les comptes de la liquidation seront déposés au greffe du Tribunal de commerce de REIMS.

RIVES MICHELE

M2602077

RÉDACTION

BUSSON Benjamin

03.26.08.38.31

DESANTI Nastasia

03.26.08.38.32

redaction.pamb@legalnet.org

BERNARD
TRAVERSE
CONSULTING

SAS au capital de 1.500 Euros
Siège social :
13 rue du Pont Alips
51470 SAINT MEMMIE
922 416 789
RCS de Châlons en Champagne

Aux termes de l'AGE en date du 31/12/2025 l'associé unique a approuvé les comptes de liquidation, donné quitus au liquidateur, M. TRAVERSE BERNARD, demeurant 13 rue Pont Alips - 51470 SAINT MEMMIE pour sa gestion et l'a déchargé de son mandat, et constaté la clôture des opérations de liquidation à compter du même jour.

Les comptes de clôture seront déposés au greffe du tribunal de commerce de CHÂLONS EN CHAMPAGNE. Radiation au RCS de CHÂLONS EN CHAMPAGNE.

M2602229

AVIS DIVERS

M^{me} Martine
PHILIPPE

Maître Emeline SELLIER, demeurant 21 cours Anatole France - 51100 REIMS communique qu'une requête en déclaration d'absence concernant Madame Martine PHILIPPE épouse HANNOTIN, née le 18/09/1951 à SUIPPES, qui n'a plus réapparu depuis le 10/12/1998 à son dernier domicile situé 19 rue pablo neruda - 51000 CHALONS EN CHAMPAGNE va être déposée devant le tribunal judiciaire de CHALONS EN CHAMPAGNE.

M2602208



PLURIAL NOVILIA

VITRY LE FRANCOIS -
APARTEMENT - 1 rue Gosselin - lot 25 - T3 au 3 ème étage - 70 m² - DPE : C - 73 500 € - réf : ER.17946

Ventes ouvertes à titre de résidence principale, réservées en priorité pendant 1 mois aux locataires du parc social du département (à compter de la date de parution)

Frais de notaire réduits et frais de notaire offerts aux locataires PLURIAL NOVILIA. Renseignements : 07 86 50 25 49

Visites sur rendez-vous, renseignements et dépôt des candidatures avec dossier complet en contactant le commercialisateur. Délais de remise des offres prioritaires* : 1 mois à compter de la parution de l'annonce légale.

Remise des offres* : par mail, remise en main propre ou par tout autre moyen. Offre et prix soumis à condition de ressources*

Les délais de remise de offres, les priorités des candidatures, le prix et les conditions de ressources sont établis conformément aux dispositions de l'article L443-11 et suivants du CCH M2602039



PLURIAL NOVILIA

REIMS - APPARTEMENT :
65 rue de Louvois - T3 au 2^{ème} étage sans asc - 57,34 m² Carrez - lot 7 - Parking ext et cave - DPE : D - 97 000 € - réf : ER.00767

Ventes ouvertes à titre de résidence principale, réservées en priorité pendant 1 mois aux locataires du parc social du département (à compter de la date de parution)

Frais de notaire réduits et frais de notaire offerts aux locataires PLURIAL NOVILIA.

Renseignements : 07 85 64 76 66

Visites sur rendez-vous, renseignements et dépôt des candidatures avec dossier complet en contactant le commercialisateur. Délais de remise des offres prioritaires* : 1 mois à compter de la parution de l'annonce légale.

Remise des offres* : Par mail. Offre et prix soumis à condition de ressources*

Les délais de remise de offres, les priorités des candidatures, le prix et les conditions de ressources sont établis conformément aux dispositions de l'article L443-11 et suivants du CCH. M2602238



PLURIAL NOVILIA

BETHENY - APPARTEMENT :
6 all J.Cartier - T3 au 4^e étage - 52,75 m² Carrez - lot 9 - cave - DPE : E - 87 500 € - réf : ER.17091

Ventes ouvertes à titre de résidence principale, réservées en priorité pendant 1 mois aux locataires du parc social du département (à compter de la date de parution)

Frais de notaire réduits et frais de notaire offerts aux locataires PLURIAL NOVILIA.

Renseignements : 07 86 50 25 49

Visites sur rendez-vous, renseignements et dépôt des candidatures avec dossier complet en contactant le commercialisateur. Délais de remise des offres prioritaires* : 1 mois à compter de la parution de l'annonce légale.

Remise des offres* : Par mail. Offre et prix soumis à condition de ressources*

Les délais de remise de offres, les priorités des candidatures, le prix et les conditions de ressources sont établis conformément aux dispositions de l'article L443-11 et suivants du CCH. M2602291

Succession de
M. Georges PICARD

Par testament olographe en date du 12 septembre 2010, déposé au rang des minutes de Maître Corinne PAGEOT, Notaire à ANGLURE (51260), 5 place de la République, suivant procès-verbal dont la copie authentique a été reçue par le tribunal judiciaire de CHALONS EN CHAMPAGNE le 19 novembre 2025 ;

Monsieur Georges PICARD, retraité, veuf de Madame Paulette, Raymond LAMIDE, demeurant à SAINT JUST SAUVAGE (51260), 3 rue Francisque Gay, né à PARIS (75008), le 11 juin 1929, de nationalité Française, décédé à ROMILLY SUR SEINE (10100), le 27 septembre 2025, a institué des légataires universels.

Les oppositions seront reçues dans le délai d'un mois à compter du 20 janvier 2026 auprès du Notaire chargé du règlement de la succession : Maître Corinne PAGEOT, Notaire à ANGLURE (51260), 5 place de la République, référence CRPCEN : 51026.

En cas d'opposition, le légataire sera soumis à la procédure d'envoi en possession.

Pour avis : Maître Corinne PAGEOT. M2602114

M^{me} Monique
BORSETTI-ONE

**Avis de saisine
de légataire universel -
Délai d'opposition
Article 1007 du Code civil
Article 1378-1
Code de procédure civile
Loi n° 2016-1547
du 28 novembre 2016**

Par testament olographe en date du 1^{er} Août 2017, déposé au rang des minutes de Maître François CROISON, notaire à TINQUEUX (51430) suivant procès-verbal dont la copie authentique et figurée a été reçue par le Tribunal Judiciaire de Reims, le 17 Février 2026

Madame Monique Francine BORSETTI-ONE, célibataire, demeurant à REIMS (51100) 3 rue Avranches, née à EPERNAY (51200) le 5 février 1931 et décédée à CORMONTREUIL (51350), le 6 janvier 2026, a institué plusieurs légataires universels.

Opposition à l'exercice de leurs droits pourra être formée par tout intéressé auprès du notaire chargé du règlement de la succession : Maître Pierre LINGAT, Notaire à TINQUEUX (51430) 4 bis rue Jacques Monod, référence CRPCEN 51067, dans le mois à compter du 17 février 2026.

En cas d'opposition, les légataires seront soumis à la procédure d'envoi en possession.

Pour avis : Maître Pierre LINGAT. M2602187

CHANGEMENT DE

REGIME MATRIMONIAL



15 rue Clovis - 51100 REIMS
Tél. 03 26 87 71 71
etudeclovis@notaires.fr
www.etude-clovis.notaires.fr

EPOUX ROBIN

Avis de changement
de régime matrimonial

Suivant acte reçu par Maître David MENNETRET, Notaire à REIMS (51100), 15 rue Clovis, le 16 février 2026, Monsieur Nicolas André Roland ROBIN, Docteur en pharmacie et Madame Florine Janine Odette DRIANT, pharmacien en Industrie, demeurant ensemble à REIMS (51100), 188 avenue Jean Jaurès.

Monsieur est né à NEVERS (58000) le 16 août 1991, Madame est née à REIMS (51100) le 1^{er} août 1992, ont changé leur régime matrimonial en adoptant le régime de la séparation des biens.

Les oppositions pourront être faites dans un délai de trois mois à dater des présentes et devront être notifiées, par lettre recommandée avec demande de réception ou par acte de commissaire de justice à Maître David MENNETRET, Notaire à REIMS (Marne), 15 rue Clovis.

Pour avis et mention,
Me David MENNETRET, Notaire.
M2602139



OFFICE NOTARIAL
DE GUEUX
Mes PIERLOT, ROGÉ,
LAGACHE-GÉ et CROZAT
23 avenue de Reims - 51390 GUEUX
03.26.03.61.61

EPOUX
DUPONT-GAUDIN

Monsieur Hervé Roland DUPONT -GAUDIN, biologiste, né à REIMS (51100) le 6 août 1960 et Madame Florence Marie DELIÈGE, sans profession, née à PARIS 10^{ÈME} ARRONDISSEMENT (75010) le 24 avril 1961, demeurant ensemble à REIMS (51100) 11 rue Piper, mariés à la mairie de FERE-CHAMPENOISE (51230) le 27 août 1983 sous le régime de la séparation de biens pure et simple défini par les articles 1536 et suivants du Code civil aux termes du contrat de mariage reçu par Maître Jean ROUILLON, notaire à FERE-CHAMPENOISE, Marne, le 26 août 1983, ont procédé à un aménagement de leur régime matrimonial par apport en société d'acquêts de biens propres aux époux et de biens indivis et par adjonction de clauses de préciput afin notamment d'assurer une meilleure protection du conjoint survivant.

L'acte a été reçu par Maître Thibault PIERLOT, notaire à GUEUX, le 17 février 2026.

Les oppositions seront reçues en l'étude de Me Thibault PIERLOT, notaire à GUEUX, où domicile a été élu à cet effet, pendant un délai de trois mois à compter de la date de parution du présent journal, par lettre recommandée avec demande d'avis de réception ou par acte de commissaire de justice.

En cas d'opposition, les époux peuvent demander l'homologation du changement de régime matrimonial auprès du juge aux affaires familiales du tribunal judiciaire compétent.

Pour insertion conformément aux dispositions de l'article 1397 du Code civil.

Me Thibault PIERLOT.

M2602198

SUCCESSION

VACANTE

SUCCESSION VACANTE

La Directrice départementale des Finances publiques de la Somme, 22 RUE DE L AMIRAL COURBET 80000 Amiens, curatrice/curateur de la succession de M^{me} AVISSES Odile décédée le 04/01/2025 a établi l'inventaire et le compte rendu de la succession qui sera adressé ultérieurement au T.J. Réf. 0808161396. M2602149

SUCCESSION VACANTE

La Directrice départementale des Finances publiques de la Somme, 22 RUE DE L AMIRAL COURBET 80000 Amiens, curatrice/curateur de la succession de M. BLEUZE Jean-Claude décédé le 03/04/2025 a établi l'inventaire, le projet de règlement du passif et le compte rendu de la succession qui sera adressé ultérieurement au T.J. Réf. 0808159884. M2602150

SUCCESSION VACANTE

La Directrice départementale des Finances publiques de la Somme, 22 RUE DE L AMIRAL COURBET 80000 Amiens, curatrice/curateur de la succession de M. SAGOT Michel décédé le 26/01/2025 a établi l'inventaire, le projet de règlement du passif et le compte rendu de la succession qui sera adressé ultérieurement au T.J. Réf. 0808161401. M2602151

SUCCESSION VACANTE

La Directrice départementale des Finances publiques de la Somme, 22 RUE DE L AMIRAL COURBET 80000 Amiens, curatrice/curateur de la succession de M. BLEHAUT Roger décédé le 01/09/2024 a établi l'inventaire, le projet de règlement du passif et le compte rendu de la succession qui sera adressé ultérieurement au T.J. Réf. 0808159933. M2602154

SUCCESSION VACANTE

La Directrice départementale des Finances publiques de la Somme, 22 RUE DE L AMIRAL COURBET 80000 Amiens, curatrice/curateur de la succession de M. DROMARD Sylvain décédé le 19/03/2018 a établi l'inventaire, le projet de règlement du passif et le compte rendu de la succession qui sera adressé ultérieurement au T.J. Réf. 0808062492. M2602155

TRIBUNAL

DE COMMERCE

DE CHÂLONS-

EN-CHAMPAGNE

Jugement
du 05 février 2026

SARL PROTAIN JM, 5 bis rue de Vaudemange, 51150 Isse, RCS Châlons -en-Champagne 817 561 111. Entreprise de travaux agricoles. Achat/revente de matériels agricoles. Jugement arrêtant le plan de redressement, durée du plan 15 ans, nomme Commissaire à l'exécution du plan SCP Crozat prise en la personne de Me Arnaud Crozat 26 Rue Louis Victor de Broglie 51430 Bezannes. M2602023

SAS GASTON, 9 place de la République, 51000 Châlons-en-Champagne, RCS Châlons-en-Champagne 840 333 330. Restauration traditionnelle. Jugement prononçant la résolution du plan de redressement et la liquidation judiciaire, date de cessation des paiements le 17 juillet 2025, liquidateur Maître Isabelle Tirmant 34 Rue des Moulins 51100 Reims. Les déclarations des créances sont à adresser au mandataire judiciaire ou sur le portail électronique prévu par les articles L. 814-2 et L. 814-13 du code de commerce dans les deux mois à compter de la publication au Bodacc à l'exception des créanciers admis au plan qui en sont dispensés. M2602026

Toutes les annonces légales de votre département sur matot-braine.fr

Marne

LIQUIDATION
JUDICIAIRE

Jugement
du 05 février 2026

SAS SUNRISE ENERGY, 8 rue Pierre Klein, 51300 Vitry-le-François, RCS Châlons-en-Champagne 980 159 891. Commercialisation, étude, analyse, conseil, installation de système de production et consommation d'énergie électriques et renouvelables. Jugement prononçant la liquidation judiciaire simplifiée, désignant liquidateur SCP Crozat prise en la personne de Me Arnaud Crozat 26 Rue Louis Victor de Broglie 51430 Bezannes. Les déclarations des créances sont à adresser au mandataire judiciaire ou sur le portail électronique prévu par les articles L. 814-2 et L. 814-13 du code de commerce dans les deux mois à compter de la publication au Bodacc. M2602027

SAS PARE BRISE CHALONS, 17 rue du Lieutenant Loyer, 51000 Châlons-en-Champagne, RCS Châlons-en-Champagne 904 461 860. Remplacement et pose de pare-brise, vitrages et optiques pour tous types de véhicules, nettoyage intérieur et extérieur, dépositaire de colis. Jugement prononçant la liquidation judiciaire simplifiée, désignant liquidateur Selarl Amandine Riquelme : Me Amandine Riquelme 13 bis boulevard foch Cs 40050 51722 Reims Cedex. Les déclarations des créances sont à adresser au mandataire judiciaire ou sur le portail électronique prévu par les articles L. 814-2 et L. 814-13 du code de commerce dans les deux mois à compter de la publication au Bodacc. M2602028

SARL EURL MAZAN, 20 rue René Lisambert, 51510 Fagnières, RCS Châlons-en-Champagne 851 457 226. Négocio de produits chimiques pour le bâtiment et l'industrie. Mandataire pour toutes opérations commerciales. Jugement prononçant la liquidation judiciaire simplifiée, désignant liquidateur Maître Isabelle Tirmant 34 Rue des Moulins 51100 Reims. Les déclarations des créances sont à adresser au mandataire judiciaire ou sur le portail électronique prévu par les articles L. 814-2 et L. 814-13 du code de commerce dans les deux mois à compter de la publication au Bodacc. M2602029

CLÔTURE POUR
INSUFFISANCE D'ACTIF

Jugement
du 05 février 2026

SARL BRUGNON, 13 route d'Epemay, 51160 Ay-Champagne, RCS Châlons-en-Champagne 521 103 317. Terrassement. Jugement prononçant la clôture de la procédure de liquidation judiciaire pour insuffisance d'actif. M2602024

SNC DU CERCLE VERTUSIEN, 1 rue du Général Leclerc, 51130 Vertus, RCS Châlons-en-Champagne 820 199 263. Brasserie, restauration, bar, Française des jeux, Pmu, débit de tabac. Jugement prononçant la clôture de la procédure de liquidation judiciaire pour insuffisance d'actif. M2602025

TRIBUNAL
DE COMMERCE
EXTÉRIEUR

Jugement
du 13 février 2026

SARL «DESIGNES SARL», 10 rue de la Prairie, 91140 Villebon-sur-Yvette, RCS Evry 423 245 745. Café, hôtel, restaurant. Jugement du tribunal de commerce de Evry en date du 13 février 2026, prononce la clôture de la procédure pour insuffisance d'actif, nom du liquidateur : Selafa Mja, prise en la personne de Me Benjamin Laurent, Mandataire Judiciaire Associé. Radiation d'office art. R.123-129 1° du code de commerce en date du 13 février 2026. M2602261

Ardennes

VENTE CESSION
ATTRIBUTION D'APPORTS

Office Notarial SUD ARDENNES
Arnaud DELANNOY
et Martial JACQUES
Notaires associés
27 rue Chanteraine - 08190 ASFELD
Tél. : 03.24.72.95.59 - Fax : 03.24.72.91.38
delannoy.jacques@notaires.fr

MEUBLES RICHARD

Cession
fonds de commerce

Suivant acte reçu par Me Arnaud DELANNOY, Notaire à ASFELD, le 09 février 2026, enregistré au SPFE des Ardennes, le 16 février 2026 référence 0804P01 2026 N 179 ;
Monsieur Jean RICHARD, demeurant à SAINT MARTIN (97150), 83 lotissement Résidence Marinella - Oyster Pond, immatriculé au R.C.S. de SEDAN et identifié sous le numéro SIREN 303 304 778 ;
A cédé à la société SARL D'EXPLOITATION MEUBLES RICHARD, dont le siège social est à RETHEL (08300), Zi de l'Etoile Est 1, immatriculée au R.C.S. de SEDAN et identifiée sous le numéro SIREN 437 933 690 ;
Le fonds de commerce de tout ameublement exploité à RETHEL (08300), Zone Industrielle de l'Etoile Est 1, galerie CARREFOUR, connu sous le nom de MEUBLES RICHARD.
Moyennant le prix de 20.000,00 €, s'appliquant aux éléments incorporels.
Ladite cession a mis fin, à compter du même jour, au contrat de location-gérance.
Entrée en jouissance a été fixée au jour de l'acte.
Les oppositions, s'il y a lieu, seront reçues dans les 10 jours de la dernière en date des publications légales en l'Etude de Me Arnaud DELANNOY, Notaire à ASFELD (08190) où domicile a été élu à cet effet.
Pour insertion, Me Arnaud DELANNOY.

M2602161

OFFICE NOTARIAL
CHARLEMAGNE

20 rue Nationale
08450 CHEMERY-CHEHERY

SAS ROCHES
OU CALCAIRE
CONCASSE /
SNC MATERIAUX
CONCASSES
ARDENNAIS

ACTE reçu par Me Etienne WELTER le 13.02.2026 en cours d'enregistrement
CEDANT : SAS ROCHES OU CALCAIRE CONCASSE, au capital de 400.020,00 €, siège à POURU-AUX-BOIS (08140), Le Bout de la Ginve, identifiée et immatriculée au R.C.S. de SEDAN sous le numéro SIREN 453228561.
CESSIONNAIRE : SNC MATERIAUX CONCASSES ARDENNAIS, au capital de 10.000.000,00 €, siège est à WARCQ (08000), Rue François Urano, identifiée et immatriculée au R.C.S. de SEDAN sous le numéro SIREN 319292751
FONDS CEDE : Un fonds de commerce d'exploitation de carrières, extraction, transformation, recyclage, stockage, vente de tous types de matériaux pour lequel la Cessionnaire est immatriculée sous le n° 453 228 561 000 16 APE 08122.
PRIX : CENT QUARANTE-CINQ MILLE CINQ CENTS € (145.500.00 €), s'appliquant :
- aux éléments incorporels pour TRENTÉ MILLE EUROS (30 000.00 €) ;
- au matériel pour CENT QUINZE MILLE CINQ CENTS EUROS (115 500.00 €).
JOUISSANCE : 01.02.2026.
OPPOSITIONS dans les dix jours de la dernière en date des insertions prévues par la loi en l'Office Notarial CHARLEMAGNE 20 rue Nationale - 08450 CHEMERY-CHEHERY où domicile est élu à cet effet.
Pour avis : Me WELTER.

M2602165

BATAGRI
Cession
de fonds de commerce

Aux termes d'un acte authentique reçu le 29/12/2025 par Maître Frédéric INFANTINO, Notaire à VOULZIERS (08400) - 10 rue de l'Aisne, enregistré au SIE CHARLEVILLE MEZIERES, le 14/01/2026, dossier : 2026 681, bordereau : 0804P012026N31, BATAGRI, SARL au capital de 7 700 €, ayant son siège social LA BRIQUETERIE 08250 APREMONT, immatriculée sous le n°384931598 au RCS de SEDAN, a cédé à BATAGRI, SARL au capital de 10 000 €, ayant son siège social 2 LA BRIQUETERIE 08250 APREMONT, immatriculé au RCS de SEDAN sous le n°993 901 412, un fonds de commerce : travaux de construction, installation et réparation de serrurerie, couverture, bardage et zinguerie, exploité sis 2 LA BRIQUETERIE, 08250 APREMONT, moyennant le prix de 200 000 €
La date d'entrée en jouissance est fixée au 01/01/2026.
Les oppositions seront reçues dans les 10 jours de la dernière en date des publicités légales au siège de l'étude de Me INFANTINO Frédéric, notaire à VOULZIERS (08400) - 10 rue de l'Aisne, où domicile a été élu à cet effet. M2601883

CONSTITUTION
DE SOCIETE

EN PAPOTANT

Par acte SSP du 13/02/2026, il a été constitué une SAS présentant les caractéristiques suivantes.
DÉNOMINATION : EN PAPOTANT.
OBJET SOCIAL : La société a pour objet : L'exploitation d'un coffee shop, salon de thé et établissement de petite restauration sur place et à emporter ; La vente de boissons chaudes et froides, pâtisseries, produits sucrés et salés, brunchs ; L'achat et la revente de produits alimentaires, artisanaux ou dérivés liés à l'activité ; L'organisation d'événements, ateliers ou animations en lien avec l'activité ; Et plus généralement, toutes opérations commerciales, financières, mobilières ou immobilières pouvant se rattacher directement ou indirectement à l'objet social ou susceptibles d'en faciliter le développement. SIÈGE SOCIAL : 14 rue de la Paix - 08000 CHARLEVILLE MEZIERES. Au capital de : 1.000 €. DURÉE DE LA SOCIÉTÉ : 99 ans à compter de son immatriculation au R.C.S. de SEDAN. PRÉSIDENT : M. Albert Hugo, demeurant 36 avenue Forest - 08000 CHARLEVILLE MEZIERES. AUTRE(S) DIRIGEANT(S) : DIRECTRICE GÉNÉRAL : M^{me} Colot Laura, demeurant 1 rue de l'Eglise - 08000 CHARLEVILLE MEZIERES. M2602055

SARL MAVEM
Avis de constitution

Aux termes d'un acte sous seing privé en date du 13/02/2026, il a été constitué une société dont les caractéristiques sont les suivantes :
Forme : Société à responsabilité limitée.
Dénomination : MAVEM.
Siège social : 3 rue de la Sucrerie - 08330 SAULT LES RETHEL.
Objet : La société a pour objet, en France et à l'étranger :
- Toutes activités d'optique et lunetteries, lentilles cornéennes, audioprothèses, acoustiques, audiologie ;
- L'achat, la vente, la fabrication, la transformation, la réparation de tous appareils et articles, accessoires et dérivés, de tous instruments d'optique non médicale et appareils de mesures de précision ;
- Toutes prestations de services se rattachant aux activités susmentionnées.
- Réception de colis pour le compte de tiers.
Durée : 99 ans à compter de son immatriculation au registre du commerce et des sociétés.
Capital : 5.000 € divisé en 500 parts d'un montant unitaire de 10 € chacune.
Gérance : M. Valentin COGNARD demeurant 18ter rue du Zouave Coco - Le Chesne - 08390 BAIRONS et ses ENVIRONS nommé pour une durée illimitée avec pouvoir général d'engager la société envers les tiers.
Immatriculation au R.C.S. de SEDAN.
Pour avis, le représentant légal. M2602091



PARC PASTE
Avis de constitution

Aux termes d'un ASSP en date du 06/02/2026, il a été constitué une SC ayant les caractéristiques suivantes :
DÉNOMINATION SOCIALE : PARC PASTE
OBJET SOCIAL : - L'acquisition, la gestion, la vente de valeurs mobilières et titres de toutes sociétés ou tous groupements et de tous droits portant sur ces valeurs et titres ; - La propriété, l'administration, la gestion et l'exploitation par bail, location ou autrement de tous immeubles bâtis ou non bâtis et de tous droits immobiliers, dont la société peut devenir propriétaire par voie d'acquisition, de construction, d'échange, d'apport ou autrement ; - Éventuellement, l'aliénation de ses immeubles au moyen de vente, d'échange ou d'apport en société. Plus généralement, elle peut faire toutes opérations se rapportant à cet objet ou contribuant à sa réalisation, pourvu que celles-ci n'aient pas pour effet d'altérer son caractère civil.
SIÈGE SOCIAL : 2 rue de Saint Loup - 08190 BLANZY LA SALONNAISE.
CAPITAL : 1.402.038 €.
DURÉE : 99 ans à compter de son immatriculation au RCS de SEDAN.
GÉANCE : M. PASTE Sylvain.
CLAUDE D'AGREMENT : Soumise à agrément. M2601761



REINNO
Société civile immobilière
au capital de 150 Euros
Siège social : 29 rue du Chemin Vert
08000 LA FRANCHEVILLE

Avis de constitution

Aux termes d'un ASSP en date à LA FRANCHEVILLE (08) du 12/02/2026, il a été constitué une société présentant les caractéristiques suivantes :
Forme sociale : Société civile immobilière.
Dénomination sociale : REINNO.
Siège social : 29 rue du Chemin Vert - 08000 LA FRANCHEVILLE.
Objet social : L'acquisition, l'aménagement, la mise en valeur, la construction, l'administration, la gestion, l'exploitation par voie de location notamment commerciale ou autrement de tous immeubles et biens immobiliers ; Tout mode d'acquisition et de financement de l'acquisition des immeubles, dès lors qu'il entre dans le cadre de la gestion patrimoniale et civile de l'objet social ; L'aliénation d'un ou des immeubles devenus inutile à la Société, par tous moyens ; La souscription de tous emprunts pour financer l'acquisition des biens immobiliers, ainsi que toutes garanties.
Durée de la Société : 99 ans à compter de la date de l'immatriculation de la Société au R.C.S.
Capital social : 150 euros, constitué uniquement d'apports en numéraire.
Gérance : M. Reyhane ADJAUD, demeurant 29 rue du Chemin Vert - 08000 LA FRANCHEVILLE.
Clauses relatives aux cessions de parts : agrément requis dans tous les cas, sauf entre associés ; agrément des associés représentant au moins les deux tiers des parts sociales.
Immatriculation de la société au R.C.S. de SEDAN.
Pour avis : La Gérance. M2602095

SAS OFFICE NOTARIAL CHARLEMAGNE
Notaires Associés
10 Place du Dr Gairal
08110 CARIGNAN

SALAMECHE
Avis de constitution

Suivant acte reçu par Maître Sophie LAUNOIS, Notaire Associé de la Société par Actions Simplifiée «OFFICE NOTARIAL CHARLEMAGNE», société titulaire d'un Office Notarial à CARIGNAN (Ardennes) 10 Place du Dr Gairal, le 13 février 2026, a été constituée une société civile immobilière ayant les caractéristiques suivantes :
La société a pour objet : Acquisition, administration et gestion par location ou autrement et mise à disposition des associés, à titre onéreux ou non, de tous immeubles et biens immobiliers.
La raison d'être de la société est familiale, en conséquence son objectif est d'assurer la détention d'un patrimoine immobilier, tant existant qu'à venir, puis de faciliter sa transmission à ses membres, dans le respect de l'éthique économique et environnementale.
La dénomination sociale est : SALAMECHE.
Le siège social est fixé à : OSNES (08110) 1 La Vieille Forge.
La société est constituée pour une durée de 99 années.
Le capital social est fixé à la somme de : mille deux cents Euros (1.200,00 €), exclusivement composé d'apports en numéraire.
La gérante de la société est Madame Charlotte Valérie Annerique PHILBICHE, demeurant à OSNES (08110) 1 La Vieille Forge.
Toutes les cessions de parts, quelle que soit la durée du ou des cessionnaires, sont soumises à l'agrément préalable à l'unanimité des associés.
La société sera immatriculée au registre national des entreprises et au registre du commerce et des sociétés de SEDAN (08200).
Pour avis : Le notaire.

M2601758



MH Rénovation
Société à responsabilité limitée
au capital de 500 Euros
Siège social :
50 rue Léon Bosquet
08120 BOGNY SUR MEUSE

Avis de constitution

Aux termes d'un acte sous signature privée en date à BOGNY SUR MEUSE du 18/02/2026, il a été constituée une société présentant les caractéristiques suivantes :
FORME SOCIALE : Société à responsabilité limitée.
DÉNOMINATION SOCIALE : MH Rénovation.
SIÈGE SOCIAL : 50 rue Léon Bosquet - 08120 BOGNY SUR MEUSE.
OBJET SOCIAL : La réalisation de travaux d'électricité générale ; Les travaux de plâtrerie ; La pose de revêtements de sols ; Les travaux de peinture intérieure et extérieure.
Et, plus généralement, toutes opérations se rattachant directement à l'objet social, sans en modifier le caractère principal.
DURÉE DE LA SOCIÉTÉ : 99 ans à compter de la date de l'immatriculation de la Société au Registre du commerce et des sociétés.
CAPITAL SOCIAL : 500 €.
GÉANCE : Monsieur Martial Houze, demeurant 50 rue Léon Bosquet - 08120 BOGNY SUR MEUSE, assure la gérance.
Immatriculation de la Société au Registre du commerce et des sociétés de SEDAN.
Pour avis : La gérance. M2602295

COMPTABILITÉ
DEPIERREUX Carole
03.26.08.38.27
compta.pamb@legalnet.org

MSP MULTI-SITES
DE BAIRON

Par acte SSP du 08/02/2026, il a été constitué une SISA ayant les caractéristiques suivantes :
DÉNOMINATION : MSP MULTI-SITES DE BAIRON.
OBJET SOCIAL : Conformément aux dispositions des articles L.4041-2 et R.4041-1 du Code de la santé publique, la société a pour objet l'exercice en commun, par ses associés, d'activités de coordination thérapeutique, entendue comme les procédures mises en place au sein de la société ou entre la société et des partenaires, visant à améliorer la qualité de la prise en charge et la cohérence du parcours de soin, de coopération entre les professionnels de santé telle que définie à l'article L.4011-1 du Code de la santé publique, ainsi que l'éducation thérapeutique. Elle peut accomplir toutes les opérations qui se rattachent directement ou indirectement à son objet social, sans altérer le caractère civil et professionnel de celui-ci. SIÈGE SOCIAL : 2A rue du Petit Moulin - 08390 BAIRON ET SES ENVIRONS. CAPITAL : 400 €. CAPITAL VARIABLE CAPITAL MINIMUM : 250 €. DURÉE : 99 ans. GÉANCE : M. FRANCOIS Hugues, demeurant 2 Le Terme - 08130 SAINT LOUP TERRIER. Immatriculation au R.C.S. de SEDAN. M2602142



BRIVA

Aux termes d'un acte reçu par Maître Séverine FILAINE, notaire à ROCROI, 3 rue des jardins Laramé, le 6 février 2026, il a été constituée une société dont les caractéristiques sont les suivantes :
DÉNOMINATION : BRIVA.
FORME : Société civile immobilière.
OBJET : Acquisition, administration et gestion par location ou autrement de tous immeubles et biens immobiliers.
CAPITAL SOCIAL : CINQ CENTS € (500,00 €), divisé en 100 parts de CINQ EUROS (5,00 €) chacune.
DURÉE : 99 années à compter de son immatriculation au R.C.S.
SIÈGE SOCIAL : SEVIGNY LA FORET (08230), 33 chemin du Curé.
R.C.S. : SEDAN.
GÉANCE : 1. Monsieur Antoine Raymond Henri DORVILLERS, demeurant à SEVIGNY LA FORET (08230), 33, chemin du Curé ;
2. Madame Angélique SAUVAGE, demeurant à SEVIGNY LA FORET (08230), 33 chemin du Curé.
Pour avis : La gérance. M2602160



FIGARO

Suivant acte reçu par Maître Arnaud MANGIN, notaire à RETHEL (08300), le 16 février 2026, a été constituée une société civile immobilière ayant les caractéristiques suivantes :
DÉNOMINATION : FIGARO. FORME : Société civile immobilière. SIÈGE SOCIAL : COUCY (08300) 15 Grande Rue. DURÉE : 99 années à compter de son immatriculation au RCS. APPORTS EN NATURE : Maison sise à COUCY (08300) 15 Grande Rue, d'une valeur de 230.000,00 €. CAPITAL SOCIAL : 230.000,00 €. OBJET SOCIAL : La constitution, la gestion, l'exploitation et la mise en valeur de tout élément de patrimoine, mobilier et immobilier. GÉANCE : Monsieur David POTIER et Madame Laurence ROYNETTE, son épouse, demeurant ensemble COUCY (08300) 15 Grande Rue. CESSIONS DE PARTS : Les parts sont librement cessibles entre associés ; elles ne peuvent être cédées à des tiers étrangers à la société qu'avec le consentement de la gérance. La société sera immatriculée au R.C.S. de SEDAN. Pour avis : Le notaire. M2602264

Toutes les annonces légales de votre département sur matot-braine.fr

Ardennes

F&M
TERRASSEMENT

Société à Responsabilité Limitée au capital de 10 000 €
Siège social : 8 rue des Perrières 08400 AURE

Par acte SSP en date du 6 février 2026 à Aure a été constituée la SARL F&M TERRASSEMENT.

Siège social : 8 rue des Perrières 08400 AURE

Objet : - l'acquisition et la gestion de tous établissements ou participations dans toute société commerciale, industrielle, financière, agricole, immobilière ou autres,

- l'acquisition, la cession ou la concession de tous droits ou licences, - l'achat, la vente, la location, l'importation, la distribution, l'échange, la compensation et plus généralement le négoce de tous produits et matériels, manufacturés ou non, ainsi que toutes prestations de services associées, et plus généralement, toutes opérations commerciales, industrielles, financières, agricole, mobilières ou immobilières, prises de participations, ou autres, se rattachant directement ou indirectement aux objets ci-dessus spécifiés, et permettant leur réalisation, et pouvant contribuer d'une façon générale au développement de la Société.

Durée : 99 ans à compter de son immatriculation au RCS de Sedan.

Capital social : 10 000 euros

Co-gérants : Monsieur MICHEL Vincent demeurant 3 rue de la Source 08400 AURE, Monsieur FOURCART Romain demeurant 2 rue Pasteur 08400 CHALLERANGE.

Immatriculation au RCS Sedan.

M2602106

MODIFICATION

DE STATUTS

« EARL
LA CHATELEINE »

Dans l'annonce M2513343 parue le 10/12/2025, il fallait lire : Il a été procédé, à compter du 31/12/2025 à la transformation de l'EARL en SCEA avec la nouvelle dénomination sociale «LA CHATELEINE».

M2602044



FIZINVEST

Société civile immobilière
Au capital de 1.200 Euros
Siège social : 6 boulevard des Ecoisais 08200 SEDAN
913 819 439 R.C.S. Sedan

L'Assemblée Générale Extraordinaire réunie le 31/03/2025 :

- a autorisé le retrait de deux associés et constaté la réduction du capital social de 1.200 € à 1.000 € par rachat et annulation de 20 parts sociales.

- prend acte de la démission des fonctions de gérant de Monsieur Frédéric FAULHABER et a nommé en qualité de cogérants :

Monsieur Laurent PODVIN, demeurant 42 rue du Petit Bois à 08000 CHARLEVILLE-MEZIERES ;
- Madame Lyne POUDRESSEAU, demeurant 5 Bis rue des Wattines à 08000 WARCQ ;

- Madame Laurence WILVERS, demeurant 3 bis rue du Treffort à 08200 IGES ;

- Monsieur Guillaume HENRIET domicilié 69 rue Des Pâquis - 08000 CHARLEVILLE-MEZIERES ;

- La SOCIETE GARMAS, domiciliée 35 avenue de Gerspunsart à 08700 LA GRANDVILLE ;

- La SOCIETE H75, domiciliée 1 rue du Moulin à 08090 MONTCY NOTRE DAME ;

- La SOCIETE LECRIQUE IMMO, domiciliée 19 avenue des Martyrs de la Resistance - 08150 RENWEZ ;

- monsieur Jérémie AMBELLOUIS domicilié 7 rue de la Demi-Lune - 08000 WARCQ pour une durée illimitée.

L'article 7 des statuts a été modifié en conséquence.

Modification sera faite au greffe du Tribunal de commerce de Sedan.

Pour avis : La Gérance.

M2602126



15 rue du Président Kennedy
08000 CHARLEVILLE MEZIERES
Tél. : 03.24.59.70.41

A Casa SantAlicia

Société civile immobilière
au capital de 1.000 Euros
Siège social : 9 rue Paul Doumer
08800 MONTHERME
931 550 065 R.C.S. Sedan

Par décision du 02/02/2026 les associés ont décidé de transférer le siège social au 640 route de la Valicella - 20230 SANTA LUCIA DI MORIANI, à compter du jour même, et de modifier l'article 4 des statuts.

Modification sera faite au greffe du tribunal de commerce de SEDAN.

Pour avis : La gérance.

M2602171

EARL
DES ORFEVRES

Société civile
au capital social de 188.400 Euros
Siège social :
18 rue de la 7^{ème} DI
08310 MACHAULT
344 912 530 R.C.S. Sedan

Avis modificatif

Aux termes d'une AGE en date du 05/09/2025, Monsieur Alexis ARNOULD, demeurant 1 rue Moustier - 08310 MENIL LESPINOIS a été nommé cogérant de l'EARL, pour une durée indéterminée. Madame Béatrice ARNOULD-DANEAX est confirmée dans ses fonctions de cogérante à compter du 05/09/2025 et pour une durée indéterminée.

Pour avis : La gérance.

M2602047



15 rue du Président Kennedy
08000 CHARLEVILLE MEZIERES
Tél. : 03.24.59.70.41

ABevent

Société par actions simplifiée
au capital de 500 Euros
Siège social :
29 rue Carville - 08140 BAZEILLES
882 042 252 R.C.S. Sedan

En date du 09/02/2026, l'associé unique a décidé, à compter du même jour :

- De modifier l'objet social désormais libellé comme suit : Activités de gestion, exploitation et développement de terrains de camping, de loisirs et de plein air, organisation, promotion et gestion d'événements, de manifestations culturelles, sportives et festives, location de salles et d'espaces pour des événements privés et professionnels et conseil et accompagnement d'entreprises dans le domaine de l'événementiel ;

- De transférer le siège social du 29 rue Carville - 08140 BAZEILLES au 62 rue de la Vieille Ville - 08200 GIVONNE.

Les articles 2 et 4 des statuts ont été modifiés.

Pour avis : Le président.

M2602184

EOLE
DE CROIX LANGLET

Société par actions simplifiée
au capital de 1.000 Euros
Siège social :
19 avenue Charles de Gaulle
08300 RETHEL
928 392 620 R.C.S. Sedan

Aux termes de l'assemblée générale du 6 février 2026, Monsieur Jean Servais, demeurant 214 avenue du Roi - 1190 FOREST a été nommé en qualité de président en remplacement de Madame Camille DUSAUCY, démissionnaire.

Pour avis : La présidente.

M2602197

« HOLDING MD »

Société par actions simplifiée
au capital de 100 Euros
Siège social :
CHARLEVILLE MEZIERES (Ardennes)
54 cours Aristide Briand
R.C.S. Sedan 994 606 119

Aux termes d'une délibération de l'assemblée générale extraordinaire en date du 2 février 2026 et d'un contrat d'apport en date du 5 janvier 2026 :

Monsieur Maxence DUPUIS, demeurant 10 rue Daux à CHARLEVILLE MEZIERES, a fait apport en nature à la société HOLDING MD de 171.136 parts sociales de la société HOLDING SD, société par actions simplifiée au capital de 441.000 € dont le siège social est à CHARLEVILLE MEZIERES (Ardennes), 17 boulevard du Préfet Frain, immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de SEDAN sous le numéro 502 485 139 pour une valeur d'apport de 1.261.819 €, ce qui, compte-tenu de la prise en charge d'une soulte d'un montant de 420.606,65 €, se traduit par un apport net de 841.213,30 € arrondis à 841.213 €, et la création de 841.213 actions nouvelles de la société HOLDING MD émises au pair et entièrement libérées, à titre d'augmentation de capital.

Madame Morgane DUPUIS, demeurant 22 rue Marcel Pagnol à CHARLEVILLE-MEZIERES, a fait apport en nature à la société HOLDING MD de 171.136 parts sociales de la société HOLDING SD, société par actions simplifiée au capital de 441.000 € dont le siège social est à CHARLEVILLE MEZIERES (Ardennes), 17 boulevard du Préfet Frain, immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de SEDAN sous le numéro 502 485 139 pour une valeur d'apport de 1.261.819 €, ce qui, compte-tenu de la prise en charge d'une soulte d'un montant de 420.606,65 €, se traduit par un apport net de 841.213,30 € arrondis à 841.213 €, et la création de 841.213 actions nouvelles de la société HOLDING MD émises au pair et entièrement libérées, à titre d'augmentation de capital.

CAPITAL SOCIAL :
ANCIENNE MENTION : Cent (100) Euros divisés en 100 actions de 1 € de valeur nominale.

NOUVELLE MENTION : Un million six cent quatre vingt deux mille cinq cent vingt six (1.682.526) Euros divisés en 1.682.526 actions de 1 € de valeur nominale.

Mention sera faite au Registre du Commerce et des Sociétés de SEDAN (Ardennes).

Pour insertion.

M2602246

COLLIMMO

Suite à l'annonce n°M2512847 parue le 28 novembre 2025, il convenait de lire : « Les associés de la société dénommé COLLIMMO ont par assemblée générale ordinaire du 24 novembre 2025 ».

M2602173

OFFICE NOTARIAL
D'ARCHES

Maître Quentin NAVAUX
1 bis rue de Lorraine
08000 CHARLEVILLE MEZIERES

SCI C'STYLE

Société Civile Immobilière
Au capital de : 1.000 Euros
Siège Social :
29 rue de Castrice
08000 CHARLEVILLE MEZIERES
RCS de Sedan : 794 694 489

Cession de parts sociales-
Changement de gérant

Suivant acte reçu de cession de parts sociales par Maître Quentin NAVAUX, Notaire à CHARLEVILLE MEZIERES (Ardennes), 1 bis rue de Lorraine, le 9 février 2026, il est pris acte de la démission de Monsieur Franck PONSIN, gérant, à compter de ce jour.

GERANCE :

ANCIENNE MENTION : Monsieur Franck PONSIN et Madame Christelle DUBOIS sont nommés gérant pour une durée illimitée.

NOUVELLE MENTION : Madame Christelle DUBOIS est nommée gérant pour une durée illimitée.

M2602212

Office Notarial SUD ARDENNES
Arnaud DELANNOY
et Martial JACQUES

Notaires associés
27 rue Chanteraine - 08190 ASFELD
Tél. : 03.24.72.95.59 - Fax : 03.24.72.91.38
delannoyjacques@notaires.fr

SOCIETE CIVILE
IMMOBILIERE
LES AVERGERES

Avis de modification

Suivant acte reçu par Me Martial JACQUES, Notaire à ASFELD, le 12 février 2026, Mademoiselle Mathilde Anne Charlotte FOY a été nommée, à compter du même jour, co-gérante de la SOCIETE CIVILE IMMOBILIERE LES AVERGERES, au capital de 13.720,41 €, R.C.S. SEDAN n°340 863 562, ayant son siège social à TAGNON (08300), en remplacement de Monsieur Thierry LECLERC, démissionnaire.

Pour insertion : Maître Martial JACQUES.

M2602230

SCP Stéphan ROSTOWSKY

Notaire
1 et 3 avenue Leclerc - 08200 SEDAN

LES VINGT CŒURS

Société civile immobilière
Au capital de 200,00 Euros
Siège social GLAIRE (08200)
31 rue de Bellevue
R.C.S. Sedan : 753 267 921

Nomination
de nouveaux gérants

Aux termes d'une assemblée générale extraordinaire en date du 02 février 2026, Madame RAMBURE-MAGISSON Sophie Olivia Marie-Elodie demeurant à CHARLEVILLE MEZIERES (08000), 1 rue du Canal de l'Est a été nommée gérante.

Pour avis.

M2602236

S.E.L.A.R.L. F-X.
DEROUVROY, A.GABET,
C. COFFIN, C-E. SUEUR,
J. BALLAND & G.E.DUPAS
Notaires associés CAUDRY (Nord)

SARL
MAXIME RENARD

Capital : 5.000,00 Euros
Siège social :
SEVIGNY WALEPPE (Ardennes)
3 rue du Pont des Aulnes
RCS de Sedan : 803 697 515

Modification de la
dénomination - Démission
et nomination de gérant

- Aux termes d'un acte de donation-partage reçu par Me Aurélien GABET, notaire à CAUDRY, le 25/07/2025, Monsieur Patrick RENARD a démissionné de ses fonctions de gérant et ce, à compter du même jour, et Monsieur Maxime RENARD a été nommé nouveau gérant de la société pour une durée indéterminée.

- Suivant délibération de l'assemblée générale extraordinaire des associés en date du 26 septembre 2025, les associés ont décidé de modifier la dénomination sociale de la société pour devenir «SARL MAXIME RENARD».

ANCIENNE MENTION : « RENARD ET FILS ».

NOUVELLE MENTION : « SARL MAXIME RENARD ».

Les statuts ont été modifiés en conséquence.

Pour insertion - Me Aurélien GABET.

M2602269

POURSUITE D'ACTIVITE

Sarl la sucrerie

au capital de 91.000 Euros
5 route de Laon
08190 SAINT GERMAINMONT
RCS Sedan 903 184 182

Par AGE en date du 31/08/25 en application de l'article L223-42 du code de commerce, il a été décidé la non-dissolution de la société.

La gérance.

M2602206



JMP INSTITUT

Société à responsabilité limitée
au capital de 5.000 Euros
Siège social :
44 rue Hablot - 08110 CARIGNAN
934 987 314 RCS Sedan

Aux termes d'une décision en date du 05 janvier 2026, l'Associée Unique, statuant en application de l'article L. 223-42 du Code de commerce, a décidé qu'il n'y avait pas lieu à dissolution de la Société.

Pour avis : La gérance.

M2602163

DISSOLUTION

DE SOCIETE

CHICKEN FOOD

Société par actions simplifiée
au capital de 1.000 Euros
Siège social :
14 avenue Jean Jaurès
08300 RETHEL
Siège de liquidation :
14 avenue Jean Jaurès - 08300 RETHEL
839 409 521 R.C.S. Sedan

Aux termes d'une décision en date du 31 décembre 2025, l'associé unique a décidé la dissolution anticipée de la société à compter de ce jour et sa mise en liquidation amiable sous le régime conventionnel.

Monsieur SMAALI Saber, associé unique, exercera les fonctions de liquidateur pour réaliser les opérations de liquidation et parvenir à la clôture de celle-ci.

Le siège de la liquidation est fixé 14 avenue Jean Jaurès - 08300 RETHEL.

C'est à cette adresse que la correspondance devra être envoyée et que les actes et documents concernant la liquidation devront être notifiés.

Les actes et pièces relatifs à la liquidation seront déposés au greffe du tribunal de commerce de SEDAN, en annexe au Registre du Commerce et des Sociétés.

Pour avis : Le liquidateur.

M2602119

CLOTURE

DE LIQUIDATION

ISABELLE
IMMOBILIER

Société par actions simplifiée en liquidation
Au capital de 5 000 euros
Siège de liquidation : 22 rue Baron Quinart
08000 CHARLEVILLE-MEZIERES
902 941 616 RCS SEDAN

Aux termes d'une décision en date du 12.02.2026 au siège de la liquidation, l'Associée Unique a approuvé le compte définitif de liquidation, déchargé Madame Isabelle BEAUDEUX, demeurant 5 place du monument 08000 LES AYVELLES, de son mandat de liquidateur, lui a donné quitus de sa gestion et constaté la clôture de la liquidation à compter du 30 novembre 2025.

Les comptes de liquidation sont déposés au greffe du TRIBUNAL DE COMMERCE de SEDAN, en annexe au Registre du commerce et des sociétés et la Société sera radiée dudit registre.

Pour avis : Le Liquidateur.

M2601965

ALLO PIZZA
PRONTO

SASU au capital de 1 000 €
Siège social : 16 RUE SAINT-LOUIS
08000 CHARLEVILLE MEZIERES
RCS de SEDAN n°751 191 461

Avis de liquidation

En date du 31/12/2025, l'associé unique a approuvé les comptes de liquidation, déchargé le liquidateur M. Aoudi Mehdi de son mandat, lui a donné quitus de sa gestion et a constaté la clôture des opérations de liquidation à compter du 31/12/2025.

Les comptes de la liquidation seront déposés au greffe du Tribunal de commerce de SEDAN.

Aoudi Mehdi

M2602073

CHICKEN FOOD

Société par actions simplifiée
au capital de 1.000 Euros
Siège social :
14 avenue Jean Jaurès
08300 RETHEL
Siège de liquidation :
14 avenue Jean Jaurès
08300 RETHEL
839 409 521 R.C.S. Sedan

Aux termes d'une décision en date du 31 décembre 2025 au 14 avenue Jean Jaurès - 08300 RETHEL, l'associé unique, après avoir entendu le rapport du liquidateur, a approuvé le compte définitif de liquidation, déchargé Monsieur SMAALI Saber, de son mandat de liquidateur, lui a donné quitus de sa gestion et prononcé la clôture de la liquidation.

Les comptes de liquidation sont déposés au greffe du tribunal de commerce de SEDAN, en annexe au Registre du Commerce et des Sociétés et la société sera radiée dudit registre.

Pour avis : Le liquidateur.

M2602120

SKS Aménagement
Intérieur

Société à responsabilité limitée
en liquidation
au capital de 1.000 Euros
Siège de liquidation :
1 rue de Crôteau
08270 LA NEUVILLE LES WASIGNY
841 287 899 R.C.S. Sedan

L'assemblée générale réunie le 17 février 2026 au siège de la liquidation a approuvé le compte définitif de liquidation au 31 décembre 2025, déchargé Madame Laëtitia SEIJKENS, de son mandat de liquidateur, donné à ce dernier quitus de sa gestion et constaté la clôture de la liquidation à compter du jour de ladite assemblée.

Les comptes de liquidation seront déposés au greffe du tribunal de SEDAN, en annexe au Registre du Commerce et des Sociétés et la société sera radiée dudit registre.

Pour avis : Le liquidateur.

M2602185

ROMY
LA CHINEUSE

Société à responsabilité limitée
en liquidation
au capital de 500 Euros
Siège social :
Pôle d'entreprises de Lucquy
15 place de la Gare
08300 LUCQUY
Siège de liquidation :
Pôle d'entreprises de Lucquy
15 place de la Gare
08300 LUCQUY
978 180 115 R.C.S. Sedan

L'assemblée générale réunie le 31 décembre 2025 au siège social de la société a approuvé le compte définitif de liquidation, déchargé Madame Emmanuelle SUPLY FOUREL, demeurant 30 avenue Jean Jaurès - 08300 COUCY, de son mandat de liquidateur, donné à ce dernier quitus de sa gestion et constaté la clôture de la liquidation à compter du jour de ladite assemblée.

Les comptes de liquidation seront déposés au greffe du tribunal de commerce de SEDAN, en annexe au Registre du Commerce et des Sociétés et la société sera radiée dudit registre.

Pour avis : Le liquidateur.

M2602248

Toutes les annonces légales de votre département sur matot-braine.fr

Ardennes / Aube

AVIS DIVERS



OFFICE NOTARIAL
D'ARCHES
Maître Quentin NAVAUX
1 bis rue de Lorraine
08000 CHARLEVILLE MEZIERES

M^{me} Colette PETIT

Avis de saisine
de légataire universel -
Délai d'opposition
Article 1007 du Code civil
Article 1378-1
Code de procédure civile
Loi n° 2016-1547
du 28 novembre 2016

Suivant testament olographe en date du 10 janvier 2002 : Madame Colette Raymonde Célestine PETIT, en son vivant retraitée, demeurant à CHARLEVILLE MEZIERES (08000), 49 rue Camille Peltan, née à CHARLEVILLE MEZIERES (08000) le 18 mars 1938, célibataire, décédée à CHARLEVILLE MEZIERES (08000) le 24 août 2025, a consenti un legs universel. Consécutivement à son décès, ce testament a fait l'objet d'un dépôt aux termes du procès-verbal d'ouverture et de description de testament reçu par Maître Quentin NAVAUX, Notaire associé de la société d'exercice libéral à responsabilité limitée dénommée «Office Notarial d'Arches», titulaire d'un Office notarial dont le siège est à CHARLEVILLE MEZIERES (Ardennes), 1 bis rue de Lorraine, le 12 février 2026, duquel il résulte que le légataire remplit les conditions de sa saisine. Opposition à l'exercice de ses droits pourra être formée par tout intéressé auprès du Notaire chargé du règlement de la succession : Maître Quentin NAVAUX, Notaire à CHARLEVILLE MEZIERES (08000), référence CRPCEN : 08066, dans le mois suivant la réception par le greffe du tribunal judiciaire de BEZIERS de l'expédition du procès-verbal d'ouverture du testament et copie de ce testament. En cas d'opposition, le légataire sera soumis à la procédure d'envoi en possession. M2602046

SUCCESSION

VACANTE

SUCCESSION VACANTE

Par décision du TJ de CHARLEVILLE -MEZIERES en date du 04/02/2026 la Directrice départementale des Finances publiques de la Somme, 22 RUE DE L AMIRAL COURBET 80000 Amiens, curatrice/curateur de la succession de M. VERBRUGHE Jerome décédé le 17/11/2022 a établi l'inventaire et le projet de règlement du passif. Réf. 0808132996. M2602146

SUCCESSION VACANTE

La Directrice départementale des Finances publiques de la Somme, 22 RUE DE L AMIRAL COURBET 80000 Amiens, curatrice/curateur de la succession de M. POESSEVARA Francois décédé le 25/06/2025 a établi l'inventaire, le projet de règlement du passif et le compte rendu de la succession qui sera adressé ultérieurement au T.J. Réf. 0808161406. M2602152

SUCCESSION VACANTE

La Directrice départementale des Finances publiques de la Somme, 22 RUE DE L AMIRAL COURBET 80000 Amiens, curatrice/curateur de la succession de M. MOYNE Johny décédé le 06/04/2025 a établi l'inventaire, le projet de règlement du passif et le compte rendu de la succession qui sera adressé ultérieurement au T.J. Réf. 0808152518. M2602156

TRIBUNAL

DE COMMERCE

DE SEDAN

Jugement
du 12 février 2026

ROUSSEAUX (nom d'usage ROUSSEAUX (El)) André, 41 rue François Boucher, 08300 Rethel, RCS Sedan 437 520 869. Artisan électricien installateur. Jugement en date du 12 février 2026 prononçant la résolution du plan de redressement et la liquidation judiciaire simplifiée, date de cessation des paiements le 17 janvier 2026. Liquidateur Selarl Bruno Raulet, prise en la personne de Maître Raulet 34 rue des Moulins 51715 Reims cedex. Les déclarations de créances sont à déposer auprès du liquidateur dans le délai de deux mois à compter de la publication au Bodacc à l'exception des créanciers admis au plan qui en sont dispensés. M2602069

SARL MARTEAU Cuisinier Traiteur.

35 rue de Verdun, 08370 Margut, RCS Sedan 750 614 844. Préparation et transformation de denrées et Produits alimentaires Portage, livraison et vente de repas. Jugement prononçant la liquidation judiciaire simplifiée désignant liquidateur Selarl Bruno Raulet, prise en la personne de Maître Raulet 34 rue des Moulins 51715 Reims cedex. M2602020

LIQUIDATION

JUDICIAIRE

Jugement
du 12 février 2026

SARL L'Immobilier Autrement (LIA), 25 avenue Jean Jaurès, 08000 Charleville-Mézières, RCS Sedan 898 989 942. L'activité d'agence immobilière (achat, vente, location, sous-location, d'immeubles, de droits immobiliers, de fonds de commerce) tel que définie par la loi N°70-9 du 2 janvier 1970. Jugement prononçant la liquidation judiciaire simplifiée, désignant liquidateur Selarl Bruno Raulet, prise en la personne de Maître Raulet 34 rue des Moulins 51715 Reims cedex. Les déclarations des créances sont à adresser au mandataire judiciaire ou sur le portail électronique prévu par les articles L. 814-2 et L. 814-13 du code de commerce dans les deux mois à compter de la publication au Bodacc. M2602068

SARL MG MAGEB

8 rue du Moulin, 08450 Chémery-sur-Bar, RCS Sedan 520 822 834. Vente, fabrication, réparation, représentation, rechange de tout matériel agricole et de tout matériel de transport, d'accessoires et tous produits destinés à l'agriculture, l'automobile et l'industrie sous toutes ses formes, la maréchalerie, la chaudronnerie, la tôlerie, les produits pétroliers et gaz, mécano-soudure, vente de pièces détachées et de fournitures. Jugement prononçant la liquidation judiciaire simplifiée, désignant liquidateur Selarl Bruno Raulet, prise en la personne de Maître Raulet 34 rue des Moulins 51715 Reims cedex. Les déclarations des créances sont à adresser au mandataire judiciaire ou sur le portail électronique prévu par les articles L. 814-2 et L. 814-13 du code de commerce dans les deux mois à compter de la publication au Bodacc. M2602070

PROCÉDURE

DE SAUVEGARDE

Jugement
du 12 février 2026

LERICHE (nom d'usage LERICHE (El)) Guillaume, 13 rue de Poilcourt, 08190 Brienne Sur Aisne. Exploitation et gestion de biens agricoles. Jugement du 12 février 2026 ouvrant une procédure de sauvegarde. Mandataire Judiciaire : Selarl Brucelle Charles, prise en la personne de Maître Charles Brucelle 1 rue de Lorraine 08000 Charleville Mezieres, Administrateur Judiciaire : Selas Vermue, prise en la personne de Maître Vermue 35 rue Victor Basch 02100 saint Quentin, avec pour mission : d'assister. Les déclarations des créances sont à adresser au mandataire judiciaire ou sur le portail électronique prévu par les articles L. 814 -2 et L. 814-13 du code de commerce dans les deux mois à compter de la publication au Bodacc. M2602021

SAS RHIZOSFER

13 route de Poilcourt, 08190 Brienne-sur-Aisne, RCS Sedan 898 108 121. Exploitation et gestion de biens agricoles, prestations de services, production et commercialisation d'énergie, hébergement en chambres d'hôtes, gîtes, Agrotourisme. Jugement du 12 février 2026 ouvrant une procédure de sauvegarde. Mandataire Judiciaire : Selarl Brucelle Charles, prise en la personne de Maître Charles Brucelle 1 rue de Lorraine 08000 Charleville Mezieres, Administrateur Judiciaire : Selas Vermue, prise en la personne de Maître Vermue 35 rue Victor Basch 02100 saint Quentin, avec pour mission : d'assister. Les déclarations des créances sont à adresser au mandataire judiciaire ou sur le portail électronique prévu par les articles L. 814 -2 et L. 814-13 du code de commerce dans les deux mois à compter de la publication au Bodacc. M2602022

REDRESSEMENT

JUDICIAIRE

Jugement
du 12 février 2026

SAS SERRURERIE MENUISERIE FERMETURES 08 (SMF 08), ZAC le Grand Ban, 08000 La Francheville, RCS Sedan 385 325 592. Menuiserie, serrurerie. Jugement prononçant l'ouverture d'une procédure de redressement judiciaire, date de cessation des paiements le 10 février 2026, désignant : administrateur Selas Vermue, prise en la personne de Maître Vermue 35 rue Victor Basch 02100 saint Quentin, avec pour mission : d'assister, mandataire judiciaire Selarl Brucelle Charles, prise en la personne de Maître Charles Brucelle 1 rue de Lorraine 08000 Charleville Mezieres. Les déclarations des créances sont à adresser au mandataire judiciaire ou sur le portail électronique prévu par les articles L. 814-2 et L. 814-13 du code de commerce dans les deux mois à compter de la publication au Bodacc. M2602071

Aube

VENTE CESSION

ATTRIBUTION D'APPORTS

In Extenso

ENTREPRENEZ L'AVENIR.

VILLECOURT / FOUCHÉ

Cession de fonds

Suivant acte SSP en date à TROYES du 29/12/2025, enregistré au Service des Impôts DE LA PUBLICITE FONCIERE ET DE L'ENREGISTREMENT de TROYES, le 19/01/2026, Dossier 2026 00001602 référence 1004P01 2026 A 00100, M. Jean-Marc VILLECOURT, demeurant 5 bis Rue des Gayettes - 10000 TROYES, immatriculée au R.C.S. de TROYES n° 501 275 374, A CEDE à M. Benjamin FOUCHÉ, demeurant 128 B Rue de Preize - 10000 TROYES, immatriculée au RNE sous le n° 891 600 058, un fonds de commerce de service à la personne à domicile, homme toute main, petit bricolage, travaux de jardinage, travaux intérieurs extérieurs, travaux ménagers, courses avec ou sans transport et préparation repas à domicile, aide informatique, promenade d'animaux de compagnie, garde d'enfants de plus de 3 ans, assistance personnes âgées et ou handicapées exploité sis et exploité 13 Rue Antoine Lumière - 10600 LA CHAPELLE-SAINT-LUC, moyennant le prix de 35 000 EUROS. La prise de possession et l'exploitation effective par l'acquéreur ont été fixées au 29/12/2025. L'acquéreur est immatriculé au RNE sous le n° 891 600 058. Les oppositions seront reçues dans les dix jours de la dernière en date des publicités légales, au siège du fonds cédé pour la validité et, pour toutes correspondances, au cabinet IN EXTENSO CENTRE EST 15 rue des Tropèrs - 10150 STE MAURE. Pour avis. M2602078

CONSTITUTION

DE SOCIETE

baillot & ASSOCIÉS

CABINET D'EXPERTISE COMPTABLE

155 avenue d'Echenilly
10120 SAINT ANDRE LES VERGERS
Tél. : 03.25.45.10.69

NORD-EST ELEC

Aux termes d'un ASSP en date du 31/01/2026, il a été constitué une SASU ayant les caractéristiques suivantes :
Dénomination sociale : NORD-EST ELEC
Objet social : Tous travaux d'installation d'électricité générale, pose d'alarmes, dépannages et automatismes : L'achat et la vente dans tous secteurs d'activités non réglementés de tous produits, marchandises, matériels, matériaux et prestations : Toutes activités annexes, connexes, complémentaires et accessoires.
Siège social : 8 Rue de la Tournelle, 10600 BARBEREY ST SULPICE
Capital : 20 000 €
Durée : 99 ans à compter de son immatriculation au RCS de TROYES
Président : M. GUILLAUME Bruno 8 Rue de la Tournelle 10600 BARBEREY ST SULPICE
Admission aux assemblées et droits de votes : Tout associé peut participer aux assemblées sur justification de son identité et de l'inscription en compte de ses actions.
Clause d'agrément : Agrément des cessions d'actions dans tous les cas M2601643

NEW KULTURE CARAIBES

Par acte SSP du 26/01/2026 il a été constitué une Société Civile dénommée : NEW KULTURE CARAIBES. SIÈGE SOCIAL : 3G RUE DU FORT CHEVREUSE 10000 TROYES. SIGLE : NKC. CAPITAL : 500 €. OBJET : -L'exercice d'activités réputées agricoles au sens de l'article L311-1 du code rural - L'exploitation et la gestion de bien agricoles, apportés ou mis à disposition par les associés, achetés, créés ou pris à bail par la société - Les activités de production d'énergie à partir de panneaux photovoltaïques dans les conditions de l'article 88 II de la loi n° 2012-788 du 12 juillet 2010. GÉRANT : M SAINT-OMER GAETAN, 3G RUE DU FORT CHEVREUSE 10000 TROYES. DURÉE : 99 ans à compter de son immatriculation au RCS de TROYES. M2601757

baillot & ASSOCIÉS

CABINET D'EXPERTISE COMPTABLE

155 avenue d'Echenilly
10120 SAINT ANDRE LES VERGERS
Tél. : 03.25.45.10.69

PP CONSULTANT

Aux termes d'un ASSP en date du 13/02/2026, il a été constitué une SASU ayant les caractéristiques suivantes :
Dénomination sociale : PP CONSULTANT
Objet social : Etude de la faisabilité de chantiers, Le suivi et l'organisation de chantier, Assistance au démarrage de chantier, du suivi et de la réception, Coordination d'entreprises, suivi de cahier de charges ; Analyse des marchés, comparaison et recommandation ; Conseil en design et décoration d'intérieur : home staging.
Siège social : 17 Rue de la République, 10360 ESSOYES
Capital : 1 000 €
Durée : 99 ans à compter de son immatriculation au RCS de TROYES
Président : M. PIERSON Philippe 17 Rue de la République 10360 ESSOYES
Admission aux assemblées et droits de votes : Tout associé peut participer aux assemblées sur justification de son identité et de l'inscription en compte de ses actions.Clause d'agrément : Cession d'actionslibre entre associés et soumise agréement à des tiers.
Clause d'agrément : Cession d'actions libre entre associés et soumise agréement à des tiers. M2602018

SF CONSEIL et associés

Vos droits, votre avocat.

39 Rue Paul Dubois - 10000 TROYES
Tél. : 03.25.71.46.30

3SP HOLDING

Avis de constitution

Suivant acte ssp en date à ASSENCIERES (10220) du 13/02/2026, il a été constitué une société présentant les caractéristiques suivantes :
Dénomination : 3SP HOLDING.
Forme : Société par actions simplifiée.
Capital : 1.000 €.
Siège social : 7, impasse des Lauriers - 10220 ASSENCIERES.
Durée : 99 années à compter de son immatriculation au R.C.S.
Objet : L'acquisition, la souscription, la détention, la gestion et la cession, sous toute forme, de toutes parts sociales, actions et valeurs mobilières, de quelque manière que ce soit, à titre minoritaire ou majoritaire, dans toutes sociétés ou entités juridiques, créées ou à créer, françaises ou étrangères, quelle que soit leur forme et leur objet (civil, commercial, industriel, financier, immobilier, etc.). La définition et la mise en œuvre de la politique générale du groupe, ainsi que l'animation effective des sociétés qu'elle contrôle ou sur lesquelles elle exerce une influence notable, notamment par l'exercice de tous mandats sociaux. La fourniture de toutes prestations de services, notamment en matière de direction, gestion, technique, commerciale, ressources humaines, informatique, marketing, communication, finance et autres, au profit de ses filiales et participations. La gestion de sa propre trésorerie et de celle de ses filiales via une convention de trésorerie centralisée. L'octroi de prêts, avances en compte courant ou autres financements au profit des sociétés du groupe, dans le respect de la réglementation en vigueur. L'octroi de toutes cautions, avais, garanties et sûretés réelles ou personnelles au profit de tiers, pour garantir les engagements de ses filiales et participations. La réalisation de tous placements financiers, l'acquisition et la gestion de tous portefeuilles de valeurs mobilières et autres produits de placement, pour son propre compte. L'acquisition, la gestion et l'exploitation de tous biens immobiliers nécessaires ou utiles à son activité ou à celle de ses filiales et participations. Et plus généralement, toutes opérations financières, commerciales, industrielles, civiles, immobilières ou mobilières, pouvant se rattacher directement ou indirectement à l'objet ci-dessus ou à tous objets similaires ou connexes, de nature à favoriser son extension ou son développement.
Président : Monsieur Sébastien CUVILLIEZ, demeurant 7 impasse des Lauriers - 10220 ASSENCIERES
Admission aux assemblées et droit de vote : tout associé a le droit de participer aux décisions collectives quel que soit le nombre d'actions qu'il possède sur justification de son identité et de l'inscription en compte de ses actions. Le droit de vote attaché aux actions est proportionnel à la quotité du capital qu'elles représentent. Chaque action donne droit à une voix au moins.
Transmission des actions : les cessions ou transmissions des actions sont libres. En cas de pluralité d'associés, toute cession d'actions y compris entre associés sera soumise à l'agrément préalable de la collectivité des associés statuant à la majorité des voix des associés disposant du droit de vote.
La société sera immatriculée au R.C.S. de TROYES.
Pour avis. M2602041

NO LIMIT

Par ASSP en date du 30/01/2026 il a été constitué une SCI a capital fixe dénommée : NO LIMIT. Capital : 1.000,00 €. Objet social : Acquisition, détention, administration, restauration et/ou construction de tous immeubles bâtis et/ou non bâtis, leur mise à disposition au bénéfice des associes et/ou leur mise en location. Le cas échéant, vente, échange, apport et arbitrage d'éléments du patrimoine, et toutes opérations se rattachant a cet objet, dans le respect du caractère civil. Durée : 99 ans a compter de l'immatriculation au RCS de Troyes. Siège social : 77 avenue Charles de Gaulle - 10510 MAIZIERES -LA-GRANDE-PAROISSE. Gérance : M. GANNEAU William demeurant 9 hameau de la Vacherie - 77169 SAINT SIMEON Cession de parts sociales : Les parts sont librement cessibles entre associes et au profit du conjoint, ascendants ou descendants. Toute cession a d'autres personnes est soumise à l'autorisation préalable de l'assemblée generale extraordinaire des associes. M2602090

CAPILOC

Société civile immobilière
au capital de 1 000 euros
Siège social :
69 rue du Général de Gaulle
10000 TROYES

Avis de constitution

Aux termes d'un acte sous signature privée en date à TROYES du 03/02/2026 et du 06/02/2026, il a été constitué une société présentant les caractéristiques suivantes :
Forme sociale : Société civile immobilière
Dénomination sociale : CAPILOC
Siège social : 69 Rue du Général de Gaulle, 10000 TROYES
Objet social : Société civile immobilière
Durée de la Société : 99 ans à compter de la date de l'immatriculation de la Société au Registre du commerce et des sociétés
Capital social : 1 000 euros, constitué uniquement d'apports en numéraire
Gérance : Monsieur Louis-Henri HUOT et la Société AD HOLDING, Société par actions simplifiée unipersonnelle au capital de 15 500 euros, ayant son siège social 69 Rue du Général de Gaulle,10000 TROYES, immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de TROYES sous le numéro 888 849 346, représentée par Monsieur Arnaud DUVIVIER, en qualité de Président.
Clauses relatives aux cessions de parts : agrément requis dans tous les cas, agrément obtenu à l'unanimité des associés
Immatriculation de la Société au Registre du commerce et des sociétés de TROYES.
Pour avis : La gérance. M2602182

SF CONSEIL et associés

Vos droits, votre avocat.

39 Rue Paul Dubois - 10000 TROYES
Tél. : 03.25.71.46.30

SARL KG

Avis de constitution

Suivant acte ssp en date à SAINT-PARRES-AUX-TERTRES (10410) du 17/02/2026, il a été constitué une société présentant les caractéristiques suivantes :
Dénomination : SARL KG.
Forme : Société à responsabilité limitée.
Capital : 1.000 €.
Siège social : 4 rue Henri Farman - 10410 SAINT-PARRES-AUX-TERTRES.
Objet : L'exploitation, sous forme sédentaire ou ambulante, de toutes attractions foraines, manèges, jeux d'adresse et activités de divertissement ou de loisirs, sur fêtes foraines, parcs d'attractions, foires, salons ou événements privés et publics. L'activité de petite restauration salée ou sucrée, snack, confiserie et vente à emporter (tarte flambée, crêpes, gaufres, churros, barbe à papa, pommes d'amour, etc.). La vente de boissons chaudes ou froides, alcoolisées ou non (sous réserve de l'obtention des licences requises), à consommer sur place ou à emporter. L'exploitation de dispositifs de prises de vues photographiques, automatiques ou non, liés ou non à l'utilisation des attractions, ainsi que la vente de clichés et de produits dérivés de l'image. Toutes prestations de services à destination des professionnels du secteur forain et de l'événementiel. L'assistance technique et opérationnelle, notamment le montage et le démontage de structures et d'attractions, la maintenance de premier niveau, ainsi que la gestion opérationnelle d'attractions (tenue de caisse, surveillance, animation). L'acquisition, l'administration, la gestion et l'exploitation par bail, location ou autrement, de tous immeubles bâtis ou non bâtis. La réalisation de tous placements financiers, l'acquisition et la gestion de tous portefeuilles de valeurs mobilières et autres produits de placement, pour son propre compte. La prise de participation, directe ou indirecte, dans toutes opérations financières, immobilières ou mobilières et dans toutes entreprises commerciales, civiles ou industrielles pouvant se rattacher à l'objet social ou à tout objet similaire ou connexe. Et plus généralement, toutes opérations industrielles, commerciales, financières, mobilières ou immobilières, pouvant se rattacher directement ou indirectement à l'objet social ou à tout objet similaire ou connexe, ou susceptibles d'en faciliter l'extension ou le développement.
Durée : 99 années à compter de son immatriculation au R.C.S.
Gérant : Monsieur Karl GRAUPNER, 4 rue Henri Farman - 10410 SAINT-PARRES-AUX-TERTRES.
La société sera immatriculée au R.C.S. de TROYES.
Pour avis. M2602220

- PETITES AFFICHES MATOT BRAINE -

Toutes les annonces légales de votre département sur matot-braine.fr

Aube

NEURONITY

Par acte SSP du 09/02/2026, il a été constitué une SAS présentant les caractéristiques suivantes :
DÉNOMINATION : NEURONITY.
SIÈGE SOCIAL : 12 rue Gustave Eiffel - 10430 ROSIERES PRES TROYES.
CAPITAL : 100 €.
OBJET : L'exercice de la profession libérale de médecin et l'exploitation d'un ou plusieurs cabinets médicaux ou sites d'exercice.

DURÉE : 99 ans.
CESSION D'ACTIONS : Agrément par les associés professionnels exerçants au sein de la société à la majorité des deux tiers.

ADMISSION AUX ASSEMBLÉES - VOTE : Tout associé peut participer aux assemblées, chaque action donne droit à une voix.

PRÉSIDENT : M^{me} Hélène AMIEL -NIEMANN, demeurant 172 rue de Charenton - 75012 PARIS.

La société sera immatriculée au R.C.S. de TROYES.
M2602096

MODIFICATION

DE STATUTS



155 avenue d'Echenilly
10120 SAINT ANDRE LES VERGERS
Tél. : 03.25.45.10.69

SCP INFIRMIERES
ESSOYES

Société civile au capital de 85 800 €
Siège social : 27 Rue des Crépadots
10360 ESSOYES
RCS de TROYES n°438 875 684

Avis de modification

L'AGM du 26/12/2025 a décidé à compter du 01/01/2026 de nommer en qualité de co-gérante M^{me} ALBARELLO Audrey, demeurant 14 rue Pautel 52120 LANTY SUR AUBE en remplacement de M^{me} TESSON POINSOT Karine, co-gérante, pour cause de démission.
Modification au RCS de TROYES.
M2600022



155 avenue d'Echenilly
10120 SAINT ANDRE LES VERGERS
Tél. : 03.25.45.10.69

HERVE LAMBERT
CONSEIL

SASU au capital de 3 000 €
Siège social : 3 Rue des Bouvreuils
10150 PONT STE MARIE
RCS de TROYES n°918 123 068

Avis de modification

En date du 05/01/2026, l'associé unique a décidé à compter du 05/01/2026 d'augmenter le capital social de 108 150 € par apport en nature en le portant de 3 000 € à 111 150 €.

Article 8 des statuts modifié en conséquence.
Modification au RCS de TROYES.
M2600101

OLCAR

Société par actions simplifiée
au capital de 100 Euros
Siège social : 1 La Missonne
10390 CLEREY
450 746 888 R.C.S. Troyes

Aux termes d'un procès-verbal en date du 30 juin 2023, l'assemblée générale ordinaire a pris acte de la fin de mandat du Commissaire aux Comptes KARRAY DAUVET AUDIT & CONSEILS et a décidé de ne pas le renouveler ni le remplacer

Mentions en seront faites au Registre du Commerce et des Sociétés de Troyes.
M2602089



39 Rue Paul Dubois - 10000 TROYES
Tél. : 03.25.71.46.30

JM6TM

SAS au capital de 2.000 Euros
Siège social :
12 rue Paul Bauduret
10120 SAINT ANDRE LES VERGERS
R.C.S. Troyes 880 809 827

Aux termes du procès-verbal des décisions de l'associé unique en date du 06/02/2026, il a été décidé :
- D'étendre l'objet social à compter du 06/02/2026 aux activités suivantes : L'acquisition, la cession, la gestion à des fins patrimoniales de tout actif mobilier ou immobilier, de tout compte d'instrument financier, contrat de capitalisation, parts de fonds commun de placement ou SICAV, actions, obligations, parts de fonds professionnel de capital investissement, parts de fonds de placement, parts de FCPI ou OPCI, parts de SCPI, et de tout placement financier, en pleine propriété, en usufruit ou en nue-propriété.
L'article 3 des statuts a été modifié en conséquence.
Mention sera faite au R.C.S. de TROYES.

Pour avis.
M2602141

Cabinet d'expertise comptable &
de commissariat aux comptes

2 rue Jovin - 51100 REIMS

MOULE & FILS

Société à responsabilité limitée
au capital de 18.750 euros
Siège social : Chemin des Marais
10100 PARS LES ROMILLY
399.143.791 RCS TROYES

Modification
de la Co-Gérance

Aux termes d'une délibération en date du 04.02.2026, la collectivité des associés a pris acte du décès de Monsieur Stephan MOULE, Co-Gérant, intervenu le 20.02.2024 et a décidé de ne pas procéder à son remplacement.
Pour avis : La Gérance.

M2601912

EXATEC CVC

SAS au capital de 1.000 Euros
Siège social :
4 rue de Gournay - 10000 TROYES
993 822 006 R.C.S. Troyes

Aux termes des décisions de l'associé unique en date du 31 décembre 2025 et du 31 décembre 2025, il a été décidé d'augmenter le capital social pour le porter à 97.553 €. Les statuts ont été modifiés en conséquence.
M2602015



Parc Tertiaire de Laroiseau II
67 rue Anita Conti
56002 VANNES cedex

CRN IMMOBILIER

Société par actions simplifiée
au capital de 447.308,40 Euros
Siège social :
19 rue Paul Dubois
10000 TROYES
413 989 526 R.C.S. Troyes

Aux termes de l'assemblée générale ordinaire du 13 février 2026, il a été décidé de nommer Madame Fitnete Marie-Line MARIN demeurant 5 rue des Moissons - 10150 SAINTE MAURE, en qualité de président de la société en remplacement de Monsieur Adrien MARIN, décédé le 27 mai 2025. Cette nomination mettra un terme aux fonctions de directeur général actuellement exercées par Madame Fitnete Marie-Line MARIN.

Pour avis.
M2602051

SARL « WARM UP »

Société à responsabilité limitée
au capital de 57.400 Euros
Siège social :
Rue des Valères
10600 BARBEREY SAINT SULPICE
R.C.S. Troyes 803 544 634

Avis de transformation

Suivant décisions de l'associé unique du 01/02/2026, il a été décidé, à compter du même jour de transformer la société en société par actions simplifiée. Cette transformation entraîne la publication des mentions suivantes :

FORME
ANCIENNE MENTION : Société à responsabilité limitée.
NOUVELLE MENTION : Société par actions simplifiée.

CAPITAL
ANCIENNE MENTION : Le capital social est fixé à 57.400 €. Il est divisé en 5.740 parts sociales.

NOUVELLE MENTION : Le capital social est fixé à 57.400 €. Il est divisé en 5.740 actions chacune entièrement libérée.

ADMINISTRATION ET GERANCE
ANCIENNE MENTION : GÉRANT : M. Yannick BERTRAND, demeurant 3 rue Garnier Leclerc - 10190 MESSON.

NOUVELLE MENTION :
PRÉSIDENT : M. Yannick BERTRAND, demeurant 3 rue Garnier Leclerc - 10190 MESSON.

ADMISSION AUX ASSEMBLÉES ET DROIT DE VOTE : Tout associé peut participer aux assemblées sur justification de son identité et de l'inscription en compte de ses actions.

Chaque associé dispose d'autant de voix qu'il possède ou représente d'actions.

AGREMENT : Les cessions d'actions consenties par l'associé unique, à titre onéreux ou gratuit s'opèrent librement. En cas de pluralité d'associés, les actions de la société ne peuvent être cédées à titre onéreux, y compris entre associés, qu'après agrément préalable donné par décision collective adoptée à la majorité des deux tiers des voix des associés disposant du droit de vote, présents ou représentés.

Mention sera faite au R.C.S. de TROYES.

Pour avis.
M2602174

YEL TAXI

SAS au capital de 1.000 Euros
Siège social :
25 av du Général Gallieni
10300 SAINTE SAVINE
938 237 906 R.C.S. de Troyes

Le 16/02/2026, le président a décidé de transférer le siège social 17 rue du Moulièvre - 10120 SAINT ANDRÉ LES VERGERS.

Mention au R.C.S. de TROYES.
M2602116

ELECTRICITE
GENERALE
LEVASSEUR

Société par actions simplifiée
Au capital de 7 622,45 €
Siège social : 1, rue Gabriel Peri
10300 SAINTE- SAVINE
RCS TROYES 378 103 246

Aux termes d'une décision en date du 12.02.2026, le Président de la société par actions simplifiée ELECTRICITE GENERALE LEVASSEUR, usant des pouvoirs conférés par les statuts, a décidé de transférer le siège social du 1 rue Gabriel Peri - 10300 SAINTE - SAVINE au 28 rue du Marraud - 10600 BARBEREY SAINT SULPICE à compter de ce jour et de modifier en conséquence l'article 4 des statuts.
M2602130

MAEBY

SCI
au capital de 1.500 Euros
Siège social : 420 rue d'Epincey
10600 SAVIERES
798923397 R.C.S. Troyes

Aux termes des décisions unanimes en date du 31/12/2025, la collectivité des associés a :

- décidé de transférer le siège social du 420 rue d'Epincey - 10600 SAVIERES au 12 rue de la Gironde - 10700 ARCIS SUR AUBE, à compter de ce jour et de modifier en conséquence l'article 4 des statuts ;

- pris acte de la démission de M. Charles LENFANT de ses fonctions de cogérant sans qu'il ne soit procédé à son remplacement.

L'article 16 des statuts a été modifié en conséquence par la suppression du nom de M. Charles LENFANT sans qu'il soit procédé à son remplacement.

Modification sera faite au greffe du TC de TROYES.

Pour avis : La Gérance.
M2602056



SCI TAPAKA

Société civile Immobilière
Au capital de 1.000,00 €
Siège social à VILLEMUYENNE (10260)
36 rue Marcellin Lévêque
R.C.S. TROYES 838 379 691

Aux termes d'un acte reçu par Maître Frank KOSMAC, le 16 janvier 2026, enregistré au service de la publicité foncière et de l'enregistrement de l'Aube, le 21 janvier 2026, référence 2026N99, Monsieur Christian GUÉNELON a démissionné de ses fonctions de gérant.

Aux termes d'un acte reçu par Maître Frank KOSMAC, le 16 janvier 2026, enregistré au service de la publicité foncière et de l'enregistrement de l'Aube, le 21 janvier 2026, référence 2026N100, Madame Christiane GUÉNELON-GAUTHIER a démissionné de ses fonctions de gérant ; Monsieur Noa BAZIN -GUÉNELON, demeurant à BORDEAUX (33800), 17 rue Billaudel, a été nommé gérant pour une durée indéterminée.

Aux termes d'un acte reçu par Maître Frank KOSMAC, le 16 janvier 2026, enregistré au service de la publicité foncière et de l'enregistrement de l'Aube, le 21 janvier 2026, référence 2026N103, le siège social a été transféré à BORDEAUX (33800), 17 rue Billaudel.

Radiation au R.C.S. de TROYES.

Pour insertion :
Maître Frank KOSMAC.

M2602083

HERMINE
AVOCATS
ASSOCIES

Société Civile Professionnelle
au capital de 114.558 Euros
porté à 76.372 Euros
Siège Social :
58 Bd Gambetta - 10000 TROYES
RCS Troyes 325 517 183

Par décisions de l'assemblée générale extraordinaire en date du 24 décembre 2025, il a été décidé la réduction du capital de la société de 114.558 € à 76.372 € par rachat et annulation de 2.504 parts sociales, puis il a été constaté la réalisation définitive de la réduction de capital à effet du 31 décembre 2025, ainsi que la modification corrélatrice des statuts.

La modification des statuts appelle la publication des mentions suivantes :

ARTICLE 11 : CAPITAL SOCIAL :
ANCIENNE MENTION : Le capital social est fixé à 114.558 € (cent quatorze mille cinq cent cinquante-huit euros).

NOUVELLE MENTION : Le capital social est fixé à 76.372 € (soixante-seize mille trois cent soixante-douze euros).

A la date du 24 décembre 2025, l'assemblée générale a pris acte de la démission de Maître Florence SIX de ses fonctions de gérant à effet du 31 décembre 2025 et à décider de ne pas nommer de co-gérant remplaçant. Ce qui entraîne la publication des mentions suivantes :

Ancienne mention :
- M^{me} Florence SIX, co-gérante
- M. Christophe DROUILLY, co-gérant
- M. Daniel WEBER, co-gérant
NOUVELLE MENTION :
- M. Christophe DROUILLY, co-gérant
- M. Daniel WEBER, co-gérant

Les modifications seront faites au greffe du Tribunal de Commerce de TROYES à l'issue de la présente publication.

Pour avis - La Gérance.

M2602211

SCEA
« LES BANLEES »

Capital social : 744.000 Euros
Siège social : 9 Ferme des Banlees
10700 NOZAY
R.C.S. Troyes 378 504 328

Par décision de l'assemblée générale extraordinaire du 30 janvier 2026, les associés ont décidé d'étendre l'objet social à l'activité suivante, à compter du 30 janvier 2026 :

la réalisation, la production, le stockage et la commercialisation d'énergie électrique à partir de panneaux solaires photovoltaïques ou de toute autre source de production d'énergie, dès lors que les générateurs sont fixés ou intégrés aux bâtiments dont la société est locataire ou propriétaire. Cette activité aura un caractère accessoire.

Pour avis : La Gérance.

M2602290

M^e COSSARD -
MARTIN - DAMAY

30 boulevard Victor Hugo, B.P. 704
10001 TROYES CEDEX
Tél. : 03.25.82.66.55

SCI TI BREIZH 35

Société civile immobilière
au capital de 1.200,00 Euros
Siège social à :
SAINT JULIEN LES VILLAS (10800)
18 rue Louis Gravelle
R.C.S. Troyes SIREN 988 382 917

Par assemblée générale extraordinaire du 19 novembre 2025, les associés ont décidé de transférer le siège social de la société à PLEUMELEUC (ILLE ET VILAINE) 35137, 5 Lieu-dit La Daviais.

SIÈGE SOCIAL :
ANCIENNE MENTION : SAINT-JULIEN-LES-VILLAS (10800), 18 rue Louis Gravelle.

NOUVELLE MENTION :
PLEUMELEUC (ILLE-ET-VILAINE) 35137, 5 Lieu-dit La Daviais.

Pour avis : La Gérance.

M2602241



39 Rue Paul Dubois - 10000 TROYES
Tél. : 03.25.71.46.30

DD STANDING

Société à responsabilité limitée
Au capital de 1.000 Euros
Siège social : 35 place Jean Jaurès
10000 TROYES
929 550 333 R.C.S. Troyes

Aux termes du procès-verbal d'assemblée générale ordinaire en date du 31/12/2025, il a été décidé de prendre acte de la démission de Madame Dora-lie DEMERCASTEL de ses fonctions de co-gérante à compter du 31/12/2025 et de ne pas procéder à son remplacement, Monsieur Douglas DEMERCASTEL restant seul gérant.

L'inscription modificative sera effectuée au R.C.S. de TROYES.

Pour avis.

M2602254

SISA JULES

GUESDE MEDICAL

Société interprofessionnelle de soins ambulatoires
Au capital de variable
Siège social : 26 boulevard Jules Guesde
10000 TROYES
820 279 701 RCS TROYES

Avis de remplacement
du gérant

Aux termes du procès-verbal de l'Assemblée Générale Ordinaire du 12 février 2026 :

- M^{me} Noémie MERAT, demeurant 8 rue du Bel Air 10150 CRENEY PRES TROYES, a été nommée en qualité de cogérante pour une durée 3 ans en remplacement de M^{me} Barbara LEVIEUX
Modification sera faite au greffe du Tribunal de commerce de TROYES.

Pour avis : La Gérance.

M2602256

UNIQUE

Société par actions simplifiée
au capital de 1.000 Euros
Siège social :
26 rue Delaporte
94700 MAISONS ALFORT
R.C.S. Créteil 937 599 520

Suivant décision unanime en date du 17 février 2026, le siège de la société a été transféré du 26 rue Delaporte - 94700 MAISONS ALFORT au 2 rue Gustave Eiffel, Technopole de l'Aube en Champagne, 10430 ROSIERES PRES TROYES à compter du même jour et l'article 4 des statuts a été modifié en conséquence.

En conséquence, la société sera immatriculée au R.C.S. de TROYES et radiée du R.C.S. de CRETEIL.

Le président, Monsieur Adrien HELOIR, demeurant 115 rue de REUILLY à PARIS (75012), a tous pouvoirs.

Pour avis.

M2602175

EARL MOUTAUX

EARL au capital de 1.170.450 Euros
Siège social :
1 rue des ponts - 10200 BLIGNY
413 933 003 RCS de Troyes

Aux termes de l'AGE en date du 31/12/2025 les associés ont pris acte de la démission des fonctions de co-gérant de M. FISCHER Florian.
Mention au RCS de TROYES.
M2602199

DISSOLUTION

DE SOCIETE



Groupe Prieur

Experts-Comptables - Commissaires aux Comptes

SCI LES LOUPS

Société civile immobilière en liquidation
Au capital de 9.573,80 Euros
Siège social : 414 rue de l'Eglise
10320 SOMMEVAL
Siège de liquidation : 414 rue de l'Eglise
10320 SOMMEVAL
383 909 835 R.C.S. Troyes

Avis
de dissolution anticipée

L'Assemblée Générale Extraordinaire réunie le 31 janvier 2026 a décidé la dissolution anticipée de la Société à compter de ce jour et sa mise en liquidation amiable sous le régime conventionnel dans les conditions prévues par les statuts et les délibérations de ladite assemblée.

Elle a nommé comme liquidateur Monsieur Patrick MILLEY, demeurant 414 rue de l'Eglise - 10320 SOMMEVAL, pour toute la durée de la liquidation, avec les pouvoirs les plus étendus tels que déterminés par la loi et les statuts pour procéder aux opérations de liquidation, réaliser l'actif, acquitter le passif, et l'a autorisé à continuer les affaires en cours et à en engager de nouvelles pour les besoins de la liquidation.

Le siège de la liquidation est fixé 414 rue de l'Eglise - 10320 SOMMEVAL. C'est à cette adresse que la correspondance devra être envoyée et que les actes et documents concernant la liquidation devront être notifiés.

Les actes et pièces relatifs à la liquidation seront déposés au greffe du Tribunal de commerce de TROYES, en annexe au Registre du commerce et des sociétés.

Pour avis : Le Liquidateur.

M2601955



Groupe Prieur

Experts-Comptables - Commissaires aux Comptes

BONARI-BARDIN

Société en nom collectif en liquidation
Au capital de 10.000 Euros
Siège social : 19 rue de la République
10420 LES NOES PRES TROYES
Siège de liquidation : 19 rue de la République
10420 LES NOES PRES TROYES
510 918 626 R.C.S. Troyes

L'Assemblée Générale Extraordinaire réunie le 31 décembre 2025 a décidé la dissolution anticipée de la Société à compter de ce jour et sa mise en liquidation amiable sous le régime conventionnel dans les conditions prévues par les statuts et les délibérations de ladite assemblée.

Elle a nommé comme liquidateur Monsieur Gino BONARI, demeurant 21 Bis rue de Riancéy - 10180 SAINT-LYE, pour toute la durée de la liquidation, avec les pouvoirs les plus étendus tels que déterminés par la loi et les statuts pour procéder aux opérations de liquidation, réaliser l'actif, acquitter le passif, et l'a autorisé à continuer les affaires en cours et à en engager de nouvelles pour les besoins de la liquidation.

Le siège de la liquidation est fixé 19 rue de la République - 10420 LES NOES PRES TROYES. C'est à cette adresse que la correspondance devra être envoyée et que les actes et documents concernant la liquidation devront être notifiés.

Les actes et pièces relatifs à la liquidation seront déposés au greffe du Tribunal de commerce de TROYES, en annexe au Registre du commerce et des sociétés.

Pour avis : Le Liquidateur.

M2602202

Toutes les annonces légales de votre département sur matot-braine.fr

Aube

SCI QUATTRO
Société civile immobilière
en liquidation
au capital de 1.524,49 €uros
Siège social :
46 rue de la Paix - 10000 TROYES
Siège de liquidation :
46 rue de la paix - 10000 TROYES
379 338 882 R.C.S. Troyes

L'assemblée générale extraordinaire réunie le 26 décembre 2025 a décidé la dissolution anticipée de la Société à compter de ce jour et sa mise en liquidation amiable sous le régime conventionnel dans les conditions prévues par les statuts et les délibérations de ladite assemblée. Elle a nommé comme liquidateur Monsieur Hervé RICARD, demeurant 8 rue Bégand - 10000 TROYES, pour toute la durée de la liquidation, avec les pouvoirs les plus étendus tels que déterminés par la loi et les statuts pour procéder aux opérations de liquidation, réaliser l'actif, acquitter le passif, et l'a autorisé à continuer les affaires en cours et à en engager de nouvelles pour les besoins de la liquidation. Le siège de la liquidation est fixé 46 rue de la Paix - 10000 TROYES. C'est à cette adresse que la correspondance devra être envoyée et que les actes et documents concernant la liquidation devront être notifiés. Les actes et pièces relatifs à la liquidation seront déposés au greffe du tribunal de commerce de TROYES, en annexe au Registre du Commerce et des Sociétés.

Pour avis : Le liquidateur.

M2602137

**CLOTURE
DE LIQUIDATION**

**EARL
BERLOT PASCAL**
Exploitation agricole à responsabilité
limitée en liquidation
Liquidateur : M. Pascal BERLOT,
demeurant à CRESANTIGNES
(10320), 6 ruelle du Château
Capital social : 10.000,00 €uros
Siège social : 6 ruelle du Château
10320 CRESANTIGNES
R.C.S. Troyes 422 968 784

Par AGE du 02/02/2026, avec effet rétroactif au 31/12/2025, l'associé unique a approuvé les comptes de liquidation, donné quitus de la gestion et décharge de mandat au liquidateur, puis constaté la clôture de la liquidation.

Les comptes de liquidation seront déposés au greffe du Tribunal de commerce de TROYES.

Pour avis, le liquidateur.

M2601737

ANG IMMO
SARL au capital de 20 000 €
Siège social : 18 RUE HAUTE
10410 THENNELIERES
RCS de TROYES n°928 062 082

L'assemblée générale extraordinaire du 14/02/2026 a approuvé les comptes de liquidation, déchargé le liquidateur M. GONTIER NICOLAS de son mandat, lui a donné quitus de sa gestion et a constaté la clôture des opérations de liquidation à compter du 16/02/2026.

Les comptes de la liquidation seront déposés au greffe du Tribunal de commerce de TROYES.

GONTIER NICOLAS

M2602097


Groupe Prieur
Experts-Comptables - Commissaires aux Comptes

BONARI-BARDIN
Société en nom collectif en liquidation
Au capital de 10.000 €uros
Siège social : 19 rue de la République
10420 LES NOES PRES TROYES
Siège de liquidation : 19 rue de la République
10420 LES NOES PRES TROYES
510 918 626 R.C.S. Troyes

L'Assemblée Générale réunie le 31 décembre 2025 au siège social a approuvé le compte définitif de liquidation, déchargé Monsieur Gino BONARI, demeurant 21 Bis rue de Riancé - 10180 SAINT-LYE, de son mandat de liquidateur, donné à ce dernier quitus de sa gestion et constaté la clôture de la liquidation à compter du jour de ladite assemblée.

Les comptes de liquidation seront déposés au greffe du Tribunal de commerce de TROYES, en annexe au Registre du commerce et des sociétés.

Pour avis : Le Liquidateur.

M2602200

**TRANSMISSION
UNIVERSELLE
DE PATRIMOINE**


**SF CONSEIL
et associés**
Vos droits, votre avocat.
39 Rue Paul Dubois - 10000 TROYES
Tél. : 03.25.71.46.30

SIIAO
Société à responsabilité limitée
au capital de 7.500 €uros
Siège social :
43 rue Raymond Poincaré
10000 TROYES
978 182 434 R.C.S. Troyes

Par décision du 10 février 2026, la société REPS, Société à responsabilité limitée au capital de 7.500 €, sise 42 rue Champeaux - 10000 TROYES, immatriculée au R.C.S. de TROYES sous le numéro 820 282 382 a décidé, conformément aux dispositions de l'article 1844-5 alinéa 3 du Code civil, la dissolution par confusion de patrimoine et sans liquidation de la société SIIAO à compter du 10 février 2026.

Cette dissolution entraîne la transmission universelle du patrimoine de la société SIIAO au profit de la Société REPS, associée unique personne morale de la société SIIAO, sans qu'il y ait lieu à liquidation, sous la réserve qu'à l'issue du délai d'opposition de trente jours à compter du lendemain de la publication de la dissolution au BODACC auprès du Tribunal compétent, délai accordé par la loi aux créanciers sociaux, lesdits créanciers n'aient pas formé opposition à la dissolution ou, en cas d'opposition, que celles-ci soient rejetées en première instance ou que le remboursement des créances ait été effectué ou les garanties constituées.

Les oppositions seront reçues au Tribunal de commerce de TROYES.

La disparition de la personnalité morale et la radiation de la société au Registre du commerce et des sociétés de TROYES s'effectuera à l'expiration du délai d'opposition des créanciers.

Mention sera faite au R.C.S. de TROYES.

Pour avis.

M2602102

**SUCCESSION
VACANTE**

SUCCESSION VACANTE

Le Directeur des Finances publiques de Bourgogne-Franche-Comté, 25 RUE DE LA BOUDRONNEE 21000 dijon, curatrice/curateur de la succession de M. CHIARELLI Carmelo décédé le 25/05/2024 a établi le compte de la succession qui sera adressé ultérieurement au T.J. Réf. 0218149557.

M2602147

SUCCESSION VACANTE

Le Directeur des Finances publiques de Bourgogne-Franche-Comté, 25 RUE DE LA BOUDRONNEE 21000 dijon, curatrice/curateur de la succession de M^{me} CHABASSOL Ginette décédée le 05/12/2020 a établi l'inventaire, le projet de règlement du passif et le compte rendu de la succession qui sera adressé ultérieurement au T.J. Réf. 0218154319.

M2602153


Matot Braine
PETITES AFFICHES
s'occupe
de vos
annonces
dans toute
la France

Aisne
**VENTE CESSIION
ATTRIBUTION D'APPORTS**

LES CHENIZELLES

RECTIFICATIF A L'ANNONCE N° M2600989 PUBLIEE LE 22/01/2026 AU JOURNAL MATOT-BRAINE.FR :

ACTE : sous seing privé signé par voie de signature électronique via DocuSign® conformément à l'article 1367 du Code civil en date du 30/12/2025, enregistré au SERVICE DE LA PUBLICITE FONCIERE et DE L'ENREGISTREMENT DE L'AINSE le 05/01/2026 sous les références « Dossier 2026 00000071, référence 0204P01 2026 A 00010

CEDANT : la société BASTOM, SARL au capital de 15.000 €, sise 1 Rue du Bourg 02000 LAON, identifiée sous le n° 788 757 334 RCS SAINT QUENTIN, représentée par Monsieur Franck DEBRUN, Gérant

CESSIONNAIRE : la société LES CHENIZELLES, SAS au capital de 10.000 € sise 28 Rue de Talleyrand 51100 REIMS, identifiée sous le n° 994 138 915 RCS REIMS, représentée par Monsieur Vincent MONTRE, représentant légal de la société VINCENT MONTRE FINANCE,

OBJET : fonds de commerce de « restaurant, brasserie », code APE-NAF 56.10A, sis et exploité 1 Rue du Bourg 02000 LAON sous le n° SIRET 788 757 334 000024

PRIX : 230.000 €. s'appliquant aux éléments incorporels pour 140.000 € et aux éléments corporels pour 90.000 €

DATE D'ENTREE EN JOUISSANCE : 30 décembre 2025

OPPOSITIONS : les oppositions seront reçues dans les dix jours de la dernière en date des publicités légales, au siège du fonds cédé pour la validité et, pour toutes correspondances, au CABINET EMERGENCE AVOCATS, 80 Boulevard de Lyon 02000 LAON.

Pour avis.

M2602040

**CONSTITUTION
DE SOCIETE**

**LES PIERRES
DE BEAURIEUX**

Avis de constitution

Aux termes d'un acte sous signature privée en date à BEAURIEUX du 16/02/2026, il a été constitué une Société Civile immobilière présentant les caractéristiques suivantes :

Dénomination sociale : LES PIERRES DE BEAURIEUX

Siège : 15 rue du Pavé 02160 BEAURIEUX

Objet : l'exploitation par voie d'acquisition, échange, apport ou autrement, de tous biens et droits mobiliers et immobiliers, la construction, transformation, aménagement en vue de la location, la propriété, gestion, administration et exploitation par bail, location ou autrement desdits locaux ; éventuellement et exceptionnellement l'aliénation du ou des immeubles devenus inutiles à la société.

Durée : 99 ans

Capital social : 1 000 €

Gérance : Monsieur Rémy RATERRON, demeurant 15 rue du Pavé 02160 BEAURIEUX

Clauses relatives aux cessions de parts : dispense d'agrément pour cessions entre associés, dans tous les autres cas, agrément des associés à la majorité des deux tiers.

Immatriculation : au R.C.S. de SAINT -QUENTIN.

M2602124

**« PARTNER
FINANCES PLD »**

Additif à l'annonce parue le 29/01/2026, concernant la société par actions simplifiée dénommée «PARTNER FINANCES PLD».

Il fallait lire en complément : DURÉE : 99 années à compter de l'immatriculation de la société.

PRÉSIDENT : Monsieur Philippe DUMUR.

Pour avis : La gérance.

M2602138

LILENAPI

Par acte authentique reçu par Me Guillaume CONREUR, notaire, le 04/02/26, il a été constitué une société civile immobilière. DÉNOMINATION : LILENAPI. SIÈGE SOCIAL : LAON (02000), 117, rue Arsène Houssaye. OBJET : Acquisition, propriété, jouissance et administration de tous immeubles. DURÉE : 99 ans à compter de son immatriculation au registre du commerce et des sociétés de SOISSONS. CAPITAL SOCIAL : Mille cinq cents €uros (1.500,00 €). GÉRANCE : M. Philippe LAREPPE, né à CHARLEVILLE MEZIERES (08000) le 28 août 1968 et M^{me} Anne BRACONNIER, née à CHARLEVILLE MEZIERES (08000) le 28 mars 1973, demeurant à LAON (02000), 117, rue Arsène Houssaye. CESSIION DE PARTS SOCIALES : Toute cession à un tiers est soumise au préalable à agrément de la collectivité des associés réunis en assemblée générale.

M2602216

**MODIFICATION
DE STATUTS**


Société d'Avocats
8 rue Camille Lenoir - 51100 REIMS

JACC INVEST
Société par actions simplifiée
au capital de 59.300 €uros
en cours de transformation
en société à responsabilité limitée
Siège social :
69 rue Porte de Laon
02860 BRUYERES ET
MONTBERAULT
800 942 666 R.C.S. Saint Quentin

Suivant délibération en date du 12/02/2026, l'AGE statuant aux conditions prévues par la loi, a décidé la transformation de la société en société à responsabilité limitée à compter du même jour, sans création d'un être moral nouveau et a adopté le texte des statuts qui régiront désormais la société.

La dénomination de la société, son objet, son siège, et les dates d'ouverture et de clôture de son exercice social demeurent inchangées. Sa durée est portée de 50 à 99 années. Son capital reste fixé à la somme de 59.300 €. Il sera désormais divisé en 593 parts sociales de 100 € chacune, numérotées de 1 à 593, entièrement libérées et attribuées aux associés actuels en échange des 593 actions qu'ils possèdent.

Sous sa forme de société par actions simplifiée, la société était dirigée par : PRÉSIDENT : Monsieur Clément SELLIER, demeurant 69 rue Porte de Laon - 02860 BRUYERES ET MONTBERAULT.

Sous sa nouvelle forme de société à responsabilité limitée, la société est gérée Monsieur Clément SELLIER, demeurant 69 rue Porte de Laon - 02860 BRUYERES ET MONTBERAULT.

Modifications seront faites au Registre du Commerce et des Sociétés de SAINT QUENTIN.

Pour avis.

M2602234

**FIA FINANCES
INVEST AXONAISE**
Société par actions simplifiée
en cours de transformation en société à
responsabilité limitée
au capital de 505.000 €uros
Siège social : 6 rue de Laon
02320 ANIZY LE GRAND
980 178 768 R.C.S. ST Quentin

Suivant délibérations en date du 21.01.2026, l'Assemblée Générale Extraordinaire, a décidé la transformation de la Société en société à responsabilité limitée à compter du même jour, sans création d'un être moral nouveau et a adopté les nouveaux statuts.

La dénomination de la Société, son objet, son siège, sa durée et les dates d'ouverture et de clôture de son exercice social demeurent inchangées.

Le capital social reste fixé à la somme de 505.000 €, divisé en 10.100 parts sociales de 50 € chacune.

Cette transformation rend nécessaire la publication des mentions suivantes : Sous forme SAS, le Président était : Monsieur Bruno GOVIN, demeurant 6 route de Laon - 02320 ANIZY LE GRAND.

Sous sa nouvelle forme de SARL, le gérant est : Monsieur Bruno GOVIN, demeurant 6 route de Laon - 02320 ANIZY LE GRAND.

Pour avis : Le Président.

M2602289

LA MAIN VERTE
Société à responsabilité limitée
au capital de 2.000 €uros
Siège social : 15 rue Principale
02260 SOMMERON
893 185 470 R.C.S. Saint Quentin

Aux termes d'une décision en date du 15 janvier 2026, l'associé unique a décidé :

- De transférer le siège social du 15 rue Principale - 02260 SOMMERON au 17 hameau de la demi-lieu - 02500 OHIS à compter de cette date et de modifier en conséquence l'article 4 des statuts.

Pour avis : La gérance.

M2601212

SISA DE CORBENY
Société civile au capital de 120 €uros
Siège social : 3 rue Pierre Curtil
02820 CORBENY
R.C.S. Saint-Quentin
978 490 852

L'AGE du 10/02/2026 a décidé à compter du 10/02/2026 de nommer en qualité de co-gérant Monsieur DISSOUBRAY Virgile, demeurant 18 rue de Derrière les Granges - 51220 BERMERICOURT en remplacement de Madame DUMAIRE Corinne, suite à sa révocation en tant que co-gérante de la société.

Modification au R.C.S. SAINT-QUENTIN.

Virgile DISSOUBRAY

M2602079

POURSUITE D'ACTIVITE


**COMPTA EN LIGNE
(KOONT)**
6 rue d'Armaille - 75017 PARIS

LES 3RS
SARL de 500 €uros
Siège social :
25 rue de Braine - 02370 CHASSEMY
981 865 959 R.C.S. Soissons

DAU 01/06/2025 (effet même date) : en application de l'article L. 223-42 du Code de commerce, décision de non dissolution de la société.

Pour avis : La gérance.

M2602275


matot-braine.fr
**est habilité
à PUBLIER VOS
ANNONCES
quotidiennement
sur la MARNE,
L'AUBE,
LES ARDENNES
et L'AINSE**


AVIS DIVERS

**M^{me} Jeannine
RICHARD**

**Avis de saisine
de légataire universel -
Délai d'opposition
Article 1007
du Code civil
Article 1378-1
Code de procédure civile
Loi n° 2016-1547
du 28 novembre 2016**

Suivant testament olographe en date du 7 octobre 2020 ;

Madame Jeannine Marie Camille RICHARD, en son vivant retraitée, demeurant à CONDE EN BRIE (02330), 14 résidence des Jonquilles.

Née à LAON (02000), le 19 mai 1941.

Veuve de Monsieur Roland Christian COULON et non remariée.

Non liée par un pacte civil de solidarité.

De nationalité française.

Résidente au sens de la réglementation fiscale.

Décédée à CONDE EN BRIE (02330) (France), le 25 décembre 2025.

A consenti un legs universel.

Consécutivement à son décès, ce testament a fait l'objet d'un dépôt aux termes du procès-verbal d'ouverture et de description de testament reçu par Maître Anthony JAMA, Notaire associé de la Société Civile Professionnelle dénommée «NOTAIRES DE LA VALLEE», titulaire d'Offices notariaux, nommé pour exercer dans l'Office notarial situé à DORMANS (51700), 3-5 rue du Général Louis Vallin, CRPCEN 51085, le 13 février 2026, auquel il résulte que le légataire remplit les conditions de sa saisine.

Opposition à l'exercice de ses droits pourra être formée par tout intéressé auprès du Notaire chargé du règlement de la succession : Maître Anthony JAMA, Notaire à DORMANS (51700), 3-5 rue du Général Louis Vallin, référence CRPCEN : 51085, dans le mois suivant la réception par le greffe du tribunal judiciaire de SOISSONS (02200) de l'expédition du procès-verbal d'ouverture du testament et copie de ce testament.

En cas d'opposition, le légataire sera soumis à la procédure d'envoi en possession.

M2602162

**M. Jean-Baptiste
MONVOISIN**

Suivant acte reçu par Me Guillaume DRAPIER, le 9 février 2026,

Monsieur Jean-Baptiste Albert MONVOISIN, demeurant à BERTRICOURT (02190), 2 rue de la Croix Madame Berthe, exerçant en son nom personnel la profession de Désinfection et désinsectisation d'insectes nuisibles (frelons, guêpes et autres insectes), à BERTRICOURT audit domicile,

A déclaré insaisissable, en application des dispositions des articles L.526-1 à L.526-3 du Code de commerce,

Une maison individuelle située à SAINT VALERY SUR SOMME (80230), 9 cité Chopin, cadastrée section AH, numéro 0260.

Les parcelles de pré situées à WIMY (02500), repris au cadastre sous les références suivantes : section A numéro 0344, section B numéros 250, 1145, 1147, 1148, 1198, 1200.

La présente déclaration n'a d'effet qu'à l'égard des créanciers dont les droits sont nés postérieurement à la présente publication.

Pour unique insertion : Me Guillaume DRAPIER.

M2602188

ABONNEMENTS
03.26.08.38.26
abonnement.pamb@legalnet.org

Pol Bouchex. Lauréat dans la catégorie « artisanat » des derniers Trophées des Entreprises organisés par Ardenne Métropole, le chocolatier-confiseur carolomacérien qui emploie six personnes a franchi un cap en investissant dans un nouveau laboratoire.

Le goût d'entreprendre



Pol Bouchex confectionne ses produits de façon artisanale.

« J'ai très vite été habité par la volonté de devenir boulanger et de faire quelque chose de mes mains. C'était ma vocation première dès l'âge de 8 ans », affirme Pol Bouchex qui confie en avoir informé très tôt ses parents et professeurs. Ainsi, il se dirige dès la sortie de 3^e du collège Jules-Leroux à Villers-Semeuse, vers un cursus d'apprentissage pour devenir boulanger-pâtissier. « Il a fallu que mes parents, instituteurs, se battent avec le corps enseignant qui, parce que j'avais 17,5 de moyenne générale, m'incitait fortement à suivre une filière classique et voyait d'un mauvais œil le fait que je m'engage dans une autre voie. Mais je savais ce que je voulais faire de ma vie et j'ai persisté avec le soutien de ma famille ».

SEPT ANNÉES DE FORMATION

Pol Bouchex enchaîne alors sur une longue formation professionnelle de manière à se perfectionner le plus possible. Il se forme donc durant sept ans, au CFA interpro d'Alméa à Charleville-Mézières puis au lycée Gustave Eiffel, à Reims, et en alternance au « Pêché mignon » dans sa ville natale ainsi qu'à la

Chocolaterie Lothaire, dans la Cité des Sacres. Il va réussir ses CAP en pâtisserie et en boulangerie tout en ajoutant une troisième corde à son arc avec un CAP de chocolatier. « Dès que j'ai commencé à toucher au chocolat, je n'en suis jamais sorti. Cela fait seize ans que je suis dedans. C'est une matière vivante

que l'on fait passer en liquide avant de la faire redevenir solide. Réaliser toutes ces transformations, c'est passionnant ».

À partir de 2011, l'Ardennais se met en tête d'obtenir un Brevet technique des Métiers, en intégrant, cette fois, un centre de formation de Grenoble (Isère). « Cette expérience m'a permis de compléter mes acquis, d'augmenter mes capacités professionnelles, de prendre un maximum d'informations sur mon futur métier, d'approfondir mes connaissances

pratiques et technologiques et de gagner en maturité en devenant un professionnel accompli. C'est là que je me suis vraiment préparé à devenir chef d'entreprise. Je me sentais mieux armé pour la suite ».

Pour parfaire encore son apprentissage, Pol Bouchex décide de franchir une ultime étape en achevant sa formation au Centre de Formation de la Chambre des Métiers de Laxou (54) où il ajoute à son panel un brevet de maîtrise, avec le socle commun à tous les métiers. « J'y ai notamment consolidé mes bases en matière de gestion des finances et des ressources humaines, de communication et de marketing ».

CHEF DE LABORATOIRE

Après une année de transition, il effectue ses premiers pas dans la vie active en effectuant un retour chez Lothaire, comme chef de laboratoire et responsable d'équipe cette fois. « C'est là que je suis devenu le professionnel que je suis aujourd'hui. J'y suis resté cinq ans en apprentissage et ensuite en tant que salarié à temps plein. Mais à un moment, il faut savoir s'écouter et j'ai décidé de franchir le pas en créant ma propre entreprise pour travailler à mon compte ».

Une opportunité se présente à Charleville-Mézières et Pol la saisit. C'est un retour aux sources. « Avec mes petites économies et le soutien du Crédit Agricole du Nord-Est qui a cru en mon projet, j'ai loué un local commercial de 100 m² sur deux niveaux, dans un axe passant situé à proximité de la place Ducale, et à côté du marché couvert, dans

ment de fierté et d'accomplissement à la création de ce commerce. Grâce à notre envie de bien faire et de satisfaire notre clientèle, tout est allé très vite par la suite. On a rapidement trouvé notre rythme au point même d'attirer l'attention du Club des Croqueurs de Chocolat (Organisme créé en 1981, qui édite tous les ans un guide gastronomique dédié au chocolat, et décerne des prix lors du Salon du chocolat de Paris, ndlr.) qui nous a attribué son coup de cœur, une tablette de bronze et ensuite or. Un gage de reconnaissance pour mon équipe ».

Outre l'activité de chocolaterie et les réalisations de ganaches et de bonbons pralinés, son cœur de métier, la boutique assure aussi la vente de confiseries, une gamme de 16 macarons, 14 sortes de pralinés, fruits secs enrobés de chocolat, pâte de fruits, guimauves... et des pâtisseries de voyages (brownies, cookies, cakes). Le tout fabriqué artisanalement dans le laboratoire.

Pol Bouchex Chocolatier a aussi mis en place un salon de thé, rapidement passé de quatre à huit tables pour permettre à la clientèle de ravir ses papilles en dégustant les produits sur place. Il lance aussi la distribution en circuit-court, sur Floing et Villers-Semeuse, via la plateforme locavor.fr.

400 000 € D'INVESTISSEMENT

Il y a quelques mois, Pol Bouchex a passé un cap supplémentaire en investissant 400 000 euros dans l'achat, la rénovation et l'équipement de deux bâtiments très proches, l'ex-boucherie Charlot et l'ancien cabinet dentaire attenant, pour une superficie totale de 130 m². Là, en face de son magasin, il a transféré et agrandi un laboratoire de fabrication vitré pour permettre aux passants d'observer la manière de faire des employés, et s'est doté d'anciennes et nouvelles machines spécifiques (enrobeuses, tempéreuses, broyeur, four, tours réfrigérés, batteur).

« Cette délocalisation nous a permis de mieux agencer le magasin en étendant la surface de vente de 30 à 70 m² et de gagner en confort de travail. Maintenant, il reste à asseoir tout cela avant de confectionner avec la plus grande exigence d'autres produits et de créer un véritable site marchand pour exporter dans toute la France ».

Autre perspective d'évolution : l'émergence en 2028, en collabo-

ration avec le Cabaret vert, d'une annexe de la chocolaterie avec un concept innovant sur le site de la friche de La Macérienne. « Étant très investi dans ce type d'événement, je suis prêt à rejoindre cette aventure pour faire rayonner encore plus les Ardennes », confie-t-il.

PASCAL REMY

« On a rapidement trouvé notre rythme au point d'attirer l'attention du Club des Croqueurs de Chocolat qui nous attribué son coup de cœur, une tablette de bronze et ensuite or. Un gage de reconnaissance pour toute mon équipe. »

1992

Naissance le 30 novembre à Charleville-Mézières.

2006

Entre en apprentissage à la boulangerie-pâtisserie « Le pêché mignon » à Charleville-Mézières.

2013

Obtient un brevet technique des métiers, option chocolatier à Grenoble.

2018

Ouvre une chocolaterie à son nom à Charleville-Mézières.

2025

Crée un nouveau laboratoire.



Retrouvez tous nos portraits sur **matot-braine.fr**

