

## Un gymnase éco-construit et bioclimatique

■ La mairie de Val-de-Vesle (Marne) a ouvert le chantier de son futur gymnase qui deviendra le premier gymnase passif certifié de France. *Page 10*

## Cibox se met en selle à Revin



■ Avec un investissement global de 22,5 M€, l'entreprise francilienne a reconverti la friche Porcher en usine d'assemblage de vélos et trottinettes électriques. *Page 5*

## La force du collectif pour les 80 ans de la FDSEA

■ La FDSEA fête ses 80 ans entre menaces du Mercosur et obligation d'une harmonie de l'UE sur les produits phytosanitaires. *Page 7*

## L'UTT, 30 ans d'adaptation au territoire économique

■ L'Université Technologique de Troyes poursuit son développement avec un accent sur la transition écologique et la formation continue. *Page 6*

## Portrait

■ L'Ardennais Jean-Michel Catteau. *Page 24*

12 pages d'annonces légales et d'appels d'offres.

Pages 12 à 23

## Travaux publics : anticiper l'urgence, investir durablement

La Fédération des Travaux publics de Champagne-Ardenne a tenu, à Charleville-Mézières, la troisième édition de son salon de la Transition énergétique, invitant les entreprises du secteur et les collectivités à se saisir de ce sujet lors des projets d'infrastructures du territoire. « Dans le Grand Est, les infrastructures représentent un patrimoine estimé à plus de 200 milliards d'euros. Leur préservation devient un enjeu stratégique », affirme Guillaume Mangeart, Secrétaire Général de la Fédération des Travaux Publics de Champagne-Ardenne. « Il faut rappeler que la commande publique représente 70 % de notre activité, dont 60 % provient des collectivités », indique Hervé Noël, Président de la FRTF du Grand Est. « Aujourd'hui, les entreprises montrent une véritable évolution des techniques, des matériels mais également des compétences humaines. » Insistant sur le concept de « dette grise », soit les surcoûts d'entretien d'infrastructures usées, Hervé Noël souligne la nécessité, pour les collectivités, d'anticiper les travaux car dans les dix prochaines années, on estime à 100 milliards d'euros l'investissement nécessaire sur le réseau principal, et autant sur le réseau secondaire.



« Dans les travaux publics, la dette grise c'est tout ce qu'on ne voit pas : ce qui est sous terre. Et pourtant, il y a les réseaux : l'eau potable, les eaux usées, l'électricité, l'évacuation de l'eau de pluie... Si on ne les entretient pas, si on les oublie parce qu'ils sont invisibles, on crée une dette énorme », insiste Hervé Noël, Président de la FRTF du Grand Est.

Page 3

## Pour l'avènement d'un CESER différent

Alors que l'Assemblée Nationale vient d'exprimer son vote (123 voix contre 86) contre la suppression des CESER, Conseil Economique, Social et Environnemental Régional, dans le cadre du projet de loi de simplification de la vie économique, la petite phrase de la Présidente du CESER Grand Est, « Si nous sommes encore là ! » mérite bien quelques explications. Cette réflexion, lâchée par Marie-Claude Briet-Clémont, lors de la conférence de presse de présentation du dernier Tableau de bord de la conjoncture économique et sociale du Grand Est, souligne bien un avenir aussi grand ouvert qu'incertain des CESER. Pour rappel, la Commission spéciale

de l'Assemblée Nationale dédiée à la simplification de la vie économique avait voté, le 24 mars dernier, la suppression des CESER ainsi que celles d'une dizaine d'autres agences ou organismes d'Etat.

Le vote des députés, le 10 avril, n'est qu'une étape du projet gouvernemental de simplification, porté, entre autres intervenants, par la Ministre des Comptes publics : « Fusionner ou supprimer un tiers des agences et opérateurs de l'Etat ». Pour certains observateurs : « Les CESER sont sauvés », pour d'autres : « Ils ont sauvé leur peau, pour le moment. »

Page 9

**IMPACT  
MAXIMAL  
VISIBILITÉ  
TOTALE**  
Optez pour la une,  
soyez  
incontournable



03 26 08 38 30

R 28302 - 8129 - 2€  
3 760149 520018

**FLANERIES  
MUSICALES  
DE REIMS**

flaneriesreims.com

FESTIVAL  
19 juin au  
11 juillet 2025

CONCERT  
PIQUE-NIQUE  
19 juillet 2025

VIVALDI • DVOŘÁK • TCHAIKOVSKI • RAVEL • GERSHWIN

## La production et distribution d'énergie



## Sur un mois, la production d'énergie baisse nettement

En avril 2025, la production baisse de nouveau nettement dans les industries extractives, énergie, eau (-5,0 % après -2,1 %) en raison d'une nette diminution de la production et distribution d'électricité et de gaz (-5,5 % après -2,2 %) : ce mois se caractérise par des températures particulièrement douces qui placent avril 2025 au cinquième rang des mois d'avril les plus chauds depuis 1900. La production se replie dans la fabrication de matériels de transport (-2,4 % après +2,6 %) : elle se replie nettement dans les « autres matériels de transport (construction aéronautique, navale, de locomotives, etc.) » (-3,7 % après +2,2 %) et légèrement dans l'industrie automobile (-0,4 % après +3,4 %). Elle recule fortement dans la cokéfaction et le raffinage (-14,0 % après +9,4 %) et plus modérément dans la fabrication de biens d'équipement électriques. (INSEE)

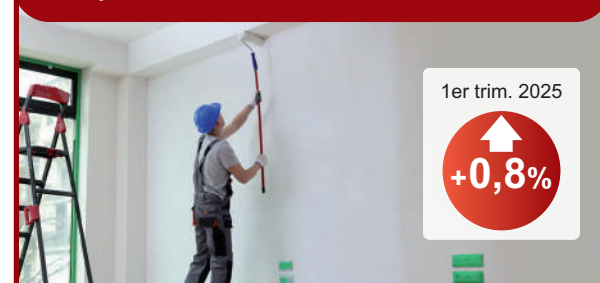
## La part des ventes des véhicules électriques



## La part des motorisations essence dans les immatriculations augmente

En mai 2025, la part des motorisations essence (y compris hybrides non rechargeables) dans les immatriculations de voitures neuves augmente par rapport au mois précédent de 1,9 point, à 67,6 %. Cette hausse est liée à celle des voitures thermiques à essence qui s'accroît de 3,5 points à 25,1 % du marché. À l'inverse, la part des voitures hybrides non rechargeables essence baisse de 1,6 point à 42,5 % des ventes. La part des motorisations diesel (y compris hybrides non rechargeables) augmente de 0,7 point, à 6,4 %, de même que celle des motorisations thermiques diesel qui progressent de 0,7 point à 5,5 % du marché. La part des ventes de voitures électriques diminue de 2,6 points à 15,8 % du marché. (INSEE)

## Les prix des travaux d'entretien des bâtiments



## Sur un an, les prix des travaux d'entretien des bâtiments ralentissent

Sur un an, les prix des travaux d'entretien-amélioration des bâtiments ralentissent à peine (+0,8 % au premier trimestre 2025, après +0,9 % au quatrième trimestre 2024 et +1,2 % au troisième trimestre). La hausse des prix sur un an est plus marquée dans le secteur non résidentiel (+1,2 %) que dans le secteur résidentiel (+0,5 %). Les prix augmentent le plus fortement pour les « autres travaux d'installation » (+3,6 % après +0,8 %), pour les travaux de plâtrerie (+3,0 % après +1,9 %) et pour les travaux de revêtement des sols et des murs (+2,3 % après +2,4 %). Ils augmentent également de manière prononcée pour les travaux de peinture et de vitrerie (+1,6 % sur un an, après +1,2 %). (INSEE)

baromètre

## Avec Rimbaud'Tech, l'audace ardennaise en action



Les étudiants lauréats du concours ID'All, porté par Rimbaud'Tech et Pépite.

Talks startups, conférences, concours étudiants et showroom, l'audace locale a fait son numéro lors de la quatrième édition de la Cérémonie de l'Innovation, organisée par Rimbaud'Tech.

Cinq incubés sont montés sur scène pour «pitcher» leurs projets non pas sous une forme classique mais dans un format décalé, inspiré et expressif avec la volonté de surprendre l'auditoire.

Sans complexe, Hamid Chibane (U'House, construction rapide et sur mesure de maisons en kit métal et bois), Benjamin Guilbert (Mon Pote Mécano, qui propose la meilleure façon d'acheter et vendre des véhicules d'occasion), Anaïs Dupuy (Inspir'Action, start-up accompagnant ceux qui rêvent de créer des lieux touristiques uniques et durables), Abdeslem Chaouchi (Mü, qui aide les dirigeants à faire du bien-être un levier de performance durable)

et Jérôme Moinet (Moinéo, courtier en crédit qui intègre un logiciel data pour aider les professionnels de ce secteur à prendre la meilleure décision) ont donc assuré le spectacle tout en vantant leurs produits.

Trois étudiants entrepreneurs, finalistes du concours ID'All (porté par Pépite et Rimbaud'Tech), ont eux aussi fait partie du show. Lucie Lemay (Primaire), Viktor Macé (La Repousse) et Mathilde Bertrand (Mon étude de marché) ont été à l'honneur après avoir retracé leurs projets via des vidéos créatives. Les deux premiers ont obtenu le prix du jury et de l'écologie, la troisième a été récompensée par le prix coup de cœur du public, appelé à voter en direct.

Moment fort de la soirée, l'intervention du criminologue de formation et brillant conférencier international Fred Colantonio qui a partagé sa vision de

l'innovation « accessible à tous ». Il a notamment démontré que « l'innovation n'était pas qu'une affaire de startups chevronnées mais plutôt un état d'esprit à cultiver » et a livré les clés pour « transformer obstacles et doutes en véritables opportunités ».

L'association EMERGE a assuré durant toute la durée de cette cérémonie, labellisée écoresponsable, la gestion des déchets, une scénographie sobre et des transports doux.

En conclusion à cet événement, Quentin Delaire, Directeur de l'incubateur, rappelait que toutes ces animations avaient « pour intention d'inspirer et d'encourager tous ceux qui désirent franchir le pas en démontrant que tout est possible avec de la détermination et de la passion et en étant accompagné par des experts ».

PASCAL REMY

## Elles bougent

MÉLANIE VILLIERS NOMMÉE DIRECTRICE RÉGIONALE GRAND EST DE LA BANQUE DES TERRITOIRES



Mélanie Villiers est diplômée de l'IEP de Strasbourg et ancienne élève de l'École nationale d'administration (ENA, promotion « Simone Veil », 2004-2006). Après trois années à la direction générale des collectivités territoriales (DGCL), elle effectue sa mobilité à la Cour des Comptes (4<sup>e</sup> chambre – secteur justice), puis rejoint la préfecture de Paris et d'Île de France, en tant que cheffe de cabinet du préfet de région (2010-2012). Elle exerce ensuite les fonctions d'experte nationale détachée à la Commission européenne au sein de la direction générale REGIO. De retour en France, elle est nommée directrice de cabinet du préfet des Hauts-de-Seine en janvier 2016. En mai 2017, elle rejoint le cabinet du Premier Ministre Édouard Philippe, en qualité de conseillère technique Collectivités territoriales et aménagement du territoire. Elle intègre le Conseil d'État en juillet 2019. Rapporteuse à la 7<sup>e</sup> chambre de la section du contentieux (marchés publics, personnels militaires...), puis à la section de l'intérieur, elle a exercé, ces dernières années, les fonctions de rapporteure générale adjointe à la section des études, de la prospective et de coopération. Cette nomination prend effet le 1<sup>er</sup> juillet 2025.

## RECRUTEMENT ET CONSEIL EN RESSOURCES HUMAINES

EURO CONSULTING  
CARRIÈRES



Contactez  
Eric Bohn  
03 26 88 17 30

ebohn@eccarrieres.com  
AVIGNON - LYON - NANCY - PARIS  
REIMS - BARCELONE - SHANGHAI

décideurs

# Travaux publics : anticiper l'urgence, investir durablement

**Travaux publics.** La Fédération des Travaux publics de Champagne-Ardenne a tenu, à Charleville-Mézières, la troisième édition de son salon de la Transition énergétique, invitant les entreprises du secteur et les collectivités à se saisir de ce sujet lors des projets d'infrastructures du territoire.



Frédéric Zydaczewski, Président de Routes de France Champagne-Ardenne, Hervé Noël, Président de la Fédération des Travaux Publics Champagne-Ardenne et Boris Ravignon, Maire de Charleville-Mézières et Président d'Ardenne Métropole.



Eurovia propose deux types d'enrobés aux propriétés bien spécifiques comme l'a présenté Laurent Lenoir, Responsable du bureau d'études de l'agence de Sedan.

Le scénario commence à être connu. À la frontière entre film d'anticipation et film apocalyptique, il est désormais quasiment certain que la température moyenne à horizon 2100 sera supérieure de 4 degrés à ce que l'on connaît aujourd'hui. Ainsi, les vagues de chaleur les plus meurtrières, comme la canicule de 2003 qui avait duré 16 jours, paraîtront des promenades de santé quand les projections prévoient des canicules de deux mois... « Selon l'ADEME, en l'absence de toute politique d'adaptation ou d'atténuation, le coût du changement climatique pourrait s'élever à au moins 260 milliards d'euros par an à horizon 2100 », fait savoir Vincent Devron, directeur technique régional chez Eiffage Route Nord Est et président de la Commission Transition écologique à la FRTP Grand Est.

## UN CONSTAT...

Si les Ardennes (qui faisaient l'objet d'un focus lors du salon de la FRTP) pourraient être moins touchées que le reste du pays concernant la hausse des températures (avec des chaleurs extrêmes passant de un jour en moyenne par an à quatre à six jours), elles seraient en revanche confrontées à la hausse des jours de sécheresse, des précipitations et des inondations. « On projette une évolution de 12 à 39 jours supplémentaires de sécheresse par an entre 2010 et 2030. » Autre objet d'attention dans le département, le retrait-gonflement des argiles. « Ce phénomène concerne une part importante du territoire. Il impacte 45 % des routes, 20 % des établissements scolaires, 21 % des établissements de santé et 17 % des

établissements pour personnes âgées. »

Ce constat est rendu possible grâce aux données collectées par Infraclimat, plateforme de visualisation des risques climatiques sur les infrastructures « permettant de comprendre la nature des vulnérabilités auxquelles elles sont exposées afin d'accéder à un panel de solutions pour renforcer la résilience des territoires », informe Vincent Devron qui exhorte les collectivités et professionnels à travailler avec elle. Trois types d'infrastructures sont actuellement intégrés : routes, stations d'épuration, et infrastructures liées à l'eau. Il est possible de filtrer par région, département ou intercommunalité. La plateforme permet également de visualiser les initiatives déjà engagées sur les territoires. « Dans le Grand Est, les infrastructures représentent un patrimoine estimé à plus de 200 milliards d'euros. Leur préservation devient un enjeu stratégique », affirme Guillaume Mangeart, Secrétaire Général de la Fédération des Travaux Publics de Champagne-Ardenne.

## ...ET DES SOLUTIONS

Une fois ce tableau dressé, la FRTP annonce des solutions afin d'anticiper tous ces problèmes d'infrastructures. Concernant le phénomène de crues, « des travaux de surélévation pour prévenir les submersions sont possibles. Renforcer les talus pour limiter l'érosion ainsi que curer les fossés tout en respectant la faune et la flore, afin d'assurer l'évacuation rapide de l'eau, sont des solutions à mettre en œuvre », déclare Vincent Devron, insistant sur le fait d'anticiper. Dans le Grand Est, le patri-

moine des infrastructures est estimé à 200 milliards d'euros, mais celui-ci est vieillissant. Ainsi, certaines canalisation ont plus de 100 ans. « Face à des épisodes de pluies intenses concentrées en peu de temps, les réseaux historiques ne sont plus dimensionnés pour absorber ces volumes d'eau. Aujourd'hui, il faut songer à des bassins de rétention, des casiers de tamponnement ou des dispositifs d'infiltration selon la nature géologique des terrains. »

Le salon était ainsi l'occasion de mettre en avant des professionnels locaux qui proposent de nouveaux matériaux intégrant ces impératifs. C'est le cas d'Eurovia, filiale de Vinci Construction, dont une des agences est basée à Sedan avec 70 salariés. « Nous proposons des enrobés drainants favorisant la désimperméabilisation des sols, leur rendant leur capacité d'absorption naturelle. Ces procédés sont subventionnés par l'Agence de l'eau, une subvention qui absorbe au-delà du surcoût du produit », affirme Laurent Lenoir, Responsable du bureau d'études de l'agence de Sedan.

Eurovia a également mis un nouveau procédé en place, l'offre Revilo, qui repense l'aménagement urbain par la création d'îlots de fraîcheur. « Elle repose sur 4 leviers : la végétation, l'eau, les sols et les revêtements. Localement, la place des Minimes à Reithel a fait l'objet de cette offre avec des enrobés et des pavés drainants afin d'éviter une grille de collecte ainsi qu'un bassin d'eau. » Si les enrobés clairs sont utilisés dans l'optique de faire baisser la température des sols, Eurovia a néanmoins mis en place un procédé permettant de récupérer les calories sur un enrobé de couleur noire, « le fluide calorifique récupéré est ensuite

injecté dans une pompe à chaleur permettant aux collectivités d'alimenter piscine et logements par exemple, en chaleur fatale », explique Laurent Lenoir.

## DETTE GRISE

Autre entreprise présente sur le salon, Villers Matériaux à Villers-Semeuse, proposant les produit du fabricant Kronimus, entreprise allemande qui fête ses 100 ans cette année. « En Allemagne, cela fait des dizaines d'années que l'on s'intéresse aux pavés écologiques. Pour eux, ce n'est pas normal d'imperméabiliser les surfaces. Aujourd'hui, en France, il y a une forte demande des collectivités dans leurs nouveaux projets d'infrastructures afin de non seulement faire descendre la température des voiries mais aussi de gagner en qualité de vie en milieu urbain », indique Bertrand Eggimann, Responsable de secteur Grand Est. À Sedan, la Maison de Santé ou encore le site Enedis de Charleville-Mézières ont fait l'objet d'une pose de ces pavés drainants.

« Il faut rappeler que la commande publique représente 70 % de notre activité, dont 60 % provient des collectivités », indique Hervé Noël, Président de la FRTP du Grand Est. « Aujourd'hui, les entreprises montrent une véritable évolution des techniques, des matériaux mais également des compétences humaines. » Insistant sur le concept de « dette grise », soit les surcoûts d'entretien d'infrastructures usées, Hervé Noël souligne la nécessité, pour les collectivités, d'anticiper les travaux car dans les dix prochaines années, on estime à 100 milliards d'euros l'investissement nécessaire sur le réseau principal, et autant sur le réseau secondaire.

## CHOIX POLITIQUES

« Dans les travaux publics, la dette grise c'est tout ce qu'on ne voit pas : ce qui est sous terre. Et pourtant, il y a les réseaux : l'eau potable, les eaux usées, l'électricité, l'évacuation de l'eau de pluie... Si on ne les entretient pas, si on les oublie parce qu'ils sont invisibles, on crée une dette énorme. La vraie question, ce n'est pas : "A-t-on l'argent ou pas ?", c'est : "Est-ce qu'on est prêt à supprimer des ponts ? Des routes ? À ne plus avoir d'eau potable ou d'électricité tous les jours ?" À partir de là, on commence à réfléchir sérieusement au financement. Et là, ce sont des choix politiques. »

Une réflexion que partage le maire de Charleville-Mézières, Boris Ravignon, qui ne compte pas « verser dans le misérabilisme », même si, dans un contexte de pression budgétaire constante, la question des arbitrages dans les investissements locaux est devenue cruciale. « Abandonner les projets d'avenir sous prétexte de restrictions, céder à une logique de repli et de gestion en réaction, c'est manquer de responsabilité. La véritable gestion, celle qui prépare l'avenir, suppose, au contraire, un entretien régulier et réfléchi du patrimoine public. Il ne s'agit pas seulement d'assurer le présent, mais de transmettre aux générations suivantes un bien commun qui tienne debout », affirme-t-il, rappelant que la Ville de Charleville-Mézières a développé un réseau de chaleur décarboné, reposant sur un mix énergétique local : biomasse issue des forêts ardennaises, biogaz des campagnes, récupération de chaleur industrielle, notamment grâce à l'usine Stellantis. « Notre objectif était de fournir une chaleur moins chère, plus stable, indépendante des aléas internationaux. Le tout en réduisant la dépendance aux énergies fossiles et en renforçant la souveraineté énergétique du territoire. »

Au-delà des projets eux-mêmes, c'est toute une méthode qui est appelée à évoluer. S'il faut continuer à investir, il faut aussi se pencher sur les matériaux utilisés, les techniques mises en œuvre et l'empreinte carbone des chantiers. « C'est là que le rôle des entreprises de travaux publics est fondamental. À la fois partenaires de proximité et relais d'innovation, elles sont en mesure de proposer des solutions techniques adaptées au territoire, tout en intégrant des pratiques responsables », assure Hervé Noël.

NASTASIA DESANTI

**Expertise.** La 12<sup>e</sup> édition des Rencontres de la Filière connexe au Champagne s'est déroulée à la coopérative de Passy-Grigny.

# Filière connexe au champagne : se réinventer pour contourner les crises



Franck Leroy : « Nous sommes la première région agricole et la première région viticole de France. C'est un élément de fierté mais aussi une responsabilité, celle de conserver cette position et de se remettre en question en permanence ».

Organisées par les équipes de Marne Développement, les Rencontres de la Filière connexe au Champagne réunissent à chaque édition des acteurs de cette filière : industriels, coopérateurs, vignerons, entrepreneurs, élus... pour échanger sur l'actualité sur les réussites et sur les éléments de conjoncture du moment.

Invité d'honneur de cette 12<sup>e</sup> édition, le président de la Région Grand Est, Franck Leroy, a rappelé l'importance capitale de l'agriculture et plus particulièrement de la viticulture dans l'économie régionale. « 40% des

productions agricoles du Grand Est sont issues de la viticulture. Et l'export des produits viticoles du Grand Est représente 33% de la totalité de nos produits exportés », a souligné celui qui a été élu, depuis quelques semaines, président de l'Assemblée des Régions Européennes Viticoles (AREV).

Côté export d'ailleurs, les vins du Grand Est représentent à eux seuls 40% des exportations de vins de l'ensemble du pays, et parmi ceux-ci figure en pole position le champagne.

Un champagne qui depuis deux

ans, voit justement ses ventes baisser de manière très sensible (271 millions de bouteilles expédiées en 2024, contre 299 millions l'année précédente). Une situation économique qui se tend pour un marché qui doit faire face notamment à de nombreuses annonces alarmistes de droits de douane du président américain depuis le mois de mars dernier.

En 2024 les dix premiers marchés à l'export du champagne étaient dominés par les Etats-Unis (27,4 millions de bouteilles pour 880 millions de chiffre d'affaires) devant le Royaume-Uni (22 millions de cols) et le Japon (12,5 millions de bouteilles). Trois marchés qui représentent à eux seuls 40,4% des volumes exportés et 44,3% de la valeur exportée, mais dont l'économie n'est pas la plus florissante actuellement, ce qui peut engendrer une certaine inquiétude chez les acteurs du champagne. Ces derniers sont d'ailleurs tentés, pour écouler des stocks qui s'accumulent, de dégrader leur mix produit, avec, après une forte augmentation des prix enregistrée ces dernières années, un retour en force des ventes de cuvées BSA (brut sans année) en entrée de gamme. Une bataille des prix qui s'est déjà faite ressentir en avril avec des baisses à hauteur de -0,2% en Europe et de -2,4% dans les pays tiers. Pas de quoi s'inquiéter néanmoins, assure David Menival, responsable de la filière champagne pour le Crédit Agricole du Nord-Est

qui couvre l'ensemble de l'appellation exceptée l'Aube. « Il n'y a pas de problème économique en Champagne pour le moment, il y a une situation plus compliquée en matière commerciale mais avec un contexte financier qui reste positif », estime-t-il, tableaux de taux de sensibilité et de défaut à l'appui.

## L'EMBEILLIE DE L'OENOTOURISME

« Il n'y a pas de raison de se faire peur », poursuit David Menival, rappelant au passage que les moments de crise sont aussi des occasions de développer de nouveaux marchés. Et que sur le marché domestique, l'oénotourisme pouvait aussi être une opportunité de développement, avec des retombées évaluées à 46 millions d'euros en 2024, auxquelles il faut ajouter 34 millions de chiffre d'affaires lié aux ventes directes de champagne à la propriété.

Une opportunité qu'a su saisir la coopérative de Passy Grigny depuis quelques années déjà. Après avoir décidé de mettre en place sa propre marque (Dom Caudron), la coopérative a créé un complexe œnotouristique, les Confidences de Dom Caudron, avec un écomusée et un parcours de visite, inauguré en 2010, avec une équipe commerciale dédiée à l'accueil des clients français et étrangers sur le site. « Un premier pic de visiteurs a été atteint en 2013 et, en 2015, nous avons créé une nouvelle gamme de prestations œnotou-

ristiques avec dégustations thématiques, accords-mets et champagne, jeux œnologiques, visites du vignoble ou techniques. Ces prestations sont commercialisées auprès des agences de voyages et des tour operator. Aujourd'hui, l'équipe œnotouristique est composée de trois personnes en CDI et deux renforts pour la saison et accueille environ 9 000 personnes par an », souligne Audrey Hyst, directrice de la coopérative. Une stratégie qui a permis d'accompagner le développement commercial de la marque, présente sur le marché français et à l'export. En effet, le Champagne Dom Caudron enregistre 90 000 ventes de bouteilles pour un chiffre d'affaires de 1,5 million d'euros dont 40% à l'export, et environ 20% rien qu'à la boutique.

« Nous sommes la première région agricole et la première région viticole de France. C'est un élément de fierté mais aussi une responsabilité : celle de conserver cette position et de se remettre en question en permanence », explique Franck Leroy, dont l'avis est partagé par Emmanuel Auber, le sous-préfet d'Épernay : « Etre leader, cela impose aussi de se réinventer chaque jour face aux défis du siècle », a-t-il souligné, tout en rappelant les enjeux de souveraineté économique que représentent l'économie du champagne ainsi que celle de sa filière connexe.

BENJAMIN BUSSON

## Agriculture

### Les coopératives Tereos et Capdédia annoncent leur rapprochement

Les coopératives Tereos et Capdédia annoncent leur rapprochement en vue de consolider leurs activités de déshydratation de productions végétales « au service des coopérateurs et des territoires de la Marne et de l'Aube ».

Centré sur les activités de déshydratation de luzerne, de pulpes de betteraves et d'autres productions végétales, et dans un contexte marqué par des défis agronomiques, opérationnels et commerciaux, ce projet de regroupement coopératif vise à mieux soutenir et promouvoir les productions végétales régionales en consolidant la production et la valorisation de la luzerne grâce à l'élargissement du portefeuille produits ; en diversifiant les productions à déshydrater, réduisant ainsi l'exposition au risque des coopérateurs et en renforçant l'ancrage des deux coopératives dans leur territoire.

Les Conseils d'administration de Tereos et de Capdédia se sont accordés à créer, autour de 1 500 agriculteurs, un acteur coopératif majeur et efficient de la déshydratation de luzerne (env. 210 000 tonnes en pellets, en balles et en extraits concentrés de luzerne), de pulpes de betteraves (env. 100 000 tonnes) et d'autres productions végétales (environ 20 000 tonnes).

Ce regroupement coopératif, dénommé « Tereos CapDésy », est doté d'une taille significative et de ressources combinées

qui lui permettront de relever l'enjeu crucial de valorisation du travail et des productions végétales de ses coopérateurs. En lien avec les nombreux partenariats conclus précédemment par les deux coopératives avec notamment France Luzerne et ses membres, la coopérative Sainfoin (sainfoin), la société Francopia (oielette) ou la Distillerie Jean Goyard (marc de raisin), les Conseils d'administration souhaitent :

- accompagner et renforcer les services apportés à leurs coopérateurs dans le développement d'une agriculture durable et génératrice de rémunérations attractives ;
- mener des actions pour le développement des énergies renouvelables ;
- promouvoir et valoriser les filières ancrées dans leurs territoires à travers des productions répondant aux attentes des clients ;
- mettre en commun les moyens humains, économiques et industriels pour renforcer la performance collective et dégager de nouvelles capacités d'investissement.

Ce projet tient compte des savoir-faire complémentaires des deux coopératives et est mené selon un principe d'égalité. Ainsi, l'administration de cette activité sera assurée au travers d'une Commission dédiée et intégrée à la Gouvernance de Tereos avec une représentation équilibrée des deux coopératives. La Présidence de cette Commission serait assurée par Thierry Tissut, actuel Président de Capdédia et la direction des opérations serait confiée à Florent Feige, actuel Directeur des opérations Luzerne de Tereos.

La réalisation de ce projet est conditionnée à l'information et à la consultation des représentants du personnel et l'approbation finale par les assemblées générales des deux coopératives.

## Champagne

### Appel à projets de la Maison Perrier-Jouët en faveur de la biodiversité

La Maison Perrier-Jouët, en partenariat avec la Mission Coteaux, Maisons et Caves de Champagne, propose une opportunité de financement aux acteurs de la région dans le cadre du projet de valorisation du terroir « Actions locales pour la biodiversité ». En cohérence avec les actions environnementales déjà menées par la Maison, cet appel à projet a pour ambition de créer une mosaïque d'habitats pour la biodiversité, englobant l'ensemble des territoires : le vignoble, la plaine agricole, le plateau forestier et les zones bâties. Pour accompagner ces démarches, des financements seront dédiés aux projets de restauration et d'aménagements.

Plusieurs terroirs sont concernés par cet appel à projet : les Agusons, la Côte des Blancs, et pour cette nouvelle édition, la Vallée du Petit Morin.

La Maison Perrier-Jouët souhaite participer à l'embellissement de l'écosystème champenois en accompagnant la création de réservoirs et corridors de biodiversité, permettant de relier la forêt, les coteaux, la ripisylve, les zones agricoles et bâties.

L'appel à projet est ouvert aux entreprises, associations, communes et particuliers présentant un projet qui sera évalué selon certains critères par un comité de sélection composé de la Mission Coteaux, Maisons et Caves de Champagne, du Comité Champagne et de la Maison Perrier-Jouët.

Date limite : 31 octobre 2025 - Adresse de dépôt de projet : [contact@champagne-patrimoine mondial.org](mailto:contact@champagne-patrimoine mondial.org)

**Industrie.** Au prix d'un investissement global de 22,5 millions d'euros, l'entreprise francilienne a reconverti la friche Porcher en usine d'assemblage de vélos et trottinettes électriques. Elle a déjà créé 55 emplois sur le site ardennais.

# Cibox se met en selle à Revin



Plus de 2 000 vélos électriques proposés à des prix publics allant de 1 000 à 1 500 euros sont déjà sortis de la nouvelle usine revinoise.

Oublié le fiasco enregistré avec les Cycles Mercier. Cibox vient en effet de concrétiser son projet de produire des vélos et trottinettes électriques à Revin en inaugurant officiellement sa première ligne d'assemblage qui, depuis avril, a déjà sorti plus de 2 000 cycles à assistance électrique. Selon Daniel Durbecq, maire de la commune, cette installation marque

« une étape importante pour le retour à l'industrialisation et le renouveau de Revin qui en avait bien besoin après la décrépitude ayant amené la disparition de différentes entreprises (Faure, Arthur-Martin, Porcher et Electrolux) et laissant une ville en friches. Cela va peut-être aussi permettre de stopper la saignée de la population, passée de 12 000 à 6 000 habitants ». Bernard

Dekens, président de la communauté de communes Ardennes Rives de Meuse, était dans le même ton. « Cette implantation définitive sur la friche Porcher que nous avons totalement réhabilitée en réalisant un site moderne, spacieux et parfaitement adapté à un centre de production de cycles, est un appel d'air et un nouveau souffle pour Revin. Aujourd'hui, c'est une nouvelle page qui s'ouvre à travers une reconversion judicieuse et ambitieuse qui sera probablement un moteur pour une redynamisation attendue en même temps qu'un levier pour l'emploi local ».

### MOBILISATION COLLECTIVE

L'élue de la Pointe des Ardennes a rappelé que la concrétisation de ce projet résultait « d'un engagement collectif mené de façon exemplaire par les différents acteurs publics et privés impliqués sur un marché qui pourrait s'avérer être très porteur ».

« On a tous poussé dans le même sens pour transformer l'essai », a-t-il continué en utilisant une métaphore rugbyistique avant d'échafauder d'autres espoirs : « J'espère que d'autres dossiers pourront se concrétiser par la suite car, ici-même, nous disposons de quasiment 20 000 m<sup>2</sup> couverts et utilisables dans les anciens locaux d'Electrolux et une superficie

de 33 000 m<sup>2</sup> constructibles sur la zone d'Oxame et Porcher. Ce n'est donc qu'un début ». Le Président de la Région Grand Est, Franck Leroy, a lui aussi loué « une mobilisation exemplaire et une capacité de résilience qui a permis de faire aboutir ce projet en vingt-quatre mois et pour lequel la montée en puissance va aller crescendo. »

### VERS UN ÉCOSYSTÈME AUTOUR DU CYCLE ?

Cet investissement de 22,5 M€ permet aujourd'hui à Cibox de disposer de 17 500 m<sup>2</sup> bâtis comprenant un atelier 3R, une ligne d'assemblage pour les guidons, poignées, freins, selles, garde-boue, pédaaliers et porte-bagages, deux lignes de rayonnage pour fabriquer des roues, une autre d'emballage, une zone de stockage des pièces détachées plus des bureaux et une cuisine.

Ce budget a été subventionné à hauteur de 8 M€ (5 M€ pour l'État sur trois lignes budgétaires : le recyclage foncier des friches dans le cadre de France Relance avec 3,7 M€, 543 500 € de dotation de soutien à l'investissement local et 800 000 € directement destinés à Cibox), la Région Grand Est et Ardennes Rives de Meuse (2 M€ chacune) et l'entreprise elle-même. SPL Immobilier, en rachetant le bâtiment qui sera loué à Cibox, a pour sa part abondé 9,4 M€.

Actuellement, Cibox assemble des vélos de sa marque Yeep.me tout en sous-traitant pour des clients extérieurs (Fiido, Joieem et Unicorn). Ancien cycliste professionnel (élu super combattif au Tour de l'Avenir et meilleur grimpeur du Tour de Bretagne), Louis Coqueret, 24 ans, est ingénieur QSE chez Cibox, ce qui lui permet de rester dans sa passion. « J'ai postulé pour faire un stage après mon Master et on m'a proposé un premier emploi en CDI. Je reste ainsi dans le monde du vélo. Cela me convient bien ». Georges Lebre est un président heureux et confiant : « Notre volonté avec Ming-Lun Sung et Laurent Balian, deux des actionnaires de l'entreprise, est d'atteindre une production de 5 000 vélos par mois dès 2026 et de créer un écosystème autour du cycle en parvenant à attirer à proximité de notre usine revinoise des cellules de réparation, des métiers de services après-vente ou de préparation logistique. Nous avons déjà entamé des discussions avec d'éventuels partenaires ». Une stratégie confortée par les résultats de l'exercice 2024 au cours duquel la PME a doublé ses ventes de vélos sur l'année. Une seconde ligne d'assemblage devrait, par ailleurs, être installée dans les prochaines semaines pour augmenter les cadences.

PASCAL REMY

**Tous engagés.** Le 4 juillet, la Champagne fête les 10 ans de son inscription au Patrimoine mondial de l'UNESCO lors d'une soirée exceptionnelle à Champillon. Un événement qui marquera une étape symbolique pour le territoire et ses acteurs, tournés vers les dix prochaines années.

## « La Nuit des 10 ans » à Champillon, cœur battant d'un anniversaire collectif

Il y a dix ans, la Champagne entrait au Patrimoine mondial. Le 4 juillet 2015, un rêve collectif devenait réalité. Dix ans plus tard, l'heure est venue de célébrer ce moment fondateur — et de le prolonger. À Champillon, « La Nuit des 10 ans » promet un rendez-vous hors du temps : concert dans les vignes, gâteau d'exception signé du Chef du Royal Champagne, toast au soleil couchant et feu d'artifice de drones pour écrire l'histoire dans le ciel.

Mais au-delà de la fête, c'est un souffle collectif qui se lève. Une Champagne fière de son parcours, riche de ses acteurs, déterminée à se projeter ensemble vers les dix prochaines années. Une soirée pour célébrer l'engagement, la transmission, la créativité... et le plaisir d'être réunis.

Ce 4 juillet, les places sont limitées mais les portes grandes ouvertes à celles et ceux qui veulent vivre un moment fort, au cœur du territoire.

Les inscriptions sont ouvertes sur le site de la Mission <https://yp.events/f92b95d2-9b86-4d71-b0c7-112fb3300869/La-Nuit-des-10-ans>.

Ne manquez pas ce temps fort. Et venez, vous aussi, inscrire votre nom dans la suite de

l'histoire.

Car cet anniversaire ne se regarde pas comme une page tournée, mais comme un nouveau chapitre à écrire ensemble. Ce que nous avons accompli en dix ans témoigne de notre capacité à fédérer, à innover, à porter haut les couleurs de notre territoire.

Le 4 juillet est une célébration, mais c'est aussi une invitation. À se retrouver. À oser. À faire corps. Et à faire briller la Champagne bien au-delà de ses coteaux.



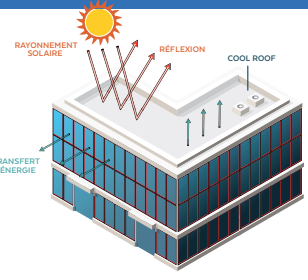


DÉCOR & SOL LAURANT

PRÉSENTE

## COOL ROOF

RÉVOLUTIONNEZ VOS TOITURES avec un revêtement innovant en résines acryliques et siloxanes, conçu pour **RAFFRAÎCHIR VOS BÂTIMENTS** TOUT EN PRÉSERVANT L'ENVIRONNEMENT !



**UNE SOLUTION EFFICACE ET DURABLE**

Grâce à un revêtement hautement réfléchissant, de couleur claire, COOL ROOF réduit la chaleur absorbée par les toitures.

Originaire des États-Unis, le concept « COOL ROOF » s'adapte à tous types de bâtiments :

- Zones d'activités (centres commerciaux, garages...)
- Bâtiments industriels (usines, entrepôts...)
- Bâtiments d'habitations

**LES AVANTAGES POUR VOUS ET LA PLANÈTE**

**ÉCONOMIES ASSURÉES**

- Forte réduction de votre facture énergétique
- Retarde l'obsolescence de la climatisation
- Meilleure durée de vie de la toiture, entretien simplifié

**ENVIRONNEMENT PRÉSERVÉ**

- Réduction de l'empreinte carbone des bâtiments
- Réduction des gaz à effet de serre
- Réduction de l'effet « îlot de chaleur urbain »

**OPTEZ POUR COOL ROOF ET ALLIEZ CONFORT, ÉCONOMIES ET ENGAGEMENT DURABLE DÈS MAINTENANT !**



APRÈS 25°C

AVANT 70°C

9 rue des Letis - 51430 Bezannes - 03 26 36 28 36 [dsl-decoration.fr](https://dsl-decoration.fr)

© Champagne Création - Reims

**Formation.** L'Université Technologique de Troyes poursuit son développement avec un accent sur la transition écologique, la formation continue ou en alternance et les diplômes européens pour mieux répondre aux entreprises.

# L'UTT, 30 ans d'adaptation au territoire économique



Jérôme Plain, directeur adjoint de l'UTT et Christophe Collet, directeur de l'UTT.

L'UTT s'adapte au monde qui change. « Il y a 30 ans, nous étions sur le Tamagotchi, sur le téléphone familial à fil, le caméscope familial, sur la disquette qui faisait 1,4 Mo... Il y a 30 ans, le site était un champ et il n'y avait rien à Troyes, y compris en termes d'offre universitaire ! » lance Christophe Collet, directeur de l'Université Technologique de Troyes et de l'Aube, à l'occasion du trentenaire de l'établissement. Le directeur prône un enseignement supérieur connecté à la réalité du territoire.

Parmi les quatre stages que doivent accomplir les futurs ingénieurs, deux s'étalent sur un semestre, un moyen de bien se préparer aux attentes du monde professionnel. « Les entreprises nous disent que nos étudiants sont plus autonomes que la moyenne et nous sommes fiers d'avoir obtenu cette année le prix News-Tank-Emerging », distinction qui récompense la coopération UTT-Entreprises. Un lien avec les entreprises marqué par les cinq chaires de la Fondation UTT, comme celle sur la cybersécurité, sur l'industrie X.0, actives grâce au mécénat.

La projection UTT 2035 intègre le volet environnement : « Nous menons une réflexion autour de l'IA, de la transition écologique et du développement soutenable. Nous allons mettre en place une formation qui représente 375 heures pour les étudiants et passeport carbone pour insister sur la notion d'achat responsable lors de leurs déplacements ». L'UTT s'adapte aussi à son public avec l'amplification de la formation continue et de

l'alternance.

Les profils changent, évoluent, mais les valeurs d'une université fondée sur la proximité avec le monde économique restent prioritaires. La proposition d'une pédagogie innovante fait ses preuves avec une formation post-bac qui permet aux étudiants de composer leur propre emploi du temps en fonction des matières qui les attirent. « 2 000 étudiants ont un emploi du temps unique ! »

## EUT+, AU-DELÀ DES FRONTIÈRES

L'UTT se positionne également dans les classements internationaux avec le réseau EUT+ et ses neuf partenaires internationaux propulsent l'effectif de 3

## PRATIQUE

- 10<sup>e</sup> édition de la conférence JetSan du 18 au 20 juin à l'UTT, ouvert au public sur inscription.
- 27<sup>e</sup> congrès général de la société française de physique du 30 juin au 4 juillet à l'UTT.
- Conférence « L'Odyssée d'une bulle de champagne » : 2 juillet au Centre de congrès de l'Aube (entrée libre)
- « Effervescences » 29 juin à Troyes, démonstrations scientifiques à la médiathèque Jacques Chirac et dans le Scientibus.

500 étudiants à 110 000, permettant aux étudiants d'accéder à un diplôme européen. Le cursus EUT+, qui achève sa deuxième année, s'avère un levier d'attractivité et de lisibilité de l'UTT. Il marque une dimension européenne dans une université à taille humaine réputée pour ses travaux.

Ainsi, l'UTT, sans cesse en mouvement, accueillera bientôt deux événements majeurs : la 10<sup>e</sup> édition de la conférence JetSan sur la télésanté et les dispositifs médicaux et le 27<sup>e</sup> congrès général de la société française de physique en fin de mois. Des centaines de physiciens dont trois primés, Alain Aspect, Nobel de physique en 2022, Anne Lhuillier, Nobel de physique 2023 et Moungi Bawendi, Nobel de chimie 2023 y exposeront leurs travaux.

MARIE BÉATRICE PADIRAC



L'UTT de Troyes et de l'Aube et sa branche EUT+.

## Énergie

### L'Association des méthaniseurs des Hauts-de-France signe une convention de partenariat avec 3 Caisses régionales du Crédit Agricole



Brice Meersseman, expert en financement EnR Crédit Agricole Nord de France - Arnaud Thiéblemont, responsable du marché de l'Agriculture Crédit Agricole Brie Picardie - Hélène Leroy experte filière agricole Crédit Agricole Brie Picardie - Christophe Boudes, responsable des filières Transition Énergétique Crédit Agricole du Nord Est - Adrien Gillion, animateur technique Association des méthaniseurs des Hauts-de-France - David Batteux, président Association des méthaniseurs des Hauts-de-France.

Alors que les premières unités en cogénération datent du début des années 2000 et la première en injection de 2011, la France en compte aujourd'hui plus de 1 400 dont 800 en injection. Ces chiffres montrent qu'en 25 ans et même en moins de 15 ans pour l'injection, cette nouvelle source de production d'énergie renouvelable a réussi à trouver sa place au sein des exploitations. Le biogaz fait partie des solutions qui vont permettre à la France d'atteindre son objectif de ne plus recourir au gaz naturel fossile en 2050. En produisant une énergie décarbonée au plus près du consommateur, l'exploitant valorise ses résidus de culture et ses effluents d'élevages tout en générant des revenus additionnels et en contribuant à la souveraineté énergétique.

Depuis 140 ans le Crédit Agricole accompagne les agriculteurs dans toutes les grandes transitions et notamment dans leur nouveau métier d'énergiculteur. Dans la région Hauts-de-France, les 3 Caisses régionales du Crédit Agricole de Brie-Picardie, Nord de France et du Nord Est sont les financeurs de plus de 130 unités de méthanisation. Une expertise qui a amené l'association des Méthaniseurs de la région Hauts-de-France à proposer aux 3 Caisses régionales du Crédit Agricole la signature d'une convention de partenariat pour travailler ensemble au développement de la filière. Convention qui vient d'être signée lors de la 1<sup>re</sup> édition du salon Innov-Agri Hauts-de-France le 4 juin à Essigny-le-Grand (Aisne). En parallèle un partenariat avec le réseau Cerfrance apporte une complémentarité entre les approches comptables et bancaires. Le souhait de l'association des Méthaniseurs de Hauts-de-France est d'associer les expertises pour faciliter la concrétisation de projets dans une période de regain d'attractivité.

En effet, depuis un an, la filière connaît une nouvelle dynamique liée à une diversification des mécanismes de soutien, qu'il s'agisse :

- des tarifs de rachat qui redonnent de la perspective ;
- des certificats de production de biogaz (CPB) pour les plus grosses unités, ou celles qui veulent passer de la cogénération à l'injection ;
- de l'incitation des fournisseurs d'énergie à fournir une part de gaz vert dans leur offre commercialisée pour le chauffage.

D'ici 2030, un agriculteur sur deux pourrait devenir énergiculteur.

En bref



**Kadimage • L'image de votre entreprise, sur textile & objets ....**

**ON S'OCCUPE DU MERCH, VOUS OCCUPEZ LA SCÈNE.**

T-shirts coton, sweats pour les nuits fraîches, casquettes brodées, gobelets réutilisables... on gère la production de A à Z, dans vos délais.

REIMS 03 26 36 36 26 WWW.KADIMAGE.FR



**Agriculture.** S'il garde bien en tête les menaces du Mercosur et l'obligation d'une réelle harmonie européenne sur l'utilisation des produits phytosanitaires, Hervé Lapie vient de fêter le 80<sup>e</sup> anniversaire de la FDSEA de la Marne.

# Force du collectif et vigilance sur l'avenir pour les 80 ans de la FDSEA



Arnaud Rousseau, Président de la FNSEA et Hervé Lapie, Président de la FDSEA de la Marne et Secrétaire général national de la FNSEA.

Avec Julien Denormandie, Ministre de l'Agriculture et de l'Alimentation de 2020 à 2022, invité pour débattre en clôture sur le thème «*L'avenir de l'agriculture appartient-il toujours aux paysans ?* », l'assemblée générale de la FDSEA de la Marne, 13 000 adhérents et clients, a tenu ses promesses : la présentation d'un bon

bilan 2024 et surtout, l'occasion de réaffirmer certains fondamentaux de la Fédération : une force collective, un syndicalisme aussi fort et soudé qu'une famille, la capacité à entreprendre collectivement... Exposé au cours de cette assemblée, le bilan national de l'activité 2024, est venu conforter un certain sentiment de satisfaction. Au hasard

des acquis nationaux auprès des pouvoirs publics, une économie de 70 M€ pour les agriculteurs par la défiscalisation du gazole non routier, de 50 M€ pour l'exonération partielle de la déduction pour épargne de précaution, de 150 M€ sur la « provision élevage », de 50 M€ sur la taxe sur le foncier bâti... Sans oublier les avancées sur la Politique Agricole Commune, la suppression des 4% de jachères, la simplification sur la rotation des cultures et encore les fonds d'urgence octroyés par le Gouvernement pour les aides d'urgence en faveur de l'agriculture biologique, soit un total de 209 M€ obtenus au cours des années 2023 et 2024.

Lorsque cette assemblée reconnaît les belles victoires syndicales obtenues, qu'attendre de plus d'Hervé Lapie, Président de la FDSEA de la Marne depuis 2014, réélu pour un quatrième mandat en 2023 et récent Secrétaire Général de la FNSEA, Fédération désormais présidée par Arnaud Rousseau, ce dernier étant invité d'honneur pour ce 80<sup>e</sup> anniversaire de la FDSEA Marne ? Sinon

ses réponses à ces trois questions.

**Une agriculture au service d'une alimentation durable ?**

« Nous sommes face à des changements profonds, ne serait-ce qu'en ce qui concerne les aléas climatiques ou sanitaires. Notre travail est d'accompagner les projets des exploitations dans leur transition et de considérer les moyens à mettre en œuvre. Donc être en capacité de dégager des revenus permettant le financement de ces transitions nécessaires. Dans la Marne, comme ailleurs, nous avons un impératif : relocaliser les productions. De plus produire doit être un acte noble. Nous devons atteindre une grande capacité à produire l'une des alimentations les plus durables pour nos concitoyens ».

**La part du Gouvernement dans le devenir de l'agriculture ?**

« Que le Gouvernement ne mette pas de freins aux projets agricoles. Par exemple, sur le problème de l'eau, on sent une inertie du législateur. Autoriser certains prélèvements d'eau c'est

épauler la souveraineté alimentaire et nous faire moins dépendre d'autres pays moins rigides en la matière. On importe aujourd'hui en France un poulet sur deux, 40 à 60 % de nos fruits et légumes, 20 % de la production bovine. Il faut que le Gouvernement lèvent ses contraintes qui entravent notre souveraineté alimentaire ».

**Que demandez-vous concrètement au Gouvernement ?**

« Que l'on travaille ensemble sur les projets et sur la vision d'avenir de l'agriculture. Il va falloir arrêter de n'avoir comme perspectives que celles de la durée d'un mandat politique. L'avenir sur ce sujet se mesure en décennies. Qu'on arrête de considérer les agriculteurs comme des délinquants mais comme des acteurs du développement de la biodiversité sur nos territoires. Que tous les moyens de production à l'échelle européenne soient validés en France et je pense ici en particulier aux produits phytosanitaires ».

GÉRARD DELENCLOS

IVECO  
50  
1975 2025

À PARTIR DE  
449 €  
HT/MOIS<sup>(1)</sup>  
CRÉDIT-BAIL 60 MOIS

IVECO

En route vers le changement

PERFORMANCE

Boîte automatique 8 rapports.  
Moteur 3.0 L puissant.

TECHNOLOGIE

Phares avant LED. Compteur digital 10 pouces.  
Apple CarPlay et Android Auto sans fil.

SÉCURITÉ

3 ans de garantie<sup>(2)</sup>. 5 ans de services connectés.  
Systèmes d'aide à la conduite.

(1) Exemple de financement en crédit-bail CAPLEX sur 60 mois et 35 000 km par an, pour un IVECO Daily MY24 DAILY Champion Hi-Matic à 37 500 €, avec un premier loyer de 7 770 € à la livraison, suivi de 59 loyers de 448,88 € et une option d'achat de 7 500 €. Règlement des loyers par prélèvement automatique. Frais de dossier : 120 €. Montants HT. Offre soumise à conditions, réservée aux professionnels, hors loueurs et flottes, disponible auprès des concessionnaires du réseau IVECO participant à l'opération. D'autres conditions de financement et d'autres durées, sont disponibles auprès de votre concessionnaire. Offre modifiable à tout moment sans préavis par CNH Industrial Capital Europe. Offre valable pour toute commande et financement accordé du 01/04/2025 au 30/06/2025, dans la limite des stocks disponibles. Sous réserve d'acceptation du dossier de financement par CNH Industrial Capital Europe, SAS au Capital de 88.482.297 €, 18 Rue Baudin, 92300 Levallois-Perret - 413 356 353 RCS Nanterre. N° ORIAS 07 029 830 www.orias.fr

Hugues Baclet - Tél. : 06 30 52 12 72  
Covi Camions et Bus - Châlons-En-Champagne  
Z.I Saint-Martin-sur-le-Pré - 52, rue des Dats  
51520 SAINT-MARTIN-SUR-LE-PRÉ

Cédric Juhentet - Tél. : 06 89 87 37 98  
Covi Camions et Bus - Reims  
Z.I de la Pompelle - 11, rue du Val Clair  
51100 Reims

Nicolas Mazauric - Tél. : 07 85 08 40 47  
Covi Ardennes  
Parc d'activités Écovert - Rue des 4 Poiriers  
08440 VIVIER-AU-COURT

- PETITES AFFICHES MATOT BRAINE -

+ 22,2 %

Sur un an, les prix de l'énergie baissent de 8,0 % en mai 2025, après -7,8 % en avril. Cette baisse des prix sur un an, une nouvelle fois plus soutenue, s'explique par le fort ralentissement des prix du gaz (+22,3 % après +29,2 %) : ces derniers baissent sur un mois de 4,4 % en mai 2025, tandis qu'ils augmentaient de 1,0 % en mai 2024. Les prix de l'électricité diminuent aussi à un rythme proche de celui d'avril (-14,0 % après -4,1 %) comme ceux des combustibles solides (-4,9 % après -5,0 %).

Enfin, ceux des produits pétroliers baissent également, mais à un rythme moins soutenu qu'au mois précédent (-9,7 % après -10,4 %), à l'image de ceux du gazole (-9,6 % après -11,0 %) et de l'essence (-10,7 % après -10,8 %). (INSEE)

- 0,1 pts

Au 1<sup>er</sup> trimestre 2025, le nombre de chômeurs en France au sens du Bureau international du travail (BIT) augmente de 64 000 par rapport au trimestre précédent, à 2,4 millions de personnes. Le taux de chômage est quasi stable sur le trimestre (+0,1 point) et sur un an (-0,1 point), à 7,4 % de la population active. Il demeure légèrement supérieur à son précédent point bas depuis 1982 (7,1 % au quatrième trimestre 2022 et au premier trimestre 2023) et nettement au-dessous de son pic de mi-2015 (-3,1 points). Sur le trimestre, le taux de chômage des 15-24 ans est quasi stable (+0,1 point), à 19,2 %, demeurant supérieur à son niveau d'un an auparavant (+1,1 point). Pour les 25-49 ans, il est quasi stable sur le trimestre (+0,1 point) et sur un an (-0,1 point), à 6,7 %. (INSEE)

+ 20 %

En 2021, 41 millions de tonnes de déchets ménagers et assimilés sont collectées en France (France métropolitaine et La Réunion) par le service public de gestion des déchets, soit 615 kg par habitant. Les quantités collectées par habitant ont augmenté de 4 % en dix ans. Les quantités triées par les ménages sont en hausse de 21 % alors que celles qui ne sont pas triées, dites « ordures ménagères résiduelles », baissent de 14 %. Plus souvent triés, les déchets sont davantage destinés au réemploi ou au recyclage ainsi qu'au compostage ou à la méthanisation. Dans les zones touristiques, particulièrement le long du littoral, les quantités de déchets ménagers collectées par habitant sont plus élevées qu'ailleurs. (INSEE)

La Bourse

E-FACTURATION

ÊTRE LA BANQUE DES ENTREPRENEURS, c'est aussi vous faire gagner du temps avec une solution simplifiant votre gestion comptable et financière.

Solution de notre partenaire **iPaidTHAT**

Communication à caractère publicitaire et sans valeur contractuelle.

\* SAS IPT TECHNOLOGIE « iPaidThat », société par actions simplifiées au capital social de 2 246,82 euros, immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de Rennes, sous le numéro 829 997 451, dont le siège social est situé Avenue d'Alphasis - Espace Performance 35760 Saint Grégoire, France. BPALC - SA coopérative à capital variable - 3 rue François de Curel 57000 Metz - 356 801 571 RCS Metz - ORIAS n° 07 005 127. Crédit photo : Gettyimages - Agence ID-Shop

BANQUE POPULAIRE ALSACE LORRAINE CHAMPAGNE

la réussite est en vous

COTATIONS AU 12/06/25

Variation sur la semaine  
DONNÉES TRANSMISES PAR LA CAISSE D'ÉPARGNE GRAND EST EUROPE

| ACTIONS      |           |         |
|--------------|-----------|---------|
| CAC 40       | 7 775,90  | - 0,37% |
| SBF 120      | 5 906,61  | - 0,33% |
| Nikkei       | 38 421,19 | + 1,78% |
| Dow Jones    | 42 866,87 | + 0,82% |
| Eurostoxx 50 | 5 393,15  | - 0,22% |

| DEVISES (EUROS CONTRE...) |        |         |
|---------------------------|--------|---------|
| 1 euro = 6,55957 F        |        |         |
| Dollar                    | 1,1555 | + 1,24% |
| Livre Sterling            | 0,8515 | + 1,22% |
| Yen                       | 166,09 | + 1,56% |
| Dollar/Yen                | 143,73 | - 0,26% |

| SWAPS          |       |         |
|----------------|-------|---------|
| Euribor 5 ans  | 2,199 | + 0,010 |
| Euribor 10 ans | 2,522 | + 0,038 |

| MARCHÉ MONÉTAIRE |       |         |
|------------------|-------|---------|
| Ester            | 1,924 | - 0,249 |
| Euribor 1 mois   | 1,892 | - 0,062 |
| Euribor 3 mois   | 1,975 | + 0,015 |
| Euribor 6 mois   | 2,052 | - 0,012 |
| Euribor 12 mois  | 2,090 | + 0,039 |

| FRANCE ETAT    |       |         |
|----------------|-------|---------|
| BTAN 2 ans     | 1,998 | + 0,042 |
| BTAN 5 ans     | 2,517 | + 0,045 |
| OAT 7 ans (TEC | 2,832 | + 0,037 |
| 10) OAT 10 ans | 3,206 | + 0,027 |
| OAT 30 ans     | 3,952 | + 0,015 |
| OAT 50 ans     | 3,757 | + 0,066 |

COURBES DES TAUX DE FRANCE

| Durée  | Taux |
|--------|------|
| JJ     | 1,92 |
| 2 ans  | 2,00 |
| 5 ans  | 2,52 |
| 7 ans  | 2,83 |
| 10 ans | 3,21 |
| 15 ans | 3,59 |
| 20 ans | 3,71 |
| 30 ans | 3,95 |
| 40 ans | 3,93 |
| 50 ans | 3,76 |

| VALEURS RÉGIONALES (VARIATION 2025 %) |        |        |
|---------------------------------------|--------|--------|
| ARCELORMITTAL                         | 26,90  | + 0,20 |
| BNP PARIBAS                           | 76,22  | + 0,29 |
| CARREFOUR                             | 12,66  | - 0,08 |
| CRÉDIT AGRICOLE                       | 15,90  | + 0,20 |
| EXEL INDUSTRIES                       | 41,70  | - 0,03 |
| L.V.M.H.                              | 470,60 | - 0,26 |
| LAURENT-PERRIER                       | 99,80  | - 0,03 |
| MICHELIN                              | 32,66  | + 0,03 |
| NEXANS                                | 102,80 | - 0,01 |
| KERING                                | 180,30 | - 0,24 |
| HAULOTTE-GROUP                        | 2,56   | - 0,04 |
| RALLYE                                | -      | -      |
| REMY COINTREAU                        | 49,06  | - 0,16 |
| RENAULT                               | 44,24  | - 0,06 |
| SAINT-GOBAIN                          | 99,36  | + 0,16 |
| SANOFI-AVENTIS                        | 86,71  | - 0,07 |
| SOCIÉTÉ GÉNÉRALE                      | 48,01  | + 0,77 |
| VALLOUREC                             | 15,23  | - 0,07 |
| VEOLIA                                | 30,65  | + 0,13 |
| VINCI                                 | 125,70 | + 0,26 |
| VRANKEN-POMMERY                       | 11,40  | - 0,13 |

| EMPRUNTS D'ÉTAT | JAPON | USA  | EURO |
|-----------------|-------|------|------|
| JJ              | 0,38  | 4,44 | 1,92 |
| 2 ans           | 0,75  | 3,94 | 1,83 |
| 5 ans           | 1,01  | 4,00 | 2,10 |
| 10 ans          | 1,45  | 4,40 | 2,50 |
| 30 ans          | 2,91  | 4,90 | 2,99 |

Chefs d'entreprise, la Banque de France vous accompagne

La Banque de France est un acteur majeur auprès des entreprises. Outre son activité de cotation, elle propose des offres et des services gratuits pour vous aider dans votre quotidien de dirigeant : accompagnement, diagnostic financier, données sectorielles, médiation du crédit, etc.

La cotation des entreprises, une référence commune

La cotation est une appréciation attribuée par la Banque de France sur la capacité d'une entreprise à honorer ses engagements financiers à un horizon de un à trois ans. Elle traduit un regard extérieur sur la situation financière de votre entreprise et sur sa capacité à rembourser ses dettes. Elle est une référence commune pour vous, dirigeants, et vos prêteurs.

Des outils à votre disposition pour répondre à vos besoins

- l'espace personnel dirigeant est gratuit et accessible 24h/24. Vous pouvez y retrouver l'ensemble des services s'adressant spécifiquement aux entreprises ;
- le diagnostic financier gratuit (OPALE) de votre entreprise permet de mesurer et comparer les performances de votre entreprise, et d'évaluer les impacts de vos projets. OPALE est accessible gratuitement en ligne aux dirigeants ayant ouvert un compte dans l'espace personnel dirigeant ;

Des experts à votre service sur tout le territoire

- Pour les TPE, PME et ETI (entreprises de taille intermédiaire), un correspondant départemental est votre interlocuteur privilégié pour vous aider à élaborer un diagnostic de votre situation et vous orienter vers des organismes professionnels adaptés si nécessaire ;
- Les start-up ont des besoins spécifiques. Un correspondant start-up est présent dans chaque capitale French Tech pour vous apporter son expertise personnalisée et vous orienter dans l'écosystème innovant ainsi que dans votre parcours de financement.

Des solutions en cas de difficultés bancaires

- Votre entreprise rencontre des difficultés dans l'obtention de crédits bancaires ou le maintien de vos lignes existantes ? Votre banquier dénonce le découvert de votre entreprise ? Vous avez la possibilité de saisir la médiation du crédit ;
- Pour savoir si si votre entreprise est en interdiction bancaire, vous pouvez consulter le fichier central des chèques (FCC) ;
- Si vous ne parvenez pas à ouvrir un compte bancaire professionnel, vous pouvez bénéficier du droit au compte.

Plus d'informations : <https://www.banque-france.fr/fr/a-votre-service/entreprises>

SOURCE : BANQUE DE FRANCE

- PETITES AFFICHES MATOT BRAINE -

# Le plaidoyer de la Présidente Marie-Claude Briet-Clémont pour l'avènement d'un CESER différent

**Politique.** Les CESER, provisoirement maintenus par l'Assemblée Nationale, sont désormais au travail pour remodeler, sinon leur statut, du moins leur mode opératoire et leur visibilité. La Présidente du CESER Grand Est ouvre les pistes d'un CESER nouveau.



Marie-Claude Briet-Clémont.

Alors que l'Assemblée Nationale vient d'exprimer son vote (123 voix contre 86) contre la suppression des CESER, Conseil Economique, Social et Environnemental Régional, dans le cadre du projet de loi de simplification de la vie économique, la petite phrase de la Présidente du CESER Grand Est, « Si nous sommes encore là ! » mérite bien quelques explications.

Cette réflexion, lâchée par Marie-Claude Briet-Clémont, lors de la conférence de presse de présentation du dernier Tableau de bord de la conjoncture économique et sociale du Grand Est, souligne bien un avenir aussi grand ouvert qu'incertain des CESER. Pour rappel, la Commission spéciale de l'Assemblée Nationale dédiée à la simplification de la vie économique avait voté, le 24 mars dernier, la suppression des CESER ainsi que celles d'une dizaine d'autres agences ou organismes d'Etat.

Le vote des députés, le 10 avril, n'est qu'une étape du projet gouvernemental de simplification, porté, entre autres intervenants, par la Ministre des Comptes publics : « Fusionner ou supprimer un tiers des agences et opérateurs de l'Etat ». Pour certains observateurs : « Les CESER sont sauvés », pour d'autres : « Ils ont sauvé leur peau, pour le moment ». Les quarante milliards d'euros d'économies sont toujours l'objectif

du Gouvernement, même si supprimer le CESE et les CESER n'aboutit qu'à une économie d'une centaine de millions d'euros par an (40 M€ au niveau national et entre 50 et 60 M€ au niveau régional).

## LES CESER TRÈS BIENTÔT DE RETOUR DANS L'ACTUALITÉ

« La chronique de la mort annoncée des CESER a démarré dans le cadre des débats autour de la Loi de Finances et ces débats se poursuivent. Nous sommes persuadés que cette chronique va bientôt reprendre », cette éventualité, est partagée par les 23 Présidents des CESER de France et Marie-Claude Briet-Clémont avance : « Il nous paraît nécessaire de faire évoluer nos assemblées ». Quelles sont les pistes de travail des CESER de France ? La Présidente de celui du Grand Est en avance les principales : « Nous allons être proactifs et faire évoluer les missions, la gouvernance, les principes et les méthodes de travail, la composition des assemblées... » Autant de sujets qui seront certainement évoqués lors du séminaire des CESER de France, les 3 et 4 juillet à Blois et alimenteront des propositions concrètes d'ici à l'automne prochain.

## DES CESER NOUVEAUX D'ICI À 2026

La Présidente du CESER Grand Est insiste : « Nous ne pouvons plus

continuer à travailler comme nous l'avons fait jusqu'à aujourd'hui. La vraie question est de se demander comment nous rendons compte de notre travail auprès du Conseil régional ». Avec, pour Marie-Claude Briet-Clémont, cet exemple fâcheux de déconsidération : « La contribution du CESER à l'évaluation de la politique de soutien aux aéroports du Grand Est, rapport demandé par la Région à la Chambre régionale des comptes, est passée quasiment inaperçue ».

La faute à qui ? « Notre visibilité, en notre qualité de deuxième assemblée régionale, dépend de la volonté du Conseil régional, lequel est aujourd'hui le seul à pouvoir nous saisir ». En faisant ce constat, la Présidente suggère que d'autres décideurs, comme l'Etat, via le Préfet, les Départements, les intercommunalités, puissent interroger son assemblée consultative. Le mot de la fin : « Nous serons là demain, mais différemment. Nous serons là et on nous donnera les moyens de rendre compte plus concrètement de nos travaux ». Et cette ultime suggestion : « Participer à un véritable rapport annuel sur l'état économique et social de la région ». Le printemps des CESER, dès l'automne prochain ?

GÉRARD DELENCLOS



Retrouvez l'intégralité de votre journal sur

**matot-braine.fr**

**Équipement.** La mairie de Val-de-Vesle (Marne) a ouvert le chantier de son futur gymnase. Un équipement bioclimatique et éco-construit, qui en fera le premier gymnase passif certifié de France.

# Un gymnase éco-construit et bioclimatique pour Val-de-Vesle



Doté d'une ossature bois, isolé avec de la laine de bois (épaisseur de 40 à 60 cm), portant 80 panneaux photovoltaïques et comportant plus de 40 fenêtres triple vitrage certifiées passives, le gymnase de Val-de-Vesle devrait être livré d'ici la fin de l'année.

« **G**ouverner c'est prévoir », rappelait le Président du Département de la Marne, Jean-Marc Roze. Une réflexion que ce dernier connaît bien, tant l'équilibre budgétaire est compliqué à atteindre pour les collectivités. Mais de finances, cette fois-ci, il en aura été question dans le bon sens du terme, puisque ce projet ambitieux a été subventionné à plus de 78%. C'est pourquoi les représentants de toutes les entités accompagnatrices étaient présents pour cette visite, afin de constater le bon usage de leurs deniers. Ainsi, sur un coût global de 4 millions d'euros, l'Europe aura accordé - via le Fonds FEDER - 1,1 million d'euros ; l'État a pour sa part engagé 871 000 euros quand la Région Grand Est et le Département de la Marne auront versé chacun de leur côté, 318 000 euros et 499 000 euros. Enfin, le Grand Reims a contribué à

hauteur de 84 000 euros. Des sommes conséquentes, mais nécessaires car « pour une commune de 1 000 habitants, il aurait été tout simplement impossible de financer un tel projet sans le soutien fort de nombreux partenaires », insiste le maire de Val-de-Vesle depuis 2014, Serge Hiet. « Un gymnase classique aurait sans doute coûté moins cher », reconnaît Franck Leroy, président de la Région Grand Est, en précisant dans la foulée « mais il aurait été moins ambitieux et aurait aussi reçu moins de subventions ».

## MEILLEUR VILLAGE POUR LA BIODIVERSITÉ

En effet, les aides ne sont pas automatiques, et pour les obtenir, il faut cocher un certain nombre de cases, à savoir : l'innovation, la qualité et la durabilité. Un cahier des charges parfaitement respecté par la mairie

de Val-de-Vesle, qui, depuis plus de 10 ans, est fortement engagée dans le respect de l'environnement et le développement de la biodiversité. Depuis son arrivée à la tête de la commune, Serge Hiet s'est engagé à recréer des espaces naturels non seulement pour le respect de la planète mais aussi pour le confort des habitants. « Nous avons restauré 25 hectares d'une ancienne peupleraie. Concrètement, nous avons rouvert ce marais, afin qu'il retrouve ses fonctions naturelles premières : le stockage du carbone mais aussi son rôle d'éponge. Il retient l'eau et la restitue progressivement aux deux rivières qui bordent le site de chaque côté. C'est une des premières actions que nous avons menées », explique-t-il. « Ensuite, nous avons planté énormément d'arbres. Aujourd'hui, nous disposons de trois parcs qui remplissent des fonctions essentielles : jardins de pluie et îlots de fraîcheur. Nous avons aussi créé des vergers communaux, en y plantant près de 150 arbres fruitiers anciens. Par ailleurs, nous avons replanté deux à trois kilomètres de haies, et nous avons creusé des mares, dans une logique de reconstitution des corridors écologiques. » Des actions très ambitieuses qui ont valu à la commune de recevoir le Prix du « Meilleur village pour la biodiversité » en 2021.

## UN GYMNASSE « EXEMPLAIRE »

Dans la droite lignée de toutes ses actions, c'est donc en montant un projet « exemplaire », que la mairie de Val-de-Vesle a imaginé son futur équipement. Trois grandes conditions ont guidé ce projet comme l'a détaillé Serge Hiet : Peu énergivore, coût de fonctionnement faible et

parfaite étanchéité à l'air. « C'est un bâtiment couvert de 80 panneaux photovoltaïques qui viendront s'ajouter aux 120 déjà installés sur d'autres bâtiments communaux. Il aura un coût de fonctionnement très faible car il n'utilisera aucun chauffage conventionnel (ni fioul, ni gaz, ni bois) ce qui libérera la collectivité des fluctuations de prix liées aux énergies fossiles. » Le futur gymnase consommera moins de 15 kWh/m²/an soit 85% de moins qu'un bâtiment classique. « Le bâtiment a été entièrement orienté vers le sud. C'est un principe fondamental en bâtiment passif : maximiser les apports solaires gratuits pour chauffer naturellement le bâtiment et le faire fonctionner grâce à l'énergie solaire, une ressource gratuite et renouvelable », indique Philippe Zulaica, architecte pour le cabinet Haïku architecture. La clé d'un tel projet réside également dans l'isolation et l'étanchéité à l'air, sur laquelle a particulièrement travaillé le cabinet :

« Les façades sont réalisées en ossature bois préfabriquée, isolées avec de la fibre de bois biosourcée. Le bâtiment est également équipé de triple vitrage, ce qui renforce considérablement ses capacités d'isolation. Tous les ponts thermiques ont été supprimés grâce à une géométrie simple et optimisée du bâtiment. »

Pour couronner le tout, une toiture végétalisée de 800 m² viendra parfaire la construction, excellente pour l'isolation thermique et acoustique mais également bénéfique pour la biodiversité. Concernant celle-ci, le bâtiment sera entouré d'un écran de verdure, avec des noues d'infiltration pour les eaux pluviales, des noues paysagères ainsi que des haies buissonnantes, qui offriront des biotopes adaptés à la faune locale. À terme, l'objectif est d'atteindre la certification passive, délivrée par la Fédération française de la construction passive.

NASTASIA DESANTI



Le Fonds de soutien aux investissements communaux porté par la communauté urbaine du Grand Reims est doté d'un budget de 6M€ permettant d'accompagner les projets de 142 communes.

## Distinction

### Philippe Pichery, entre valeurs et méthode ingénieur

Le président du Conseil départemental de l'Aube reçoit l'insigne de chevalier dans l'ordre national du Mérite. « La vie nous offre des opportunités, notamment, notamment celle de se trouver au bon endroit et au bon moment il ne tient qu'à nous de la saisir ». Lors de la cérémonie qui l'élève au rang de chevalier d'honneur dans l'ordre national du Mérite, Philippe Pichery, président du Conseil départemental de l'Aube, reste humble et associe ses collaborateurs et partenaires à cette distinction qui reconnaît 48 ans en faveur du service public.

Se laissant submerger par l'émotion quand Philippe Adnot, sénateur honoraire, ancien président du Conseil général de l'Aube et chevalier de la Légion d'honneur, souligne une vie dédiée à l'intérêt général, l'ingénieur du bâtiment et des travaux publics évoque « la reconnaissance d'une action dans la vie publique et d'actions collectives » avec une ligne de conduite basées sur des valeurs. « Je crois fondamentalement que les valeurs que nous donnent nos parents sont essentielles pour construire notre vie. Celles que mes parents m'ont

inculquées sont toujours ma référence aujourd'hui ».

Nommé par le Ministère des Solidarités, de l'Autonomie et de l'Égalité entre les femmes et des hommes, Philippe Pichery pense ainsi aux nouvelles générations et notamment celles privées de repères et de parentalité. Il se dit contrarié par le nombre d'enfants en danger, 1 000 dans l'Aube, soustraits de leur famille et confiés aux services du Département. Pourtant, il reste pourtant en « cette jeunesse qui appréhende les questions qui se posent à nous de façon différente et qui est toujours recherche de sens dans ce qu'elle fait. Je suis confiant et j'espère que cela fera émerger des vocations. J'en parle souvent en famille avec mes enfants et petits-enfants, chacune et chacun doit prendre ses responsabilités dans la société ».

Après le sauvetage de l'ADMR de l'Aube qu'il a dupliqué dans trois autres départements, Philippe Pichery est, entre autres, membre de l'Union nationale de l'ADMR et vice-président de la caisse nationale de solidarité pour l'autonomie. « Je n'ai eu que des années de bonheur à travailler avec lui », poursuit Philippe Adnot à qui Philippe Pichery a succédé au département, saluant l'efficacité de l'homme à la méthode ingénieur et sa capacité à réaliser.

MARIE-BÉATRICE PADIRAC



Philippe Pichery élevé au rang de chevalier dans l'ordre national du Mérite le 19 mai dernier.

# Opinions

PAR YANN VELLY, ADJOINT AU MAIRE DE REIMS, CONSEILLER COMMUNAUTAIRE DU GRAND REIMS

## IA : bien plus que de l'être ?

Déjà bien plus que deux lettres ! Ceci est une révolution ... Scientifique, technologique, technique, économique, social, culturel, sanitaire, et bien entendu démocratique, ce nouvel et prompt outil de l'Homme, inventé 3,3 millions d'années après les premiers galets taillés de Lomekwi, sera le principal patrimoine productif que l'actuelle humanité transmettra aux prochaines générations. Comparable aux signes épatants des tablettes sumériennes d'argile, au papyrus égyptien, à l'impression de Gutenberg, à la photographie, au télégraphe, au tube cathodique et bien sûr au micro-processeur, même si sa naissance s'identifie par les spécialistes au milieu du XX<sup>e</sup> siècle, sa récente appropriation quotidienne sera l'indiscutable marqueur de notre décennie pour les futurs historiens. Et assurément l'un des tournants du siècle !

Cette innovation passionne, effraie, galvanise, déroute, émerveille, secoue, parfois réveille, et dévoile son lot de sentiments déchirés : entre les promesses d'une meilleure santé (dont certaines sont déjà tenues), les frontières de la connaissance encore largement repoussées ou l'aide aux décisions éclairées d'un côté ; et de l'autre l'extension du risque écologique, l'exposition à de nouvelles menaces pour nos libertés fondamentales ou encore la disparition de métiers et d'emplois. Prudence ! La première leçon que l'Histoire nous enseigne sur les progrès énonce cette particularité de ne jamais se laisser piéger par des reflets manichéens. À ce point qu'il est dès à présent permis d'affirmer que l'IA ne sera ni un enchantement, ni une catastrophe.

La complexité du sujet demeure d'ailleurs redoutable, et ce dès l'exercice de définition,

tant les plus initiés auront rapidement la tentation d'étendre ou de spécifier son périmètre, à l'image de réflexes déjà répandus pour distinguer *deep learning* et *machine learning*. Risquons-nous peut-être au confort consensuel, où l'outil est régulièrement présenté comme un domaine de l'informatique qui se concentre sur la conception, le développement et l'analyse de systèmes capables d'accomplir des tâches qui, si elles étaient réalisées par des êtres humains, nécessiteraient de l'intelligence. L'IA inclurait ainsi le raisonnement, l'apprentissage, la perception, la compréhension des langages, la planification et la prise de décision.

L'être humain choisit donc de se challenger de manière inédite... Sans crainte excessive tout de même tant il est lui-même armé de ses inimitables synapses, de glutamate, de neurones miroirs, et peut s'inspirer notamment du *cogito* de Descartes, de l'associationnisme de Hume, de l'élan vital de Bergson, de la destruction créatrice de Schumpeter, ou encore de la non-linéarité du progrès selon Lévi-Strauss et de cette voix centenaire d'Edgar Morin nous rappelant régulièrement que « *l'improbable est encore possible* ». Sans oublier l'inattendu, toutes ces découvertes par sérendipité, l'erreur parfois si nécessaire en apprentissage, les imaginations, excentricités et grains de folie. D'autant plus que, sans excès de provocation, la bêtise artificielle est encore loin d'être inventée...

Assurément, la peur n'a pas à être au programme. De nouvelles normes européennes ou nationales sur-vitaminées au principe de précaution ? Pitié, c'est déjà trop ... De l'argent public extrait de budgets surendettés pour

soutenir des projets sans valeur ajoutée ? La réponse est dans la question. Eviter la remise en cause d'un demi-siècle de mauvaise gouvernance française en matière de stratégie industrielle ? De grâce, réveillons-nous !

D'autres interrogations plus valables émergent désormais, et nous étions il y a peu de temps encore très loin d'imaginer les formuler un jour : doit-on continuer d'apprendre des langues étrangères au regard des facilités déconcertantes du numériques pour la traduction instantanée ? Pouvons-nous réussir une orientation efficace vers les nouveaux métiers avec un accès à la formation efficace et accessible à tous ? Et si, après avoir cherché à réduire le rôle de l'humain dans les processus, l'économie numérique ne redécouvrirait pas finalement sa nécessité ? Au point d'ouvrir de nouvelles perspectives avec un secteur quaternaire résolument tourné vers le lien entre les personnes, vers de nouvelles solidarités et le sens du partage ? Et si la vie était à nouveau notre meilleur atout ?

La plume du lumineux Jean d'Ormesson, dans son roman de 2007 *La Création du monde*, pourrait nous rappeler l'essentiel : « *ce qui fait une vie et ce qui fait l'Histoire, ce ne sont pas les puissants de ce monde, les conquêtes, les frontières repoussées, les royaumes périssables, c'est le travail des hommes* ». Si l'un des grands sens de la vie consiste à inventer chaque matin ce que nous serons le soir, c'est en confiance et en conscience que nous maîtriserons notre nouvel outil. Nos imperfections nous aideront autant que notre énergie. Nous donnerons une fois de plus raison à Jean Piaget : « *l'intelligence, ce n'est pas ce que l'on sait, c'est ce que l'on fait avec ce que l'on ne sait pas* ».



### Faites vos jeux

La course aux économies serait-elle enfin lancée ?

Les récentes et nombreuses annonces de différents ministres semblent laisser entrevoir une réelle volonté gouvernementale de mettre en place toute une série d'économies. Il faut dire que l'enjeu est de taille pour trouver 40 milliards d'euros d'économies dès l'année prochaine. Objectif : ramener le déficit à 4,6% du PIB. Autrement dit, une première save dans un projet global qui devra aller bien plus loin si la France veut se rapprocher un jour du fameux seuil européen des 3% du PIB.

Frein sur les dépenses de Sécurité sociale, baisse du nombre de fonctionnaires, réduction drastique des agences et opérateurs de l'Etat... il semblerait que toutes les options de bon sens réclamées depuis des lustres par les acteurs économiques soient enfin mises sur la table et que certains tabous commencent à pouvoir être abordés. Il faut dire qu'avec une augmentation de +23% en près de 30 ans - quand dans le même temps la modernisation et la numérisation des procédures ont explosé, mais que la qualité du service public est de plus en plus décriée par la population - l'emploi public et son utilisation a besoin d'être sérieusement remis à plat pour lui rendre son efficacité et ses lettres de noblesse.

Un chantier d'ampleur parmi d'autres auquel la ministre des Comptes publics, Amélie de Montchalin, semble s'attaquer avec le courage que l'on aurait pu attendre de ses nombreux prédécesseurs. Ces mesures seront-elles toujours à l'ordre du jour de la présentation des grandes lignes du budget 2026 prévue à la mi-juillet ? C'est bien le moins qu'on puisse attendre d'un gouvernement qui, comme son pays, est au pied du mur de la dette et qui va devoir choisir entre l'immobilisme et son avenir.

BENJAMIN BUSSION

Cette page est une tribune ouverte à nos lecteurs. Pour livrer votre contribution aux débats économiques régionaux, prenez contact avec la rédaction des Petites Affiches Matot Braine : 03 26 08 38 31 / 32 ou [redaction.pamb@legalnet.org](mailto:redaction.pamb@legalnet.org)

### le regard de Faro.

MARK ZUCKERBERG PRÊT À PAYER PLUS DE 100 MILLIONS PAR AN POUR AVOIR LES MEILLEURS TALENTS DE L'IA



### EMPLACEMENT DISPONIBLE

Contactez  
**Christine SERAINE**  
**03 26 08 38 30**  
OU  
**06 24 99 12 36**

[regiepublicitaire.pamb@legalnet.org](mailto:regiepublicitaire.pamb@legalnet.org)





## INSERTIONS JUDICIAIRES & LEGALES

Le site [www.matot-braine.fr](http://www.matot-braine.fr) des Petites Affiches Matot Braine est habilité par arrêtés préfectoraux à publier les annonces judiciaires et légales dans les départements des Ardennes, de l'Aisne, de l'Aube et de la Marne.

Les annonces reprises dans ces pages sont publiées à titre informatif.  
Seules les annonces présentes sur notre site [www.matot-braine.fr](http://www.matot-braine.fr) ont une valeur juridique ainsi que les attestations délivrées par notre site.

Les tarifs et modalités de publication des annonces judiciaires et légales  
sont fixés par l'arrêté des Ministères de la Culture et de l'Économie en date du 14 décembre 2023 :

<https://www.legifrance.gouv.fr/eli/arrete/2023/12/14/MICE2332581A/jo/texte>



L'intégralité des annonces légales parues dans la presse habilitée est consultable librement et gratuitement sur [actulegales.fr](http://actulegales.fr)

### Avis d'attribution



#### ESPACE HABITAT

##### Avis d'attribution de marchés de travaux

**Aménagements des entrées  
1-3-5-7-9-11 rue de la Grande Terre,  
2 et 52 rue du Pré Grenouille, 1 rue René Cassin  
et 1-2-3-4-5-6 Place Olof Palme -  
CHARLEVILLE MEZIERES**

Maître d'Ouvrage : ESPACE HABITAT, 7 Avenue du Maréchal Leclerc - 08013 CHARLEVILLE MEZIERES CEDEX.  
ATTRIBUTION DES TRAVAUX :  
- ENTREPRISES - LOTS - PRESTATIONS - MONTANT TRAVAUX HT :  
- GABELLA - 01 - VRD / GO - 579.508,69 ;  
- DUTERQUE MAUPETIT - 02 - CHARPENTE / COUVERTURE / ETANCHEITE - 96.943,80 ;  
- ZUCCARI - 03 - MENUISERIES EXTERIEURES - 266.480,00 ;  
- LES ARTISANS DU BOIS - 04 - MENUISERIES INTERIEURES (avec option) - 142.780,90 ;  
- JD SOLS PEINTURE - 05 - CARRELAGE / SOLS SOUPLES - 53.119,00 ;  
- MURS PEINTS - 06 - MURS PEINTS - 20.349,25.  
M2506359

### Procédures adaptées

#### COMMUNE DE CHAMPIGNEUL-CHAMPAGNE

##### Avis d'appel public à la concurrence

##### Travaux

Section 1 : Identification de l'acheteur  
Nom complet de l'acheteur : Commune de Champigneul-Champagne (51).  
Numéro national d'identification :  
Type : SIRET - N° : 21510109800014.  
Code postal / Ville : 51150 Champigneul-Champagne.  
Groupement de commandes : Non.  
Section 2 : Communication  
Moyens d'accès aux documents de la consultation.  
Lien vers le profil d'acheteur : <https://www.marches-securises.fr>.  
Identifiant interne de la consultation : 2025-01.  
L'intégralité des documents de la consultation se trouve sur le profil d'acheteur : Oui.  
Utilisation de moyens de communication non communément disponibles : Non.  
Nom du contact : Marcel LEHERLE ; Tél. : +33 326665510 ; Mail : [mairie.champigneulchampagne@wanadoo.fr](mailto:mairie.champigneulchampagne@wanadoo.fr)  
Section 3 : Procédure  
Type de procédure : Procédure adaptée ouverte.  
Conditions de participation :  
Aptitude à exercer l'activité professionnelle : Cf. Règlement de la consultation.  
Capacité économique et financière : Cf. Règlement de la consultation.  
Capacités techniques et professionnelles : Cf. Règlement de la consultation.  
Technique d'achat : Sans objet.  
Date et heure limite de réception des plis : Vendredi 27 juin 2025 - 16:00.  
Présentation des offres par catalogue électronique : Interdite.  
Réduction du nombre de candidats : Non.  
Possibilité d'attribution sans négociation : Oui.  
L'acheteur exige la présentation de variantes : Non.  
Critères d'attribution : 60% prix et 40% valeur technique.  
Cf. Règlement de la consultation.  
Section 4 : Identification du marché  
Intitulé du marché : Aménagement de voirie, mise en accessibilité et aménagement de sécurité - Diverses rues.  
Type de marché : Travaux.  
Description succincte du marché : Travaux d'aménagement de voiries, réseau pluvial.  
Lieu principal d'exécution : CHAMPIGNEUL-CHAMPAGNE.  
Durée du marché (en mois) : 6.  
La consultation comporte des tranches : Non.  
La consultation prévoit une réservation de tout ou partie du marché : Non.  
Marché alloti : Non.  
Section 6 : Informations complémentaires  
Visite obligatoire : Non.  
Date d'envoi du présent avis : 05 juin 2025.  
M2506343

#### Commune de Chooz

##### Avis d'appel à la concurrence

COLLECTIVITE LANCANT LA CONSULTATION : Commune de CHOOZ, Mairie - 08600 CHOOZ.  
OBJET DE LA CONSULTATION : Séjour 2026 pour un groupe de personnes du 3<sup>ème</sup> âge.  
Le marché sera conclu avec une entreprise unique ou un groupement d'entreprises.  
Les variantes ne sont pas exigées.  
MODE DE PASSATION : Marché passé selon une procédure adaptée par application des articles L.2123-1 et R.2123-4 du Code de la Commande Publique.  
INFORMATION : Le texte intégral de l'avis d'appel à la concurrence est publié sur le profil d'acheteur <https://www.xmarches.fr/acheteur>, sous la référence MAPACCAS032025.  
L'information contenue dans le présent avis ne vise qu'à communiquer aux candidats potentiels les références des avis comportant la totalité des renseignements publiés afin de leur permettre d'y accéder, conformément à l'article R.2131-12 du CCP.  
MODALITES D'OBTENTION DES DOCUMENTS DE LA CONSULTATION : Voir CCAP.  
DATE LIMITE DE REMISE DES OFFRES : Le mardi 08 juillet 2025 à 12 h 00.  
RENSEIGNEMENTS COMPLEMENTAIRES :  
Renseignements administratifs et techniques : KIEKEN Stéphanie 03.24.42.09.69.  
DATE D'ENVOI DE L'AVIS D'APPEL A LA CONCURRENCE : Le lundi 9 juin 2025.  
M2506467

### BESOIN DE RENSEIGNEMENTS POUR VOS ANNONCES ?

**03.26.40.21.31**

/// Annonces légales

**Matot Braine**

L'HEBDOMADAIRE REGIONAL D'INFORMATION ECONOMIQUE ET JURIDIQUE - GROUPE FORUMECO

Journal hebdomadaire régional

PETITES AFFICHES MATOT BRAINE  
E.U.R.L. au capital de 100.000 € - R.C.S. 395 356 777  
Société du groupe ForumEco  
Siège social : 46 boulevard Lundy - 51100 REIMS  
Tél. : 03.26.40.21.31 - Télécopie : 03.26.40.21.99  
Site internet : [www.matot-braine.fr](http://www.matot-braine.fr)

Bureaux ouverts :

- Du lundi au mercredi de 8 h 30 à 12 h 30 et de 14 h à 17 h 30
- Jeudi de 8 h 30 à 12 h 30 et de 14 h à 18 h
- Et le vendredi de 8 h 30 à 12 h 30 et de 14 h à 16 h 30

**Principal associé** : Générale de Participations

**Gérant et directeur de la publication** : François HENRION

**Rédacteur en chef** : Benjamin BUSSON

Presse payante

Parution le lundi - Prix du numéro : 2 € - Abonnement annuel : 120 €

Imprimé sur les rotatives de Rotimpres

Polignon Pla de L'Estany s/n - 1781 AIGUAVIVA-GIRONA (Espagne)

Dépôt légal à parution - ISSN 0249-6755

N° CPPAP : 1025 I 87408

Tous les appels d’offres de votre département sur matot-braine.fr

Procédures adaptées



### SA HLM MON LOGIS - GROUPE Action Logement

Réhabilitation 32 logements - Amélioration des composants - Confort thermique  
Impasse du Docteur Roux - 10100 ROMILLY SUR SEINE

Avis d’appel public à la concurrence

Marché de maîtrise d’oeuvre

Procédure adaptée

Consultation établie en application des dispositions du Code de la commande publique applicable depuis le 1<sup>er</sup> avril 2019

1. NOM ET ADRESSE DU MAITRE D’OUVRAGE : SA HLM MON LOGIS - GROUPE Action Logement, au capital de 34.058.684,95 € inscrite au R.C.S. sous le numéro 562 881 292, dont le siège social est situé 44 avenue Gallieni - 10300 SAINTE SAVINE.  
Personne responsable des marchés : Monsieur le Directeur Général de la SA MON LOGIS - Groupe Action Logement.  
2. MODE DE PASSATION : Marché de maîtrise d’oeuvre passé selon une procédure adaptée suivant les dispositions de l’article L. 2123-1 et suivants du Code de la commande publique du 1<sup>er</sup> avril 2019.  
3. OBJET DU MARCHÉ : La présente consultation concerne les prestations suivantes : mission de maîtrise d’oeuvre en vue de la réhabilitation de 32 logements.  
Les travaux se situent à l’adresse suivante : Impasse du Docteur Roux - 10100 ROMILLY SUR SEINE.  
Le marché comporte cinq (5) prestations supplémentaires à réponse obligatoire :  
- Relevés des surfaces ;  
- Etudes thermiques ;  
- DPE ;  
- Calcul de la 3<sup>ème</sup> ligne de charge ;  
- OPC.  
4. DELAI D’EXECUTION : Le présent marché est conclu pour une durée globale prévisionnelle d’exécution de 24 mois avec une prise d’effet estimée en JUILLET 2025.  
5. MODALITES D’OBTENTION DU DOSSIER : La publicité ainsi que le DCE sont téléchargeables sur le site [www.marches-securises.fr](http://www.marches-securises.fr)  
6. MODALITES DE REMISE DES OFFRES : La transmission des candidatures et des offres se fera par voie dématérialisée sur le profil de l’acheteur : [www.marches-securises.fr](http://www.marches-securises.fr).  
7. DATE LIMITE DE REMISE DES OFFRES : Mardi 1<sup>er</sup> juillet 2025 à 12h00.  
8. JUSTIFICATIFS ET PIECES A FOURNIR : Se reporter au règlement de la consultation.  
9. DELAI D’ENGAGEMENT : 180 jours.  
10. CRITERES D’ATTRIBUTION : Offre économiquement la plus avantageuse et selon les critères de sélection énoncés dans le règlement de consultation.  
11. RENSEIGNEMENTS COMPLEMENTAIRES :  
- Renseignements administratifs auprès de Nassima BENNACER - 03.25.70.95.49 - [nbennacer@monlogis.fr](mailto:nbennacer@monlogis.fr)  
- Renseignements techniques auprès de Guillaume BLAISE - [gblaise@mon-logis.fr](mailto:gblaise@mon-logis.fr) - Tél. : 06.03.06.73.75.  
12. DATE D’ENVOI DU PRESENT AVIS A LA PUBLICATION : 10/06/2025.

Le Directeur Général, Serge LAURENT.

M2506522

[www.mon-logis.fr](http://www.mon-logis.fr)  [monlogisimmobilier](https://www.facebook.com/monlogisimmobilier)



### SA HLM MON LOGIS - GROUPE Action Logement

Réhabilitation 24 logements - Amélioration des composants - Confort thermique  
5 rue Saint Clair - 10260 VAUDES

Avis d’appel public à la concurrence

Marché de maitrise d’oeuvre

Procédure adaptée

Consultation établie en application des dispositions du Code de la commande publique applicable depuis le 1<sup>er</sup> avril 2019

1. NOM ET ADRESSE DU MAITRE D’OUVRAGE : SA HLM MON LOGIS - GROUPE Action Logement, au capital de 34.058.684,95 € inscrite au R.C.S. sous le numéro 562 881 292, dont le siège social est situé 44 avenue Gallieni - 10300 SAINTE SAVINE.  
Personne responsable des marchés : Monsieur le Directeur Général de la SA MON LOGIS - Groupe Action Logement.  
2. MODE DE PASSATION : Marché de maîtrise d’oeuvre passé selon une procédure adaptée suivant les dispositions de l’article L. 2123-1 et suivants du Code de la commande publique du 1<sup>er</sup> avril 2019.  
3. OBJET DU MARCHÉ : La présente consultation concerne les prestations suivantes : Mission de maîtrise d’oeuvre en vue de la réhabilitation de 24 logements.  
Les travaux se situent à l’adresse suivante : 5 rue Saint Clair - 10260 VAUDES.  
Le marché comporte cinq (5) prestations supplémentaires à réponse obligatoire :  
- Relevés des surfaces ;  
- Etudes thermiques ;  
- DPE ;  
- Calcul de la 3<sup>ème</sup> ligne de charge ;  
- OPC.  
4. DELAI D’EXECUTION : Le présent marché est conclu pour une durée globale prévisionnelle d’exécution de 24 mois avec une prise d’effet estimée en JUILLET 2025.  
5. MODALITES D’OBTENTION DU DOSSIER : La publicité ainsi que le DCE sont téléchargeables sur le site [www.marches-securises.fr](http://www.marches-securises.fr)  
6. MODALITES DE REMISE DES OFFRES : La transmission des candidatures et des offres se fera par voie dématérialisée sur le profil de l’acheteur : [www.marches-securises.fr](http://www.marches-securises.fr).  
7. DATE LIMITE DE REMISE DES OFFRES : Mardi 1<sup>er</sup> juillet 2025 à 12h00.  
8. JUSTIFICATIFS ET PIECES A FOURNIR : Se reporter au règlement de la consultation.  
9. DELAI D’ENGAGEMENT : 180 jours.  
10. CRITERES D’ATTRIBUTION : Offre économiquement la plus avantageuse et selon les critères de sélection énoncés dans le règlement de consultation.  
11. RENSEIGNEMENTS COMPLEMENTAIRES :  
- Renseignements administratifs auprès de Nassima BENNACER - 03.25.70.95.49 - [nbennacer@monlogis.fr](mailto:nbennacer@monlogis.fr)  
- Renseignements techniques auprès de Guillaume BLAISE - [gblaise@mon-logis.fr](mailto:gblaise@mon-logis.fr) - Tél. : 06.03.06.73.75.  
12. DATE D’ENVOI DU PRESENT AVIS A LA PUBLICATION : 10/06/2025.

Le Directeur Général, Serge LAURENT.

M2506525

[www.mon-logis.fr](http://www.mon-logis.fr)  [monlogisimmobilier](https://www.facebook.com/monlogisimmobilier)

Appels d'offres ouvert



### SA HLM MON LOGIS - GROUPE Action Logement

TROYES (10000)

Réhabilitation de bâtiments en 30 logements et 2 cellules commerciales,  
49-53 rue Georges Clemenceau

Avis d’appel public à la concurrence rectificatif

Marché de travaux

AOO, suivant le code de la commande publique du 1<sup>er</sup> avril 2019

1. NOM ET ADRESSE DU MAITRE D’OUVRAGE : SA HLM MON LOGIS - GROUPE Action Logement, au capital de 34.058.684,95 €, inscrite au R.C.S. sous le numéro 562 881 292, dont le siège social est situé 44 avenue Gallieni - 10300 SAINTE SAVINE.  
Personne responsable des marchés : Monsieur le Directeur Général de la SA MON LOGIS - Groupe Action Logement.  
2. MODE DE PASSATION : Marché de travaux passé selon une procédure AOO suivant le code de la commande publique du 1<sup>er</sup> avril 2019.  
3. OBJET DU MARCHÉ : La présente consultation concerne les travaux suivants : REHABILITATION DE BATIMENTS EN 30 LOGEMENTS ET 2 CELLULES COMMERCIALES.  
Les travaux se situent à l’adresse suivante : 49-53 rue Georges Clemenceau TROYES (10000).  
Type de marché de travaux : 1/Exécution  
Lots concernés :  
- LOT N°01 - ECHAFAUDAGES ET PROTECTIONS COLLECTIVES ;  
- LOT N°02 - INJECTION DE RESINE EXPANSIVE ;  
- LOT N°03 - VRD / GROS OEUVRE ;  
- LOT N°04 - CHARPENTE BOIS / BARDAGES BOIS ;  
- LOT N°05 - COUVERTURE TUILE ;  
- LOT N°06 - MENUISERIES EXTERIEURES EN BOIS ;  
- LOT N°07 - MENUISERIES EXTERIEURES EN ACIER / METALLERIE ;  
- LOT N°08 - ENDUITS EXTERIEURS ;  
- LOT N°09 - PLATRERIE ET FAUX PLAFONDS ;  
- LOT N°10 - MENUISERIES INTERIEURES EN BOIS / ESCALIERS ;  
- LOT N°11 - CHAPE SECHE ET CHAPE FLUIDE ;  
- LOT N°12 - REVETEMENTS DE SOLS SOUPLES ;  
- LOT N°13 - CARRELAGE ET FAIENCE ;  
- LOT N°14 - PEINTURE ;  
- LOT N°15 - CHAUFFAGE-VENTILATION-PLOMBERIE ;  
- LOT N°16 - ELECTRICITE COURANTS FORTS ET FAIBLES.  
Visite obligatoire : Détail dans le règlement de consultation.  
4. DELAI D’EXECUTION : Le délai d’exécution global est fixe a 25 MOIS a compter de la notification de l’ordre de service de commencement des travaux. La date de commencement des travaux est prévue en septembre 2025. Préparation de chantier : 30 jours.  
5. MODALITES D’OBTENTION DU DOSSIER : La publicité ainsi que le DCE sont téléchargeables sur le site [www.marches-securises.fr](http://www.marches-securises.fr).  
6. MODALITES DE REMISE DES OFFRES : La transmission des candidatures et des offres se fera sur la plateforme [www.marches-securises.fr](http://www.marches-securises.fr).  
7. DATE LIMITE DE REMISE DES OFFRES : Vendredi 05 septembre 2025 à 12h00.  
8. JUSTIFICATIFS ET PIECES A FOURNIR : Se reporter au règlement de la consultation.  
9. DELAI D’ENGAGEMENT : 180 jours.  
10. CRITERES D’ATTRIBUTION : Offre économiquement la plus avantageuse et selon les critères de sélection énoncés dans le règlement de consultation.  
11. RENSEIGNEMENTS COMPLEMENTAIRES :  
- Renseignements administratifs auprès de Nassima BENNACER - 03.25.70.95.49 - [nbennacer@monlogis.fr](mailto:nbennacer@monlogis.fr) ;  
- Renseignements techniques auprès de Tarek BOUKEDJAR - 06.27.83.41.83 - [tboukedjar@monlogis.fr](mailto:tboukedjar@monlogis.fr).  
12. DATE D’ENVOI DU PRESENT AVIS A LA PUBLICATION : 06/06/2025.

Le Directeur General, Serge LAURENT.

M2506360

[www.mon-logis.fr](http://www.mon-logis.fr)  [monlogisimmobilier](https://www.facebook.com/monlogisimmobilier)



### ESPACE HABITAT

Avis de consultation

1. MAITRE D’OUVRAGE : ESPACE HABITAT S.A. H.L.M., 7 avenue Leclerc - 08013 CHARLEVILLE MEZIERES CEDEX.  
2. PROCÉDURE DE PASSATION : Appel d’offres ouvert.  
3. OBJET DU MARCHÉ : Contrat d’exploitation de chauffage collectif.  
4. DURÉE DU MARCHÉ : 5 ans.  
5. MODALITÉS D’OBTENTION DU DOSSIER : Les dossiers seront à télécharger gratuitement sur le site [www.espacehabitat.fr](http://www.espacehabitat.fr) rubrique ESPACE HABITAT / MARCHES PUBLICS. Il est recommandé aux candidats de ne pas télécharger le dossier de façon anonyme.  
6. DATE LIMITE DE RÉCEPTION DES OFFRES : Les candidats devront déposer leur offre sur le site [www.espacehabitat.fr](http://www.espacehabitat.fr) rubrique ESPACE HABITAT puis MARCHES PUBLICS avant le 7 juillet 2025 à 11h00.  
7. Le Règlement de Consultation, joint au dossier de consultation, fixera les conditions de présentation des offres et des justifications à produire obligatoirement.  
8. DÉLAI DE VALIDITÉ DES OFFRES : Voir Règlement de Consultation.  
9. RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES : Les candidats sont invités à poser leurs éventuelles questions à partir du profil d’acheteur d’ESPACE HABITAT : [www.espacehabitat.fr](http://www.espacehabitat.fr) rubrique ESPACE HABITAT puis MARCHES PUBLICS.  
10. DATE D’ENVOI DE L’AVIS DE PUBLICATION : Le jeudi 05 juin 2025.

M2506392

Tous les appels d’offres de votre département sur matot-braine.fr

Appels d'offres ouvert

Commune de RENWEZ

Travaux de Réhabilitation de l’Hôtel des Voyageurs (08150 RENWEZ)  
Relance Lots 5 et 6

Avis d’appel public à la concurrence

Section 1 :  
Identification de l'acheteur :  
Commune de RENWEZ, Place de la Mairie - 08115 RENWEZ. SIRET : 210 803 250 00013.  
Groupement d'acheteur : Non.  
Section 2 :  
Communication :  
Moyen d'accès aux documents de la consultation : Lien URL vers les documents de l'acheteur.  
Profil acheteur : https://www.xmarches.fr.  
L'intégralité des documents de la consultation se trouve sur le profil acheteur : Oui.  
Utilisation de moyens de communication non communément disponibles : Non.  
Nom du Contact : Madame Le Maire.  
Adresse mail de contact : info@renwez.com.  
N° de téléphone du contact : 03 24 54 93 19.  
Section 3 :  
Procédure : Procédure adaptée ouverte.  
Technique d'achat : Sans objet.  
Date et heure limites de réception des plis : Le 25/06/2025 à 12h00.  
Présentation des offres par catalogue électronique : Interdite.  
Réduction du nombre de candidats : Non.  
Possibilité d'attribution sans négociation (attribution sur la base de l'offre initiale) : Oui.  
L'acheteur exige la présentation de variantes : Non.  
Section 4 :  
Identification du marché :  
Intitulé du marché : Travaux de réhabilitation de l'Hôtel des Voyageurs (08150 RENWEZ) - Relance Lots 5 et 6.  
Code CPV Principal : 45223220.  
Type de marché : Travaux.  
Description succincte du marché : Travaux d'aménagement de l'Hôtel des Voyageurs afin d'accueillir un gérant pour effectuer les fonctions commerciales de Bar et Restaurant.  
Lieu principal d'exécution du marché : Commune de RENWEZ.  
La consultation comporte des tranches : Non.  
La consultation prévoit une réservation de tout ou partie du marché : Non.  
Section 5 : Lots :  
Marché alloti : Oui.  
Lots relancés :  
- Lot 5 : Aménagements intérieurs ;  
- Lot 6 : Plomberie - CVC.  
Section 6 :  
Informations complémentaires : Visite obligatoire : Oui.  
Date d'envoi de l'avis à la publication : Le 05/06/2025.  
Interdiction des variantes : Oui.  
Maîtrise d'œuvre : IDONEIS - SARL d'architecture et d'ingénierie.  
Société représentée par ses co-gérants : Jean-Benoît OLSEM et Xavier OLSEM, 6/8 rue Saint Just - 51100 REIMS.  
Tél. : 03.26.05.83.90. contact@idoneis.fr.  
M2506335



SA HLM MON LOGIS - GROUPE Action Logement

Construction de 15 logements, 9 rue de la chapelle au be  
Transformation de bureaux en 24 logements  
rue Jules Didier - 10120 ST ANDRE LES VERGERS en entreprise générale

Avis d’appel public à la concurrence rectificatif

Marché de travaux

Procédure formalisée ouverte  
suivant le Code de la commande publique du 1<sup>er</sup> avril 2019

1. NOM ET ADRESSE DU MAITRE D'OUVRAGE : SA HLM MON LOGIS - GROUPE Action Logement, au capital de 34.058.684,95 €, inscrite au R.C.S. sous le numéro 562 881 292, dont le siège social est situé 44 avenue Gallieni - 10300 SAINTE SAVINE.  
Personne responsable des marchés : Monsieur le Directeur Général de la SA MON LOGIS - Groupe Action Logement.
2. MODE DE PASSATION : Marché de travaux passé selon une procédure formalisée (AOO) suivant le Code de la commande publique du 1<sup>er</sup> avril 2019.
3. OBJET DU MARCHÉ :  
La présente consultation concerne les travaux suivants : SAINT ANDRE LES VERGERS - 1039 - 2041. Construction de 15 logements - 9 rue de la Chapelle au Bé. Transformation de bureaux en 24 logements - Rue Jules Didier.  
Type de marché de travaux : 1. Exécution.  
Les prestations ci-avant font l'objet de 1 LOT UNIQUE définis ci-après :  
LOT UNIQUE : Entreprise générale tous corps d'état.
4. DELAI D'EXECUTION : Le délai d'exécution global est fixé à 16 mois à compter de la notification de l'ordre de service de commencement des travaux. La date de commencement des travaux est prévue en OCTOBRE 2025.
5. MODALITES D'OBTENTION DU DOSSIER : La publicité ainsi que le DCE sont téléchargeables sur le site www.marches-securises.fr
6. MODALITES DE REMISE DES OFFRES : La transmission des candidatures et des offres se fera sur la plateforme www.marches-securises.fr
7. DATE LIMITE DE REMISE DES OFFRES : Mardi 02 septembre 2025 à 12h00.
8. JUSTIFICATIFS ET PIECES A FOURNIR : Se reporter au règlement de la consultation.
9. DELAI D'ENGAGEMENT : 180 jours.
10. CRITERES D'ATTRIBUTION : Offre économiquement la plus avantageuse et selon les critères de sélection énoncés dans le règlement de consultation.
11. RENSEIGNEMENTS COMPLEMENTAIRES :  
- Renseignements administratifs : au Pôle Conformité - Service Juridique / Marchés de Mon logis, 44 avenue Gallieni - 10300 SAINTE SAVINE - Nassima BENNACER - 03.25.810.810 - nbennacer@mon-logis.fr  
- Renseignements techniques : Au Pôle DDP Service Développement, 44 avenue Gallieni - 10300 SAINTE SAVINE - Monsieur Tarek BOUKEDJAR - 06.27.83.41.83 - tboukedjar@mon-logis.fr
12. DATE D'ENVOI DU PRESENT AVIS A LA PUBLICATION : 06/06/2025.

Le Directeur Général, Serge LAURENT.

M2506400

www.mon-logis.fr



monlogisimmobilier

Vente aux enchères  
judiciaires mobilières



VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES

17/06/25 à 11h00

A SEDAN, 18 rue du petit Pont

A la requête de la SELARL Charles BRUCELLE, liquidateur judiciaire à CHARLEVILLE MEZIERES et de la SELARL Bruno RAULET, liquidateur judiciaire à REIMS : SARL SOVELA ENERGIES, SARL PRO HORSE, SARL CAPSULES ET BOUCHONS, SAS CALL SERVICES, SARL BATI CONFORT, SARL GTD RENOVATION ;  
Il sera procédé à la vente en un ou plusieurs lots par la SELARL ANGLE DROIT ARDENNES, Commissaires de Justice à SEDAN de matériel de restaurant, d'une sellerie suivant détail ci-dessous : Balance numérique TESTO, détecteur de fuite MASTERCOOL, disconnecteurs, chalumeau, Cintreuse manuelle arbalète VIRAX, Sertisseuse MILWAUKEE, Vases d'expansion, purgeurs automatiques CALEFFI, Centreur LASERLINER, coffrets FRIOTEST 50 bar, caisse à outils, filtres magnétiques multifonctions, Presse à sertir électrique sans fils VIRAX  
Stock de sellerie : Couvertures, couvre-reins, paires de chaussures, vêtements d'équitation, bombes, Longe de travail éthologique, amortisseur en gel, mors, écussons, gilet cross, etc..  
Tables en inox, verres, assiettes, tasses, couverts, chaises et tables de restauration, tour réfrigérée, etc..  
Trois ordinateurs portables THOMSON, casque de téléphonie,  
Perforateur DEWALT, scie sabre MAKITA, sertisseuse VIRAX, visseuse MAKITA, cintreuse manuelle, protecteurs de gouttières MAC, petit aspirateur DEWALT, lève-chaudière MAC, carotteuse, aspirateur à cendres, petit compresseur etc.  
Véhicule OPEL type MOVANO immatriculé le 29/11/2019

Liste non exhaustive. Enlèvement immédiat ou sur RDV.

Visite sur RDV uniquement - Payable au comptant - frais en sus 14,28 % TTC  
Pour plus de renseignements : ardennes@angledroit.net ou Tél. : 03.24.29.05.79

M2506545

Marne

VENTE CESSION

ATTRIBUTION D'APPORTS

HOTEL  
RESTAURANT DE  
LA PLACE

Suivant acte reçu par Brice XIBERRAS, Notaire à MONTMORT LUCY, le 18/04/2025, enregistré au Service des Impôts de la Marne, le 09/05/2025, référence 5104P04 2025 N 01369 contenant :  
CESSION DE FONDS DE COMMERCE

Par : Monsieur THIROUX Gérard, Michel, et Madame VIELLARD Catherine, Paulette, demeurant ensemble à MONTMORT LUCY (51270), 3 place du Général de Gaulle.

Au profit de : La société dénommée SOCIÉTÉ BACB, société en nom collectif, au capital de 3.000,00 €, dont le siège social est à MONTMORT LUCY (51270), 3 place du Général de gaulle, immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés (R.C.S.) de la ville de REIMS sous le numéro SIREN 941 675 720 et en cours d'immatriculation au Registre National des Entreprises (RNE).

Un fonds de commerce de presse, jeux, bar, café, restaurant, traiteur, plats à emporter, et vente de tabac sis et exploité à MONTMORT LUCY (51270), 3 place du Général de Gaulle, connu sous l'enseigne HOTEL RESTAURANT DE LA PLACE.

Pour lequel le CEDANT est identifié sous le numéro SIREN 529 405 367 et immatriculé au Registre du Commerce et des Sociétés de REIMS, le fonds de commerce vendu est identifié à l'Institut National de la Statistique et des Etudes Economiques sous le numéro SIRET : 529 405 367 00010.

Moyennant le prix payé comptant de : 45.000,00 € dont d'éléments incorporels.

Entrée en jouissance le 18/04/2025.  
Les oppositions seront reçues en l'étude de Me XIBERRAS, Notaire à MONTMORT-LUCY (51270), 7 place du Général de Gaulle où domicile a été élu à cet effet, dans les dix jours suivant la dernière en date de la présente insertion et de la publication au Bulletin officiel des annonces civiles et commerciales (BODACC).

Pour unique insertion,  
Le Notaire.

M2506515

CHINGORI -  
ZOUBIR / ADLANI

Cession fonds de  
commerce

Suivant acte reçu par Me Laurent QUINART, notaire à BEINE-NAUROY (51) 1 place de la Mairie, le 05/06/2025, M. Hassan CHINGORI, demeurant à REIMS (51), 2 galerie des Baléares, né à DAR BEN CHIKHE OULED DAHOU (MAROC), le 1<sup>er</sup> juillet 1981, non remarié, non soumis à un pacs, de nationalité française et à M<sup>me</sup> Fatima ZOUBIR, demeurant à REIMS (51), 62 B rue de Courcelles, née à KHENIFRA (MAROC), le 6 juillet 1987, divorcée, non remariée, non soumise à un pacs, de nationalité marocaine, ont cédés à M. Ahcene ADLANI, et M<sup>me</sup> Célia KRIM, demeurant ensemble à REIMS (51100), 11 rue d'Oseille, Mr né à TIZI OUZOU (ALGERIE), le 28 novembre 1988, M<sup>me</sup> à TIZI OUZOU (ALGERIE), le 13 février 1991, mariés en ALGERIE, à la mairie de TIZI OUZOU, le 19 septembre 2019, soumis au régime de la séparation de biens algérien, tous deux de nationalité algérienne et « Résidents » ; un fonds de commerce de Point de cuisson en boulangerie, pâtisseries, services de traiteur exploité à REIMS (51), 30 rue de Neufchâtel, pour lequel, le CEDANT est identifié sous le numéro SIREN 490 842 929, moyennant le prix de treize mille euros (13.000,00 €) s'appliquant aux éléments incorporels pour 8.000,00 €, aux éléments corporels pour 5.000,00 €, avec prise d'effet au 05/06/2025.

Les oppositions seront reçues en la forme légale en l'Office de Me Laurent QUINART à BEINE-NAUROY (51) 1 place de la Mairie où domicile a été élu dans les dix jours suivant la publication de ladite cession au Bulletin officiel des annonces civiles et commerciales (BODACC).

Pour unique insertion :  
Me Laurent QUINART Notaire.  
M2506489

COMPTABILITÉ

DEPIERREUX Carole

03.26.08.38.27

compta.pamb@legalnet.org

GERANCE

FIN DE GERANCE

TOTALENERGIES  
MARKETING  
FRANCE

Prorogation du contrat LG

Selon acte SSP du 15.04.2025, TOTALENERGIES MARKETING FRANCE, SAS au capital de 390 553 839 € avec siège social 562 Avenue du Parc de l'Île - 92000 NANTERRE, immatriculée au R.C.S. de NANTERRE sous le n° 531 680 445 a consenti à la SARL DIAM au capital de 7.700 € avec siège social 13 boulevard de la Motte - 51200 EPERNAY immatriculée au R.C.S. de REIMS sous le n° 752 010 868, portant sur un fonds de commerce de station-service et activités annexes dénommé RELAIS SPARNACIENS sis à 13 boulevard de la Motte - 51200 EPERNAY une prorogation jusqu'au 31.05.2026 du contrat de location-gérance à effet du 01.06.2022.  
M2506549

TOTALENERGIES  
MARKETING  
FRANCE / SARL  
DIAM

Prorogation du contrat LG

Selon un acte SSP du 16/04/2025 TOTALENERGIES MARKETING FRANCE, SAS au capital de 390.553.839 € avec siège social 562 avenue du Parc de l'Île - 92000 NANTERRE, immatriculée au R.C.S. de NANTERRE sous le n° 531 680 445 a consenti à la SARL DIAM au capital de 7.700 € avec siège social 13 boulevard de la Motte - 51200 EPERNAY, immatriculée au R.C.S. de REIMS sous le n°752 010 868, pour un second fonds de commerce de station-service et activités annexes dénommé RELAIS ST THIEBAUT sis à RN44, route de Vitry le François - 51000 CHALONS EN CHAMPAGNE, une prorogation jusqu'au 31/05/2026 du contrat de location-gérance à effet du 01.06.2022.  
M2506550

Toutes les annonces légales de votre département sur matot-braine.fr

Marne

CONSTITUTION

DE SOCIETE

CABINET

EXPERTISE COMPTABLE  
AUDIT ET CONSEIL

PÂTÉ

FINANCES  
PARTNER

Avis de constitution

Aux termes d'un ASSP en date du 03/06/2025, il a été constitué une SASU ayant les caractéristiques suivantes :

Dénomination sociale : FINANCES PARTNER

Objet social : - Mandataire d'Intermédiaire en Opérations de Banques et Services de Paiement (MIOBSP) - Mandataire d'Intermédiaire en Assurances (MIA)

Siège social : 71 avenue du 29 août 1944, 51430 TINQUEUX

Capital : 1 000 €

Durée : 99 ans à compter de son immatriculation au RCS de REIMS

Président : FV INVEST, SASU au capital de 5 000 €, ayant son siège social 71 avenue du 29 août 1944 51430 TINQUEUX au RCS de REIMS

Directeur général : M. VILAIN Fabrice 71 avenue du 29 août 1944 51430 TINQUEUX

Admission aux assemblées et droits de votes : Tout associé a le droit de participer aux décisions collectives, personnellement ou par mandataire, quel que soit le nombre d'actions qu'il possède. Il doit justifier de son identité et de l'inscription en compte de ses actions au jour de la décision collective.

Cause d'agrément : La cession de titres de capital et de valeurs mobilières donnant accès au capital à un tiers à quelque titre que ce soit est soumise à l'agrément préalable de la collectivité des associés. L'agrément résulte d'une décision collective des associés statuant à la majorité des voix des associés disposant du droit de vote.

L'Associé unique

M2506011

MDS INVEST

Société civile immobilière  
au capital de 50.000 Euros

Siège social :  
9003 Route de Sainte-Menehould  
ZA du Mont de Sillery - 51360 PRUNAY  
RCS Reims

Avis de constitution

Aux termes d'un acte sous signature privée en date à PRUNAY du 5 juin 2025, il a été constitué une société présentant les caractéristiques suivantes :

FORME SOCIALE : Société civile immobilière.

DÉNOMINATION SOCIALE : MDS INVEST.

SIÈGE SOCIAL : 9003 Route de Sainte-Menehould, ZA du Mont de Sillery - 51360 PRUNAY.

OBJET SOCIAL : L'acquisition, la construction et la propriété de tous biens immobiliers, à usage d'habitation, professionnel, commercial ou industriel. La mise en valeur, l'administration, la gestion et l'exploitation, par bail, location, ou autrement, de tous immeubles ainsi acquis ou édifiés, dont elle aura la propriété ou la jouissance, la prise de tous intérêts et participations dans toutes sociétés. Éventuellement et exceptionnellement l'aliénation du ou des immeubles devenus inutiles à la Société, au moyen de vente, échange ou apport en société, et généralement toutes opérations quelconques pouvant se rattacher directement ou indirectement à l'objet ci-dessus défini, pourvu que ces opérations ne modifient pas le caractère civil de la Société.

DURÉE DE LA SOCIÉTÉ : 99 ans à compter de la date de l'immatriculation de la Société au Registre du commerce et des sociétés

CAPITAL SOCIAL : 50.000 €, constitué uniquement d'apports en numéraire.

GÉRANCE : Monsieur Julien FRANSOIRET et Monsieur Christophe HERAULT.

CLAUSES RELATIVES AUX CESSIONS DE PARTS : agrément requis dans tous les cas donné par les associés représentant au moins les trois-quarts des parts sociales

Immatriculation de la Société au Registre du commerce et des sociétés de REIMS.

Pour avis : La Gérance.

M2506309

R.H.A & C

Société par actions simplifiée  
au capital de 1.000 Euros

Siège social : 8 rue du Colonel Fabien  
51100 REIMS

Avis de constitution

Aux termes d'un ASSP en date à REIMS (Marne) du 26.05.2025, il a été constitué une société présentant les caractéristiques suivantes :

FORME : Société par actions simplifiée.

DÉNOMINATION : R.H.A & C.

SIÈGE : 8 rue du Colonel Fabien - 51100 REIMS.

DURÉE : 99 ans à compter de son immatriculation au Registre du Commerce et des Sociétés.

CAPITAL : 1.000 €.

OBJET : Toutes prestations de services à destination des entreprises notamment en matière de gestion de paie, de gestion sociale, de gestion des ressources humaines et de formation.

EXERCICE DU DROIT DE VOTE : Tout associé peut participer aux décisions collectives sur justification de son identité et de l'inscription en compte de ses actions au jour de la décision collective. Sous réserve des dispositions légales, chaque associé dispose d'autant de voix qu'il possède ou représente d'actions.

AGREMENT : Les cessions d'actions au profit de tiers, sont soumises à l'agrément de la collectivité des associés.

PRÉSIDENT : M. Jean-Sébastien CRAS, demeurant à STRASBOURG (67200), 100A route des Romains.

DIRECTEUR GÉNÉRAL : M. Mickaël KERCKHOVE, demeurant à REIMS (Marne), 8 rue du Colonel Fabien.

La société sera immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de REIMS.

Pour avis : Le Président.

M2506349

MARKS

Rectificatif à l'annonce M2506334  
parue le 06/06/25, il convenait de lire :  
SIEGE SOCIAL : 44 rue Henri  
Lecompte - 51100 REIMS.  
M2506389

SOCIÉTÉ D'AVOCATS

LORETTE  
et ASSOCIES

34 rue des Moulins - 51100 REIMS

FONCIERE  
BOURLY

Société civile au capital de 1.000 euros

Siège social : 30 rue Colbert 51100  
REIMS

Avis de constitution

Aux termes d'un acte électronique sous signature privée en date à 13 mai 2025, il a été constitué une société présentant les caractéristiques suivantes :

Forme sociale : Société civile

Dénomination sociale : FONCIERE BOURLY

Siège social : 30 rue Colbert 51100 REIMS

Objet social : - L'acquisition, la gestion de tout portefeuille de valeurs mobilières et autres titres de placement, la prise de participation au capital de toutes sociétés existantes ou nouvelles, la gestion et la cession de ces participations.

- La propriété, l'acquisition, l'administration, la gestion par bail ou autrement et la cession de biens immobiliers et/ou de parts de sociétés civiles immobilières qui seront apportés au cours de la vie sociale ou acquis par elle.

Durée de la Société : 99 ans à compter de la date de l'immatriculation de la Société au Registre du commerce et des sociétés

Capital social : 1.000 euros, constitué uniquement d'apports en numéraire

Gérance : Monsieur Fabien BOURLY, demeurant 1 rue du Montcet 51140 COURCELLES SAPICOURT,

Clauses relatives aux cessions de parts :

Les parts sociales ne peuvent être cédées qu'avec l'agrément accordé par la Gérance.

Immatriculation de la Société au Registre du commerce et des sociétés de REIMS.

Pour avis : La Gérance.

M2506357

FCN

EXPERTISE  
AUDIT  
CONSEIL

57 Chaussée du Port  
CS 90157

51008 CHALONS EN CHAMPAGNE CDX  
Tél. : 03.26.68.39.58

DIAGIMMO BJL

Avis de constitution

Aux termes d'un ASSP en date du 10/06/2025, il a été constitué une SASU ayant les caractéristiques suivantes :

Dénomination sociale : DIAGIMMO BJL

Objet social : La réalisation de diagnostics techniques immobiliers, notamment en matière de performance énergétique (DPE), d'amiante, de plomb, de termites, de gaz, d'électricité, de la surface habitable, de l'état parasitaire et des installations de plomberie et de chauffage;La réalisation de toutes expertises, audits et contrôles techniques nécessaires à la vente, à la location ou à la gestion d'immeubles.

Siège social : 7 Rue Frédéric Irène Joliot Curie, 51000 CHALONS EN CHAMPAGNE

Capital : 10 000 €

Durée : 99 ans à compter de son immatriculation au RCS de CHALONS -EN-CHAMPAGNE

Président : M. BOBIN Jean-Lou 39 Route de Louvois 51150 VRAUX

Admission aux assemblées et droits de votes : Tout associé peut participer aux décisions collectives sur justification de son identité et de l'inscription en compte de ses actions au jour de la décision collective.

Cause d'agrément : Les cessions d'actions, à l'exception des cessions aux associés, sont soumises à l'agrément de la collectivité des associés.

Le Président

M2506409

SCI GAELETTE

Aux termes d'un acte en date du 30/04/2025, il a été constitué une SCI ayant les caractéristiques suivantes :

DÉNOMINATION SOCIALE : SCI GAELETTE.

OBJET SOCIAL : Acquisition, administration, gestion par location ou autrement de tous immeubles et bien immobiliers.

SIÈGE SOCIAL : 51 Fg de Vitry le Brûlé - 51300 VITRY LE FRANCOIS.

CAPITAL : 1.000 €.

DURÉE : 99 ans à compter de son immatriculation au R.C.S. de CHALONS EN CHAMPAGNE.

GÉRANCE : M<sup>me</sup> DE COSTER Brigitte demeurant 51 Fb de Vitry le Brûlé - 51300 VITRY LE FRANCOIS.

M2506277

LES PEINTURES  
DE JEROME

Société par Actions Simplifiée  
au capital de 1.000 Euros

Siège social :  
28 rue des Noues Burets  
51420 WITRY LES REIMS

Avis de constitution

Aux termes d'un acte sous signature privée en date à REIMS du 05/06/2026, il a été constitué une société présentant les caractéristiques suivantes :

FORME SOCIALE : Société par actions simplifiée .

DÉNOMINATION SOCIALE : LES PEINTURES DE JEROME.

SIÈGE SOCIAL : 28 rue des Noues Burets à WITRY LES REIMS 51420.

OBJET SOCIAL : Tous travaux de peinture, isolation, vitrerie revêtement de sols, agencement intérieur et extérieur.

DURÉE DE LA SOCIÉTÉ : 99 ans à compter de la date de l'immatriculation de la Société au RCS

CAPITAL SOCIAL : 1.000 €.

PRÉSIDENT : M. Jérôme BROWARNYJ DROUET, demeurant 28 rue des Noues Burets - 51420 WITY LES REIMS. Immatriculation de la Société au Registre du commerce et des sociétés de REIMS.

Pour avis.

M2506365

FCN

EXPERTISE  
AUDIT  
CONSEIL

57 Chaussée du Port  
CS 90157

51008 CHALONS EN CHAMPAGNE CDX  
Tél. : 03.26.68.39.58

OREA HOLDING

Société par actions simplifiée  
au capital de 2.000 Euros

Siège social : 67 rue Chanzy  
51800 STE MENEHOULD

Aux termes d'un acte sous signature privée en date à SAINTE MENEHOULD du 05/06/2025, il a été constitué une société présentant les caractéristiques suivantes :

FORME : Société par actions simplifiée.

DÉNOMINATION : OREA HOLDING.

SIÈGE : 67 rue Chanzy - 51800 STE MENEHOULD.

DURÉE : 99 ans à compter de son immatriculation au Registre du Commerce et des Sociétés.

CAPITAL : 2.000 €.

OBJET : La prise de participation dans toutes entités juridiques, par tous moyens et sous quelque forme que ce soit; l'acquisition et la gestion desdites participations; l'acquisition par voie d'achat, d'échange, apport ou autrement d'actions, de parts sociales ou autres titres de sociétés, quelles qu'en soient leur forme juridique, ainsi que la vente desdits titres; toutes avances, cautions, ouvertures de crédits et tous prêts avec ou sans garantie; toutes prestations de nature administrative, financière, au profit de toutes entités ; l'exploitation directe ou indirecte de toutes activités commerciales et prestations de services, domiciliations bancaires;

EXERCICE DU DROIT DE VOTE : Tout associé peut participer aux décisions collectives sur justification de son identité et de l'inscription en compte de ses actions au jour de la décision collective.

Sous réserve des dispositions légales, chaque associé dispose d'autant de voix qu'il possède ou représente d'actions.

AGREMENT : Les cessions d'actions, à l'exception des cessions aux associés, sont soumises à l'agrément de la collectivité des associés.

PRÉSIDENT : Monsieur Nino IMPERIALE LAMBINET, demeurant 31 avenue du Président ROOSVELT - 51000 CHALONS EN CHAMPAGNE.

DIRECTEUR GÉNÉRAL : Monsieur David LAMBINET, demeurant 67 rue Chanzy - 51800 STE MENEHOULD.

La société sera immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de CHALONS EN CHAMPAGNE.

Pour avis : Le Président.

M2506366

CABINET

EXPERTISE COMPTABLE  
AUDIT ET CONSEIL

PÂTÉ

BTYHOL

Aux termes d'un ASSP en date du 07/06/2025, il a été constitué une SASU ayant les caractéristiques suivantes :

Dénomination sociale : BTYHOL

Objet social : La prise de participation dans toutes sociétés civiles, commerciales, industrielles, agricoles, immobilières, financières ou de prestations de services, françaises ou étrangères,- L'animation, la gestion administrative, juridique, comptable, fiscale et financière de ses filiales,- L'octroi de prêts et d'avances en compte courant à ses filiales,- La gestion de trésorerie pour ses filiales.- La location et la mise à disposition à ses filiales de biens meubles ou immeubles,

Siège social : 4 place Aristide Briand, 51100 REIMS

Capital : 249 600 €

Durée : 99 ans à compter de son immatriculation au RCS de REIMS

Président : M<sup>me</sup> ANDRIVEAU Betty 12 rue des Templiers 51100 REIMS

Admission aux assemblées et droits de votes : Tout associé a le droit de participer aux décisions collectives, personnellement ou par mandataire, quel que soit le nombre d'actions qu'il possède. Il doit justifier de son identité et de l'inscription en compte de ses actions au jour de la décision collective.

Cause d'agrément : La cession de titres de capital et de valeurs mobilières donnant accès au capital à un tiers à quelque titre que ce soit est soumise à l'agrément préalable de la collectivité des associés.

Le Président

M2506413

Emmanuel Brocard

AVOCAT À LA COUR

CABINET  
D'OPHTALMOLOGIE  
DU DOCTEUR JUSTINE  
BASTIEN

Société d'exercice libéral à  
responsabilité limitée

Au capital social de 5.000 Euros

Siège social :  
59 avenue François Jacob  
51430 BEZANNES

Société en cours de constitution  
R.C.S. Reims

Avis de constitution

Suivant acte sous seing privé en date du 05 juin 2025, il a été constitué une société dont les caractéristiques sont les suivantes :

FORME : SELARL (Société d'exercice libéral à responsabilité limitée).

DÉNOMINATION SOCIALE : Cabinet d'ophtalmologie du Docteur Justine BASTIEN.

CAPITAL SOCIAL : Cinq mille (5 000) €.

OBJET SOCIAL : l'exercice libéral de la profession de médecin ophtalmologiste suivant les règles déontologiques édictées par le Conseil de l'Ordre des Médecins et les dispositions législatives et réglementaires applicables à cette profession.

SIÈGE SOCIAL : 59 Avenue François Jacob - 51430 BEZANNES.

DURÉE : 99 ans à compter de son immatriculation.

GÉRANT : Madame Justine, Eugénie, Tiphaine, Joséphine, Marie BASTIEN épouse SERET, née le 24 novembre 1990 à REIMS (51), domiciliée professionnellement au 59 Avenue François Jacob 51430 BEZANNES, mariée à Monsieur Richard SERET le 16 juin 2018 sous le régime de la séparation de biens suivant contrat de mariage reçu le 30 août 2017, de nationalité française, exerçant la profession de médecin ophtalmologiste.

La cession de parts à un tiers est soumise à agrément.

Pour avis et mention : Le gérant.

M2506391

COGEP

REIMS

03 26 86 72 98

21 rue Courmeaux - 51100 REIMS

http://www.cogep.fr

AS MAUPRIVEZ

Société par actions simplifiée  
au capital de 1.000 Euros

Siège social : 1 rue de Baconnes  
51430 BEZANNES

Avis de constitution

Aux termes d'un acte sous signature privée en date à BEZANNES du 06 juin 2025, il a été constitué une société présentant les caractéristiques suivantes :

Forme : Société par actions simplifiée.

Dénomination : AS MAUPRIVEZ.

Siège : 1 rue de Baconnes - 51430 BEZANNES.

Durée : quatre-vingt-dix-neuf ans à compter de son immatriculation au Registre du commerce et des sociétés.

Capital : 1 000 €.

Objet : La vente de lingerie et de tenues d'intérieur, la vente en détail de prêt-à-porter hommes, femmes et enfants, de chaussures, maroquinerie, de bijoux, de tous accessoires de mode et tout équipement de la personne et plus généralement la vente en détail de tous produits textiles et d'habillement.

Sous réserve des dispositions légales, chaque associé dispose d'autant de voix qu'il possède ou représente d'actions.

Transmission des actions : La cession des actions de l'associé unique est libre.

Président : Anne-Sophie MAUPRIVEZ, demeurant 1 rue de Baconnes - 51430 BEZANNES.

La Société sera immatriculée au Registre du commerce et des sociétés de REIMS.

POUR AVIS : Le Président.

M2506407

SOFRAC

experts comptables  
commissaires aux comptes

reims@sofrac.fr / 03.26.866.866

CORMONTREUIL

KUM

Société civile immobilière  
au capital de 1 000 €

Siège social : 65 Rue de Bourgogne  
51350 CORMONTREUIL

Avis de constitution

Aux termes d'un acte sous signature privée en date à CORMONTREUIL du 09 juin 2025, il a été constitué une société présentant les caractéristiques suivantes :

Forme sociale : Société civile immobilière.

Dénomination sociale : KUM.

Siège social : 65 Rue de Bourgogne, 51350 CORMONTREUIL.

La Société a pour objet :

- l'acquisition d'un immeuble, l'administration et l'exploitation par bail, location ou autrement dudit immeuble et de tous autres immeubles bâtis dont elle pourrait devenir propriétaire ultérieurement, par voie d'acquisition, échange, apport ou autrement,
- éventuellement et exceptionnellement l'aliénation du ou des immeubles devenus inutiles à la Société, au moyen de vente, échange ou apport en société, et généralement toutes opérations quelconques pouvant se rattacher directement ou indirectement à l'objet ci-dessus défini, pourvu que ces opérations ne modifient pas le caractère civil de la Société.

Durée de la Société : 99 ans à compter de la date de l'immatriculation de la Société au Registre du commerce et des sociétés.

Capital social : 1 000 €, constitué uniquement d'apports en numéraire.

Gérance : Monsieur Mahmut KUM, demeurant 65 Rue de Bourgogne, 51350 CORMONTREUIL.

Clauses relatives aux cessions de parts :

- agrément requis dans tous les cas, agrément des associés représentant au moins les trois-quarts des parts sociales.

Immatriculation de la Société au Registre du commerce et des sociétés de REIMS.

Pour avis La Gérance.

M2506464

AgriVitiTerra

Aux termes d'un acte sous signature privée en date à EPERNAY du 06/06/2025, il a été constitué une société présentant les caractéristiques suivantes :

FORME : Société par actions simplifiée à associé unique.

DÉNOMINATION : AgriVitiTerra.

SIÈGE : 1 Boulevard de la Motte - 51200 EPERNAY.

DURÉE : 99 ans à compter de son immatriculation au R.C.S.

CAPITAL : 1.000 €.

OBJET : L'exploitation et la gestion de biens viticoles, ainsi que toutes activités correspondant à la maîtrise et à l'exploitation d'un cycle biologique de caractère végétal et constituant une ou plusieurs étapes nécessaires au déroulement de ce cycle, telles celles correspondant à la culture de la vigne ; les activités exercées dans le prolongement de l'acte de production ou qui ont pour support l'exploitation, ainsi que la vente, soit des raisins, soit des vins de cercler ou en bouteilles ; la réalisation de tous travaux agricoles, et notamment viti-vinicole sous la forme de prestations de services ; la location de matériels liés aux activités ci-dessus

EXERCICE DU DROIT DE VOTE : Tout associé peut participer aux décisions collectives sur justification de son identité et de l'inscription en compte de ses actions au jour de la décision collective. Sous réserve des dispositions légales, chaque associé dispose d'autant de voix qu'il possède ou représente d'actions

AGREMENT : La cession de titres de capital et de valeurs mobilières donnant accès au capital à un tiers à quelque titre que ce soit est soumise à l'agrément préalable de la collectivité des associés statuant à la majorité des deux tiers des voix des associés disposant du droit de vote

PRÉSIDENT : M. Pascal TRONÇON, demeurant 23 rue des Bains - 2320 LUXEMBOURG.

La société sera immatriculée au R.C.S. de REIMS.

Pour avis : Le Président.

M2506536

Toutes les annonces légales de votre département sur matot-braine.fr

Marne

SC « H & V HERITAGE »

Par acte sous seing privé en date du 5 juin 2025, il est constitué une société dont les caractéristiques sont les suivantes :  
FORME : SC.  
DÉNOMINATION : «H & V HERITAGE».  
SIÈGE SOCIAL : 11 rue Roger Salengro - 51500 RILLY LA MONTAGNE.  
OBJET SOCIAL : La société a pour objet la prise de participation dans d'autres sociétés, et notamment dans des sociétés d'exploitation agricole ou viticole, et la gestion de ces participations et généralement toutes opérations civiles pouvant se rattacher directement ou indirectement à cet objet et ne modifiant pas le caractère civil de la société.  
DURÉE : 99 années à compter de l'immatriculation au R.C.S.  
CAPITAL SOCIAL : 1.000 € divisé en 1.000 parts de 1 €, constitué d'apports en numéraire.  
CESSION DE PARTS SOCIALES : Libre entre associés. Toute autre cession est soumise à l'agrément des associés, donné par décision collective extraordinaire prise à la majorité des 2/3 des voies exprimées.  
GÉRANCE : M. Hugo HERBERT, demeurant 11 rue Roger Salengro - 51500 RILLY LA MONTAGNE.  
IMMATRICULATION : Au greffe du tribunal de commerce de REIMS.  
Pour avis : La gérance.

M2506520

LEVEAU IMMO

Avis de constitution

Aux termes d'un ASSP en date du 01/06/2025, il a été constitué une SCI ayant les caractéristiques suivantes :  
DÉNOMINATION SOCIALE : LEVEAU IMMO  
OBJET SOCIAL : acquisition, prise à bail, gestion, location et administration de tous biens mobiliers et immobiliers ; construction, réfection, rénovation, réhabilitation et plus généralement, la mise en valeur de tous biens mobiliers et immobiliers (en sous-traitance) ; emprunt de tous fonds nécessaires à la réalisation de cet objet, et mise en place de toutes sûretés réelles ou autres garanties nécessaires à la conclusion de ces emprunts ; prise de participations dans toutes sociétés, gestion de ses participations et gérance de toutes sociétés  
SIÈGE SOCIAL : 1 rue des Pervenches - 51700 CHATILLON SUR MARNE.  
CAPITAL : 1.000 €  
DURÉE : 99 ans à compter de son immatriculation au RCS de REIMS.  
GÉRANCE : Monsieur Quentin LEVEAU, demeurant 1 rue des Pervenches - 51700 CHATILLON SUR MARNE.  
CLAUDE D'AGREMENT : Cession libre entre associés, soumise à agrément dans les autres cas.  
La gérance.

M2506532

AU FOURNIL DE RILLY

Aux termes d'un ASSP en date du 28 mai 2025, il a été constitué une SARL ayant les caractéristiques suivantes :  
FORME SOCIALE : Société à responsabilité limitée.  
DÉNOMINATION SOCIALE : AU FOURNIL DE RILLY.  
OBJET SOCIAL : La boulangerie, boulangerie - pâtisserie, pâtisserie salée, préparation ou fabrication de glaces alimentaires artisanales, chocolaterie, confiserie et produits similaires, biscuits, l'activité de traiteur, la vente de sandwiches, salades à emporter, boissons alcoolisées ou non et généralement toutes activités se rapportant directement ou indirectement à l'objet social. La participation directe ou indirecte de la société dans toutes opérations financières, immobilières ou mobilières et dans toutes entreprises pouvant se rattacher à l'objet social ou à tout objet similaire ou connexe.  
SIÈGE SOCIAL : 14, Rue de Chigny - 51500 RILLY LA MONTAGNE.  
CAPITAL SOCIAL : 15.000 €.  
DURÉE : 99 ans à compter de son immatriculation au RCS de REIMS.  
GÉRANTS : M. GUNDOLFF Julien, demeurant 14, Rue de Chigny 51500 RILLY LA MONTAGNE et M<sup>me</sup> BOULONNAIS Emilie, demeurant 14, Rue de Chigny 51500 RILLY LA MONTAGNE.  
Immatriculation de la société au Registre du Commerce et des Sociétés de REIMS.  
Pour avis : La gérance.

M2506566

ATSRD PATRIMOINE

Société Civile Immobilière  
REIMS (51100), 7, rue du Caporal-Chef Divry  
Aux termes d'un acte reçu par Maître Thibaut DURAND, notaire à REIMS, 24, rue de L'Isle, le 11 JUIN 2025, il a été constitué une société dont les caractéristiques sont les suivantes :  
DÉNOMINATION : ATSRD PATRIMOINE  
FORME : Société civile immobilière régie par le titre IX du livre III du Code Civil, modifié par la loi du 4 janvier 1978, le décret du 3 juillet 1978 et ses textes subséquents.  
OBJET : toutes opérations immobilières, mobilières ou financières à condition toutefois, d'en respecter le caractère civil, et notamment : - l'acquisition, la vente, l'échange, l'apport, la mise à disposition à titre onéreux ou gratuit au profit des tiers, des associés ou au profit de structures détenues directement ou indirectement par lesdits associés, la détention par tout moyen, l'administration et la gestion par location ou autrement de tous biens et droits et plus particulièrement immobiliers ; - l'emprunt de tous les fonds nécessaires à cet objet et la mise en place de toutes sûretés réelles ou autres garanties nécessaires ; - le support de transmission des biens et droits appartenant à ladite société ; - et généralement toutes opérations pouvant se rattacher directement ou indirectement à l'objet social ou susceptibles d'en favoriser le développement, pourvu qu'elles ne modifient pas le caractère civil de la Société.  
CAPITAL SOCIAL : MILLE EUROS (1 000,00 €), divisé en 1000 parts d'UN EURO (1,00 €) chacune, numérotées de 1 à 1000.  
DURÉE : 99 années à compter de la date de son immatriculation au Registre du commerce et des sociétés.  
SIEGE SOCIAL : REIMS (51100), 7, rue du Caporal-Chef Divry.  
RCS : REIMS.  
GERANCE : Aux termes des statuts, Monsieur Thomas SOUARD domicilié à REIMS (51100), 7, rue du Caporal-Chef Divry est nommé gérant pour une durée indéterminée.  
CESSIONS DE PARTS SOCIALES : Les parts sont librement cessibles ou transmissibles entre associés uniquement, ou héritiers communs. Toute autre transmission de parts doit être autorisée par une décision des associés.

Pour avis : Le notaire

M2506577

SAS « ALMA Thaas »

Par acte sous seing privé en date du 11 juin 2025, il est constitué une société dont les caractéristiques sont les suivantes :  
FORME : Société par actions simplifiée.  
DÉNOMINATION : «ALMA Thaas».  
CAPITAL : 5.000 €.  
SIEGE : 54 Grande Rue - 51230 THAAS.  
OBJET : La société a pour objet en France et à l'étranger :  
- La prise de participation dans toutes sociétés, et notamment dans des sociétés d'exploitation agricole, viticole ou immobilière, la gestion de ces participations et la gérance de toutes sociétés ;  
- L'acquisition, la vente, la propriété, l'administration, la gestion et l'exploitation par bail, location ou autrement, de tous biens et droits immobiliers bâtis, nus et meublés, ou non bâtis dont elle peut devenir locataire ou propriétaire, usufruitière, nue-propriétaire, par voie d'acquisition, de construction, d'échange, d'apport ou autrement sur le territoire français et les territoires étrangers limitrophes ;  
- L'exploitation d'installations de production d'électricité utilisant l'énergie radiative du soleil dont les générateurs sont fixés ou intégrés aux bâtiments dont elle est locataire ou propriétaire ;  
- Le négoce de légumes ;  
- La prestation de services agricoles.  
DURÉE : 99 années.  
ADMISSION AUX ASSEMBLEES ET DROIT DE VOTE : Tout associé peut participer aux assemblées sur justification de son identité et de l'inscription en compte de ses actions.  
Chaque associé dispose d'autant de voix qu'il possède ou représente d'actions.  
AGREMENT : Les actions sont librement cessibles entre associés. Toute autre cession est soumise à l'agrément préalable de la collectivité des associés statuant à la majorité des 2/3 des voix des associés disposant du droit de vote, présents ou représentés.  
PRÉSIDENT : Madame Laëtitia BARBIER, demeurant 54 Grande Rue - 51230 THAAS.  
IMMATRICULATION : Au R.C.S. de REIMS.  
Pour avis : La présidente.

M2506588

AMBIHOS CONSEILS

Société par actions simplifiée  
au capital de 1.000 €  
Siège social : 111 rue Paul Vaillant Couturier  
51100 REIMS

Avis de constitution

Aux termes d'un acte sous seing privé en date à REIMS du 3 juin 2025, il a été constitué une société présentant les caractéristiques suivantes :  
Dénomination sociale : AMBIHOS CONSEILS  
Forme sociale : Société par actions simplifiée,  
Siège social : 111 rue Paul Vaillant Couturier 51100 REIMS,  
Objet social : Société de conseils et stratégies, marketing, design Musical notamment dans le secteur d'activité du CHR ; la prise de participation en France et à l'étranger dans toutes entreprises ou sociétés qu'elles qu'en soient la nature juridique ou l'objet, par voie d'acquisition de parts ou d'actions, souscription, apport ou autrement ; l'achat ou la vente de tous titres ou valeurs mobilières cotées ou non cotées ; la gestion d'un portefeuille de titres de participation ; l'animation des sociétés qu'elle contrôle exclusivement ou conjointement ou sur lesquelles elle exerce une influence notable, en participant à la définition de leurs objectifs et de leur politique économique ;  
Durée de la Société : 99 ans à compter de la date de l'immatriculation de la Société au Registre du commerce et des sociétés,  
Capital social : 1 000 euros,  
Présidence : Monsieur Nicolas PEHLIVANIAN, demeurant 111 rue Paul Vaillant Couturier 51100 REIMS.  
Immatriculation de la Société au Registre du commerce et des sociétés de REIMS.  
La Présidence

M2506529

SAS « L'Académie CDER »

Avis de constitution

Par acte sous seing privé en date du 06/06/2025, il est constitué une société dont les caractéristiques sont les suivantes :  
FORME : Société par actions simplifiée.  
DÉNOMINATION : «L'Académie CDER».  
CAPITAL : 100.000 €.  
SIEGE : Complexe Agricole Mont Bernard, Route de Suippes - 51000 CHALONS EN CHAMPAGNE.  
OBJET : La société a pour objet en France et à l'étranger :  
- La conception, l'organisation et la réalisation d'actions de formation professionnelle, en présentiel et à distance, à destination de tous publics (salariés, travailleurs indépendants, demandeurs d'emploi, étudiants, etc.), dans tous domaines contribuant au développement des compétences individuelles ou collectives, et notamment, sans que cette liste soit limitative : l'expertise comptable, la gestion, le droit, la fiscalité, la paie, le conseil stratégique et économique, le recrutement, la qualité, l'hygiène, la sécurité, l'environnement (QHSE), le développement personnel, les ressources humaines, l'informatique, l'innovation ou tout autre domaine utile à l'évolution des organisations ou des personnes ;  
- La dispense d'actions de formation par apprentissage ;  
- La réalisation de prestations de services auprès des personnes physiques ou morales, en particulier : des prestations de conseil, d'accompagnement, de coaching ou de mentoring, des activités de recrutement, d'étude, de recherche, de veille stratégique, d'aide technique, de financement, de contrôle ainsi que la conception, la réalisation et l'exploitation de projets ou de solutions contribuant au perfectionnement des organisations, au développement de techniques ou productions nouvelles, ou à l'optimisation de systèmes de gestion existants ;  
- La création, le développement, l'édition et la diffusion de contenus pédagogiques, de programmes certifiants, de supports de formation et de solutions numériques ou technologiques dédiées à l'apprentissage, à l'évaluation ou à la montée en compétences.  
DURÉE : 99 années .  
ADMISSION AUX ASSEMBLEES ET DROIT DE VOTE : Tout associé peut participer aux assemblées sur justification de son identité et de

l'inscription en compte de ses actions.  
Chaque associé dispose d'autant de voix qu'il possède ou représente d'actions.  
AGREMENT : Les cessions d'actions consenties par l'associé unique, à titre onéreux ou gratuit s'opèrent librement. En cas de pluralité d'associés, les actions de la société ne peuvent être cédées à titre onéreux, y compris entre associés, qu'après agrément préalable donné par décision collective adoptée à la majorité des deux tiers (2/3) des voix des associés disposant du droit de vote, présents ou représentés.  
PRÉSIDENT : CDER, dont le siège social est situé Complexe Agricole Mont Bernard, Route de Suippes - 51000 CHALONS EN CHAMPAGNE, représenté par M. Hervé JACQUINET.  
DIRECTEUR GENERAL : M. Frank GAUDET, demeurant 20 allée du Château - 51460 L'EPINE.  
COMMISSAIRE AUX COMPTES TITULAIRE : La société «AUDIMIS GRAND-EST», dont le siège social est situé Allée Jean Marie Amelin; Bâtiment C - 51370 CHAMPIGNY, immatriculée au R.C.S. de REIMS (Marne) sous le n° 399 719 137.  
IMMATRICULATION : Au R.C.S. de CHALONS EN CHAMPAGNE.  
Pour avis.

M2506495

MODIFICATION

DE STATUTS

NOUVEL'HAIR  
SARL au capital de 2 000 €  
Siège social : 10 rue de l'Industrie  
51350 CORMONTREUIL  
RCS de REIMS n°953 549 565

L'AGE du 01/03/2025 a décidé le transfert du siège social au 37 route de Louvois, 51520 SAINT MARTIN SUR LE PRE à compter du 01/03/2025.  
Mention : RCS de CHALONS-EN-CHAMPAGNE  
M2502744

CABINET MEDICAL

JONCHERY-SUR-VESLE

Société civile de moyens  
au capital de 914 Euros  
Siège social : 8 rue du Docteur Luling  
51140 JONCHERY SUR VESLE  
310 174 354 R.C.S. Reims

Aux termes d'une délibération en date du 14/03/205, la collectivité des associés a nommé en qualité de cogérant Madame Mathilde ALAIVOINE, demeurant 2 rue Gerbault - 51140 COURCELLES SAPICOURT, pour une durée illimitée à compter du 31 mars 2025, en remplacement de M. Patrice MARZIN, démissionnaire. Modification sera faite au greffe du REIMS.  
Pour avis : La Gérance.

M2506029

SCI DES CHANVRES

Société civile  
au capital de 3.659 euros  
Siège social :  
8 rue du Docteur Luling  
51140 JONCHERY SUR VESLE  
443 949 888 R.C.S. Reims

Aux termes d'une délibération en date du 14/03/2025, la collectivité des associés a nommé en qualité de cogérant Madame Mathilde ALAIVOINE, demeurant 2 rue Gerbault - 51140 COURCELLES SAPICOURT, pour une durée illimitée à compter du 01/04/2025, en remplacement de M. Patrice MARZIN, démissionnaire. Modification sera faite au greffe du REIMS.  
Pour avis : La gérance.

M2506059

CHAMPAGNE

LEQUIEN

PERE ET FILS

SAS au capital de 62.000 Euros  
Siège social : 1 rue d'Ibeshheim  
51530 CHAVOT COURCOURT  
R.C.S. de Reims n°402 726 004  
L'AGE du 31/05/2025 a décidé à compter du 31/05/2025 de nommer en qualité de présidente M<sup>me</sup> LEQUIEN GERALDINE, demeurant 1 lot des Charbonniers - 51530 CHAVOT COURCOURT en remplacement de M. LEQUIEN PHILIPPE, président, pour cause de démission.  
Modification au RCS de REIMS.  
Le président.

M2506101

IPC@ RODRIGUES

Société par actions simplifiée  
en cours de transformation en société à responsabilité limitée  
au capital de 5 000 Euros  
Siège social : 8 RUE DE LA PAIX  
51110 BAZANCOURT  
838 097 327 RCS Reims

Par décision du 01 mai 2025, l'Associé Unique a décidé la transformation de la Société en entreprise unipersonnelle à responsabilité limitée à compter du même jour, sans création d'un être moral nouveau et a adopté le texte des statuts qui régiront désormais la Société.  
La dénomination de la Société, son objet, son siège, sa durée et les dates d'ouverture et de clôture de son exercice social demeurent inchangées.  
Le capital social reste fixé à la somme de 5 000 euros, divisé en 5 000 parts sociales de 1 euros chacune.  
Cette transformation rend nécessaire la publication des mentions suivantes :  
Sous sa forme de société par actions simplifiée, la Société était dirigée par :  
Président : Monsieur Dylan RODRIGUES, demeurant 8 RUE DE LA PAIX, 51110 BAZANCOURT  
Sous sa nouvelle forme d'entreprise unipersonnelle à responsabilité limitée, la Société est gérée par Monsieur Dylan RODRIGUES, Associé Unique.  
Par la même décision de l'associé unique, il a été décidé de transférer le siège social au 4 rue Charles d'Estaing - 51450 - BETHENY et de modifier la dénomination sociale par IPCA RODRIGUES.  
Pour avis

M2506197



DU CHAMP FLEURI

SCI au capital de 1 000 €  
Siège social : 26 rue des Blancs Monts  
51350 CORMONTREUIL  
RCS de REIMS n°529 384 547

Transfert de siège

L'AGE du 03/06/2025 a décidé le transfert du siège social au 15 rue des Verriats, 51500 CHAMPFLEURY à compter du 03/06/2025.  
Mention : RCS de REIMS  
M2506243



SADEC AKELYS  
AUDIT, EXPERTISE COMPTABLE ET CONSEIL

CATERIC

Société à responsabilité limitée  
au capital de 20.000 euros  
Siège social :  
25 rue Gambetta  
52100 SAINT DIZIER  
814 922 233 RCS Chaumont

Aux termes d'une délibération en date du 30 avril 2025, l'Assemblée Générale Extraordinaire des associés de la société à responsabilité limitée CATERIC a décidé de transférer le siège social du 25 rue Gambetta - 52100 SAINT DIZIER au 23 Rue de la Chapelle - 51290 STE MARIE DU LAC NUISEMENT à compter de l'issue de la présente assemblée, et de modifier en conséquence l'article 4 des statuts.  
La Société, immatriculée au Registre du commerce et des sociétés de CHAUMONT sous le numéro 814 922 233 fera l'objet d'une nouvelle immatriculation auprès du Registre du commerce et des sociétés de CHALONS EN CHAMPAGNE.  
GÉRANCE : Monsieur Yannick LAURENT, demeurant 21 Rue Judith Resnik - 52100 ST DIZIER.  
Pour avis : La gérance.

M2506263



Société d'Avocats  
8 rue Camille Lenoir - 51100 REIMS

PREVOT INGENIERIE

Désormais dénommée PREVOT CAP6  
Société à responsabilité limitée transformée en société par actions simplifiée  
au capital de 10.000 Euros  
Siège social : 6 Place de l'Hôtel de Ville  
51300 VITRY LE FRANCOIS  
802 690 842 R.C.S. Chalons En Champagne

Avis de transformation

Aux termes d'une décision en date du 03/06/2025, l'Associée unique, statuant dans les conditions prévues par l'article L. 227-3 du Code de commerce, a décidé la transformation de la Société en société par actions simplifiée à compter du même jour, sans création d'un être moral nouveau et a adopté le texte des statuts qui régiront désormais la Société.  
Son objet, son siège, sa durée et les dates d'ouverture et de clôture de son exercice social demeurent inchangées.  
Sa dénomination sera désormais « PREVOT CAP6 ».  
Le capital social reste fixé à la somme de 10.000 €.  
ADMISSION AUX ASSEMBLÉES ET DROIT DE VOTE : Tout associé peut participer aux assemblées sur justification de son identité et de l'inscription en compte de ses actions. Chaque associé a autant de voix qu'il possède ou représente d'actions.  
TRANSMISSION DES ACTIONS : La cession d'actions au profit d'associés ou de tiers doit être autorisée par la société.  
M. Jérémie PREVOT et M<sup>me</sup> Morgane MATHIEU épouse PREVOT, co-gérants, ont cessé leurs fonctions du fait de la transformation de la société.  
Sous sa nouvelle forme de société par actions simplifiée, la société est dirigée par :  
PRÉSIDENT DE LA SOCIÉTÉ : société PREVOT INVEST, SARL au capital de 380.000 €, sise 6 Place de l'Hôtel de Ville - 51300 VITRY LE FRANCOIS, identifiée sous le n° 944 327 162 R.C.S. CHALONS EN CHAMPAGNE, représentée par M. Jérémie PREVOT, Gérant.  
DIRECTEURS GÉNÉRAUX : M. Jérémie PREVOT et M<sup>me</sup> Morgane MATHIEU épouse PREVOT, demeurant ensemble 5 rue du Haut Montier - 51290 BRANDONVILLERS.  
Pour avis.

M2506363



SPFPL DU DOCTEUR MAXIME BOUVART

Société de Participations  
Financières de Profession Libérale à Responsabilité Limitée de chirurgiens-dentistes  
Au capital de 1 000 euros  
Siège social : 4 B RUE DU GENERAL SARRAIL  
51100 REIMS  
R.C.S. REIMS : 982 169 997

Transfert de siège

Aux termes d'une décision en date du 30 mai 2025, l'associé unique a décidé :  
• De transférer le siège social du 4 B RUE DU GENERAL SARRAIL, 51100 REIMS au 29/33 COURS LANGLET - 6 RUE DU CADRAN ST PIERRE 51100 REIMS à compter du 12 mai 2025, et de modifier en conséquence l'article 4 des statuts.  
Ancienne mention : 4 B RUE DU GENERAL SARRAIL, 51100 REIMS  
Nouvelle mention : 29/33 COURS LANGLET - 6 RUE DU CADRAN ST PIERRE 51100 REIMS  
Mention au RCS de REIMS  
M2506367

Toutes les annonces légales de votre département sur matot-braine.fr

Marne

**3M EVOLUTION**  
au capital de 3.000 Euros  
Siège social : 2 bis rue Marie Louise  
Burgert  
51100 REIMS  
R.C.S. 912 448 305

L'assemblée générale extraordinaire du 14/04/2025 a décidé à compter du 02/06/2025 de :  
- Transférer le siège social de la société au 10 rue de la Mairie - 51110 HEUTREGIVILLE ;  
- Modifier la dénomination sociale de la société anciennement 3M EVOLUTION devient JCD EVOLUTION 4X4.  
Les statuts ont été modifiés en conséquence.  
L'inscription modificative sera portée au R.C.S. de REIMS.  
M2506193

**SAUVAGE**  
SAS au capital de 8 000 €  
Siège social : 1 Place du Maréchal Foch  
51000 CHALONS EN CHAMPAGNE  
RCS de CHALONS-EN-CHAMPAGNE n°433 028 784

**Avis de modification**  
L'AGE du 05/06/2025 a décidé à compter du 05/06/2025 de :  
- modifier la dénomination sociale de la société anciennement SAUVAGE qui devient LILAS INVESTISSEMENT.  
- transférer le siège social de la société au 73 rue Grande Etape, 51000 CHALONS EN CHAMPAGNE.  
- modifier l'objet social anciennement restauration sur place, à emporter, bar à vin, activité de direction (holding) qui devient L'acquisition, la construction, la rénovation, l'administration et l'exploitation par bail, location ou autrement, ainsi que la vente de tous immeubles ou droits immobiliers. L'achat et la vente de tout véhicule à moteur. L'article 2 des statuts a été modifié en conséquence.  
Modification au RCS de CHALONS-EN-CHAMPAGNE.  
Le Président  
M2506340

**SOFRAC**  
experts comptables  
commissaires aux comptes  
reims@sofrac.fr / 03.26.866.866  
CORMONTREUIL

**A.D. TRAVAUX PUBLICS**  
Société à responsabilité limitée au capital de 7.600 Euros  
Siège social :  
BP 54 PPDC CROIX BLANDIN  
51873 REIMS CEDEX  
452 259 443 RCS Reims

Par délibération du 19 mai 2025, l'AGE de la SARL A.D. TRAVAUX PUBLICS a décidé de transférer le siège social du BP 54 PPDC CROIX BLANDIN - 51873 REIMS CEDEX au 6 Bis Rue de Sacy - 51370 LES MESNEUX à compter rétroactivement du 1<sup>er</sup> mai 2025, et de modifier en conséquence l'article 4 des statuts.  
Pour avis - La Gérance.  
M2506354

**GN**  
AVOCATS ASSOCIES

**SAS OLICOM**  
SAS au capital de 22 860 €  
Siège social : 74, rue Vernouillet  
51100 REIMS  
RCS de REIMS n°434 274 601

**Transfert de siège**  
En date du 05/06/2025, l'associé unique a décidé le transfert du siège social au 3-5 impasse du Levant, 51100 REIMS à compter du 05/06/2025.  
Mention : RCS de REIMS.  
M2506364

**LOREM AVOCATS**

**SPFPL DU DOCTEUR BASTIEN FAVIER**  
Société de Participations Financières de Profession Libérale  
De Chirurgiens-Dentistes  
Sous la forme de Société à responsabilité limitée  
Capital social : 1 000 Euros  
Siège social : 14, rue Voltaire  
51100 - REIMS  
R.C.S. REIMS : 982 269 631

**Transfert de siège**  
Aux termes d'une décision en date 30 mai 2025, l'associé unique a décidé :  
• De transférer le siège social du 14, rue Voltaire, 51100 REIMS au 29/33 COURS LANGLET 6 RUE DU CADRAN ST PIERRE (51100) REIMS, à compter du 12 mai 2025, et de modifier en conséquence l'article 4 des statuts.  
Ancienne mention : 14, rue Voltaire, 51100 REIMS  
Nouvelle mention : 29/33 COURS LANGLET 6 RUE DU CADRAN ST PIERRE (51100) REIMS  
Mention au RCS de REIMS  
M2506370

**LOREM AVOCATS**

**SCM DES DOCTEURS BOUVART ET FAVIER**  
Société civile de moyens au capital de 304,90 euros  
Siège social : 9 RUE ST SYMPHORIEN  
51100 - REIMS  
R.C.S. REIMS : 348 063 926

**Transfert de siège**  
Aux termes d'une délibération en date du 2 juin 2025, l'Assemblée Générale Extraordinaire a décidé :  
• De transférer le siège social du 9 rue Saint Symphonien à REIMS (51100) au 29/33 Cours Langlet 6 rue du Cadran Saint Pierre à REIMS (51100) à compter 12 mai 2025, et de modifier en conséquence l'article 3 des statuts.  
Ancienne mention : 9 rue Saint Symphonien à REIMS (51100)  
Nouvelle mention : 29/33 Cours Langlet - 6 rue du Cadran Saint Pierre à REIMS (51100)  
Mention au RCS de REIMS  
M2506378

**ELIAS**  
SAS au capital de 45 000 €  
Siège social : 7, Rue Jean Moët  
51200 EPERNAY  
RCS de REIMS n°512 627 662

**Avis de modification**  
En date du 06/06/2025, l'associé unique a décidé à compter du 06/06/2025 de nommer en qualité de président BCM HOLDING, SAS au capital de 90 000 €, ayant son siège social 13 rue Chevert 75007 PARIS, immatriculée sous le n°938272028 au RCS de PARIS en remplacement de M. ROBERT Jean-Philippe, suite à sa révocation en tant que président de la société et de M<sup>me</sup> ROBERT Anne -Sophie, suite à sa révocation en tant que directrice générale de la société.  
Modification au RCS de REIMS.  
Pour avis, le Président  
M2506414

**LOREM AVOCATS**

**SMILE ANATOMY**  
Société par actions simplifiée  
Au capital de 1 000 Euros  
Siège social : 9, rue Saint Symphonien, 51100 - REIMS  
R.C.S. REIMS : 929 766 962

**Transfert de siège**  
Aux termes d'une délibération en date du 2 juin 2025, l'Assemblée Générale Extraordinaire des associés de la société par actions simplifiée SMILE ANATOMY a décidé :  
• De transférer le siège social du 9, rue Saint Symphonien à REIMS (51100) au 29/33 Cours Langlet 6 rue du Cadran Saint Pierre à REIMS (51100) à compter du 12 mai 2025 et de modifier en conséquence l'article 4 des statuts.  
Ancienne mention : 9, rue Saint Symphonien à REIMS (51100)  
Nouvelle mention : 29/33 Cours Langlet 6 rue du Cadran Saint Pierre à REIMS (51100)  
Mention au RCS de REIMS  
M2506374

**LOREM AVOCATS**

**SELAS DU DOCTEUR BASTIEN FAVIER**  
Société d'exercice libéral par actions simplifiée de chirurgiens-dentistes  
Au capital de 1 000 euros  
Siège social : 9, rue Saint-Symphorien 51100 - REIMS  
R.C.S REIMS 982 426 421

**Transfert de siège**  
Aux termes d'une décision en date du 2 juin 2025, le Président de la société d'exercice libéral par actions simplifiée SELAS DU DOCTEUR BASTIEN FAVIER, usant des pouvoirs conférés par les statuts, a décidé :  
• De transférer le siège social du 9, rue Saint-Symphorien à REIMS (51100) au 29/33 Cours Langlet Rue du Cadran Saint Pierre à REIMS (51100) à compter du 12 mai 2025, et de modifier en conséquence 4 des statuts.  
Ancienne mention : 9, rue Saint-Symphorien à REIMS (51100)  
Nouvelle mention : 29/33 Cours Langlet Rue du Cadran Saint Pierre à REIMS (51100)  
Mention au RCS de REIMS  
M2506373

**SCI D2J**  
Société civile Immobilière  
Au capital de : 500 Euros  
Siège social 23, rue David à REIMS (51100)  
Immatriculée au RCS de REIMS : 480415462

Suivant délibération de l'A.G.E. du 11/02/2025, les associés ont décidé le transfert du siège social du 23 rue David à REIMS (51100) au 28 Parc des Tilleuls à THILLOIS (51370).  
L'article 4 des statuts a été modifié en conséquence.  
Mention au R.C.S. de Reims  
M2506384

**SASU RC PERFORMANCE**  
Société par actions simplifiée  
Capital social 1.000 Euros  
5 bis rue des bas prés  
51300 SAINT AMAND SUR FION  
RCS SAINT QUENTIN 913 375 051

En complément de l'annonce M 2505474, «la société fera l'objet d'une radiation du RCS de Saint Quentin et une nouvelle immatriculation au RCS de CHALONS EN CHAMPAGNE»  
Pour avis.  
M2506358

**LOREM AVOCATS**

**SELAS DU DOCTEUR MAXIME BOUVART**  
Société d'exercice libéral par actions simplifiée de chirurgiens-dentistes  
Capital social : 1 000 euros  
Siège social : 9, rue Saint-Symphorien 51100 - REIMS  
R.C.S REIMS : 982 334 385

**Transfert de siège**  
Aux termes d'une décision en date du 2 Juin 2025, le Président de la société d'exercice libéral par actions simplifiée SELAS DU DOCTEUR MAXIME BOUVART, usant des pouvoirs conférés par les statuts, a décidé :  
• De transférer le siège social du 9, rue Saint-Symphorien à REIMS (51100) au 29/33 Cours Langlet 6 rue du Cadran Saint Pierre à REIMS (51100) à compter du 12 mai 2025, et de modifier en conséquence l'article 4 des statuts.  
Ancienne mention : 9, rue Saint-Symphorien à REIMS (51100)  
Nouvelle mention : 29/33 Cours Langlet 6 rue du Cadran Saint Pierre à REIMS (51100)  
Mention au RCS de REIMS  
M2506371

**LOREM AVOCATS**

**SCI DES DOCTEURS BOUVART ET FAVIER**  
Société civile immobilière  
Au capital de 1 000 Euros  
Siège social : 14, rue Voltaire 51100 - REIMS  
R.C.S REIMS : 929 730 745

**Transfert de siège**  
Aux termes d'une délibération en date du 2 juin 2025, l'Assemblée Générale Extraordinaire a décidé :  
• De transférer le siège social du 14, rue Voltaire à REIMS (51100) au 29/33 Cours Langlet 6 rue du Cadran Saint Pierre à REIMS (51100) à compter du 12 mai 2025, et de modifier en conséquence l'article 4 des statuts.  
Ancienne mention : 14, rue Voltaire à REIMS (51100).  
Nouvelle mention : 29/33 Cours Langlet 6 rue du Cadran Saint Pierre à REIMS (51100)  
Mention au RCS de REIMS  
M2506377

**PESTRE GIRAUX**  
Société à responsabilité limitée au capital de 39.000 Euros  
porté à 261.660 Euros  
Siège social :  
29 rue du Colonel Caillot  
51240 LA CHAUSSEE SUR MARNE  
423 130 285  
R.C.S. Châlons en Champagne

L'assemblée générale extraordinaire réunie en date du 12 mai 2025 a décidé et réalisé une augmentation du capital social de 222.660 € par apports en numéraire, ce qui rend nécessaire la publication des mentions suivantes :  
ARTICLE 7 - CAPITAL SOCIAL  
ANCIENNE MENTION : Le capital social est fixé à 39.000 €.  
NOUVELLE MENTION : Le capital social est fixé à 261.660 €.  
Aux termes d'une délibération en date du même jour, l'assemblée générale extraordinaire a décidé d'étendre l'objet social à l'activité d'exploitation d'une installation de production d'électricité utilisant l'énergie radiative du soleil, en vue de la vente d'électricité et de modifier en conséquence l'article 2 des statuts.  
Pour avis : La gérance.  
M2506581

**Emmanuel Brocard**  
AVOCAT À LA COUR

**SELARL Docteur T. NASSER - Chirurgie ORL et Cervico-Maxillo-Faciale**  
Société d'exercice libéral à responsabilité limitée au capital de 250.000 Euros  
Siège social :  
119 rue Victor de Broglie  
51430 BEZANNES  
RCS Reims 790 069 215

**Avis de transformation**  
Aux termes d'une décision en date du 04 juin 2024, l'associé unique a décidé la transformation de la Société en société par actions simplifiée à compter du même jour, sans création d'un être moral nouveau et a adopté le texte des statuts qui régiront désormais la Société.  
La dénomination de la Société, son objet et son siège ont été modifiés comme il suit:  
- Nouvelle dénomination sociale : LANADA invest  
- Nouvel objet social :  
\* l'investissement immobilier, l'acquisition, la gestion et l'administration des biens et droits immobiliers, de tous biens et droits pouvant constituer l'accessoire, l'annexe ou le complément des biens et droits immobiliers en question ;  
\* la prestation de gestion immobilière et prestation en matière de promotion immobilière ;  
\* la prestation aux entreprises et prises de participations ;  
\* et plus généralement, toutes opérations se rattachant directement ou indirectement à cet objet, ou susceptibles d'en faciliter la réalisation  
- Nouveau siège social : 18 rue des têtes de fer 51430 BEZANNES.  
Sa durée et la date de clôture de son exercice social demeurent inchangées.  
Le capital social reste fixé à la somme de 250.000 €.  
Sous sa forme de société par actions simplifiée, Monsieur Talal NASSER né le 19 mai 1964 à BEYROUTH (LIBAN), domicilié professionnellement 119 rue Louis Victor de Broglie à BEZANNES (51430), marié sous le régime de la séparation de biens avec Madame Marie-Catherine BOUSTER, exerçant la profession de médecin ORL, est désigné Président de la Société.  
Modification est faite au RCS de REIMS.  
Pour avis et mention.  
M2506408

**d.juris**  
société d'avocats  
10 rue Gambetta  
51100 REIMS

**SAS J.A.M.**

Aux termes des décisions du Président prises, en date du 28/05/2025, par le Président de la société SAS J.A.M., SAS au capital de 265.200 €, dont le siège social est à CHALONS EN CHAMPAGNE (51000), 10 Rue Jean Moulin, immatriculée au RCS de CHALONS EN CHAMPAGNE sous le numéro 438 659 930, il a été décidé de ne pas renouveler le mandat de la Directrice Générale, Madame Anne-Marie FOULON, domiciliée à COOLUS (51510), Le Moulin Saint Laurent, son mandat étant arrivé à expiration à l'issue de l'Assemblée Générale Ordinaire Annuelle en date du 28/05/2025. Mention sera faite au RCS de CHALONS EN CHAMPAGNE.  
Pour avis : Le Président.  
M2506457

**KHODJA**  
EXPERTISE COMPTABLE  
AUDIT CONSEIL

**6NERGIE**  
SARL au capital de 1 000 €  
Siège social : 10 rue de roucisson  
51420 BERRU  
RCS de REIMS n°921 667 267

L'AGE du 31/10/2023 a décidé à compter du 31/10/2023 de : - transférer le siège social de la société au 4 rue clément ader, 51500 TAISSY. - procéder à l'extension de l'objet social en ajoutant à l'article 2 les activités suivantes : La vente de véhicules neufs et d'occasions, la location de véhicule courte durée, la location de véhicules équipés taxis sans chauffeur. L'article 2 des statuts a été modifié en conséquence. Le reste est sans changement.  
Modification au RCS de REIMS.  
Les associés  
M2506379

**SOFRAC**  
experts comptables  
commissaires aux comptes  
reims@sofrac.fr / 03.26.866.866  
CORMONTREUIL

**GHISETTI 1870 FRANCE**  
Société à responsabilité limitée unipersonnelle  
au capital de 1.500.000 Euros  
Siège social : 24 rue des Compagnons  
51350 CORMONTREUIL  
352 498 042 R.C.S. Reims

Suivant décision du 06 juin 2025, l'Associée Unique a décidé de réduire le capital de 1.500.000 € à 105.000 € par voie de réduction de la valeur nominale des parts. Les articles 6 et 7 des statuts ont été modifiés en conséquence.  
Les mentions antérieurement publiées relatives au capital social sont ainsi modifiées :  
ARTICLE 7 - CAPITAL SOCIAL  
Ancienne mention : Le capital social est fixé à un million cinq cent mille € (1.500.000 €).  
Nouvelle mention : Le capital social est fixé à CENT CINQ MILLE € (105.000 €).  
M2506386

**SCI LES FLEURS DE MARIE**  
9 rue Neuve Saint Rémy  
51150 CHAMPIGNEUL CHAMPAGNE

Suite au décès de Monsieur Serge BIEZ en date du 12/05/2020, Madame Brigitte BIEZ RAVILLON' demeure unique gérante.  
Pour avis la gérance  
M2506499

**KHODJA**  
EXPERTISE COMPTABLE  
AUDIT CONSEIL

**ASB**  
SASU au capital de 500 €  
Siège social : 47 avenue d'Epervay  
51100 REIMS  
RCS de REIMS n°914 087 333

**Avis de transformation**  
En date du 30/12/2024, l'associé unique a décidé de transformer la société en Entreprise Unipersonnelle à Responsabilité Limitée, sans création d'un être moral nouveau, à compter du 30/12/2024 et a nommé en qualité de gérant M. SINAJ BLEДАР, demeurant 47 avenue d'epervay 51100 REIMS. Du fait de la transformation, il est mis fin aux fonctions du président.  
Modification au RCS de REIMS.  
Le gérant  
M2506390

Toutes les annonces légales de votre département sur matot-braine.fr

Marne



**d.juris**  
société d'avocats  
10 rue Gambetta  
51100 REIMS

PAR 72

Aux termes des décisions de l'AGOA en date du 28/05/2025, de la société PAR 72, SA au capital de 144 826,55 €, dont le siège social est à COURTISOLS (51460), Parc de la Grande Romanie - Route Départementale 994, immatriculée au RCS de CHALONS EN CHAMPAGNE sous le numéro 344.991.526, les décisions suivantes ont été prises :

**Administrateur** : Madame Dominique CHASTREY, demeurant à CHALONS EN CHAMPAGNE (51000), 10 Rue Jean Moulin, est nommée administratrice à compter du 28 mai 2025, pour une durée de SIX (6) années et Madame Anne-Marie FOULON, demeurant à COOLUS (51510), Le Moulin Saint Laurent, démissionne de son mandat d'administratrice à l'issue de l'assemblée générale d'approbation des comptes de l'exercice clos le 31 décembre 2024.

**Ancienne mention** : Joël GIBEAUX, Anne-Marie FOULON, Xavier GIBEAUX.

**Nouvelle mention** : Joël GIBEAUX, Xavier GIBEAUX, Dominique CHASTREY.

Pour avis : Le Président.

M2506458

IMMOCOOP

Société anonyme SCIC d'HLM au capital variable  
Siège social :  
31 cours Jean-Baptiste Langlet  
51100 REIMS  
R.C.S. Reims 498 393 776

L'assemblée générale ordinaire en date du 5 juin 2025 a nommé en qualité de commissaire aux comptes titulaire la société GRANT THORNTON, domiciliée à NEUILLY SUR SEINE (92200), 29 rue du Pont, en remplacement de la société IN EXTENSO dont le mandat est arrivé à expiration.

Mention sera faite au R.C.S. de REIMS.

Pour avis.

M2506500

STUDIO G.G

SAS au capital de 5 000 €  
Siège social : 39, rue des fuseliers  
51100 REIMS  
RCS de REIMS n°903 283 786

Avis de modification

L'AGO du 26/05/2025 a décidé à compter du 01/07/2025 de nommer en qualité de directrice générale M<sup>me</sup> BAILLEUL MARINE, demeurant 6, rue Maurice Lahaye 51430 TINQUEUX.

Modification au RCS de REIMS.

PASCAL BAILLEUL

M2506459



LICV

SARL au capital de 12345 €  
34 rue des Moulins - 51100 REIMS  
Tél. : 03.26.05.42.92

PAYELLE

SARL au capital de 1 000 000 €  
Siège social : Allée Jean Marie Amelin, Bâtiment E  
51370 CHAMPIGNY  
RCS de REIMS n°301 792 743

Avis de modification

L'AGO du 11/03/2025 a décidé à compter du 10/06/2025 de rendre effective la démission de M. PAYELLE Jonathan aux fonctions de co-gérant.

Modification au RCS de REIMS.

M2506469



**LORETTE**  
et ASSOCIES  
34 rue des Moulins - 51100 REIMS

SCI AMP-APOLLINE

Société Civile Immobilière au capital de 250.000 €  
SIEGE SOCIAL : 1 rue des Moissons - 51420 WITRY LES REIMS  
951.540.715 RCS REIMS

Suivant décision collective des associés en date du 10/06/2025 il a été pris les décisions suivantes :

Madame Marie PAPIN, demeurant 18 passage Saint Jacques 51100 REIMS a été nommée Gérante pour une durée indéterminée à compter du 10 juin 2025 en remplacement de Monsieur Philippe PAPIN, démissionnaire

La dénomination sociale a été modifiée pour : SCI SAINTE APOLLINE

Le siège social a été transféré au 2 rue Etienne Lenoir 51420 WITRY LES REIMS à compter du 10 juin 2025

Enfin, suite à la cession de l'intégralité des parts consentie par AMP FINANCIERE le 13/05/2025, les associés sont désormais la SELAS SAINTE APOLLINE et M<sup>me</sup> Marie PAPIN.

Anciennes mentions

Gérant : Monsieur Philippe PAPIN  
Dénomination : SCI AMP-APOLLINE  
siège : 1 rue des Moissons - 51420 WITRY LES REIMS

Associés : SAS AMP FINANCIERE + M<sup>me</sup> Marie PAPIN

Nouvelles mentions

Gérant : Madame Marie PAPIN  
Dénomination : SCI SAINTE APOLLINE

siège : 2 rue Etienne Lenoir - 51420 WITRY LES REIMS

Associés : SELAS SAINTE APOLLINE + M<sup>me</sup> Marie PAPIN

Les statuts ont été modifiés en conséquence.

Mention sera faite au RCS de REIMS.

Pour avis, la gérance

M2506487

LE FOYER REMOIS

Société Anonyme d'HLM  
Au capital de 20.826.512,50 Euros  
Siège social : 8 rue Lanson  
51100 REIMS  
R.C.S. Reims 335 581 211

Par délibération du 6 juin 2025, l'Assemblée Générale Ordinaire de la société Le Foyer Rémois a nommé Monsieur Jean Claude TRIMBUR, demeurant à REIMS (51100), 34 rue Petit Hutin en qualité d'administrateur personne physique au sein du Conseil d'Administration de la société Le Foyer Rémois à effet du même jour.

Mention sera faite au R.C.S. de REIMS.

Pour avis.

M2506537



**Notaires**  
OFFICE NOTARIAL  
DE GUEUX  
Mes PIERLOT, ROGÉ,  
LAGACHE-GÉ et CROZAT  
23 avenue de Reims - 51390 GUEUX  
03.26.03.61.61

LALLEMENT-FERY

Société civile d'exploitation viticole au capital de 135.700,00 €  
Siège social :  
8 rue de Coulommès  
51390 SAINT-EUPHRAISE-ET-CLAIRIZET  
523 373 843 RCS REIMS

Aux termes d'une assemblée générale extraordinaire du 24 janvier 2025, les associés ont décidé de transférer, à compter du même jour, le siège social qui était à SAINT-EUPHRAISE-ET-CLAIRIZET (51390), 8 rue de Coulommès, pour le fixer à SAINT-EUPHRAISE-ET-CLAIRIZET (51390), 20 rue d'Aubilly, et de modifier l'article 4 des statuts en conséquence.

L'inscription modificative sera faite auprès du Registre du Commerce et des Sociétés de REIMS.

Pour insertion

Me Emmanuel ROGÉ, notaire.

M2506507

LA NOUE

Aux termes d'une AGE du 09/06/2025, il a été décidé, savoir :

1°) La transformation de la société LA NOUE, entreprise agricole à responsabilité limitée, au capital de 7.500,00 €, dont le siège social est à BASSUET (51300), 10, avenue Michel, immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés (RCS) de la ville de CHALONS EN CHAMPAGNE sous le numéro SIREN 491113288 en société civile d'exploitation agricole et viticole.

2°) La nomination comme co-gérante à compter du 25 mars 2025, en remplacement de Monsieur André CHAURE, décédé, de Madame MULLER Yvelise, Joelle, épouse de Monsieur VIVIES Guillaume, demeurant à PETIT BOURG (97170), 14 chemin Constant Lollia Cabout, née à VITRY LE FRANCOIS (51300), le 4 décembre 1975.

Pour avis et mention :  
Le gérant.

M2506514

HELLOBUD TRAVEL

SAS au capital de 1.000 Euros  
Siège Social :  
2 rue du Commerce  
51350 CORMONTREUIL  
R.C.S. Reims B 913 363 602

Par décision unanime des associées en date du 13 mai 2025 : Le siège social de la société a été transféré à 75011 PARIS, 122 rue Amelot.

L'article 4 des statuts a été modifié en conséquence.

L'inscription modificative sera portée au R.C.S. de REIMS.

M2506518

DUPONT INVESTISSEMENTS

SASU au capital de 1 000 €  
Siège social : 6 rue Valentine Regnier  
51700 BASLIEUX SOUS CHATILLON  
RCS de REIMS n°910 213 024

Avis de modification

En date du 11/06/2025, l'associé unique a décidé de procéder à l'extension de l'objet social en ajoutant à l'article 2 les activités suivantes : L'activité de trading pour compte propre, à savoir l'achat et la vente, pour le compte exclusif de la société, d'instruments financiers cotés ou non cotés, incluant notamment : actions, obligations, ETF, devises (Forex), options, contrats à terme (futures), produits dérivés, indices boursiers, matières premières et autres actifs financiers, via toutes plateformes ou marchés autorisés ;

La décision sera effective à compter du 11/06/2025.

Le reste est sans changement.

Modification au RCS de REIMS.

M2506519



**FCN**  
EXPERTISE  
AUDIT  
CONSEIL  
57 Chaussée du Port  
CS 90157  
51008 CHALONS EN CHAMPAGNE CDX  
Tél. : 03.26.68.39.58

SOCIETE CIVILE IMMOBILIERE DU CHEMIN DE CROIX

Société civile immobilière au capital de 62.000 Euros  
Siège social : 2 rue Louis Guibert  
51300 SOULANGES  
488 239 021 R.C.S. Chalons En Champagne

Aux termes d'une délibération en date du 26/03/2025, la collectivité des associés a nommé en qualité de cogérant Madame Chloé MADASCHI, demeurant 8 rue du Sentier de la Perthie - 51300 MAISONS EN CHAMPAGNE, pour une durée illimitée à compter de ce jour.

Modification sera faite au greffe du Tribunal de Commerce de CHALONS EN CHAMPAGNE.

Pour avis : La Gérance.

M2506547



**d.juris**  
société d'avocats  
10 rue Gambetta  
51100 REIMS

LES TAXIS DE REIMS

Aux termes des délibérations de l'AGM de la société «LES TAXIS DE REIMS», SARL coopérative artisanale à capital variable, dont le siège social est situé à REIMS (51100), Cour de la Gare, immatriculée au RCS de REIMS sous le numéro 329 058 978, en date du 04/06/2025, il a été constaté la nomination aux fonctions de cogérants de Monsieur Antoine BAJOLLE, demeurant à REIMS (51100), 100 rue Gosset, Madame Maud BRECHEISSEN, demeurant à THILLOIS (51370), 4 rue des Promenoirs, et Monsieur Alessandro PANDOLFI, demeurant à BEZANNES (51430), 104 avenue François Jacob.

Ancienne mention : Cogérants : Monsieur Clément DELAMARE, Monsieur Virgile ENGEL et Madame Audrey VIOLET.

Nouvelle mention : Cogérants : Monsieur Clément DELAMARE, Monsieur Virgile ENGEL et Madame Audrey VIOLET, Monsieur Antoine BAJOLLE, Madame Maud BRECHEISSEN, Monsieur Alessandro PANDOLFI. L'inscription modificative sera effectuée auprès du GTC de REIMS.

Pour avis, la cogérance.

M2506564



**d.juris**  
société d'avocats  
10 rue Gambetta  
51100 REIMS

C.F. AUTOMOBILES - CROCHET FRERES S.A.

Aux termes du procès-verbal de l'AGO du 13/06/2024 de la société C.F. AUTOMOBILES CROCHET FRERES S.A., société par actions simplifiée au capital de 229.500 euros dont le siège social est à SAINT MENEHOULD (51800), Route de Châlons RN 3, immatriculée au registre du commerce et des sociétés de CHALONS EN CHAMPAGNE sous le numéro 736.320.011, il a été décidé de ne pas renouveler le mandat de NORD EST AUDIT, Commissaire aux Comptes titulaire domicilié à REIMS (51100), 3 rue Etienne Oehmichen, arrivé à expiration, la Société n'ayant pas atteint les seuils de désignation de Commissaires aux comptes au cours des deux exercices précédant l'expiration des mandats. Mention sera faite au RCS de CHALONS EN CHAMPAGNE.

Pour avis.

M2506569

FIDAL AVOCATS

Société d'Avocats  
Parc d'Affaires Reims-Champigny  
Allée Jean-Marie Amelin - CS 30002  
51886 REIMS

BRINK TOWING SYSTEMS

Société à responsabilité limitée au capital de 349.941 Euros  
Siège social :  
7 rue Henri Rol Tanguy  
51450 BETHENY  
383 623 550 R.C.S. Reims

L'associé unique a nommé le 21/05/2025, pour une durée indéterminée, Monsieur Jasper HAFKAMP, demeurant Oosteinderweg 530 - 1432 BS AALSMEER (Pays-Bas), en qualité de co-gérant de la société.

Mention en sera faite au R.C.S. de REIMS.

Pour avis.

M2506586



**COGEP**  
REIMS  
03 26 86 72 98  
21 rue Courmeaux - 51100 REIMS  
http://www.cogep.fr

CARRER. ENTREPRISE

Société à responsabilité limitée à associé unique  
au capital de 1 000 euros  
Siège social : 4 rue de l'Eglise  
51500 MONTBRE  
908 131 253 RCS REIMS

Aux termes d'une décision en date du 05 juin 2025, la gérance de la Société à responsabilité limitée CARRER.ENTREPRISE a décidé de transférer le siège social du 4 rue de l'Eglise, 51500 MONTBRE à l'adresse suivante bois d'Ormont, 51170 LAGERY à compter de ce jour, et de modifier en conséquence l'article 4 des statuts.

Pour avis La Gérance

M2506595

CONVOCATION



**FCN**  
EXPERTISE  
AUDIT  
CONSEIL

FCN Reims Farman  
7 rue Gabriel Voisin  
B.P. 318  
51688 REIMS CEDEX 2  
Tél. : 03.26.09.24.66

SOCIETE COOPERATIVE VINICOLE DE MARFAUX - POURCY

Société Coopérative Agricole à capital variable  
Hameau de Cuitron  
51170 MARFAUX  
444 660 781 R.C.S. Reims  
N° Agrément : 51.169

Avis de convocation

Les associés-coopérateurs sont invités à assister à l'Assemblée Générale Ordinaire qui se tiendra le

**lundi 30 juin 2025 à 10 heures**

à la salle des fêtes de MARFAUX, pour délibérer sur l'ordre du jour suivant :

- Rapport du Conseil d'Administration aux associés sur l'exercice clos le 31 décembre 2024 ;
- Document visé à l'article L.521 -3-1 III du Code Rural et de la Pêche Maritime ;
- Rapports du Commissaire aux Comptes ;
- Examen et approbation des comptes annuels ;
- Quitus aux Administrateurs ;
- Affectation du résultat ;
- Conventions passées entre la coopérative et ses administrateurs ;
- Renouvellement partiel du Conseil d'Administration ;
- Allocation globale pour indemnité allouée aux Administrateurs ;
- Budget formation des Administrateurs ;
- Constatation de la variation du capital social ;
- Pouvoirs pour les formalités ;
- Questions diverses.

Les associés-coopérateurs ont la faculté de prendre connaissance au siège social, à partir du quinzième jour précédant la date de cette assemblée générale, des rapports du Conseil d'Administration aux associés et du commissaire aux comptes, du document prévu au III de l'article L 521-3-1 du Code Rural et de la Pêche Maritime, ainsi que des comptes annuels et du texte des résolutions proposées.

Le Conseil d'Administration.

M2506572

POURSUITE D'ACTIVITE

SARL « DAFRÉ Père & Fils »

Société à responsabilité limitée au capital de 4.570 Euros  
Siège social :  
27 rue de la Dhuy  
51210 CORROBERT  
R.C.S. Reims 514 649 672

Par décision de l'associé unique en date du 15 janvier 2025, il a été décidé, dans le cadre des dispositions de l'article L 223-42 du Code de commerce, de ne pas dissoudre la société.

Le dépôt légal sera effectué au greffe du tribunal de commerce de REIMS.

Pour avis : Le représentant légal.

M2506396



**Octav**  
Société d'Avocats  
8 rue Camille Lenoir - 51100 REIMS

TCM EXPRESS

Société à responsabilité limitée au capital de 2.000 €  
Siège social : 23 Rue de Reims 51220 HERMONVILLE  
538 972 852 RCS REIMS

Aux termes d'une décision en date du 31/03/2025, l'Associée unique, statuant en application de l'article L. 223-42 du Code de commerce, a décidé qu'il n'y avait pas lieu à dissolution anticipée de la Société.

POUR AVIS

M2506466

AVIS DIVERS

M<sup>me</sup> Françoise BAHUET

**Avis de saisine de légataire universel - Délai d'opposition Article 1007 du Code civil Article 1378-1 Code de procédure civile Loi n° 2016-1547 du 18 novembre 2016**

Suivant testament olographe en date du 27 janvier 2016 ;

Madame Françoise Désirée Ernestine Marie BAHUET, en son vivant retraitée, demeurant à REIMS (51100), 4 rue Maryse Bastié. Née à REIMS (51100), le 26 décembre 1931. Célibataire. Non liée par un pacte civil de solidarité. Décédée à REIMS (51100), le 19 février 2025 a consenti un legs universel.

Consécutivement à son décès, ce testament a fait l'objet d'un dépôt aux termes du procès-verbal d'ouverture et de description de testament reçu par Maître Christophe ETIEN, Notaire associé de la société d'exercice libéral à responsabilité limitée dénommée «Baptiste DELLOYE, Christophe ETIEN et Hélène LERAULT, Notaires associés», titulaire d'un Office notarial à REIMS (Marne), 18 rue de la Tirelire, le 11 juin 2025, duquel il résulte que le légataire remplit les conditions de sa saisine.

Opposition à l'exercice de ses droits pourra être formée par tout intéressé auprès du Notaire chargé du règlement de la succession : Maître Christophe ETIEN , Notaire à REIMS (51100), référence CRPCEN : 51048, dans le mois suivant la réception par le greffe du tribunal judiciaire de l'expédition du procès-verbal d'ouverture du testament et copie de ce testament. En cas d'opposition, le légataire sera soumis à la procédure d'envoi en possession.

M2506563

RÉDACTION

**BUSSON Benjamin**

**03.26.08.38.31**

**DESANTI Nastasia**

**03.26.08.38.32**

*redaction.pamb@legalnet.org*



Toutes les annonces légales de votre département sur matot-braine.fr

Ardennes

VENTE CESSION  
ATTRIBUTION D'APPORTS

LE MAITRE DES COLS / LES COLS D'ARTHUR

Par acte authentique du 19/05/2025 reçu par Me Maître Frédéric INFANTINO notaire à VOUIZERS, la société LE MAITRE DES COLS, SARL au capital de 5.000 € dont le siège social est 7 Bagot Centre - 08400 SAVIGNY SUR AISNE. R.C.S. : 833 431 018 Sedan a vendu à la société LES COLS D'ARTHUR, SARL au capital de 1.000 € dont le siège social est 2 rue Pasteur - 08090 MONTCY NOTRE DAME. R.C.S. : 943 691 543 Sedan un fonds de commerce de vente de vins, spiritueux et bières, épicerie fine, atelier découvertes et cours d'oenologie, activité de bar à vins, dégustations de vins et restauration situé 2 rue Pasteur - 08090 MONTCY NOTRE DAME. La cession est consentie et acceptée moyennant un prix de 5.000 €. L'entrée en jouissance est fixée au 19/05/2025. Les oppositions seront reçues dans les dix jours de la dernière en date des publicités légales, 10 rue de l'Aisne - 08400 VOUIZERS pour la validité et, pour toutes correspondances, 10 rue de l'Aisne - 08400 VOUIZERS. M2506333

J-BELEC  
Cession fonds de commerce

Suivant acte reçu par Me Arnaud DELANNOY, le 02 juin 2025, enregistré au SPFE de CHARLEVILLE MEZIERES n° 1, le 05 juin 2025 référence 2025 N468, La société dénommée «J-BELEC», SAS au capital de 40.000 €, dont le siège social est à VIEUX LES ASFELD (08190), 14 rue du 5<sup>ème</sup> R.I. Immatriculée au R.C.S. de SEDAN et identifiée sous le numéro unique d'identification 395 019 763. A cédé à la société dénommée «J-BELEC», SARL au capital de 20.000 €, dont le siège social est à RETHEL (08300), 2 rue Bastonnier. Immatriculée au R.C.S. de SEDAN et identifiée sous le numéro unique d'identification 944 160 456. Le fonds de commerce de : fabrication, installation de tout matériel thermique, aéraulique, frigorifique, chauffage, plomberie, électricité, tous travaux d'entreprise générale du bâtiment, exploité à RETHEL (08300), 02 rue Bastonnier et 02 rue Louis Périn, connu sous le nom de J-BELEC. Moyennant le prix de 251.000,00 €, s'appliquant, savoir : - Aux éléments incorporels pour 200.000,00 € ; - Aux matériels, mobiliers, agencements pour 51.000,00 €. Entrée en jouissance a été fixée au 03 juin 2025. Les oppositions, s'il y a lieu, seront reçues dans les 10 jours de la dernière en date des publications légales en l'étude de Maître Arnaud DELANNOY, Notaire à ASFELD (08190), 27 rue Chanteraine, où domicile a été élu à cet effet.» Pour insertion - Me Arnaud DELANNOY. M2506382

GERANCE  
FIN DE GERANCE

C.S.F. / MDVP

Suivant un acte sous seing privé en date du 5 juin 2025, La Société C.S.F., Société par Actions Simplifiée au capital de 100.347.710 €, ayant son siège social ZI Route de Paris 14120 MONDEVILLE, immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de CAEN sous le numéro 440 283 752, a donné en location gérance à La Société MDVP, SARL au capital de 10.000 €, ayant son siège social à NOUZONVILLE (08700) 35 rue Jean Jaurès, immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de SEDAN sous le numéro 943 072 041. Un fonds de commerce de type Supermarché, sis et exploité à NOUZONVILLE (08700) 42 rue Parmentier, sous l'enseigne CARREFOUR MARKET. Le contrat est consenti pour une durée initiale d'une année entière à compter du 1<sup>er</sup> juillet 2025 pour se terminer le 30 juin 2026. A l'expiration de la période initiale, le présent contrat se reconduira tacitement pour une durée indéterminée. M2506393

CONSTITUTION  
DE SOCIETE

TASIMAR

Suivant acte reçu par Me Victoria BOCQUILLON-AUBOIN, Notaire à SEDAN, le 3 juin 2025, a été constituée la société civile dénommée «TASIMAR». SIÈGE SOCIAL : SEDAN (08200), 37 rue Gaston Sauvage. CAPITAL SOCIAL : mille Euros (1.000,00 €), divisé en 1.000 parts sociales de un Euro (1,00 €) chacune, numérotées de 1 à 1.000. OBJET SOCIAL : La propriété et la gestion, à titre civil, de tous les biens ou droits mobiliers et immobiliers et plus particulièrement de toute prise de participation dans toutes sociétés immobilières et de tous autres biens meubles et immeubles, à quelque endroit qu'ils se trouvent situés. DURÉE : 99 ans à compter de son immatriculation au R.C.S. de SEDAN. Cessions de parts soumises à l'agrément des associés. NOMMÉE PREMIER GÉRANT DE LADITE SOCIÉTÉ : Madame Orlane Virginie Audrey TALLEC, chargée de communication, demeurant à SEDAN (08200), 37 rue Gaston Sauvage. M2506264

SAS OFFICE NOTARIAL CHARLEMAGNE  
SCI FHR INVEST

Aux termes d'un acte reçu par Me Jean-Louis BOHN, le 11 juin 2025, il a été constitué la société civile suivante : DÉNOMINATION : SCI FHR INVEST. SIÈGE : WILLIERS (08110), 2 rue de l'ancien lavoir. DURÉE : 99 ans. OBJET : Acquisition, administration et gestion par location ou autrement et mise à disposition des associés, à titre onéreux ou non, de tous immeubles et biens immobiliers. CAPITAL SOCIAL : 33.333 € (apports en numéraire). GÉRANT : M. Rémi Georges Henri RICHARD, demeurant à WILLERS (08110), 2 rue de l'ancien lavoir. CLAUSE D'AGREMENT : En cas de cession de parts à titre onéreux et gratuit. IMMATRICULATION : Au R.C.S. de SEDAN. Pour avis et mention, Me Jean-Louis BOHN. M2506570

MODIFICATION  
DE STATUTS

**IDEA**  
Expertise comptable

15 rue du Président Kennedy  
08000 CHARLEVILLE MEZIERES  
Tél. : 03.24.59.70.41

TECFORGE

Société par actions simplifiée au capital de 80.000 Euros  
Siège social : 18 rue du Comodo  
08800 LES HAUTES-RIVIERES  
825 128 168 R.C.S. Sedan

Par délibération de l'AGOA en date du 29/02/2024, il résulte que le mandat de la société KPMG, Commissaire aux Comptes titulaire est arrivé à expiration à l'issue de ladite AGOA et qu'il n'est pas désigné de Commissaire aux Comptes. Pour avis : Le Président. M2506556

Sarl LA SUCRERIE

Sarl LA SUCRERIE - 5 Route de Laon 08190 SAINT GERMAINMONT - au capital de 30.000 € - RCS SEDAN 903 184 182, aux termes d'une AGE en date du 02/06/25 il a été décidé une augmentation de capital en numéraire de 61.000 € pour le porter à 91.000 € par création de 610 nouvelles parts de 100 €. Ancienne mention : sarl au capital de 30000 € - nouvelle mention : sarl au capital de 91 000 € en date du 02/06/25 l'article 7 est modifié. Pour avis le gérant. M2504705

Sarl LA SUCRERIE

Sarl LA SUCRERIE - 5 Route de Laon 08190 SAINTGERMAINMONT - au capital de 30000€ - RCS SEDAN 903184182 , aux termes d'une AGE en date du 02/06/25 il a été pris note de la nomination de Mr kevin SIRAT demeurant 62 C. Rue de Crécy 02000 LAON en qualité de co-gérant en remplacement de M<sup>me</sup> Stéphanie POULAIN démissionnaire en date du 02/06/25, l'article 16 des statuts est modifié. Pour avis le gérant. M2504706

SCI REJY

Société civile immobilière au capital de 114.336,76 Euros  
Siège social : 92 rue d'Etion  
08000 CHARLEVILLE MEZIERES  
R.C.S. Sedan 397 883 356

Aux termes d'une Assemblée Générale Extraordinaire du 10/06/2025, la collectivité des Associés a pris acte du décès de M. Jean Yves RAGUET, gérant, survenu le 14/09/2024 et confirmé le mandat de gérant de M. Emmanuel RAGUET. ANCIENNES MENTIONS : GERANT : - RAGUET Jean Yves - 08090 FAGNON ; - RAGUET Emmanuel, 40 rue de l'Annonciation - 75016 PARIS. NOUVELLES MENTIONS : GERANT : - RAGUET Emmanuel, 8 rue du Buhat - 60300 APREMONT. La gérance. M2505186

GLOBALTRONIC

Par AGE du 15 mai 2025, l'associé unique de Globaltronic, SAS au capital de 4.000 €, 48 bis rue des Carrières - 08090 SAINT LAURENT, R.C.S. Sedan 504 494 188, a décidé à compter du 15 mai 2025 de transférer le siège social de la société au 58 rue de Monceau - 75008 PARIS. L'établissement situé à l'ancienne adresse est maintenu et devient établissement secondaire. Mention au R.C.S. de SEDAN et au R.C.S. de PARIS. M2506244

PRODUITS AGRICOLES  
YVERNEAU SERVICES

Rectificatif à l'annonce M2506312 parue le 06/06/25, il convenait de lire : NOUVELLE MENTION : «Le capital social est fixé à 140.000 €». M2506403

PHARMACIE  
DE LA VENCE

Société en Nom Collectif  
Au Capital Social de 20.000 Euros  
Siège Social : 16, route de Paris  
08000 LA FRANCHVILLE  
RCS Sedan 509 855 821

Suivant décisions en date du 15 Mai 2025, l'Assemblée Générale Extraordinaire, a : - transformé la Société en Société d'Exercice Libéral à Responsabilité Limitée avec effet du 15 Mai 2025 et adopté le texte des nouveaux statuts, Les dépôts légaux seront effectués au Greffe du Tribunal de Commerce de SEDAN. La Gérance. M2506496

SCP R. MOUZON  
et J.P. CATTELAINE

Notaires associés  
43 rue Mme de Sévigné  
08000 CHARLEVILLE MEZIERES

DELAHAUT

GAEC au capital de 480 600 €  
Siège social : 8 RUE DES CABRES  
08090 NEUVILLE LES THIS  
RCS de SEDAN n°850 487 265

Avis de modification

L'AGE du 10/12/2019 a décidé à compter du 10/12/2019 d'augmenter le capital social de 26 720 € par apport en nature en le portant de 480 600 € à 507 320 €. Article 6 des statuts modifié en conséquence. Modification au RCS de SEDAN. M2506502

**FCN**  
EXPERTISE  
AUDIT  
CONSEIL

**FCN Reims Farman**  
7 rue Gabriel Voisin  
B.P. 318  
51688 REIMS CEDEX 2  
Tél. : 03.26.09.24.66

PIERLOT TP

Société à responsabilité limitée au capital de 5.000 Euros  
Siège social : 2 rue de Novion Porcien  
08270 SAULCES MONCLIN  
845 155 662 R.C.S. Sedan

L'Assemblée Générale Mixte Ordinaire et Extraordinaire du 31 Mai 2025 a décidé la réduction du capital social de 2.500 € par rachat et annulation de 2.500 parts sociales, sous condition de l'absence de toute opposition de la part des créanciers sociaux. Le procès-verbal de cette assemblée générale a été déposé au greffe du Tribunal de Commerce de SEDAN le 5 juin 2025. La Gérance. M2506491

RAYD

SCI en cours de transformation en SNC au capital de 200 Euros  
Siège social : 4 rue du Moulin - 08430 RAILLICOURT  
531 682 367 R.C.S. Sedan

L'AGE du 01/01/2024 statuant aux conditions prévues par la loi et les statuts, a décidé la transformation de la société en SNC à compter du même jour, sans création d'un être moral nouveau et a adopté le texte des statuts qui régront désormais la société. La dénomination sociale de la société, son siège social, sa durée et les dates d'ouverture et de clôture de son exercice social demeurent inchangés. Le capital reste fixé à la somme de 200 €, divisé en 200 parts sociales de 1 € chacune. L'activité de « Location en meublé » a été ajoutée à l'objet social. M. Sébastien RODRIGUEZ, gérant, a cessé ses fonction du fait de la transformation de la société. Sous sa nouvelle forme, la société est gérée par Sébastien RODRIGUEZ, gérant associé. Associés en nom : M. Arnaud ARBONVILLE, demeurant 10 rue de la Paix - 08440 VIVIER AU COURT ; M<sup>me</sup> Julie ARBONVILLE, demeurant 10 rue de la Paix - 08440 VIVIER AU COURT ; M<sup>me</sup> Perrine RODRIGUEZ, demeurant 4 rue du Moulin - 08430 RAILLICOURT ; M. Sébastien RODRIGUEZ, demeurant 4 rue du Moulin - 08430 RAILLICOURT. Modification sera faite au greffe du tribunal de commerce de SEDAN. Pour avis : La gérance. M2506504

**Notaires**

**Maître Arnaud LEFEVRE**  
Notaire à VITRY LE FRANCOIS (51)  
28 rue Aristide Briand

S.C.M.  
LES 3 CHENES

Société civile de moyens  
Capital social : 1.000 Euros  
Durée : 99 années à compter de son immatriculation  
Siège social : à VILLERS SEMEUSE (08000)  
39 avenue Jean Jaurès  
R.C.S. Sedan 489483925

Aux termes de ladite assemblée, Il a été décidé : - De nommer en qualité de nouveaux co-gérants à compter de ce jour Madame Cindy Geneviève Pierrette LARZILLIERE demeurant à DONCHERY (08350), 2 Ter avenue de Toulon née à VILLERS-SEMEUSE (08000) le 17 janvier 1986 et de constater la démission de ses fonction de gérant à compter de ce jour de Monsieur Vincent Pierre BODHUI, demeurant à DONCHERY (08350), 17 rue Eva Thomé, Né à VILLERS-SEMEUSE (08000) le 24 mai 1973. Et de modifier corrélativement les statuts. Mention sera faite au R.C.S. de SEDAN. Pour avis et mention : Me Arnaud LEFEVRE. M2506568

**HMC**  
Expertise Comptable

**AUDIT TAXES  
LOCALES ET SCPI**  
Société par actions simplifiée au capital de 1.000 Euros  
Siège social : 27 rue Gambetta  
08330 VRIGNE AUX BOIS  
930 207 402 R.C.S. Sedan

Aux termes d'une décision en date du 6 juin 2025, l'Associé Unique a décidé d'étendre l'objet social aux activités de courtage et intermédiaire en assurance et de modifier en conséquence l'article 2 des statuts. Pour avis : Le Président. M2506580

POURSUITE D'ACTIVITE

SARL  
LA PAILLOTTE KJ

Société à responsabilité limitée au capital de 5 000 Euros  
Siège social : 19 Rue de la Gare  
08240 BAR LES BUZANCY  
RCS Sedan 829 601 541

Par délibération en date du 18 avril 2025, l'assemblée générale extraordinaire, statuant en application de l'article L.223-42 du Code de Commerce, a décidé qu'il n'y avait pas lieu à dissolution malgré un actif net inférieur à la moitié du capital social. Mention sera faite au RCS : SEDAN. Pour avis, M2506214

GAJ

SAS au capital de 50 €  
Siège social : 3 Rue des Jardins  
08310 CAUROY  
RCS de SEDAN n°978 395 838

Avis  
de poursuite d'activité

L'AGE du 30/05/2025 a décidé qu'il n'y avait pas lieu à dissolution de la société bien que les capitaux propres soient inférieurs à la moitié du capital social. Mention au RCS de SEDAN. M2506513

CLOTURE  
DE LIQUIDATION

SARL  
« GUILLEMIN »

Société à responsabilité limitée En cours de liquidation au capital de 1.000 Euros  
10 rue de Vouziers - 08310 HAUVINE  
803 215 565 RCS Sedan

Avis de liquidation

L'AGE réunie le 15/05/2025 a approuvé les comptes définitifs de liquidation, donné quitus de la gestion, décharge du mandat de liquidateur de M. GUILLEMIN François, et constate la clôture de liquidation. Les comptes de liquidation sont déposés au greffe du tribunal de commerce de SEDAN. Pour avis : Le liquidateur. M2505567

HEUBI EDITION

SARL en liquidation au capital de 1 000 €  
Siège social : 12 rue de l'Eglise  
08310 ALINCOURT  
Siège de liquidation : 14 rue Sir Alfred Garrod  
73100 AIX LES BAINS  
894 426 097 R.C.S. Sedan

L'Assemblée Générale réunie le 20 mai 2025 au siège de la liquidation a approuvé le compte définitif de liquidation, déchargé Monsieur Michaël HEUBI, de son mandat de liquidateur, donné à ce dernier quitus de sa gestion et constaté la clôture de la liquidation à compter du jour de ladite assemblée. Les comptes de liquidation seront déposés au greffe du Tribunal de commerce de SEDAN, en annexe au Registre du commerce et des sociétés et la société sera radiée dudit registre. M2506546

TRIBUNAUX  
JUDICIAIRE

Jugement du Tribunal Judiciaire de CHARLEVILLE-MÉZIÈRES du 14 mai 2025 prononçant la clôture de la procédure de liquidation judiciaire pour insuffisance d'actif de **M. David DIEZ** activité: activités des professionnels de la rééducation, de l'appareillage et des pédicures podologues (SIREN : 414 560 391), 8 Parc Lejay - 08090 AIGLEMONT. Le Greffier, D. RABIER. M2506472

Jugement du Tribunal Judiciaire de CHARLEVILLE-MÉZIÈRES du 14 mai 2025 prononçant la clôture de la procédure de liquidation judiciaire pour insuffisance d'actif de **M<sup>me</sup> Emilie PETITPIERRE** activité: activités des professionnels de la rééducation, de l'appareillage et des pédicures podologues (SIREN: 534 647 136), 5 boulevard Georges Poirier, étage 6 appartement 56 - 08000 CHARLEVILLE MEZIERES. Le Greffier, D. RABIER. M2506474

Jugement du Tribunal Judiciaire de CHARLEVI LLE-MÉZIÈRES du 14 mai 2025 prononçant l'ouverture de la procédure de liquidation judiciaire de **M. Yaya DIEME** (SIREN 409 862 513), 34 rie Léon Dehuz - 08000 CHARLEVILLE MEZIERES. Juge commissaire: Jérôme DENUAL-LE GRAND Mandataire judiciaire et représentant des créanciers : Me Isabelle TIRMANT, 34 rue des Moulins 51100 REIMS. Date de cessation de paiement : 13 janvier 2025. La liste des créances déclarées au passif de la procédure avec ses propositions d'admission, de rejet ou de renvoi devra être établie par le mandataire judiciaire et transmise au juge commissaire dans le délai de 12 mois suivant la publication du jugement au BODACC. Le Greffier, D. RABIER. M2506475

Jugement du Tribunal Judiciaire de CHARLEVILLE-MÉZIÈRES du 14 mai 2025 prononçant l'ouverture de la procédure judiciaire de la **S.C.I FCJ** (Siren 498 538 651) 10 Grand Rue - 08220 SAINT JEAN AUX BOIS. Mandataire liquidateur: SELARL BRUCELLE CHARLES prise en la personne de Me Charles BRUCELLE. Mandataire ad 'hoc avec mission de représentation : SELAS VERMUE, prise en la personne de Me VERMUE. Juge commissaire titulaire: Jérôme DENUAL-LE-GRAND. Date de cessation de paiement : 25 avril 2025. La liste des créances déclarées au passif de la procédure avec ses propositions d'admission, de rejet ou de renvoi devra être établie par le mandataire judiciaire et transmise au juge commissaire dans le délai de 12 mois suivant la publication du jugement au BODACC. Le Greffier, D. RABIER. M2506476

Jugement du Tribunal Judiciaire de CHARLEVILLE-MÉZIÈRES du 14 mai 2025 prononçant l'ouverture de la procédure de redressement judiciaire de **M<sup>me</sup> Rachel CHOFFRA Y JAUMOTTE** activité élevage d'animaux (SIREN 831 148 762), 5 route de Beaulieu - 08380 NEUVILLE LEZ BEAULIEUX. Mandataire judiciaire: Isabelle TIRMANT. Commissaire de justice : SELARL CDJ VERRIER. Office notarial: office Notarial d'Arches. Juge commissaire : Jérôme DENUAL-LE-GRAND. Date de cessation des paiements : 17 avril 2025. La liste des créances déclarées au passif de la procédure avec ses propositions d'admission, de rejet ou de renvoi devra être établie par le mandataire judiciaire et transmise au juge commissaire dans le délai de 12 mois suivant la publication du jugement au BODACC. Le Greffier, D. RABIER. M2506479

Toutes les annonces légales de votre département sur matot-braine.fr

Ardennes / Aube

Jugement du Tribunal Judiciaire de CHARLEVILLE-MÉZIÈRES du 14 mai 2025 prononçant l'extension de la procédure de sauvegarde et de la période d'observation sur le patrimoine personne de  
**M<sup>me</sup> Amandine CARLIER**  
(SIREN : 832 572 242), 2 la Hasard - 08290 AOUSTE.  
Le Greffier, D. RABIER.  
M2506480

Jugement du Tribunal Judiciaire de CHARLEVILLE-MÉZIÈRES du 14 mai 2025 constatant l'achèvement de l'exécution du plan pour extinction du passif de

**M. Jean-Michel VARLET**  
activité: élevage de vaches laitières, (SIREN: 388 844 482) rue du Bois - 08380 TARZY.  
Le Greffier, D. RABIER.  
M2506481

Jugement du Tribunal Judiciaire de CHARLEVILLE-MÉZIÈRES du 14 mai 2025 prononçant la clôture de la procédure de liquidation judiciaire pour insuffisance d'actif de la société  
**QUASI STELLAR FINANCE**  
(SIREN : 490 646 171), 3 place du Château Palais des Princes - 08200 SEDAN.  
Le Greffier, D. RABIER.  
M2506482

Jugement du Tribunal Judiciaire de CHARLEVILLE-MÉZIÈRES du 14 mai 2025 prononçant la clôture de la procédure de liquidation judiciaire pour extinction du passif de la  
**SCI CARO LO MPC**  
(SIREN : 442 214 862), 21 boulevard du Préfet Frain - 08000 CHARLEVILLE MEZIERES.  
Le Greffier, D. RABIER.  
M2506483

SUCCESSION  
VACANTE

SUCCESSION VACANTE

La Directrice départementale des Finances Publiques de la Somme, 22 RUE DE L AMIRAL COURBET 80000 Amiens, curatrice/curateur de la succession de M<sup>me</sup> PERCEBOIS Eliane décédée le 11/08/2024 a établi l'inventaire, le projet de règlement du passif et le compte rendu de la succession qui sera adressé ultérieurement au T.J. Réf. 0808145353. M2506462

CHANGEMENT DE  
REGIME MATRIMONIAL

Office Notarial SUD ARDENNES  
**Arnaud DELANNOY et Martial JACQUES**  
Notaires associés  
27 rue Chanteraine - 08190 ASFELD  
Tél. : 03.24.72.95.59 - Fax : 03.24.72.91.38  
delannoy.jacques@notaires.fr

EPOUX MARINONI  
RECURAT

Monsieur Eric Laurent MARINONI, retraité, né à REIMS (51100), le 9 octobre 1962 et Madame Isabelle RECURAT, employée de maison, née à BRANSCOURT (51140), le 12 février 1965, demeurant ensemble à ASFELD (08190), 17 rue Marthe Féron, mariés à la Mairie de BRANSCOURT (51140), le 6 octobre 1984, initialement sous le régime légal de la communauté de biens réduite aux acquêts, ont procédé à un changement de régime matrimonial afin d'adopter le régime de la communauté universelle avec clause d'attribution intégrale au conjoint survivant.  
L'acte a été reçu par Me Simon CHARPENTIER, notaire à ASFELD, le 6 juin 2025.  
Les oppositions seront reçues en l'étude de Me Simon CHARPENTIER, notaire à ASFELD, où domicile a été élu à cet effet, pendant un délai de trois mois à compter de la date de parution du présent journal, par lettre recommandée avec demande d'avis de réception ou par acte d'huissier de justice.  
En cas d'opposition, les époux peuvent demander l'homologation du changement de régime matrimonial auprès du juge aux affaires familiales du tribunal judiciaire compétent.  
Pour insertion conformément aux dispositions de l'article 1397 du Code civil.  
Me Simon CHARPENTIER  
M2506405

EPOUX NIVARD

Changement  
de régime matrimonial

Suivant acte reçu par Maître Gauthier ENEAU Notaire à SIGNY L'ABBAYE (08460), 1 rue de l'Hôtel de Ville, le 06 juin 2025 ;  
Monsieur Christophe Michel NIVARD, né à CHARLEVILLE MEZIERES le 14 mai 1970, demeurant à SAINT LAURENT, 3 rue de la Fontaine et Madame Céline Evelynne GORRIA, née à REIMS le 19 février 1969, demeurant à MAZERNY (08430), 3-5 rue Sous l'Eglise mariés sous le régime de la communauté légale de biens réduite aux acquêts à défaut de contrat préalable à leur union célébrée à la mairie de MAZERNY le 5 mai 2024, ont adopté pour l'avenir le régime de la séparation de biens.  
Les oppositions pourront être faites dans un délai de trois mois et devront être notifiées par lettre recommandé avec demande d'avis de réception ou par acte de commissaire de justice à Maître Gauthier ENEAU où il est fait élection de domicile.  
En cas d'opposition, les époux peuvent demander l'homologation du changement de régime matrimonial au tribunal judiciaire.  
Pour avis.

M2506593

TRIBUNAL  
DE COMMERCE  
DE SEDAN

Jugement  
du 05 juin 2025

**SARL FRIGO 08**, 5 route de la Gare, 08430 Baalons, RCS Sedan 800 771 362. Transport frigorifique de marchandises de plus de 3,5 tonnes ; transport de tout type de marchandises de plus de 3,5 tonnes et prestations annexes. Jugement prononçant la liquidation judiciaire simplifiée désignant liquidateur Selari Brucelle Charles, prise en la personne de Maître Charles Brucelle 1 rue de Lorraine 08000 Charleville Mezieres. M2506451

CLÔTURE POUR  
INSUFFISANCE D'ACTIF

Jugement  
du 05 juin 2025

**SA SOCIETE DU BETAIL ET DES VIANDES DU RETHLOIS (SO. BE.VI.R)**, zone Agri-Alimentaire Abattoirs de Rethel, 08300 Rethel, RCS Sedan 300 989 878. La société a pour objet l'exploitation d'un bâtiment à usage d'abattoir, le commerce de la viande et de tout autre commerce annexe, le commerce de glace et le pesage. Jugement prononçant la clôture de la procédure de liquidation judiciaire pour insuffisance d'actif. M2506417

**SAS ATOUT WINDOW**, 51 rue des Forges Saint Charles, 08000 Charleville -Mézières, RCS Sedan 849 436 647. Fourniture et pose de toutes fermetures de bâtiments. Jugement prononçant la clôture de la procédure de liquidation judiciaire pour insuffisance d'actif. M2506418

**SAS LE PRINCE KEBAB**, 9 avenue d'Archès, 08000 Charleville Mezieres, RCS Sedan 818 315 814. Restauration rapide sur place et à emporter. Jugement prononçant la clôture de la procédure de liquidation judiciaire pour insuffisance d'actif. M2506419

**SARL ARDENNES SECURITE PRIVEE (A.S.P.)**, 24 rue Georges Sand, 08500 Revin, RCS Sedan 433 873 247. Sécurité, télésurveillance, Téléassistance, surveillance, gardiennage avec ou sans chien. Jugement prononçant la clôture de la procédure de liquidation judiciaire pour insuffisance d'actif. M2506420

**SAS MG CONSTRUCTION**, 9 rue Jean Nicolas Pache, 08000 Charleville -Mézières, RCS Sedan 891 306 029. Couverture, maçonnerie, gros oeuvre. Jugement prononçant la clôture de la procédure de liquidation judiciaire pour insuffisance d'actif. M2506424

**SARL ECO CONFORT AVENIR (ECA)**, 11 bis rue Albert Premier, 08350 Donchery, RCS Sedan 799 573 555. La vente, l'installation, la maintenance, l'entretien de tous types de chaudières, d'appareils de chauffage et de fumisterie, la commercialisation de tous appareils de stockage, de pièces détachées, de bois de chauffage, de granulés, copeaux, de toutes fournitures et accessoires concourant à améliorer les prestations de ces appareils, accessoirement le ramonage et l'entretien des conduits de toute nature, la vente et l'installation de robot tondeuse, le nettoyage et l'entretien des extérieurs, la vente de produits d'entretien, de matériel et d'accessoires ménagers, la vente et la pose d'adoucisseur d'eau, de purificateur d'air, la vente et la pose de climatisation, ventilateur ou chauffage mobile. Jugement prononçant la clôture de la procédure de liquidation judiciaire pour insuffisance d'actif. M2506421

**SAS AXXAM**, 16 allée de la Citadelle Etage 2, porte 3 -, 08000 Charleville Mezieres, RCS Sedan 880 899 364. Maçonnerie générale, rénovation, électricité, plomberie. Jugement prononçant la clôture de la procédure de liquidation judiciaire pour insuffisance d'actif. M2506422

**SAS START REHAB**, 14 grande rue, 08200 La Chapelle, RCS Sedan 853 638 740. Développement et conception d'aides techniques numériques à destination des personnes en situation de handicap, des personnes âgées dépendantes afin de favoriser leur autonomie. Jugement prononçant la clôture de la procédure de liquidation judiciaire pour insuffisance d'actif. M2506423

**COLLIN (nom d'usage COLLIN (El)) Stéphanie**, 17 avenue des Martyrs de la Résistance, 08000 Charleville Mezieres, RCS Sedan 808 256 259. Esthétique cosmétique soins et vente de produits. Jugement prononçant la clôture de la procédure de liquidation judiciaire pour insuffisance d'actif. M2506425

**SARL MILLE ET UNE ROSES**, 5 avenue Margueritte, 08200 Sedan, RCS Sedan 912 374 287. Fleurs et plantes, fraîches, séchées ou artificielles, décorations, plaques funéraires, accessoires E-commerce. Jugement prononçant la clôture de la procédure de liquidation judiciaire pour insuffisance d'actif. M2506426

**LHOTTE (nom d'usage (El)) Christophe Guy Emile**, 2 rue des Orfèvres, 08310 Machault, RCS Sedan 525 003 604. Vente de produits à prédominance alimentaire de 1<sup>ère</sup> nécessité, mais également d'autres produits que l'on trouve dans un supermarché, livraison à domicile, dépôt de pains. Jugement prononçant la clôture de la procédure de liquidation judiciaire pour insuffisance d'actif. M2506427

**SARL NEW DEAL II**, 12 rue du Moulin, 08000 Charleville-Mézières, RCS Sedan 509 021 101. Commerce de prêt à porter. Jugement prononçant la clôture de la procédure de liquidation judiciaire pour insuffisance d'actif. M2506428

**SAS CONSTRECO+**, 95 avenue Charles de Gaulle, 3<sup>ème</sup> Etage, 08000 Charleville-Mézières, RCS Sedan 895 400 067. Construire et rénover tout corps d'état. Spécialisation en constructions et techniques de construction passives, positives et écologiques : constructions à ossature bois, isolation écologique, fourniture et pose de menuiseries Thermiquement performantes et de protections solaires, installation de systèmes de ventilation mécaniquement contrôlée avec récupération de chaleur et puits canadien, installation de systèmes d'épuration écologique type Phytoépuration, réalisation de l'étanchéité à l'air des bâtiments, négoce sur internet de tous produits et équipements à destination des professionnels ou de particuliers. Jugement prononçant la clôture de la procédure de liquidation judiciaire pour insuffisance d'actif. M2506429

**SARL CDCD (CDGD)**, 12 rue Bourbon, 08000 Charleville-Mézières, RCS Sedan 531 244 648. Vente de prêt à porter homme, femmes, enfant, chaussures, accessoires de mode. Jugement prononçant la clôture de la procédure de liquidation judiciaire pour insuffisance d'actif. M2506430

**SARL N ET C PRIMEUR (N & C PRIMEUR)**, 12 place Noirêt-Chaigneau, 08300 Rethel, RCS Sedan 848 353 579. Commerce de détail de fruits et légumes en magasin spécialisé, ainsi que toute activité directe ou indirecte liée au présent objet. Jugement prononçant la clôture de la procédure de liquidation judiciaire pour insuffisance d'actif. M2506431

**SAS LE DIAMANT 08**, 40 avenue du 91<sup>e</sup> régiment d'infanterie, 08000 Charleville-Mézières, RCS Sedan 920 919 487. Restauration rapide plats à emporter et sur place de toutes natures. Jugement prononçant la clôture de la procédure de liquidation judiciaire pour insuffisance d'actif. M2506432

**SAS CAGIM GESTION**, 8 rue Jules Méline, 51430 Bezannes, RCS Sedan 928 994 722. Agence immobilière. Jugement prononçant la clôture de la procédure de liquidation judiciaire pour insuffisance d'actif. M2506433

**SARL LE PETIT BOUCHON**, 6 place de la Gare, 08200 Sedan, RCS Sedan 953 308 632. Restaurant traditionnel, vente à emporter, livraisons, traiteur, pizzas, débit de boissons. Jugement prononçant la clôture de la procédure de liquidation judiciaire pour insuffisance d'actif. M2506434

**CAULIER (nom d'usage CAULIER (El)) David**, 15 place de la Mairie, 08140 Francheval. Colporteur de presse. Jugement prononçant la clôture de la procédure de liquidation judiciaire pour insuffisance d'actif. M2506435

**SARL MAISON GODEFROY (MAISON GODEFROY)**, 2 avenue Georges Corneau, 08000 Charleville -Mézières, RCS Sedan 530 445 519. Boulangerie, pâtisserie, confiserie, glaces, plats et boissons à emporter. Jugement prononçant la clôture de la procédure de liquidation judiciaire pour insuffisance d'actif. M2506436

**Société d'exercice libéral à responsabilité limitée à associé unique DOCTEUR BAQUET CLINIQUE VETERINAIRE DE L'ETOILE**, rue Pierre Latecoère Zone de l'Etoile, 08300 Rethel, RCS Sedan 451 381 388. Clinique vétérinaire. Jugement prononçant la clôture de la procédure de liquidation judiciaire pour insuffisance d'actif. M2506437

**GRANCHER (nom d'usage GRANCHER (El)) Julien Gilbert Maurice**, 1 rue Belvolée, 08450 Bulson, RCS Sedan 498 519 818. Entrepreneur de travaux forestiers. Jugement prononçant la clôture de la procédure de liquidation judiciaire pour insuffisance d'actif. M2506438

**GONENCI (nom d'usage DELI (El)) Hatice**, 24 avenue des Martyrs de la Résistance, 08200 Sedan, RCS Sedan 488 326 687. Friterie Kebab Sandwicherie (sur place et à emporter) et boissons. Jugement prononçant la clôture de la procédure de liquidation judiciaire pour insuffisance d'actif. M2506439

**SARL FERS ET METAUX**, 89 bis rue Saint-Louis, 08170 Haybes, RCS Sedan 342 374 980. Récupération de vieux métaux ferreux et non ferreux, et de déchets industriels, antiquités, brocante. Opérations de terrassements, de démolitions, de fers, de travaux publics et matériaux, négoce de réemploi, machines-outils. Achat et vente de bijoux de toute nature ; achat et vente de véhicules de toute nature et de pièces détachées pour véhicules de toute nature. Jugement prononçant la clôture de la procédure de liquidation judiciaire pour insuffisance d'actif. M2506440

**SARL B.C.S.**, 99 rue Henry Dunant Zac II Rd N°764, 08140 Bazeilles, RCS Sedan 798 892 162. Métallerie, serrurerie, bardage, charpente métallique ; l'achat, la vente, la prise à bail, la location, la gérance, la participation directe ou indirecte par tous moyens ou sous quelque forme que ce soit, à toutes entreprises et à toutes sociétés créées ou à créer, ayant le même objet ou un objet similaire ou connexe, sauf s'il s'agit d'une autre entreprise Unipersonnelle à responsabilité limitée ; et plus généralement toutes opérations industrielles, commerciales, financières, mobilières ou immobilières pouvant se rattacher directement ou indirectement à l'objet social ci-dessus spécifié ou à tout autre objet similaire ou connexe. Jugement prononçant la clôture de la procédure de liquidation judiciaire pour insuffisance d'actif. M2506441

**SARL SACORENO, SAPONE CONSTRUCTION RENOVATION**, 64 ter rue d Etion, 08000 Charleville -Mézières, RCS Sedan 410 653 695. Entreprise générale bâtiment. Jugement prononçant la clôture de la procédure de liquidation judiciaire pour insuffisance d'actif. M2506442

**SAS AGENC'IMMO-NEGOCE (Ag.I.N)**, 13 rue de la Paix, BP 70002, 08000 Charleville Mezieres, RCS Sedan 808 827 232. Toutes activités liées à la négociation et à la transaction en matière immobilière et sur fonds de commerce, toutes activités de marchands de biens. Jugement prononçant la clôture de la procédure de liquidation judiciaire pour insuffisance d'actif. M2506443

**SARL PRESSING DUCAL**, 7 rue de Mantoue, 08000 Charleville -Mézières, RCS Sedan 482 374 345. Laverie, pressing, retouches. Jugement prononçant la clôture de la procédure de liquidation judiciaire pour insuffisance d'actif. M2506445

**SARL LA MONTHOISIENNE CHARPENTE COUVERTURE**, petite rue, 08400 Monthois, RCS Sedan 453 029 001. Charpente, couverture. Jugement prononçant la clôture de la procédure de liquidation judiciaire pour insuffisance d'actif. M2506446

**SAS L'OENOTECK**, 4 rue Irénée Carré, 08000 Charleville-Mezieres, RCS Sedan 889 789 871. Vente de vins, spiritueux et tout matériel relatif à la dégustation de vins. Jugement prononçant la clôture de la procédure de liquidation judiciaire pour insuffisance d'actif. M2506447

**SAS SERCO**, 5 rue du Fond de la Vallée, 08090 Houldizy, RCS Sedan 893 694 364. Maçonnerie, couverture, menuiserie, charpente, électricité, peinture. Jugement prononçant la clôture de la procédure de liquidation judiciaire pour insuffisance d'actif. M2506448

**SAS AAE 08**, 16 rue du Moulin, 08000 Charleville Mezieres, RCS Sedan 913 012 977. Achat et vente de prêt à porter pour hommes femmes enfants, articles en cuir, chaussures et accessoires de mode, y compris en ambulat. Jugement prononçant la clôture de la procédure de liquidation judiciaire pour insuffisance d'actif. M2506449

**SARL INNOTHERM NORD PAS DE CALAIS**, rue Warneau, 08270 La Neuville-lès-Wasigny, RCS Sedan 503 428 245. Vente d'appareils de chauffage et l'installation par sous -Traitance. Jugement prononçant la clôture de la procédure de liquidation judiciaire pour insuffisance d'actif. M2506450

LIQUIDATION  
JUDICIAIRE

Jugement  
du 05 juin 2025

**SARL RIVIERES ET JARDINS**, 13 rue de l'Hôtel de Ville, 08800 Les Hautes-Rivières, RCS Sedan 918 488 339. Fleuriste, entretien des espaces verts. Jugement prononçant la liquidation judiciaire simplifiée, désignant liquidateur Selari Brucelle Charles, prise en la personne de Maître Charles Brucelle 1 rue de Lorraine 08000 Charleville Mezieres. Les déclarations des créances sont à adresser au mandataire judiciaire ou sur le portail électronique prévu par les articles L. 814-2 et L. 814-13 du code de commerce dans les deux mois à compter de la publication au Bodacc. M2506452

**SARL Transports PHILIPPOT**, 23 rue du Vieux Moulin - Hameau de Provisy, 08270 Novion Porcien, RCS Sedan 430 465 534. Un fonds de commerce de pailles, fourrages, pulpes bois, pomme de terre et tous produits agricoles, transports routier de marchandises. Jugement prononçant la liquidation judiciaire simplifiée, désignant liquidateur Selari Bruno Raulet, prise en la personne de Maître Raulet 34 rue des Moulins 51715 Reims cedex. Les déclarations des créances sont à adresser au mandataire judiciaire ou sur le portail électronique prévu par les articles L. 814-2 et L. 814-13 du code de commerce dans les deux mois à compter de la publication au Bodacc. M2506453

REDRESSEMENT  
JUDICIAIRE

Jugement  
du 05 juin 2025

**BRION (nom d'usage BRION (El)) Leslie Sarah**, 10 rue de la Vieille Meuse, 08000 Charleville-Mézières, RCS Sedan 911 526 390. Vente et pose de menuiserie, fermetures, cuisine, salle de bain, parquet, faux plafond. Jugement prononçant l'ouverture d'une procédure de redressement judiciaire, date de cessation des paiements le 28 avril 2025, désignant : administrateur Selas Vermue, prise en la personne de Maître Vermue 35 rue Victor Basch 02100 saint Quentin, avec pour mission : d'assister, mandataire judiciaire Selari Brucelle Charles, prise en la personne de Maître Charles Brucelle 1 rue de Lorraine 08000 Charleville Mezieres. Les déclarations des créances sont à adresser au mandataire judiciaire ou sur le portail électronique prévu par les articles L. 814-2 et L. 814-13 du code de commerce dans les deux mois à compter de la publication au Bodacc. M2506444

**SAS IM PARE BRISE**, 40 rue Maria Visseaux, 08110 Carignan, RCS Sedan 850 171 737. Réparation et remplacement de vitrages automobiles, achat et vente de véhicules neufs et d'occasion. Réparation automobile de véhicules automobiles légers : entretien courant. Jugement prononçant l'ouverture d'une procédure de redressement judiciaire, date de cessation des paiements le 30 mai 2025, désignant : administrateur SCP Pascale Chanel Elodie Bayle, prise en la personne de Maître Pascale Chanel 1 Place du Pont à Seille Centre d'Affaires 57000 Metz, avec pour mission : d'assister, mandataire judiciaire Selari Bruno Raulet, prise en la personne de Maître Raulet 34 rue des Moulins 51715 Reims cedex. Les déclarations des créances sont à adresser au mandataire judiciaire ou sur le portail électronique prévu par les articles L. 814-2 et L. 814-13 du code de commerce dans les deux mois à compter de la publication au Bodacc. M2506454

Aube

VENTE CESSION  
ATTRIBUTION D'APPORTS

**30 VH OFFICE VICTOR HUGO NOTAIRES ASSOCIES**  
**M<sup>e</sup> COSSARD - MARTIN - DAMAY**  
30 boulevard Victor Hugo, B.P. 704  
10001 TROYES CEDEX  
Tél. : 03.25.82.66.55

SNC BOULBI /  
DENG  
Cession FDC

Suivant acte reçu par Me Bertrand-Hugues MARTIN, le 2 juin 2025,  
La SNC BOULBI, dont le siège est à BUCHERES (10), 19 Route de Maisons Blanches, SIREN 751 217 233 RCS TROYES.  
A vendu à : M. Jérémy DENG, demeurant à LA COURNEUVE (93) 51 avenue Gabriel Péri, né à PARIS (75019) le 10 juillet 2002  
Le fonds de commerce de café, restauration rapide sur place ou à emporter, presse, produits de la Française des Jeux, produits alimentaires et alcools divers, débit de boissons sur place et à emporter, auquel est annexé la gérance d'un débit de tabac sis à BUCHERES (10) 19 route de Maisons Blanches, connu sous l'enseigne LA PARENTHÈSE  
Prix : 294.000,00 €.  
Entrée en jouissance : 2 juin 2025.  
Oppositions à la SELARL OFFICE 30 VH NOTAIRES à TROYES (10) 30 boulevard Victor Hugo dans les 10 jours suivant la dernière en date de la présente insertion et de la publicité au B.O.D.A.C.C.  
Pour Insertion : Bertrand-Hugues MARTIN.  
M2506485

Toutes les annonces légales de votre département sur matot-braine.fr

Aube

CONSTITUTION  
DE SOCIETE

Parallel Architectes  
France (SAS  
d'Architecture)

Par acte sous seings privés en date du 1<sup>er</sup> février 2025, a été constituée la Société présentant les caractéristiques suivantes :

DÉNOMINATION : Parallel Architectes France (SAS d'Architecture).

FORME : Société par actions simplifiée.

CAPITAL : 20.000 €.

SIÈGE : 7bis route de Thennelières - 10410 VILLECHÉTIÉF.

OBJET : Exercice de la profession d'architecte et d'urbaniste, en particulier la fonction de Maître d'œuvre, et de toutes missions se rapportant à l'acte de bâtir et à l'aménagement de l'espace.

DURÉE : 99 années.

EXERCICE DU DROIT DE VOTE : Tout associé peut participer aux décisions collectives sur justification de son identité et de l'inscription en compte de ses actions au jour de la décision collective.

Sous réserve des dispositions légales, chaque associé dispose d'autant de voix qu'il possède ou représente d'actions.

AGREMENT : Les cessions d'actions appartenant à l'Associé unique sont libres. Les transmissions d'actions par voie de succession ou en cas de liquidation de biens entre époux sont également libres.

En cas de pluralité d'associés, les actions ne peuvent être cédées y compris entre associés qu'avec l'agrément préalable de la collectivité des associés statuant à la majorité des deux tiers, le cédant ne prenant pas part au vote.

PRÉSIDENT : Monsieur Quentin Goulard, demeurant 5 Grande Rue - 08230 Sévigny-La-Forêt.

DIRECTEURS GÉNÉRAUX : Monsieur Eric Gosselain, demeurant Clos des Molons, 3 1348 Ottignies -Louvain-La-Neuve (Belgique) et Monsieur Igor Debergh, demeurant Kapitein Maenhoutstraat, 23 - 9830 Sint-Martens-Latem (Belgique).

IMMATRICULATION : Au R.C.S. de TROYES.

Pour avis.

M2506551



155 avenue d'Echenilly  
10120 SAINT ANDRE LES VERGERS  
Tél. : 03.25.45.10.69

ROD'AVENIR  
Avis de constitution

Aux termes d'un ASSP en date du 10/06/2025, il a été constitué une SASU ayant les caractéristiques suivantes :

Dénomination sociale : ROD'AVENIR

Objet social : L'activité de holding animatrice : prise de participation directe ou indirecte dans toutes sociétés et tous groupements; animation, organisation et financement des sociétés qu'elle contrôle exclusivement ou conjointement ou sur lesquelles elle exerce une influence notable, en participant à la définition de leurs objectifs et de leur politique économique; coordination et contrôle, notamment budgétaire et financier, du groupe ainsi formé; exécution au sein du groupe de services spécifiques administratifs, comptables, juridiques, financiers et immobiliers; Toutes opérations se rattachant directement ou indirectement à ce qui précède et susceptibles d'en favoriser l'extension ou le développement.

Siège social : 24 Rue des Povosts, 10210 CHAOURCE

Capital : 1 000 000 €

Durée : 99 ans à compter de son immatriculation au RCS de TROYES

Président : M. RODRIGUEZ Joseph

24 rue des Povosts 10210 CHAOURCE

Admission aux assemblées et droits de votes : Tout associé peut participer aux assemblées sur justification de son identité et de l'inscription en compte de ses actions.

Clause d'agrément : Cession d'actions : soumise à agrément

M2506501



TALAMO  
Avis de constitution

Aux termes d'un ASSP en date du 09/06/2025, il a été constitué une SCI ayant les caractéristiques suivantes :

Dénomination sociale : TALAMO

Objet social : l'acquisition d'immeuble, l'administration et l'exploitation par bail, location ou autrement de tous immeubles et de tous autres immeubles bâtis ou non dont elle pourrait devenir propriétaire ultérieurement, par voie d'acquisition, échange, apport ou autrement, la mise à disposition de tous immeubles dont la Société est propriétaire à la disposition gratuite des associés

Siège social : 1 Chemin de Beauregard, Tremblay, 10400 AVANT LES MARCILLY

Capital : 1 000 €

Durée : 99 ans à compter de son immatriculation au RCS de TROYES

Co-gérance : M. CHAUFFOUR Morgan 1 chemin de Beauregard, Tremblay 10400 AVANT LES MARCILLY et M<sup>me</sup> CHAUFFOUR Laura 1 chemin de Beauregard, Tremblay 10400 AVANT LES MARCILLY

Clause d'agrément : Agrément dans tous les casagrément des associés représentant au moins les trois-quarts des parts sociales

La Gérance

M2506455



39 Rue Paul Dubois - 10000 TROYES  
Tél. : 03.25.71.46.30

SCI OPALE  
Avis de constitution

Suivant acte ssp en date à TROYES (10000) du 06/06/2025, il a été constitué une société présentant les caractéristiques suivantes :

Forme : SCI

Dénomination : SCI OPALE

Capital social : 100 €

Siège social : 11 rue Dominique - 10000 TROYES

Objet : L'acquisition, l'administration, la gestion par location ou autrement et la vente (exceptionnelle) de tous immeubles et biens immobiliers, bâtis ou non bâtis, ainsi que de tous biens et droits pouvant constituer l'accessoire, l'annexe ou le complément des biens et droits immobiliers en question. Toutes opérations financières, mobilières ou immobilières se rattachant directement ou indirectement à cet objet et susceptibles d'en favoriser la réalisation, à condition toutefois d'en respecter le caractère civil.

Durée : 99 années à compter de son immatriculation au RCS

Gérant : Monsieur Tom BERNA demeurant 5, Chaussée du Vouldy - 10000 TROYES

Cession de parts : Les parts sociales sont librement cessibles entre associés. Elles ne peuvent être cédées, à titre onéreux ou à titre gratuit, à un cessionnaire n'ayant déjà la qualité d'associé et quel que soit son degré de parenté avec le cédant, qu'après agrément donné à la majorité des associés représentant au moins la moitié des parts sociales.

La société sera immatriculée au RCS de TROYES.

Pour avis.

M2506516

AGRI CAP

Par acte SSP du 26/05/2025, il a été constitué une SARLU présentant les caractéristiques suivantes.

Dénomination : AGRI CAP

Objet social : La Société a pour objet : La réalisation de tous travaux agricoles, principalement pour le compte de tiers exploitants agricoles ou forestiers. La réalisation de toutes prestations se rattachant directement ou indirectement à l'objet social ci-dessus Et plus généralement, toutes opérations commerciales, financières, mobilières ou immobilières se rattachant directement ou indirectement en totalité ou en partie à

l'objet ainsi défini ou susceptibles d'en faciliter la réalisation, l'extension ou le développement., La participation de la Société, par tous moyens, directement ou indirectement, dans toutes opérations pouvant se rattacher à son objet par voie de création de sociétés nouvelles, d'apport, de souscription ou d'achat de titres ou droits sociaux, de fusion ou autrement, de création, d'acquisition, de location, de prise en location gérance de tous fonds de commerce ou établissements ; la prise, l'acquisition, l'exploitation ou la cession de tous procédés et brevets concernant ces activités. Et généralement, toutes opérations industrielles, commerciales, financières, civiles, mobilières ou immobilières, pouvant se rattacher directement ou indirectement à l'objet social ou à tout objet similaire ou connexe.

Siège social : 16 Rue de l'Eglise 10350 ST LUPIEN.

Au capital de : 1 000 €. Durée de la société : 99 ans à compter de son immatriculation au RCS de Troyes.

Gérance : M. CHAMPENOIS Jean demeurant 16 Rue de l'Eglise 10350 ST LUPIEN.

M2506254

QHSCOPE

Aux termes d'un ASSP en date du 27/05/2025, il a été constituée une SAS ayant les caractéristiques suivantes :

Dénomination : QHSCOPE

Objet social : Conseil, audit, formation et accompagnement des entreprises, collectivités ou organismes publics ou privés dans la mise en œuvre, l'amélioration ou la certification de systèmes de management en qualité, sécurité, environnement, hygiène, RSE.

Siège social : 27 RUE DE LA FONTAINE DES CHAMPS, 10220 DOSCHES

Capital : 1 000 €

Durée : 99 ans à compter de son immatriculation au RCS TROYES

Président : Monsieur MOUTON PIERRE, demeurant 27 rue de la fontaine des champs , 10220 DOSCHES

Directeur général : Madame MOUTON ANNE, demeurant 27 rue de la fontaine des champs , 10220 DOSCHES

Admission aux assemblées et droits de votes : Les décisions collectives sont prises à la majorité des voix des actions composant le capital social. Chaque action donne droit à une voix. Les décisions peuvent être prises en assemblée ou par consultation écrite, dans les conditions prévues par le Code de commerce.

Clause d'agrément : Les cessions entre associés sont libres.

Toute cession à un tiers, à titre gratuit ou onéreux, est soumise à l'agrément préalable de la collectivité des associés.

M2506460

MODIFICATION  
DE STATUTS



155 avenue d'Echenilly  
10120 SAINT ANDRE LES VERGERS  
Tél. : 03.25.45.10.69

GLAIS DIDIER  
SARL au capital de 300 000 €

Siège social : 63 rue du 27 Août 1944 10270 MONTREUIL SUR BARSE

RCS de TROYES n°494 116 163

Avis de transformation

En date du 16/05/2025, l'associé unique a décidé de transformer la société en Société par Actions Simplifiée à associé unique, sans création d'un être moral nouveau, à compter du 16/05/2025 et a nommé en qualité de président HOLDING DJC GLAIS, EURL au capital de 855 000 €, ayant son siège social 63 rue du 27 Août 1944 10270 MONTREUIL SUR BARSE, immatriculée sous le n°908365521 au RCS de TROYES.

Du fait de la transformation, il est mis fin aux fonctions de la gérance.

Accès aux assemblées et votes : Tout associé peut participer aux assemblées sur justification de son identité et de l'inscription en compte de ses actions.

Transmission des actions : Cession d'actions libre entre associés et soumise à agrément à des tiers.

Mention : RCS de TROYES.

M2505293



155 avenue d'Echenilly  
10120 SAINT ANDRE LES VERGERS  
Tél. : 03.25.45.10.69

CABINET  
D'OPHTALMOLOGIE  
GHISLAIN BONNAY

SELARLU au capital de 86 000 €

Siège social : 151 Avenue d'Echenilly 10120 SAINT ANDRE LES VERGERS

RCS de TROYES n°880 909 312

Avis de modification

En date du 02/06/2025, l'associé unique a décidé à compter du 02/06/2025 d'augmenter le capital social de 264 000 € par incorporation de réserves en le portant de 86 000 € à 350 000 €.

Article 8 des statuts modifié en conséquence.

Modification au RCS de TROYES.

M2505991



CHAMPAGNE  
TRAVAUX PUBLICS

Société à responsabilité limitée au capital de 10 000 euros

Siège social : 2 A Rue Veuve Gautherot

10420 LES NOES PRES TROYES

899 131 155 RCS TROYES

Aux termes d'une délibération en date du 27 mai 2025, l'Assemblée Générale Extraordinaire des associés de la société à responsabilité limitée CHAMPAGNE TRAVAUX PUBLICS a décidé de transférer le siège social du 2 A Rue Veuve Gautherot, 10420 LES NOES PRES TROYES au 257 Route de Troyes 10120 ST GERMAIN à compter du 27 mai 2025, et de modifier en conséquence l'article 4 des statuts.

Pour avis : La gérance.

M2506079



39 Rue Paul Dubois - 10000 TROYES  
Tél. : 03.25.71.46.30

LGS HABITAT

Société par actions simplifiée au capital de 5.000 euros

Siège social : 8 rue Jean Monnet 10300 SAINTE SAVINE

938 448 883 R.C.S. Troyes

Aux termes du procès-verbal de décisions d'associée unique du 01/06/2025, il a été décidé de transférer le siège social de la société au 6 rue Jean Monnet - 10300 SAINTE-SAVINE, à compter du 1<sup>er</sup> juin 2025.

L'article 4 des statuts a été modifié en conséquence.

Mention sera faite au R.C.S. de TROYES.

Pour avis.

M2506353

TRACTEL SAS

SAS au capital de 4.769.671,86 euros

Siège social : Route Nationale 19 10100 SAINT HILAIRE SOUS ROMILLY

422 197 962 RCS Troyes

Aux termes de l'extrait du PV des décisions de l'Associé Unique du 28 avril 2025, il a été décidé de nommer en qualité de Président, Monsieur Jose Maria Nevot Murillo, demeurant C/ Menendez Pidal, n°7. 8° - 50.009 Zaragoza. Espagne, en remplacement de Monsieur Philippe GASTINEAU, Président démissionnaire.

Mention au RCS de TROYES.

M2506233

Maître  
Michèle DAL FARRA,  
Notaire associé à TROYES (Aube),  
1 rue de la Tour Boileau

GAEC  
DE LA FOSSE  
MARCELINE

Capital social : 254.955,00 Euros

Siège social : La Ferme de la Fosse Marceline 10140 JESSAINS

R.C.S. Troyes : 391 991 528

Par assemblées générales en date du 4 novembre 2024 et du 20 mai 2025, et aux termes d'un acte reçu par Maître Michèle DAL FARRA, notaire associé le 23 mai 2025, il a été décidé de nommer en qualité de gérants Monsieur Benoît BARONNIER demeurant à PUIITS ET NUISEMENT (10140), 34 bis Grande rue et Monsieur Florent BARONNIER demeurant à PUIITS ET NUISEMENT (10140), 29 bis Grande rue, au lieu et place de Monsieur Jean-Paul DEBOU, démissionnaire aux termes dudit acte à compter du 23 mai 2025.

Les statuts ont été modifiés en conséquence et seront publiés au registre du commerce et des sociétés de TROYES.

Pour avis : Le notaire.

M2506345

QG-MARKET

SARL unipersonnelle au capital de 2 000 euros

Siège social : 10 AVENUE PIERRE BROSSOLETTE 10100 ROMILLY-SUR-SEINE

917 529 992 RCS Troyes

Suivant procès-verbal du 09/06/2025, l'associé unique a décidé :

- la transformation de la société en société par actions simplifiée, à compter du 09/06/2025

Sont désignés :

Président : Madame Mireille Davila Dasso demeurant 54 Avenue Jean Moulin 10600 La Chapelle-Saint-Luc

Administrateur : Monsieur NAZY ANGE JUDICAEL GNEPA demeurant 33b Rue Magenta 10100 Romilly-sur-Seine

- d'étendre l'objet social aux activités suivantes : débits de boissons, boisson alcoolisée, cabaret, à compter du 09/06/2025

Les statuts sont modifiés en conséquence

Mention au RCS de Troyes

M2506521

Maître Michèle DAL FARRA,  
Notaire associé à TROYES (Aube),  
1 rue de la Tour Boileau

SARL LA FOSSE  
MARCELINE

Capital social : 20.000,00 Euros

Siège social : La Ferme de la Fosse Marceline 10140 JESSAINS

R.C.S. Troyes : 518 896 097

Avis de Modification

Par assemblée générale en date du 20 mai 2025 et aux termes d'un acte reçu par Maître Michèle DAL FARRA, notaire associé à TROYES, le 23 mai 2025, il a été décidé de nommer en qualité de gérants Monsieur Benoît BARONNIER demeurant à PUIITS ET NUISEMENT (10140), 34 bis Grande rue et Monsieur Florent BARONNIER demeurant à PUIITS ET NUISEMENT (10140), 29 bis Grande rue, en remplacement de Monsieur Jean-Paul DEBOU et de Madame Dorothee DEBOU née GANDOUIN, tous deux démissionnaires aux termes dudit acte à compter du 23 mai 2025.

Les statuts ont été modifiés en conséquence et seront publiés au registre du commerce et des sociétés de TROYES.

Pour avis : Le notaire.

M2506348

SCI LES TERRES  
BLANCHES

RECTIFICATIF à l'insertion parue dans Matotbraine.fr du 5 juin 2025, concernant la société SCI LES TERRES BLANCHES, 26 rue du Capitaine Cote, 10270 COURTERANGES. Il y a lieu de lire «ont pris acte de la démission de Monsieur Erwin SCHRIEVER de ses fonctions de cogérant» et non pas : «ont pris acte de la démission de Monsieur Erwin SCHRIEVER».

M2506395



SARL Eric REMY  
NOTAIRE  
20 Rue Jean Monnet  
10500 BRIENNE LE CHATEAU

SAS  
MICRO-BRASSERIE  
L'ONCE TROY

Avis de transfert  
de siège social

À l'issue d'une décision de l'actionnaire unique en date du 10 juin 2025, le siège social de la SAS MICRO-BRASSERIE L'ONCE TROY, société par actions simplifiée au capital de 20.000,00 €, identifiée au SIREN sous le numéro 814 122 917, est transféré à compter de cette date du 4 rue Paul Cézanne - 10120 SAINT GERMAIN à Ferme de l'hôpital - 10220 GERAUDOT.

L'article 4 des statuts a été modifié à cet effet.

Modification au R.C.S. de TROYES.

Pour avis : Le Notaire.

M2506554



SCI  
DE VALESCURE

Avis d'augmentation  
de capital

Aux termes d'une assemblée générale extraordinaire en date du 4 juin 2025, les associés de la SCI DE VALESCURE, société civile immobilière identifiée au SIREN sous le numéro 879 135 952, ont pris la décision d'augmenter le capital social, le portant de 252.000,00 € à 309.480,00 €.

Cette augmentation de capital est réalisée par compensation de créance par émission de 5.748 parts sociales nouvelles.

Les articles 7 et 8 des statuts ont été modifiés à cet effet.

Modification au R.C.S. de TROYES.

Pour avis : Le Notaire.

M2506470



PRESTATIONS  
BONNET

Société à responsabilité limitée au capital de 79.888 Euros

Siège social : 138 rue du Général de Gaulle 10340 LES RICEYS

341 336 451 R.C.S. Troyes

Aux termes d'une délibération en date du 24 avril 2025, l'Assemblée Générale a nommé en qualité de cogérant Monsieur Thomas REMY, demeurant 4 Route de Cussangy - 10210 LES GRANGES, pour une durée illimitée et ce à compter de ce jour.

Modification sera faite au greffe du Tribunal de commerce de TROYES.

Pour avis : La Gérance.

M2506406

Toutes les annonces légales de votre département sur matot-braine.fr

Aube



**FCN**  
EXPERTISE  
AUDIT  
CONSEIL

FCN Reims Moissons  
7 Rue Gabriel Voisin – CS80018  
51686 REIMS CEDEX 2

**SCI  
DU VAL RONCEUX**

Société civile au capital de 648 000 €  
Siège social : 138 Rue du Général de  
Gaulle 10340 LES RICEYS  
348 217 951 RCS TROYES

Aux termes d'une délibération en date du 24 avril 2025, la collectivité des associés a nommé en qualité de cogérant Monsieur Thomas REMY, demeurant 4 route de Cussangy 10210 LES GRANGES, pour une durée illimitée et ce à compter de ce jour.

Modification sera faite au greffe du Tribunal de commerce de TROYES.

Pour avis La Gérance

M2506399



**FCN**  
EXPERTISE  
AUDIT  
CONSEIL

FCN Reims Moissons  
7 Rue Gabriel Voisin – CS80018  
51686 REIMS CEDEX 2

**MAISON BONNET**

Société par actions simplifiée  
au capital de 8.500.000 Euros  
Siège social : 138 rue du Général de  
Gaulle 10340 LES RICEYS  
316 619 790 R.C.S. Troyes

Aux termes d'une décision de l'Associé unique en date du 31 mars 2025, il résulte : Monsieur Thomas REMY, demeurant 4 Route de Cussangy à LES GRANGES (10210), a été nommé en qualité de Directeur Général, pour une durée indéterminée et ce à compter du 1<sup>er</sup> avril 2025.

Modification sera faite au greffe du Tribunal de commerce de TROYES.

Pour avis : Le Président.

M2506402



**FCN**  
EXPERTISE  
AUDIT  
CONSEIL

FCN Reims Moissons  
7 Rue Gabriel Voisin – CS80018  
51686 REIMS CEDEX 2

**SCI DES  
VAUCELLES**

Société civile au capital de 16 784 €  
Siège social : 138 rue du Général de  
Gaulle 10340 LES RICEYS  
341 203 305 RCS TROYES

Aux termes d'une délibération en date du 24 avril 2025, la collectivité des associés a nommé en qualité de cogérant Monsieur Thomas REMY, demeurant 4 Route de Cussangy 10210 LES GRANGES, pour une durée illimitée et ce à compter de ce jour.

Modification sera faite au Tribunal de commerce de TROYES.

Pour Avis : La Gérance

M2506404

**Etude de Maître  
Caroline COURAILLON-ROUETTE**

26 rue Saint Robert - 10340 LES RICEYS  
Tél. : 03.25.29.30.34

**SCI JYCAT**

Aux termes de l'AGE de la société SCI JYCAT, au capital social de 1.000,00 €, dont le siège social est à CRANCEY (10100), 9 Grande rue, identifiée au SIREN sous le n°840223036 et immatriculée au R.C.S. de TROYES, reçue par Maître Caroline COURAILLON-ROUETTE, notaire à LES RICEYS (10340), le 5 juin 2025, les associés de la société ont transféré le siège social, à compter du 5 juin 2025, à CRANCEY (10100), 7 rue du Sac. Ancien siège : 9 Grande rue - 10100 CRANCEY. Nouveau siège : 7 rue du Sac - 10100 CRANCEY. Les statuts ont été modifiés en conséquence.

Pour avis et mention : Me Caroline COURAILLON-ROUETTE, Notaire.

M2506538

**PROJET D'APPORT  
PARTIEL D'ACTIFS**

**La société  
coopérative  
agricole  
« CAPDEA »**

Route de Bouy Luxembourg  
10220 ASSENCIERES  
Agrément 11503  
302 760 210 R.C.S. Troyes

**L'union  
de coopératives  
agricoles « Tereos  
Nutrition Animale »**

Rue de Senlis  
77230 MOUSSY LE VIEUX  
Agrément 12374  
819 817 586 R.C.S. Meaux

**Avis de projet d'apport  
partiel d'actif**

Aux termes d'un acte sous seing privé en date du 5 juin 2025 la Société Coopérative Agricole CAPDEA, dont le siège social est sis route de Bouy Luxembourg - 10220 ASSENCIERES, immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de TROYES sous le numéro 302 760 210 et l'Union de Coopératives Agricoles TEREOS NUTRITION ANIMALE, dont le siège est sis Rue de Senlis - 77230 MOUSSY LE VIEUX, immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de MEAUX sous le numéro 819 817 586, ont établi un projet d'apport partiel d'actif placé sous le régime des scissions, de la Société Coopérative Agricole CAPDEA par l'Union TEREOS NUTRITION ANIMALE, à qui la Société Coopérative Agricole CAPDEA ferait apport d'une partie de son actif évalué à 27.166.269,28 € à charge d'une partie de son passif évalué à 9.576.865,69 €, soit un apport net d'un montant de 17.589.403,59 €.

En vue de rémunérer l'apport net effectué par la Société Coopérative Agricole CAPDEA, l'union TEREOS NUTRITION ANIMALE procédera à une augmentation de capital de 13.841.510 €, par l'émission de parts sociales nouvelles de 10 € de valeur nominale chacune, entièrement libérées.

En complément, il sera comptabilisé une créance de capital à rembourser pour la somme de 3.747.893,59 €, sous condition de la modification des critères de souscription de capital social de la coopérative CAPDEA. Le montant de la créance sera à parfaire le cas échéant au jour des assemblées générales extraordinaires.

Cette augmentation portera le capital social variable de TEREOS NUTRITION ANIMALE à 37.006.250 €.

Toutes les opérations actives et passives, effectuées par la Société Coopérative Agricole CAPDEA, depuis la date du 1<sup>er</sup> avril 2025 jusqu'au jour de la réalisation définitive de l'apport, seront prises en charge par TEREOS NUTRITION ANIMALE.

Le projet de traité d'apport a été établi sous la condition suspensive de l'approbation par les assemblées générales extraordinaires des deux sociétés du projet, soit le 17 juillet 2025.

Conformément aux dispositions de l'article L. 236-6 du Code de commerce, copie certifiée conforme du projet de traité d'apport sont déposées aux greffes des tribunaux de commerce de TROYES en date du 06/06/2025 sous le numéro 2025/2405 pour la société apporteuse et de MEAUX en date du 06/06/2025 sous le numéro 2025R005894 (2025 5901) pour la société bénéficiaire.

Les créanciers des sociétés parties à l'opération, dont la créance est antérieure au présent avis, peuvent former opposition dans un délai de trente jours à compter de la parution du présent avis.

Pour avis.

M2506539

**DISSOLUTION  
DE SOCIETE**

**D.G.S**

L'AGE de la société D.G.S., société civile immobilière au capital de 1 000,00€ ayant son siège social 1 rue du Puits - Rosson 10220 DOSCHES immatriculée au RCS de TROYES sous le n°831 272 679 réunie le 31/05/2025 a décidé la dissolution anticipée de la Société à compter du même jour et sa mise en liquidation amiable sous le régime conventionnel. Elle a nommé comme liquidateur Monsieur Gérard SIMARD demeurant 1 rue du Puits - Rosson 10220 DOSCHES, pour toute la durée de la liquidation, avec les pouvoirs les plus étendus tels que déterminés par la loi et les statuts pour procéder aux opérations de liquidation. Le siège de la liquidation est situé 1 rue du Puits- Rosson 10220 DOSCHES. C'est à cette adresse que la correspondance devra être envoyée et que les actes et documents concernant la liquidation devront être notifiés. Les actes et pièces relatifs à la liquidation seront déposés au RCS de TROYES.

M2506411

**CLOTURE  
DE LIQUIDATION**



**NICOLAS TORRANO**  
ADMINISTRATEUR JUDICIAIRE

**EARL  
SAINT MICHEL**

au capital de 102.140,84 Euros  
Siège social :  
Ferme de Saint Michel  
10270 COURTERANGES  
R.C.S. de Troyes n° 381 184 902

Selon le procès-verbal d'assemblée générale extraordinaire en date du 17 avril 2025, les associés ont :

- Approuvé les comptes définitifs de liquidation amiable de l'EARL SAINT MICHEL ;
- Constaté la clôture des opérations de liquidation amiable de l'EARL SAINT MICHEL et donné quitus à la SELARL AJC représentée par Maître Nicolas TORRANO en qualité de liquidateur amiable, lequel est déchargé de son mandat ;
- Prononcé la clôture de la liquidation amiable de l'EARL SAINT MICHEL à compter du jour de la dite assemblée.

Les comptes de liquidation seront déposés au greffe du tribunal de commerce de TROYES.

Mention sera faite au R.C.S. de TROYES.

M2505875

**D.G.S**

L'AGO réunie le 31/05/2025 de la société en liquidation D.G.S., société civile immobilière au capital de 1 000,00€ ayant son siège social et son siège de liquidation 1 rue du Puits - Rosson 10220 DOSCHES immatriculée au RCS de TROYES sous le n°831 272 679, a approuvé le compte définitif de liquidation, déchargé Monsieur Gérard SIMARD demeurant 1 rue du Puits - Rosson 10220 DOSCHES, de son mandat de liquidateur, donné à ce dernier quitus de sa gestion et constaté la clôture de la liquidation à compter du jour de ladite assemblée. Les comptes de liquidation seront déposés au RCS de TROYES.

M2506412

**ANNONCES LÉGALES**

**NIOT Angélique  
DOTTI Virginie  
COLLET Chloé  
TYSSANDIER Julie**

**03.26.40.21.31**

**annoncelegale.pamb@forumeco.com**

**CHANGEMENT DE  
REGIME MATRIMONIAL**



**Notaires  
de France**

**SARL Eric REMY  
NOTAIRE**

20 Rue Jean Monnet  
10500 BRIENNE LE CHATEAU

**EPOUX MOREIRA  
DE OLIVEIRA**

**Changement de régime  
matrimonial**

Suivant acte reçu par Me Eric REMY, Notaire de la SARL «Eric REMY NOTAIRE» titulaire d'un office notarial à BRIENNE LE CHATEAU (Aube) 20 Rue Jean Monnet, cpren 10032, le 27 mai 2025, a été conclu le changement de régime matrimonial portant adoption de la communauté de biens universelle avec clause d'attribution intégrale au conjoint survivant entre M. José MOREIRA DE OLIVEIRA et M<sup>me</sup> Maria-De-Lourdes MATEUS SERRA, demeurant à SAINT LEGER SOUS BRIENNE (10500) 14 lotissement des Garennes, M. né à AGUEDA (PORTUGAL) le 13 mai 1949 et M<sup>me</sup> née à FUNDÃO (PORTUGAL) le 1<sup>er</sup> novembre 1954, Tous deux de nationalité portugaise, mariés à la mairie de MEUDON (92190) le 14 août 1970 sous le régime de la communauté d'acquêts à défaut de contrat de mariage préalable.

Les oppositions des créanciers à ce changement, s'il y a lieu, seront reçues dans les trois mois de la présente insertion, en l'office notarial où domicile a été élu à cet effet.

Le Notaire.

M2506512

**AVIS DIVERS**



**OFFICE  
VICTOR HUGO**  
NOTAIRES ASSOCIÉS

**M<sup>e</sup> COSSARD -  
MARTIN - DAMAY**

30 boulevard Victor Hugo, B.P. 704  
10001 TROYES CEDEX  
Tél. : 03.25.82.66.55

**COMMUNE  
SAINT PARRES  
AUX TERTRES**

**Avis d'intention d'aliéner  
d'une parcelle boisée**

Par Madame Annick Yvonne THOMY née GRAVELLE, demeurant à SAINT PARRES AUX TERTRES (10410) 13 Rue Jean Jaurès :

A SAINT PARRES AUX TERTRES (10410)

Une parcelle pour partie en nature de taillis et pour partie en nature pré.

Figurant ainsi au cadastre : section ZK - N° 73 - Lieudit LES OUCHES - Surface 00 ha 17 a 19 ca.

Total surface : 00 ha 17 a 19 ca.

Moyennant le prix principal de dix mille Euros (10.000,00 €) payable comptant.

Propriété et jouissance au jour de la vente.

Frais en sus à la charge de l'acquéreur selon barème en vigueur.

Conformément à l'art.L331-9 du Code Forestier, les propriétaires des parcelles boisées contiguës disposent d'un délai de 2 mois à compter de la date d'affichage en Mairie pour faire connaître au vendeur par LRAR ou par remise contre récépissé qu'ils entendent exercer leur droit de préférence aux prix et conditions fixées.

Pour avis :

Me Pascal COSSARD.

M2506541

**Aisne**

**CONSTITUTION  
DE SOCIETE**

**SCI CABALLUS**

**Avis de constitution**

Aux termes d'un ASSP en date du 01/06/2025, il a été constitué une SCI ayant les caractéristiques suivantes :

Dénomination sociale : SCI CABALLUS

Objet social : la location de tous biens mobiliers et immobiliers construits, à construire ou en cours de construction, en pleine propriété ou usufruit; l'acquisition de tous biens mobiliers et immobiliers construits, à construire ou en cours de construction, en pleine propriété, nue-propriété ou usufruit; la mise en valeur, la transformation, l'aménagement, la gestion par location ou autrement desdits biens acquis; l'emprunt de tous fonds nécessaires à la réalisation de cet objet social ainsi que l'octroi, à titre accessoire et exceptionnel, de toutes garanties à des opérations conformes au présent objet social et susceptibles d'en favoriser le développement; plus généralement, la réalisation de toutes opérations, de quelque nature que ce soit se rapportant directement ou indirectement à cet objet social, pourvu que ces opérations n'affectent pas le caractère civil de la société.

Siège social : 30, rue des Suzannes, 02100 SAINT QUENTIN

Capital : 1 000 €

Durée : 99 ans à compter de son immatriculation au RCS de SAINT-QUENTIN

Gérance : M<sup>me</sup> NONCLERRE NATHALIE 30, rue des Suzannes 02100 SAINT QUENTIN

Clause d'agrément : Agrément requis dans tous les cas

Nathalie NONCLERRE

M2506410



**IDEA**  
Expertise comptable

15 rue du Président Kennedy  
08000 CHARLEVILLE MEZIERES  
Tél. : 03.24.59.70.41

**SOCL INVEST**

Société à responsabilité limitée unipersonnelle  
au capital de 1.000 Euros  
Siège social : 26 rue Jean Moulin 02190 ORAINVILLE

**Avis de constitution**

Aux termes d'un ASSP en date à Orainville (02) du 11/06/2025, il a été constitué une société présentant les caractéristiques suivantes :

FORME SOCIALE : Société à responsabilité limitée unipersonnelle.

DÉNOMINATION SOCIALE : SOCL INVEST.

SIÈGE SOCIAL : 26 rue Jean Moulin - 02190 ORAINVILLE.

OBJET SOCIAL : La prise de participations dans toutes les entités juridiques, par tous moyens, et sous quelque forme que ce soit, l'acquisition, la gestion, la vente de valeurs mobilières, titres de sociétés et tous droits portant sur ces valeurs ou titres ; Le contrôle directorial, l'animation, la gestion et la réalisation, à titre purement interne, de services spécifiques administratifs, juridiques, comptables, financiers, ou immobiliers de ses filiales, la refacturation desdits services ; Toutes avances, cautions, ouvertures de crédits et tous prêts à ses filiales avec ou sans garantie ; La propriété, l'administration gestion et l'exploitation par bail, location ou autrement de tous immeubles bâtis ou non bâtis et de tous droits immobiliers moyens, et sous quelque forme que ce soit.

DURÉE DE LA SOCIÉTÉ : 99 ans à compter de la date de l'immatriculation de la Société au R.C.S.

CAPITAL SOCIAL : 1.000 €.

GÉRANCE : M. Olivier Jallu, demeurant 26 rue Jean Moulin - 02190 ORAINVILLE, assure la gérance.

Immatriculation de la société au R.C.S. de SAINT QUENTIN.

Pour avis : La Gérance.

M2506555

**CASTEL CINÉMA**

**Avis de constitution**

Aux termes d'un acte sous signature privée en date du 02/06/2025 à CHATEAU-THIERRY, il a été constitué une société présentant les caractéristiques suivantes :

FORME : Société civile immobilière

DENOMINATION : CASTEL CINÉMA

SIEGE : 39 rue Saint Martin 02400 CHATEAU-THIERRY

DUREE : 99 ans à compter de son immatriculation au RCS

CAPITAL : 100 euros, constitué uniquement d'apports en numéraire

OBJET : L'acquisition d'un immeuble, l'administration et l'exploitation par bail, la gestion par location ou autrement dudit immeuble et de tous autres immeubles bâtis dont elle pourrait devenir propriétaire ultérieurement, par voie d'acquisition, échange, apport ou autrement ; location d'appartements et de maisons, destinés à l'habitation principale ou secondaire ; location et l'exploitation d'immeubles non résidentiels ; l'acquisition, l'exploitation et la mise en valeur de tout terrain pour l'édification et l'exploitation par bail ou autrement de cette construction qui resterait la propriété de la Société.

GERANT : M. Bruno ROMELOT, demeurant 3 place du 11 novembre 1918 et du 08 mai 1945, 02400 ESSOMES SUR MARNE

CLAUSES RELATIVES AUX CESSIONS DE PARTS : Sauf cessions à des associés, conjoints d'associés, ascendants ou descendants du cédant, les parts sociales ne peuvent être cédées qu'avec un agrément, obtenu par décision extraordinaire des associés représentant au moins les deux tiers des parts sociales.

La Société sera immatriculée au RCS de SOISSONS

Pour avis, Le Gérant

M2506461

**MODIFICATION  
DE STATUTS**



**Octav**  
Société d'Avocats

8 rue Camille Lenoir - 51100 REIMS

**PHARMA G8**

GIE à capital variable au capital minimum de 400 €

Siège : 10 place du Général De Gaulle - 02140 VERVINS

491 469 359 RCS SAINT QUENTIN

Aux termes de délibérations en date du 05/06/2025, l'Assemblée Générale Mixte a décidé :

- de nommer en qualité d'administrateur : M. Clément CALAMY demeurant 20 rue Eugène Tisserand, 02500 HIRSON en remplacement de M. Alexis MAES, dont le mandat a expiré,
- de nommer en qualité d'administrateur : M. Raphaël DIDIER demeurant 37 rue des Bleuets, 51190 AVIZE en remplacement de M. Jean WITTE, dont le mandat a expiré,
- de nommer en qualité d'administrateur : M<sup>me</sup> Clémence FROMENT demeurant 4 rue de la Mairie, 02250 CHEVENNES en remplacement de M<sup>me</sup> Julie GOERGEN, démissionnaire.
- de nommer en qualité d'administrateur : M<sup>me</sup> Juliette VILLAIN demeurant 71 rue de Sachs, 51140 JONCHERY-SUR-VESLE,
- et de nommer en qualité de contrôleur de gestion : M. Pierre-François KOWALKOWSKI demeurant 29 Place Jean Jaurès, 59730 SOLESMES.

Aux termes de délibérations en date du 05/06/2025, le Conseil d'administration a décidé de nommer en qualité de Président du Conseil d'Administration pour une durée de 2 ans : M. Anthony CANONNE demeurant 13 rue du Pont de Sains, 59177 SAINS DU NORD en remplacement de M. Alexis MAES, dont le mandat a expiré.

Pour avis.

M2506488

**Jean-Michel Catteau.** Après avoir été cadre à Périn Frères et chez Raguet puis, concessionnaire automobile et président de la fonderie Hamel, il vient, à 66 ans, de prendre la présidence d'Initiative Ardennes.

# Un parcours industriel au service de l'entrepreneuriat



En devenant président d'Initiative Ardennes, Jean-Michel Catteau garde un pied dans le monde industriel.

Jean-Michel Catteau vient d'être élu à la présidence d'Initiative Ardennes qui, depuis 1987, aide et accompagne les créateurs et entrepreneurs d'entreprises en leur accordant des prêts d'honneur.

Bien connu depuis longtemps dans le milieu économique ardennais, Jean-Michel Catteau a toutefois entamé sa vie professionnelle comme agent administratif, à Metz, au sein d'une entreprise de refendage où il contrôlait les stocks. C'est en 1981 qu'il arrive dans les Ardennes pour y rejoindre son épouse, Marie-Jeanne, enseignante. Après avoir envisagé de travailler dans les eaux et forêts, ce fils d'un chef-comptable dans des usines métallurgiques s'est finalement orienté dans la gestion des entreprises. Il débute une formation à Nancy dans la filière expertise-comptable pour obtenir, après cinq ans d'études, un diplôme d'études supérieures comptables et financières. « Un cursus que j'ai finalisé après avoir travaillé en cours du soir parallèlement à mon premier emploi dans les Ardennes ».

## DÉBUT CHEZ PÉRIN FRÈRES

C'est en effet au sein du groupe Périn Frères (vente de combustibles et de produits d'entretien, chauffage des collectivités) qu'il entame, dès 1982, son cycle ardennais comme

assistant cadre. « À mon arrivée à Charleville-Mézières, j'avais envoyé des CV un peu partout et j'ai eu assez rapidement un entretien avec Jean-Michel Périn, le secrétaire général de la société. Après avoir été adjoint à la direction générale, je suis passé chef du service financier de 1987 à 1990 en assurant la gestion de l'ensemble de la trésorerie de la plus ancienne

*« J'ai recommencé à vivre en présidant la fonderie d'aluminium sous pression Hamel à Haybes. »*

entreprise familiale ardennaise. Elle comptait 1 000 salariés sur l'ensemble de la France dont près de 200 personnes dans les Ardennes et réalisait alors un milliard de francs de chiffre d'affaires ».

Ayant envie de progresser en fréquentant d'autres horizons, Jean-Michel Catteau intègre alors la holding Nomaval, experte en chaudronnerie et constructions soudées. Créée par Jean-Pierre Dorguin, elle venait d'absorber la société des frères Louis (Donchery) et Sum Tech (Charleville-Mézières). « L'industriel nordiste voulait structurer son groupe. Il m'a recruté comme direc-

teur financier d'un ensemble industriel qui allait encore s'étoffer après différentes acquisitions, dont une PME spécialisée dans les engins de levage et manutention à Valenciennes, Arden Equipment à Charleville-Mézières, une chaudronnerie parisienne, une firme hollandaise baptisée « Ardennes BV » et enfin une société allemande. Ce qui m'a donné de l'expérience à l'international tout en m'obligeant à de me familiariser à la comptabilité anglo-saxonne ».

En tant que directeur administratif et financier, il a pour mission d'harmoniser au maximum la façon de travailler de toutes ces structures qui regroupaient 400 salariés et réalisaient un chiffre d'affaires de plus de 50 millions d'euros. « Il fallait bien organiser son planning mais cela restait physiquement usant ».

## CONCESSIONNAIRE AUTOMOBILE

En 1999, Jean-Michel Catteau devient directeur général de la concession automobile Volkswagen Audi, qui se trouvait alors à Warcq. « Parce qu'elle ne répondait plus aux normes du constructeur allemand, nous avons transféré en 2001 cette concession sur la zone Commerciale de la Croisette en construisant un nouveau bâtiment sur place ».

À travers la société AAA (Auto Avenir Ardennes), il découvre alors le monde du commerce. « Un milieu extrêmement dur avec des marges extrêmement serrées où tout est géré au centime près, ce qui oblige à une

liquidée et repris une centaine de ses salariés. Il a fallu alors réunir deux sociétés aux cultures totalement différentes sur le site de Monthermé. Mais à cause de la hausse de différentes matières, de la crise des subprimes en 2008 et du retrait de Renault Trucks qui assurait une grosse part de notre carnet de commandes, on a connu un dépôt de bilan. Je me rappelle même avoir été séquestré vingt-quatre heures, en juin 2009, par des membres du personnel en plein désarroi. Au terme de ce conflit, Raguet a été liquidé et repris par le groupe Forges. Cela s'est avéré une bonne solution puisque 120 personnes ont pu continuer à travailler ». Après avoir effectué des audits d'entreprises pour les racheter, pris part à la création ou à la fusion d'entreprises, Jean-Michel Catteau venait de connaître la fin de vie d'une PME, la mise en place d'un plan social et son propre licenciement. « Un moment amer et difficile ».

## PRÉSIDENT DE LA FONDERIE HAMEL

À partir de 2010, en se mettant à son compte, il achève son parcours professionnel de façon plus positive après avoir racheté la fonderie d'aluminium sous pression Hamel à Haybes. « J'ai recommencé à vivre en présidant cette PME, en allant faire le tour des clients pour aller chercher des commandes, en investissant et en partageant avec un personnel travailleur. Cela m'a redonné de la flexibilité. J'y ai vécu la plus belle partie de ma carrière en utilisant tous les acquis de mes expériences précédentes ».

Cette société, qui employait douze salariés et réalisait deux millions d'euros de chiffres d'affaires, s'est taillée une flatteuse réputation en étant le premier fabricant français plaques funéraires grâce au réseau des pompes funèbres en France et aux constructeurs de plaques. Elle produisait aussi des pièces d'éclairage, de mobilier urbain et de supports de clôture. Jean-Michel Catteau la revend en 2020 au groupe Amiquar et à sa fonderie d'aluminium implantée à Hirson. Infatigable bosseur, ce père de trois enfants a aussi assuré différents mandats : administrateur à l'UIMM et l'URSSAF, mandataire au MEDEF et élu à la CCI des Ardennes dont il fut vice-président de 2016 à 2021. Il est encore président du pôle formation de l'UIMM et à la tête de la société de conseil et assistance en gestion « Arden Invest ».

« Mon arrivée à cette responsabilité

me permet de garder un pied dans le monde industriel. Je sais qu'il y a du travail à accomplir. Ce qui m'intéresse dans le mandat qui commence c'est son côté économique, les liens humains qu'il permet de nouer lors de rencontres avec des métiers divers et variés, du futur chef ou repreneur de petites entreprises en passant par les commerçants, coiffeurs ou même tatoueur. Je pourrai leur apporter un avis éclairé tout en m'appuyant sur le réseau Initiative France. Et puis voir des gens qui croient en l'avenir, c'est réconfortant. Je me rappelle d'ailleurs avoir bénéficié d'une avance remboursable de ce dispositif lorsque j'ai repris la fonderie Hamel.

Enfin, j'aurai la possibilité de chercher d'autres partenaires et visiter les comités locaux de Rethel et de la Pointe des Ardennes pour connaître leurs besoins. C'est la phase opérationnelle d'une mission que j'ai l'avantage de connaître puisque je présidais déjà depuis deux ans le comité local des Ardennes (Charleville-Mézières et son agglomération). J'aurai aussi à cœur de donner plus de visibilité à l'association ».

PASCAL REMY

## 1959

Naissance le 26 mai à Tourcoing (Nord).

## 1981

Installation dans les Ardennes quelques mois avant d'intégrer le secrétariat général de Périn Frères.

## 1990

Premier poste de cadre dirigeant au sein du groupe Nomaval.

## 2001-2010

Bras droit du PDG de Raguet à Bogny-sur-Meuse.

## 2010

Rachat de la fonderie Hamel à Haybes.



Retrouvez tous nos portraits sur **matot-braine.fr**

