

AVC : une profession résiliente

■ Pour la vendange 2024, l'Association Viticole Champenoise (AVC) retient, faute de volume, la qualité du raisin pressuré. *Page 7*

Les contours de la nouvelle Macérienne présentés



■ L'agence d'architecture Atelier 9.81 a dévoilé le projet visant à transformer le site de la Macérienne en un « lieu de développement économique, touristique et culturel ». *Page 9*

Le Relais du Bien-être voit plus grand

■ Fabrice Provin lance une levée de fonds de 2 millions d'euros pour permettre à plus d'aidants de bénéficier d'un séjour de répit. *Page 6*

Sept lauréats aux Trophées de la performance

■ Le gala annuel Passion d'Entreprendre, organisé par la CCI de l'Aisne a récompensé sept entreprises axonaises. *Page 10*

Portrait

■ L'Ardennais Marc Guéniot. *Page 32*

16 pages d'annonces légales et d'appels d'offres.

Pages 15 à 30

Action Logement : se loger pour travailler

Les Rencontres Territoriales d'Action Logement Grand Est, début décembre à Épernay, rassemblaient les acteurs de la vie économique régionale sur le thème des problématiques actuelles du logement pour l'emploi. « En France, 1 recrutement sur 5 n'aboutit pas pour une question de logement du salarié. » Constat posé par Daniel Cerutti, président du Comité régional d'Action Logement Grand Est. « La crise actuelle du logement touche des salariés en CDI, disposant de salaires corrects, et qui ne trouvent pourtant pas à se loger. Et pour les jeunes, il est parfois plus difficile de trouver un logement qu'un emploi », ajoute Philippe Lengrand, vice-président d'Action Logement Groupe. Virginie Coppens Menager, directrice régionale Grand Est de France Travail, rappelle que la région compte 7,3 % de chômeurs (contre 7,1 % au plan national), soit plus de 400 000 demandeurs d'emploi, alors même que 54 % des employeurs expriment leurs difficultés à recruter et à trouver les compétences dont ils ont besoin. Bruno Arcadipane, président d'Action Logement Groupe (et vice-président du Medef) : « Si vous ne fournissez pas de logements aux salariés (mais également des écoles pour leurs enfants, et les services qui vont autour, comme ce qui touche à la santé, par exemple...), vous n'aurez plus de dossiers d'implantation de grosses entreprises. C'est tout un écosystème qui doit être relancé. »



Page 3 À Épernay, Action Logement Services et Plurial Novilia redynamisent la ville.

La Marne rejoint les Départements français financièrement fragilisés

Dans son discours liminaire, le Président donne le ton : « À l'heure actuelle, nous n'avons plus aucune garantie nationale pour pouvoir finaliser la construction de notre budget sereinement » et pointe les contraintes qui pèsent sur cette construction. Des contraintes conjoncturelles, comme la crise immobilière qui amène une baisse drastique (-25%) des DMTO, les droits de mutation à titre onéreux passeraient de 103 à 77 M€. Il s'agit de la deuxième recette du Département. Des contraintes structurelles, comme l'augmentation des charges imposées par l'Etat, avec par exemple + 4,5 M€ pour le RSA ou + 2,5 M€ pour l'augmentation des salaires des

professions médico-sociales assumés par le Département. Jean-Marc Roze redit le noirceur des situations financières, actuelles et à venir, des Départements français : 14 dans le rouge en 2023, 50 fragilisés en 2025, dont 30 dans l'incapacité de boucler leur budget. La Marne entrant dans cette catégorie, avec pour la première fois de son histoire une épargne brute annoncée négative. En conclusion de son intervention, le Président demande une vraie démarche de décentralisation : « Laissez-nous les moyens d'agir, redonnez-nous une autonomie fiscale ».

Page 12

PETITES AFFICHES
Matot Braine



Joyeux Noël



Kadimage | EXPERT EN VÊTEMENTS & OBJETS PUB | f i n s t

**DES TEXTILES QUI BRILLENT,
DES PROJETS QUI PÉTILLENT**

Parce qu'on sait marquer les esprits autant que les textiles, Kadimage vous accompagne en 2025 avec des marquages qui font la différence.

WWW.KADIMAGE.FR REIMS 03 26 36 36 26





2^{ÈME} ÉDITION

LES TALENTS DE L'INNOVATION™

by



FÉLICITATIONS

AUX 10 TALENTS DE L'INNOVATION 2024 !

Pour la 2^e édition des Talents de l'Innovation by CACB, 10 lauréats ont été récompensés devant plus de 200 personnes, le 27 novembre 2024, dans les locaux de Y SCHOOLS à Troyes.

ARTISANS COMMERÇANTS

TROPHÉE DE L'INNOVATION
Sabrina & Christophe Moussy
C2M ELECTRONICS

TROPHÉE TRANSITION
Alexia Chevallier
O'FARM'IENTE

ASSOCIATIONS

TROPHÉE DE L'INNOVATION
Nicolas Calvao
ADAVIRS

TROPHÉE TRANSITION
Christian Marcellot
AKHILLEUS

AGRICULTURE VITICULTURE

TROPHÉE DE L'INNOVATION
Véronique & Vincent Godier
DISTILLERIE DE SOLIGNY

TROPHÉE TRANSITION
Thibault Van de Cappelle & Mickaël Pechery
SAS HUILES ETERNELLES

ENTREPRISES

TROPHÉE DE L'INNOVATION
Serge Grygorowicz
RB3D

TROPHÉE TRANSITION
François-Xavier Désertot
LES EUGÈNE

TOUTES CATÉGORIES

COUP DE CŒUR
Hugo Mazzocchi
LE RÉMOULEUR HAUT-MARNAIS

PRIX DU PUBLIC
Anaïs Remen
STUDIO ANAÏS

Pour en savoir plus,
flashez ce code !



La production dans l'industrie automobile



Sur un mois, la production manufacturière reste stable

En octobre 2024, la production manufacturière se replie dans la fabrication de matériels de transport (-2,4 % après +1,9 %) : elle recule dans l'industrie automobile (-2,9 % après +0,5 %) et la fabrication d'autres matériels de transport (-2,2 % après +2,8 %). La production baisse de nouveau dans les industries extractives, énergie, eau (-1,0 % après -1,3 %). Elle se replie dans les industries agro-alimentaires (-0,5 % après +0,7 %).

À l'opposé, la production rebondit dans la fabrication de biens d'équipement (+1,8 % après -0,4 %) et augmente de nouveau dans la cokéfaction et le raffinage (+4,8 % après +4,1 %). Enfin elle est stable dans la fabrication d'« autres produits industriels » (après -1,9 % en septembre). (INSEE)

La production manufacturière



Sur un an, la production manufacturière recule de 0,8 %

La production cumulée des mois d'août à octobre 2024 est inférieure de 0,8 % à celle des trois mêmes mois de l'année précédente dans l'industrie manufacturière, et de 0,4 % dans l'ensemble de l'industrie. Sur cette période, la production est en nette baisse dans la fabrication de matériels de transport (-5,0 %) : elle baisse fortement dans l'industrie automobile (-10,7 %) et plus modérément dans la fabrication d'autres matériels de transport (-1,2 %). La production baisse également dans la fabrication de biens d'équipement (-2,7 %) et la cokéfaction et le raffinage (-5,3 %). À l'opposé, elle est en hausse dans les industries extractives, énergie, eau (+1,8 %), la fabrication d'« autres produits industriels » (+0,4 %) et les industries agro-alimentaires (+0,9 %). (INSEE)

La production dans la sidérurgie



La production des principales branches en énergie reste en deçà de leur niveau de 2021

Dans le contexte de prix élevés de l'électricité et du gaz facturés aux entreprises compte tenu des contrats négociés en 2022 et 2023 pour 2024, les branches intensives en énergie sont particulièrement exposées à la hausse de leurs coûts de production, susceptible de peser sur leur production. Pour ces branches, la production des trois derniers mois (août à octobre 2024) reste ainsi en net retrait par rapport à celle du deuxième trimestre 2021 (dernier trimestre avant que les prix de l'énergie n'augmentent fortement), notamment dans la sidérurgie (-23,5 %), la fabrication de verre et articles en verre (-19,6 %), la fabrication de produits chimiques de base (-17,2 %) et la fabrication de pâte à papier, papier et carton (-11,8 %). (INSEE)

baromètre

+ 8% de participation pour le Prix de l'Excellence économique



Les lauréats entourés de Hervé Gouvenaux, IA IPR Économie gestion et Louis Returnaz, Directeur départemental de la Marne.

439 candidats de la filière STMG (Sciences et technologies du management et de la gestion) de l'Académie de Reims ont planché, comme chaque année, sur un sujet défini par la Banque de France en collaboration avec le Ministère de l'Éducation nationale dans le cadre du Prix de l'Excellence économique. Cette année, le sujet très d'actualité, était celui concernant « La baisse de la productivité en France ».

Tout un programme dont les élèves devaient, à l'aide de 15 documents provenant de la Banque de France, de l'INSEE ou de la presse, tirer une note de synthèse, avec s'ils le souhaitaient, des perspectives et même, des solutions. « Nous en ferons remonter certaines », a assuré Louis Returnaz, Directeur départemental de la Marne, qui s'est félicité « du niveau des candidats cette année ». Le Prix de l'Excellence économique a été mis en place afin de valoriser l'économie auprès des filières

technologiques. Une initiative qui voit un engouement en progression puisque le nombre de participants a augmenté de 8% cette année. « Ce moment est l'occasion de mettre en lumière l'engagement et le talent des élèves », a pour sa part souligné Hervé Gouvenaux, IA IPR (Inspecteur pédagogique régional) Économie gestion. L'épreuve proposée, d'une durée de quatre heures, « est une vraie opportunité pour les élèves de se préparer aux épreuves des grandes écoles », poursuit-il. « Cette année, nous avons remarqué des progrès notables dans les copies, tant dans la structuration que dans l'apport des connaissances personnelles des candidats. Une copie va d'ailleurs remonter au national pour concourir avec les meilleures copies des autres académies. Résultat fin janvier. » En plein ParcoursSup, la plupart des élèves font ainsi leurs vœux pour leur avenir, certains se destinant à des carrières dans l'univers du juridique, de la gestion ou encore de la finance. 22 établissements de l'Académie de Reims

ont participé au Prix avec un lauréat dans chaque établissement. Néanmoins, trois lauréats ont été particulièrement distingués pour la qualité de leur travail.

« Ce Prix existe grâce au relais des professeurs et des chefs d'établissements qui accordent à l'Économie une vraie place », a tenu à souligner Louis Returnaz avant d'annoncer les noms et établissements des candidats lauréats qui ont remporté un chèque cadeau d'une valeur de 100€ à la FNAC ainsi que des places pour découvrir Citéco, la Cité de l'Économie à Paris, « dont la splendeur du bâtiment fait aussi sa renommée ».

LES CANDIDATS LAURÉATS

1^{er} prix : Hanae Lamy, du lycée Ozanam à Châlons-en-Champagne, 2^e prix : Antonin Biellot, du lycée Chrétien de Troyes, à Troyes ; 3^e prix : Océane Vokouma, du lycée Pierre Bayle à Sedan.

N.D.

Ils bougent

JULIEN ALZOUNIÈS REJOINT LA MAISON SERVYR EN TANT QUE DIRECTEUR GÉNÉRAL



Fort d'une solide expérience dans le domaine du conseil et de l'assurance, Julien Alzouniès a exercé au sein de grandes entreprises telles que Cap Gemini, Stanwell Consulting, AXA, AIG, et Marsh, occupant plus récemment le poste de Directeur Général chez Leader Insurance.

Sa connaissance approfondie du marché de l'assurance et son expertise en performance opérationnelle seront des atouts précieux pour accompagner Servyr, fondée à Reims en 1902, par Georges Renard, dans ses ambitions de croissance et de développement. L'objectif : devenir un acteur clé parmi les courtiers indépendants en mettant la qualité de service client au cœur de sa stratégie. Julien Alzouniès travaillera étroitement avec le Comité de Direction pour mettre en œuvre la stratégie du projet Audeo 2026. Cette nomination marque une étape importante pour renforcer l'organisation, développer les compétences internes, et enrichir l'offre de services, avec une volonté affirmée de dépasser la croissance du marché.

RECRUTEMENT ET CONSEIL
EN RESSOURCES HUMAINES

EURO CONSULTING
CARRIÈRES

28th
1996-2024

Contactez
Eric Bohn
03 26 88 17 30

ebohn@eccarrieres.com
AVIGNON - LYON - NANCY - PARIS
REIMS - BARCELONE - SHANGHAI

décideurs

Action Logement : se loger pour travailler !

Logement. Les Rencontres Territoriales d'Action Logement Grand Est, début décembre à Épernay, rassemblaient les acteurs de la vie économique régionale sur le thème des problématiques actuelles du logement pour l'emploi.



À l'occasion des Rencontres Territoriales Grand Est, Action Logement a signé deux conventions, avec France Travail et la Région Grand Est. De gauche à droite on reconnaît Johnny Huat (directeur général de Plurial Novilia), Nadia Bouyer (directrice générale d'Action Logement Groupe), Virginie Coppens Menager (directrice régionale France Travail), Fabien Petit (président de Plurial Novilia), Daniel Cerutti (président du Comité régional d'Action Logement Grand Est), Franck Leroy (président de la Région Grand Est), Bruno Arcadipane (président d'Action Logement Groupe), Philippe Lengrand (vice-président d'Action Logement Groupe).

« En France, un recrutement sur 5 n'aboutit pas pour une question de logement du salarié. » Constat posé par Daniel Cerutti, président du Comité régional d'Action Logement Grand Est. « La crise actuelle du logement touche des salariés en CDI, disposant de salaires corrects, et qui ne trouvent pourtant pas à se loger. Et pour les jeunes, il est parfois plus difficile de trouver un logement qu'un emploi », ajoute Philippe Lengrand, vice-président d'Action Logement Groupe.

Virginie Coppens Menager, directrice régionale Grand Est de France Travail, rappelle que la région compte

7,3 % de chômeurs (contre 7,1 % au plan national), soit plus de 400 000 demandeurs d'emploi, alors même que 54 % des employeurs expriment leurs difficultés à recruter et à trouver les compétences dont ils ont besoin. À ce titre, le logement constitue l'une des données permettant un retour à l'emploi, d'une part, et permettant aussi aux employeurs de trouver les compétences qu'ils recherchent, d'autre part.

Bruno Arcadipane, président d'Action Logement Groupe (et vice-président du Medef) : « Nous faisons face à une concurrence mondiale - parfois même franco-française. Si vous ne fournissez

pas de logements aux salariés (mais également des écoles pour leurs enfants, et les services qui vont autour, comme ce qui touche à la santé, par exemple...), vous n'aurez plus de dossiers d'implantation de grosses entreprises. C'est tout un écosystème qui doit être relancé. »

À L'UNISSON

Or, « investir dans le Grand Est a du sens », assure Franck Leroy, président du Conseil Régional, puisque « la Région fait partie du Top 10 des Régions les plus attractives d'Europe (sur 252 !). C'est le résultat d'une stratégie collective et de la capacité des acteurs (Etat, Région,

organismes logeurs, de formation, etc.) à se mettre à l'unisson ». « L'unisson », c'était bien le fil conducteur des Rencontres Territoriales d'Action Logement, le 6 décembre dernier à Épernay, avec pour titre « Emploi et logement : les clés de l'attractivité territoriale », et sous-titre « Agir ensemble pour le lien emploi-logement en Grand Est ». Rien de plus explicite, en somme ! Rencontres territoriales qui réunissaient donc élus locaux et régionaux, acteurs du monde économique, du logement et de l'emploi, afin de débattre et d'échanger sur les perspectives et les moyens d'actions en faveur de l'attractivité des territoires.

850 M€ RÉINVESTIS DANS LE GRAND EST

Le logement est donc l'un des éléments - souvent essentiel - de cette attractivité. En la matière, comme le soulignait Franck Leroy, « Action Logement a une vraie expertise du lien emploi/logement », tant il est vrai que depuis plus de 70 ans le Groupe est un acteur majeur du logement social et intermédiaire en France, dont il facilite l'accès pour favoriser l'emploi.

Toutefois, après une année 2024 particulièrement difficile pour le secteur de la construction, la crise économique ne fait qu'accroître l'inquiétude pour les mois à venir, avec en perspective « la perte de plus de 250 M€ de volumétrie financière » selon Bruno Arcadipane. Pour autant, le Groupe Action Logement entend conserver la dynamique qui lui a fait acquérir 34 400 logements en vente en l'état futur d'achèvement (Vefa) pour soutenir - et sauver - les promoteurs immobiliers ! « Nos ressources proviennent des entreprises*,

nous devons leur apporter le service qu'elles sont en droit d'attendre », assure le président Arcadipane. Il faut savoir qu'Action Logement Grand Est collecte 100 M€, mais réinvestit 850 M€ sur le territoire (grâce au fonds de péréquation du Groupe permettant d'intervenir en faveur des territoires en difficulté), dont 730 M€ sont destinés à la construction, et 120 M€ aux aides aux salariés (aides, directes, subventions, prêts 1 %...).

DEUX CONVENTIONS

À l'occasion de ces Rencontres Territoriales Grand Est, deux conventions ont été signées entre Action Logement et ses partenaires. La première, avec France Travail, a pour objet le développement des connaissances croisées des deux acteurs sur l'emploi et le logement, afin de faciliter l'accès au logement des publics cibles (notamment les travailleurs saisonniers), et d'accompagner les territoires dans le déploiement de projets emploi-logement.

La seconde, avec la Région Grand Est, vise à améliorer l'offre et l'accès au logement des salariés et des personnes en accès à l'emploi, afin d'accompagner le développement économique et de renforcer l'attractivité du territoire régional.

JACQUES RIVIÈRE

* Les entreprises qui emploient 50 salariés et plus ont l'obligation d'investir dans la construction de logements en versant une cotisation appelée « participation des employeurs à l'effort de construction (PEEC) » - connue également sous le nom de 1 % logement -, cette cotisation correspondant à 0,45 % de la masse salariale.

À Épernay, Action Logement Services et Plurial Novilia redynamisent le centre-ville

À Épernay, deux opérations immobilières, financées par Action Logement Services dans le cadre du programme Action Cœur de Ville*, sont réalisées par Plurial Novilia**.

La première, rue Dom Pérignon, porte sur la construction de 6 pavillons de type 4 et 5, à énergie positive (conception bioclimatique, panneaux photovoltaïques, pompes à chaleur), avec garage et jardin privatif. Coût total (terrain compris) : 2,4 M€ HT. Livraison prévue en mars 2025.

La seconde, le nouvel éco-quartier Rosemont, sur l'emplacement de l'ancien quartier Terre Rouges-Beau-

soleil, est composée de 4 tranches pour un total de 128 logements. La dernière tranche, en cours de construction, comprend 15 maisons individuelles (T3, T4 et T5) en ossature bois en étage, avec jardin et garage. Coût total : 3,8 M€ HT. Livraison prévue courant 2025.

Plurial Novilia assure la maîtrise d'oeuvre interne, les chantiers étant réalisés en corps d'état séparés par des entreprises marnaises (80 %), ardennaises (10 %) et axonaises (10 %).

J.R.

*Depuis 2018, à Épernay, le programme Action Cœur de Ville a per-

mis de financer 11 opérations pour un montant total avoisinant 19 M€, et la production ou réhabilitation de 191 logements au bénéfice des entreprises et de leurs salariés.

**Avec un parc immobilier de 3 500 logements à Épernay (5 200 sur le bassin sparnacien) Plurial Novilia loge environ 1 sparnacien sur 3...

Les pavillons à énergie positive en construction rue Dom Pérignon.



Environnement. L'Ademe soutient les collectivités et les entreprises dans leurs projets de transition énergétique. Sylvain Waserman, Président de l'Agence, est venu à Épernay s'entretenir des actions pilotes en la matière.

Un territoire plus vert avec l'Ademe



Franck Leroy, Président d'Épernay Agglo Champagne et Sylvain Waserman, Président de l'Ademe, réaffirment leur volonté commune de conjuguer innovation et sobriété énergétique.

Les collectivités et les entreprises peuvent souffler. Avec un budget voté in extremis début décembre à 1,1 milliard d'euros, l'Ademe va pouvoir continuer d'accompagner de nombreux projets. « Nous contribuons à l'effort budgétaire global en passant de 1,3 milliard à 1,1 milliard d'euros, mais nous préservons notre budget incitatif, notamment le Fonds Chaleur à 800 millions d'euros », annonce Sylvain Waserman. Le Fonds Chaleur est considéré comme un « budget d'intervention au

cœur des territoires ». En effet, depuis sa création il y a 15 ans, l'ensemble de la puissance publique a soutenu à hauteur de 4,3 milliards d'euros le Fonds Chaleur, ce qui a permis « d'éviter d'importer 40 térawattheures de gaz, c'est-à-dire 1 à 4 milliards d'euros de déficit de la balance commerciale en moins - en fonction des prix du gaz qui varient beaucoup », précise le président de l'Ademe.

La sauvegarde de ce fonds interrogeait particulièrement les élus des

territoires qui, pour beaucoup, transforment leur réseau de chaleur par des systèmes décarbonés, s'appuyant sur la chaleur fatale ou la biomasse, à l'image de la Ville d'Épernay où le président de l'Agence de la transition écologique était en déplacement. En effet, le réseau de chaleur urbain sparnacien, porté par l'opérateur Idex, via une délégation de service public signée pour 25 ans, garantit un taux de couverture en EnR de 100 %, grâce à la création d'une nouvelle chaufferie biomasse alimentée par un bois d'origine locale (voir Pamb 8087).

Ce projet permettra d'éviter l'émission de plus de 9 700 tonnes de CO2 par an, soit l'équivalent de 7 500 voitures retirées de la circulation et passera de 3 km actuellement à 12 km en 2025. « Avec l'agglomération d'Épernay, dans toutes nos compétences, nous travaillons sur la transition énergétique. Avec Sylvain Waserman, nous avons évoqué, les réseaux de chaleur, les mobilités, le développement des énergies renouvelables et l'émergence d'une flotte décarbonée, notamment », indique Franck Leroy, président d'Épernay Agglo Champagne. « Par exemple, la construction de l'école du Mesnil est une construction bas carbone, biosourcée, avec comme objectif de produire plus d'énergie que d'en consommer. Elle a été possible

grâce à l'Ademe, qui accompagne les territoires sur les appels à projets et sous forme de subventions pour accélérer la transition énergétique. »

LA MÉTHODOLOGIE "ACT" POUR ENCOURAGER LES ENTREPRISES

Sylvain Waserman souligne le rôle essentiel des territoires pilotes dans la mise en œuvre de solutions concrètes : « Ici, à Épernay, nous avons des solutions à la pointe, avec plus de 80 % d'énergies renouvelables. Nous sommes sur des solutions de territoires, pilotées par les élus. Cette manière de fonctionner est la bonne car notre priorité est véritablement de pousser les territoires à continuer à se décarboner, mais en leur laissant la latitude pour le faire, en fonction de leur spécificité et notamment grâce au Fonds Chaleur. Ainsi, nous avons lancé en 2023, le réseau « élu pour agir » qui met nos experts à disposition des élus des territoires, pour parler des sujets de façon concrète de la manière de réaliser de grands chantiers. » Dans la Marne, par exemple, les collectivités privilégient les cultures à bas niveau d'intrants autour des aires de captage. « On privilégie maintenant des cultures à bas niveau d'intrants, c'est à dire des cultures qui ne vont pas avoir d'impact négatif sur la qualité de l'eau dans les zones de prélèvements.

La difficulté va être d'offrir des débouchés aux agriculteurs pour la production de miscanthus ou de chanvre par exemple », précise Franck Leroy, qui insiste sur la nécessité de réfléchir de manière globale. C'est pourquoi, outre les collectivités, l'Ademe accompagne aussi les entreprises, notamment avec la mise en place du dispositif ACT. « Aujourd'hui, nous travaillons à faire de la transition écologique un avantage concurrentiel pour les entreprises », explique Sylvain Waserman.

Face à l'augmentation des clauses environnementales et aux resserrement des critères de financements en fonction du degré d'exemplarité en matière d'environnement de l'entreprise, l'Ademe vient ainsi de signer une convention avec la Banque de France. Celle-ci a pour but de « valoriser la méthodologie ACT ayant pour objectif de transformer tous les efforts que fait une entreprise pour sa décarbonation en un avantage concurrentiel lorsqu'elle répond à un appel d'offres. L'initiative ACT s'est en effet donnée pour mission d'accompagner les entreprises dans la création et l'évaluation de leur plan de transition pour qu'il soit crédible, ambitieux et cohérent avec les objectifs de Paris. »

NASTASIA DESANTI

CAP EMPLOI 51

Handicap, recrutement & maintien

CAP EMPLOI 51, œuvre depuis plus de 30 ans pour l'insertion et le maintien en emploi des personnes en situation de handicap.

Organisme de Placement Spécialisé, nous développons une expertise dans l'accompagnement et la construction de parcours auprès de personnes en situation de handicap.

Mission de service public, nous informons, conseillons et accompagnons les employeurs dans le cadre de leur recrutement ou d'un besoin de maintien dans et en emploi.

Vous souhaitez sensibiliser vos équipes de travail sur le handicap et ces différents sujets ?

Nous avons développé des outils innovants que nous mettons **gratuitement** à la disposition des employeurs de la Marne afin de sensibiliser les équipes au travers d'animations de type jeux de société, Escape Game ou ateliers sur différents thèmes ...

Ceux-ci ont été créés par nos conseillers et peuvent être déployés à tout moment de l'année au sein de vos locaux ou des nôtres.

De manière ludique, nous aborderons le champ du handicap en toute bienveillance et pourrions répondre à vos questions en matière d'inclusion des personnes en situation de handicap.

Une visite de notre showroom vous permettra également de découvrir plusieurs exemples de solutions d'aménagement de poste de travail.

Vous êtes intéressés ? Contactez-nous !

CAP EMPLOI 51

45 rue Louis Pasteur - La Neuville
51100 REIMS

03.26.77.17.67

contact@capemploi51.com

www.capemploi-51.com



Santé. Fabrice Provin lance une levée de fonds de 2 millions d'euros pour permettre à plus d'aidants de bénéficier d'un séjour de répit.

Le double Relais du Bien-Être



Un séjour Relais du Bien-Être, un petit groupe et une approche sur mesure. Photo ci-contre : Fabrice Provin et Philippe Pichery.

Après 15 ans passés dans la Marne, Fabrice Provin revient dans l'Aube en 2021 avec sa nouvelle entreprise aujourd'hui à mission, le Relais du Bien-Être. Il organisait alors une trentaine de séjours destinés au répit des aidants familiaux. L'entreprise propose aux aidants d'un proche 3 à 5 jours de répit pour qu'ils pensent à eux, sans reste à charge. « Cette année, nous en avons mis en place 200 », souligne le président dont l'offre est présente sur 24 départements. Une levée de fonds de 2 millions d'euros est engagée au Relais du Bien-Être pour doubler les effectifs actuellement de 15 personnes, les séjours et le chiffre d'affaires des prochaines années.

« Quand on explique ce qu'on fait, on intéresse beaucoup de monde et en premier chef, la Banque des territoires. Elle a compris que nous faisons bouger les lignes et aussi que nous étions en développement sur l'ensemble du territoire français », explique Nicolas Barbarot, le directeur qui a déjà une lettre d'intention de la Banque des territoires pour 1 million d'euros. Reste à trouver les 50 % restants pour fin mars afin de lancer les recrutements.

Le Relais du Bien-Être cherche à se développer et notamment à s'adresser aux entreprises. Un salarié sur quatre est un aidant familial, les entreprises comprennent qu'il s'agit non seulement de faire du social et de l'humanitaire, mais

également de préserver la stabilité de leurs services. « Elles nous demandent ce qu'on pourrait faire ensemble ». Une croissance anticipée par l'installation dans de nouveaux locaux d'une ancienne usine rue Bégand où l'équipe a reçu ses partenaires.

TROUVER DES LIEUX D'ACCUEIL

Dans chaque euro cotisé en activité, il y a une partie destinée aux fonds social Agirc-Arrco, soit 300 à 400 millions d'euros par an dédiés à l'action sociale. « À la CNSA (Caisse Nationale de Solidarité pour l'Autonomie), nous parlons régulièrement des aidants. Il y a vraiment une prise de conscience de la nécessité de les aider », poursuit Philippe Pichery, également vice-président national du Conseil de la CNSA qui évoque le vieillissement de la population. « Nos concitoyens aspirent à vivre dans des conditions qu'ils doivent eux-mêmes choisir. À la CNSA, nous devons prendre des décisions innovantes. Je suis heureux que cette initiative soit partie de l'Aube. Je mesure la difficulté qu'il y a eu à faire cette construction avec les ins-

titutions, mais manifestement, elles ont tout de suite compris l'intérêt de cette démarche ».

Le Relais du Bien-Être n'a rien d'un club de vacances. « Pour nous tous, le bien-être c'est le spa. Nous allons travailler avec des chercheurs de l'URCA et YSchools pour définir le bien-être et la santé et travailler le juridique. Il n'existe par exemple pas de code APE pour notre activité », explique Fabrice Provin.

« Nous n'inscrivons pas les personnes comme on s'inscrit dans un séjour de vacances ». Une équipe reçoit dont les aidants pour les déculpabiliser de quitter leur proche pendant les quelques jours du séjour et les convaincre du bienfait qu'ils tireront de leur séjour.

Travaillant sur les aidants de personnes en difficulté, le Relais du Bien-Être accompagne aussi les personnes dans leur processus de deuil, les parents d'enfants autistes ou proche d'un malade d'Alzheimer, les personnes en burn out. Le principe du séjour s'appuie sur un cadre confortable comme un petit château ou une villa avec un accueil humain des propriétaires et une palette d'ateliers de sophro-

CHIFFRES CLÉS

- 2015, création du Relais du Bien-Être
- 4 000 personnes accompagnées depuis 2015
- 15 salariés
- 2022, société à mission agréée ESUS
- CA : 1,6 million d'euros en 2024

logie, nutrition, méditation... programmés selon les besoins des participants.

Prendre du recul et ne pas s'oublier face à la dépendance de l'être aidé étant les postulats du répit. Les proches ne s'éloignent pas plus d'une à deux heures de route de leur domicile pour se rendre disponible en cas de besoin. La difficulté réside ainsi à trouver des lieux d'accueil ressourçants sur l'ensemble du territoire, avec 5 ou 6 chambres équipées chacune de sanitaires pour recevoir les séjours. Un autre challenge que relèvent Fabrice Provin et son équipe.

Après avoir créé, développé puis cédé son entreprise d'aide à domicile l'Âge d'or services au Groupe La Poste, Fabrice Provin s'était lancé dans la restauration d'un château. Mais son appétence pour aider l'autre a repris le dessus, il venait de poser la première pierre du Relais du Bien-Être.

MARIE BÉATRICE PADIRAC

Commerce. Appel aux candidatures pour les premiers trophées CCI du commerce 2025.

Une vitrine pour les commerçants aubois



« Nous allons expérimenter un outil opérationnel national, « Stop vacance commerciale », pour lutter contre la vacance dès début 2025 », explique Didier Moret, directeur du développement opérationnel à la CCI de Troyes (à gauche de la photo).

Première marche pour la route vers un trophée national, les candidatures sont ouvertes pour participer aux premiers trophées du commerce initiés par la CCI France et relayés par celle de l'Aube. Ouverts à tous les commerces sédentaires ou non, les restaurateurs et les services

de proximité, les trophées portent sur quatre catégories, entrepreneuriat, innovation, développement durable, qualité avec en supplément le coup de cœur du jury.

Pour Marion Galaz, chargée du commerce et du développement territorial à la CCI de Troyes et de l'Aube

avec Jennifer Maignien, Assistante Commerce et Numérique à la CCI, « nous faisons un appel de masse, il faut mettre en valeur le tissu économique aubois. L'intérêt pour les candidats est d'avoir une visibilité locale, voire nationale ». Les lauréats seront en effet qualifiés pour les trophées régionaux puis nationaux.

CRÉATION D'UNE MAISON DU COMMERCE ET TEST SUR LA VACANCE

À la CCI, la création d'une Maison du commerce fait son chemin. Pour François Benard, président de la commission commerce, « l'objectif serait de regrouper toutes les compétences en un seul lieu et que les commerçants puissent avoir réponse à toutes leurs questions ». Permis de construire, autorisation de travaux, déclaration préalable, recherche de locaux, réglementation, juridique..., si la Maison du commerce n'a pas vocation à accueillir toutes les compétences physiquement, « nous aurons les personnes ressources ou les structures ressources pour répondre aux

interrogations des commerçants », précise Didier Moret, directeur du développement opérationnel à la CCI de Troyes.

L'Aube recense 7 000 activités de commerces dont la moitié sont des commerces de détail. Comme la plupart des activités, le commerce doit sans cesse s'interroger et se réinventer pour attirer et fidéliser sa clientèle. Avec 10 à 12 % de locaux vacants tant sur Troyes que dans le département, les collectivités et l'État mettent tout en œuvre pour dynamiser les centres-villes et centres bourgs avec des opérations d'accompagnement comme Petites Villes de Demain ou Cœur de Ville, qui dédient des managers. « Nous travaillons par exemple, sur une cartographie des commerces, une data-wise, à la demande de la ville de Nogent-sur-Seine », explique Didier Moret. « Nous allons expérimenter un outil opérationnel national, « Stop vacance commerciale », pour lutter contre la vacance dès début 2025 ».

Il s'agit de mobiliser des privés et des professionnels pour amener les commercialisateurs à répertorier les

PRATIQUE

- Candidature à déposer en ligne sur le site de la CCI de Troyes et de l'Aube
- www.troyes.cci.fr
- Réception des candidatures le 20 janvier 2025
- Remise des trophées le 5 mars 2025

locaux disponibles via les collectivités, avec une grille normalisée de critères, pour les soumettre aux enseignes lors de salons professionnels, par exemple, tout en travaillant avec les agences immobilières locales qui gèrent ces biens. « Le commerce est une matière vivante et la géographie du commerce aussi, elle évolue ». Quelle que soit son implantation, en ville ou en ruralité, le commerce, c'est d'abord une expérience client. Avec des histoires d'hommes et de femmes qui seront mises en avant lors des Trophées du commerce.

MARIE BÉATRICE PADIRAC

Champagne. Les aléas défavorables, du climat aux maladies de la vigne, ayant largement perturbé la vendange 2024, l'Association Viticole Champenoise (AVC) retient, faute de volume, la qualité du raisin pressuré et esquisse une année à millésime.

AVC : une profession résiliente



Julien Denormandie aux Champenois : « Gardez le trésor de votre esprit collectif. »

Dans le rapport d'activité, le journal de l'année, piloté par Sébastien Debuissou, le Directeur de l'Association Viticole Champenoise, il est évidemment et largement question de la vendange 2024, évoquée par les vignerons et les techniciens de l'AVC, entre témoignages enregistrés du terrain et analyses de la tribune, dans une orchestration bien huilée et comme de coutume ne manquant pas d'humour, une arme pédagogique comme une autre.

Témoignages de vignerons : « Une

année mémorable... On a tout eu : le gel, la pluie, la grêle, la floraison bien trop longue, l'hétérogénéité des grappes, des rendements décevants... » Et sur ce dernier point, quelques exemples évoqués : après les 10 000 kg à l'hectare autorisés, 3 à 4000 kg récoltés dans la Côte des Bar, entre 3 et 5 000 kg dans la Vallée de la Marne, 4 000 kg dans la Montagne de Reims et l'exception du chardonnay, entre 10 et 12 000 kg. Sur ce sujet, la Champagne, avec la Bourgogne, le Beaujolais et le Jura est un des vignobles les plus tou-

chés en 2024.

UN RENDEMENT PLUS BAS QU'AUTORISÉ

Au total, une moyenne au pressoir de 8 500 kg pour l'ensemble de l'OAC, à mettre sur le compte de la météorologie et des aléas de la maturation et des maladies de la vigne : mildiou, coulure et millerandage et en vedette de la nocivité : la flavescence dorée, maladie bactérienne grave de la vigne et qui ne trouve aujourd'hui qu'une solution, celle de l'arrachage des pieds contaminés.

En résumé cette vendange 2024 est qualifiée d'extraordinaire à bien des points de vue, du mauvais pour la quantité et du bon, voire du très bon, pour la qualité. Avec à la clé un millésime ? Oui, disent certains vignerons. La réponse appartient aux chefs de cave. Beaucoup d'observateurs parlent d'une année exceptionnelle. Côté quantité, la baisse des volumes cueillis en Champagne est de 20%. Elle est de 15% sur l'ensemble des vignobles français.

Envisagée économiquement, la situation est viable et la Champagne habituée aux aléas. Le stock de 2023, en baisse annuelle de 3%, est évalué à 1 212 millions de bouteilles, soit quatre années de vente. La vendange 2024 devrait assurer la production d'environ

270 millions de bouteilles. Par comparaison, les expéditions moyennes des dix dernières années sont de 302 millions de bouteilles.

L'AVC SALUE LA RÉSILIENCE DE LA PROFESSION

Dans son rapport moral, le Président de l'AVC n'a évidemment pas occulté la flavescence dorée et, parallèlement, a dit sa satisfaction quant à la résilience de la viticulture dans sa lutte contre cette maladie de la vigne. Christophe Rapeneau a rappelé l'urgence en la matière : 1 000 ceps touchés en 2023 et dix fois plus en cette année 2024.

Sans ambiguïté, il a exhorté les vignerons à s'informer et se former, à détecter et arracher les pieds malades et à penser l'avenir porté par les nouvelles variétés de plans plus résistants et mieux adaptés au changement climatique. Lucide, Christophe Rapeneau salue la recherche et relativise l'impatience de certains : « Une seule nouvelle variété trouvée, le Voltis, après une vingtaine d'années de travaux, et alors ? » Ce Voltis, planté en Champagne depuis 2023, vient ainsi rejoindre les sept cépages de l'AOC : pinot noir, meunier, chardonnay, arbane, petit meslier, pinot gris et pinot blanc.

Invité vedette de cette Assemblée 2024, Julien Denormandie, Ministre

de l'Agriculture dans le Gouvernement Jean Castex, de 2020 à 2022, est bien dans son sujet de prédilection avec cette philosophie du jouer ensemble : « Une définition du progrès ? Le possible du collectif est supérieur à la somme des pensées individuelles. Le collectif est toujours le progrès. » Il dit son penchant pour l'agriculture raisonnée, évoque la troisième révolution agricole et demande du temps au temps, en se faisant applaudir longuement après cette sentence : « Sortir de la tyrannie du temps et ne jamais devenir un obligé de la politique. »

Entre les outils et la vision de l'avenir, il choisit la vision, avec le sol pour boussole : « Penser sol, la plus belle des boussoles. Chérissons le sol et nous aurons des réponses. » Européen convaincu, il l'assume : « L'Europe nous protège, il faut la faire évoluer ». Evoquant les clauses miroir, en matière d'échanges internationaux et notamment concernant les produits agricoles, il fait confiance, là encore, à l'Europe source de création de valeurs. Devant la salle comble du Millesium d'Épernay, Julien Denormandie conclut : « Le Champagne est une valeur identitaire, gardez le trésor de votre esprit collectif. Vive le bonheur et le Champagne ! »

GÉRARD DELENCLOS

La plus belle des réussites, c'est celle qui rayonne.

Banque Populaire accompagne chaque jour 200 créations d'entreprises* partout en France.

BANQUE POPULAIRE **+X**
ALSACE LORRAINE CHAMPAGNE

la réussite est en vous

*Source BPCE. Communication à caractère publicitaire et sans valeur contractuelle. Banque Populaire Alsace Lorraine Champagne, société anonyme coopérative de Banque Populaire à capital variable régie par les art L.512-2 et s. du CMF et l'ensemble des textes relatifs aux Banques Populaires et aux établissements de crédit. Siège social : 3 rue François de Curel - 57000 Metz - 356 801 571 RCS Metz - sté de courtage et intermédiaire en assurances inscrite à l'ORIAS sous le n° 07 005 127. • Crédit photo : Pedro Nóbrega • ROSA PARIS

BANQUE COOPÉRATIVE ET LOCALE

Industrie. L'entreprise sparnacienne s'offre un nouveau site de production destiné à la fabrication et à l'innovation.

Duguit Technologies inaugure La Fabrique

Fruit d'un investissement de 2,4 millions d'euros, La Fabrique est le nouveau site de production de l'entreprise Duguit Technologies. Cette dernière, avec ses entités Champagel et Allians Robotics est aujourd'hui leader mondial de la congélation des cols de bouteilles, expert en robotique et manutention de bouteilles en verre. Grâce à cette nouvelle implantation à Magenta (Marne), Timothée Duguit envisage de nouvelles perspectives pour son groupe, qui possède également l'entreprise Bedi (Bourgogne) et Fege (Ardennes). Ponts roulants, machines de découpe au jet d'eau, machines d'usinage de métaux sur tour numérique quatre axes... « Avec ce site, nous ouvrons de nouvelles capacités de production en termes de volumes. Nous pouvons aussi désormais réaliser toutes les pièces en interne et envisager de déve-



La Fabrique compte une quinzaine de collaborateurs sur son site de Magenta (Marne).

opper des prestations auprès de partenaires extérieurs », souligne le Pdg de l'entreprise.

Ce dernier a également priorisé l'acquisition de machines - notamment celle d'un pont roulant - afin de favoriser l'ergonomie de l'environnement de ses salariés. Cela se

traduit concrètement dans l'amélioration des conditions de travail, de la sécurité à la pénibilité en passant par un gain de temps dans les manipulations. Des aménagements en matière de distribution énergétique mais aussi des aménagements fonctionnels pour la

pour la quinzaine de salariés qui ont été transférés du site d'Épernay, installé à quelques kilomètres seulement de celui de Magenta. « Cette redistribution va nous permettre de réaliser quelques aménagements sur notre site historique en agrandissant notre bâtiment administratif et en récupérant une zone de fabrication pour y faire du montage », précise Timothée Duguit, qui prône « un pilotage organisationnel et méthodique à la fois exigeant et bienveillant ». Avec son slogan « de l'Art à la Matière », La Fabrique se veut le reflet de la philosophie du groupe. « Cela traduit une ambition forte, celle de transformer nos compétences techniques en véritables œuvres d'ingéniosité, où se mêlent la précision artisanale et les technologies les plus avancées ».

BENJAMIN BUSSON

Ardennes

Une journée consacrée au coworking

« Osez la collaboration, abandonnez l'isolement ! ». C'est par ce slogan que la pépinière d'entreprises du Val-de-Vence à Charleville-Mézières a cherché à inciter de jeunes créateurs d'entreprises et des auto-entrepreneurs à participer à la première édition du « Coworking Day ». « Cette journée était entièrement consacrée à la promotion du coworking. Par cette nouvelle action, nous voulions faire découvrir cette méthode d'organisation du travail qui permet à ceux qui l'adoptent d'œuvrer studieusement dans des salles partagées avec d'autres acteurs », explique Stéphane Deparpe, le nouveau directeur de la structure ardennaise.

Quels sont les bienfaits procurés par le coworking ? « La rupture de l'isolement du chef d'entreprise au travail, le fait de changer son rythme habituel en s'accordant quelques pauses ou coupures au cours desquelles le coworker, en parlant avec d'autres collègues par exemple, peut booster sa créativité, étoffer son réseau de connaissances et trouver de nouvelles sources de business. Sans oublier bien sûr la convivialité. Enfin dans ce type d'espace commun où l'on se sent bien, on ne risque pas d'être distrait ou interrompu par un appareil électroménager ou des visites extérieures », énumère Stéphane Deparpe. La journée a connu un succès intéressant auprès des résidents, des indépendants et d'autres professionnels de différents horizons, parmi lesquels certains coworkers réguliers comme, entre autres, l'agence de communication, Ardennes Impulse, la recruteuse indépendante, Karina Braquet, le directeur d'Agence Champagne Ardenne d'Acorus, Maxence Billet, le designer graphique indépendant d'Essence Visuelle, Jordan Debray, le coach de vie Anthony Nicolas, le Groupe CAFPI (courtier en prêt immobilier indépendant), le télétravailleur Vincent Barreau et l'entreprise City Taps.

P.R.

En bref



« GRÂCE À L'AIDE À L'INVESTISSEMENT DU GRAND REIMS ET L'ACCOMPAGNEMENT PERF'ENERGIE*, J'AI REMPLACÉ MA VITRINE ET INSTALLÉ UNE POMPE À CHALEUR POUR PLUS D'ÉCONOMIES D'ÉNERGIE. »

* assuré par la Chambre de Métiers et de l'Artisanat



Florence Clémentine CHOISEL
Gérante de Florence Coiffure
Salon de coiffure situé à Fismes

© Champagne Création - Crédit photo : © Hubert Lapointe

REIMS BUSINESS

Reims Business vous accompagne dans le développement de votre entreprise sur le territoire, contactez les équipes :
03 26 77 87 50 - reimsbusiness@grandreims.fr

WWW.REIMSBUSINESS.FR



Reims Business est un service du Grand Reims
#TousLegendR

— REIMS LÉGENDR — GRAND REIMS
LA CHAMPAGNE COMMUNAUTÉ URBAINE

Aménagement. Lauréat de l'appel à projets pour la réhabilitation de la friche industrielle La Macérienne, l'agence d'architecture nordiste Atelier 9.81 qui sera le maître d'œuvre avec l'aide de douze autres structures a dévoilé le projet visant à transformer le site en un « lieu de développement économique, touristique et culturel ».

La réhabilitation de la Macérienne se dessine



Après les travaux de dépollution et de sécurisation entamés en 2017 pour trois millions d'euros, le site de La Macérienne va être conçu pour attirer les Ardennais et des visiteurs de régions ou pays voisins.

« **U**n éco-lieu authentique et convivial qui, avec l'appui de sa locomotive, le Cabaret Vert, épaulé par l'association Trapèze, permettra au public de se rencontrer, se divertir, se restaurer, se désaltérer et se loger tout en étant aussi un endroit où des activités et donc des

emplois seront créés ». C'est ainsi que l'atelier 9.81 a présenté la maquette de la future Macérienne. Soit le parfait exemple de la volonté d'Ardenne Métropole, financeur à 100 %, du Cabaret Vert, de l'association Trapèze, futur gestionnaire du lieu, de reconquérir ce site pour en faire un pôle

d'attractivité bénéficiant à l'ensemble du département.

« Notre ambition est de créer un troisième centre d'attrait touristique de même ampleur que le château de Sedan ou la place Ducale tout en confortant Charleville-Mézières comme une place forte de l'Ardenne transfrontalière où il fait bon vivre et séjourner », fait savoir Boris Ravignon. Le projet mené par la communauté d'agglomération consiste à réinvestir cette friche, partiellement inscrite aux Monuments historiques, en créant sur place des facteurs d'attraction multiples.

22 MILLIONS D'EUROS D'INVESTISSEMENTS

L'ensemble du programme comprend un hôtel d'une capacité de 200 lits, "un food court" au sein de l'espace Protin ainsi qu'un atelier filière bois dans la halle Eiffel. Mais aussi un tiers-lieu destiné à être investi par de nombreux opérateurs, une brasserie et son laboratoire de production, un siège social pour le Cabaret Vert, deux espaces dédiés au

vélo (magasin et atelier). Et encore un grand atelier, pièce maîtresse de ce puzzle, abritant une école de musiques actuelles, un salon de thé, une chocolaterie, un bar, un magasin de seconde main ainsi que des bureaux partagés. Sur la friche, une extension s'inscrivant sur une ex-fonderie transformera ce lieu en espace de diffusion culturelle polyvalent.

Enfin, une terrasse en bois perchée au point le plus haut du site, les anciens ateliers mécaniques, sera surélevé et éclairé le soir. Le nouveau volume jouera ainsi le rôle de signal depuis le cœur historique de la ville et ses remparts. C'est là que sera érigé un restaurant bistronomique.

Le budget pour cette vaste réhabilitation s'élève à 22 millions d'euros qui s'ajoutent aux 3 millions d'euros consacrés depuis 2017 à la dépollution. L'Europe, l'État, la Région et le Département devraient contribuer à hauteur de 50%. Le chantier débutera en décembre 2025 pour s'achever probablement en 2029.

« Une fois cette étape franchie, il

est prévu que la Macérienne s'auto-finance », précise le président d'Ardenne Métropole.

Aux yeux de Cédric Michel, cogérant de l'atelier 9.81, « le dispositif proposé est conçu pour qu'une vie s'installe à cet endroit. Il vise à permettre la rencontre entre le patrimoine en place et les usages de demain en conservant et valorisant cet ensemble par la remise en état des éléments caractéristiques des façades, de la structure et des espaces intérieurs afin de conserver l'ambiance des lieux tout en créant une cohérence esthétique ». Un soin particulier sera aussi apporté à réduire au maximum la consommation d'énergie et limiter le facteur acoustique. Le projet veut être précurseur sur son adaptation aux enjeux climatiques et environnementaux. Ces ambitions, portées par le Label BBC Effinergie rénovation, préservera ce lieu chargé d'histoire tout en le propulsant vers un avenir durable.

PASCAL REMY

Notre sélection
en immobilier d'entreprise
dans l'agglomération
rémoise

CBRE Impact
MEMBRE INDÉPENDANT DU RÉSEAU

www.impact-cbre.fr

Activité SAINT GIBRIEN - A LOUER

Proximité Châlons en Champagne

Bâtiment de stockage d'une surface totale de 1.032 m² environ comprenant une partie bureaux chauffée de 50 m² environ. 7 quais de chargement et une porte sectionnelle. Hauteur de 8 m. Bâtiment récent isolé double peau. Sortie 17 de l'autoroute A26 à quelques mètres.

Disponibilité immédiate
DPE en cours

Ref 51.1522

CBRE Impact
MEMBRE INDÉPENDANT DU RÉSEAU

5 rue Marie Marvingt
51100 REIMS
reims@impact-cbre.fr

03 26 07 71 71

DKER BUSINESS

2, Rue Nanteuil 51100 Reims
contact@dker-immobilier.fr
03 26 85 64 76

QR codes for Facebook, LinkedIn, and Instagram.

DKER Immobilier vous propose trois surfaces de bureaux, de 155m², 555m² et 795m² au sein d'un immeuble de standing, idéalement situé près de la gare Champagne-Ardenne TGV. Ces bureaux offrent un cadre professionnel privilégié et toutes les commodités nécessaires pour un environnement de travail optimal. Des salles de réunion, cuisines et salles de pause offrent des espaces conviviaux pour les pauses déjeuner ou les rencontres informelles. Les bureaux sont entièrement équipés en mobilier de qualité. La connectivité numérique est assurée avec des connexions haut débit. Des places de parking fermées, avec bornes de recharge, facilitent l'accès aux locaux pour le personnel et les visiteurs et sont disponibles également à la location.

Loyer annuel : 150€/m² HT-HC
Provisions pour charges annuelles : 50€/m² HT
Honoraires charge preneur : 30% TTC du loyer annuel HT

Pour plus d'informations, contacter DKER BUSINESS

Carte professionnelle n°CPI5102201600004771
Garantie GALLIAN n°GF0000506599 - 807 646 245 R.C.S REIMS

Trophées. Le gala annuel Passion d'Entreprendre, organisé par la CCI (Chambre de commerce et d'industrie) de l'Aisne, avec l'appui de la Chambre d'Agriculture, s'est tenu à Soissons.

7 entreprises axonaises lauréates des Trophées de la performance

Les « Trophées de la Performance » ont été décernés à 7 entreprises du département. Dans le cadre idéal de la Cité de la musique, la soirée a tenu toutes ses promesses. Elle était animée par le duo de pianistes Eleonora Spina et Michele Benignetti et agrémentée d'une conférence-performance de Michel Podolak, lequel s'inspire de son expérience de chef de chœur et d'orchestre pour enrichir le répertoire des chefs d'entreprise réunis sous sa baguette.

LES ENTREPRISES LAURÉATES

• Trophée Fiteco de la croissance et de l'agilité : Carrières de Noyant

Situées à Septmonts, près de Soissons, les Carrières de Noyant, ce sont des dizaines de kilomètres de galeries multiséculaires. La pierre est un calcaire dur et crémeux très prisé dans le bâtiment. Les procédés d'extraction ont été profondément modernisés. La quarantaine d'employé sort et prépare plus de 10 000 m³ de pierres par an.

• Trophée Caisse d'Épargne de l'International : Biolabo

Créée voici près de 50 ans par la famille Charpentier à Maizy, à l'est de Soissons, l'entreprise est devenue Bio-



Rendez-vous l'an prochain, à Laon, pour le 11^e Gala Passion d'Entreprendre.

labo Group et ne cesse de s'agrandir. Elle produit essentiellement des réactifs et des analyseurs vendus à des laboratoires un peu partout dans le monde.

• Trophée Crédit Agricole de l'Innovation : L'Autre Instant

Lancée par Lucille Bac et Mathieu Henra, la chapellerie L'Autre Instant s'est installée il y a 3 ans à Fargniers près de Tergnier. Faute de « formiers » pour produire les formes sur lesquelles façonner leurs chapeaux, ils ont relevé

le défi en développant un robot 3D pour ce faire. Ils travaillent pour des créateurs et vendent une part de leur production sous leur propre marque.

• Trophée GRDF « Mon entreprise s'engage » : Les Ateliers Français de la Sellerie

Les experts de sellerie automobile réunis dans ces Ateliers œuvrent sur des véhicules de collection, des motos et des motorhomes de luxe, mais aussi pour de la bagagerie de marque ou des

créateurs de meubles. Soucieux de leur espace et conditions de travail, ils viennent d'emménager à Epagny, au nord-ouest de Soissons, dans un corps de ferme parfaitement restauré pour accueillir leurs produits d'excellence.

• Trophée TotalEnergie Rev3 Aisne : La fonderie Fusiocast

Créée en 1951 par Emile Dourlet, elle s'est spécialisée dans le moulage par injection et la fonderie d'aluminium, a emménagé dans une nouvelle usine

à Neuville Saint-Amand, puis changé de mains voici dix ans et pris le nom de Fusiocast, avant d'intégrer cette année le groupe MH Industries, en s'orientant résolument vers une croissance durable.

• Trophée Orange de la Transformation digitale : Nestlé Nutrition

L'un des deux établissements Nestlé situés dans l'Aisne se trouve en Thiérache, à Boué précisément. Il produit des aliments pour bébés sous les marques Guigoz et Nidal. Les processus de fabrication et de contrôle sont à la pointe de la technique grâce à une intégration numérique très poussée.

• Trophée du Prix du jury : Braconnier paysage

De père en fils, la famille Braconnier a bien installé son entreprise dans le paysage, à Pinon, au nord-est de Soissons. En une génération, elle est passée de 6 à 20 salariés, au prix d'une transmission harmonieuse. Elle s'est récemment dotée d'un bureau d'études, outillé d'un logiciel de conception, qui permet à ses clients publics et privés de se faire une idée précise de leurs projets d'aménagement.

FLORENT LECLERCO

Déchets. Grâce à sa franchise Tridoo, Robin Groupe révolutionne la gestion des déchets grâce à une offre complète et performante, adaptée à tous les besoins.

Tridoo, nouvel acteur du groupe Robin dans la gestion des déchets

Travaillant jusqu'alors dans trois secteurs d'activités distincts, le transport et BTP, l'entretien d'espaces verts et le façonnage ainsi que la vente de bois de chauffage, Robin Groupe dont le siège social est situé à La Moncelle (08) et qui emploie 25 salariés a ajouté un autre atout à ce panel. Depuis juin dernier, l'entité ardennaise assure la franchise Tridoo Solutions Déchets qui appartient à un réseau bisontin. Ce qui lui permet, aujourd'hui, de gérer un large éventail de déchets : bois, carton, métaux, plastiques... Mais aussi les déchets inertes comme les gravats ou la terre, et déchets dangereux tels que l'amiante ou les DEEE (déchets électriques et électroniques). Quel que soit le domaine d'activité ou la nature des besoins de ses clients dans les Ardennes et dans la Marne, Tridoo qui a la volonté de devenir un interlocuteur unique à chaque étape

de ce processus industriel garantit un service rapide avec un enlèvement sous 48 heures.

UNE BENNE BREVETÉE POUR TRANSFORMER LA GESTION DES DÉCHETS

« Le point fort de Tridoo réside dans une benne brevetée qui apporte une solution novatrice avec des avantages multiples. Son design fermé protège les déchets de l'eau, évitant ainsi les surcoûts de traitement tout en maintenant les sites propres et les déchets secs, donc valorisables. Modulaire et pratique, la benne permet également de trier jusqu'à quatre types de déchets grâce à ses compartiments adaptables. Faire appel à Tridoo, c'est donc opter pour une gestion des déchets respectueuse de l'environnement », vante le responsable commercial, Harold Warburton.

Fondé en 2013 par Harold Robin, Robin Groupe, grâce à cette nouvelle gamme de



Les deux Harold, Robin, PDG du groupe du même nom, et Warburton, responsable général Recyclages devant la benne Tridoo.

services, entend s'occuper désormais du transport des bennes en toute sécurité, la collecte s'effectuant rapidement avant que les déchets ne soient ensuite valorisés. Les entreprises reçoivent, par ailleurs, une certification environnementale, soulignant leur engagement en faveur d'une gestion durable

des déchets.

« Avec une gamme de services allant de la collecte rapide (48 heures) à la valorisation des déchets, Tridoo se distingue par son engagement environnemental et son utilisation de solutions brevetées », conclut Harold Warburton.

PASCAL REMY

Emploi

Un grand job dating mardi 17 décembre à Reims

Le Crédit Agricole Nord Est, en partenariat avec WIZBII, réunit le 17 décembre, à Reims, une dizaine d'entreprises locales lors d'un grand événement de recrutement. Ce rendez-vous, qui s'intègre dans le dispositif « Youzful // Job Dating » du Crédit Agricole a pour objectif de créer la rencontre entre les entreprises de la région qui recrutent (telles que Groupe Audeo, O2 Care Services, Siliceo) et une soixantaine de candidats à la recherche d'un emploi. Une vingtaine de postes en CDI, CDD, intérim et stage seront proposés, notamment dans les secteurs de la banque, du courtage et de l'assurance, du service à la personne et des énergies renouvelables.

OBJECTIF : DYNAMISER L'EMPLOI EN RÉGION

Le Crédit Agricole Nord Est s'engage en faveur des jeunes et propose de faciliter la mise en relation entre candidats et recruteurs locaux. Le Grand Est, région industrielle historique, compte 2,5 millions de travailleurs au 1^{er} trimestre 2024. En 2024, plus de 193 000 embauches sont prévues, principalement dans l'agriculture et la santé.

Programme :

- 17h30 - Accueil des candidats
- 17h45 : Présentation des entreprises et du processus de recrutement
- 18h00 - 20h30 : Entretiens de 10 minutes, échanges et cocktail

Après l'événement, les candidats auront également accès gratuitement à une plateforme en ligne sur laquelle ils retrouveront des modèles de CV, des conseils et astuces pour les aider à développer leur projet professionnel.



-0,1%

En novembre 2024, l'indice des prix à la consommation (IPC) baisse de 0,1 % sur un mois, après +0,3 % en octobre. Cette légère baisse des prix s'explique par la baisse saisonnière des prix des transports aériens (-11,4 % après +14,9 %) qui entraîne à la baisse les prix des services (-0,3 % après +0,2 %). À l'inverse, les prix de l'énergie augmentent légèrement sur un mois (+0,2 % après +0,8 %), comme ceux du tabac (+0,1 % après avoir été stables), tandis que ceux de l'alimentation et des produits manufacturés sont stables (après respectivement +0,2 % et +0,3 % en octobre). Corrigés des variations saisonnières, les prix à la consommation sont stables en novembre 2024, après +0,2 % en octobre. (INSEE)

+1,2%

Sur un an, les prix à la consommation augmentent de 1,3 % en novembre 2024, après +1,2 % en octobre. Cette légère hausse de l'inflation s'explique par une baisse sur un an moins soutenue qu'au mois précédent des prix de l'énergie (-0,7 % après -2,0 %). À l'inverse, les prix de l'alimentation ralentissent (+0,2 % après +0,6 %). Les prix des produits manufacturés évoluent sur un an à un rythme proche de celui d'octobre (-0,3 % après -0,2 %), comme ceux des services (+2,3 % après +2,3 %) et du tabac (+8,7 % après +8,7 %). L'inflation sous-jacente est quasi stable sur un an et s'établit à +1,5 % en novembre 2024, après +1,4 % en octobre. (INSEE)

+4,4%

Les prix des services de transport accélèrent de nouveau sur un an (+4,4 % après +4,1 %) tirés par ceux des transports aériens (+9,8 % après +6,2 %) et ferroviaires (+1,5 % après +0,5 %), tandis que les prix du transport routier ralentissent sur un an (+4,8 % après +5,7 %). Sur un an, les prix des « autres services » accélèrent légèrement (+3,6 % après +3,5 %), à l'image de ceux des assurances (+9,0 % après +8,7 %) et des services d'hébergement (+4,2 % après +3,1 %). À l'inverse, les prix de la restauration ralentissent (+2,4 % après +2,6 %), comme ceux des services récréatifs et culturels (+1,3 % après +3,1 %) et ceux de la protection sociale (services de garde d'enfants, maisons de retraite pour personnes âgées et foyers pour handicapés) +2,9 % après +3,0 %. (INSEE)

La Bourse

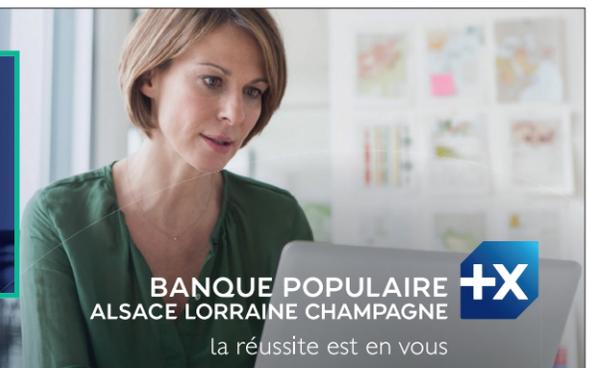
E-FACTURATION

ÊTRE LA BANQUE DES ENTREPRENEURS,
c'est aussi **vous faire gagner du temps** avec une solution simplifiant votre gestion comptable et financière.

Solution de notre partenaire **iPAIDTHAT***

Communication à caractère publicitaire et sans valeur contractuelle.

* SAS IPT TECHNOLOGIE « iPaidThat », société par actions simplifiée au capital social de 2 246,82 euros, immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de Rennes, sous le numéro 829 997 451, dont le siège social est situé Avenue d'Alphésis - Espace Performance 35760 Saint Grégoire, France. BPALC - SA coopérative à capital variable - 3 rue François de Curel 57000 Metz - 356 801 571 RCS Metz - ORIAS n° 07 005 127. Crédit photo : Gettyimages - Agence ID-Shop



COTATIONS AU 11/12/24

Variation sur la semaine

DONNÉES TRANSMISES PAR LA CAISSE D'ÉPARGNE GRAND EST EUROPE

ACTIONS

CAC 40	7 394,78	+ 1,92%
SBF 120	5 607,05	+ 2,13%
Nikkei	39 367,58	+ 0,30%
Dow Jones	44 247,83	- 1,19%
Eurostoxx 50	4 951,74	+ 1,50%

DEVISES (EUROS CONTRE...)

1 euro = 6,55957 F		
Dollar	1,0482	- 0,21%
Livre Sterling	0,8229	- 0,68%
Yen	159,82	+ 0,97%
Dollar/Yen	152,46	+ 1,18%

SWAPS

Euribor 5 ans	2,420	+ 0,000
Euribor 10 ans	2,477	+ 0,000

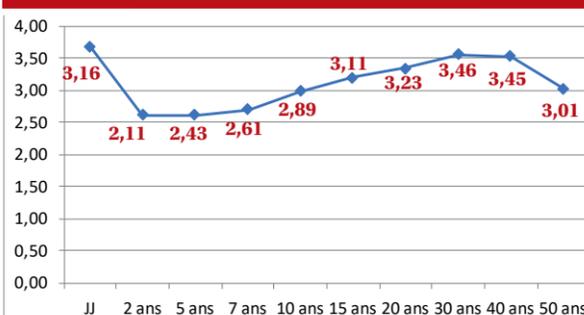
MARCHÉ MONÉTAIRE

Ester	3,163	- 0,001
Euribor 1 mois	2,889	- 0,136
Euribor 3 mois	2,888	+ 0,011
Euribor 6 mois	2,654	+ 0,029
Euribor 12 mois	2,429	+ 0,081

FRANCE ÉTAT

BTAN 2 ans	2,110	- 0,081
BTAN 5 ans	2,427	- 0,071
OAT 7 ans (TEC 10)	2,610	- 0,045
OAT 10 ans	2,891	- 0,026
OAT 30 ans	3,455	+ 0,014
OAT 50 ans	3,014	+ 0,052

COURBES DES TAUX DE FRANCE



VALEURS RÉGIONALES (VARIATION 2024 %)

ARCELORMITTAL	24,58	- 4,26
BNP PARIBAS	59,70	- 4,62
CARREFOUR	14,19	- 14,34
CRÉDIT AGRICOLE	13,18	+ 2,55
EXEL INDUSTRIES	41,70	- 22,78
L.V.M.H.	636,00	- 13,30
LAURENT-PERRIER	104,00	- 14,05
MICHELIN	32,49	+ 0,09
NEXANS	111,30	+ 40,44
KERING	241,05	- 39,59
HAULOTTE-GROUP	2,80	+ 10,67
RALLYE	0,04	- 66,84
REMY COINTREAU	63,40	- 44,87
RENAULT	44,10	+ 19,50
SAINT-GOBAIN	89,18	+ 33,78
SANOFI-AVENTIS	91,75	+ 2,22
SOCIÉTÉ GÉNÉRALE	26,68	+ 11,03
VALLOUREC	16,69	+ 18,97
VEOLIA	28,03	- 1,86
VINCI	100,95	- 11,21
VANKEN-POMMERY	12,75	- 20,31

EMPRUNTS D'ÉTAT JAPON USA EURO

JJ	0,00	4,68	3,16
2 ans	0,59	4,13	1,95
5 ans	0,73	4,10	1,96
10 ans	1,07	4,25	2,13
30 ans	2,26	4,45	2,38

Enquête mensuelle de conjoncture de la Banque de France

Selon les chefs d'entreprise qui participent à l'enquête (environ 8 500 entreprises ou établissements interrogés entre le 27 novembre et le 4 décembre), l'activité a progressé en novembre dans les services marchands et a peu évolué dans l'industrie et le bâtiment. En décembre, d'après les anticipations des entreprises, l'activité continuerait de progresser modérément dans les services marchands, tandis qu'elle se replierait légèrement dans l'industrie et de manière plus marquée dans le bâtiment. Les carnets de commandes restent dans l'ensemble peu garnis. Ils sont jugés faibles dans tous les secteurs de l'industrie, hormis l'aéronautique. Notre indicateur d'incertitude fondé sur les commentaires des entreprises monte dans les trois secteurs. Il atteint son niveau le plus haut depuis deux ans dans l'industrie et dans le bâtiment : les réponses mettent surtout en avant le climat d'incertitude sur les orientations de politique nationale. La modération en matière de fixation des prix de vente se poursuit, en dépit d'un contexte de légère hausse des prix des matières premières selon les industriels. Les difficultés de recrutement restent quasi stables : elles concernent globalement 32 % des entreprises tous secteurs confondus, après 31 % en octobre. Sur la base des résultats de l'enquête, complétés par d'autres indicateurs, nous estimons que l'activité sous-jacente se maintiendrait sur sa tendance de progression légèrement positive au quatrième trimestre. Cela se traduirait par une stabilité du PIB par rapport au trimestre précédent, compte tenu du contrecoup de l'effet des Jeux olympiques et paralympiques (JOP), estimé à 0,2 point de PIB.

En novembre, l'activité est étale dans l'industrie, à un niveau proche de ce qui avait été anticipé par les chefs d'entreprise le mois dernier, et en retrait sur le rythme de progression, déjà modéré, des mois précédents. L'agroalimentaire ralentit après un mois d'octobre assez soutenu, de même que les biens d'équipement dans une moindre mesure ; les matériels de transport sont en hausse sensible, tandis que les autres branches industrielles sont en baisse. De manière plus détaillée, le secteur de l'automobile rebondit après un mois d'octobre très faible, soutenu par la vente des utilitaires et le rattrapage de production par les constructeurs à la suite du lancement retardé de nouveaux modèles. L'habillement-textile-chaussure, l'aéronautique ainsi que les machines et équipements progressent, tandis que les produits en caoutchouc ou plastique, la métallurgie et les autres produits industriels reculent. Le taux d'utilisation des capacités de production (TUC) pour l'ensemble de l'industrie baisse à 74,7 % (après 75,2 %). L'indicateur recule dans la majorité des sous-secteurs, dont les produits en caoutchouc ou plastique (- 2 points) et la métallurgie (- 1 point).

SOURCE : BANQUE DE FRANCE

La Marne rejoint la moitié des Départements français financièrement fragilisés

Finances. Le Conseil Départemental de la Marne, jusqu'ici en résistance, affiche plus de dépenses, contraintes à près de 80%, que de recettes. Il affiche donc, à son tour, un projet de budget 2025 déséquilibré qu'il soumet à l'Etat, via le Préfet.

Dans son discours liminaire, le Président donne le ton : « À l'heure actuelle, nous n'avons plus aucune garantie nationale pour pouvoir finaliser la construction de notre budget sereinement » et pointe les contraintes qui pèsent sur cette construction. Des contraintes conjoncturelles, comme la crise immobilière qui amène une baisse drastique (-25%) des DMTO, les droits de mutation à titre onéreux passeraient de 103 à 77 M€. Il s'agit de la deuxième recette du Département. Des contraintes structurelles, comme l'augmentation des charges imposées par l'Etat, avec par exemple + 4,5 M€ pour le RSA ou + 2,5 M€ pour l'augmentation des salaires des professions médico-sociales assumés par le Département.

Jean-Marc Roze redit la noirceur des situations financières, actuelles et à venir, des Départements français : 14 dans le rouge en 2023, 50 fragilisés en 2025, dont 30 dans l'incapacité de boucler leur budget. La Marne entrant dans cette catégorie, avec pour la première fois de son histoire une épargne brute annoncée négative. En conclusion de son intervention, le Président demande une vraie démarche de décentralisation : « Laissez-nous les moyens d'agir, redonnez-nous une autonomie fiscale ».

UNE ASSEMBLÉE UNANIME CONTRE L'ÉTAT

Le conseiller d'opposition, Rudy



Jean-Marc Roze : « Nous sommes victimes du sérieux et de la sincérité de nos précédents budgets. Aujourd'hui, nous payons mais nous ne décidons pas. »

Namur s'indigne : « Ils nous ont fait les poches, maintenant ils nous rackettent », puis s'interroge sur des pistes pour colmater les brèches : « Le gel du partenariat avec les communes, ne s'en tenir qu'au financement de nos compétences et donc plus d'aides à la culture, au sport et au tourisme, ou encore envisager une diminution des indemnités des élus, pour à peine parvenir à l'équilibre financier ? »

Julien Valentin, pour la Majorité départementale, remonte aux sources du déséquilibre budgétaire annoncé pour 2025 : « On a tout accepté du Gouvernement depuis le début des transferts de compétences sans les compen-

sations financières correspondantes. Depuis, nous vivons au-dessus de nos moyens avec des dépenses contraintes qui pèsent 76% du budget du Département ».

UN DÉFICIT STRUCTUREL QUI APPELLE UNE RÉFORME FISCALE

Charles de Courson, l'orfèvre en matière de finances, celles du Département, comme celles de la Nation, lance : « L'exercice est impossible », avant d'expliquer les calculs d'économies vaines : « Revenir à nos compétences n'aboutit qu'à 6M€, ne plus aider certaines initiatives communales ne pèse que 10 M€. On est loin de résoudre

ainsi le déséquilibre de ces Orientations 2025 ».

Fini le conjoncturel, Charles de Courson annonce : « On entre dans un déficit structurel qui impose de réformer les recettes du Département ». Le conseiller de la Majorité s'interroge sur la future attitude des banques ou sur les taux d'intérêt qui pourraient augmenter et esquisse une solution : « On pourrait créer une source nouvelle de recettes du genre CSG départementale ».

Dans ce débat des Orientations Budgétaires, le Président Roze esquisse : « Nous sommes victimes du sérieux et de la sincérité de nos précédents budgets... Aujourd'hui, nous payons mais nous ne décidons pas ». Puisqu'il en est ainsi, Charles de Courson suggère : « Saisir le Préfet de la Marne pour l'informer que le Département ne pourra pas respecter la règle de l'équilibre budgétaire en 2025 ». Proposition votée à l'unanimité par le Conseil départemental.

LES GRANDS CHIFFRES PROVISOIRES DES OB 2025

Les Orientations Budgétaires 2025 du Conseil départemental, présentées par Jean-Pierre Fortuné, 2^e Vice-président en charge des Finances, affiche des dépenses à hauteur de 617,9 M€ (537,1 M€ en fonctionnement et 80,8 M€ en investissement). Par rapport au Compte Administratif 2024 anticipé, les dépenses de fonctionnement augmenteraient de 4,5%. Ces dépenses

comprennent la solidarité, les infrastructures et transports, le développement et l'attractivité du territoire, les collèges, la culture, le patrimoine et les loisirs et les moyens généraux. Les dépenses d'investissement (80,8 M€) affichent une baisse de 10,4%.

Les grands équilibres des OB 2025 affiche des recettes de fonctionnement, hors cession, en baisse de 1,5%, des dépenses de fonctionnement, hors intérêts de la dette, en hausse de 8%, des intérêts de la dette en hausse de 10% et une épargne en chute : -16,8 M€ (-154%) pour l'épargne de gestion et -21,1 M€ (-178%) pour l'épargne brute. Désormais négative, cette dernière passerait de 27 à -21,1 M€. Pour mémoire, cette épargne brute avait dépassé les 60 M€ en 2012. Enfin, avant reprise des résultats du budget 2024, le Département de la Marne annonce un besoin d'emprunt de 88,4 M€, contre 50 M€ au BP 2024.

Tous ces chiffres, empreints d'incertitudes conjoncturelles, seront à ajuster lors du BP 2025, « en fonction de l'attention qui sera portée par l'Etat sur la difficile situation budgétaire et financière des Départements, en particulier dans le cadre des mesures définitives de la loi de finances, des évolutions des DMTO, de l'attribution et du montant du fonds de sauvegarde et de la situation économique et de l'emploi ». Patience donc.

GÉRARD DELENCLOS

BUDGET DU GRAND REIMS : LA GESTION RIGOUREUSE DES DÉPENSES DE FONCTIONNEMENT SE POURSUIT

Comme lors de la présentation du Budget 2025 de la Ville de Reims une semaine plus tôt, Arnaud Robinet a défendu un Budget « stable et responsable » pour la Communauté Urbaine du Grand Reims. Pour l'une comme pour l'autre collectivité, le Maire de Reims et Président du Grand Reims défend sa volonté de tenir les engagements pris en début de mandat tout en poursuivant les investissements, et ce, sans toucher à la fiscalité.

Si la censure du gouvernement a permis aux collectivités d'échapper - au moins provisoirement - à l'effort qui leur avait été demandé par le Gouvernement Barnier, les élus et services du Grand Reims n'ont pas construit un budget dans la perspective du Projet de Loi de Finances 2025. « Nous avons pris la précaution de ne pas intégrer les éléments du Projet de Loi de Finances, bien nous en a pris puisque le PLF n'existe plus depuis quelques jours », assume Jean-Pierre Fortuné, le vice-président du Grand Reims, délégué au Projet de territoire et aux Finances, qui rappelle que le budget de la collectivité est avant tout guidé par le projet de territoire, adopté à l'unanimité par les Conseillers communautaires. Proposé lors du prochain Conseil communautaire prévu le 18

décembre, le budget fait l'objet « d'un travail très précis de la part des services et de la volonté des élus ». « Nous avons axé notre budget sur une gestion rigoureuse des dépenses de fonctionnement - comme tous les ans d'ailleurs - une PPI (programmation pluriannuelle d'investissements) volontariste, une fiscalité attractive et une optimisation de l'épargne brute et de l'épargne nette », explique Jean-Pierre Fortuné,

La Communauté urbaine prévoit des recettes de fonctionnement à 243,7M€, abondées à 57% par des recettes fiscales, 14% par la DGF (la dotation globale de fonctionnement, qui s'élève à 33 M€ en 2025) et la mutualisation des services entre la Ville et le Grand Reims (12%). « Si la DGF avait été stable en volume depuis 2017, soit 36M€ par an, nous aurions pu percevoir, en cumulé, 20M€ de plus. Si elle avait été indexée sur l'inflation, nous aurions perçu 48 M€ de plus », insiste le maire de Tinqueux. Les dépenses de fonctionnement sont estimées à 207 M€ hors transport scolaire, soit une hausse d'un peu moins de 3 M€. La principale hausse concerne les dépenses de personnel, avec notamment les mesures gouvernementales comme la fin de la compensation de la

hausse des cotisations patronales CNRACN (1,5M€), la majoration des heures supplémentaires, la revalorisation des indemnités des agents des crèches (suite à la Loi Ségur). L'épargne brute reste stable et s'élève à 36,6M€, tandis que l'épargne nette est en légère baisse (24,1 M€).

Les investissements atteignent 131,7 M€, dont 43,5 M€ pour les investissements courants (voirie, enseignement supérieur, développement économique, patrimoine...) et 88 M€ pour les investissements projets (relocalisation de l'ESAD, fonds de soutien à l'investissement communal, PNRU, ligne haut niveau de service, Voie des Sacres, Berges du canal, habitat...). En résumé, un budget qui présente selon Jean-Pierre Fortuné, « un niveau d'investissement soutenu, un niveau de désendettement exceptionnel, dans un contexte économique très difficile, sachant que 2025 sera compliqué, 2026 encore plus compliqué, tout comme 2027. Nous attendons avec impatience le budget du gouvernement pour 2025 qui nous donnera des précisions plus importantes dans le cadre de l'élaboration de ce budget ».

B.B.

Opinions

PAR UNAPL, UNION NATIONALE DES PROFESSIONS LIBÉRALES

L'UNAPL salue la nomination du Premier ministre et rappelle la nécessité de doter rapidement les professions libérales d'un interlocuteur ministériel

L'Union nationale des professions libérales (UNAPL) salue la nomination du nouveau Premier ministre François Bayrou. L'UNAPL est la première organisation représentative des 3 millions d'actifs des TPE libérales en France, un secteur clé de l'économie française qui emploie 1,3 million de personnes et contribue significativement à la vitalité des territoires et du tissu social.

Le contexte économique actuel est particulièrement difficile pour les professionnels libéraux. Le ralentissement économique a un impact direct sur leur activité. Si celle-ci est restée globalement stable depuis le début de l'année 2024 pour les secteurs du Droit et de la Santé, le secteur du Technique et cadre de vie est en recul. De nombreuses entreprises libérales observent des difficultés de trésorerie, ce qui a une incidence directe sur l'emploi.

Au-delà de ces tendances préoccupantes pour notre secteur, l'augmentation des défaillances d'entreprises au niveau national (+21% sur les 12 derniers mois), couplée à l'absence de budget pour 2025, font craindre à l'UNAPL une dégradation de la situation économique des professions libérales en 2025.

« Les entreprises libérales représentent 1 entreprise sur 3 et ont besoin, en tant qu'acteurs économiques de premier plan, de ce retour à la stabilité. »

L'UNAPL appelle ainsi François Bayrou à nommer rapidement un ministre en charge des professions libérales afin de :

- Relancer l'ensemble des chantiers liés au secteur des professions libérales

mis à l'arrêt par les difficultés politiques actuelles ;

- Déployer des mesures visant à préserver l'activité et l'emploi dans les TPE libérales.

Christophe Sans, Président de l'UNAPL : « Nous espérons que l'ensemble des acteurs politiques sauront prendre leurs responsabilités afin de permettre une stabilité d'action au gouvernement ces prochains mois. Les entreprises libérales représentent 1 entreprise sur 3 et ont besoin, en tant qu'acteurs économiques de premier plan, de ce retour à la stabilité. L'UNAPL souhaite travailler en collaboration avec le nouveau gouvernement pour garantir un environnement favorable à notre secteur jusqu'à présent en pleine croissance, avec 350 000 nouvelles entreprises créées en 2023. »

Cette page est une tribune ouverte à nos lecteurs. Pour livrer votre contribution aux débats économiques régionaux, prenez contact avec la rédaction des Petites Affiches Matot Braine : 03 26 08 38 31 / 32 ou redaction.pamb@legalnet.org



Et maintenant ?

Au bout d'un suspense d'un peu plus de 48 heures, c'est donc François Bayrou qui a été nommé Premier Ministre, à peine deux mois et demi après le très fugace Michel Barnier. Une nomination que les bruits de couloir affirment très tendue tant les jeux politiques s'activent en coulisses. Il faut dire que le nouveau locataire de Matignon va devoir tenir la barre afin de s'attaquer à un nouveau budget aux mêmes contraintes que le précédent : soit enrayer une dette de l'État abyssale de 3 228 milliards d'euros à la fin du deuxième trimestre 2024. François Bayrou a d'ores et déjà souhaité « une réconciliation ». Avec les Français en premier lieu voudrait-on croire, et avec les partis politiques aussi, tant il aura besoin d'appui et de soutien pour voter le budget et engager un début d'orientations politiques... avant les échéances de 2027. Les grandes manœuvres commencent donc, les chefs de partis ayant réuni leurs troupes dans la foulée de la nomination. Un renoncement au 49.3 en échange d'une « non-censure » a ainsi été mis sur la table par les Socialistes. Le RN a quant à lui assuré qu'« a priori », il ne censurerait pas non plus le nouveau gouvernement à condition d'être écouté sur certaines mesures. Reste les Insoumis qui n'ont jamais aussi bien porté leur nom et promettent déjà une censure d'emblée. À quelques jours des fêtes de fin d'année, les Français sont spectateurs de ce manège politique où une trêve de Noël ne semble pas prête de se dessiner... Lucides, les premiers mots de François Bayrou ont d'ailleurs été, en hommage à François Mitterrand - dont il a été ministre de l'Éducation nationale - « Enfin, les ennuis commencent ! » On ne peut sans doute que tristement lui donner raison...

NASTASIA DESANTI

le regard de Faro.



TRANSACTIONS VITACEAE
M&A et Transactions viticoles

TRANSACTIONS VITICOLES
Achat de vignes louées, vignes libres et domaines

SOLUTIONS DE PORTAGE DE VIGNES

03 26 09 35 85
contact@vitaceae-transactions.fr
www.vitaceae-transactions.fr

Carte professionnelle n° CPI 5102 2016 000014 113 délivrée par la CCI Marne Ardennes
RCP n°163814620001 00 - RCS REIMS 823 282 637



MERCI

Votre soutien et votre générosité ont encore fait la différence en 2024 pour les projets mécénés !



Matot Braine

PETITES AFFICHES

INSERTIONS JUDICIAIRES & LEGALES

Le site www.matot-braine.fr des Petites Affiches Matot Braine est habilité par arrêtés préfectoraux à publier les annonces judiciaires et légales dans les départements des Ardennes, de l'Aisne, de l'Aube et de la Marne.

Les annonces reprises dans ces pages sont publiées à titre informatif. Seules les annonces présentes sur notre site www.matot-braine.fr ont une valeur juridique ainsi que les attestations délivrées par notre site.

Les tarifs et modalités de publication des annonces judiciaires et légales sont fixés par l'arrêté des Ministères de la Culture et de l'Économie en date du 14 décembre 2023 :

<https://www.legifrance.gouv.fr/eli/arrete/2023/12/14/MICE2332581A/fo/texte>



L'intégralité des annonces légales parues dans la presse habilitée est consultable librement et gratuitement sur actulegales.fr

Retrouvez
l'intégralité de votre journal sur
matot-braine.fr

Actualités économiques, annonces légales,
ventes aux enchères...



NEWSLETTER

ABONNEZ-VOUS GRATUITEMENT

pour ne rien manquer de l'actualité
économique et juridique régionale



matot-braine.fr

Matot Braine

L'HEBDOMADAIRE REGIONAL D'INFORMATION ECONOMIQUE ET JURIDIQUE - GROUPE FORUMECO

Journal hebdomadaire régional

PETITES AFFICHES MATOT BRAINE

E.U.R.L. au capital de 100.000 € - R.C.S. 395 356 777

Société du groupe ForumEco

Siège social : 46 boulevard Lundy - 51100 REIMS

Tél. : 03.26.40.21.31 - Télécopie : 03.26.40.21.99

Site internet : www.matot-braine.fr

Bureaux ouverts :

- Du lundi au mercredi de 8 h 30 à 12 h 30 et de 14 h à 17 h 30

- Jeudi de 8 h 30 à 12 h 30 et de 14 h à 18 h

- Et le vendredi de 8 h 30 à 12 h 30 et de 14 h à 16 h 30

Principal associé : Générale de Participations

Gérant et directeur de la publication : François HENRION

Rédacteur en chef : Benjamin BUSSON

Presse payante

Parution le lundi - Prix du numéro : 2 € - Abonnement annuel : 120 €

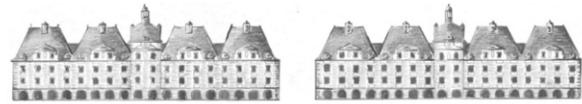
Imprimé sur les rotatives de Rotimpres

Polignon Pla de L'Estany s/n - 1781 AIGUAVIVA-GIRONA (Espagne)

Dépôt légal à parution - ISSN 0249-6755

N° CPPAP : 1025 I 87408

Vente aux enchères judiciaire mobilière



SAMEDI 14 DECEMBRE 2024 A 14H

SUITE A LIQUIDATION JUDICIAIRE,
SUCCESSION, TUTELLE
VENTE AUX ENCHERES
A L'HOTEL DES VENTES DE BAZEILLES
4B rue des Pommerues (Zone Industrielle Ste UNILIN)

MATERIEL INFORMATIQUE ET BUREAUTIQUE : Mobiliers de bureaux, configuration informatique FUJITSU, configuration DELL...

Stock de prêt-à-porter pour homme et femme de marques LE COQ SPORTIF, JACK & JONES, FRILIVIN, ADJ, SIXTH JUNE, PROJECT X PARIS... conditionné en (x2) palettes - vendu en 1 seul lot

(x1) Licence IV sur la commune des Hautes Rivières du restaurant «LE POINT DE CHUTE»

(x16) VEHICULES VP, QM, CTTE ET TRA :

(x1) VP NISSAN QASHQAI de 2016 - 203.807 kms

(x1) VP RENAULT GRAND SCENIC de 2016 - 146.270 kms

(x1) VP PEUGEOT 308 de 2019 - 57.000 kms

(x1) QM AIXAM S9 de 2021 - 58.250 kms

(x1) VP CITROEN C1 de 2020 - 24.031 kms

(x1) CTTE RENAULT MASTER BETAILLERE de 2006 - 137.900 kms

(x1) VP RENAULT VELSATIS de 2002 - 137.020 kms

(x1) TRA DEUTZ-FAHR 5130 de 2017 - 662 heures

(x1) TRA HARRIS PONY 812 de 1955

(x1) TRA FARMALL CUB

(x1) TRA VENDEUVRE

(x1) TRA IH INTERNATIONAL 383 de 1973

(x1) TRA FARMALL

(x1) TRA LABOURIER

(x1) TRA MC CORMICK F 240

(x1) TRA MC CORMICK FARMALL CUB de 1963

Exposition : Le matin de la vente de 10h30 à 12h30 et sur rendez-vous
Photos et catalogue sur www.interencheres.com/08001

M2413843



Procédures adaptées

MAIRIE DE LES MESNEUX

Avis d'appel public à la concurrence

MAPA travaux

- IDENTIFICATION DE L'ORGANISME QUI PASSE LE MARCHÉ : COMMUNE DE LES MESNEUX.
- PROCÉDURE DE PASSATION : Marché passé en procédure adaptée.
- OBJET DU MARCHÉ : Construction d'une école primaire et d'un bâtiment d'accueil périscolaire à LES MESNEUX (51).
- Pour rappel, un appel d'offres a été lancé sur l'ensemble des 14 lots. Il a été décidé de relancer le lot 13 Ravalement. Tel est l'objet de cette consultation
- Dossier de consultation à télécharger : www.marches-securises.fr
- DATE LIMITE DE REMISES DES OFFRES : 6 janvier 2025 à 12h00.
- DATE DE L'ENVOI DE L'AVIS À LA PUBLICATION : 6 décembre 2024.

M2413869

Annances légales

Tous les appels d'offres de votre département sur matot-braine.fr

Procédures adaptées

TROYES AUBE HABITAT

Avis d'appel public à la concurrence

1-IDENTIFICATION DE L'ACHETEUR



OPH • HUMAIN ET RESPONSABLE

47 Rue Louis Ulbach - 10000 TROYES
Tél. : 03.25.71.17.17

Email : marches-oph-siaba@troyes-aube-habitat.fr

Profil acheteur : http://www.marches-publics.info

Numéro Siret : 341 498 061 000 17

Groupement de commandes : Non

2-COMMUNICATION :

Moyen d'accès aux documents de la consultation :

Lien URL vers le profil d'acheteur : http://www.marches-publics.info

L'attention des candidats est attirée sur l'importance de s'identifier. Après saisie de vos email et mot de passe, indiquez la référence de la consultation (identifiant interne de la consultation) : 2024-01-0143

L'intégralité des documents de la consultation se trouve sur le profil d'acheteur : Oui

Utilisation de moyens de communication non communément disponibles : Non

Contact : Karine SANCAN, service des marchés - Tél. : 03.25.71.17.17 - E-mail : marches-oph-siaba@troyes-aube-habitat.fr

3-PROCEDURE :

Type de procédure : Procédure adaptée ouverte (Article R2123-1 1° - Inférieure au seuil des procédures formalisées - Code de la commande publique)

Conditions de participation (Justifications et pièces à produire par les candidats) :

Déclaration sur l'honneur que le candidat n'entre dans aucun des cas d'interdiction de soumissionner obligatoires prévus aux articles L.2141-1 à L.2141-5, R.2143-3, R.2143-6 à R.2143-9 du code de la commande publique ;

Si le candidat est en redressement judiciaire, la copie du ou des jugements prononcés à cet effet ;

Déclaration concernant le chiffre d'affaires global et, le cas échéant, le chiffre d'affaires du domaine d'activité faisant l'objet du marché, réalisés au cours des trois derniers exercices disponibles ;

Une description de l'outillage, du matériel et de l'équipement technique dont l'opérateur économique disposera pour la réalisation du marché public ;

Une déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pendant les trois dernières années ;

Le cas échéant, copie du/des certificat(s) de qualification(s) professionnelle(s) établi(s) par des organismes indépendants ;

Liste des principaux travaux réalisés au cours des cinq dernières années ;

Preuve d'une assurance des risques professionnels pertinents (responsabilité civile, professionnelle et, le cas échéant, décennale).

Pour le lot désamiantage :

- Certification du candidat pour les travaux de retrait ou d'encapsulation d'amiante (sous-section 3) (sous-traitance interdite) ;
- Justificatifs de formation du personnel d'intervention sur des matériaux, équipements,...., susceptibles de provoquer l'émission de fibres d'amiante (sous section 4) ;

A TITRE PRATIQUE, le candidat devra remettre les formulaires DC1 et DC2 (ou équivalent) dûment complétés (accessibles sur le site : http://www.economie.gouv.fr/daj/formulaires-marches-publics).

En cas de groupement, l'ensemble des pièces et attestations visées ci-avant doit être fourni par tous les membres du groupement.

(Se reporter au règlement de la consultation pour plus de précisions)

Technique d'achat : Sans objet

Date et heure limites de réception des plis : Lundi 20 janvier 2025 à 18h00

Présentation des offres par catalogue électronique : interdite

Réduction du nombre de candidats : non

Possibilité d'attribution sans négociation : Oui

L'acheteur exige la présentation de variantes : Non

Les variantes libres sont autorisées.

Critères utilisés lors de l'attribution du marché :

Critères de sélection des candidatures :

1. Les capacités professionnelles, techniques et financières des candidats
2. Prix des travaux en €/HT (40 %)
3. Valeur technique (40 %)
4. Valeur environnementale (20 %)

4-IDENTIFICATION DU MARCHÉ :

Intitulé du marché : Travaux de désamiantage et démolition des bâtiments existants 19 rue des Noës à Sainte Savine (10300).

Code CPV principal :

45262660-5 : Travaux de désamiantage

45111100-9 : Travaux de démolition

45223220-4 : Travaux de gros œuvre

Type de marché : travaux

Lieu principal d'exécution du marché : la commune de Saint Savine (10300)

Durée du marché :

Délai d'exécution des travaux : 5 Mois

Ce délai s'entend pour l'ensemble des lots, compris période de préparation de chantier, congés payés compris.

La consultation ne comporte pas de tranches.

5-LOTS :

Lot n°1 - Désamiantage (CPV 45262660-5 : Travaux de désamiantage)

Lot n°2 - Démolition - Gros œuvre / Confortement (CPV 45111100-9 : Travaux de démolition - 45223220-4 : Travaux de gros œuvre)

Réponse possible à un ou plusieurs lot(s).

6-INFORMATIONS COMPLEMENTAIRES :

Une visite des lieux est obligatoire (se référer au règlement de la consultation)

Les dépôts de plis doivent être impérativement remis par voie dématérialisée.

Marché couvert par l'accord sur les marchés publics (AMP) : NON

Le présent avis implique un marché public.

Délai de validité des offres : 120 Jour(s) à compter de la date limite de réception des offres.

Modalités principales de financement : Subvention Etat, prêts aidés, prêt Action Logement et fonds propres.

Le règlement des dépenses se fera par virement bancaire.

Paiement à 30 jours maxi.

Prix global et forfaitaire assorti d'une clause de révision des prix.

Avance : Une avance sera accordée au titulaire qui en fera la demande dans les conditions et conformément aux dispositions des articles R. 2191-3 et suivants du code de la commande publique. Elle ne dépassera pas les 10 % mentionnés à l'article R. 2191-7 du même code.

Sûreté financière : Excepté pour le lot 1, il est prévu, à la charge du titulaire, une retenue de garantie à hauteur de 5 % du montant du marché dans les conditions et conformément aux dispositions des articles R. 2191-32 à R. 2191-35 du code de la commande publique

Date d'envoi du présent avis à la publication : 10/12/2024

M2413962

COMMUNAUTÉ DE COMMUNES
DE SÉZANNE-SUD OUEST MARNAIS

Avis d'appel public à la concurrence

DÉNOMINATION ET ADRESSE DE LA COLLECTIVITE PASSANT LE MARCHÉ : COMMUNAUTÉ DE COMMUNES DE SÉZANNE-SUD OUEST MARNAIS (entité adjudicatrice), Promenade de l'Aube - 51260 ANGLURE représentée par : Cyril LAURENT.

MODE DE PASSATION : Marché de maîtrise d'oeuvre passé selon la procédure adaptée, conformément à l'article R.2121-1, 1° du code de la commande publique.

OBJET DE LA CONSULTATION : Maîtrise d'oeuvre pour les travaux de reconstruction de la STEU de Barbonne Fayel. L'avis implique la passation d'un marché public.

Les marchés seront conclus avec une entreprise unique ou un groupement d'entreprises.

Le pouvoir adjudicateur n'agit pas pour le compte d'autres pouvoirs adjudicateurs.

DÉLAI D'EXECUTION ENVISAGÉ : Voir les documents de la consultation.

UNITE MONÉTAIRE RETENUE PAR LA COLLECTIVITE : euros.

LANGUE DE RÉDACTION DES OFFRES DES CONCURRENTS : Les offres des concurrents devront être entièrement rédigées en langue française.

MODALITÉS D'OBTENTION DU DOSSIER : Le dossier de consultation peut être obtenu sous forme dématérialisée gratuitement sur demande, sur la plateforme de dématérialisation des marchés : https://www.xmarches.fr

MODALITÉS DE REMISE DES OFFRES : La transmission des offres et candidatures par voie électronique est obligatoire, par l'intermédiaire de la plateforme https://www.xmarches.fr

Conformément aux modalités décrites dans l'annexe du règlement de la consultation, cet envoi électronique obligatoire pourra être complété par une copie de sauvegarde papier ou numérique adressée, par lettre recommandée avec accusé de réception ou remise contre récépissé, à l'adresse indiquée ci-dessous : COMMUNAUTÉ DE COMMUNES DE SÉZANNE-SUD OUEST MARNAIS, Promenade de l'Aube - 51260 ANGLURE.

DATE LIMITE DE REMISE DES CANDIDATURES : Le vendredi 13 février 2025 à 12h00.

DÉLAI DE VALIDITÉ DES OFFRES : 6 mois.

JUSTIFICATIFS ET PIÈCES A FOURNIR : Se reporter au règlement de la consultation.

CRITÈRES DE JUGEMENT DES CANDIDATURES ET DES OFFRES : Se reporter au règlement de la consultation.

MODALITÉS DE FINANCEMENT ET DE PAIEMENT : Paiement par mandat administratif, délai de paiement : 30 jours, financement sur le budget propre de la collectivité.

Les marchés ne s'inscrivent pas dans un programme financé par des fonds communautaires.

PROCÉDURES DE RECOURS :

- Instance chargée des procédures de recours : Tribunal Administratif de Châlons-en-Champagne, 25 rue du Lycée - 51036 CHALONS-EN-CHAMPAGNE CEDEX - E-mail : greffe.ta-chalons-en-champagne@juradm.fr - Tél. : 03.26.66.86.87 - Fax : 03.26.21.01.87 ;
- Service auprès duquel des renseignements peuvent être obtenus sur l'introduction des recours : Tribunal Administratif de Châlons-en-Champagne, 25 rue du Lycée - 51036 CHALONS-EN-CHAMPAGNE CEDEX - E-mail : greffe.ta-chalons-en-champagne@juradm.fr - Tél. : 03.26.66.86.87 - Fax : 03.26.21.01.87

RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES :

Pour plus d'informations, s'adresser à, pour la partie administrative : COMMUNAUTÉ DE COMMUNES DE SÉZANNE-SUD OUEST MARNAIS, Promenade de l'Aube - 51260 ANGLURE - Tél. : 03.26.42.75.18 - karsenty.r@ccssom.fr

DATE D'ENVOI DE L'AVIS D'APPEL PUBLIC À LA CONCURRENCE : Jeudi 12 décembre 2024.

M2414090

Avis d'attribution



SA HLM MON LOGIS - GROUPE Action Logement

Marché de services d'assurances pour les besoins de MON LOGIS - Années 2025-2028

Avis d'attribution - Marché de prestations de service

AOO suivant le Code de la commande publique du 1^{er} avril 2019

1. NOM ET ADRESSE DU MAITRE D'OUVRAGE : SA HLM MON LOGIS - GROUPE Action Logement, au capital de 34.058.684,95 €, inscrite au R.C.S. sous le numéro 562 881 292, dont le siège social est situé 44 avenue Gallieni - 10300 SAINTE SAVINE.

Personne responsable des marchés : Monsieur le Directeur Général de la SA MON LOGIS - Groupe Action Logement.

2. MODE DE PASSATION : Marché de prestations de services passé selon une procédure d'Appel d'offres ouvert, comportant publicité européenne, en application des articles L.2124-2, R.2124-2 1° et R.2161-2 à R.2161-5 du Code de la commande publique.

3. OBJET DU MARCHÉ : Le marché a pour objet de confier à un professionnel de l'assurance :

- La gestion des polices ;
- Dommages aux biens ;
- Responsabilité Civile ;
- Responsabilité Civile des Mandataires Sociaux ;
- Assurances de la construction (Accord cadre construction).
- Le placement des risques à 100 %.
- Et une mission de conseil et d'accompagnement.

Le marché contient 4 lots :

Lot 1 : Assurance Dommages aux Biens ;

Lot 2 : Assurance Responsabilité Civile ;

Lot 3 : Assurance Responsabilité civile des Mandataires Sociaux ;

Lot 4 : Assurance de la construction Accord Cadre.

Aucune forme de groupement n'est imposée par le pouvoir adjudicateur (article 2.2 du règlement de consultation).

Des variantes imposées ont été demandées :

Concernant le lot unique Dommages aux Biens :

- Une variante imposée n° 1 : elle comporte une franchise de 25.000 € en incendie et risques annexes ;
- Une variante imposée n° 2 : elle comporte une franchise de 50.000 € en incendie et risques annexes ;

Les prestations donnent lieu à un marché ordinaire pour les lots 1,2,3.

Et pour le lot 4 assurances de la construction la consultation a été lancée sous la forme d'un accord cadre au sens de l'article R2162-2 alinéa 2 du code de la commande publique. L'accord cadre mono-attributaire sans montant minimum, et avec un montant maximum de 1.000.000 € H.T. pour une durée de 48 mois.

La classification conforme au vocabulaire commun des marchés européens (CPV) est :

Type de service : 6a - Services financiers : a) services d'assurances

Références à la nomenclature européenne (CPV) :

66510000-8 : Code CPV principal pour la souscription de contrats d'assurances.

4. DÉLAI D'EXECUTION :

Le marché est conclu pour une durée de 48 mois à compter du 1^{er} janvier 2025.

Le marché prendra fin au plus tard le 31/12/2028 à minuit.

Le pouvoir adjudicateur se réserve la possibilité de confier ultérieurement au titulaire du marché, en application des Articles L. 2122-1 et R. 2122-7 du Code de la commande publique, un ou plusieurs nouveaux marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires.

5. CRITÈRE D'ATTRIBUTION RETENUE : Offre économiquement la plus avantageuse appréciée en fonction des critères de pondération énoncés dans le règlement de consultation.

6. DATE D'ATTRIBUTION : 22/11/2024.

LOT N° - INTITULE LOT - NOM - CODE POSTAL - VILLE - MONTANT € HT ANNUEL

- 1 - Dommages aux biens - VERSPIEREN SMA - 59290 - WASQUEHAL - 827.426,37 ;
- 2 - Responsabilité Civile Générale - SMABTP - 75738 - PARIS CEDEX 15 - 19.543,13 ;
- 3 - Assurance Responsabilité civile des Mandataires Sociaux - Infructueux en cours de consultation
- 4 - Accord cadre construction - SMABTP - 75738 - PARIS CEDEX 15 - ACBC.

DATE D'ENVOI DU PRESENT AVIS A LA PUBLICATION : Le 12/12/2024.

Le Directeur Général, Serge LAURENT.

M2414078

www.mon-logis.fr

monlogisimmobilier

Toutes les annonces légales de votre département sur matot-braine.fr

Marne

VENTE CESSION
ATTRIBUTION D'APPORTS

GUYOT & DE CAMPOS
4 rue Thiers, B.P. 30331
51062 REIMS CEDEX
Tél. : 03 26 40 93 23
Fax : 03.26.40.09.03

AZURIAL
Société par actions simplifiée
au capital de 105 300 Euros
Siège social : 181 rue Henry Bessemer
60100 CREIL
519 881 791 RCS Compiègne

Aux termes d'un acte sous seing privé en date du 10 octobre 2024, enregistré le 25 octobre 2024 au SERVICE DE LA PUBLICITE FONCIERE ET DE L'ENREGISTREMENT MARNE, Dossier n°2024 00045879, Référence 5104P04 2024 A 02864, la société AZURIAL, société par actions simplifiée au capital de 105.300 € avec siège social à 60100 CREIL - 181 rue Henry Bessemer et immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de COMPIEGNE sous le numéro 519 881 791, a cédé à la société LUSTRAL, société par actions simplifiée au capital de 1.000.000 € avec siège social à 51100 REIMS - 2 Allée René Fonck et immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de REIMS sous le numéro 309 674 414, un fonds de commerce de prestations de services nettoyage, hygiène, entretien, désinfection, dératissage de locaux, de bâtiments, commerces, appartements, espaces verts et loisirs exploité sous l'enseigne AZURIAL au sein d'un établissement secondaire sis 8 rue Rayet Liénart 51420 WITRY LES REIMS, moyennant le prix de 293.200 € s'appliquant aux éléments incorporels à concurrence de 50.000 €, aux éléments incorporels à concurrence de 243.200 €.

La date d'entrée en jouissance et le transfert de propriété ont été fixés avec effet au 1^{er} octobre 2024.

Les oppositions, s'il y a lieu, seront reçues dans le ressort du fonds de commerce cédé, savoir au Cabinet de Maître Carlos DE CAMPOS, Avocat, SELARL GUYOT-DE CAMPOS, 4 rue Thiers 51100 REIMS, où il est fait à cette fin élection de domicile. Elles devront être faites, à peine de forclusion, au plus tard dans les dix jours qui suivront la dernière en date des publications légales prévues et ce, par exploit d'huissier ou par lettre recommandée avec accusé de réception.

M2413835



Etude de Me Séverine FILAINE
Notaire

3 rue des Jardins Laramé
08230 ROCROI
03.24.54.13.29

M. Philippe FAVREL / M. Brandon PETIT

Suivant acte reçu par Maître Séverine FILAINE, notaire associée de la Société par actions simplifiée dénommée «SEVERINE FILAINE» titulaire d'un Office Notarial à ROCROI, 3 rue des jardins Laramé, le 29 novembre 2024,

Monsieur Philippe Nicolas FAVREL, et Madame Virginie Edith FRICOT, demeurant ensemble à REIMS (51100), 15, place de Lisieux,

Ont vendu à : Monsieur Brandon Dominique Albert PETIT, demeurant à BETHENY (51450), 3, rue Alain Colas,

Un fonds de commerce de boulangerie, pâtisserie, confiserie glace, exploité à REIMS (51100), 15 place de Lisieux.

Moyennant le prix de : deux cent quatre-vingt mille Euros (280.000,00 €).

L'entrée en jouissance est fixée au 1^{er} décembre 2024.

Les oppositions seront reçues par acte extrajudiciaire à Maître Thomas AUDEVAL, Notaire à CHAMPFLEURY (51500), 17, Grande Rue, où domicile a été élu dans les dix jours suivant la publication de ladite cession au Bulletin officiel des annonces civiles et commerciales (BODACC).

Pour unique insertion.

M2414008

GROUPEMONASSIER
Réseau Notarial
THIENOT & ASSOCIÉS
Notaires
23 rue Libergier - 51100 REIMS

SARL PMS / LE SIX BARS

Suivant acte reçu par Me Pierre VIAL, Notaire à REIMS, le 3 Décembre 2024, enregistré au Service de la Publicité Foncière et de l'Enregistrement de REIMS, le 5 Décembre 2024, dossier 2024 00052095 référence 5104P04 2024 N 03612, La Société dénommée SARL PMS, société à responsabilité limitée au capital de 1.000 €, dont le siège est à REIMS (51100), 61 rue de Cernay, identifiée au SIREN sous le numéro 848 244 463 et immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de REIMS, a cédé à la Société dénommée LE SIX BARS, Société par actions simplifiée au capital de 1.000,00 €, dont le siège est à REIMS (51100), 61 rue de Cernay, identifiée au SIREN sous le numéro 937 487 114 et immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de REIMS, un fonds de commerce de bar à manger, lui appartenant et exploité par elle à titre d'établissement principal à REIMS (51100), 61 rue de Cernay et pour l'exploitation duquel la société dénommée SARL PMS est immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de REIMS et identifiée auprès de l'INSEE sous le numéro SIRET 848 244 463 00016, Code APE 5630Z.

Moyennant le prix de 240.000 €.

L'entrée en jouissance a été fixée rétroactivement à compter du 1^{er} Décembre 2024.

Les oppositions, s'il y a lieu, seront reçues dans les 10 jours de publication en l'étude THIENOT et ASSOCIÉS, sise à REIMS (51), 23 rue Libergier.

Pour avis.

M2414064

SUP HAIR

Société par actions simplifiée
au capital de 100 Euros
Siège social :
13 Grande Rue
02400 CHATEAU THIERRY
924 837 404 R.C.S Soissons

Avis de cession

Aux termes d'un acte sous signature privée en date du 30/09/2024 à Reims, La société HAIR DESIGN société par actions simplifiée au capital de 1.000 €, dont le siège social est 13 Grande Rue - 02400 CHATEAU THIERRY, immatriculée au registre du commerce et des sociétés de SOISSONS sous le numéro 848 880 860 R.C.S SOISSONS, représentée par sa présidente Madame SABRI Souad,

A cédé à la société SUP HAIR, société par actions simplifiée au capital de 100 €, dont le siège social est 13 Grande Rue - 02400 CHATEAU THIERRY, immatriculée au registre du commerce et des sociétés de SOISSONS sous le numéro 924 837 404 R.C.S SOISSONS, représentée par son président Monsieur EL MEZAOURY Soufiane

Un fonds de commerce de salon de coiffure, sis et exploité 13 Place Remy Petit - 51210 MONTMIRAIL, moyennant le prix de 13.000 €.

La prise de possession et l'exploitation effective par l'acquéreur ont été fixées au 30 Septembre 2024.

Pour avis : Le président.

M2413884

CONSTITUTION

DE SOCIETE

CHEVALIER

Avis de constitution

Aux termes d'un ASSP en date du 25/11/2024, il a été constitué une EURL ayant les caractéristiques suivantes :

Dénomination sociale : CHEVALIER

Objet social : Boucherie, charcuterie, traiteur, et généralement tous produits alimentaires,

Siège social : 2 rue Jean de Dormans, 51700 DORMANS

Capital : 2 000 €

Durée : 99 ans à compter de son immatriculation au RCS de REIMS

Gérance : M. CHEVALIER Clément 27 rue Sainte Colombe 51270 MONTMORT LUCY

M2413125



AVOCATS ASSOCIES

XLAB

Avis de constitution

Aux termes d'un ASSP en date du 06/12/2024, il a été constitué une SAS ayant les caractéristiques suivantes :

Dénomination sociale : XLAB

Objet social : - La conception, la création, le développement, la commercialisation et la distribution de logiciels, progiciels, solutions et applications informatiques et tous droits de propriété intellectuelle et industrielle informatique dans le domaine viticole et agricole ; - La fourniture des services associés aux logiciels, progiciels, solutions et applications informatiques : support technique, formation, consulting et toutes missions générales ou personnalisées ; - Le dépôt, l'acquisition, l'exploitation et autres droits de propriétés industrielles ; - La concession de logiciels ou progiciels ; - Et plus généralement toutes opérations de quelque nature qu'elles soient, économiques ou juridiques, financières, civiles ou commerciales, pouvant se rattacher, directement ou indirectement, à cet objet ou à tous objets similaires, connexes ou complémentaires ; - La participation, directe ou indirecte, de la Société à toutes activités ou opérations industrielles, commerciales ou financières, mobilières ou immobilières, en France ou à l'étranger, sous quelque forme que ce soit, dès lors que ces activités ou opérations peuvent se rattacher, directement ou indirectement, à l'objet social ou à tous objets similaires, connexes ou complémentaires.

Siège social : 2, rue Jules Méline, 51430 BEZANNES

Capital : 1 000 €

Durée : 99 ans à compter de son immatriculation au RCS de REIMS

Président : SILVER 4, SARL au capital de 1 700 100 €, ayant son siège social 25, rue de Clairmarais 51100 REIMS, immatriculée sous le n°799330584 au RCS de REIMS

Directeur général : RIGOBERT, SARL au capital de 9 320 €, ayant son siège social 8, rue de l'Eglise 51390 GUEUX, immatriculée sous le n°483464467 au RCS de REIMS

Admission aux assemblées et droits de votes : Dans les conditions légales et statutaires.

Clause d'agrément : Les statuts contiennent une clause d'agrément.

M2413819

EPERNELLES

Avis de constitution

Aux termes d'un ASSP en date du 28/11/2024, il a été constitué une SAS ayant les caractéristiques suivantes :

Dénomination sociale : EPERNELLES

Objet social : - Evènementiel, bar à vin ambulant et petites restaurations à emporter ou en livraison.- Location de véhicules professionnels notamment de type foodtruck.- Vente de vins et plus généralement de tout type de produits non réglementés.- Organisation de toute manifestation notamment de dégustation de vins,

Siège social : 98 rue de l'Hôpital Auban Moët, 51200 EPERNAY

Capital : 1 000 €

Durée : 99 ans à compter de son immatriculation au RCS de REIMS

Président : M. CLARENNE André-Florian 98 rue de l'Hôpital Auban Moët 51200 EPERNAY

Admission aux assemblées et droits de votes : Dans les conditions statutaires et légales.

Clause d'agrément : La cession de titres de capital et de valeurs mobilières donnant accès au capital est à un tiers à quelque titre que ce soit est soumise à l'agrément préalable de la collectivité des associés.

M2413372



18 rue René Cassin
51430 BEZANNES

MABRENDIA

Société civile immobilière
au capital de 1.000 Euros
Siège social :
34 rue des Moulins
51100 REIMS

Avis de constitution

Aux termes d'un acte sous signature privée en date du 06/12/2024 à REIMS, il a été constitué une société présentant les caractéristiques suivantes :

FORME SOCIALE : Société civile immobilière.

DÉNOMINATION SOCIALE : MABRENDIA.

SIÈGE SOCIAL : 34 rue des Moulins - 51100 REIMS.

OBJET SOCIAL : L'acquisition, l'aménagement, la mise en valeur, la construction, l'administration, la gestion, l'exploitation, la location ou autrement de tous immeubles et biens immobiliers ; Tout mode d'acquisition et de financement de l'acquisition des immeubles, dès lors qu'il entre dans le cadre de la gestion patrimoniale et civile de l'objet social ; L'aliénation d'un ou des immeubles devenus inutiles à la Société, par tous moyens ; La souscription de tous emprunts pour financer l'acquisition des biens immobiliers, ainsi que toutes garanties ; La participation de la société à toutes entreprises ou sociétés créées ou à créer pouvant se rattacher à l'objet social, notamment par voie de création de sociétés nouvelles, d'apports, commandite, souscription ou rachat de titres ou droits sociaux, fusion, participation, association et location-gérance ; Et plus généralement, toutes opérations, de quelque nature qu'elles soient, se rattachant directement ou indirectement à cet objet, dès lors que ces actes ou opérations ne portent pas atteinte à la nature civile de cet objet.

DURÉE DE LA SOCIÉTÉ : 99 ans à compter de la date de l'immatriculation de la Société au Registre du commerce et des sociétés.

CAPITAL SOCIAL : 1.000 €, constitué uniquement d'apports en numéraire.

GÉRANCE : Madame Catherine Luu demeurant 10 Chemin des Ruelles à ORMES (51370) et Madame Audrey Mathellier demeurant 7 rue du Lieutenant Prosper Perrin à CONDÉ SUR MARNE (51150).

CLAUSES RELATIVES AUX CESSIONS DE PARTS : agrément requis dans tous les cas sauf entre associés, agrément des associés représentant au moins les deux tiers des parts sociales

Immatriculation de la Société au Registre du commerce et des sociétés de REIMS.

Pour avis : La gérance.

M2413831

VIN ET VERTU

Société à responsabilité limitée
au capital de 10.000 Euros
Siège social :
7 rue du Docteur Pozzi
51100 REIMS
Société en cours de constitution

Avis de constitution

Avis est donné de la constitution d'une Société présentant les caractéristiques suivantes :

DÉNOMINATION sociale : VIN ET VERTU.

FORME : Société à responsabilité limitée.

CAPITAL : 10.000 €.

SIÈGE SOCIAL : 7 rue du Docteur Pozzi - 51100 REIMS.

OBJET : Bar à vin, débit de boissons, restauration traditionnelle, vente de vin à emporter, vente d'accessoires, ateliers de dégustation mets et vin, animations et collaborations dans des événements œnologiques.

DURÉE : 99 années.

GÉRANCE : Madame Aude HENON demeurant 7 Rue du Docteur Pozzi - 51100 REIMS.

IMMATRICULATION : au RCS de REIMS.

Pour avis.

M2413767

« BONNE NOUVELLE C1 »

Société civile de construction vente
au capital de 1.000 Euros
Siège social :
32 rue Cérés - 51100 REIMS
En cours d'immatriculation
au R.C.S. de Reims

Avis de constitution

Aux termes d'un acte sous seing privé en date à REIMS du 30 novembre 2024, il a été constitué une société présentant les caractéristiques suivantes :

DÉNOMINATION SOCIALE : BONNE NOUVELLE C1.

FORME : Société civile de construction vente.

CAPITAL SOCIAL : 1.000 €.

Les apports sont exclusivement en numéraire.

SIÈGE SOCIAL : REIMS (51100), 32 rue Cérés.

OBJET SOCIAL : L'acquisition par voie d'achat ou d'apport de tous immeubles et la construction sur ceux-ci de tous biens de toutes destinations, la vente en totalité ou par lots de ces biens, à terme, en état futur d'achèvement ou après achèvement. Et ce, soit au moyen de ses capitaux propres soit au moyen de capitaux d'emprunt, ainsi que de l'octroi, à titre accessoire et exceptionnel, de toutes garanties à des opérations conformes au présent objet civil et susceptibles d'en favoriser le développement. Et, généralement toutes opérations civiles pouvant se rattacher directement ou indirectement à cet objet ou susceptibles d'en favoriser le développement, et ne modifiant pas le caractère civil de la société.

DURÉE : 99 ans à compter de l'immatriculation de la société au R.C.S.

ASSOCIE - GERANT : La société «QUADRANCE IMMOBILIER», société par actions simplifiée au capital de 500.000 €, dont le siège social est situé à REIMS (51100), 32 rue Cérés, immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de REIMS sous le numéro 800 596 124.

ASSOCIE : La société «QUATREME», Société à responsabilité limitée au capital de 5.500.000 €, dont le siège social est situé à REIMS (51100), 39 rue du Général Sarrail, immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de REIMS sous le numéro 531 099 265.

PARTS SOCIALES : Existence d'une clause d'agrément.

ORGANE HABILITÉ À STATUER : Assemblée des associés.

R.C.S. : La société sera immatriculée au R.C.S. de REIMS.

Pour avis : Le gérant.

M2413837



AUDEXCO
EXPERTISE COMPTABLE
REIMS - AIX EN PROVENCE - FREJUS

CALLIGRAMMES HOLDING HAG

Avis de constitution

Aux termes d'un ASSP en date du 05/12/2024, il a été constitué une EURL ayant les caractéristiques suivantes :

Dénomination sociale : CALLIGRAMMES HOLDING HAG

Objet social : L'activité de société holding, en ce compris la prise de participation, directe ou indirecte, la réalisation d'investissements (y compris immobiliers) et le montage et la structuration d'opérations d'investissement, consulting ;La gestion, l'administration et la cession/ ou la liquidation, dans les meilleures conditions, de ces participations ;

Siège social : 32 BOULEVARD DE LA PAIX , 51100 REIMS

Capital : 1 000 €

Durée : 99 ans à compter de son immatriculation au RCS de REIMS

Gérance : M. GUINOISEAU Hugues -Antoine 3 RUE DE LA CLEF 75005 PARIS

M2413820

« BONNE NOUVELLE C2 »

Société Civile de Construction Vente
Au capital de 1.000 Euros
Siège social :
32 rue Cérés - 51100 REIMS
En cours d'immatriculation au RCS de Reims

Avis de constitution

Aux termes d'un acte sous seing privé en date à Reims du 30 novembre 2024, il a été constitué une société présentant les caractéristiques suivantes :

DÉNOMINATION SOCIALE : BONNE NOUVELLE C2.

FORME : Société civile de construction vente.

CAPITAL SOCIAL : 1.000 €.

Les apports sont exclusivement en numéraire.

SIÈGE SOCIAL : REIMS (51100), 32 rue Cérés.

OBJET SOCIAL : l'acquisition par voie d'achat ou d'apport de tous immeubles et la construction sur ceux-ci de tous biens de toutes destinations, la vente en totalité ou par lots de ces biens, à terme, en état futur d'achèvement ou après achèvement. Et ce, soit au moyen de ses capitaux propres soit au moyen de capitaux d'emprunt, ainsi que de l'octroi, à titre accessoire et exceptionnel, de toutes garanties à des opérations conformes au présent objet civil et susceptibles d'en favoriser le développement. Et, généralement toutes opérations civiles pouvant se rattacher directement ou indirectement à cet objet ou susceptibles d'en favoriser le développement, et ne modifiant pas le caractère civil de la société.

DURÉE : 99 ans à compter de l'immatriculation de la société au RCS.

ASSOCIE - GERANT : la société «QUADRANCE IMMOBILIER», Société par Actions Simplifiée au capital de 500.000 €, dont le siège social est situé à REIMS (51100), 32 rue Cérés, immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de REIMS sous le numéro 800 596 124.

ASSOCIE : la société «LA FONCIERE GRAND REIMS», Société Civile Immobilière au capital de 500.000 €, dont le siège social est situé à REIMS (51100), 32 rue Cérés, immatriculée au Registre du commerce et des Sociétés de REIMS sous le numéro 519 835 227.

PARTS SOCIALES : existence d'une clause d'agrément.

Organe habilité à statuer : assemblée des associés.

RCS : la société sera immatriculée au RCS de REIMS.

Pour avis : le gérant.

M2413836

IL ETAIT 1FOIS LA MODE

Société à responsabilité limitée
au capital de 500 Euros
Siège social :
5 impasse des Vignes
51390 JOUY LES REIMS

Avis de constitution

Aux termes d'un acte sous signature privée en date à JOUY LES REIMS (51) du 09/12/2024, il a été constitué une Société à responsabilité limitée dénommée IL ETAIT 1FOIS LA MODE présentant les caractéristiques suivantes :

SIÈGE SOCIAL : 5 impasse des Vignes - 51390 JOUY LES REIMS.

OBJET SOCIAL : Création, design, achat et vente de vêtements, de chaussures, maroquinerie et accessoires. L'achat et vente, importation et exportation de toutes marchandises de type textiles ou accessoires d'habillement et de mode, et activités connexes.

DURÉE : 99 ans à compter de la date de l'immatriculation de la Société au RCS.

CAPITAL SOCIAL : 500 €.

GÉRANCE : Madame Audrey BAUDVIN demeurant 5 impasse des Vignes - 51390 JOUY LES REIMS.

Immatriculation de la Société au RCS de Siège du Tribunal de commerce ou RCS compétent.

Pour avis : La gérance.

M2413894

Toutes les annonces légales de votre département sur matot-braine.fr

Marne



SBX

Avis de constitution

Par acte constitutif du 6 décembre 2024, il a été constitué la société par actions simplifiée :

Dénomination sociale : SBX.
La Société a pour objet, directement ou indirectement, tant en France qu'à l'étranger toutes opérations se rapportant à :

- La prise de participations, la détention, la gestion de valeurs mobilières, titres de placement, titres de toutes sociétés ou tous groupements et de tous droits portant sur ces valeurs mobilières et titres dans toutes entités juridiques, par tout moyen et quelle que forme ce soit et quelle que soit l'activité de ces entités ou toute opération assimilée portant sur un fonds de commerce, artisanal ou libéral ;

- Le tout directement ou indirectement par voie de création de sociétés et groupements nouveaux, d'apport, de commandite, de souscription, d'achat de titres ou de droits sociaux, de fusion, d'alliance, d'association en participation ou de prise ou de datation en location ou location-gérance de tous biens et d'autres droits ;

- L'octroi de prêts et d'avances en compte courant, cautions, ouvertures de crédits à ses filiales, avec ou sans garantie ;

- Toutes prestations de formation et de conseil ;

- La participation et l'animation de tous conseils d'administration, comités stratégiques ou tous organes consultatifs, de contrôle ou de direction de sociétés filiales ou non ;

- La propriété, l'administration, la gestion et l'exploitation par bail, location ou autrement de tous immeubles bâtis ou non bâtis, et de tous droits immobiliers, dont la société peut devenir propriétaire par voie d'acquisition, de construction, d'échange, d'apport ou autrement ;

- Éventuellement et exceptionnellement, l'aliénation de ses immeubles, ou droits immobiliers devenus inutiles à la Société, notamment par moyen de vente, d'échange ou d'apport en société ;

- La location et la sous-location d'immeubles meublés ;

CAPITAL SOCIAL : 238.000 €.
SIÈGE SOCIAL : 10 rue Pluche - 51100 REIMS.

PRÉSIDENT : SEED (RCS REIMS 901 776 302), située 1 ter rue du Bois des Zouaves - 51500 SILLERY.

DIRECTEUR GÉNÉRAL : Rei'N (RCS REIMS 901 614 859), située 18 rue Prieur de la Marne - 51100 REIMS ;

DIRECTEUR GÉNÉRAL : Vingt'Cap (RCS REIMS 938 000 189), située 1 impasse Gobert - 51140 CHENAY ;

Tout associé peut participer aux décisions collectives et disposera d'autant de voix qu'il possède ou représente d'actions.

Les cessions d'actions sont soumises à l'agrément préalable de la collectivité des associés.

Mention de l'immatriculation sera faite au RCS de REIMS.

Pour avis : Le président.

M2413839

« L'HERITAGE CHAMPENOIS »

Avis de constitution

Avis est donné de la formation, pour une durée de 99 ans, de l'EARL dénommée «L'HERITAGE CHAMPENOIS», au capital de 7.500 €.

OBJET : Exercice d'une activité agricole et en particulier l'exploitation de vignes, la transformation et la commercialisation des produits de l'exploitation.

SIÈGE SOCIAL : 8 rue Visin - 51220 HERMONVILLE.

GÉRANCE : Madame Coralie LAURENT, demeurant 8 rue Visin - 51200 HERMONVILLE.

CESSIONS DE PARTS : Soumises à l'agrément des associés à la majorité des 3/4.

APPORTS EN NUMÉRAIRE : 7.500 €.
Cette société est immatriculée au R.C.S. de REIMS.

Pour avis et mention, La gérance.

M2413944



FAPIRE

Avis de constitution

Suivant acte reçu par Maître Patricia BOUCTON-JOLY, Notaire à REIMS (51100), 15 rue Clovis, 5 décembre 2024, il a été constitué une société ayant les caractéristiques suivantes :

DÉNOMINATION SOCIALE : FAPIRE.

FORME : société civile immobilière.
CAPITAL SOCIAL : 2.100 €, constitué exclusivement d'apports en numéraire.

SIÈGE SOCIAL : REIMS (51100), 66 rue des Moulins.

OBJET SOCIAL : L'acquisition par voie d'achat ou d'apport, la propriété, la mise en valeur, l'occupation à titre gratuit par les gérants, la transformation, la construction, l'aménagement, l'administration, la location, la vente à titre exceptionnel de tous biens et droits immobiliers, de tous biens et droits pouvant constituer l'accessoire, l'annexe ou le complément des biens et droits immobiliers en question.

DURÉE : 99 ans.

GÉRANT NOMMÉ POUR UNE DURÉE ILLIMITÉE : Jean PIERREVELCIN, demeurant à REIMS (51100), 66 rue des Moulins.

PARTS SOCIALES : Toutes les cessions de parts, quelle que soit la qualité du ou des cessionnaires, sont soumises à l'agrément préalable à la majorité des trois quarts des associés.

Immatriculation au R.C.S. de REIMS.

Pour avis et mention.

M2413865

GP OUTDOOR

Entreprise unipersonnelle à responsabilité limitée au capital de 5 000 euros
Siège social : 5 rue Maurice Princet 51100 Reims

Avis de constitution

Aux termes d'un acte sous seing privé en date à REIMS du 9 décembre 2024, il a été constitué une société présentant les caractéristiques suivantes :

Dénomination sociale : GP OUTDOOR

Forme sociale : Entreprise unipersonnelle à responsabilité limitée, Siège social : 5 rue Maurice Princet - 51100 Reims.

Objet social :
- la vente en ligne et en boutique de produits liés au tir sportif et de loisir, la vente de matériel de Paintball, air soft et de répliques d'armes ; la location et la réparation de matériel en lien avec l'objet social ;

- le conseil en marketing et programmation informatique ;

- la participation de la Société, par tous moyens, à toutes entreprises ou sociétés créées ou à créer, pouvant se rattacher à l'objet social, notamment par voie de création de sociétés nouvelles, d'apport, commandite, souscription ou rachat de titres ou droits sociaux, fusion, alliance ou association en participation ou groupement d'intérêt économique ou de location gérance ;

- et plus généralement toutes opérations industrielles, commerciales et financières, mobilières et immobilières pouvant se rattacher directement ou indirectement à l'objet social et à tous objets similaires ou connexes pouvant favoriser son extension ou son développement.

Durée de la Société : 99 ans à compter de la date de l'immatriculation de la Société au Registre du commerce et des sociétés,

Capital social : 5 000 euros,
Gérance : Monsieur Grégory WEBER, demeurant 9 rue Louis de Broglie - 51100 REIMS,

Immatriculation de la Société au Registre du commerce et des sociétés de REIMS.

Pour avis et mention, La Gérance

M2413873

ART DE VIVRE TOUCY

Avis de constitution

Aux termes d'un ASSP en date du 05/12/2024, il a été constitué une SCI ayant les caractéristiques suivantes :

Dénomination sociale : ART DE VIVRE TOUCY

Objet social : L'acquisition, l'administration, la gestion par location ou autrement de tous immeubles et biens immobiliers, la vente de tous immeubles et biens immobiliers

Siège social : 39 AVENUE HOCHÉ, 51100 REIMS

Capital : 1 000 €

Durée : 99 ans à compter de son immatriculation au RCS de REIMS

Co-gérance : M. DUJOURD/HUI ERIC 14 AVENUE DE JUSTINIA 06400 CANNES et M. DUJOURD/HUI PIERRE 7 RUE DU GENERAL MANGIN 51350 CORMONTREUIL

Clause d'agrément : Les parts sociales ne peuvent être cédées, à titre onéreux ou à titre gratuit, quelle que soit la qualité du cessionnaire, qu'avec le consentement des associés représentant plus des trois quarts des parts sociales.

LA GERANCE

M2413805

LE PATIO

Suite à l'annonce n°M2413775 parue le 06/12/2024, il convenait de lire : GÉRANCE : Monsieur Mouloud BAABOUCHE, demeurant 8 bis rue du Dresferuoin - 51370 ORMES.

Pour avis : La gérance.

M2413874

DVP INVEST

Avis de constitution

Aux termes d'un acte sous signature privée en date à ST THIERRY (51) du 6 décembre 2024, il a été constitué une société présentant les caractéristiques suivantes :

FORME : Société par actions simplifiée

DÉNOMINATION : DVP INVEST

CAPITAL : 1 000 euros divisé en 1 000 actions de 1 euro

SIÈGE : 31 Chaussée Sainte Anne, 51220 ST THIERRY

OBJET : L'acquisition par voie d'apport, d'achat, de souscription ou autrement, la propriété, l'administration, la gestion de tous titres, parts sociales, obligations et autres valeurs mobilières

La propriété, l'administration et la gestion d'un portefeuille de valeurs mobilières

L'acquisition par voie d'apport, d'achat ou autrement et la gestion de tout bien immeuble ou droits immobiliers ou parts de sociétés immobilières

La participation active à la conduite de la politique du groupe formé par la Société et les sociétés qu'elle contrôle directement ou indirectement au sens de l'article L. 233-3 du Code de commerce

Toutes prestations de services en matière commerciale, administrative, financière, conseil auprès de sociétés qu'elle contrôle directement ou indirectement au sens de l'article L. 233-3 du Code de commerce ainsi qu'auprès de sociétés extérieures

L'exercice de tout mandat au sein des sociétés qu'elle contrôle directement ou indirectement au sens de l'article L. 233-3 du Code de commerce

Le financement par voie de prêt, d'avance ou par tous autres moyens, l'octroi de garanties, telles que cautionnement ou aval, au profit des sociétés qu'elle contrôle directement ou indirectement au sens de l'article L. 233-3 du Code de commerce

Et plus généralement toutes opérations, de quelque nature qu'elles soient, se rattachant directement ou indirectement à l'objet ci-dessus ou pouvant en faciliter le développement

DURÉE : 99 années

EXERCICE DU DROIT DE VOTE : Tout associé peut participer aux décisions collectives sur justification de son identité et de l'inscription en compte de ses actions au jour de la décision collective.

Sous réserve des dispositions légales, chaque associé dispose d'autant de voix qu'il possède ou représente d'actions.

PRÉSIDENT : Monsieur David PIERROT demeurant 31 Chaussée Sainte Anne, 51220 ST THIERRY

Immatriculation au RCS de REIMS.

Pour avis

M2413876



EAGLE 420

Société civile au capital de 1.000 Euros
Siège social : 30-32 rue du Capitaine Georges Madon 51100 REIMS

R.C.S. Reims

Avis de constitution

Aux termes d'un acte sous signature privée privé signé par voie de signature électronique via DocuSign conformément à l'article 1367 du Code civil en date du 09/12/2024, il a été constitué une société présentant les caractéristiques suivantes :

FORME SOCIALE : Société civile immobilière.

DÉNOMINATION SOCIALE : EAGLE 420.

SIÈGE SOCIAL : 30-32 rue du Capitaine Georges Madon - 51100 REIMS.

OBJET SOCIAL : L'acquisition, la propriété, l'édification, l'entretien, l'administration de tous immeubles et leur exploitation par bail, location ou autrement, ladite activité ayant exclusivement un caractère civil.

DURÉE DE LA SOCIÉTÉ : 99 ans à compter de la date de l'immatriculation de la société au Registre du Commerce et des Sociétés.

CAPITAL SOCIAL : 1.000 €, constitué uniquement d'apports en numéraire.

GÉRANCE : M. Nicolas KRAJKA, demeurant 19 rue Paul Adam - 51100 REIMS et M. Jérôme PELLOT, demeurant 35 rue de Jéricho - 17000 LA ROCHELLE.

CLAUSES RELATIVES AUX CESSIONS DE PARTS : Agrément requis dans tous les cas ; Agrément des associés représentant au moins les trois-quarts des parts sociales.

Immatriculation de la société au Registre du Commerce et des Sociétés de REIMS.

Pour avis.

M2413892



EAGLE 425

Société civile au capital de 1 000 Euros
Siège social : 30-32 Rue du Capitaine Georges Madon - 51100 REIMS

RCS Reims

Avis de constitution

Aux termes d'un acte sous signature privée privé signé par voie de signature électronique via DocuSign conformément à l'article 1367 du Code civil en date du 09/12/2024, il a été constitué une société présentant les caractéristiques suivantes :

FORME SOCIALE : Société civile immobilière.

DÉNOMINATION SOCIALE : EAGLE 425

SIÈGE SOCIAL : 30-32 Rue du Capitaine Georges Madon 51100 REIMS

OBJET SOCIAL : L'acquisition, la propriété, l'édification, l'entretien, l'administration de tous immeubles et leur exploitation par bail, location ou autrement, ladite activité ayant exclusivement un caractère civil.

DURÉE DE LA SOCIÉTÉ : 99 ans à compter de la date de l'immatriculation de la Société au Registre du commerce et des sociétés

CAPITAL SOCIAL : 1 000 €, constitué uniquement d'apports en numéraire

GÉRANCE : M. Nicolas KRAJKA demeurant 19 Rue Paul Adam 51100 REIMS et M. Jérôme PELLOT demeurant 35 Rue de Jéricho 17000 LA ROCHELLE.

CLAUSES RELATIVES AUX CESSIONS DE PARTS : agrément requis dans tous les cas ; agrément des associés représentant au moins les trois-quarts des parts sociales.

Immatriculation de la Société au Registre du commerce et des sociétés de REIMS.

Pour avis

M2413893

LMSINVEST

Avis de constitution

Aux termes d'un ASSP en date du 10/12/2024, il a été constitué une SCI ayant les caractéristiques suivantes :

Dénomination sociale : LMSINVEST

Objet social : La société a pour objet l'acquisition, la gestion, et la location de biens immobiliers propres.

Siège social : 2 rue de la gare, 51240 ECURY SUR COOLE

Capital : 1 000 €

Durée : 99 ans à compter de son immatriculation au RCS de CHALONS -EN-CHAMPAGNE

Co-gérance : M^{me} LEMOS Patricia 21 Rue du puits 21610 MONTIGNY MORNAY VILLENEUVE et HOLNES, SAS au capital de 500 €, ayant son siège social 2 Rue de la gare, 51240 ECURY SUR COOLE, immatriculée sous le n°899799472 au RCS de CHALONS-EN-CHAMPAGNE

Patricia LEMOS

M2413901

« LA BALGA »

Avis de constitution

Par acte reçu par Me Anne-Elisabeth SARCELET, notaire à REIMS (51100), 57 av. Jean Jaurès, le 09/12/2024, enregistré, il a été constitué la société suivante :

DÉNOMINATION : «LA BALGA»

FORME : SOCIÉTÉ CIVILE

CAPITAL : MILLE EUROS (1.000,00 €).

SIÈGE : SAINT MARTIN SUR LE PRE (51520), 46 route de Louvois.

OBJET : gestion, administration, mise en valeur et exploitation par bail ou autrement de tous biens immobiliers dont la société pourra devenir propriétaire et toutes opérations se rattachant à l'objet.

DURÉE : 50 ans à compter de son immatriculation au RCS.

GÉRANCE : M. Aurélien BALGA, demeurant à CHALONS EN CHAMPAGNE (Marne), 104 rue du Port de Marne.

IMMATRICULATION : RCS de CHALONS EN CHAMPAGNE (51000).

AGREMENT : cession libre entre associés, entre ascendants et descendants. La décision d'agrément par l'AGE.

Pour avis : Me Anne-Elisabeth SARCELET.

M2413910

ELICLO

Société civile immobilière au capital de 1.000 Euros
Siège social : 2 ter, rue Borniet - 51110 POMACLE

M2413910

Avis de constitution

Aux termes d'un acte sous signature privée en date à REIMS (51) du 10/12/2024, il a été constitué une Société civile immobilière dénommée SCI ELICLO présentant les caractéristiques suivantes :

SIÈGE SOCIAL : 2 ter, rue Borniet - 51110 POMACLE.

OBJET SOCIAL : l'acquisition, la construction et la propriété de tous biens immobiliers, à usage d'habitation, professionnel, commercial ou industriel.

La mise en valeur, l'administration, la gestion et l'exploitation, par bail, location ou autrement, de tous immeubles ainsi acquis ou édifiés, dont elle aura la propriété ou la jouissance.

La prise de tous intérêts et participations dans toutes sociétés. Le financement dérites opérations et la possibilité de donner toutes garanties en exécution desdits financements notamment par hypothèque sur les immeubles sociaux.

DURÉE DE LA SOCIÉTÉ : 99 ans à compter de la date de l'immatriculation de la Société au RCS.

CAPITAL SOCIAL : 1.000 € constitué uniquement d'apports en numéraire.

GÉRANCE : Monsieur Arnaud COHEN, demeurant 52 chemin de la couture - 51110 POMACLE.

CLAUSES RELATIVES AUX CESSIONS DE PARTS : agrément requis dans tous les cas obtenu à l'unanimité des associés.

Immatriculation de la Société au RCS de REIMS.

Pour avis : La Gérance.

M2414011



SELAS DU DOCTEUR MAXIME DEMARCY

Avis de constitution

Aux termes d'un ASSP en date du 06/12/2024, il a été constitué une SELAS ayant les caractéristiques suivantes :

Dénomination sociale : SELAS DU DOCTEUR MAXIME DEMARCY

Objet social : L'exercice seul ou en commun de la profession de chirurgien-dentiste. Elle ne peut accomplir les actes de cette profession que par l'intermédiaire d'un de ses membres ayant qualité pour l'exercer. Elle peut, en outre, accomplir toutes opérations civiles, financières, mobilières ou immobilières, pouvant se rattacher directement ou indirectement à l'objet social, ou en faciliter l'accomplissement, sous la condition formelle que ces opérations soient conformes aux dispositions législatives ou réglementaires régissant l'exercice de la profession de chirurgien-dentiste.

Siège social : 47 rue Thiers, 51100 REIMS

Capital : 3 000 €

Durée : 99 ans à compter de son immatriculation au RCS de REIMS

Président : M. DEMARCY Maxime 6 rue de la Prison du Baillage 51100 REIMS

Admission aux assemblées et droits de votes : Tout associé peut participer aux assemblées sur justification de son identité et de l'inscription en compte de ses actions au jour de la décision collective. Chaque action donne droit à une voix.

Clause d'agrément : En cas d'associé unique, les actions sont librement cessibles. En cas de pluralité d'associés, agrément préalable des deux tiers des associés exerçant leur profession au sein de la société.

M2413951



Corinne MANFAIT

Parc d'Affaires TGV Reims-Bezannes
109 avenue Jean Monnet
51430 BEZANNES

LP INVEST

Société civile au capital de 2.618.300 Euros
Siège social : 10 rue Elisa Deroche 51450 BETHENY

Avis de constitution

Suivant acte sous seing privé en date à BETHENY (Marne) du 10 décembre 2024, il a été constitué une société présentant les caractéristiques suivantes :

DÉNOMINATION : LP INVEST.

FORME : Société civile.

SIÈGE : 10 rue Elisa Deroche - 51450 BETHENY.

OBJET : La propriété, l'acquisition, la gestion, la vente de valeurs mobilières et de tous autres instruments financiers, titres de placement, titres de toutes sociétés ou tous groupements ; la constitution, la gestion, l'exploitation et la mise en valeur de tout élément de patrimoine, privé ou professionnel, mobilier ou immobilier.

Toutes les annonces légales de votre département sur matot-braine.fr

Marne

IROMBEL

Avis de constitution

Aux termes d'un ASSP en date du 10/12/2024, il a été constitué une SARL ayant les caractéristiques suivantes :

Dénomination sociale : IROMBEL
Objet social : La société a pour objet la gestion par bail, location ou toute autre forme de tout immeuble, appartement, maison, local, terrain et plus généralement bien immobilier de toutes natures constituant son patrimoine immobilier. Et, plus généralement, toutes opérations industrielles, commerciales, financières, mobilières ou immobilières, se rapportant directement ou indirectement à l'objet social ou susceptibles d'en faciliter l'extension ou le développement.

Siège social : 22TER rue de Bezannes, 51100 REIMS
Capital : 2 000 €
Durée : 99 ans à compter de son immatriculation au RCS de REIMS
Gérance : M. BOURDON Loïc 22TER rue de Bezannes 51100 REIMS

La gérance

M2413960

BLK ENVIRONNEMENT

Par acte SSP du 05/12/2024, il a été constitué une SASU dénommée : BLK ENVIRONNEMENT.

SIÈGE SOCIAL : 14 rue Gambetta - 51100 REIMS.

CAPITAL : 2.000,00 €.
OBJET : Paysagiste et toutes activités liées (entretien d'espaces verts, création d'espaces verts, taille de haie, plantation et arrachage d'arbustes, création de gazon, tonte de pelouse, enlèvement de déchets et nettoyage des locaux, dessouchage à la main).

PRÉSIDENT : M. KENOL BADETTE, 14 rue Gambetta - 51100 REIMS.

DURÉE : 99 ans à compter de son immatriculation au RCS de REIMS.

M2413974



SELARL CDV

Société d'exercice libéral à responsabilité limitée de chirurgien-dentiste
Capital social : 5.000 €uros

Siège social :

7 rue de l'Arbalète - 51500 SILLERY (Ci-après désignée, la «Société»)

Aux termes d'un acte sous seing privé en date du 17 octobre 2024, il a été constitué sous les conditions suspensives de son immatriculation et de son inscription au tableau du Conseil départemental de l'Ordre des chirurgiens-dentistes de la Marne, une SELARL ayant les caractéristiques suivantes :

DÉNOMINATION SOCIALE : SELARL CDV.
OBJET SOCIAL : La société a pour objet l'exercice en commun de la profession de chirurgien-dentiste, telle qu'elle est définie par les dispositions légales et réglementaires en vigueur. Elle ne peut accomplir les actes de cette profession que par l'intermédiaire d'un de ses membres ayant qualité pour l'exercer. Elle peut réaliser toutes opérations civiles, financières, immobilières ou mobilières légalement autorisées, pouvant se rattacher directement ou indirectement à l'objet social, de nature à favoriser son activité, sous la condition formelle que ces opérations soient conformes aux dispositions législatives ou réglementaires régissant l'exercice de la profession de chirurgien-dentiste.

SIÈGE SOCIAL : 7 rue de l'Arbalète à SILLERY (51500).

CAPITAL : 5.000 €.
DURÉE : 99 ans à compter de son immatriculation au R.C.S. de REIMS.

GÉRANCE : Monsieur Julien DESSERTENNE, demeurant 12 rue Jeanne d'Arc à REIMS (51100).

M2413986



Corinne MANFAIT

Parc d'Affaires TGV Reims-Bezannes
109 avenue Jean Monnet
51430 BEZANNES

PATO

Société civile
au capital de 666.700 €uros
Siège social :
10 rue Elisa Deroche
51450 BETHENY

Avis de constitution

Suivant acte sous seing privé en date à BETHENY (Marne) du 10 décembre 2024, il a été constitué une société présentant les caractéristiques suivantes :

DÉNOMINATION : PATO.
FORME : Société civile.
SIEGE : 10 rue Elisa Deroche - 51450 BETHENY.

OBJET : La propriété, l'acquisition, la gestion, la vente de valeurs mobilières et de tous autres instruments financiers, titres de placement, titres de toutes sociétés ou tous groupements ; la constitution, la gestion, l'exploitation et la mise en valeur de tout élément de patrimoine, privé ou professionnel, mobilier ou immobilier.

DURÉE : 99 ans.
CAPITAL : 666.700 € constitué d'apports en nature pour 666.700 € (droits sociaux) et en numéraire pour 1.000 €.

GÉRANCE : M. Damien PARANT, demeurant à DIZY (51530), 319 rue Dupont Suaire.

CESSIONS DE PARTS : Les parts sont librement cessibles entre associés ainsi qu'au profit des descendants de l'associé cédant. En toutes autres hypothèses, les parts ne pourront être cédées qu'avec l'agrément donné par un ou plusieurs associés disposant du droit de vote et représentant plus de la moitié du capital social.

IMMATRICULATION : Au Registre du Commerce et des Sociétés de REIMS.

Pour avis.

M2414010



SELAS DU DR MARINE ANDRE

Avis de constitution

Aux termes d'un ASSP en date du 10/12/2024, il a été constitué une SELASU ayant les caractéristiques suivantes :

DÉNOMINATION SOCIALE : SELAS DU DR MARINE ANDRE.

Objet social : La société a pour objet l'exercice seul ou en commun de la profession de Chirurgien-Dentiste, telle qu'elle est définie par les dispositions légales et réglementaires en vigueur. Elle ne peut accomplir les actes de cette profession que par l'intermédiaire d'un de ses membres ayant qualité pour l'exercer. Elle peut réaliser toutes opérations civiles, financières, immobilières ou mobilières légalement autorisées, pouvant se rattacher directement ou indirectement à l'objet social, de nature à favoriser son activité, sous la condition formelle que ces opérations soient conformes aux dispositions législatives ou réglementaires régissant l'exercice de la profession de Chirurgien-Dentiste.

SIÈGE SOCIAL : 22, rue Simon - 51100 REIMS.

CAPITAL : 1.000 €.

DURÉE : 99 ans à compter de son immatriculation au RCS de REIMS.

PRÉSIDENT : M^{me} ANDRE Marine 4, rue du Petit Arsenal - 51100 REIMS.

ADMISSION AUX ASSEMBLÉES ET DROITS DE VOTES : Dans les conditions statutaires et légales.

CLAUDE D'AGREMENT : Cession d'actions : soumise à agrément.

M2414023



SCI Castel Launois

Avis de constitution

Aux termes d'un ASSP en date du 09/12/2024, il a été constitué une SCI ayant les caractéristiques suivantes :

DÉNOMINATION SOCIALE : SCI Castel Launois.

OBJET SOCIAL : L'acquisition, l'administration, la gestion par location ou autrement de tous immeubles et biens immobiliers, la vente de tous immeubles et biens immobiliers ; Toutes opérations financières, mobilières ou immobilières se rattachant directement ou indirectement à cet objet et susceptibles d'en favoriser la réalisation, à condition toutefois d'en respecter le caractère civil.

SIÈGE SOCIAL : 53 rue Lamairesse - 51000 CHALONS EN CHAMPAGNE.

CAPITAL : 1.000 €.

DURÉE : 99 ans à compter de son immatriculation au RCS de CHALONS EN CHAMPAGNE.

GÉRANCE : M. LAUNOIS Hervé 53 rue Lamairesse - 51000 CHALONS EN CHAMPAGNE.

CLAUDE D'AGREMENT : Cession d'actions libre entre associés et au profit du conjoint, des ascendants ou descendants du cédant et soumise à agrément pour les tiers.

M2414049



Etude de Maîtres
Jeremy MARSAN
et Vincent REGNAULD
Notaires Associés
à BLANCS COTEAUX VERTUS
(Marne)
52 rue Jean le Bon

Etude de Maîtres
MARSAN et REGNAULD
Notaires à BLANCS-COTEAUX-
VERTUS

ADELE

Avis de constitution

Suivant acte reçu par Me Vincent REGNAULD, Notaire à BLANCS-COTEAUX le 28 novembre 2024, a été constituée une société civile immobilière ayant les caractéristiques suivantes :

OBJET SOCIAL : l'acquisition, en état futur d'achèvement ou achevés, l'apport, la propriété, la mise en valeur, la transformation, la construction, l'aménagement, l'administration, la location et la vente (exceptionnelle) de tous biens et droits immobiliers, ainsi que de tous biens et droits pouvant constituer l'accessoire, l'annexe ou le complément des biens et droits immobiliers en question.

DÉNOMINATION SOCIALE : ADELE.
SIÈGE SOCIAL : COUPETZ (51240)
40 Grande Rue.

DURÉE : 99 années.

CAPITAL SOCIAL : 100 €.

AGREMENT : oui sauf entre associés.

GÉRANT : Monsieur Anthony BOUTILLIER demeurant à SAINT HILAIRE AU TEMPLE (51400) 17 Bis Rue du Moulin à Vent.

La société sera immatriculée au registre national des entreprises et au registre du commerce et des sociétés de CHALONS EN CHAMPAGNE.

Pour avis : Le notaire.

M2414062



3 rue Jean Mermoz
51000 CHALONS EN CHAMPAGNE

SOLAIRE PLUS

Société par actions simplifiée
au capital de 10 000 €uros
Siège social : 5 Rue Raoul Follereau
51520 SAINT-MARTIN-SUR-LE-PRE

Avis de constitution

Aux termes d'un acte sous signature privée en date à SAINT-MARTIN-SUR-LE-PRE (51520), le 10 décembre 2024, il a été constitué une société présentant les caractéristiques suivantes :

FORME SOCIALE : Société par actions simplifiée.

DÉNOMINATION SOCIALE : SOLAIRE PLUS
SIÈGE SOCIAL : 5 Rue Raoul Follereau à SAINT-MARTIN-SUR-LE-PRE (51520).

DURÉE DE LA SOCIÉTÉ : 99 ans à compter de la date de l'immatriculation de la Société au Registre du Commerce et des Sociétés.

CAPITAL SOCIAL : 10 000 euros.

OBJET SOCIAL :

-La prise à bail de tout support et en particulier de bail de toit, à l'effet d'y installer des panneaux photovoltaïques ;

-La production et la vente d'électricité d'origine photovoltaïque ;

-La participation de la Société, par tous moyens, directement ou indirectement, dans toutes opérations pouvant se rattacher à son objet par voie de création de sociétés nouvelles, d'apport, de souscription ou d'achat de titres ou droits sociaux, de fusion ou autrement, de création, d'acquisition, de location, de prise en location-gérance de tous fonds de commerce ou établissements ; la prise, l'acquisition, l'exploitation ou la cession de tous procédés et brevets concernant ces activités ;

DROIT DE VOTE : Tout associé a le droit de participer aux décisions collectives, personnellement ou par mandataire, quel que soit le nombre d'actions qu'il possède.

AGREMENT : Toute cession d'actions à un tiers ou à un associé sera soumise à agrément du PRÉSIDENT et du DIRECTEUR GÉNÉRAL.

Président : la société SOLIS POTENTIA, Société par actions simplifiée au capital de 30 000 euros, dont le siège social est sis 5 Rue Raoul Follereau à SAINT-MARTIN-SUR-LE-PRE (51520) et immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de CHALONS-EN-CHAMPAGNE sous le numéro 931 186 928,

Directeur Général : la Société NIDRA, société à responsabilité limitée au capital de 1 375 000 euros, dont le siège social est sis 5 Rue Raoul Follereau à SAINT-MARTIN-SUR-LE-PRE (51520) et immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de CHALONS-EN-CHAMPAGNE sous le numéro 839 909 116.

Immatriculation de la Société au Registre du Commerce et des Sociétés de Châlons-en-Champagne.

Pour avis : Le Président

M2414098



s'occupe de vos annonces dans toute la France

annoncelegale.pamb
@legalnet.org

03 26 40 21 31



« MPDM »

Suivant acte reçu par Me Romain SHALGIAN, Notaire à CORMONTREUIL, le 12 novembre 2024, a été constituée la société civile immobilière dénommée «MPDM».

SIÈGE SOCIAL : FAVEROLLES ET COEMY (51170), 11 rue de la Cense Flancourt.

CAPITAL SOCIAL : Cent €uros (100,00 €), divisé en 100 parts sociales de un €uro (1,00 €) chacune, numérotées de 1 à 100.

OBJET SOCIAL : L'acquisition, la propriété, la construction, la location, la vente exceptionnelle de tous biens et droits immobiliers, ainsi que la mise à disposition à titre gratuit desdits biens immobiliers au profit de ses gérants.

DURÉE : 99 ans à compter de son immatriculation au R.C.S. de REIMS.

Cessions de parts soumises à l'agrément des associés.

GÉRANTS DE LADITE SOCIÉTÉ : Monsieur Mickaël PHILIPPOTEAU, artisan maçon, demeurant à FAVEROLLES ET COEMY (51170), 11 rue de la Cense Flancourt et Madame Delphine MALLARD, infirmière, demeurant à FAVEROLLES ET COEMY (51170), 11 rue de la Cense Flancourt.

Pour insertion, Me SHALGIAN.

M2414070

Mef'coiff

Société par actions simplifiée
au capital de 500 €uros

Siège social :

19 rue Chanzy
51800 SAINTE MENEHOULD

Avis de constitution

Aux termes d'un acte sous signature privée en date à SAINT MENEHOULD le 12/12/2024, il a été constitué une société présentant les caractéristiques suivantes :

FORME : Société par actions simplifiée à associé unique (SASU).

DÉNOMINATION : Mef'coiff.

NOM COMMERCIAL : Barbier19.

SIÈGE : 19 rue de Chanzy - 51800 SAINTE MENEHOULD.

DURÉE : 99 ans à compter de son immatriculation au R.C.S.

CAPITAL : 500 €.

OBJET : L'activité de coiffure, le lavage, la coupe, la mise en plis, la teinture, la coloration, l'ondulation, le défrisage de cheveux et les services analogues pour hommes et femmes, le rasage et la taille de la barbe, visagiste.

TRANSMISSION DES ACTIONS : Actions librement cessibles entre associés.

AGREMENT : Les cessions d'actions aux tiers sont soumises à l'agrément de la collectivité des associés.

PRÉSIDENT : Monsieur Mefteh KRAYEM, demeurant 13 rue Saint Malo - 51000 CHALONS EN CHAMPAGNE.

La société sera immatriculée au R.C.S. de CHALONS EN CHAMPAGNE.

Pour avis : Le président.

M2414071

MODIFICATION

DE STATUTS

BRS SERVICES

Société par actions simplifiée au capital de 3 000 €uros
Siège social : 78 bis rue de Courlancy, 51100 REIMS
811 703 107 RCS REIMS

Transfert de siège

Aux termes d'une décision en date du 29 novembre 2024, l'Associé Unique a décidé de transférer le siège social du 78 bis rue de Courlancy, 51100 REIMS au 22 avenue Jean Mabuse, 59600 MAUBEUGE à compter du 29 novembre 2024 et de modifier en conséquence l'article 4 des statuts.

Pour avis, le Président

M2413726



FCN Reims Moissons
7 Rue Gabriel Voisin - CS80018
51686 REIMS CEDEX 2

CELINE G202SE

Société civile d'exploitation viticole
au capital de 54.000 €uros
Siège social :
29 rue du Sablon - 51170 UNCHAIR
524 356 565 R.C.S. Reims

Aux termes d'une délibération en date du 28/10/2024, l'assemblée générale extraordinaire des associées de la société civile d'exploitation viticole CELINE G202SE a décidé de transférer le siège social du 29 rue du Sablon à UNCHAIR (51170) au 12 Faubourg de Soissons à FISMES (51170) à compter du même jour, et de modifier en conséquence l'article 4 des statuts.

Pour avis : La gérance.

M2412144

SCI LA VIGNERONNE

Société civile immobilière
au capital de 70.126,55 €uros

Siège social :

11 Rue Loyet - 51120 SEZANNE
345 409 486 R.C.S. Reims

Aux termes d'une délibération en date du 29 novembre 2024, la collectivité des associés a décidé :

- De nommer en qualité de cogérant Madame Claude COLLIN épouse GUILLEMIN, demeurant 32 rue Linot Colot - 51120 SÉZANNE, pour une durée illimitée à compter de ce jour ;

- D'étendre l'objet social à l'aliénation ou des immeubles de la société au moyen de vente, échange ou apport en société et de modifier en conséquence l'article 2 des statuts.

Modification sera faite au greffe du tribunal de commerce de REIMS.

Pour avis : La gérance.

M2413097

SARL « LAURVAL »

Société à responsabilité limitée
Capital social : 110.025 €uros

Siège social :

51240 SAINT JEAN SUR MOIVRE
R.C.S. de Châlons en Champagne
n° 381 057 876

Transformation de la société

Suivant procès-verbal en date 28 octobre 2024, l'assemblée générale extraordinaire a agréé à compter du même jour la transformation de la société en société civile d'exploitation agricole, sans que cela entraîne la création d'un être moral nouveau. Cette modification entraîne la publication des mentions suivantes :

ANCIENNE MENTION : Société à responsabilité limitée.
NOUVELLE MENTION : Société civile d'exploitation agricole.

Pour avis : La gérance.

M2413142

BIERI-PERSON

SCEV au capital de 100.000 €uros

Siège social :

3 rue des Lys, Vertus
51130 BLANCS COTEAUX
R.C.S. Châlons en Champagne
820 411 692

Aux termes d'une délibération de l'assemblée extraordinaire des associés réunie le 25 novembre 2024, l'assemblée des associés a pris acte :

- De la diminution du capital social d'une somme de 60.000 € et ainsi réduit de 100.000 € à 40.000 €, par voie de rachat par la société de parts sociales ;

- Du transfert du siège social au 33 avenue en Champagne à Vertus, BLANCS COTEAUX (51130) à compter du 1^{er} décembre 2024.

L'inscription modificative sera effectuée au greffe du tribunal de commerce de CHALONS EN CHAMPAGNE.

Pour avis : La gérance.

M2413209

Toutes les annonces légales de votre département sur matot-braine.fr

Marne

DE LONGCHAMP

Société Civile d'exploitation viticole
Au capital de 2.100.000 Euros
Siège social :
44 Route de Paris
51700 TROISSY
448 188 318 RCS Reims

Aux termes des décisions unanimes des associées en date du 5 septembre 2024, la société LES CHAMPS RENEIERS, société par actions simplifiée unipersonnelle au capital de 482.871 €, dont le siège social est Route de Château Thierry - 02400 BLESME, immatriculée au Registre du commerce et des sociétés de Soissons sous le numéro 335 680 708, représentée par Monsieur Paul-Alexandre RAPENEAU, a été nommée en qualité de gérante pour une durée illimitée, en remplacement de la société CHAMPAGNE CHARLES ORBAN, démissionnaire.

L'article 17 des statuts a été modifié par la suppression du nom du gérant statutaire de la société.

Pour avis : La gérance.

M2413545

LOUIS LEVANT SAS

Société par actions simplifiée unipersonnelle
Au capital de 6.000.000 Euros
Siège social :
6 rue des Forêts
51190 GRAUVES
330 556 952 RCS Reims

Aux termes d'une décision de l'associée unique en date du 5 septembre 2024, la société LES CHAMPS RENEIERS, société par actions simplifiée unipersonnelle au capital de 482.871 €, dont le siège social est Route de Château Thierry - 02400 BLESME, immatriculée au Registre du commerce et des sociétés de Soissons sous le numéro 335 680 708, représentée par Monsieur Paul-Alexandre RAPENEAU, a été nommée en qualité de Présidente en remplacement de la société CHAMPAGNE CHARLES ORBAN, démissionnaire.

Pour avis : La présidente.

M2413547

DE LONGCHAMP

Société Civile d'exploitation viticole
Au capital de 2 100 000 Euros
Siège social : 44 Route de Paris
51700 TROISSY
448 188 318 RCS Reims

Aux termes des décisions unanimes des associées en date du 05 septembre 2024, la société LES CHAMPS RENEIERS, société par actions simplifiée unipersonnelle au capital de 482 871 euros, dont le siège social est Route de Château Thierry, 02400 BLESME, immatriculée au Registre du commerce et des sociétés de Soissons sous le numéro 335 680 708, représentée par Monsieur Paul-Alexandre RAPENEAU, a été nommée en qualité de gérante pour une durée illimitée, en remplacement de la société CHAMPAGNE CHARLES ORBAN, démissionnaire.

L'article 17 des statuts a été modifié par la suppression du nom du gérant statutaire de la société.

Pour avis : La Gérance

M2413558

SCI DU MARAIS

Société Civile
Au capital de 137 200 Euros
Siège social : 19 rue Jean Moulin
51530 MAGENTA
442 105 441 RCS Reims

Aux termes des décisions unanimes des associés en date du 05 septembre 2024, la société LES CHAMPS RENEIERS, société par actions simplifiée unipersonnelle au capital de 482 871 euros, dont le siège social est Route de Château Thierry, 02400 BLESME, immatriculée au Registre du commerce et des sociétés de Soissons sous le numéro 335 680 708, représentée par Monsieur Paul-Alexandre RAPENEAU, a été nommée en qualité de gérante pour une durée illimitée en remplacement de Monsieur Christophe RAPENEAU, démissionnaire.

Pour avis : La gérance

M2413569



FCN Sézanne

33 rue Aristide Briand
BP 64 - 51120 SEZANNE
Tél. : 03.26.80.53.30

FERY - TREBOUET

Société à responsabilité limitée
au capital de 150.000 Euros
Siège social :
Ferme du Gué Barré
51120 LES ESSARTS LES SEZANNE
495 136 889 RCS Reims

Aux termes d'une délibération en date du 2 décembre 2024, l'Assemblée Générale Extraordinaire a décidé d'étendre l'objet social à l'activité de «commissionnaire de transport» et de modifier en conséquence l'article 2 des statuts.

Pour avis : La gérance.

M2413580

SCI GENOISE

SCI au capital de 5 000 €
Siège social : DOM M. & MME
PREVOT BAUDIN
51390 COULOMMES LA MONTAGNE
RCS de REIMS n°442 267 746

Transfert de siège

L'AGE du 30/11/2024 a décidé le transfert du siège social au Le Goulot, 51140 MONTIGNY SUR VESLE à compter du 30/11/2024.

Mention : RCS de REIMS
M2413549

S.C.I SAINT REMY

Société Civile
au capital de 183.396,16 Euros
Siège social :
17 rue des Crèneaux
51100 REIMS
408 478 998 RCS Reims

Aux termes des décisions unanimes des associés en date du 5 septembre 2024, la société LES CHAMPS RENEIERS, société par actions simplifiée unipersonnelle au capital de 482 871 euros, dont le siège social est Route de Château Thierry - 02400 BLESME, immatriculée au Registre du commerce et des sociétés de Soissons sous le numéro 335 680 708, représentée par Monsieur Paul-Alexandre RAPENEAU, a été nommée en qualité de Gérante, pour une durée illimitée, en remplacement de Monsieur Jean-François RAPENEAU, démissionnaire.

Pour avis : La Gérance.

M2413584

SOCIETE CIVILE VITICOLE HEBE

Société civile viticole
au capital de 5.750 Euros
Siège social :
9 rue Paul Chandon
51200 EPERNAVY
378 954 887 R.C.S. Reims

Par décisions unanimes en date du 20 septembre 2024, les associées ont constaté la démission de Monsieur Christophe RAPENEAU de ses fonctions de gérant, à compter du 20 septembre 2024, et ont décidé de nommer en qualité de nouvelles cogérantes :
La société FINANCIERE ALTAIR, société par actions simplifiée au capital de 859.142 €, dont le siège social est 3 rue d'Ambonnay - 51150 BOUZY, immatriculée au R.C.S. de REIMS sous le n° 504 396 219, représentée par son président, Monsieur Jean-François RAPENEAU ;
La société FINANCIERE MOULIN DES 3 FRERES, société par actions simplifiée au capital de 710.120 €, dont le siège social est Moulin de Moccusouris - 02400 BLESME, immatriculée au R.C.S. de SOISSONS sous le n° 489 626 721, représentée par son président, Monsieur Christophe RAPENEAU.

L'article 14 des statuts a été modifié par la suppression du nom du gérant statutaire de la société.

Mention sera faite au R.C.S. de REIMS.

Pour avis.

M2413656

SOCIETE CIVILE DE BROYES

Société Civile
Au capital de 158.546,98 Euros
Siège social : 51120 BROYES
382 102 192 RCS Reims

Aux termes des décisions unanimes des associées en date du 5 septembre 2024, la société LES CHAMPS RENEIERS, société par actions simplifiée unipersonnelle au capital de 482.871 €, dont le siège social est Route de Château Thierry - 02400 BLESME, immatriculée au Registre du commerce et des sociétés de Soissons sous le numéro 335 680 708, représentée par Monsieur Paul-Alexandre RAPENEAU, a été nommée en qualité de gérante, pour une durée illimitée, en remplacement de Monsieur Christophe RAPENEAU, démissionnaire.

L'article 14 des statuts a été modifié en conséquence par la suppression du nom de Monsieur Christophe RAPENEAU sans que son remplaçant y soit désigné.

Pour avis : La gérance.

M2413635

SOCIETE CIVILE DU MOULIN D'AMBONNAY

Société Civile
au capital de 152 449,01 euros
Siège social : 16 Route de Bouzy
51150 AMBONNAY
383 795 382 RCS REIMS

Par décisions unanimes en date du 20 septembre 2024, les associées ont constaté la démission de Monsieur Christophe RAPENEAU de ses fonctions de gérant, à compter du 20 septembre 2024, et ont décidé de nommer en qualité de nouvelle gérante la société FINANCIERE MOULIN DES 3 FRERES, société par actions simplifiée au capital de 710.120 €, dont le siège social est Moulin de Moccusouris - 02400 BLESME, immatriculée au RCS de SOISSONS sous le n° 489 626 721, représentée par son Président, Monsieur Christophe RAPENEAU.

Mention sera faite au RCS de REIMS.

Pour avis : La gérance.

M2413666



TRANSPORTS LIEBART

Société par Actions Simplifiée
au capital de 271.500 Euros
Siège social :
Chemin de Saint Jacques
51300 MAROLLES
RCS Châlons en Champagne
324 431 378

Aux termes d'une délibération de l'Assemblée Générale Ordinaire Annuelle en date du 30 septembre 2024, il résulte que les mandats de la société CABINET D'AUDIT COLSON, Commissaire aux Comptes titulaire, et de la société SADEC AKELYS, Commissaire aux Comptes suppléante, sont arrivés à expiration et qu'il n'est pas désigné de Commissaire aux Comptes.

Pour avis : La Présidente.

M2413679

MCCA

Société Coopérative d'Intérêt Collectif d'HLM
A capital variable
RCS Reims n° B 335.680.252
2 place Paul Jamot - 51100 REIMS

Le Conseil d'Administration du 4 décembre 2024 a coopté en tant qu'administrateur Monsieur Christophe LEFEBVRE, né le 10/03/1960 à Damery (51) et demeurant à Reims (51100) 10 rue des Trois Raisins en remplacement d'IMMOBILIERE PLURIHABITAT.

Pour avis.

M2413792

SARL « FIDUCIAIRE L.H.P. »

Société à Responsabilité Limitée
au capital de 436.480 Euros
Siège social :
8 rue Marie Marvingt - ZAC Croix
Blandin 51100 REIMS
RCS : Reims 799 459 292

Avis de transformation

L'assemblée générale extraordinaire du 02/12/2024, statuant à l'unanimité des associés a décidé, à compter du même jour, de :
- modifier l'objet social de la société comme suit : «La société a pour objet l'exercice de la profession d'expert-comptable.»

- transformer la Société en Société par actions simplifiée. Cette transformation entraîne la publication des mentions suivantes :

FORME
ANCIENNE MENTION : Société à responsabilité limitée.
NOUVELLE MENTION : Société par actions simplifiée.

CAPITAL
ANCIENNE MENTION : Le capital social est fixé à 436.480 €, Il est divisé en 43.648 parts sociales.

NOUVELLE MENTION : Le capital social est fixé à 436.480 €, Il est divisé en 43.648 actions chacune entièrement libérée.

ADMINISTRATION ET GERANCE
ANCIENNE MENTION :

Cogérants :
- M. Laurent TILLY, demeurant 11 Impasse Achille Bureau 51100 REIMS
- M. Henri-Pierre PALUS, demeurant 3 rue de la Belle Image 51100 REIMS

NOUVELLE MENTION :
Président : M. Laurent TILLY, demeurant 11 Impasse Achille Bureau 51100 REIMS

COMMISSAIRE AUX COMPTES
Le Commissaire aux comptes titulaire est resté en fonction : AUDIMIS GRAND EST.

ADMISSION AUX ASSEMBLEES ET DROIT DE VOTE : Chaque associé dont les actions sont nominatives et inscrites à son compte ouvert par la société à son nom a le droit de participer aux décisions collectives par lui-même ou par un mandataire, choisi parmi les autres associés. Les droits de vote sont répartis entre les associés proportionnellement au nombre d'actions qu'ils possèdent.

AGREMENT : Toute cession d'actions ayant pour effet l'admission d'un nouvel associé est subordonnée à l'agrément résultant d'une décision extraordinaire de la collectivité des associés prise à la majorité des deux tiers des voix attachées aux actions existantes.

Mention sera faite au RCS de REIMS.

Pour avis.

M2413796

SCEV « BERNARD André & Fils »

Capital social : 31.290 Euros
Siège social :
64 rue Thiers - 51360 VERZENAY
R.C.S. Reims 400 797 031

Par décision de l'assemblée générale extraordinaire du 1^{er} décembre 2024, les associés ont décidé des points suivants :

- Nomination de Monsieur Antoine LE ROUX, demeurant 13 rue de Sillery - 51490 BEINE NAUROUY, en qualité de gérant non associé ;
- Retrait de Monsieur Dominique LE ROUX, de la gérance ;
- Suppression de la forme juridique de l'article «dénomination sociale».

Pour avis : La gérance.

M2413811

QUADRANCE IMMOBILIER

Société par Actions Simplifiée
Au capital de 500.000 Euros
Siège social :
32 rue Cérés - 51100 REIMS
RCS Reims 800 596 124

L'actionnaire unique a, par décision du 5 décembre 2024, nommé à effet du 1^{er} janvier 2025 en qualité de Président, M. Renaud LELARGE demeurant à REIMS (51100), 9 rue Guyot, en remplacement de M. Jean DOUCET, démissionnaire.

Mention sera faite au RCS de REIMS.

M2413817



34 rue des Moulins - 51100 REIMS

MP4E

Société par actions simplifiée au capital de 100 euros
porté à 2.048.260 euros
Siège social : 2 rue des Quatre Vents
51170 ROMIGNY
935 328 344 RCS REIMS

Il résulte de l'acte sous seing privé constatant les décisions unanimes des associés en date du 04 décembre 2024 que le capital social a été augmenté de 2.048.160 euros par voie d'apport en nature.

L'article 7 des statuts a été modifié en conséquence.

Ancienne mention :
Le capital social est fixé à cent euros (100 euros).

Nouvelle mention :
Le capital social est fixé à deux millions quarante-huit mille deux cent soixante euros (2.048.260 euros).

POUR AVIS Le Président

M2413785



34 rue des Moulins - 51100 REIMS

MCBO

Société par actions simplifiée au capital de 100 euros
porté à 1.433.764 euros
Siège social : 6 rue d'Aubilly 51390 ST
EUPHRAISE ET CLAIRIZET
934 532 029 RCS REIMS

Il résulte de l'acte sous seing privé constatant les décisions unanimes des associés en date du 04 décembre 2024 que le capital social a été augmenté de 1.433.664 euros par voie d'apport en nature.

L'article 7 des statuts a été modifié en conséquence.

Ancienne mention :
Le capital social est fixé à cent euros (100 euros).

Nouvelle mention :
Le capital social est fixé à un million quatre cent trente trois mille sept cent soixante quatre euros (1.433.764 euros).

POUR AVIS Le Président

M2413786



34 rue des Moulins - 51100 REIMS

PRIMAX

Société par actions simplifiée au capital de 100 euros
porté à 307.348 euros
Siège social : 6 rue d'Aubilly 51390 ST
EUPHRAISE ET CLAIRIZET
934 538 661 RCS REIMS

Il résulte de l'acte sous seing privé constatant les décisions unanimes des associés en date du 04 décembre 2024 que le capital social a été augmenté de 307.248 euros par voie d'apport en nature.

L'article 7 des statuts a été modifié en conséquence.

Ancienne mention :
Le capital social est fixé à cent euros (100 euros).

Nouvelle mention :
Le capital social est fixé à trois cent sept mille trois cent quarante-huit euros (307.348 euros).

POUR AVIS Le Président

M2413787



34 rue des Moulins - 51100 REIMS

CAMILLE & Co

Société par actions simplifiée au capital de 100 euros
porté à 307.348 euros
Siège social : 6 rue d'Aubilly 51390 ST
EUPHRAISE ET CLAIRIZET
934 542 283 RCS REIMS

Il résulte de l'acte sous seing privé constatant les décisions unanimes des associés en date du 04 décembre 2024 que le capital social a été augmenté de 307.248 euros par voie d'apport en nature.

L'article 7 des statuts a été modifié en conséquence.

Ancienne mention :
Le capital social est fixé à cent euros (100 euros).

Nouvelle mention :
Le capital social est fixé à trois cent sept mille trois cent quatre huit euros (307.348 euros).

Pour avis : Le Président

M2413788

DTS

Société par actions simplifiée
au capital de 5.000 Euros
Siège social :
54 rue de l'Espérance - 51100 REIMS
808 570 824 RCS Reims

Aux termes d'une décision en date du 1^{er} Novembre 2024, l'Associé Unique a décidé :

- de transférer le siège social 54 rue de l'Espérance - 51100 REIMS au 5 rue de Sfax - 51100 REIMS à compter de ce jour et de modifier en conséquence l'article 4 des statuts.

Pour avis : Le président.

M2413818

SNC « Agricol »

Société en nom collectif
au capital de 253.500 Euros
Siège social :
1 bis route de Bussy
51600 SAINT REMY SUR BUSSY
R.C.S. Châlons en Champagne
948 552 740

Par assemblée générale extraordinaire du 21/10/2024, les associés ont décidé d'étendre, à compter du 21/10/2024, l'objet social à l'activité suivante : La production et la vente d'énergie notamment à partir de panneaux solaires photovoltaïques.

Le dépôt légal sera effectué au greffe du tribunal de commerce de CHALONS EN CHAMPAGNE.

Pour avis : Le représentant légal.

M2413830



34 rue des Moulins - 51100 REIMS

CARYOPSE

Société civile au capital de 1 000 euros
Siège social : 27 RUE GAMBETTA
51100 REIMS
752 387 571 RCS REIMS

Aux termes d'une délibération en date du 05 décembre 2024, l'Assemblée Générale Extraordinaire a décidé de transférer le siège social du 27 RUE GAMBETTA, 51100 REIMS au 02 Ferme de REMICOURT, 02190 AMIFONTAINE à compter du même jour, et de modifier en conséquence l'article 4 des statuts.

Les modifications résultant du présent avis sont les suivantes :
Ancienne mention : 27 rue Gambetta, 51100 REIMS

Nouvelle mention : 02 Ferme de REMICOURT, 02190 AMIFONTAINE
Modification sera faite au Greffe du Tribunal de commerce de REIMS.

Pour avis : La Gérance

M2413833

Toutes les annonces légales de votre département sur matot-braine.fr

Marne

FINANCIERE
DOQUET SOFID

Société par actions simplifiée
Au capital de 1.400.000 Euros
Siège social :
2 rue du Colonel Pierre Servagnat
51200 ÉPERNAY
414 497 156 R.C.S. Reims

Aux termes d'un procès-verbal des décisions du président du 5 novembre 2024, il a été décidé de nommer en qualité de directrice générale sans limitation de durée à compter du 5 novembre 2024 Madame Julie DOQUET, demeurant à BLANCS COTEAUX (51130), 18 boulevard Paul Goerg, Vertus.

Pour avis : Le président.
M2413841

EURL MCB

EURL au capital de 1 000 €
Siège social : 54 grande rue
51120 LES ESSARTS LES SEZANNE
RCS de REIMS n°951 417 005

Transfert de siège

En date du 02/12/2024, le gérant a décidé le transfert du siège social au 5 rue de Hutin, 51120 LACHY à compter du 02/12/2024.

Mention : RCS de REIMS
Nicolas MEDAGLIA
M2413855

SCI CAMBON
INVEST

SCI au capital de 2 000 €
Siège social : 1 rue abbé de l'épée
51100 REIMS
RCS de REIMS n°883 451 924

Transfert de siège

Par décision de l'AGE en date du 05/12/2024, il a été décidé à compter du 05/12/2024 de transférer le siège social au 45 rue des coquelicots, 92140 CLAMART.

Radiation du RCS de REIMS et immatriculation au RCS de NANTERRE
Cédric RODRIGUES
M2413858

Etude de
Maître Jérôme PERTIN

Notaire à AVIZE (Marne)
7 rempart du Midi

GROUPEMENT
FONCIER
AGRICOLE
JEAN GIMONNET

Groupelement Foncier Agricole
Au capital de 932 530,64 €
Siège social : 16 rue Jean Mermoz
- 51530 CUIS
RCS REIMS 420 939 050

Avis d'augmentation
de capital social

Suivant acte reçu par Maître Jérôme PERTIN, Notaire membre de la Société d'Exercice à Responsabilité Limitée dénommée «Jérôme PERTIN, Notaire», titulaire d'un Office Notarial à la résidence d'AVIZE (Marne), 7, Rempart du Midi, le 6 décembre 2024, il a été effectuée une augmentation de capital social par suite d'apports immobiliers à hauteur de 113.100 €. Le capital social est ainsi porté de 932.530,64 € à 959.056,94 € par création de 174 parts d'un montant nominal de 152,45 €, entièrement souscrites et libérées.

En conséquence, l'article 7 des statuts a été modifié.

CAPITAL SOCIAL :
ANCIENNE MENTION : Le capital social est de 932.530,64 € divisé en 6.291 parts de 152,449 € chacune entièrement souscrites et libérées.

NOUVELLE MENTION : Le capital social est fixé à la somme de 959.056,94 € et divisé en 6.291 parts sociales de 152,45 € chacune, entièrement souscrites et libérées.

Les modifications statutaires seront publiées au registre du commerce et des sociétés de REIMS par l'intermédiaire du guichet unique.

Pour avis : Le notaire.
M2413861

Office Notarial Porte du Pont
SCP GELIN MACHET GUERDER

Notaires associés
7 place du Maréchal Leclerc
51300 VITRY LE FRANCOIS

GFA ELIGIL

au capital de 490.935,76 euros
Siège social à SAINT-OUENT-DOMPROT (51320)
RCS CHALONS EN CHAMPAGNE
numéro 332 376 624

Modification gérants

Suite au décès, en date du 7 janvier 2024 à REIMS (51100), de Monsieur Jean-Marie Bernard CHARTON, né à ÉPERNAY (51200), le 11 mars 1955, demeurant en son vivant à SAINT-OUENT-DOMPROT (51320) 4 rue Sapiens, co-gérant du GFA ELIGIL, et conformément au procès-verbal de l'Assemblée Générale Extraordinaire du 22 septembre 2024, Monsieur Thierry Louis Gilbert CHARTON, demeurant à SAINT-OUENT-DOMPROT (51320) 4 rue Sapiens, est confirmé dans ses fonctions de co-gérant dudit GFA et Monsieur David CHARTON, demeurant à JUSSECOURT-MINECOURT (51340) 10 rue de la Brûlée est nommé comme co-gérant, et ce pour une durée illimitée, ce qu'ils acceptent.

Pour insertion : Le notaire.
M2413860



FIREXPRTS

SASU au capital de 1 000 €
Siège social : 21A rue Le Poirier Le Prêtre
51500 CHAMPFLEURY
RCS de REIMS n°903 573 848

Avis de modification

En date du 09/12/2024, l'associé unique a décidé à compter du 09/12/2024 d'augmenter le capital social de 19 000 € par incorporation de réserves en le portant de 1 000 € à 20 000 €.

Article 6 et article 7 des statuts modifié en conséquence.
Modification au RCS de REIMS.
L'associé unique
M2413880



SKJM

SCI au capital de 1.000 Euros
immatriculée au RCS de Reims
sous le numéro 831 723 416
dont le siège social est situé :
32 boulevard de la Paix - 51100 REIMS

Il résulte :
- du procès-verbal de l'Assemblée Générale Extraordinaire du 29 octobre 2024,

- du procès-verbal des décisions du Président du 2 décembre 2024, que le capital social a été réduit de 10 euros, pour être ramené de 1.000 € à 990 € par voie de rachat et d'annulation d'un part sociale.

Les articles 6 et 7 des statuts ont été modifiés en conséquence.

ANCIENNE MENTION : Le capital social est fixé à mille Euros (1.000 €).
NOUVELLE MENTION : Le capital social est fixé à neuf cent quatre vingt dix Euros (990 €).

Pour avis : Le gérant.
M2413881

L'UNIQUE

Société à responsabilité limitée
au capital de 1.000 Euros
Siège social :
36 rue Gustave Haguenin
51110 BAZANCOURT
982 538 555 R.C.S. Reims

Aux termes d'une décision en date du 05/12/2024, l'associé unique a décidé de supprimer toute activité relative à la restauration de l'objet social et d'étendre l'objet social à l'activité de déblayage des débris, gravats, matériaux, déchets verts ; Terrassement et multiserVICES ; Achat, vente et location de matériels industriels ; Location de véhicules industriels sans chauffeur de -3,5 tonnes, location de véhicules de tourisme sans chauffeur. L'associé unique décide de modifier la dénomination sociale à compter de ce jour, et devient S.A.Z. Par conséquent, les articles 2 et 3 des statuts seront modifiés.

Pour avis : La gérance.
M2413886

SNC COTTE

Société en nom collectif
en cours de transformation en société
à responsabilité limitée
Au capital de 40.000 Euros
Siège social :
8 Rue de la République
51490 PONTFAVERGER
MORONVILLIERS
503 855 090 RCS REIMS

Suivant délibération en date du 2/12/2024, l'AGE, statuant aux conditions prévues par la loi et les statuts, a décidé la transformation de la Société en société à responsabilité limitée à compter du 2/01/2025, sans création d'un être moral nouveau et a adopté le texte des statuts qui régiront désormais la Société. La collectivité des associés a également décidé de modifier, sous sa nouvelle forme, à compter du 2 janvier 2025, la dénomination, l'objet social, la date d'ouverture et de clôture de l'exercice social, le transfert du siège social, comme suit :

La dénomination de la Société devient COTTE.

Son objet social a été modifié comme suit : l'activité de brocante, événementaire, internet dont notamment le dépôt de vente de mobiliers, l'achat et la vente de bibelots, vêtements, gadgets, livres bijoux fantaisie, maroquinerie, chaussures, jouets, pièces détachées de véhicules anciens et tout autre produits non réglementés. L'activité de débarras et ventes de tous articles. A titre accessoire l'activité de petite restauration.

Son siège social a été transféré du 8 rue de la République à PONTFAVERGER MORONVILLIERS 51490 au 47 rue de Verdun à LOIVRE 51220.

Chaque exercice social commence le 1^{er} janvier pour se terminer le 31 décembre. L'exercice en cours sera clos le 31 décembre 2025

Le capital social reste fixé à la somme de 40.000 €, divisé en 1.000 parts sociales de 40 €.

Cette transformation rend nécessaire la publication des mentions suivantes :
Monsieur Thierry COTTE et Madame Véronique COTTE, gérants, ont cessé leurs fonctions du fait de la transformation de la Société.

Sous sa nouvelle forme, la Société est gérée par : Monsieur Thierry COTTE, demeurant 47 rue de Verdun à LOIVRE,

Mention sera faite au Greffe du Tribunal de commerce de REIMS.
Pour avis : La Gérance
M2413919

FRB

Société civile immobilière
au capital de 1.500 Euros
Siège social :
19 rue Saint Martin
à SAINT MASMES (51490)
Immatriculée au R.C.S. de Reims
479 824 880

Aux termes d'une décision collective des associés en date du 9 décembre 2024, il a été procédé au transfert de siège social du 19 rue Saint Martin - 51490 SAINT MASMES au 2 rue de Thillois - 51100 REIMS et de modifier l'article 4 des statuts en conséquence.

Mention sera faite au greffe du tribunal de commerce de REIMS.
Pour avis.
M2413949



LAURENCY & ASSOCIÉS
Cabinet LAURENCY & ASSOCIÉS
Expertise comptable - Audit - Conseil - Gestion sociale
8 rue de Montléan
51210 MONTMIRAIL

LA FINE BULLE

SAS au capital de 1.000 Euros
Siège social :
23 Rue de la Porte Lucas
51200 ÉPERNAY
928 383 256 RCS de Reims

L'AGE du 12/12/2024 a décidé d'étendre l'objet social à : La Société a pour objet, en France et à l'étranger : L'exploitation d'un bar à champagne, d'un espace de dégustation, d'une boutique de vente de champagne, produits régionaux et vins spiritueux ; La vente et le commerce en magasin de Produits régionaux, exclusivement neufs ; La vente et le commerce en ligne de Produits régionaux, exclusivement neufs ; La prise, l'acquisition, l'exploitation ou la cession de toutes marques, de tous procédés et brevets, et plus largement de tout droit de propriété intellectuelle concernant ces activités ; La participation de la Société, par tous moyens, directement ou indirectement, à toutes opérations pouvant se rattacher à son objet par voie de création de sociétés nouvelles, d'apport, de souscription ou d'achat de titres ou droits sociaux, de fusion ou autrement, de création, d'acquisition, de location, de prise en location-gérance de tous fonds de commerce ou établissements ; Et plus généralement, toutes opérations de quelque nature qu'elle soit, se rattachant directement ou indirectement à l'objet social ou à tous objets similaires, connexes, complémentaires ou susceptibles d'en faciliter la réalisation ou l'extension.
Mention au RCS de REIMS.
M2413997



LA FINE BULLE

SAS au capital de 1.000 Euros
Siège social :
16 Rue Henri Martin
51200 ÉPERNAY
928 383 256 RCS de Reims

L'AGE du 12/12/2024 a décidé de transférer le siège social 23 Rue de la Porte Lucas - 51200 ÉPERNAY, à compter du 12/12/2024.
Mention au RCS de REIMS.
M2413998

FICA-HPCI

Société par actions simplifiée
au capital de 56.038.101,77 Euros
Siège social :
Chemin d'exploitation du Boucher Lambert - 51110 POMACLE
840 207 138 RCS Reims

Par Décisions des Associés du 28/11/2024, la société PEARL EnR (France), S.A.S. au capital de 100.000 € ayant son siège social sis 38, rue de Bassano, 75008 PARIS et immatriculée auprès du Registre du Commerce et des Sociétés de PARIS sous le numéro d'identification unique 935 006 551, a été nommée en qualité de Président en remplacement de M. Gérard Taponat, démissionnaire.

Pour avis.
M2414020

LANCELOT
PERCEVAL

Société civile
au capital de 350.000 Euros
Siège social :
1 Place Pierre Rivière
51530 CRAMANT
398 763 714 RCS Reims

En date du 10/12/2024, l'AGE a décidé la transformation de la Société en SAS, sans création d'un être moral nouveau, et a adopté le texte des statuts qui régiront désormais la Société. La dénomination sociale de la Société, sa durée, son objet et son siège social ne sont pas modifiés. Le capital social reste fixé à la somme de 350.000 €.

PRÉSIDENT : M Gilles LANCELOT, demeurant à CRAMANT (51530) 1 Place Pierre Rivière.

DIRECTEUR GÉNÉRAL : M^{me} Céline LANCELOT-PERCEVAL, demeurant à CRAMANT (51530) 1 Place Pierre Rivière.

TRANSMISSIONS DES ACTIONS : Toute cession ou transmission, volontaire ou forcée, à quelque titre ou sous quelque forme que ce soit, alors même qu'elle ne porterait que sur la nue-propriété ou l'usufruit est soumise à l'agrément préalable des associés à la majorité prévue de l'article 24.

L'inscription modificative de la Société sera effectuée au RCS de REIMS.
M2413973

EARL

« NATURALIA »
Capital social : 7.622,45 Euros
Siège social :
17 rue Saint Nicolas
51600 BUSSY LE CHATEAU
RCS Châlons en Champagne
417 997 293

Avis de transformation

L'Assemblée Générale Extraordinaire du 05 décembre 2024 a décidé de transformer l'EARL «NATURALIA» en société civile d'exploitation agricole (SCEA), transférer le siège social et modifier la gérance, dont les caractéristiques sont les suivantes :
FORME : SCEA.
DÉNOMINATION : «NATURALIA».
DURÉE : 99 années, terme fixé au 12 mars 2097.

SIÈGE SOCIAL : 13 rue Saint-Nicolas - 51600 BUSSY LE CHATEAU.
OBJET : La société a pour objet l'exercice d'une activité agricole au sens de l'article L.311-1 du Code rural et de la pêche maritime.

CAPITAL SOCIAL : 7.622,45 €.
GÉRENCE : Monsieur Loïs GALICHET, demeurant 13 rue Saint-Nicolas - 51600 BUSSY LE CHATEAU.

CESSION DE PARTS SOCIALES : Libre au conjoint, aux descendants, ascendants, aux coassociés ou au conjoint de l'un d'eux. Toute autre cession est soumise à l'agrément des associés, donné par décision collective extraordinaire prise à l'unanimité.
Pour avis : La Gérance.
M2413975

COGECAB

Société par actions simplifiée
au capital de 1.437.714 Euros
Siège social :
Chemin d'exploitation du Boucher Lambert
51110 POMACLE
815 326 558 RCS Reims

Par D.A.U. du 28/11/2024, il a été (i) décidé de nommer en qualité de Président la société FICA-HPCI, S.A.S. au capital de 56.038.101,77 €, ayant son siège social sis chemin d'exploitation du Boucher Lambert, 51110 Pomacle et immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de Reims sous le numéro d'identification unique 840 207 138, en remplacement de M. Christophe Thévenon, démissionnaire ; (ii) pris acte de la démission de M. Frédéric Pernod de ses fonctions de Directeur Général.

Pour Avis.
M2414019

DU PERTHOIS

Société à responsabilité limitée
transformée en société par actions
simplifiée
Au capital de 5.000 Euros
Siège social :
4 Grande Rue
51250 ALLIANCELLES
752 498 675
RCS Châlons en Champagne

Avis de transformation

Aux termes de décisions constatées dans un procès-verbal en date du 11/12/2024, l'Associé Unique a décidé la transformation de la Société en société par actions simplifiée à compter du même jour, sans création d'un être moral nouveau et a adopté le texte des statuts qui régiront désormais la Société.

La dénomination de la Société, son objet, son siège, sa durée et les dates d'ouverture et de clôture de son exercice social demeurent inchangées. Le capital social reste fixé à la somme de 5.000 €.

EXERCICE DU DROIT DE VOTE : Tout associé peut participer aux décisions collectives sur justification de son identité et de l'inscription en compte de ses actions au jour de la décision collective.

Sous réserve des dispositions légales, chaque associé dispose d'autant de voix qu'il possède ou représente d'actions.

TRANSMISSION DES ACTIONS : La cession des actions de l'associé unique est libre.

AGRÈMENT : Les cessions d'actions, à l'exception des cessions aux associés, sont soumises à l'agrément de la collectivité des associés.

Sous sa forme à responsabilité limitée, la Société était gérée par Mr Eric GIROD demeurant 4 Grande Rue - 51250 ALLIANCELLES

Sous sa nouvelle forme de société par actions simplifiée, la Société est dirigée par : PRÉSIDENT DE LA SOCIÉTÉ : M. Eric GIROD demeurant 4, Grande Rue - 51250 ALLIANCELLES

Pour avis : La gérance.
M2413985

COMPTOIR
DE NEGOCE
D'EQUIPEMENTS -
C.N.E.

Société à responsabilité limitée
au capital de 1.500.000 Euros
Siège social :
La Neuville
9 rue en Mémoire des Harkis
51100 REIMS
381 683 259 R.C.S. Reims

Suivant décisions unanimes en date du 31 octobre 2024, les associés ont décidé d'étendre l'objet social aux activités de fabrication et vente en gros ou au détail de tous articles lumineux, généralement de tous produits liés à l'éclairage domestique, tertiaire et industriel, ainsi qu'à la vente de tous objets d'arts décoratifs, d'arts ménagers, de produits d'ameublement, porcelaine, cristaux, orfèvrerie, matériel électrique en gros ou en détail, et ce à compter du 7 décembre 2024, et de modifier en conséquence l'article 2 des statuts.

Modification sera faite au greffe du tribunal de commerce de REIMS.
Pour avis.
M2413991

FICAP

Société par actions simplifiée
au capital de 5.393.278 Euros
Siège social :
Chemin d'exploitation du Boucher Lambert
51110 POMACLE
815 332 291 R.C.S. Reims

Par D.A.U. du 28/11/2024, il a été (i) décidé de nommer en qualité de président la société FICA-HPCI, S.A.S. au capital de 56.038.101,77 €, ayant son siège social sis chemin d'exploitation du Boucher Lambert - 51110 POMACLE et immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de REIMS sous le numéro d'identification unique 840 207 138, en remplacement de M. Christophe Thévenon, démissionnaire ; (ii) pris acte de la démission de M. Frédéric Pernod de ses fonctions de directeur général.

Pour avis.
M2414021

Toutes les annonces légales de votre département sur matot-braine.fr

Marne

DTS

Suite à l'annonce n° M2413818 parue le 09/12/2024, il convenait de lire «aux termes d'une décision en date du 1^{er} décembre 2024 et non du 1^{er} novembre 2024».

Pour avis : Le président.

M2414022

SPA CONNECT

Suite à l'annonce n° M2413320 parue le 29/11/2024, il convenait de lire «aux termes d'une décision en date du 1^{er} décembre 2024 et non du 1^{er} novembre 2024».

Pour avis : Le président.

M2414027

2 FSR

Suite à l'annonce n° M2414007 parue le 12/12/2024, il convenait de lire : Date de la décision de l'associée unique est le 28/11/2024 et non le 31/07/2024.

M2414067

AGRO INDUSTRIE RECHERCHES ET DEVELOPPEMENTS - A.R.D.

Société anonyme au capital de 2.924.065,50 Euros
Siège social : POMACLE (51110), Route de Bazancourt
R.C.S. Reims 350 504 817

Suivant assemblée générale mixte en date du 25/11/2024, il a été pris acte du non-renouvellement du mandat de CAC suppléant de la société Salustro Reydel ; Et il a été décidé de ne pas pourvoir à son remplacement. Mention sera faite au R.C.S. de REIMS.

Pour avis.

M2414105

SCEV «SUENEN-PIERSON»

Capital social : 600 000 Euros
Siège social : 53 rue de la Garene
51530 CRAMANT
RCS Reims 489 960 799

Par décision de l'assemblée générale extraordinaire du 2 décembre 2024, les associés ont décidé de l'augmentation du capital social de 400 000 € le portant à 1 000 000 €.

Pour avis : La gérance.

M2414109



OFFICE NOTARIAL DE GUEUX
Mes PIERLOT, ROGÉ, LAGACHE-GÉ et CROZAT
23 avenue de Reims - 51390 GUEUX
03.26.03.61.61

SCEV ALEXANDRE GOBILLARD

Société civile d'exploitation agricole au capital de 1.000,00 Euros
Siège social : 126 rue Saint Vincent
51160 HAUTVILLERS
529 565 426 R.C.S. Reims

Aux termes d'un acte reçu par Maître Christelle LAGACHE-GÉ, Notaire à GUEUX, Marne, le 22 décembre 2022, les associés ont décidé de nommer Mademoiselle Apolline GOBILLARD, demeurant à HAUTVILLERS (51160), 126 rue Saint Vincent, en qualité de cogérante, et ce à compter du même jour ; Monsieur Alexandre GOBILLARD demeure cogérant de la société.

L'inscription modificative sera faite au R.C.S. de REIMS.

Pour insertion, Me Christelle LAGACHE-GÉ, Notaire.

M2414115



BT.BR

Société par actions simplifiée au capital de 100 euros
porté à 998.100 euros
Siège social : 5 Rue Rainssant 51100 REIMS
937 524 965 RCS REIMS

Il résulte du procès-verbal des décisions de l'Associé Unique en date du 12 décembre 2024 que le capital social a été augmenté de 998.000 euros par voie d'apport en nature.

L'article 7 des statuts a été modifié en conséquence.

Ancienne mention : Le capital social est fixé à cent euros (100 euros).

Nouvelle mention : Le capital social est fixé à neuf cent quatre-vingt-dix-huit mille cent euros (998.100 euros).

Pour avis : Le président.

M2414116

2 FSR

Société par actions simplifiée au capital de 24.500 Euros
Siège social : 13 Bis rue Joseph Cugnot
51430 TINQUEUX
440 951 689 RCS Reims

L'Associée Unique a décidé en date du 31/07/2024 de transférer le siège social du 9 rue de la Fosse Cocharde à Saint Brice Courcelles au 13 bis rue Joseph Cugnot à TINQUEUX 51430 à compter de ce jour et, en conséquence, de modifier l'article 4 des statuts

Pour avis : Le Président.

M2414007

POURSUITE D'ACTIVITE

DZ TOP SERVICES

Société par actions simplifiée au capital de 100 Euros
Siège social : 16 Avenue du Général Bonaparte
51100 REIMS
RCS Reims 829 307 594

Aux termes d'une décision en date du 10 Octobre 2024, l'Associé Unique, statuant en application de l'article L. 225 -248 du Code de commerce, a décidé qu'il n'y avait pas lieu à dissolution de la Société.

Pour avis : Le président.

M2414034

DISSOLUTION

DE SOCIETE

MENUISERVISS - DIDIER PERESSIN

Société à Responsabilité Limitée en liquidation
Au capital de 5.000 Euros
Siège social : 17 allée du Muguet - 51450 BETHENY
Siège de liquidation : 17 Allée du Muguet - 51450 BETHENY
822 735 973 RCS Reims

Aux termes d'une décision en date du 15 novembre 2024, l'Associé Unique a décidé la dissolution anticipée de la Société à compter du 15 novembre 2024 et sa mise en liquidation amiable sous le régime conventionnel.

Monsieur Didier PERESSIN, demeurant 201 avenue Jean Jaurès - 51100 REIMS, Associé Unique, exercera les fonctions de liquidateur pour réaliser les opérations de liquidation et parvenir à la clôture de celle-ci.

Le siège de la liquidation est fixé 17 Allée du Muguet - 51450 BETHENY. C'est à cette adresse que la correspondance devra être envoyée et que les actes et documents concernant la liquidation devront être notifiés.

Les actes et pièces relatifs à la liquidation seront déposés au Greffe du Tribunal de commerce de REIMS, en annexe au Registre du commerce et des sociétés.

Pour avis : Le Liquidateur.

M2413660

SCI « DE LA GARE »

Société en cours de liquidation
Capital social : 1.525 Euros
Siège social : 51600 SOMME-TOURBE
RCS Châlons en Champagne
328 583 067

Par décision de l'assemblée générale extraordinaire du 30/11/2024, la collectivité des associés de la société civile «DE LA GARE» a décidé la dissolution anticipée de la société à compter du 30/11/2024 et sa mise en liquidation amiable.

Elle a nommé en qualité de liquidatrice Madame Josette APPERT née HUVERT, demeurant 30 bis voie de la Liberté - 51600 SOMME-TOURBE, et lui a conféré les pouvoirs les plus étendus pour achever les opérations sociales en cours, réaliser l'actif et acquitter le passif.

La correspondance, les actes et documents concernant la liquidation doivent être adressés et notifiés 51600 SOMME-TOURBE, siège de la liquidation.

Le dépôt des actes et pièces relatifs à la liquidation sera effectué au greffe du Tribunal de Commerce de CHALONS EN CHAMPAGNE.

Pour avis : La Liquidatrice.

M2413829

CHAMPAGNE T.C.M.

Société par actions simplifiée au capital de 1.000 Euros
Siège social : 2 rue des Roses
51240 VITRY LA VILLE
509 890 729
RCS Châlons en Champagne

Aux termes du procès-verbal des décisions de l'Associé unique du 02/12/2024 :

Il a été décidé la dissolution anticipée de la Société à compter du 02/12/2024 et sa mise en liquidation.

L'associé unique Monsieur TRISSON Pascal demeurant 4 rue des Roses - 51240 VITRY LA VILLE exercera les fonctions de Liquidateur durant la période de liquidation.

Le siège de la liquidation est fixé 4 rue des Roses, adresse à laquelle toute correspondance devra être envoyée, et, actes et documents relatifs à la liquidation devront être notifiés.

Le dépôt des actes et pièces relatifs à la liquidation sera effectué au greffe du tribunal de commerce de CHALONS EN CHAMPAGNE.

Mention sera faite au RCS de CHALONS EN CHAMPAGNE.

Pour avis.

M2413885

CHAMPAGNE T.C.M.

Rectificatif à l'annonce M2413885 parue le 10/12/24, il convenait de lire : L'associé unique M. Trisson Pascal demeurant 2 rue des Roses - 51240 VITRY LA VILLE et non 4 rue des Roses M2413946

LEA DERCKEL PATRIMOINE

Société à Responsabilité Limitée au capital de 1 000 euros
Siège social : 30 rue Gambetta
51500 MAILLY CHAMPAGNE
981 296 510 RCS REIMS

Aux termes d'une décision en date du 09/12/2024, l'Associée Unique a décidé la dissolution anticipée de la Société à compter de ce jour et sa mise en liquidation amiable sous le régime conventionnel.

Madame Léa DERCKEL, demeurant 30 rue Gambetta 51500 MAILLY CHAMPAGNE, Associée Unique, exercera les fonctions de liquidateur pour réaliser les opérations de liquidation et parvenir à la clôture de celle-ci.

Le siège de la liquidation est fixé 30 rue Gambetta 51500 MAILLY CHAMPAGNE. C'est à cette adresse que la correspondance devra être envoyée et que les actes et documents concernant la liquidation devront être notifiés.

Les actes et pièces relatifs à la liquidation seront déposés au Greffe du Tribunal de commerce de REIMS, en annexe au RCS.

Pour avis Le Liquidateur

M2413899

LE PETIT MESLIER

Société à Responsabilité Limitée au capital de 2 000 euros
Siège social : 4 bis rue Irénée Gass
51380 VERZY
842 818 692 RCS REIMS

Aux termes d'une décision en date du 30/11/2024, l'Associée Unique a décidé la dissolution anticipée de la Société à compter de ce jour et sa mise en liquidation amiable sous le régime conventionnel.

Madame Laurine MOULIGNEAU, demeurant 16 rue de la gare 51380 VERZY, Associée Unique, exercera les fonctions de liquidateur pour réaliser les opérations de liquidation et parvenir à la clôture de celle-ci.

Le siège de la liquidation est fixé 16 rue de la gare 51380 VERZY. C'est à cette adresse que la correspondance devra être envoyée et que les actes et documents concernant la liquidation devront être notifiés.

Les actes et pièces relatifs à la liquidation seront déposés au Greffe du Tribunal de commerce de REIMS, en annexe au RCS.

Pour avis Le Liquidateur

M2413917



ORCIN

SARL au capital de 7.500 Euros
Siège social : 9 rue Saint Martin - 51200 ÉPERNAY
819 686 908 R.C.S. de Reims

L'associé unique du 31/10/2024 a décidé la dissolution et sa mise en liquidation amiable à compter du même jour, nommé liquidateur M^{me} BLIARD Hélène, demeurant 6 rue Saint Vincent - 51410 OEUILLY, et fixé le siège de liquidation au siège social.

Mention au R.C.S. de REIMS.

M2413978

MVP EXPERTISE ECO

SASU au capital de 500 €
Siège social : 5, rue capitaine Alfred Dreyfus
51100 REIMS
RCS de REIMS n°983 351 354

En date du 11/12/2024, l'associé unique a décidé la dissolution anticipée de la société à compter du 11/12/2024. Elle a nommé pour une durée illimitée en qualité de liquidateur M. PÂTE Victorien, demeurant 19 avenue Jean Jaurès 75019 PARIS et a fixé le siège de la liquidation au siège social de la société. C'est à cette adresse que la correspondance devra être envoyée et que les actes relatifs à la liquidation devront être notifiés.

Le dépôt des actes et des pièces relatifs à la liquidation sera effectué au greffe du Tribunal de commerce de REIMS.

M2414038

SCM CABINET MALINERGO

au capital social de 1.000 Euros
9 place de la République
51350 CORMONTREUIL
888 025 327 R.C.S. Sedan

Suivant AGE en date du 25/11/2024 l'assemblée générale a décidé de dissoudre par anticipation la société CABINET MALINERGO à compter du 25/11/2024 et sa mise en liquidation amiable. Il a été nommé en qualité de liquidateur, Madame Pauline MARCHAND, demeurant 1 bis rue des petits chiens à PROUVAIS (02). La correspondance, les actes et documents concernant la liquidation doivent être adressés et notifiés à l'adresse du liquidateur. Le dépôt des actes et pièces relatifs à la liquidation sera effectué au greffe du tribunal de commerce de REIMS (51).

Pour avis : Le liquidateur.

M2414058

LE PAIN DE SAINT TIMOTHEE

Société à responsabilité limitée au capital de 10.000 Euros
Siège social : 9 place Saint Timothée - 51100 REIMS
825 256 928 R.C.S. Reims

Aux termes du procès-verbal de l'assemblée générale extraordinaire du 16 septembre 2024 :

Il a été décidé la dissolution anticipée de la société à compter du 16 septembre 2024 et sa mise en liquidation amiable à compter de ce même jour.

L'assemblée générale susvisée a nommé comme liquidateur M. Benjamin PERCHAT, demeurant 2 rue de Cherbourg - 51100 REIMS, pour une durée illimitée, avec les pouvoirs les plus étendus pour réaliser les opérations de liquidation et parvenir à la clôture de celle-ci.

Le siège de liquidation est fixé au domicile du liquidateur au 2 rue de Cherbourg - 51100 REIMS, où seront notifiés actes et documents.

Le dépôt des actes et pièces relatifs à la liquidation sera effectué au greffe du tribunal de commerce de REIMS.

Mention sera faite au R.C.S. de REIMS.

Pour avis.

M2414068



GFA LES BOUVRETS

Groupement Foncier Agricole
Au capital de : 101 835,94 Euros
Siège social : 3 Rue du Château d'eau
R.C.S. Châlons En Champagne : 381 974 054

Aux termes d'une délibération en date du 26 avril 2023, l'AGE a décidé la dissolution anticipée de la société à compter du 26 avril 2023 et a nommé en qualité de liquidateurs Madame Nathalie MUNEAUX-SCHNEIDER et Monsieur Fabrice GILLE, cogérants de la société.

Le siège de la liquidation est fixé au siège social de la société à laquelle tout correspondance devra être envoyée, et acte et documents relatifs à la liquidation devront être notifiés.

Le dépôt est effectué auprès du Greffe du Tribunal de Commerce de CHALONS EN CHAMPAGNE.

Pour avis en mention Me Romain FLORENS

M2414072

CLOTURE

DE LIQUIDATION

SARI-SOLENZARA PROMOTION

Société à Responsabilité Limitée en liquidation
Au capital de 1 000 euros
Siège : 3 RUE DE COURCY
51450 BETHENY
Siège de liquidation : 3 RUE DE COURCY
51450 BETHENY
847 556 958 RCS REIMS

L'Assemblée Générale Extraordinaire réunie le 02 décembre 2024 au 3 RUE DE COURCY, 51450 BETHENY a approuvé le compte définitif de liquidation, déchargé Monsieur PIETTE PHILIPPE, demeurant 3 PLACE JEAN DURAND, 51360 PRUNAY, de son mandat de liquidateur, donné à ce dernier quitus de sa gestion et constaté la clôture de la liquidation à compter du jour de ladite assemblée.

Les comptes de liquidation seront déposés au greffe du Tribunal de commerce de REIMS, en annexe au Registre du commerce et des sociétés et la société sera radiée dudit registre.

Pour avis Le Liquidateur

M2413330



03 26 86 72 98
21 rue Courmeaux - 51100 REIMS
http://www.cogep.fr

FA 98

Société à Responsabilité Limitée en liquidation
Au capital de 7 622,45 euros
Siège : 10 rue Courmeaux,
51100 REIMS
Siège de liquidation :
10 rue Courmeaux
51100 REIMS
380316075 RCS REIMS

L'Assemblée Générale réunie le 23 octobre 2024 au 10 rue Courmeaux, 51100 REIMS a approuvé le compte définitif de liquidation, déchargé Maxime ANDRIVEAU, demeurant

12 rue des Templiers, 51100 REIMS, de son mandat de liquidateur, donné à ce dernier quitus de sa gestion et constaté la clôture de la liquidation à compter du jour de ladite assemblée.

Les comptes de liquidation seront déposés au greffe du Tribunal de commerce de REIMS, en annexe au Registre du commerce et des sociétés et la société sera radiée dudit registre.

Pour avis Le Liquidateur

M2413774

REUTER Frères

Société civile immobilière en liquidation
Au capital de 78.054 Euros
Siège social : RUE de l' ECHAFAUD
51250 CHEMINON
Siège de liquidation : RUE de l' ECHAFAUD
51250 CHEMINON
399 639 400
RCS Châlons en Champagne

Avis de clôture de liquidation

L'Assemblée Générale réunie le 03/10/2024 a approuvé le compte définitif de liquidation, Dominique REUTER demeurant 15 rue de l'Echafaud, 51250 CHEMINON, de son mandat de liquidateur, donné à ce dernier quitus de sa gestion et constaté la clôture de la liquidation à compter du jour de ladite assemblée.

Les comptes de liquidation seront déposés au greffe du Tribunal de commerce de CHALONS EN CHAMPAGNE, en annexe au RCS.

Pour avis : Le liquidateur.

M2413782

JKE MOTORS

10 RUE NICOLAS APPERT
51470 SAINT-MEMMIE

Clôture de liquidation

Aux termes des délibérations de l'assemblée générale extraordinaire du 30 Novembre 2024, l'associé unique de la SASU JKE MOTORS au capital de 5.000 € - SAINT-MEMMIE (51470), 10 rue Nicolas Appert - RCS Châlons-en-Champagne 953 649 811, après avoir entendu la lecture du rapport du liquidateur, a approuvé les comptes définitifs de liquidation, donné quitus au liquidateur pour sa gestion, l'a déchargé de son mandat et constaté la clôture de la liquidation. Les comptes de liquidation ont été déposés au greffe du tribunal de commerce de Châlons-en-Champagne.

Le liquidateur

M2413797

MMA CONNECTION

SAS au capital de 60 100 €
Siège social : 8 rue du jardin petit
51430 BEZANNES
RCS de REIMS n°898 108 741

Avis de liquidation

L'assemblée générale ordinaire du 02/12/2024 a approuvé les comptes de liquidation, déchargé le liquidateur M. DIZY Anthony de son mandat, lui a donné quitus de sa gestion et a constaté la clôture des opérations de liquidation à compter du 02/12/2024.

Les comptes de la liquidation seront déposés au greffe du Tribunal de commerce de REIMS.

DIZY Anthony

M2413838

Toutes les annonces légales de votre département sur matot-braine.fr

Marne

CABINET



LAURENCY & ASSOCIÉS
Cabinet LAURENCY & ASSOCIÉS
Expertise comptable - Audit - Conseil - Gestion sociale
8 rue de Montléon
51210 MONTMIRAIL

ORCIN
SARL au capital de 7.500 €uros
Siège social :
9 rue Saint Martin - 51200 ÉPERNAY
819 686 908 R.C.S. de Reims

Le 31/10/2024, l'associé unique a approuvé les comptes de liquidation, donné quitus au liquidateur, M^{me} BLIARD Hélène, demeurant 6 rue Saint Vincent - 51410 OEUILLY pour sa gestion et l'a déchargé de son mandat, et constaté la clôture des opérations de liquidation à compter du même jour.
Les comptes de clôture seront déposés au greffe du tribunal de commerce de REIMS.

Radiation au R.C.S. de REIMS.
M2413979

SCM CABINET MALINERGO
Société en liquidation
au capital social de 1.000€uros
9 place de la République
51350 CORMONTREUIL
888 025 327 R.C.S. Sedan

Par AGE du 25/11/2024 les associés de la SCM CABINET MALINERGO ont approuvé les comptes et prononcé la clôture des opérations de liquidation à effet du 25/11/2024. Quitus a été délivré à la liquidatrice, Madame Pauline MARCHAND. Le dépôt des actes et pièces relatifs à la liquidation sont déposés au greffe du tribunal de commerce de REIMS (51).

Pour avis : Le liquidateur.

M2414059

Notaires



Me Romain FLORENS
Notaire à VITRY LE FRANCOIS (51300)
28 rue Aristide Briand

GFA LES BOUVRETS
Groupement Foncier Agricole
Au capital de : 101 835,94 €uros
Siège social : 3 Rue du Château d'eau
R.C.S. Châlons En Champagne :
381 974 054

Aux termes d'une délibération en date du 26 avril 2023, l'assemblée générale des associés a approuvé les comptes de liquidation, donné quitus à Madame Nathalie MUNEUX-SCHNEIDER et Monsieur Fabrice GILLE, liquidateurs, l'a déchargé de son mandat, et a prononcé la clôture des opérations de liquidations.

Les comptes de liquidation seront déposés au greffe du Tribunal de Commerce CHÂLONS EN CHAMPAGNE. Mention sera faite au RCS de CHÂLONS EN CHAMPAGNE

Pour avis et mention
Me Romain FLORENS

M2414073

SUCCESSION VACANTE

SUCCESSION VACANTE

Par décision du TJ de CHÂLONS-EN-CHAMPAGNE en date du 14/11/2024 la Directrice départementale des Finances Publiques de la Somme, 22 RUE DE L AMIRAL COURBET 80000 Amiens, a été nommée curatrice / curateur de la succession vacante de M. FOISSIER Bruno décédé le 02/10/2022. Réf. 0808136928. Les créanciers doivent déclarer leur créance par lettre recommandée avec AR.
M2413922

SUCCESSION VACANTE

Par décision du TJ de CHÂLONS-EN-CHAMPAGNE en date du 12/11/2024 la Directrice départementale des Finances Publiques de la Somme, 22 RUE DE L AMIRAL COURBET 80000 Amiens, a été nommée curatrice / curateur de la succession vacante de M^{me} BARBIER Henriette décédée le 15/12/2023. Réf. 0808136972. Les créanciers doivent déclarer leur créance par lettre recommandée avec AR.
M2413923

SUCCESSION VACANTE

Par décision du TJ de CHÂLONS-EN-CHAMPAGNE en date du 28/03/2024 la Directrice départementale des Finances Publiques de la Somme, 22 RUE DE L AMIRAL COURBET 80000 Amiens, a été nommée curatrice / curateur de la succession vacante de M^{me} JUSTAFRE Bernadette décédée le 15/02/2024. Réf. 0808137427. Les créanciers doivent déclarer leur créance par lettre recommandée avec AR.
M2413924

SUCCESSION VACANTE

Par décision du TJ de CHÂLONS-EN-CHAMPAGNE en date du 28/03/2024 la Directrice départementale des Finances Publiques de la Somme, 22 RUE DE L AMIRAL COURBET 80000 Amiens, a été nommée curatrice / curateur de la succession vacante de M. DE LIMA NOGUEIRA Manuel décédé le 17/01/2020. Réf. 0808137846. Les créanciers doivent déclarer leur créance par lettre recommandée avec AR.
M2413925

SUCCESSION VACANTE

Par décision du TJ de CHÂLONS-EN-CHAMPAGNE en date du 26/11/2024 la Directrice départementale des Finances Publiques de la Somme, 22 RUE DE L AMIRAL COURBET 80000 Amiens, a été nommée curatrice / curateur de la succession vacante de M^{me} BIENIASZEWSKI Jeanne décédée le 05/01/2016. Réf. 0808137532. Les créanciers doivent déclarer leur créance par lettre recommandée avec AR.
M2413926

SUCCESSION VACANTE

Par décision du TJ de CHÂLONS-EN-CHAMPAGNE en date du 27/11/2024 la Directrice départementale des Finances Publiques de la Somme, 22 RUE DE L AMIRAL COURBET 80000 Amiens, a été nommée curatrice / curateur de la succession vacante de M^{me} BAILLY Josiane décédée le 11/03/2024. Réf. 0808137579. Les créanciers doivent déclarer leur créance par lettre recommandée avec AR.
M2413927

SUCCESSION VACANTE

La Directrice départementale des Finances Publiques de la Somme, 22 RUE DE L AMIRAL COURBET 80000 Amiens, curatrice/curateur de la succession de M. DE ANGELIS Michel décédé le 02/02/2021 a établi l'inventaire, le projet de règlement du passif et le compte rendu de la succession qui sera adressé ultérieurement au TJ. Réf. 0808087365.
M2413928

SUCCESSION VACANTE

Par décision du TJ de REIMS en date du 21/05/2024 la Directrice départementale des Finances Publiques de la Somme, 22 RUE DE L AMIRAL COURBET 80000 Amiens, a été nommée curatrice / curateur de la succession vacante de M. MARINONI Serge décédé le 24/11/2015. Réf. 0808137617. Les créanciers doivent déclarer leur créance par lettre recommandée avec AR.
M2413930

SUCCESSION VACANTE

Par décision du TJ de REIMS en date du 03/06/2024 la Directrice départementale des Finances Publiques de la Somme, 22 RUE DE L AMIRAL COURBET 80000 Amiens, a été nommée curatrice / curateur de la succession vacante de M^{me} CHAUSSENOT Martine décédée le 30/11/2022. Réf. 0808137192. Les créanciers doivent déclarer leur créance par lettre recommandée avec AR.
M2413932

SUCCESSION VACANTE

La Directrice départementale des Finances Publiques de la Somme, 22 RUE DE L AMIRAL COURBET 80000 Amiens, curatrice/curateur de la succession de M^{me} DECALOGNE Danielle décédée le 04/05/2019 a établi l'inventaire, le projet de règlement du passif et le compte rendu de la succession qui sera adressé ultérieurement au TJ. Réf. 0808087367.
M2413933

SUCCESSION VACANTE

La Directrice départementale des Finances Publiques de la Somme, 22 RUE DE L AMIRAL COURBET 80000 Amiens, curatrice/curateur de la succession de M^{me} HERVE Odette décédée le 13/04/2020 a établi l'inventaire et le projet de règlement du passif. Réf. 0808122384.
M2413937

SUCCESSION VACANTE

Par décision du TJ de REIMS en date du 02/10/2024 la Directrice départementale des Finances Publiques de la Somme, 22 RUE DE L AMIRAL COURBET 80000 Amiens, a été nommée curatrice / curateur de la succession vacante de M. MERIAUX Marcel décédé le 10/08/2023. Réf. 0808137757. Les créanciers doivent déclarer leur créance par lettre recommandée avec AR.
M2413940

SUCCESSION VACANTE

Par décision du TJ de REIMS en date du 21/10/2024 la Directrice départementale des Finances Publiques de la Somme, 22 RUE DE L AMIRAL COURBET 80000 Amiens, a été nommée curatrice / curateur de la succession vacante de M^{me} MALTRAIT Martine décédée le 06/12/2021. Réf. 0808137756. Les créanciers doivent déclarer leur créance par lettre recommandée avec AR.
M2413941

AVIS DIVERS

Plurial Novilia 
Groupe ActionLogement

PLURIAL NOVILIA

FERE CHAMPENOISE - MAISON
190 rue de l'Europe -T4 - 3 chambres
- 83 m² env - garage - DPE : en cours
- 101 000 € - réf : ER.66363

Ventes ouvertes à titre de résidence principale, réservées en priorité pendant 1 mois aux locataires du parc social du département (à compter de la date de parution)

Frais de notaire réduits et frais de notaire offerts aux locataires PLURIAL NOVILIA.

Renseignements : 07.86.50.25.49
Visites sur rendez-vous, renseignements et dépôt des candidatures avec dossier complet en contactant le commercialisateur. Délais de remise des offres prioritaires* : 1 mois à compter de la parution de l'annonce légale.

Remise des offres* : Par mail.
Offre et prix soumis à condition de ressources*

Les délais de remise de offres, les priorités des candidatures, le prix et les conditions de ressources sont établis conformément aux dispositions de l'article L443-11 et suivants du CCH.
M2414082

Mairie de PONTFAVERGER - MORONVILLIERS

Ces parcelles sont soumises au droit de préférence des propriétaires voisins. Ceux-ci bénéficient alors d'un droit de préférence au moment de la vente. Les parcelles vendues sont les suivantes :

- Parcelle cadastrée section C numéro 207 lieudit bois en courtois.
- Parcelle cadastrée section C numéro 210 lieudit bois en courtois.
- Parcelle cadastrée section C numéro 215 lieudit bois en courtois.
- Parcelle cadastrée section C numéro 37 lieudit bois de Saint Brice.
- Parcelle cadastrée section C numéro 238 lieudit bois de Saint Brice.

Conformément aux dispositions des articles L 331-19 et suivants du Code forestier, vous disposez d'un délai de deux mois pour exercer votre droit de préférence aux prix et conditions ci-après.

Il est précisé qu'en vertu des dispositions susvisées :

- pour le cas où plusieurs propriétaires voisins exerceraient leur droit de préférence, le vendeur choisit librement celui auquel il entend céder le bien ;
- en cas d'exercice de son droit de préférence, l'acquéreur doit réaliser l'acquisition dans le délai de quatre mois de l'exercice de son droit, à défaut son droit sera perdu ;
- ce droit de préférence peut être primé par le droit de préemption dont bénéficie la SAFER.

Cette vente aura lieu aux conditions suivantes :

- L'entrée en jouissance aura lieu le jour de la signature de l'acte authentique de vente.
- L'acquéreur supportera les servitudes passives pouvant grever lesdits immeubles et profitera de celles actives.
- Il acquittera, à compter du jour fixé pour l'entrée en jouissance, tous impôts auxquels les bois vendus sont ou pourront être assujettis.
- Il acquittera tous les frais de la vente. Ces frais d'acte seront communiqués par le notaire a posteriori.
- Prix : Le prix de la vente est fixé à cinq mille €uros (5.000,00 €) payable comptant.

CHANGEMENT DE REGIME MATRIMONIAL

LUTUN & SHALGIAN
Notaires - Reims
Commerciaux - Reims - Vitry-en-Tardenois

EPOUX TAMINE

Monsieur Didier Dominique TAMINE, agent d'Etat, né à VOULZIERS (08400), le 08 août 1972 et Madame Jeanne Marie BERTRAND, technicienne stabilité, née à REIMS (51100), le 04 décembre 1979, demeurant ensemble à HOURGES (51140), 2 bis rue Hoche, mariés à la Mairie de SAVIGNY SUR AISNE (08400), le 30 juin 2007, initialement sous le régime légal de la communauté réduite aux acquêts, ont procédé à un changement de régime matrimonial afin d'adopter le régime d'insérer des clauses préciput.

L'acte a été reçu par Me Laurent LUTUN, Notaire à FISMES, le 11 décembre 2024.

Les oppositions seront reçues en l'étude de Me Laurent LUTUN, Notaire à FISMES, où domicile a été élu à cet effet, pendant un délai de trois mois à compter de la date de parution du présent journal, par lettre recommandée avec demande d'avis de réception ou par acte d'huisier de justice.

En cas d'opposition, les époux peuvent demander l'homologation du changement de régime matrimonial auprès du juge aux affaires familiales du tribunal judiciaire compétent

Pour insertion conformément aux dispositions de l'article 1397 du Code civil, Me Laurent LUTUN.
M2414033

EPOUX FOINON

Avis de changement de régime matrimonial

Information concernant les époux : Madame BERARD Diane, Emmanuelle, Paule, Assistante de direction, épouse de Monsieur FOINON Rodolphe, Guy, demeurant à WITRY LES REIMS (51420), 12 rue Jean Rousseau. Née à PERPIGNAN (66000), le 6 septembre 1986. De nationalité Française.

Mariée sous le régime de la séparation de biens aux termes de son contrat de mariage reçu par Maître WILLAUME notaire à REIMS le 10 février 2012 préalable à son union célébrée à la mairie de ROMAIN (51140), le 17 mars 2012 ; ledit régime n'ayant subi aucune modification contractuelle ou judiciaire postérieure, ainsi déclaré.

Déclarant ne pas avoir eu de changement de résidence habituelle commune dans un autre Etat et ou de changement de nationalité au cours du mariage.

Information concernant la modification du régime matrimonial : Adoption du régime de la communauté universelle avec apport des biens propres à la communauté universelle, clause d'attribution intégrale de la communauté universelle au survivant des deux époux et exclusion de la reprise des biens propres en cas de dissolution de la communauté par le décès d'un des époux.

Acte contenant le changement de régime matrimonial reçu par Me Brice XIBERRAS, notaire à MONTMORT LUCY, le 7 décembre 2024.

Informations concernant l'opposition : Oppositions à adresser, s'il y a lieu, dans les trois mois de la date de parution du présent avis, par lettre recommandée avec demande d'avis de réception ou par exploit de commissaire de justice, auprès de Me Brice XIBERRAS, notaire à MONTMORT LUCY.

Pour avis et mention :
Me Brice XIBERRAS, notaire.

M2413877

TRIBUNAL DE COMMERCE DE CHÂLONS-

EN-CHAMPAGNE

Jugement du 05 décembre 2024

SARL D.I.D., ZAC du Mont Héry, 51000 Châlons-en-Champagne, RCS Châlons-en-Champagne 403 482 979. Négociation de biens mobiliers et immobiliers, achat, vente d'immeubles, fonds de commerce, biens et droits immobiliers, arts et actions de sociétés représentatives d'immeubles et fonds de commerce. Jugement mettant fin à la procédure de redressement judiciaire en application de l'article L.631-16 du code de commerce.
M2413853

REDRESSEMENT JUDICIAIRE

GREFFE DU TRIBUNAL DE COMMERCE DE CHÂLONS EN CHAMPAGNE

Redressement Judiciaire
SAS MATTEA SERVICES
56 Rue Léon Bourgeois - 51000 CHÂLONS EN CHAMPAGNE. Activité : Insertion professionnelle et sociale de personnes présentant des handicaps mentaux, sociaux ou physiques. RCS CHÂLONS EN CHAMPAGNE B 851597906 (2019B00149).

Jugement en date du 05/12/2024 désignant en qualité d'administrateur judiciaire la SELARL A.J.C. prise en la personne de Me Nicolas TORRANO, 31-33 rue de Talleyrand - 51100 REIMS avec mission d'assistance.
M2413794

GREFFE DU TRIBUNAL DE COMMERCE DE CHÂLONS EN CHAMPAGNE

Redressement Judiciaire

Sarl D.I.D.

ZAC du Mont Héry - 51000 CHÂLONS EN CHAMPAGNE. Activité : négociation de biens mobiliers et immobiliers, achat, vente d'immeubles, fonds de commerce, biens et droits immobiliers, arts et actions de sociétés représentatives d'immeubles et fonds de commerce. L'acquisition, la prise de contrôle, la détention, l'administration, la gestion et la cession, sans que cette énumération ait un caractère limitatif de toutes participations au sein des sociétés. RCS CHÂLONS EN CHAMPAGNE B 403 482 979 (1996B00006).

Jugement en date du 05/12/2024 de fin de redressement judiciaire sans plan (L.631-16).
M2413795

INTERDICTION DE GERER

Par jugement en date du 05/12/2024, le tribunal de commerce de CHÂLONS EN CHAMPAGNE a prononcé une interdiction de gérer pour une durée de 5 ans, à l'égard de :

Monsieur Souhail SMIDA
12 Faubourg de Vitry le Brule - 51300 VITRY LE FRANCOIS.

Titulaire de la Procédure Collective

SAS HSO

R.C.S. 2021B00016 (892 951 773), 27 bis Faubourg de Saint-Dizier - 51300 VITRY LE FRANCOIS.

A Châlons en Champagne, le 06 décembre 2024, Le Greffier du Tribunal, Maître Pierre DI MARTINO.

M2413822

Par jugement en date du 05/12/2024, le tribunal de commerce de CHÂLONS EN CHAMPAGNE a prononcé une interdiction de gérer pour une durée de 5 ans, à l'égard de :

Monsieur Sami SMIDA
27 Bis Faubourg de Vitry le François - 51300 VITRY LE FRANCOIS.

Titulaire de la Procédure Collective

SAS HSO

R.C.S. 2021B00016 (892 951 773), 27 bis Faubourg de Saint-Dizier - 51300 VITRY LE FRANCOIS.

A Châlons en Champagne, le 06 décembre 2024, Le Greffier du Tribunal, Maître Pierre DI MARTINO.

M2413823

TRIBUNAL DE COMMERCE DE REIMS

Jugement du 10 décembre 2024

SARL OKENITE REIMS, 41 - 43 Rue Henri Barbusse, 51100 Reims, RCS Greffe de Reims 538 437 393. Production de films institutionnels et publicitaires. Jugement prononçant la liquidation judiciaire désignant liquidateur Selarl Bruno Raulet (Me Bruno Raulet) 34, rue des Moulins - 51100 Reims.
M2413994

LIQUIDATION JUDICIAIRE

Jugement du 10 décembre 2024

SAS CAVE EDEN, 352 Avenue de Laon, 51100 Reims, RCS Greffe de Reims 840 128 714. Autres intermédiaires du commerce en produits divers. Jugement prononçant la liquidation judiciaire, date de cessation des paiements le 15 Novembre 2024, désignant liquidateur Selarl Amandine Riquelme (Me Amandine Riquelme) 13, Bis boulevard Foch - CS 40050 - 51722 Reims. Les créances sont à adresser, dans les deux mois de la publication BODACC, auprès du liquidateur ou sur le portail électronique prévu par les articles L. 814-2 et L. 814-13 du code de commerce.
M2414012

Toutes les annonces légales de votre département sur matot-braine.fr

Marne

CHOUBARA Ali, 3 Rue Capitaine Alfred Dreyfus, 51100 Reims, RCS Greffe de Reims 878 577 188. Autres activités de poste et de courrier. Jugement prononçant la liquidation judiciaire, date de cessation des paiements le 11 Juin 2023, désignant liquidateur Selarl Bruno Raulet (Me Bruno Raulet) 34, rue des Moulins - 51100 Reims. Les créances sont à adresser, dans les deux mois de la publication BODACC, auprès du liquidateur ou sur le portail électronique prévu par les articles L. 814-2 et L. 814-13 du code de commerce. M2414039

SAS TAGG BATIMENT, 7 Rue Pierre Salmon, 51430 Bezanne, RCS Greffe de Reims 912 767 399. Travaux de revêtement des sols et des murs. Jugement prononçant la liquidation judiciaire, date de cessation des paiements le 19 Septembre 2024, désignant liquidateur Selarl Bruno Raulet (Me Bruno Raulet) 34, rue des Moulins - 51100 Reims. Les créances sont à adresser, dans les deux mois de la publication BODACC, auprès du liquidateur ou sur le portail électronique prévu par les articles L. 814-2 et L. 814-13 du code de commerce. M2414040

SARL So Bâtiment, 23 Rue Maurice Renard, 51100 Reims, RCS Greffe de Reims 890 909 732. Travaux d'isolation. Jugement prononçant la liquidation judiciaire, date de cessation des paiements le 30 Novembre 2023, désignant liquidateur Maître Isabelle TIRMANT 34, rue des Moulins - 51100 Reims. Les créances sont à adresser, dans les deux mois de la publication BODACC, auprès du liquidateur ou sur le portail électronique prévu par les articles L. 814-2 et L. 814-13 du code de commerce. M2414043

SAS A.T.L., 2 Rue Joseph Haydn, 51100 Reims, RCS Greffe de Reims 882 277 635. Autres activités de télécommunication. Jugement prononçant la liquidation judiciaire, date de cessation des paiements le 11 Juin 2023, désignant liquidateur Maître Isabelle TIRMANT 34, rue des Moulins - 51100 Reims. Les créances sont à adresser, dans les deux mois de la publication BODACC, auprès du liquidateur ou sur le portail électronique prévu par les articles L. 814-2 et L. 814-13 du code de commerce. M2414044

SAS Maison OZ, 198 Avenue Jean Jaurès, 51100 Reims, RCS Greffe de Reims 880 507 728. Commerce de détail de meubles. Jugement prononçant la liquidation judiciaire, date de cessation des paiements le 15 Juillet 2024, désignant liquidateur Scp Crozat (Me Arnaud Crozat) 17, quai de la Villa - 51200 Epernay. Les créances sont à adresser, dans les deux mois de la publication BODACC, auprès du liquidateur ou sur le portail électronique prévu par les articles L. 814-2 et L. 814-13 du code de commerce. M2414048

SAS DUBOIS, 8 Rue Jules Méline, 51430 Bezanne, RCS Greffe de Reims 919 187 682. Commerce de voitures et de véhicules automobiles légers. Jugement prononçant la liquidation judiciaire, date de cessation des paiements le 16 Novembre 2023, désignant liquidateur Maître Isabelle TIRMANT 34, rue des Moulins - 51100 Reims. Les créances sont à adresser, dans les deux mois de la publication BODACC, auprès du liquidateur ou sur le portail électronique prévu par les articles L. 814-2 et L. 814-13 du code de commerce. M2414053

REDRESSEMENT
JUDICIAIREJugement
du 10 décembre 2024

SAS HORTI SOLOGNE, les Rotieres, 41250 Fontaines-en-Sologne, RCS Greffe de Reims 352 032 833. Négoce de produits de l'horticulture. Jugement prononçant l'ouverture d'une procédure de redressement judiciaire, date de cessation des paiements le 30 Novembre 2024, désignant l'administrateur la Selas BI & Associés (Me Maxime Langet) 3bis, rue des Archives - 94000 Créteil avec les pouvoirs d'assister le débiteur pour tous les actes relatifs à la gestion, mandataire judiciaire la Selarl Amandine Riquelme (Me Amandine Riquelme) 13, Bis boulevard Foch - CS 40050 - 51722 Reims. Les créances sont à adresser, dans les deux mois de la publication BODACC, auprès du Mandataire Judiciaire ou sur le portail électronique prévu par les articles L. 814-2 et L. 814-13 du code de commerce. M2414054

SAS GESTID, les Rotieres, 41250 Fontaines-en-Sologne, RCS Greffe de Reims 414 780 122. Acquisition ou souscription de titres de participation, de parts de sociétés principalement horticoles ainsi que tous droits y afférent ainsi que leur revente éventuellement. Jugement prononçant l'ouverture d'une procédure de redressement judiciaire, date de cessation des paiements le 30 Novembre 2024, désignant administrateur Selas BI & Associés (Me Maxime Langet) 3 bis, rue des Archives - 94000 Créteil avec les pouvoirs : d'assister le débiteur pour tous les actes relatifs à la gestion, mandataire judiciaire Selarl Amandine Riquelme (Me Amandine Riquelme) 13, Bis boulevard Foch - CS 40050 - 51722 Reims. Les créances sont à adresser, dans les deux mois de la publication BODACC, auprès du Mandataire Judiciaire ou sur le portail électronique prévu par les articles L. 814-2 et L. 814-13 du code de commerce. M2414055

Société d'exercice libéral par actions simplifiée PHARMACIE DEREGNAUCOURT, 10 Rue Jules Blondeau, Ay, 51160 Ay-Champagne, RCS Greffe de Reims 435 012 802. Commerce de détail de produits pharmaceutiques en magasin spécialisé. Jugement prononçant l'ouverture d'une procédure de redressement judiciaire, date de cessation des paiements le 20 Novembre 2024, désignant administrateur Selarl Ajilink Labis Cabooter De Chanaud (Me Jérôme Cabooter) 18, rue de l'Abreuvoir - BP 40006 - 77101 Meaux avec les pouvoirs : d'assister le débiteur pour tous les actes relatifs à la gestion courante de l'entreprise, mandataire judiciaire Scp Crozat (Me Arnaud Crozat) 17, quai de la Villa - 51200 Epernay. Les créances sont à adresser, dans les deux mois de la publication BODACC, auprès du Mandataire Judiciaire ou sur le portail électronique prévu par les articles L. 814-2 et L. 814-13 du code de commerce. M2414063

SARL 51 TM NETTOYAGE, 6 Rue Nicolas Appert, 51430 Tinqueux, RCS Greffe de Reims 918 453 788. Entretien et réparation de véhicules automobiles légers. Jugement prononçant l'ouverture d'une procédure de redressement judiciaire, date de cessation des paiements le 05 Septembre 2024, désignant mandataire judiciaire Selarl Amandine Riquelme (Me Amandine Riquelme) 13, Bis boulevard Foch - CS 40050 - 51722 Reims. Les créances sont à adresser, dans les deux mois de la publication BODACC, auprès du Mandataire Judiciaire ou sur le portail électronique prévu par les articles L. 814-2 et L. 814-13 du code de commerce. M2414075

SARL AUTO DETAILING REIMS, 102 Avenue Nationale, 51100 Reims, RCS Greffe de Reims 832 724 314. Commerce de détail d'équipements automobiles. Jugement prononçant l'ouverture d'une procédure de redressement judiciaire, date de cessation des paiements le 28 Novembre 2024, désignant administrateur SELARL V & V associés (Maître Stéphane VERMUE) 4, rue Thiers - 51100 Reims avec les pouvoirs : d'assister le débiteur pour tous les actes relatifs à la gestion, mandataire judiciaire Selarl Amandine Riquelme (Me Amandine Riquelme) 13, Bis boulevard Foch - CS 40050 - 51722 Reims. Les créances sont à adresser, dans les deux mois de la publication BODACC, auprès du Mandataire Judiciaire ou sur le portail électronique prévu par les articles L. 814-2 et L. 814-13 du code de commerce. M2414076

SARL MARNE CARRELAGE, 4B Rue du Lavoir, 4 Bis, 51700 Vincelles, RCS Greffe de Reims 852 661 693. Travaux de revêtement des sols et des murs. Jugement prononçant l'ouverture d'une procédure de redressement judiciaire, date de cessation des paiements le 12 Juillet 2024, désignant mandataire judiciaire Selarl Bruno Raulet (Me Bruno Raulet) 34, rue des Moulins - 51100 Reims. Les créances sont à adresser, dans les deux mois de la publication BODACC, auprès du Mandataire Judiciaire ou sur le portail électronique prévu par les articles L. 814-2 et L. 814-13 du code de commerce. M2414085

SAS DYNAMO 3A, 23 Rue Vauban, 51100 Reims, RCS Greffe de Reims 883 721 656. Autres activités de télécommunication. Jugement prononçant l'ouverture d'une procédure de redressement judiciaire, date de cessation des paiements le 27 Septembre 2024, désignant mandataire judiciaire la Selarl Amandine Riquelme (Me Amandine Riquelme) 13, Bis boulevard Foch - CS 40050 - 51722 Reims. Les créances sont à adresser, dans les deux mois de la publication BODACC, auprès du Mandataire Judiciaire ou sur le portail électronique prévu par les articles L. 814-2 et L. 814-13 du code de commerce. M2414086

SARL SKF TRANSPORT, 28 Boulevard du Maréchal Joffre, 51100 Reims, RCS Greffe de Reims 901 580 803. Transports routiers de fret de proximité. Jugement prononçant l'ouverture d'une procédure de redressement judiciaire, date de cessation des paiements le 18 Septembre 2024, désignant mandataire judiciaire la Scp Crozat (Me Arnaud Crozat) 17, quai de la Villa - 51200 Epernay. Les créances sont à adresser, dans les deux mois de la publication BODACC, auprès du Mandataire Judiciaire ou sur le portail électronique prévu par les articles L. 814-2 et L. 814-13 du code de commerce. M2414087

SARL HT FLUIDE, 8B Rue Gabriel Voisin, 51100 Reims, RCS Greffe de Reims 852 897 552. Travaux de maçonnerie générale et gros œuvre de bâtiment. Jugement prononçant l'ouverture d'une procédure de redressement judiciaire, date de cessation des paiements le 10 Octobre 2024, désignant mandataire judiciaire Scp Crozat (Me Arnaud Crozat) 17, quai de la Villa - 51200 Epernay. Les créances sont à adresser, dans les deux mois de la publication BODACC, auprès du Mandataire Judiciaire ou sur le portail électronique prévu par les articles L. 814-2 et L. 814-13 du code de commerce. M2414088

SARL ROMA NOSTRA PIZZA, 157 Rue de Courcelles, 51100 Reims, RCS Greffe de Reims 893 616 136. Transformation et conservation de la viande de boucherie. Jugement prononçant l'ouverture d'une procédure de redressement judiciaire, date de cessation des paiements le 28 Juin 2024, désignant mandataire judiciaire Selarl Amandine Riquelme (Me Amandine Riquelme) 13, Bis boulevard Foch - CS 40050 - 51722 Reims. Les créances sont à adresser, dans les deux mois de la publication BODACC, auprès du Mandataire Judiciaire ou sur le portail électronique prévu par les articles L. 814-2 et L. 814-13 du code de commerce. M2414092

CLÔTURE POUR
EXTINCTION DU PASSIFJugement
du 27 novembre 2024

SARL LE P'TIT CANON, 34 Rue du Docteur Verron, 51200 Epernay, RCS Greffe de Reims 802 584 953. Débits de boissons. Jugement prononçant la clôture de la procédure de liquidation judiciaire pour extinction du passif. M2413981

CLÔTURE POUR
INSUFFISANCE D'ACTIFJugement
du 27 novembre 2024

SARL CONSTRUCTION RENOVATIONS IMMOBILIERES CHAMPENOISES (CO. R. I. C.), 3 Rue Etienne Lenoir, 51420 Witry-lès-Reims, RCS Greffe de Reims 321 722 894. Activité des économistes de la construction. Jugement prononçant la clôture de la procédure de liquidation judiciaire pour insuffisance d'actif. M2413982

TRIBUNAL
DE COMMERCE
EXTÉRIEUR
LIQUIDATION
JUDICIAIRERéférence :
MISTERMENUISERIE
STORES

10 rue Léo Lagrange - 27950 SAINT-MARCEL. RCS EVREUX : 832 227 300. Etablissement(s) secondaire(s) : 1 rue En Mémoire des Harkis - 51100 REIMS. RCS REIMS : 2018 B 10.

Par jugement du tribunal de commerce spécialisé de ROUEN en date du 4 décembre a prononcé la liquidation judiciaire de la société MISTERMENUISERIE STORE (SAS) 10 Rue Léo Lagrange 27950 SAINT MARCEL RCS EVREUX 832 227 300 et a prononcé liquidateurs : SCP MANDATEAM prise en la personne de Me Maud ZOLOTARENKO 9 rue Henry Ducy, BP 981 27009 Evreux CEDEX et Me Béatrice PASCUAL 10 Rue de la Poterie 76000 ROUEN et a mis fin à la mission des administrateurs judiciaires : SELARL A.J.I.R.E, mission conduite par Me Erwan MERLY et Me Dorian LEGOUT, 15 boulevard Bertrand 14000 CAEN et SELARL FHBX mission conduite par Me Nathalie LÉBOUCHER, 60 avenue Gustave Flaubert 76000 ROUEN M2414031

FUSION

« COMPTOIR
COMMERCIAL
CHAMPENOIS »

Société par actions simplifiée
Capital social : 69.700 euros
Siège social :
51 rue Vernouillet - 51100 REIMS
R.C.S. Reims 336 980 180
(ci-après désignée, la «Société»)

Avis de fusion

Suivant procès-verbal en date du 4 décembre 2024, l'associée unique :

1. A approuvé le traité de fusion établi le 28 juin 2024, aux termes duquel la société «FISCEL», société par actions simplifiée au capital de 16.400.000 €, dont le siège social est 51 rue Vernouillet à REIMS (51100), immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de REIMS sous le numéro 752 327 783, a fait apport à titre de fusion à la société «COMPTOIR COMMERCIAL CHAMPENOIS» de la totalité de son patrimoine, l'évaluation du patrimoine ainsi transmis et sa rémunération, ce traité de fusion ayant été préalablement approuvé par décisions de l'assemblée unique de la société «COMPTOIR COMMERCIAL CHAMPENOIS». Le montant de la prime de fusion s'élevant avant l'annulation des titres au capital détenus à la somme de 32.469.485 €.

2. A décidé, à la suite de cette opération de fusion, d'augmenter le capital de la société «COMPTOIR COMMERCIAL CHAMPENOIS» d'une somme de 69.700 €, par la création de 3.485 actions de 20 € de valeur nominale chacune entièrement libérées, le capital a été ainsi porté à la somme de 139.400 €.

3. A décidé ensuite de réduire le capital social par annulation de 3.485 titres au capital détenus par la société «COMPTOIR COMMERCIAL CHAMPENOIS» d'une valeur nominale de 20 € pour le ramener à la somme de 69.700 €.

4. A décidé d'adopter les nouveaux statuts sociaux.

L'inscription modificative sera effectuée au Registre du Commerce et des Sociétés de REIMS.

Pour avis.

M2414113

Ardennes

VENTE CESSION
ATTRIBUTION D'APPORTS

Corinne MANFAIT
Parc d'Affaires TGV Reims-Bezannes
109 avenue Jean Monnet
51430 BEZANNES

M. Julien HUET /
SARL JULIEN HUET

ACTE : SSP en date à GIVRY (Ardennes) du 2 décembre 2024, enregistré au service de la publicité foncière et de l'enregistrement des Ardennes le 4 décembre 2024, dossier n° 2024 00022156, référence n° 0804P01 2024 A 00897.

CEDANT : M. Julien HUET, domicilié à GIVRY (08130), 2 rue de la Libération (Siren 798 068 227).

CESSIONNAIRE : La société «JULIEN HUET», SARL au capital de 2.000 €, ayant son siège à GIVRY (08130), 2 rue de la Libération (Siren 937 714 095).

COMMERCE : Un fonds de commerce et artisanal de travaux de couverture sis et exploité à GIVRY (08130), 2 rue de la Libération.

PRIX : 80.000 € s'appliquant aux éléments incorporels à concurrence de 50.000 € et aux éléments corporels à concurrence de 30.000 €.

JOUISSANCE : 1^{er} novembre 2024.

Les oppositions, s'il y a lieu, seront reçues dans les 10 jours suivant la dernière en date des insertions prévues par la loi, au siège du fonds vendu pour la validité, et pour la correspondance au siège de la société d'avocats «ICÔNE», sise à BEZANNES (51430), 109 avenue Jean Monnet.

Pour avis.

M2413888

CONSTITUTION
DE SOCIÉTÉ

S.D.T.P

Société à responsabilité limitée
Au capital de 1.000 euros
Siège social :
16 rue de Bellevue - 08200 GLAIRE

Avis de constitution

Aux termes d'un acte sous signature privée en date à GLAIRE (08200) du 5 décembre 2024, il a été constitué une société présentant les caractéristiques suivantes :

FORME SOCIALE : Société à responsabilité limitée à associé unique.
DÉNOMINATION SOCIALE : S.D.T.P.

GÉRANCE : Monsieur Sullivan DAVENNE, demeurant 12 bis rue de la Barrière - 08140 VILLERS-CERNAY, assure la gérance.

IMMATRICULATION DE LA SOCIÉTÉ AU REGISTRE DU COMMERCE ET DES SOCIÉTÉS DE SEDAN.

Pour avis : La gérance.

Pour avis : La gérance.

Pour avis : La gérance.

M2413891

CENTRE AUTO

Par acte SSP du 29/10/2024, il a été constitué une SAS ayant les caractéristiques suivantes :

DÉNOMINATION : CENTRE AUTO.
OBJET SOCIAL : Remplacement pare-brise, lavage auto et toutes activités connexes ou liées conformément à la loi en vigueur.

SIÈGE SOCIAL : 7 rue de Meillier Fontaine - 08000 CHARLEVILLE MÉZIÈRES.

CAPITAL : 990 €.
DURÉE : 99 ans.
PRÉSIDENT : M. AIT GUERBI IDRIS, demeurant 42 rue Bourbon - 08000 CHARLEVILLE MÉZIÈRES.

ADMISSION AUX ASSEMBLÉES ET DROITS DE VOTES : out actionnaire peut participer aux assemblées quel que soit le nombre de ses actions, chaque action donnant droit à une voix.

CLAUDE D'AGREMENT : Cession libre entre associés, ainsi qu'à leurs conjoints, ascendants ou descendants. Cession soumise à agrément dans les autres cas.

Immatriculation au RCS de SEDAN. M2413864

SLG AUTO

Par acte SSP du 01/11/2024, il a été constitué une SASU ayant les caractéristiques suivantes :

DÉNOMINATION : SLG AUTO.
OBJET SOCIAL : Réparation et entretien de tous véhicules automobiles, achat et vente de véhicule d'occasion et toutes activités liées directement ou indirectement à l'automobile.

SIÈGE SOCIAL : 12 BIS RUE HUE TANTON 08200 SEDAN.

CAPITAL : 300 €.
DURÉE : 99 ans.
PRÉSIDENT : M. LONGEAU SULLIVAN, demeurant 17 AVENUE KENNEDY 08200 SEDAN.

ADMISSION AUX ASSEMBLÉES ET DROITS DE VOTES : Tout actionnaire peut participer aux assemblées quel que soit le nombre de ses actions, chaque action donnant droit à une voix.

CLAUDE D'AGREMENT : Cession libre entre associés, ainsi qu'à leurs conjoints, ascendants ou descendants. Cession soumise à agrément dans les autres cas.

Immatriculation au RCS de SEDAN. M2413866

SC SALSA

Acte de Maître Benjamin COEURIOT Notaire associé à CHARLEVILLE MEZIERES (08000), 36 cours Briand le 09/12/2024.

DÉNOMINATION : SALSA.

FORME : Société civile.

CAPITAL SOCIAL : Mille huit cents Euros (1.800,00 €).

SIÈGE SOCIAL : MONTCY NOTRE DAME (08090), 41 rue Victor Hugo.

OBJET SOCIAL : L'acquisition, la gestion, l'exploitation par location ou autrement sauf en meublé, de tous biens ou droits immobiliers à quelque endroit qu'ils soient. Et généralement toutes opérations pouvant se rattacher à l'objet social sans modifier le caractère civil de la société.

DURÉE : 99 années à compter de son immatriculation au R.C.S. de SEDAN.

GÉRANCE : M^{me} Linda ROBIN, demeurant à MONTCY NOTRE DAME (08090), 41 rue Victor Hugo ; M. Eric PELLERIN, demeurant à MONTCY NOTRE DAME (08090), 41 rue Victor Hugo.

CESSION DE PARTS SOCIALES : Soumises à agrément.

Pour avis : Maître COEURIOT. M2413912

GAMBETTA
DU BUS

Par acte SSP en date du 12 novembre 2024, il a été constitué une SCI dénommée : GAMBETTA DU BUS - Siège social : SAULT LES RETHEL (08300) 791 rue Georges Hachon. Objet social : Acquisition, administration et gestion de tous droits et biens immobiliers. Durée : 99 ans à compter de son immatriculation au RCS de SEDAN. Capital : 1;000 €. Gérant : La société dénommée FLDJ dont le siège social est à SAULT LES RETHEL (08300) 791 rue Georges Hachon.

Cession de parts : soumise à agrément sauf entre associés, leurs ascendants et descendants.

M2413987

Toutes les annonces légales de votre département sur matot-braine.fr

Ardennes



TITHEMA

Société civile immobilière
au capital de 100 Euros
Siège social :
11 route de Villers
08450 REMILLY AILLICOURT

Avis de constitution

Aux termes d'un acte sous signature privée en date à REMILLY AILLICOURT du 11 décembre 2024, il a été constitué une société présentant les caractéristiques suivantes :

FORME SOCIALE : Société civile immobilière.

DÉNOMINATION SOCIALE : TITHEMA.

SIÈGE SOCIAL : 11 route de Villers - 08450 REMILLY AILLICOURT.

OBJET SOCIAL : L'acquisition, l'administration et l'exploitation par bail, location ou autrement de tout immeuble biens bâtis et autres biens immobiliers dont elle pourrait devenir propriétaire ultérieurement, par voie d'acquisition, échange, apport ou autrement.

DURÉE DE LA SOCIÉTÉ : 99 ans à compter de la date de l'immatriculation de la société au Registre du Commerce et des Sociétés.

CAPITAL SOCIAL : 100 €, constitué uniquement d'apports en numéraire.

GÉRANCE : Monsieur Jérôme BECHARD, demeurant 11 route de Villers - 08450 REMILLY AILLICOURT ; Madame Julie MOHIMONT, épouse BECHARD, demeurant 11 route de Villers - 08450 REMILLY AILLICOURT.

CLAUSES RELATIVES AUX CESSIONS DE PARTS : Agrément requis dans tous les cas, agrément obtenu à l'unanimité des associés.

Immatriculation de la société au Registre du Commerce et des Sociétés de SEDAN.

Pour avis : La gérance.

M2414103

BMG HOLDING

Société par actions simplifiée unipersonnelle
au capital de 4.000 Euros
Siège social :
3 chemin de Louvet
08270 VAUX MONTREUIL

Avis de constitution

Aux termes d'un acte sous signature privée en date à RETHEL du 2 décembre 2024, il a été constitué une société présentant les caractéristiques suivantes :

FORME : Société par actions simplifiée unipersonnelle.

DÉNOMINATION : BMG HOLDING.

SIÈGE : 3 chemin de Louvet - 08270 VAUX MONTREUIL.

DURÉE : 99 ans à compter de son immatriculation au Registre du Commerce et des Sociétés.

CAPITAL : 4.000 €.

OBJET : Activités de holding.

EXERCICE DU DROIT DE VOTE : Tout associé peut participer aux décisions collectives sur justification de son identité et de l'inscription en compte de ses actions au jour de la décision collective.

Sous réserve des dispositions légales, chaque associé dispose d'autant de voix qu'il possède ou représente d'actions.

AGREMENT : Les cessions d'actions, à l'exception des cessions aux associés, sont soumises à l'agrément de la collectivité des associés.

PRÉSIDENT : Benjamin RICHARD, demeurant 3 chemin de Louvet - 08270 VAUX MONTREUIL.

La société sera immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de SEDAN.

Pour avis : Le président.

M2414030

Livana Connect

Rectificatif à l'annonce publiée dans matot-braine.fr du 04/12/2024 concernant Livana Connect. Il fallait lire (i) «Par acte SSP du 09/12/2024» en lieu et place de «Par acte SSP du 14/11/2024» et (ii) «Siège social : 6 Avenue Charles de Gaulle, Appartement 329, 2^{ème} étage 08000 CHARLEVILLE MÉZIERES» en lieu et place de «Siège social : 58 rue Voltaire - 08000 CHARLEVILLE MÉZIERES (France)».

M2413961

SC QUADRIMMO08

Acte de sous seing privé du 25 novembre 2024.

Dénomination : QUADRIMMO08

Forme : SOCIÉTÉ CIVILE

Capital Social : TROIS CENTS EUROS (300,00€)

Siège Social : CHARLEVILLE MEZIERES (08000) 7 Rue Léon Rénier.

Objet Social : La propriété et la gestion à titre civil de tous biens mobiliers et immobiliers. Et généralement toutes opérations pouvant se rattacher directement ou indirectement à l'objet social sans modifier le caractère civil de la Société.

Durée : 99 années à compter de son immatriculation au RCS de SEDAN

Gérance : Mr David BERG demeurant à CHARLEVILLE MEZIERES (08000) 7 Rue Léon Rénier; et Madame Aline POTRON demeurant à CHARLEVILLE MEZIERES (08000) 7 Rue Léon Rénier.

Cession de parts sociales : soumises à agrément.

Pour avis,

M2414097

GERANCE

FIN DE GERANCE

LHULLIER / MJS TAXI

Suivant acte sous seing privé en date du 4 décembre 2024,

Madame LAMBERT Marlène Blanche Hélène, artisan taxi, demeurant à BAZEILLES (08140), 8 rue de carville, épouse de Monsieur LHULLIER Jacques Bernard Irénée.

Et La société dénommée M.J.S TAXI, Société à responsabilité limitée au capital de mille euros (1.000,00 €), dont le siège social est fixé à BAZEILLES (08140), 8 rue Carville, immatriculée au registre du commerce et des sociétés de SEDAN et identifiée sous le numéro unique d'identification 891 258 030.

Ont convenu de résilier à l'amiable à compter du 4 décembre 2024 le contrat de location-gérance reçu par Maître Stéphane ROSTOWSKY, le 3 septembre 2024.

Pour avis.

M2413947

MODIFICATION

DE STATUTS

LES EMERAUDES

Société civile immobilière
au capital de 2.500 Euros
Siège social :

51 rue de Sommeuve
08360 CHÂTEAU PORCIEN
820 564 649 RCS Sedan

Aux termes de décisions unanimes du 28/11/2024 les associés ont constaté la cessation des fonctions de cogérant Monsieur Eric ULPAT par suite de son décès survenu le 10/10/2023 sans qu'il soit pourvu à son remplacement et ont décidé la réduction du capital social de 2.500 € à 2.000 € par rachat et annulation de 50 parts sociales, ce qui rend nécessaire la publication des mentions suivantes :

ANCIENNE MENTION : Le capital est fixé à 2.500 €, divisé en 250 parts de 10 € chacune.

NOUVELLE MENTION : Le capital est fixé à 2.000 €, divisé en 200 parts de 10 € chacune.

M2413731



PIXEL

Société à responsabilité limitée
au capital de 10.000 Euros
Siège social :
2 Rue Mickael Faraday
08000 CHARLEVILLE MEZIERES
921 960 928 RCS Sedan

Aux termes d'une délibération en date du 24 juin 2024, l'Assemblée Générale Extraordinaire des associés de la société à responsabilité limitée PIXEL a décidé de transférer le siège social du 2 Rue Mickael Faraday - 08000 CHARLEVILLE MEZIERES au 5 Rue des Manises - 08440 VIVIER AU COURT à compter de ce jour, et de modifier en conséquence l'article 4 des statuts.

Pour avis : La gérance.

M2411685



M.S.B Formalités

95 avenue du Bord des Eaux
62110 HENIN BEAUMONT

GAEC DU PRE LAMART

Groupement agricole d'exploitation en commun au capital de 562.020,00 Euros
Siège social :
6 rue d'Harcourt Fontenois
08240 SAINT PIERREMONT
510 584 816 RCS Sedan

L'Assemblée Générale Extraordinaire en date du 20 décembre 2023 a, pris acte du départ de Monsieur ALAIN LARDENNOIS, Gérant partant à compter du 31 décembre 2023. Mention au RCS de SEDAN. M2413358



FCN Reims Farman

7 rue Gabriel Voisin
B.P. 318
51688 REIMS CEDEX 2
Tél. : 03.26.09.24.66

CHOPIN AGRICULTURE

Société par actions simplifiée
au capital de 2.000 Euros
Siège social :
5 Rue Vanoise
08240 BRIEULLES SUR BAR
877 744 425 RCS Sedan

Aux termes d'une délibération de l'AGO en date du 29 novembre 2024, il résulte que :

- Monsieur Nicolas LEFORT, demeurant 13 rue Haute à AUTHE (08240) a été nommé en qualité de Président en remplacement de Monsieur Sébastien SOMME, démissionnaire.

- Monsieur Sébastien SOMME, demeurant 6 Grande Rue à BAYONVILLE (08240) a été nommé en qualité de Directeur Général en remplacement de Monsieur Nicolas LEFORT, démissionnaire.

Pour avis : Le président.

M2413802



FCN Reims Farman

7 rue Gabriel Voisin
B.P. 318
51688 REIMS CEDEX 2
Tél. : 03.26.09.24.66

NININ FRERES

Société par actions simplifiée
au capital de 22 200 Euros
Siège social : Route de Yoncq
Lieu dit «SOUS LES FOSSES»
08210 MOUZON
327 619 672 RCS Sedan

Aux termes d'une décision de l'Associée Unique en date du 29 novembre 2024, il résulte que :

-Monsieur Sébastien SOMME, demeurant 6 Grande Rue à BAYONVILLE (08240) a été nommé en qualité de Président en remplacement de Monsieur Jean-François NININ, démissionnaire, pour une durée illimitée.

-Monsieur Nicolas LEFORT, demeurant 13 rue Haute à AUTHE (08240) a été nommé en qualité de Directeur Général, pour une durée illimitée.

-La dénomination de la Société sera, à compter de ce jour : NININ AGRICULTURE.

Pour avis : Le président.

M2413806

Office Notarial SUD ARDENNES Arnaud DELANNOY et Martial JACQUES

Notaires associés
27 rue Chanteraine - 08190 ASFELD
Tél. : 03.24.72.95.59 - Fax : 03.24.72.91.38
delannoy.jacques@notaires.fr

JMV GENTILS

01 Chemin de l'Abreuvoir
08300 SAINT REMY LE PETIT
RCS Sedan 820 013 308

Aux termes d'un acte reçu par Me Arnaud DELANNOY, Notaire à ASFELD, le 19 novembre 2024, Mademoiselle Estelle GENTILS, demeurant à BERGNICOURT (08300) 19 rue du Pont Royal, et Madame Ludvine GENTILS, épouse de Monsieur David TWITCHELL, demeurant à LE CHATELET SUR RETOURNE (08300) 32 rue des Remparts, ont été nommées cogérantes de la société JMV GENTILS, en remplacement de Monsieur Jean -Marc GENTILS et Madame Véronique GENTILS CLEMENT, démissionnaires.

Pour insertion :
Me Arnaud DELANNOY.

M2413816

O VYNIL

SASU au capital de 100 €
Siège social : 10 Place de la Gare
08200 SEDAN
RCS de SEDAN n°914 647 813

Avis de modification

Le conseil d'administration du 21/11/2024 a décidé à compter du 21/11/2024 de nommer en qualité de président M. HENRY Jeremy, demeurant 10 Place de la Gare 08200 SEDAN en remplacement de M. EN NASSIRI Youness, pour cause de démission.

Modification au RCS de SEDAN.
Henry Jeremy

M2413840

SCI 2B 2T

Par décision en date du 9 octobre 2024, la SCI 2B 2T, au capital de 1.200 €, ayant son siège social rue Albert Caquot - 08400 VOUIZERS, RCS SEDAN 507 941 961, a désigné en qualité de cogérant Monsieur Patrick BIGAULT demeurant 13 rue René Cassin - 51600 SUIPPES, et ce à compter de ce jour.

La gérance.

M2413870



REFRACTOR

Société à responsabilité limitée à associé unique
au capital de 30.000 Euros
Siège social :
Lieu dit Les Grosses Pierres
Centre commercial Intermarché
08600 GIVET
501 777 882 RCS Sedan

Aux termes d'une décision en date du 24 juin 2024, l'Associée Unique a décidé :

- de transférer le siège social du Lieu dit Les Grosses Pierres, Centre commercial Intermarché - 08600 GIVET au 5 Rue des Manises - 08440 VIVIER AU COURT à compter de ce jour, et de modifier en conséquence l'article 4 des statuts.

Pour avis : La gérance.

M2413897



VISIONIS OPTICAL

Société à responsabilité limitée
au capital de 10.000 Euros
Siège social :
2 rue Mickael Faraday
08000 CHARLEVILLE MEZIERES
794 229 898 R.C.S. Sedan

Aux termes d'une décision en date du 24 juin 2024, la gérance de la société à responsabilité limitée VISIONIS OPTICAL a décidé de transférer le siège social du 2 rue Mickael Faraday - 08000 CHARLEVILLE MEZIERES au 5 rue des Manises - 08440 VIVIER AU COURT à compter de ce jour, et de modifier en conséquence l'article N° 4 des statuts.

Pour avis : La gérance.

M2413909



GENUS CONSORS

Société à responsabilité limitée
au capital de 50.000 Euros
Siège social :
2 rue Mickael Faraday
08000 CHARLEVILLE MEZIERES
921 758 215 R.C.S. Sedan

Aux termes d'une délibération en date du 24 juin 2024, l'assemblée générale extraordinaire des associés de la société à responsabilité limitée GENUS CONSORS a décidé de transférer le siège social du 2 rue Mickael Faraday - 08000 CHARLEVILLE MEZIERES au 5 rue des Manises - 08440 VIVIER AU COURT à compter de ce jour, et de modifier en conséquence l'article 4 des statuts.

Pour avis : La gérance.

M2413911

LEFEVRE

EURL au capital de 10 000 €
Siège social : 3 rue du docteur landes
08190 ASFELD
RCS de SEDAN n°829 643 808

Avis de modification

L'AGE du 04/12/2024 a décidé de procéder à l'extension de l'objet social en ajoutant à l'article 2 les activités suivantes : L'exercice de la profession d'opticien-lunetier, la vente de lunettes, lentilles de contact et accessoires y afférents, ainsi que l'exercice de la profession d'audioprothésiste, la vente et l'adaptation d'appareils auditifs et tous services afférents.

La décision sera effective à compter du 04/12/2024.

Le reste est sans changement.

Modification au RCS de SEDAN.

Ronan LEFEVRE

M2413784

KAVI

Société par actions simplifiée
au capital de 8.000 Euros
Siège social :
22 place Ducale
08000 CHARLEVILLE MEZIERES
813 061 777 RCS Sedan

Aux termes d'une délibération en date du 26 Novembre 2024, l'Assemblée Générale Extraordinaire des associés de la société par actions simplifiée KAVI a décidé de transférer le siège social du 22 place Ducale - 08000 CHARLEVILLE MEZIERES au 286 A Chemin du Pin Fourca - 83920 LA MOTTE à compter du 1ER Décembre 2024 et de modifier en conséquence l'article 4 des statuts.

Pour avis : La présidente.

M2413954



MARBRERIE DU MONT TILLEUL

Société à responsabilité limitée transformée en société par actions simplifiée
Au capital de 14.160,90 Euros
Siège social :
7 Rue Vauban - 08110 CARIGNAN
422 016 493 RCS Sedan

Avis de transformation

Aux termes d'une délibération en date du 9 décembre 2024, l'Assemblée Générale Extraordinaire des associés, statuant dans les conditions prévues par l'article L. 227-3 du Code de commerce, a décidé la transformation de la Société en société par actions simplifiée à compter du même jour, sans création d'un être moral nouveau et a adopté le texte des statuts qui régiront désormais la Société.

La dénomination de la Société, l'objet social, son siège, sa durée demeurent inchangées.

Toutefois la clôture de son exercice social a été fixée au 31/12/2025.

Le capital social reste fixé à la somme de 14.160,90 €.

ADMISSION AUX ASSEMBLÉES ET DROIT DE VOTE : Tout associé peut participer aux assemblées sur justification de son identité et de l'inscription en compte de ses actions.

Chaque associé a autant de voix qu'il possède ou représente d'actions.

TRANSMISSION DES ACTIONS : La cession d'actions, à l'exception de la cession aux associés, doit être autorisée par la Société.

Monsieur Denis LOURDELET, gérant, a cessé ses fonctions du fait de la transformation de la Société.

Sous sa nouvelle forme de société par actions simplifiée, la Société est dirigée par :

PRÉSIDENT DE LA SOCIÉTÉ : Monsieur Denis LOURDELET, demeurant 3 Rue Vauban - 08110 CARIGNAN

Pour avis : Le président.

M2413967

Toutes les annonces légales de votre département sur matot-braine.fr

Ardennes

MISTER PARE
BRISE

SAS au capital de 500 Euros
Siège social :
4 rue des Vergers
08000 LES AYVELLES
948 884 911 RCS de Sedan

L'AGE du 30/09/2024 a nommé président M^{me} SAGONERO ILEANA, demeurant 5 rue de la Paix - 08440 VIVIER AU COURT en remplacement de M^{me} DESIRE CAMILLE.
Mention au RCS de SEDAN.
M2413995

FLDJ

Avis de donation d'actions FLDJ au capital de 1.000,00 € divisé en 1.000 actions d'une valeur unitaire de 1 € Siège social : SAULT LES RETHEL (08300) 791 rue Georges Hachon 984 815 209 RCS SEDAN aux termes d'un acte contenant donation-partage reçu par Maître Mickaël MAZY, notaire à DOM-LE-MESNIL, en date du 27 mars 2024. DONATEUR : Monsieur Lionel MATHIEU né à RETHEL le 31 décembre 1956 et Madame Françoise MARCHAND son épouse née à HERBIGNY le 23 février 1958 demeurant ensemble 791 rue Georges Hachon 08300 SAULT LES RETHEL ont fait donation de la nue-propriété respectivement de 502 actions et 498 actions données à parts égales entre les DONATAIRES : Monsieur Jordan MATHIEU demeurant 20 impasse de l'Epargne 08300 RETHEL né à REIMS le 29 septembre 1995 et à Madame Déborah MATHIEU demeurant 20 rue de Cernay 51100 REIMS née à REIMS le 25 octobre 1988. Comme conséquence de la donation, l'article des statuts concernant le capital social est rédigé de la manière suivante «ARTICLE 7 - CAPITAL SOCIAL Le capital social est fixé à la somme de 1000 euros. Il est divisé en 1.000 actions, numérotées de 1 à 1.000, entièrement souscrites. Monsieur Jordan MATHIEU est titulaire en nue-propriété de 500 actions numérotées de 1 à 251 et de 503 à 751. Madame Déborah MATHIEU est titulaire en nue-propriété de 500 actions numérotées de 252 à 502 et de 752 à 1000. Les actions numérotées de 1 à 502 sont grevées de l'usufruit de Monsieur Lionel MATHIEU. Les actions numérotées de 503 à 1000 sont grevées de l'usufruit de Madame Françoise MATHIEU». M2414013

JAURES

Avis de donation de parts sociales JAURES au capital de 1.000,00 € divisé en 1.000 parts sociales d'une valeur unitaire de 1 € Siège social : SAULT LES RETHEL (08300) 791 rue Georges Hachon 987 500 196 RCS SEDAN aux termes d'un acte contenant donation-partage reçu par Maître Mickaël MAZY, notaire à DOM LE MESNIL, en date du 27 mars 2024. DONATEUR : Monsieur Lionel MATHIEU né à RETHEL le 31 décembre 1956 demeurant 791 rue Georges Hachon 08300 SAULT LES RETHEL a fait donation de la nue-propriété de 2 parts sociales données à parts égales entre les DONATAIRES : Monsieur Jordan MATHIEU demeurant 20 impasse de l'Epargne 08300 RETHEL né à REIMS le 29 septembre 1995 et à Madame Déborah MATHIEU demeurant 20 rue de Cernay 51100 REIMS née à REIMS le 25 octobre 1988. Comme conséquence de la donation, l'article des statuts concernant le capital social est rédigé de la manière suivante «ARTICLE 7 - CAPITAL SOCIAL Le capital social est fixé à la somme de 1.000 €. Il est divisé en 1.000 parts, numérotées de 1 à 1.000, entièrement souscrites. La société dénommée FLDJ est titulaire de 998 parts numérotées de 1 à 998. Monsieur Jordan MATHIEU est titulaire d'une part en nue-propriété numérotée 999. Madame Déborah MATHIEU est titulaire d'une part en nue-propriété numérotée 1.000. Les parts numérotées de 999 et 1000 sont grevées de l'usufruit de Monsieur Lionel MATHIEU.» M2414014

SAS FERTI-BIO-
ORGANIC

Société par actions simplifiée
au capital de 60.000 Euros
1 rue de l'Hospice
08390 ARTAISE LE VIVIER
840 714 505 RCS Sedan

Suivant PVAGE du 01/12/2024, les actionnaires ont décidé de modifier la nature du capital social en capital variable avec un capital minimum de 60.000 € et un capital maximum de 1.000.000 €.

Pour avis : Le président.

M2414016



15 rue du Président Kennedy
08000 CHARLEVILLE MEZIERES
Tél. : 03.24.59.70.41

ALV 08

Société par actions simplifiée
au capital de 1.000 Euros
Siège social :
17 rue du Calvaire
08460 THIN LE MOUTIER
932 438 260 R.C.S. Sedan

Le 28/11/2024, l'associée unique a décidé de modifier l'objet social comme suit : Acquisition, aménagement, mise en valeur, rénovation, administration, gestion, exploitation de tous biens, droits immobiliers ou fonds de commerce ; Aliénation d'un ou des immeubles devenus inutilités à la société ; Souscription de tous emprunts ainsi que toutes garanties ; Achat, vente, import. L'article 2 des statuts est modifié.
Pour avis : La présidente.

M2414104

POURSUITE D'ACTIVITE

PLATRERIE
DIANCOURT

Société à responsabilité limitée
au capital de 5.000 Euros
Siège social :
2 rue des Remparts
08300 ST LOUP EN CHAMPAGNE
799 267 257 R.C.S. Sedan

Aux termes d'une décision en date du 10 décembre 2024, l'associé unique, statuant en application de l'article L. 223-42 du Code de commerce, a décidé qu'il n'y avait pas lieu à dissolution de la société.

Pour avis : La gérance.

M2413977

HBS COIFFURE

Société par actions simplifiée
au capital de 500 Euros
Siège social :
17 rue Gambetta - 08200 SEDAN
RCS Sedan 909 671 745

Aux termes d'une décision en date du 10 Octobre 2024, l'Associé Unique, statuant en application de l'article L. 225 -248 du Code de commerce, a décidé qu'il n'y avait pas lieu à dissolution de la Société.

Pour avis : Le président.

M2414036

MB BARBER

Société par actions simplifiée
au capital de 500 Euros
Siège social : 31 Avenue de la Marne
08200 SEDAN
RCS Sedan 917 500 000

Aux termes d'une décision en date du 10 Octobre 2024, l'Associé Unique, statuant en application de l'article L. 225 -248 du Code de commerce, a décidé qu'il n'y avait pas lieu à dissolution de la Société.

Pour avis : Le président

M2414077

DISSOLUTION

DE SOCIETE

FRITERIE
CHEZ FRANCK

SAS au capital de 3.000 Euros
Siège social :
1 rue de la Croix Pierlot
08290 AOUSTE
949 415 962 RCS de Sedan

L'AGE du 31/10/2024 a décidé la dissolution et sa mise en liquidation amiable à compter du même jour, nommé liquidateur M. VALENZISI FRANCK, demeurant 1 rue de la Croix Pierlot - 08290 AOUSTE, et fixé le siège de liquidation au siège social.

Mention au RCS de SEDAN.
M2414000

AUX SAVEURS
DE LA VALLEE
DE L'ENNEMANE,
PERE ET FILS

Société par actions simplifiée
en liquidation au capital de 1.000 Euros
Siège social :

1 chemin de la Cense - Aile droite
08450 HARAUCOURT
Siège de liquidation :
1 chemin de la Cense
08450 HARAUCOURT
891 937 567 RCS Sedan

Aux termes d'une délibération en date du 31 octobre 2024, l'Assemblée Générale Extraordinaire a décidé la dissolution anticipée de la Société à compter 1^{er} novembre 2024 et sa mise en liquidation amiable sous le régime conventionnel dans les conditions prévues par les statuts et les délibérations de ladite assemblée.

Elle a nommé comme liquidateur Joël DERVIN, demeurant 1 chemin de la Cense - 08450 HARAUCOURT, pour toute la durée de la liquidation, avec les pouvoirs les plus étendus tels que déterminés par la loi et les statuts pour procéder aux opérations de liquidation, réaliser l'actif, acquitter le passif, et l'a autorisé à continuer les affaires en cours et à en engager de nouvelles pour les besoins de la liquidation.

Le siège de la liquidation est fixé 1 chemin de la Cense 08450 HARAUCOURT.

C'est à cette adresse que la correspondance devra être envoyée et que les actes et documents concernant la liquidation devront être notifiés.

Les actes et pièces relatifs à la liquidation seront déposés au Greffe du Tribunal de commerce de SEDAN, en annexe au Registre du commerce et des sociétés.

Pour avis : Le Liquidateur.

M2413952

OFFICE NOTARIAL
D'ARCHES

Maître Quentin NAVAUX
1 bis rue de Lorraine
08000 CHARLEVILLE MEZIERES

SCI MELANIE

Société Civile Immobilière
Au capital de 300 Euros
Siège social :
27 B Rue Jean-Baptiste Clément
08440 VIVIER AU COURT
RCS de Sedan : 489 484 014

Dissolution de société

L'AGE du 15/11/2024 a décidé la dissolution anticipée de la société et sa mise en liquidation à compter du 15/11/2024, nommé liquidateur Monsieur Francisco MATEUS, demeurant à VILLERS SEMEUSE (08000) 7, rue de la Fraternité et fixé le siège de la liquidation chez le liquidateur.

Tous pouvoirs sont donnés au liquidateur pour effectuer les opérations de liquidation.

Mention au RCS de SEDAN.

Pour avis :
Maître Quentin NAVAUX.

M2413956

« EARL PASTE »

Société civile au capital de
138.118,81 Euros
Chez M. Patrick PASTE
08310 VILLE SUR RETOURNE
331 942 128 RCS Sedan

Par AGE du 15/12/2024 les associés ont décidé la dissolution de la société et sa mise en liquidation amiable à compter du 31/12/2024.

Il est mis fin aux fonctions de gérant de M. Patrick PASTE.

M. Patrick PASTE demeurant à VILLE SUR RETOURNE (08) a reçu tous pouvoirs en qualité de liquidateur afin de procéder aux opérations de liquidation. Le siège de la liquidation reste fixé au siège social actuel.

Le liquidateur.

M2413671

EARL
DE LA FORET

au capital social de 215.867,81 Euros
341.460.756 RCS SEDAN
08230 SEVIGNY-LA-FORET

Avis de dissolution

Suivant PVAGE en date du 28/11/24, l'associé unique a décidé de dissoudre par anticipation l'EARL DE LA FORET à effet du 01/12/24 et sa mise en liquidation amiable, Monsieur Jean-Luc VINGTDEUX, demeurant 37 Grande Rue 08230 SEVIGNY-LA-FORET, a reçu tous pouvoirs en qualité de liquidateur afin de procéder aux opérations de liquidation. Le siège de la liquidation reste fixé au siège actuel de la société.

Pour avis : Le liquidateur

M2413780

SARL « L G IMMO »

Société à Responsabilité Limitée
Au capital de 3 000 Euros
16 RUE LEVALLOIS
08300 AVANCON
487.475.766 RCS Sedan

Avis de dissolution
anticipée et de liquidation

Par AGE du 06.12.2024, les associés ont décidé de dissoudre par anticipation la société et d'ouvrir une période de liquidation.

Monsieur Yvan LEFEVRE, demeurant 16 rue Levallois à AVANCON (08) a reçu tous pouvoirs en qualité de liquidateur afin de procéder aux opérations de liquidation. Le siège de la liquidation reste fixé au siège actuel de la société.

Le liquidateur

M2413842

MY CHAUFFEUR
VTC

SASU au capital de 500 Euros
Siège social :
69 avenue Carnot
08000 CHARLEVILLE MÉZIÈRES
877 759 761 RCS de Sedan

L'AGE du 30/09/2024 a décidé la dissolution et sa mise en liquidation amiable à compter du même jour, nommé liquidateur M. BOUDKIK TARIK, demeurant 69 avenue Carnot - 08000 CHARLEVILLE MÉZIÈRES, et fixé le siège de liquidation au siège social.

Mention au RCS de SEDAN.
M2413999

Office Notarial SUD ARDENNES
Arnaud DELANNOY
et Martial JACQUES

Notaires associés
27 rue Chanteraine - 08190 ASFELD
Tél. : 03.24.72.95.59 - Fax : 03.24.72.91.38
delannoy.jacques@notaires.fr

DE DYONNE

Avis de dissolution

Aux termes d'un procès-verbal d'assemblée générale dressé par Me Martial JACQUES, Notaire à ASFELD (Ardenne), le 03 décembre 2024, il a été constaté :

La dissolution anticipée à compter du même jour, de la société dénommée Groupement Agricole d'Exploitation en Commun reconnu «DE DYONNE», au capital social de 84.000,00 €, dont le siège social est à SORBON (08300) Ferme de Dyonne, identifiée sous le numéro SIREN 483 413 951 et immatriculée au R.C.S. de SEDAN (Ardenne) ;

La nomination de Monsieur Yves DROUET, demeurant à ARNICOURT (08300), 24 Grande Rue, en qualité de liquidateur.

Le siège de la liquidation est fixé à ARNICOURT (08300), 24 Grande Rue. Le dépôt des actes et des pièces relatifs à la liquidation sera effectuée au greffe du tribunal de commerce de SEDAN (Ardenne).

Pour avis :

Maître Martial JACQUES.

M2414028

EURL ELEC

Société à Responsabilité Limitée en
liquidation

Au capital de 7 700 Euros
Siège social : 18 Route de Pont
Maugis
08200 WADELINCOURT
Siège de liquidation :
18 Route de Pont Maugis
08200 WADELINCOURT
453 846 818 RCS Sedan

Aux termes d'une décision en date du 12 décembre 2024, l'Associé Unique a décidé la dissolution anticipée de la Société à compter du 12 décembre 2024 et sa mise en liquidation amiable sous le régime conventionnel.

Monsieur Frédéric MOLINARI, demeurant 18 Route de Pont Maugis, 08200 WADELINCOURT, Associé Unique, exercera les fonctions de liquidateur pour réaliser les opérations de liquidation et parvenir à la clôture de celle-ci.

Le siège de la liquidation est fixé 18 Route de Pont Maugis, 08200 WADELINCOURT. C'est à cette adresse que la correspondance devra être envoyée et que les actes et documents concernant la liquidation devront être notifiés.

Les actes et pièces relatifs à la liquidation seront déposés au Greffe du Tribunal de commerce de SEDAN, en annexe au Registre du commerce et des sociétés.

Pour avis : Le liquidateur

M2414102

« SCEA
LES AILETTES »

Société civile
au capital de 175.200 Euros
3 chemin de Longe - 08300 PERTHES
331 516 732 RCS Sedan

Par AGE du 04/12/2024, les associés ont décidé de dissoudre par anticipation la société à compter du 31/12/2024 et d'ouvrir une période de liquidation.

M^{me} Bernadette LOGEART demeurant 3 Chemin de Longe à PERTHES (08300) a reçu tous pouvoirs en qualité de liquidateur afin de procéder aux opérations de liquidation. Le siège de la liquidation reste fixé au siège social actuel.

Le liquidateur.

M2413694

CLOTURE

DE LIQUIDATION

SCI
LA CHAPELLERIE

SCI en liquidation
au capital de 762,25 €
Siège social : rue François Urano,
08000 WARCQ
Siège de liquidation : 19 allée des
Hêtres, 08000 CHARLEVILLE-
MEZIERES
320 508 526 RCS SEDAN

L'AGO du 06/11/2024 a approuvé le compte définitif de liquidation, déchargé M. Philippe THIRIET de son mandat de liquidateur, donné à ce dernier quitus de sa gestion et constaté la clôture de la liquidation à compter du jour de ladite assemblée.

Les comptes de liquidation seront déposés au greffe du Tribunal de commerce de SEDAN, en annexe au Registre du commerce et des sociétés.

M2412403

SCI DIA NANCY

SCI au capital de 1.600 Euros
Siège social :
26 rue de la Reine des Prés
08000 CHARLEVILLE MEZIERES
RCS 444 250 039 Sedan

L'AGE du 21/11/2024 a décidé la dissolution de la société et sa mise en liquidation amiable à compter du 21/11/2024, nommé liquidateur M^{me} GAULLIER Christel, 42 rue de l'Europe 08000 CHARLEVILLE MEZIERES et fixé le siège de la liquidation chez le liquidateur. Mention au RCS de SEDAN.

M2413488



M.S.B Formalités
95 avenue du Bord des Eaux
62110 HENIN BEAUMONT

A.S.B.R.U.C.

SCI en liquidation au capital
de 245.000,00 Euros
Siège social : RUE PRINCIPALE
08400 MONTHOIS
452 012 818 RCS Sedan

L'Assemblée générale extraordinaire en date du 29 Décembre 2023 a approuvé les comptes de liquidation, donné quitus de sa gestion au liquidateur et prononcé la clôture des opérations de liquidation, à compter du 29 Décembre 2023.

Mention au RCS de SEDAN
M2413520

OFFICE NOTARIAL
D'ARCHES

Maître Quentin NAVAUX
1 bis rue de Lorraine
08000 CHARLEVILLE MEZIERES

SCI MELANIE

Société Civile Immobilière
Au capital de 300 Euros
Siège social :
27 B Rue Jean-Baptiste Clément
08440 VIVIER AU COURT
RCS de Sedan : 489 484 014

L'Assemblée Générale extraordinaire du 15 novembre 2024 a approuvé le compte définitif de liquidation, déchargé Monsieur Francisco MATEUS de son mandat de liquidateur, donné à ce dernier quitus de sa gestion et constaté la clôture de la liquidation à compter du 15 novembre 2024.

Les comptes de liquidation seront déposés au greffe du Tribunal de commerce de SEDAN.

Pour avis : Maître Quentin NAVAUX.
M2413957

SUCCESSION

VACANTE

SUCCESSION VACANTE

Par décision du TJ de CHARLEVILLE -MEZIERES en date du 27/11/2024 la Directrice départementale des Finances Publiques de la Somme, 22 RUE DE L AMIRAL COURBET 80000 Amiens, a été nommée curatrice / curateur de la succession vacante de M^{me} DELNAU Renee décédée le 07/05/2022. Réf. 0808137542. Les créanciers doivent déclarer leur créance par lettre recommandée avec AR.
M2413921

SUCCESSION VACANTE

Par décision du TJ de CHARLEVILLE -MEZIERES en date du 27/11/2024 la Directrice départementale des Finances Publiques de la Somme, 22 RUE DE L AMIRAL COURBET 80000 Amiens, a été nommée curatrice / curateur de la succession vacante de M. STRYKOWSKI Robert décédé le 06/01/2011. Réf. 0808137589. Les créanciers doivent déclarer leur créance par lettre recommandée avec AR.
M2413929

SUCCESSION VACANTE

Par décision du TJ de CHARLEVILLE -MEZIERES en date du 27/11/2024 la Directrice départementale des Finances Publiques de la Somme, 22 RUE DE L AMIRAL COURBET 80000 Amiens, a été nommée curatrice / curateur de la succession vacante de M. PILLAS Francis décédé le 10/11/2022. Réf. 0808137572. Les créanciers doivent déclarer leur créance par lettre recommandée avec AR.
M2413931

Toutes les annonces légales de votre département sur matot-braine.fr

Ardennes / Aube

SUCCESSION VACANTE

La Directrice départementale des Finances Publiques de la Somme, 22 RUE DE L AMIRAL COURBET 80000 Amiens, curatrice/curateur de la succession de M. HINFRAY Daniel décédé le 18/03/2023 a établi l'inventaire et le projet de règlement du passif. Réf. 0808113570. M2413934

SUCCESSION VACANTE

Par décision du TJ de CHARLEVILLE -MEZIERES en date du 27/11/2024 la Directrice départementale des Finances Publiques de la Somme, 22 RUE DE L AMIRAL COURBET 80000 Amiens, a été nommée curatrice / curateur de la succession vacante de M^{me} CADOUX Henriette décédée le 02/12/2012. Réf. 0808137586. Les créanciers doivent déclarer leur créance par lettre recommandée avec AR. M2413935

SUCCESSION VACANTE

La Directrice départementale des Finances Publiques de la Somme, 22 RUE DE L AMIRAL COURBET 80000 Amiens, curatrice/curateur de la succession de M. RENAUX Robert décédé le 18/12/2023 a établi l'inventaire, le projet de règlement du passif et le compte rendu de la succession qui sera adressé ultérieurement au TJ. Réf. 0808128794. M2413936

SUCCESSION VACANTE

La Directrice départementale des Finances Publiques de la Somme, 22 RUE DE L AMIRAL COURBET 80000 Amiens, curatrice/curateur de la succession de M. CAMUS Philippe décédé le 12/02/2024 a établi l'inventaire, le projet de règlement du passif et le compte rendu de la succession qui sera adressé ultérieurement au TJ. Réf. 0808132682. M2413938

TRIBUNAL

DE COMMERCE

DE SEDAN

Jugement du 05 décembre 2024

SARL RAMSES, 26 rue des Sources, 08160 Chalandry-Elaire, RCS Sedan 910 094 937. Croisières fluviales de passagers, vente de boissons et de repas à bord du bateau. Vente de divers objets de tourisme. Activité de chambres d'hôtes. Jugement prononçant la liquidation judiciaire simplifiée désignant liquidateur Selarl Brucelle Charles, prise en la personne de Maître Charles Brucelle 1 rue de Lorraine 08000 Charleville Mezieres. M2413844

SAS CAGIM COMPAGNIE DES AGENCES IMMOBILIERES, 8 rue Jules Méline 5143 Bezannes, RCS Sedan 927 883 652. Détentions de parts sociales et/ou actions. Jugement prononçant la liquidation judiciaire simplifiée désignant liquidateur Selarl Bruno Raulet, prise en la personne de Maître Raulet 34 rue des Moulins 51715 Reims cedex. M2413850

SARL CAGIM REIMS NORD, 8 rue Jules Méline, 51430 Bezannes, RCS Sedan 753 793 199. Agence immobilière. Jugement prononçant la liquidation judiciaire simplifiée désignant liquidateur Selarl Bruno Raulet, prise en la personne de Maître Raulet 34 rue des Moulins 51715 Reims cedex. M2413851

SARL EURL CAGIM REIMS CENTRE, 8 rue Jules Méline, 51430 Bezannes, RCS Sedan 922 180 310. Agence immobilière. Jugement prononçant la liquidation judiciaire simplifiée désignant liquidateur Selarl Bruno Raulet, prise en la personne de Maître Raulet 34 rue des Moulins 51715 Reims cedex. M2413852

LIQUIDATION

JUDICIAIRE

Jugement du 05 décembre 2024

SAS Evann's market, 5 rue des Comtes de Rethel, 08000 Charleville -Mézières, RCS Sedan 903 214 195. Alimentation générale. Jugement prononçant la liquidation judiciaire simplifiée, désignant liquidateur Selarl Brucelle Charles, prise en la personne de Maître Charles Brucelle 1 rue de Lorraine 08000 Charleville Mezieres. Les déclarations des créances sont à adresser au mandataire judiciaire ou sur le portail électronique prévu par les articles L. 814-2 et L. 814-13 du code de commerce dans les deux mois à compter de la publication au Bodacc. M2413845

SAS OL (OL), 12 rue Carnot, 08200 Sedan, RCS Sedan 844 753 418. Restauration rapide. Jugement prononçant la liquidation judiciaire simplifiée, désignant liquidateur Selarl Bruno Raulet, prise en la personne de Maître Raulet 34 rue des Moulins 51715 Reims cedex. Les déclarations des créances sont à adresser au mandataire judiciaire ou sur le portail électronique prévu par les articles L. 814-2 et L. 814-13 du code de commerce dans les deux mois à compter de la publication au Bodacc. M2413846

SARL GARAGE JACQUEMET, 13 place René Bouré, 08250 Grandpre, RCS Sedan 810 034 868. Garage mécanique autos Achat Vente dépôt vente de tous véhicules à moteur cycles motocycle pneus lubrifiants carburants réparation autos dépannage carrosserie peinture nettoyage lavage autos Achat Vente Réparation matériels agricoles. Jugement prononçant la liquidation judiciaire, date de cessation des paiements le 15 novembre 2024 désignant liquidateur Selarl Bruno Raulet, prise en la personne de Maître Raulet 34 rue des Moulins 51715 Reims cedex. Les déclarations des créances sont à adresser au mandataire judiciaire ou sur le portail électronique prévu par les articles L. 814-2 et L. 814-13 du code de commerce dans les deux mois à compter de la publication au Bodacc. M2413847

PROCÉDURE

DE SAUVEGARDE

Jugement du 05 décembre 2024

SAS HELLOGREEN INDUSTRIE, 5 rue du Commerce, 08000 Warcq, RCS Sedan 892 412 628. Conception, installation et maintenance de turbines ainsi que de tous supports sur les cours d'eau. Jugement du 5 décembre 2024 ouvrant une procédure de sauvegarde. Mandataire Judiciaire : Selarl Brucelle Charles, prise en la personne de Maître Charles Brucelle 1 rue de Lorraine 08000 Charleville Mezieres, Administrateur Judiciaire : SCP Pascale Chanel Elodie Bayle, prise en la personne de Maître Pascale Chanel 1 Place du Pont à Seille Centre d'Affaires 57000 Metz, avec pour mission : d'assister. Les déclarations des créances sont à adresser au mandataire judiciaire ou sur le portail électronique prévu par les articles L. 814-2 et L. 814-13 du code de commerce dans les deux mois à compter de la publication au Bodacc. M2413854

REDRESSEMENT

JUDICIAIRE

Jugement du 05 décembre 2024

SCI DEAL, 47 rue de l'Arquebuse, 08000 Charleville-Mézières, RCS Sedan 851 427 492. Acquisition et gestion de biens immobiliers. Jugement prononçant l'ouverture d'une procédure de redressement judiciaire, date de cessation des paiements le 25 novembre 2024, désignant : administrateur Selarl V&V, prise en la personne de Maître Stéphane Vermue 35 rue Victor Basch 02100 saint Quentin, avec pour mission : d'assister, mandataire judiciaire Selarl Brucelle Charles, prise en la personne de Maître Charles Brucelle 1 rue de Lorraine 08000 Charleville Mezieres. Les déclarations des créances sont à adresser au mandataire judiciaire ou sur le portail électronique prévu par les articles L. 814-2 et L. 814-13 du code de commerce dans les deux mois à compter de la publication au Bodacc. M2413848

SAS OUTILLAGE FORNARA, 224 rue Jean Jaurès, 08700 Nouzonville, RCS Sedan 317 838 621. Fabrication et vente d'outillage de découpe et d'emboutissage. Jugement prononçant l'ouverture d'une procédure de redressement judiciaire, date de cessation des paiements le 26 novembre 2024, désignant : administrateur Selarl V&V, prise en la personne de Maître Stéphane Vermue 35 rue Victor Basch 02100 saint Quentin, avec pour mission : d'assister, mandataire judiciaire Selarl Brucelle Charles, prise en la personne de Maître Charles Brucelle 1 rue de Lorraine 08000 Charleville Mezieres. Les déclarations des créances sont à adresser au mandataire judiciaire ou sur le portail électronique prévu par les articles L. 814-2 et L. 814-13 du code de commerce dans les deux mois à compter de la publication au Bodacc. M2413849

TRIBUNAL

DE COMMERCE

EXTÉRIEUR

Jugement du 04 décembre 2024

SAS LABEL HABITAT, 10 rue Léo Lagrange, 27950 Saint-Marcel, RCS Evreux 521 694 133. Exposition et vente de tous produits de menuiserie intérieur et extérieur pour l'équipement le confort et la sécurité de l'habitation et les prestations de services associées. Jugement du tribunal de commerce de Rouen en date du 04 Décembre 2024 prononçant la liquidation judiciaire désignant liquidateur SCP Mandateam, prise en la personne de Me Maud Zolotareno 9, rue Henry Ducey - Bp 981 - 27009 Evreux , et mettant fin à la mission des administrateurs Selarl a.J.I.R.E., mission conduite par Me Erwan Merly et Me Dorian Legout et Selarl Fbxb, mission conduite par Me Nathalie Leboucher. M2413790

Aube

VENTE CESSON

ATTRIBUTION D'APPORTS

SF CONSEIL et associés
Vos droits, votre avocat.

39 Rue Paul Dubois - 10000 TROYES
Tél. : 03.25.71.46.30

« LE FURIOUS »

Cession de fonds

Suivant acte SSP en date à TROYES du 28/11/2024, enregistré au Service de la publicité foncière et de l'enregistrement - AUBE, le 03/12/2024, dossier 2024 00030108, référence 1004P01 2024 A 02180,

La société AMDP 2, société à responsabilité limitée au capital de 1.000 €, dont le siège social est sis 5, rue Jules POCHINOT - 10410 SAINT PARRÉS AUX TERTRES, immatriculée au RCS de TROYES sous le numéro 838 568 772.

A cédé à : La société BULLES ET MOUSSES, société à responsabilité limitée au capital de 1.000 €, dont le siège social est sis 80, rue du Général de Gaulle - 10000 TROYES, immatriculée au RCS de TROYES sous le numéro 935 388 090.

Un fonds de commerce de Bar connu sous l'enseigne «LE FURIOUS» sis et exploité 80, rue du Général de Gaulle - 10000 TROYES.

La présente vente a été consentie et acceptée moyennant le prix de 33.000 € s'appliquant aux éléments incorporels pour 27.735 € et aux éléments corporels pour 5.265 €.

La date d'entrée en jouissance a été fixée au 28/11/2024.

Les oppositions, s'il y a lieu, seront reçues en la forme légale dans les dix jours de la dernière en date des publications prévues par la loi, pour la validité et la correspondance, au cabinet SF CONSEIL ET ASSOCIES - 39 rue Paul Dubois à TROYES (10000), où domicile a été élu à cet effet.

Pour avis.

M2413793

TANGRAM NOTAIRES

POUCHAIN MEDICAL

Avis de cession

Suivant acte reçu par Maître Nicolas BRUNEAU, le 14 novembre 2024, enregistré au service de la publicité foncière et de l'enregistrement de l'Aube, le 4 décembre 2024, référence 2024N1473 ;

La société dénommée POUCHAIN MEDICAL, société à responsabilité limitée au capital de cinq mille Euros (5.000,00) dont le siège social est à SAINT ANDRE LES VERGERS (10120), 180 B route d'Auxerre, immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de TROYES sous le numéro 821 091 899 ;

A cédé à : La société dénommée AIDES POUCHAIN MEDICAL, société par actions simplifiée au capital de cinq mille Euros (5.000,00) dont le siège social est à SAINT ANDRE LES VERGERS (10120), 180 bis route d'Auxerre, immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de TROYES sous le numéro 934 505 215.

Le fonds de commerce d'achat/vente et location de tout matériel médical, matériels et produits d'orthopédie, de produits d'incontinence, matériels et accessoires destinés au maintien et à l'hospitalisation à domicile, exploité à SAINT ANDRE LES VERGERS (10120), 180 B route d'Auxerre, connu sous le nom de POUCHAIN MEDICAL. Moyennant le prix de 50.000,00 €, savoir :

- Eléments incorporels : 40.000,00 € ;
- Matériel, mobiliers et agencements : 10.000,00 €.

Entrée en jouissance a été fixée au jour de l'acte.

Les oppositions, s'il y a lieu, seront reçues dans les 10 jours de la dernière en date des publications légales en l'étude de Maître Nicolas BRUNEAU, Notaire à TROYES (10000), 21 rue Paul Dubois, où domicile a été élu à cet effet.

Pour insertion,
Maître Nicolas BRUNEAU.

M2413895

GERANCE

FIN DE GERANCE

TOTALENERGIES MARKETING France / TOTALENERGIES CHARGING SERVICES

Suivant acte sous seing privé en date des 13 et 20 mars 2024, la société TOTALENERGIES MARKETING France, 562 avenue du Parc de l'Ile - 92000 NANTERRE, société par actions simplifiée, 531 680 445 R.C.S. NANTERRE a donné à bail au titre du contrat de location gérance à la société TOTALENERGIES CHARGING SERVICES, 24 cours Michelet - 92800 PUTEAUX, société par actions simplifiée, 844 192 443 R.C.S. NANTERRE, un fonds de commerce d'exploitation d'une activité de services de recharge de véhicules électriques situé au RELAIS TROYES LE PLESSIS, NF078386 A5 Aire de Troyes Le Plessis - 10270 FRESNOY LE CHATEAU.

Ladite location gérance a été consentie et acceptée pour une durée déterminée à compter du 01/06/2023 jusqu'au 31/12/2030.

Mentions seront portées au R.C.S. de TROYES.

Pour avis.

M2414051

CONSTITUTION

DE SOCIETE

AGD INVEST

Société civile immobilière au capital de 1 000 euros
Siège social :
69 Rue du Général de Gaulle,
10000 TROYES

Aux termes d'un acte sous signature privée en date à TROYES du 02 décembre 2024, il a été constituée une société présentant les caractéristiques suivantes :

Forme sociale : Société civile immobilière

Dénomination sociale : AGD INVEST
Siège social : 69 Rue du Général de Gaulle, 10000 TROYES

Objet social :
- l'acquisition, la construction, la propriété de tous biens et droits immobiliers, l'administration et l'exploitation par bail, location, ou autrement, la mise à disposition, y compris à titre gratuit, au profit des associés avec remboursement des charges, de tous biens et droits immobiliers dont elle pourrait devenir propriétaire ultérieurement, par voie d'acquisition, échange, apport ou autrement,

- éventuellement et exceptionnellement l'aliénation du ou des immeubles devenus inutiles à la Société, au moyen de vente, échange ou apport en société, et généralement toutes opérations quelconques pouvant se rattacher directement ou indirectement à l'objet ci-dessus défini, pourvu que ces opérations ne modifient pas le caractère civil de la Société.

Durée de la Société : 99 ans à compter de la date de l'immatriculation de la Société au Registre du commerce et des sociétés

Capital social : 1 000 euros, constitué uniquement d'apports en numéraire

Gérance : Monsieur Gilles André Roger DE ROSA et la Société AD HOLDING, Société par actions simplifiée unipersonnelle au capital de 15 500 euros, ayant son siège social 69 Rue du Général de Gaulle, 10000 TROYES, immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés sous le numéro 888 849 346 RCS TROYES, représentée par Monsieur Arnaud DUVIVIER, en qualité de Président.

Clauses relatives aux cessions de parts :
agrément requis dans tous les cas
agrément obtenu à l'unanimité des associés

Immatriculation de la Société au Registre du commerce et des sociétés de TROYES.

Pour avis La Gérance

M2413586

ARCOGEST
EXPERTISE COMPTABLE
• artisanat • conseil • gestion

WILO

Il a été constitué une société par acte sous seing privé, en date du 6 décembre 2024, à LHUITRE.

DÉNOMINATION : WILO.
FORME : Société civile immobilière.
SIÈGE SOCIAL : 6 rue du Docteur Bardon, 10700 Lhuitre.

OBJET : La propriété, l'achat, la construction, l'administration, la gestion et plus généralement, l'exploitation par bail, location, sous location ou autrement de tous biens ou droits immobiliers, des immeubles bâtis et non bâtis dont elle pourrait devenir propriétaire par acquisition, crédit-bail, ou autrement, et toutes opérations civiles pouvant se rattacher directement ou indirectement à cet objet et ne modifiant pas le caractère civil de la Société, à quelque endroit qu'ils se trouvent situés.

DURÉE DE LA SOCIÉTÉ : 99 années(s).

CAPITAL SOCIAL FIXE : 1000 euros
MONTANT DES APPORTS EN NUMÉRAIRE : 1000 euros.

CESSION DE PARTS ET AGRÈMENT : Libre entre associés, agrément dans les autres cas.

GÉRANT : Monsieur Quentin WITEK --SIMON DIT ROY, demeurant 6 rue du Docteur Bardon, 10700 Lhuitre

GÉRANT : Madame Emmie LOPES, demeurant 6 rue du Docteur Bardon, 10700 LHUITRE

La société sera immatriculée au RCS de Troyes.

Pour avis : La gérance

M2413800

Notaires de France

SARL Eric REMY NOTAIRE

20 Rue Jean Monnet
10500 BRIENNE LE CHATEAU

SCI MASTEP

Avis de constitution

Par acte authentique en date du 27/11/2024, enregistré au SPFE DE L'AUBE le 02/12/2024 2024P n°11887, il a été constituée une Société :

DÉNOMINATION : MASTEP.

FORME : Société Civile Immobilière.
OBJET : l'acquisition, en état futur d'achèvement ou achevés, l'apport, la propriété, la mise en valeur, la transformation, la construction, l'aménagement, l'administration, la location et la vente (exceptionnelle), la mise à disposition à titre gratuit au profit de l'un des associés, de tous biens et droits immobiliers, ainsi que de tous biens et droits pouvant constituer l'accessoire, l'annexe ou le complément des biens et droits immobiliers en question.

CAPITAL : 27.010,00 €. SIÈGE SOCIAL : 13 bis grande rue - 10500 MATHAUX.

DURÉE : 99 ans.
GÉRANCE : M. Nicolas STEPIEN demeurant au 2 petite rue de l'église - 10500 PEL ET DER.

La société sera immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de TROYES.

Pour insertion : Le Notaire

M2413812

TANGRAM NOTAIRES

SCCV AUBE PROMO

Suivant acte sous seing privé en date du 9 décembre 2024, a été constituée la société civile de construction-vente dénommée «SCCV AUBE PROMO».

SIÈGE SOCIAL : SAINTE SAVINE (10300), 7 avenue Général Gallieni.
CAPITAL SOCIAL : Mille euros (1.000,00 €), divisé en 100 parts sociales de dix Euros (10,00 €) chacune, numérotées de 1 à 100.

OBJET SOCIAL : L'acquisition d'un terrain à bâtir situé à ROSIERES PRES TROYES (10430 - Aube) ; La construction sur ce terrain acquis d'un ensemble immobilier ; La vente en totalité ou par fractions, des immeubles construits, de tous immeubles ou biens et droits immobiliers accessoires ; Accessoirement la location totale ou partielle des immeubles et généralement toutes opérations mobilières ou immobilières se rattachant directement ou indirectement à l'objet social, pourvu qu'elles ne modifient rien le caractère civil de la société.

DURÉE : 50 ans à compter de son immatriculation au R.C.S. de TROYES.

TRANSMISSION DES PARTS SOCIALES : librement cessibles entre associés et leurs ascendants ou descendants, ainsi qu'au bénéfice du conjoint d'un associé. Soumises à l'agrément de la collectivité des associés pour les transmissions à des tiers.

GÉRANCE : la société dénommée URBANEO, SARL au capital de 822.863,00 € dont le siège social est à PARIS 17^{ème} arrondissement (75017), 23 rue Nollet, immatriculée au R.C.S. de PARIS sous le numéro 451 503 668 ; La société dénommée AUB'AUTO, SAS au capital de 5.000,00 € dont le siège social est à ROSIERES PRES TROYES (10430), 200 route d'Auxerre, immatriculée au R.C.S. de TROYES sous le numéro 819 333 998.

Pour avis : La gérance.

M2413889

Toutes les annonces légales de votre département sur matot-braine.fr

Aube

Etude de Maîtres
Catherine DEPOISSON,
Stéphanie ROYER
et Jocelyn NICOLAS
Notaires associés
à BAR SUR AUBE (Aube), 26 rue du Général Vouillemont

LÉKEDI

Avis de constitution

Suivant acte reçu par Me Jocelyn NICOLAS, Notaire associé de la Société Civile Professionnelle titulaire d'un Office Notarial «Catherine DEPOISSON, Stéphanie ROYER et Jocelyn NICOLAS» dont le siège social est à BAR SUR AUBE (Aube), 26 rue du Général Vouillemont, le 5 décembre 2024, a été constituée une société civile immobilière ayant les caractéristiques suivantes :

La société a pour objet : l'acquisition, en état futur d'achèvement ou achevés, l'apport, la propriété, la mise en valeur, la transformation, la construction, l'aménagement, l'administration, la location et la vente (exceptionnelle) de tous biens et droits immobiliers, ainsi que de tous biens et droits pouvant constituer l'accessoire, l'annexe ou le complément des biens et droits immobiliers en question.

La dénomination sociale est : LÉKEDI.

Le siège social est fixé à : BAR SUR AUBE (10200), 26 Boulevard du 14 juillet.

La société est constituée pour une durée de 99 années

Le capital social est fixé à la somme de : quatre cent vingt mille euros (420.000,00 €). Apports en nature.

Toutes les cessions de parts sont soumises à l'agrément préalable à l'unanimité des associés.

Les gérants de la société sont : Monsieur François BOSCO et Madame Marie-Odile GAUDEAU, épouse BOSCO.

Pour avis : Le notaire.

M2413863

Etude de Maître
Caroline COURAILLON-ROUETTE
26 rue Saint Robert - 10340 LES RICEYS
Tél. : 03.25.29.30.34

SASU ANTOINE VIGIER

Avis de constitution

Suivant acte reçu par Maître Caroline COURAILLON-ROUETTE, Notaire associée soussignée, membre de la société à responsabilité limitée «CAROLINE COURAILLON-ROUETTE» titulaire d'un Office notarial à LES RICEYS (Aube), 26 rue Saint Robert, le 5 décembre 2024 a été constituée une société par actions simplifiée unipersonnelle ayant les caractéristiques suivantes :

DÉNOMINATION : SASU ANTOINE VIGIER.

SIÈGE SOCIAL : LES RICEYS (10340), 2 rue de Pragnon.

DURÉE : 99 années à compter de son immatriculation au R.C.S.

CAPITAL SOCIAL : Mille cinq cents euros (1.500,00 €).

OBJET : La prise de participation, la détention et la gestion d'actions ou de parts sociales, dans toutes sociétés constituées ou à constituer sous quelque forme que ce soit, industrielles, commerciales, financières, agricoles, immobilières ou autres.

CESSIONS D'ACTIONS : EN CAS D'ASSOCIÉ UNIQUE : Les cessions d'actions par l'associé unique sont libres.

EN CAS DE PLURALITÉ D'ASSOCIÉS : Un associé pourra librement céder tout ou partie de ses actions à ses ascendants et descendants, à l'un de ses coassociés. Toute autre cession ne pourra avoir lieu qu'avec l'agrément des associés.

L'exercice social commence le premier août et se termine le trente et un juillet de chaque année.

PRÉSIDENT : Le président est Monsieur Antoine VIGIER, demeurant PARIS (75017), 44 rue de Lévis.

La société sera immatriculée au

Registre du Commerce et des Sociétés de TROYES.

Pour avis : Le Notaire.

M2413908

SCI ERECH 10

Avis de constitution

Suivant acte SSP du 9 décembre 2024, a été constituée une société civile immobilière ayant les caractéristiques suivantes :

Objet : l'acquisition, la prise à bail, la gestion, la location et l'administration de tous biens mobiliers et immobiliers

Dénomination : ERECH 10

Siège social : Lieu-dit Les Dagues n°46 10300 MACEY

Durée : 99 années

Capital social : 1.000,00 € divisé en 100 parts de 10,00 € numérotées de 1 à 100.

Gérant : M Jean-Michel BERTHELOT demeurant à MACEY (10300) 46 Les Dagues

Les parts sont librement cessibles entre associés et entre conjoints, ascendants et descendants.

Les cessions de parts consenties à des tiers étrangers à la société sont soumises au consentement des associés représentant plus des trois quarts du capital social.

La société sera immatriculée au registre du commerce et des sociétés de TROYES.

Pour avis : Le gérant

M2413920


Groupe Prieur
Experts-Comptables - Commissaires aux Comptes

SOLUDRINK

Société par actions simplifiée

au capital de 10.000 euros

Siège social :

154 avenue du Général Gallieni

10300 STE SAVINE

Avis de constitution

Aux termes d'un acte sous signature privée en date à SAINT SAVINE du 10 décembre 2024, il a été constitué une société présentant les caractéristiques suivantes :

FORME : Société par actions simplifiée.

DÉNOMINATION : SOLUDRINK.

SIÈGE : 154 avenue du Général Gallieni - 10300 STE SAVINE.

DURÉE : 99 ans à compter de son immatriculation au Registre du Commerce et des Sociétés.

CAPITAL : 10.000 €.

OBJET :

- La fabrication de boissons alcoolisées et non alcoolisées, la vente de boissons alcoolisées et non alcoolisées, le transport de boissons alcoolisées et non alcoolisées ;

- L'organisation d'événements ;

- La production de boissons alcooliques distillées ;

- La négoce et l'achat de tout matière ;

- Le commerce de gros (commerce interentreprises) de boissons ;

- Le courtage.

EXERCICE DU DROIT DE VOTE :

Tout associé peut participer aux décisions collectives sur justification de son identité et de l'inscription en compte de ses actions au jour de la décision collective.

Sous réserve des dispositions légales, chaque associé dispose d'autant de voix qu'il possède ou représente d'actions.

AGREMENT : Les cessions d'actions, à l'exception des cessions aux associés, sont soumises à l'agrément de la collectivité des associés.

PRÉSIDENT : Monsieur Philippe GRAFFARD, demeurant 154 avenue Général Gallieni - 10300 SAINT SAVINE.

DIRECTEUR GÉNÉRAL : Monsieur Tom GRAFFARD, demeurant 154 avenue du Général Gallieni - 10300 SAINT SAVINE.

La société sera immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de TROYES.

Pour avis : Le président.

M2413959


SF CONSEIL
et associés
Vos droits, votre avocat.

39 Rue Paul Dubois - 10000 TROYES
Tél. : 03.25.71.46.30

LGS HABITAT

Avis de constitution

Suivant acte ssp en date à SAINT SAVINE (10300) du 30/11/2024, il a été constitué une société présentant les caractéristiques suivantes :

DÉNOMINATION : LGS HABITAT.

FORME : Société par actions simplifiée.

CAPITAL : 5.000 €.

SIÈGE SOCIAL : 8 rue Jean Monnet - 10300 SAINT SAVINE.

DURÉE : 99 années à compter de son immatriculation au R.C.S.

OBJET : Tous travaux de peinture intérieure et extérieure, tous travaux de pose de papiers peints et d'enduits cirés, de pose de plafonds tendus et de toiles tendues, de pose de revêtements muraux et de revêtements de sols, de pose de stores, de pose de cuisine, de dressing et de petite menuiserie ainsi plus généralement que la réalisation de tous travaux annexes à ces activités.

L'achat et la vente de toutes marchandises, matériels et équipements pouvant se rattacher à ces activités.

PRÉSIDENT : La société HOLDING GRUMIER, société à responsabilité limitée au capital de 3.000 €, dont le siège social est sis 29 rue de la République - 10390 VERRIERES, immatriculée au R.C.S. de TROYES sous le numéro 929 032 670, représentée par Madame Mandy GRUMIER, agissant en qualité de gérante.

ADMISSION AUX ASSEMBLÉES ET DROIT DE VOTE : Tout associé a le droit de participer aux décisions collectives quel que soit le nombre d'actions qu'il possède sur justification de son identité et de l'inscription en compte de ses actions. Le droit de vote attaché aux actions est proportionnel à la quotité du capital qu'elles représentent. Chaque action donne droit à une voix au moins.

TRANSMISSION DES ACTIONS : Les cessions ou transmissions des actions sont libres. En cas de pluralité d'associés, toute cession d'actions y compris entre associés sera soumise à l'agrément préalable de la collectivité des associés statuant à la majorité des voix des associés disposant du droit de vote.

La société sera immatriculée au R.C.S. de TROYES.

Pour avis.

M2413964

ANS PRESTATIONS PAYSAGES

Société à responsabilité limitée

Au capital de 1 000 euros

Siège social :

30 Avenue du Général Leclerc

10200 BAR-SUR-AUBE

Avis de constitution

Aux termes d'un acte sous signature privée en date à ECLANCE du 01.12.2024, il a été constitué une société présentant les caractéristiques suivantes :

FORME SOCIALE : Société à responsabilité limitée à associé unique

DÉNOMINATION SOCIALE : ANS PRESTATIONS PAYSAGES

SIÈGE SOCIAL : 30 Avenue du Général Leclerc (10200) BAR SUR AUBE

OBJET SOCIAL : L'entretien d'espaces verts, aménagements paysagers, prestations viticoles.

DURÉE DE LA SOCIÉTÉ : 99 ans à compter de la date de l'immatriculation de la Société au Registre du commerce et des sociétés

CAPITAL SOCIAL : 1 000 euros

GÉRANCE : M. Alexis NICAISE demeurant 1 Rue du Haut Chemin (10200) ECLANCE

Immatriculation de la Société au Registre du commerce et des sociétés de TROYES.

Pour avis : La gérance

M2414111


TANGRAM
NOTAIRES

LANSS

Suivant acte reçu par Me Jean-Baptiste DELAVIGNE, Notaire à BAR SUR SEINE, le 7 décembre 2024, a été constituée la société civile immobilière dénommée «LANSS».

SIÈGE SOCIAL : MONTGUEUX (10300), 22 rue du Moulin.

CAPITAL SOCIAL : Cinquante mille euros (50.000,00 €), divisé en 500 parts sociales de cent euros (100,00 €) chacune, numérotées de 1 à 500.

OBJET SOCIAL : La propriété et la gestion, à titre civil, de tous immeubles ou droits immobiliers et exceptionnellement l'aliénation de ceux de ses immeubles devenus inutiles à la société au moyen de vente, échange ou apport en société.

DURÉE : 99 ans à compter de son immatriculation au R.C.S. de TROYES.

TRANSMISSION DES PARTS : Cessions libres entres associés et leurs descendants.

Soumises à l'agrément de la collectivité des associés se prononçant par décision extraordinaire pour les cessions à des tiers.

GÉRANCE : Monsieur Nicolas LASSAIGNE, demeurant à MONTGUEUX (10300), 22 rue du Moulin et Madame Sandra BRUNNER, demeurant à MONTGUEUX (10300), 22 rue du Moulin.

Pour avis :

Me Jean-Baptiste DELAVIGNE.

M2413965

Etude de Maîtres Evelyne TAFANI-DYON, Fabien SCHMITE et Michèle DAL FARRA
Notaires associés à TROYES (Aube)
1 rue de la Tour Boileau

ISANATOINE

Avis de constitution

Suivant acte reçu par Maître Michèle DAL FARRA, le 9 décembre 2024, a été constituée une société civile immobilière ayant les caractéristiques suivantes :

La société a pour objet : l'acquisition, en état futur d'achèvement ou achevés, l'apport, la propriété, la mise en valeur, la transformation, la construction, l'aménagement, l'administration, la location et la vente (exceptionnelle), la mise à disposition à titre gratuit au profit de l'un des associés, de tous biens et droits immobiliers, ainsi que de tous biens et droits pouvant constituer l'accessoire, l'annexe ou le complément des biens et droits immobiliers en question.

NOM : ISANATOINE.

SIÈGE SOCIAL : TROYES (10000), 27 B rue Jeannette.

DURÉE : 99 années

CAPITAL SOCIAL : mille euros (1.000,00 €).

APPORTS ET ASSOCIÉS : Isabelle HENRY demeurant à SAINT-GERMAIN (10120) LEPINE 110 rue Napoléon apporte 500 €, Anaëlle HANTZBERG demeurant à TROYES (10000) 27 B rue Jeannette apporte 400 €, Antoine HANTZBERG demeurant à LANTAGES (10210) 4 Chemin de l'abreuvoir apporte 100€.

Les parts sont librement cessibles au profit d'un ou plusieurs associés toutes les autres cessions sont soumises à l'agrément préalable des associés à la majorité des deux-tiers.

Les gérants de la société sont : Madame Isabelle HENRY demeurant à SAINT-GERMAIN (10120) LEPINE 110 rue Napoléon et Madame Anaëlle HANTZBERG demeurant à TROYES (10000) 27 B rue Jeannette.

La société sera immatriculée au registre national des entreprises et au registre du commerce et des sociétés de TROYES.

Pour avis : Le notaire.

M2413972


SF CONSEIL
et associés
Vos droits, votre avocat.

39 Rue Paul Dubois - 10000 TROYES
Tél. : 03.25.71.46.30

MELATHIEU CONSEILS

Avis de constitution

Suivant acte ssp en date à SAINT LYE (10180) du 04/12/2024, il a été constitué une société présentant les caractéristiques suivantes :

DÉNOMINATION : MELATHIEU CONSEILS.

FORME : société par actions simplifiée.

CAPITAL : 1.000 €.

SIÈGE SOCIAL : 17 rue du Bois - 10180 SAINT LYE.

DURÉE : 99 années à compter de son immatriculation au RCS.

OBJET : La réalisation de toutes prestations de consultant, de conseil (notamment en matière de stratégie, d'organisation, de management, de gestion, de ressources humaines, de marketing et de communication), d'études, d'assistance, de formation, d'accompagnement, d'organisation événementielle et d'apporteurs d'affaires auprès de toute entreprise quel que soit son domaine d'intervention, et plus généralement toutes prestations de services (notamment en matière administrative, commerciale, financière, technique ou autres) se rattachant directement ou indirectement à l'objet social.

La construction, l'acquisition, l'administration, la gestion par compte propre par location ou autrement et la cession le cas échéant de tous immeubles et biens mobiliers, immobiliers et matériels dont elle peut devenir locataire ou propriétaire.

PRÉSIDENT : La société MEL FINANCES, société à responsabilité limitée au capital de 5.000 €, dont le siège social est sis 17, rue du Bois - 10180 SAINT LYE, immatriculée au RCS de TROYES sous le numéro 934 858 655, représentée par Madame Mélanie KELLER, agissant en qualité de Gérante.

DIRECTEUR GÉNÉRAL : La société FINAVIGEA, société civile au capital de 405.010 €, dont le siège social est sis 17, rue du Bois - 10180 SAINT LYE, immatriculée au RCS de TROYES sous le numéro 879 475 135, représentée par Monsieur Mathieu VIGEANNEL agissant en qualité de Gérant.

ADMISSION AUX ASSEMBLÉES ET DROIT DE VOTE : tout associé a le droit de participer aux décisions collectives, quel que soit le nombre d'actions qu'il possède, sur justification de son identité et de l'inscription en compte de ses actions. Le droit de vote attaché aux actions est proportionnel à la quotité du capital qu'elles représentent. Chaque action donne droit à une voix au moins.

TRANSMISSION DES ACTIONS : les actions ne peuvent être cédées y compris entre associés qu'avec l'agrément préalable de la collectivité des associés statuant à la majorité des voix des associés disposant du droit de vote.

La société sera immatriculée au RCS de TROYES.

Pour avis.

M2414024

Etude de Maîtres Evelyne TAFANI-DYON, Fabien SCHMITE et Michèle DAL FARRA
Notaires associés à TROYES (Aube)
1 rue de la Tour Boileau

L'Accin 1876

Avis de constitution

Suivant acte reçu par Maître Michèle DAL FARRA, le 7 décembre 2024, a été constituée une société civile immobilière ayant les caractéristiques suivantes :

La société a pour objet : l'acquisition, en état futur d'achèvement ou achevés, l'apport, la propriété, la mise en valeur, la transformation, la construction, l'aménagement, l'administration, la location et la vente (exceptionnelle) de tous biens et droits immobiliers, ainsi que de tous biens et droits pouvant constituer

l'accessoire, l'annexe ou le complément des biens et droits immobiliers en question.

La raison d'être de la société est familiale, en conséquence son objectif est d'assurer la détention d'un patrimoine immobilier, tant existant qu'à venir, puis de faciliter sa transmission à ses membres, dans le respect de l'éthique économique et environnementale.

La dénomination sociale est : L'Accin 1876.

Le siège social est fixé à : MESNIL SELLIERES (10220), 1 ruelle des Laurents.

La société est constituée pour une durée de 99 années.

Le capital social est fixé à la somme de : 455.300,00 €.

Les associés et les apports sont : M. James BOUCLIER apporte : Le bien sis 1 ruelle des Laurents - 10220 MESNIL SELLIERES pour 150.000,00 €, le bien sis 9 voie de Champigny - 10220 MESNIL SELLIERES, pour 225.000,00 €, le bien sis 23 Grande Rue - 10220 MESNIL SELLIERES pour 80.000,00 € soit un total de 455.000 €. M^{me} Arlette BOUCLIER apporte la somme de 100,00 €, M^{me} Laure SARRAZIN apporte la somme de 100,00 €, M^{me} Anne AVENTIN apporte la somme de 100,00 €.

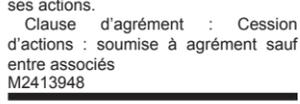
Les parts sont librement cessibles entre associés et au profit de l'ascendant ou du descendant d'un associé, toutes les autres cessions sont soumises à l'agrément préalable à l'unanimité des associés.

Les gérants de la société sont : Monsieur James BOUCLIER et Madame Arlette BOUCLIER, demeurant ensemble 1 ruelle des Laurents - 10220 MESNIL SELLIERES; Madame Laure SARRAZIN, demeurant à MESNIL SELLIERES (10220), 2 La Chaussée et Madame Anne AVENTIN, demeurant à ISTRRES (13800), 132U chemin du Tour de l'Etang.

La société sera immatriculée au Registre National des Entreprises et au Registre du Commerce et des Sociétés de TROYES.

Pour avis : Le Notaire.

M2413969


baillot
& ASSOCIÉS
CABINET D'EXPERTISE COMPTABLE
155 avenue d'Echenilly
10120 SAINT ANDRE LES VERGERS
Tél. : 03.25.45.10.69

GABRIEL PARTICIPATIONS
Avis de constitution

Aux termes d'un ASSP en date du 27/11/2024, il a été constitué une SASU ayant les caractéristiques suivantes :

Dénomination sociale : GABRIEL PARTICIPATIONS

Objet social : L'activité de holding animatrice : prise de participation directe ou indirecte dans toutes sociétés et tous groupements ; animation, organisation et financement des sociétés qu'elle contrôle exclusivement ou conjointement ou sur lesquelles elle exerce une influence notable, en participant à la définition de leurs objectifs et de leur politique économique ; coordination et contrôle, notamment budgétaire et financier, du groupe ainsi formé ; exécution au sein du groupe de services spécifiques administratifs, comptables, juridiques, financiers et immobiliers ; Toutes opérations se rattachant directement ou indirectement à ce qui précède et susceptibles d'en favoriser l'extension ou le développement.

Siège social : 12 Bis Rue de Bretagne, 10120 LAINES AUX BOIS

Capital : 160 000 €

Durée : 99 ans à compter de son immatriculation au RCS de TROYES

Président : M. GABRIEL Germain 12 Bis Rue de Bretagne 10120 LAINES AUX BOIS

Admission aux assemblées et droits de votes : Tout associé peut participer aux assemblées sur justification de son identité et de l'inscription en compte de ses actions.

Clause d'agrément : Cession d'actions : soumise à agrément sauf entre associés

M2413948

Toutes les annonces légales de votre département sur matot-braine.fr

Aube

MARYAWHIT

Aux termes d'un acte sous signature privée en date du 10/12/2024 à VILLECHETIF, il a été constitué une société présentant les caractéristiques suivantes :

FORME : Société civile.
DENOMINATION : MARYAWHIT.
SIEGE : 5 rue du Moulin - 10410 VILLECHETIF.

DUREE : 99 ans à compter de son immatriculation au R.C.S.

CAPITAL : 1.000 €, constitué uniquement d'apports en numéraire.

OBJET : L'acquisition, la détention, la gestion, l'administration, la cession et la prise de toute participation directe ou indirecte, de quelque manière que ce soit, à titre minoritaire ou majoritaire, de toutes parts sociales ou actions de toutes sociétés, constituées ou à constituer, quelle que soit leur forme juridique ou leur activité, ainsi que la souscription à cet effet, de toute financement, quelle qu'en soit la forme, ainsi que la prestation de gestion de ses filiales.

GERANT : M. Philippe DESQUET, demeurant 5 rue du Moulin - 10410 VILLECHETIF.

CLAUSES RELATIVES AUX CESSIONS DE PARTS : Les parts sociales ne peuvent être cédées qu'avec un agrément, requis dans tous les cas, obtenu par décision extraordinaire des associés représentant au moins les trois quarts des parts sociales.

La société sera immatriculée au R.C.S. de TROYES.

Pour avis : La gérance.

M2413983

MODIFICATION

DE STATUTS

SCI DU CHATEAU DE BLIGNY

Société Civile Immobilière
Au capital de 148.866,47 Euros
Siège social : 10200 BLIGNY
313 509 507 RCS Troyes

Aux termes des décisions unanimes des associées en date du 5 septembre 2024, la société LES CHAMPS RENIERS, société par actions simplifiée unipersonnelle au capital de 482.871 €, dont le siège social est Route de Château Thierry - 02400 BLESME, immatriculée au Registre du commerce et des sociétés de SOISSONS sous le numéro 335 680 708, représentée par Monsieur Paul-Alexandre RAPENEAU, a été nommée en qualité de gérante pour une durée indéterminée, en remplacement de la société LA MAISON DU CHAMPAGNE, démissionnaire.

Pour avis : La gérance.

M2413565

SOCIETE NOGENTAISE TRANSPORTS COMBINE

SAS au capital de 37.000,00 Euros
Siège social :
Quai Sarraill
10400 NOGENT SUR SEINE
448 516 518 R.C.S. Troyes

L'associé unique, en date du 28/11/2024 a, pris acte du départ de AVVENS AUDIT, commissaire aux comptes titulaire partant.

Mention au R.C.S. de TROYES.
M2413696

SAS PAQUERETTE

Société par actions simplifiée unipersonnelle
au capital de 5.000 Euros
Siège social :
3 place de la Rochefoucault
10200 BLIGNY
832 864 417 R.C.S. Troyes

Aux termes des décisions unanimes des associés en date du 05 septembre 2024, Monsieur Vincent RAPENEAU, demeurant 5 rue Cotta - 51100 REIMS et Monsieur Christophe RAPENEAU, demeurant Moulin de Mocquesouris - 02400 BLESME ont été nommés en qualité de directeurs généraux de la société.

Pour avis : Le président.

M2413723

SCI MGD

SCI au capital social de 16.000 Euros
Siège social :
Rue Jean Colas ZI - 10440
TORVILLIERS
403 812 886 R.C.S. Troyes

Avis de modification

Le 21/12/24 l'assemblée a pris acte de la démission de Mehdi HALASSI et nommé en remplacement Salih HALASSI, dmt 11 rue du Faubourg St Martin à 75010 PARIS. R.C.S. TROYES.
M2413763

SCI DU 18 RUE DU PRINTEMPS

Société civile
Capital 76.346,47 Euros
Siège :
TROYES (10000) - 18 rue du Printemps
RCS Troyes : 315 456 764

Par PV d'AGE du 18/11/2024, il a été constaté le décès de M Jean MARTIN, gérant. M^{me} Elisabeth MARTIN demeurant à PARIS (75012) 27 rue de la Gare de Reuilly est nommée gérante, en son remplacement, pour une durée illimitée. Le dépôt légal sera effectué au RCS de TROYES.
M2413781

SCM SOS MEDECINS TROYES

Société civile de moyens Au capital de 4 000 euros porté à 5 000 euros
Siège social : 2 rue Louise Michel
10600 LA CHAPELLE ST LUC
793 185 943 RCS TROYES

L'AGE réunie en date du 01 Août 2024 a décidé et réalisé une augmentation du capital social de 1000 euros par apports en numéraire.

En conséquence, l'article 7 des statuts a été modifié.

Ancienne mention :

Le capital social est fixé à quatre mille euros (4 000 euros).

Nouvelle mention :

Le capital social est fixé à cinq mille euros (5 000 euros).

Modification sera faite au Greffe du Tribunal de commerce de TROYES.

Pour avis, La Gérance

M2413783

SCL YOT MAILLOT

Société civile laitière
au capital de 1.500 Euros
Siège social :
Route de Lignièrès - 10130 BERNON
492 988 340 R.C.S. Troyes

Suivant délibération en date du 02/12/2024, l'AGE, statuant aux conditions prévues par la loi et les statuts, a décidé la transformation de la société en société civile d'exploitation agricole à compter du 02/12/2024, sans création d'un être moral nouveau.

Sa dénomination sociale devient « SCEA MAILLOT LUCAS ».

Son objet social devient : « La société a pour objet l'exercice, dans des conditions comparables à celles existant dans les exploitations de caractère familial, d'une activité réputée agricole, au sens de l'article L. 311-1 du Code rural. »

Le siège social de la société, sa durée et les dates d'ouverture et de clôture de son exercice social demeurent inchangés. Le capital reste fixé à la somme de 1.500 €, divisé en 150 parts sociales de 10 € chacune.

Les fonctions de gérant de Monsieur Lucas MAILLOT, demeurant Maisons Rouges, 27 rue de Bernon - 10130 CHESSY LES PRES, exercées sous la forme de SCL sont maintenues sous la nouvelle forme de la société.

La société EARL MAILLOT FRANCIS a démissionné de ses fonctions de gérante au 02/12/2024 et l'assemblée générale a décidé de ne pas pourvoir à son remplacement.

Modification sera faite au greffe du tribunal de commerce de TROYES.

Pour avis : La gérance.

M2413824

REGNIER SAS

au capital de 1.300.000,00 Euros
siège social :
Clairvanx 10310 VILLE SOUS
LAFERTE R.C.S. Troyes 662 880 343

Le 1^{er} août 2024, l'assemblée générale extraordinaire a nommé président Monsieur EYRAUD Jean, Claude, Aimé, demeurant Appartement 525, Les Planches - 14800 DEAUVILLE, en remplacement de la société GRAND LOUVRE CAPITAL, président démissionnaire. Mention en sera faite au R.C.S. de TROYES.
M2413761

SCI LES CABAS

31 rue Champeaux - 10000 TROYES
Capital social : 1.000 Euros
Immatriculée au R.C.S. de TROYES
sous le numéro 933 522 476

Par assemblée générale en date du 3 décembre 2024, les associés de la SCI LES CABAS ont procédé au changement de dénomination de la société. La société LES CABAS se nomme désormais FENEK IMMO. Les statuts sont modifiés en conséquence.

Pour avis : Le gérant.

M2413950

SCI DU 18 RUE DU PRINTEMPS

Société civile Immobilière
Capital 76.346,47 Euros
Siège : TROYES (10000) - 18 rue du Printemps RCS Troyes : 315 456 764

Par PV d'AGE du 19/11/2024, il a été constaté le transfert de siège social du 18 rue du Printemps à TROYES (10000) au 3 boulevard Pasteur à ALLAUCH (13190).

La société sera radiée du RCS de TROYES et elle fera l'objet d'une nouvelle immatriculation au RCS de MARSEILLE.
M2413958

SCI DES MELITES

SCI au capital de 366.570 Euros
Siège social : Chemin du Rouillée
10170 DROUPT SAINT BASLE
481 151 017 R.C.S. Troyes

En date du 29 novembre 2024, les associés ont décidé :

- De transférer le siège social au 99 rue Auguste Buck - 10440 LA RIVIERE DE CORPS ;

- De nommer en qualité de gérants : M. Nicolas PAUPE, demeurant 99 rue Auguste Buck - 10440 LA RIVIERE DE CORPS et M^{me} Emmanuelle ROYER épouse PAUPE, demeurant 99 rue Auguste Buck - 10440 LA RIVIERE DE CORPS.
M2413990



SARL Eric REMY NOTAIRE

20 Rue Jean Monnet
10500 BRIENNE LE CHATEAU

SARL ETA DARNET

Aux termes d'un acte authentique reçu par Maître Eric REMY le 18/10/2024, enregistré au SPFE DE L'AUBE le 04/11/2024 volume 2024N n° 1329, les associés de la SARL ETA DARNET, capital de 207.664 €, siège à Route d'Epothémont - 10500 MAIZIERES LES BRIENNE, immatriculée au RCS de TROYES SIREN n° 415 006 592, ont décidé à l'unanimité :

- Changement de gérant : ancien M. Benoît DARNET ; nouveau M. Marc DARNET.

- Transfert du siège social à compter du 18/10/2024 : ancienne adresse : Route d'Epothémont 10500 MAIZIERES LES BRIENNE ; nouvelle adresse : 26 rue aux chènes - 10500 MAIZIERES LES BRIENNE.

Modification au RCS DE TROYES.

Pour avis, le Notaire.

M2414001



SARL Eric REMY NOTAIRE

20 Rue Jean Monnet
10500 BRIENNE LE CHATEAU

SC DARNET- VERRY

Avis de modification

Aux termes de deux actes reçus par Me REMY le 18/10/2024 enregistrés le 04/11/2024 Réf 2024N n°1327 et n°1329, M. Benoît DARNET et M^{me} Isabelle DARNET-VERRY ont fait donation à M. Marc DARNET, M. Pierre DARNET et M^{me} Céline DARNET de la rue-proprété de 160 parts sociales de la SC DARNET-VERRY (441 181 377), Société Civile au capital de 1.600 €, dont le siège est à MAIZIERES LES BRIENNE (10500) 26 rue aux chènes.

Les associés ont décidé de modifier les statuts.

Ancien gérant : M. Benoît DARNET
Nouveaux gérants et associés :

- M. Marc DARNET, 26 rue aux chènes 10500 MAIZIERES LES BRIENNE,

- M. Pierre DARNET, 1649 route du roc rouge Bâtiment C - Appartement 2 73200 MERCURY,

- M^{me} Céline DARNET, 1 rue du Souvenir Français 10000 TROYES.

Modification au RCS de TROYES
Pour avis, le notaire.

M2414002



SARL Eric REMY NOTAIRE

20 Rue Jean Monnet
10500 BRIENNE LE CHATEAU

SCEA DE LA CROISSETTE

Avis de modification

Aux termes de deux actes reçus par Me REMY respectivement le 18/10/2024 enregistré le 04/11/2024 Réf 2024N n°1327, et le 08/11/2024 enregistré le 15/11/2024 Réf 2024N n°1412, M. Benoît DARNET et M^{me} Isabelle DARNET-VERRY ont cédé à M. Marc DARNET, M. Pierre DARNET et M^{me} Céline DARNET 5 554 parts sociales de la SCEA DE LA CROISSETTE (342 276 615), Société Civile d'Exploitation Agricole au capital de 166 530 €, dont le siège est à MAIZIERES LES BRIENNE (10500) 26 rue aux chènes.

Les associés ont décidé de modifier les statuts.

Anciens gérants et associés : M. Benoît DARNET et M^{me} Isabelle DARNET-VERRY.

Nouveau gérant et associé : M. Marc DARNET, 26 rue aux chènes 10500 MAIZIERES LES BRIENNE.

Nouveaux associés :
- M. Pierre DARNET, 1649 route du roc rouge Bâtiment C - Appartement 2 73200 MERCURY,

- M^{me} Céline DARNET, 1 rue du Souvenir Français 10000 TROYES.

Modification au RCS de TROYES
Pour avis, le notaire.

M2414003



SARL Eric REMY NOTAIRE

20 Rue Jean Monnet
10500 BRIENNE LE CHATEAU

SCEA DE LA GUILLOTIERE

Avis de modification

Aux termes de deux actes reçus par Me REMY le 18/10/2024 enregistrés le 04/11/2024 Réf 2024N n°1327 et n°1329, M. Benoît DARNET et M^{me} Isabelle DARNET-VERRY ont fait donation à M. Marc DARNET, M. Pierre DARNET et M^{me} Céline DARNET de 3 808 parts sociales de la SCEA DE LA GUILLOTIERE (430 470 245), Société Civile d'Exploitation Agricole au capital de 74.650 €, dont le siège est à MAIZIERES LES BRIENNE (10500) 26 rue aux chènes.

Les associés ont décidé de modifier les statuts.

Anciens gérants et associés : M. Benoît DARNET et M^{me} Isabelle DARNET-VERRY.

Nouveau gérant et associé : M. Marc DARNET, 26 rue aux chènes 10500 MAIZIERES LES BRIENNE.

Nouveaux associés :
- M. Pierre DARNET, 1649 route du roc rouge Bâtiment C - Appartement 2 73200 MERCURY,

- M^{me} Céline DARNET, 1 rue du Souvenir Français 10000 TROYES.
Modification au RCS de TROYES.
Pour avis, le notaire.

M2414004



SARL Eric REMY NOTAIRE

20 Rue Jean Monnet
10500 BRIENNE LE CHATEAU

SCEA DE VIE BUT

Avis de modification

Aux termes de deux actes reçus par Me REMY le 18/10/2024 enregistrés le 04/11/2024 Réf 2024N n°1327 et n°1329, M. Benoît DARNET et M^{me} Isabelle DARNET-VERRY ont fait donation à M. Marc DARNET, M. Pierre DARNET et M^{me} Céline DARNET de 386 parts sociales de la SCEA DE VIE BUT (382 142 321), Société Civile d'Exploitation Agricole au capital de 114.912 €, dont le siège est à MAIZIERES LES BRIENNE (10500) 26 rue aux chènes.

Les associés ont décidé de modifier les statuts.

Anciens gérants et associés : M. Benoît DARNET et M^{me} Isabelle DARNET-VERRY.

Nouveau gérant et associé : M. Marc DARNET, 26 rue aux chènes 10500 MAIZIERES LES BRIENNE.

Nouveaux associés :
- M. Pierre DARNET, 1649 route du roc rouge Bâtiment C - Appartement 2 73200 MERCURY,

- M^{me} Céline DARNET, 1 rue du Souvenir Français 10000 TROYES.
Modification au RCS de TROYES.
Pour avis, le notaire.

M2414005



SARL Eric REMY NOTAIRE

20 Rue Jean Monnet
10500 BRIENNE LE CHATEAU

SCEA SACA

Avis de modification

Aux termes de deux actes reçus par Me REMY le 18/10/2024 enregistrés le 04/11/2024 Réf 2024N n°1327 et n°1329, M. Benoît DARNET et M^{me} Isabelle DARNET-VERRY ont fait donation à M. Marc DARNET, M. Pierre DARNET et M^{me} Céline DARNET de 4 997 parts sociales de la SCEA SACA (302 767 355), Société Civile d'Exploitation Agricole au capital de 146.985 €, dont le siège est à MAIZIERES LES BRIENNE (10500) 26 rue aux chènes.

Les associés ont décidé de modifier les statuts.

Anciens gérants et associés : M. Benoît DARNET et M^{me} Isabelle DARNET-VERRY.

Nouveau gérant et associé : M. Marc DARNET, 26 rue aux chènes 10500 MAIZIERES LES BRIENNE.

Nouveaux associés :

- M. Pierre DARNET, 1649 route du roc rouge Bâtiment C - Appartement 2 73200 MERCURY,

- M^{me} Céline DARNET, 1 rue du Souvenir Français 10000 TROYES.

Modification au RCS de TROYES.
Pour avis, le notaire.

M2414006

AP-PAC

Société par actions simplifiée
au capital de 10.000 Euros
Siège social :
63 rue Robert Vignes
10000 TROYES
R.C.S. Troyes 982 430 852

Aux termes d'une délibération en date du 1^{er} octobre 2024, l'assemblée générale extraordinaire a décidé :

1. D'étendre, à compter de ce jour, l'objet social aux activités suivantes et de modifier, en conséquence, l'article 2 des statuts :

Promouvoir le respect de la planète et la préservation de ses équilibres climatiques, en proposant des solutions pour décarboner les activités humaines ;

Développer un écosystème qui valorise équitablement les contributions de tous ceux qui y contribuent, dans l'intérêt général ;

Respecter l'environnement et les ressources naturelles en recherchant des solutions ne nuisant pas à la biodiversité et favorisant l'économie circulaire ;

2. De transférer le siège social de la société et de modifier, en conséquence, l'article 4 des statuts :

Ainsi, à compter de ce jour, le siège social : - qui était : 63 rue Robert Vignes - 10000 TROYES - est désormais : 2 rue Gustave Eiffel - 10430 ROSIÈRES PRÈS TROYES.

Le dépôt légal sera effectué au greffe du tribunal de commerce de TROYES.

Pour avis : Le président.

M2414006

MBCI MARTINOT

Société à responsabilité limitée
au capital de 3 000 Euros
Siège social : 2A Rue de Chesterfield
10000 TROYES
881 845 507 RCS Troyes

Aux termes d'une délibération en date du 15 novembre 2024, l'Assemblée Générale Extraordinaire des associés de la société à responsabilité limitée MBCI MARTINOT a décidé de transférer le siège social du 2A Rue de Chesterfield, 10000 TROYES au 36 Avenue Jean Jaures, 10150 PONT STE MARIE à compter du 15 novembre 2024, et de modifier en conséquence l'article 4 des statuts.

Pour avis : La gérance

M2414006

Toutes les annonces légales de votre département sur matot-braine.fr

Aube / Aisne

DISSOLUTION DE SOCIETE

NAPOLEON LAKES
Société à responsabilité limitée
en liquidation au capital de 1.000 Euros
Siège social :
180 route de Putteville
10500 LASSICOURT
751 284 068 R.C.S. Troyes

L'associé unique, en date du 4 octobre 2024, a décidé la dissolution anticipée de la société à compter du même jour et sa mise en liquidation amiable sous le régime conventionnel, dans les conditions prévues par les statuts et les décisions de l'associé unique.

Monsieur Barry Hughes, demeurant 180 route de Putteville - 10500 LASSICOURT, assumera le mandat de Liquidateur pour toute la durée de la liquidation, avec les pouvoirs les plus étendus tels que déterminés par la loi et les statuts, pour procéder aux opérations de liquidation, réaliser l'actif, acquitter le passif, et l'a autorisé à continuer les affaires en cours et à engager de nouvelles pour les besoins de la liquidation.

Le siège de la liquidation est fixé au siège social. C'est à cette adresse que la correspondance devra être envoyée et que les actes et documents concernant la liquidation devront être notifiés.

Les actes et pièces relatifs à la liquidation seront déposés au greffe du tribunal de commerce de TROYES, en annexe au Registre du Commerce et des Sociétés.

Pour avis : Le liquidateur.

M2413882

SCI LOMA

Société civile Immobilière
au Capital de 1.000 Euros
Siège Social :
3 Route de Chaource
10210 PARQUES
RCS Troyes 478 743 420

L'AGE du 10/12/2024 a décidé la dissolution anticipée de la société à compter du 10/12/2024. Monsieur FEVRE HERVE, demeurant à PARQUES (10210) 3 route de Chaource, a été nommé Liquidateur. Le siège de liquidation a été fixé au siège social.

Pour avis.

M2413989

AVIS DIVERS

**SCP Séverine CAILLIEZ
et Louis MAMAN**
Notaires associés
9 rue Roger Salengro
10350 MARGNY LE CHATEL

M^{me} Irène MARCILLY

Suivant testament olographe en date du 1^{er} juillet 2023, Madame Irène Raymonde Marie MARCILLY, en son vivant retraitée, demeurant à OSSEY LE TROIS MAISONS (10100), née à OSSEY LE TROIS MAISONS (10100), le 10 mai 1957, décédée à NOGENT SUR SEINE (10400), le 18 octobre 2024, a consenti un legs universel.

Consécutivement à son décès, ce testament a fait l'objet d'un dépôt aux termes du procès-verbal d'ouverture et de description de testament reçu par Maître Louis MAMAN, Notaire associé à MARGNY LE CHATEL (10350), 9 rue Roger Salengro, le 25 novembre 2024, duquel il résulte que le légataire remplit les conditions de la saisine.

Opposition à l'exercice de ses droits pourra être formée pour tout intéressé auprès du notaire en charge du règlement de la succession : Maître Louis MAMAN Notaire associé à MARGNY LE CHATEL (10350), 9 rue Roger Salengro, dans le mois suivant la réception du par le greffe de l'expédition du procès-verbal d'ouverture du testament de la copie dudit testament.

En cas d'opposition, les légataires sera soumis à la procédure d'envoi en possession.

M2414079

CHANGEMENT DE REGIME MATRIMONIAL

PAUPE-POUILLOT
NOTAIRES ASSOCIÉS

EPOUX D'HONDT

Suivant acte reçu par Maître Benoît PAUPE, notaire à TROYES (10000) le 9 décembre 2024, Monsieur Vianney Bertrand Marie D'HONDT, né à COULOMMIERS (77120) le 25 novembre 1994, et Madame Marie-Victoire Fructosa Suzanne Lisa Dominique FRIEDRICH, née à TROYES (10000) le 16 octobre 1994, demeurant ensemble à TROYES (10000) 10 rue Suzanne Bernard, ont décidé de changer de régime matrimonial et d'adopter le régime de la séparation de biens.

Les oppositions des créanciers à ce changement, s'il y a lieu, seront reçues dans les trois mois de la présente insertion, en l'Office notarial où domicile a été élu à cet effet.

Pour insertion : Le notaire.

M2413918

SUCCESSION

VACANTE

SUCCESSION VACANTE

Le Directeur des Finances publiques de Bourgogne-Franche-Comté et Côte d'Or, 25 RUE DE LA BOUDRONNEE 21000 dijon, curatrice/curateur de la succession de M^{me} MAGRIS Marie décédée le 03/12/2022 a établi l'inventaire, le projet de règlement du passif et le compte rendu de la succession qui sera adressé ultérieurement au T.J. Réf. 0218106362. M2413939

Aisne

CONSTITUTION

DE SOCIETE

DOMAINE DE OIGNY

Aux termes d'un acte sous signature privée en date du 04/12/2024 à OIGNY EN VALOIS, il a été constitué une société présentant les caractéristiques suivantes :

FORME : Société civile immobilière.
DENOMINATION : DOMAINE DE OIGNY.

SIÈGE : 6 rue des Bourgeois - 02600 OIGNY EN VALOIS.

DURÉE : 99 ans à compter de son immatriculation au RCS.

CAPITAL : 1.000 €, constitué uniquement d'apports en numéraire.

OBJET : L'acquisition d'un immeuble, l'administration et l'exploitation par bail, la gestion par location ou autrement dudit immeuble et de tous autres immeubles bâtis dont elle pourrait devenir propriétaire ultérieurement, par voie d'acquisition, échange, apport ou autrement ; location d'appartements et de maisons, destinés à l'habitation principale ou secondaire ; location et l'exploitation d'immeubles non résidentiels ; l'acquisition, l'exploitation et la mise en valeur de tout terrain pour l'édification et l'exploitation par bail ou autrement de cette construction qui resterait la propriété de la Société.

GERANTE : M^{me} Patricia GAUTIER, demeurant 23 Boulevard Jean-Rose, Bâtiment D, Appartement 33 - 77100 MEAUX.

GERANT : M. Thierry GAUTIER, demeurant 225 Chemin des Clapas - 84480 BONNIEUX.

CLAUSES RELATIVES AUX CESSIONS DE PARTS : Les parts sociales ne peuvent être cédées qu'avec un agrément, requis dans tous les cas, obtenu par décision extraordinaire des associés représentant au moins les deux tiers des parts sociales.

La Société sera immatriculée au RCS de SOISSONS.

Pour avis : La gérance.

M2413862

**LORETTE
et ASSOCIÉS**
34 rue des Moulins - 51100 REIMS

GMN PRIMMO

Société par actions simplifiée au capital de 100 euros
Siège social : 11 rue de Villers Agron, 02130 VEZILLY

Dans l'annonce référence n°M2413649 parue le 05 décembre 2024, il convenait de lire :

Directeur général : Madame Magalie PRIMMAULT, demeurant à ROMIGNY (51170), 2 rue des Quatre Vents.

Pour avis : Le Président

M2413814

MODIFICATION

DE STATUTS

**KPMG
Avocats**

SC DES GAILLARDES

Société Civile
Au capital de 15.244,90 Euros
Siège social :
Moulin de Mocquesouris
02400 BLESMES
392 188 496 RCS Soissons

Aux termes des décisions unanimes des associés en date du 5 septembre 2024, la société LES CHAMPS RENEIERS, société par actions simplifiée unipersonnelle au capital de 482.871 €, dont le siège social est Route de Château Thierry - 02400 BLESMES, immatriculée au Registre du commerce et des sociétés de Soissons sous le numéro 335 680 708, représentée par Monsieur Paul-Alexandre RAPENEAU, a été nommée en qualité de gérante pour une durée indéterminée en remplacement de Monsieur Christophe RAPENEAU, démissionnaire.

Pour avis : La gérance.

M2413538

**LORETTE
et ASSOCIÉS**
34 rue des Moulins - 51100 REIMS

NPHOLDINVEST

Société par actions simplifiée au capital de 100 euros
porté à 2.048.260 euros
Siège social : 11 route de Villers Agron 02130 VEZILLY
933 801 003 RCS SOISSONS

Il résulte de l'acte sous seing privé constatant les décisions unanimes des associés en date du 04 décembre 2024 que le capital social a été augmenté de 2.048.160 euros par voie d'apport en nature.

L'article 7 des statuts a été modifié en conséquence.

Ancienne mention :

Le capital social est fixé à cent euros (100 euros).

Nouvelle mention :

Le capital social est fixé à deux millions quarante-huit mille deux cent soixante euros (2.048.260 euros).

POUR AVIS Le Président

M2413789

**LORETTE
et ASSOCIÉS**
34 rue des Moulins - 51100 REIMS

CARYOPSE

Société civile au capital de 1 000 euros
Siège social : 27 RUE GAMBETTA
51100 REIMS
752 387 571 RCS REIMS

Aux termes d'une délibération en date du 05 décembre 2024, l'Assemblée Générale Extraordinaire a décidé de transférer le siège social du 27 rue Gambetta, 51100 REIMS à la Ferme de REMICOURT, 02190 AMIFONTAINE à compter du même jour, et de modifier en conséquence l'article 4 des statuts.

En conséquence, la Société qui est immatriculée au Registre du commerce et des sociétés de REIMS sous le numéro 752 387 571 fera l'objet d'une nouvelle immatriculation au Registre du commerce et des sociétés de Saint Quentin.

La Société, constituée pour 99 années à compter du 27 juin 2012, a pour objet social la propriété, l'acquisition, et la gestion de valeurs mobilières, de droits immobiliers, et de tous autres instruments financiers, cotés en bourse ou non cotés, français ou étrangers, y compris la prise de participation dans toute société civile, industrielle ou commerciale, l'octroi de prêts et d'avances en compte courant à ses filiales, l'administration et l'exploitation par bail, location ou autrement d'immeubles bâtis ou non bâtis dont elle pourrait devenir propriétaire par voie d'acquisition, d'échange, d'apport ou autrement.

Gérante : Madame Céline CORPEL demeurant 02 Ferme de REMICOURT, 02190 AMIFONTAINE.

Pour avis : La Gérance

M2413832

SCEA ANDRE GUICHARD

Société Civile d'exploitation agricole
Au capital de 767 700 Euros
Siège social : Moulin de Mocquesouris
02400 BLESMES
379 932 684 RCS Soissons

Aux termes des décisions unanimes des associés en date du 05 septembre 2024, la société LES CHAMPS RENEIERS, société par actions simplifiée unipersonnelle au capital de 482 871 euros, dont le siège social est Route de Château Thierry, 02400 BLESMES, immatriculée au Registre du commerce et des sociétés de Soissons sous le numéro 335 680 708, représentée par Monsieur Paul-Alexandre RAPENEAU, a été nommée en qualité de gérante pour une durée indéterminée, en remplacement de Monsieur Christophe RAPENEAU, démissionnaire.

Pour avis : La gérance

M2413532

SOCIETE CIVILE IMMOBILIERE DES DIARDES

Société Civile
Au capital de 12.805,72 Euros
Siège social :
Moulin de Mocquesouris
02400 BLESMES
392 188 611 RCS Soissons

Aux termes des décisions unanimes des associés en date du 5 septembre 2024, la société LES CHAMPS RENEIERS, société par actions simplifiée unipersonnelle au capital de 482.871 €, dont le siège social est Route de Château Thierry - 02400 BLESMES, immatriculée au Registre du commerce et des sociétés de Soissons sous le numéro 335 680 708, représentée par Monsieur Paul-Alexandre RAPENEAU, a été nommée en qualité de gérante pour une durée indéterminée, en remplacement de Monsieur Christophe RAPENEAU, démissionnaire.

L'article 15 des statuts a été modifié par la suppression du nom du premier gérant de la société.

Pour avis : La gérance.

M2413572

SOCIETE CIVILE VITICOLE DE CRUGNY

Société civile
Au capital de 5.488 Euros
Siège social :
Moulin de Mocquesouris
02400 BLESMES
314 172 859 R.C.S. Soissons

Aux termes des décisions unanimes des associés en date du 5 septembre 2024, la société LES CHAMPS RENEIERS, société par actions simplifiée unipersonnelle au capital de 482.871 €, dont le siège social est Route de Château Thierry - 02400 BLESMES, immatriculée au Registre du commerce et des sociétés de Soissons sous le numéro 335 680 708, représentée par Monsieur Paul-Alexandre RAPENEAU, a été nommée en qualité de gérante pour une durée indéterminée, en remplacement de Monsieur Christophe RAPENEAU, démissionnaire.

Pour avis : La gérance.

M2413573

SOCIETE CIVILE D'EXPLOITATION VITICOLE LA TACHERE

Société Civile d'exploitation agricole
Au capital de 413.136,84 Euros
Siège social :
Moulin de Mocquesouris
02400 BLESMES
383 983 590 RCS Soissons

Aux termes des décisions unanimes des associés en date du 5 septembre 2024, la société LES CHAMPS RENEIERS, société par actions simplifiée unipersonnelle au capital de 482.871 €, dont le siège social est Route de Château Thierry - 02400 BLESMES, immatriculée au Registre du commerce et des sociétés de SOISSONS sous le numéro 335 680 708, représentée par Monsieur Paul-Alexandre RAPENEAU, a été nommée en qualité de gérante pour une durée indéterminée, en remplacement de Monsieur Christophe RAPENEAU, démissionnaire.

Pour avis : La gérance.

M2413561

SOCIETE CIVILE IMMOBILIERE DE BERGERES

Société Civile
Au capital de 27 540 Euros
Siège social : Moulin de Mocquesouris
02400 BLESMES
303.494.454 RCS Soissons

Aux termes des décisions unanimes des associés en date du 05 septembre 2024, la société LES CHAMPS RENEIERS, société par actions simplifiée unipersonnelle au capital de 482 871 euros, dont le siège social est Route de Château Thierry, 02400 BLESMES, immatriculée au Registre du commerce et des sociétés de Soissons sous le numéro 335 680 708, représentée par Monsieur Paul-Alexandre RAPENEAU, a été nommée en qualité de gérante, pour une durée indéterminée, en remplacement de Monsieur Christophe RAPENEAU, démissionnaire.

Pour avis : La gérance

M2413562

SC MARCEL PIERRE

Société civile
au capital de 80.188,18 Euros
Siège social :
Moulin de Mocquesouris
02400 BLESMES
326 396 892 R.C.S. Soissons

Aux termes des décisions unanimes des associés en date du 05 septembre 2024, la société LES CHAMPS RENEIERS, société par actions simplifiée unipersonnelle au capital de 482.871 €, dont le siège social est Route de Château Thierry - 02400 BLESMES, immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de SOISSONS sous le numéro 335 680 708, représentée par Monsieur Paul-Alexandre RAPENEAU, a été nommée en qualité de gérante pour une durée indéterminée, en remplacement de Monsieur Christophe RAPENEAU, démissionnaire.

Pour avis : La gérance.

M2413598

SCEA DE SENDRON COURBOIN

Société civile d'exploitation agricole
au capital de 1.524,29 Euros
Siège social :
Moulin de Mocquesouris
02400 BLESMES
379 965 817 R.C.S. Soissons

Aux termes des décisions unanimes des associés en date du 05 septembre 2024, la société LES CHAMPS RENEIERS, société par actions simplifiée unipersonnelle au capital de 482.871 €, dont le siège social est Route de Château Thierry - 02400 BLESMES, immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de SOISSONS sous le numéro 335 680 708, représentée par Monsieur Paul-Alexandre RAPENEAU, a été nommée en qualité de gérante pour une durée indéterminée, en remplacement de Monsieur Christophe RAPENEAU, démissionnaire.

Pour avis : La gérance.

M2413619

GERANCE

FIN DE GERANCE

M. Bruno HOLDERBAUM / M. Philippe MARCQ

Suivant acte SSP du 26/11/2024 M. Bruno HOLDERBAUM sis 111 rue André Beaudin 02500 HIRSON a donné en location-gérance à M. Philippe MARCQ sis 4 rue de Verdun 02830 WATIGNY l'autorisation de stationnement n° 4 et le véhicule équipé taxi associé exploités sur la commune de SAINT MICHEL (02) pour une durée allant du 02/12/2024 au 01/12/2025 renouvelable par tacite reconduction. M2413712

AVIS DIVERS

M^{me} JANINE CARRON

Avis de saisine de légataire universel

Suivant testament olographe en date du 1^{er} août 2023, Madame Janine Annie CARRON, en son vivant retraitée, demeurant à CROUY (02880) 10 cite des Prés Jambon. Née à VESLES -ET-CAUMONT (02350), le 11 août 1945. Divorcée de Monsieur Jean Bruno FOURMESTRAUX, suivant jugement rendu par le de PARIS 18^{EME} ARRONDISSEMENT (75018) le 24 mars 1982, et non remariée, non pascée, de nationalité française. Décédée à MAISONS-ALFORT (94700), le 14 juin 2024. A consenti un legs universel. Consécutivement à son décès, ce testament a fait l'objet d'un dépôt aux termes du procès-verbal d'ouverture et de description de testament reçu par Maître Claire CIMOLINI-ZION, notaire à SOISSONS en date du 21 octobre 2024 et d'un acte de contrôle de la saisine du légataire reçu par Maître Charles-Henri BEAUCHEF, Notaire à GIEN (Loiret), le 28 novembre 2024, duquel il résulte que le légataire remplit les conditions de sa saisine. Opposition à l'exercice de ses droits pourra être formée par tout intéressé auprès du notaire chargé du règlement de la succession : Maître Charles-Henri BEAUCHEF, Notaire à GIEN (Loiret), 12 Avenue du Maréchal Leclerc, référence CRPCEN 45037, dans le mois suivant la réception par le greffe du Tribunal judiciaire de SOISSONS de l'expédition du procès-verbal d'ouverture du testament et copie de ce testament. En cas d'opposition, le légataire sera soumis à la procédure d'envoi en possession. M2413984

Nouveauté. Risque maximum pour la marque britannique qui fait table rase de son prestigieux passé avec le surprenant concept Type 00, un coupé 100% électrique, supposé incarner son futur.

Jaguar Type 00 : un avenir en rose



Rose ou bleu : le concept 00 se distingue par son design brutal.



même si la face avant verticale, seulement éclairée de quatre fins traits lumineux en guise de phares minimalistes peut faire penser à une Rolls-Royce Phantom. La calandre en moins, la Jaguar en étant dépourvue. Tout comme elle se passe de vitre arrière, remplacée par des caméras. La poupe, verticale et épurée, est la réplique de la proue. De profil, ce grand coupé dont les ailes gonflées peinent à contenir les roues de 23 pouces, semble se souvenir qu'il est le lointain héritier de quelques uns des plus beaux modèles jamais mis sur la route. Son capot interminable et l'arc tendu de son pavillon peuvent être considérés comme un hommage à l'inoubliable Type E qu'Enzo Ferrari lui-même, pourtant peu suspect d'aménité pour les autres marques, considérait comme la plus belle voi-

ture de tous les temps.

CONCURRENCER ROLLS-ROYCE ET BENTLEY

Les surprises stylistiques se poursuivent à bord. Le choc est encore plus fort quand on se remémore l'ambiance unique des Jaguar qui a fait beaucoup pour la notoriété de la marque. Cuir, bois précieux, chrome, moquette épaisse : cet univers a longtemps accompagné les clients mais avait déjà été sacrifié sur l'autel de la normalisation. Malgré une certaine qualité de présentation et d'aménagement, les récentes Jaguar étaient rentrées dans le rang et ne se distinguaient plus de leurs concurrentes pour susciter cet élan du cœur. Le Concept Type 00 semble venu d'un autre monde : pierre de Travertin, laiton, multiples écrans, volant ovoïde...

L'habitacle, séparé en deux par une longue arrête centrale de 3,20 m, déconcerte. Comment cela se traduira-t-il sur les versions de série ?

Le constructeur avait annoncé il y a quelques mois sa conversion définitive aux motorisations électriques. Sans surprise, le Coupé Type 00 est animé par des blocs à batterie sur lesquels il ne donne aucune indication de puissance. On sait que ce n'est pas un problème et que kWh seront abondants. À l'heure où des SUV électriques dépassent allégrement l'équivalent de 500 ch, aucune crainte à avoir. Seules précisions apportées sous le soleil automnal de Floride, une autonomie jusqu'à 770 km et une capacité à récupérer 321 km de marge en seulement un quart d'heure sur une borne de recharge rapide.

Pour achever de brouiller encore davantage les cartes, Jaguar annonce que le modèle inspiré par ces coupés rose et bleu serait une berline 4 portes, assemblée en Angleterre. Elle sera diffusée dans un réseau exclusif avec notamment une boutique située dans le Triangle d'Or parisien avec l'objectif de concurrencer Rolls-Royce et Bentley. Voire Dior et Chanel... Rien que ça !

Rendez-vous est donné pour fin 2025. D'ici-là, les distributeurs Jaguar liquideront les stocks jusqu'à épuisement puisque l'assemblage du dernier modèle encore produit, le SUV F-Pace, s'arrêtera définitivement dans quelques jours.

DOMINIQUE MAREE

Nouvelle DS : arrivée imminente

Son appellation est encore inconnue mais elle affiche déjà sur le camouflage or et noir dissimulant sa silhouette l'autonomie de son bloc 100% électrique : jusqu'à 750 km

DS Automobiles a toutes les peines du monde à trouver sa place sur le marché. Une affaire de temps ? De moyens ? De produits ? D'image ? Sans doute un peu de tout. À l'exception de la DS3, premier modèle lancé sous le nom de DS et jamais remplacé, le reste de la gamme n'est pas parvenu à trouver son public, sinon de façon marginale. En sera-t-il autrement de la nouveauté qui sera dévoilée dans sa version de série avant Noël ?

Le constructeur la résume en quelques mots :

« Style charismatique, ligne aérodynamique, technologie avant-gardiste et confort première classe ». Avec une promesse « une silhouette d'un nouveau genre » : comprendre celle d'un SUV Coupé.

Autres éléments mis en avant par la marque aux ambitions premium : une aérodynamique performante, matérialisée par un CX (coefficient de pénétration dans l'air) de seulement 0,24, une valeur d'exception pour un SUV, de quoi promettre une autonomie convention-

nelle jusqu'à 750km pour ce vaisseau amiral exclusivement électrique. Cela situe l'inédite DS au meilleur niveau du marché actuel. Si ses motorisations ne sont pas encore connues avec précision, elles seront issues de la banque d'organe du Groupe Stellantis avec plusieurs niveaux de puissance entre 200 et 300 ch.

On peut se faire une idée plus ou moins précise de son futur haut de gamme à travers les quelques images diffusées par le constructeur d'un des 50 exemplaires de pré-série qui pour-

suivent leur phase ultime de mise au point sous un élégant camouflage noir et or, arborant fièrement sur les flancs un 750, annonçant son autonomie théorique.

Avec ce modèle inédit, DS joue gros face aux modèles premium de la concurrence, allemande ou coréenne en particulier, déjà bien implantés sur le marché spécifique des SUV électriques...

D.M.

VOTRE DISTRIBUTEUR EXPERT DS AUTOMOBILES DANS VOTRE RÉGION



DS AUTOMOBILES
Spirit of Avant-Garde

DS STORE REIMS
DS STORE CHARLEVILLE-MÉZIÈRES



DS STORE REIMS - 6 Rue Léna Bernstein, 51100 Reims - 03 26 50 67 68

DS STORE CHARLEVILLE-MEZIERES - Rue Paulin Richier, 08000 Charleville-Mézières - 03 24 55 51 00

auto
bernard
by groupe Bernard

Marc Guéniot. Figure du monde de l'enseignement professionnel, le proviseur du lycée des métiers de l'automobile, de l'industrie et du numérique Jean-Baptiste Clément de Sedan et Vivier-au-Court est aussi le président du GRETA-CFA des Ardennes.

La vocation de transmettre



Depuis son arrivée dans les Ardennes, Marc Guéniot s'est impliqué dans diverses fonctions économiques, sociales et municipales.

Âgé de 61 ans, père de deux enfants, Marc Guéniot est une figure emblématique du monde de l'enseignement professionnel dans les Ardennes où ce haut-marnais d'origine - « je suis né sur le plateau de Langres où mon père dirigeait une imprimerie d'une trentaine de personnes » - est arrivé en 1993 comme professeur certifié technique culinaire au lycée polyvalent de Bazeilles.

QUINZE ANS EN CUISINE

Car ce fin gastronome a commencé dans la vie professionnelle comme cuisinier. « Après avoir obtenu en 1980 mon BEP-CAP de cuisinier à Langres, j'ai exercé à partir de 1978, et dès l'âge de 17 ans, dans de nombreux restaurants. D'abord à Paris au « Petit Ritz », « Le Mercure galant », un étoilé Michelin, et à « L'Ambrosie », tenu sur la place des Vosges par le grand chef Bernard Pacaud qui m'a appris à travailler avec de très beaux produits en magnifiant les plats. Et par la suite, au château du Haut-Koe-

nigsbourg en Alsace ou encore à « L'auberge des trois jumeaux » à Langres et « L'auberge du Cheval blanc » à Sept-Saulx.

Cette expérience de chef de cuisine durera quinze ans pendant lesquels Marc Guéniot apprendra

« Mon objectif est d'accompagner les uns et les autres vers la réussite. »

« L'exigence - car dans ce métier, il ne faut pas se loucher - et le plaisir - celui de collaborer avec des apprentis au sein des différentes brigades et celui de satisfaire la clientèle ».

BIFURCATION DANS L'ÉDUCATION NATIONALE

C'est aussi à cette période que Marc, 32 ans à l'époque, va être séduit par l'idée de transmettre son savoir-faire. « Lorsqu'on m'a

proposé une place de maître-auxiliaire dans un lycée professionnel d'Auxerre, j'ai accepté de découvrir ce nouvel univers ».

Après deux ans dans l'Yonne, une année au lycée polyvalent Étienne Oehmichen à Châlons-en-Champagne et une autre à Saint-Quentin-en-Yvelines, celui qui, en parallèle, avait obtenu dans le cadre d'une formation continue son concours de professeur de technique culinaire (un diplôme de gestionnaire d'hôtels-restaurants et sa certification de professeur de techniques culinaires), débarque en 1994, au lycée hôtelier de Bazeilles.

« Avant de prendre ce poste, j'avais bénéficié d'un cours d'histoire de mon grand-père qui m'a évoqué les combats de 1870 et la Maison de la Dernière Cartouche. À Bazeilles, mon intégration s'est tellement bien passée que j'y suis resté professeur en cuisine pendant huit ans ». Entre-temps, Marc Guéniot est aussi nommé inspecteur en hôtellerie-restauration-alimentation pour l'Académie de Reims. « J'encadrerais des enseignants ayant opté pour cette matière en leur donnant des techniques d'enseignement. »

CHEF D'ÉTABLISSEMENT

Ayant passé avec succès, en 2004, le concours de personnel de direction, il occupe par affectations ministérielles de nouvelles fonctions en devenant principal adjoint au collège multi-sites de Mouzon-Raucourt et principal du Collège Charles-Bruneau à Vireux-Wallerand (2006-2010) et du Collège Georges Sand à Revin (2010-2013).

Et enfin, chef d'établissement de deux vaisseaux amiraux : les lycées François Bazin à Charleville-Mé-

laire et les employés administratifs) tout en assurant la réussite de l'apprentissage des élèves. Dans ce type de structures, complexes, car elles proposent un large éventail de formations, il faut parvenir à emmener tout le monde derrière soi. Et être aussi force de propositions dans le développement de nouvelles formations qu'il faut rendre attractives pour compter un nombre suffisant d'élèves. Enfin, il est nécessaire de cibler des axes d'améliorations et de créer des réseaux de partenaires professionnels chez lesquels nos apprentis pourront suivre des stages. C'est notre rôle quotidien. »

Le proviseur garde deux souvenirs marquants liés au lycée Bazin : « L'installation de deux aérogénérateurs au-dessus de mâts servant d'outils de formation pour la filière maintenance éolienne et la reconstruction, dans le cadre d'un projet pédagogique, d'un char FT 17 qui, à la sortie des ateliers, avait été installé sur la place Ducale à l'occasion de la visite d'Emmanuel Macron et de la tenue d'un conseil des ministres délocalisé à Charleville-Mézières ».

Travailleur acharné, Marc Guéniot assume aussi la présidence du GRETA-CFA des Ardennes, un groupement d'établissements doté d'un budget de 4,5 millions d'euros, comprenant une cinquantaine d'employés et 200 vacataires et qui assure la formation continue de 2 500 salariés et demandeurs d'emploi. Et aussi la direction du Campus des Métiers et des Qualifications Procédés et Matériaux innovants qui a obtenu un label d'excellence et le pilotage, à la demande du recteur du Comité local Education Economie de Sedan.

MAIRE DÉLÉGUÉ DE BAZEILLES

Ajoutez à cela des fonctions municipales puisque Marc Guéniot qui habite Bazeilles depuis 1993 y est élu depuis 2001. « J'ai débuté avec Pierre Sulfourt, mon mentor avant de devenir adjoint et depuis 2020, maire-délégué de Bazeilles auprès du premier magistrat, Francis Bonne, car suite au mariage avec les villages de Villers-Cernay, Rubécourt et La Moncelle, nous sommes devenus une commune nouvelle de 2 700 habitants. »

Et Marc Guéniot a un portefeuille conséquent puisqu'il est adjoint aux finances, aux affaires sociales et aux affaires scolaires et péri-scolaires. « Actuellement, je porte un projet qui me tient à cœur : la construction d'une

maison de santé qui comprendra quatre médecins généralistes, une orthophoniste, une neuropsychologue et des infirmières. Le chantier est en cours et la livraison de cet équipement est prévue fin juin 2025. »

Et quand il dispose de temps libre, l'homme à la carrure imposante s'adonne à la collection de timbres et supporte le CSSA dont il fut membre du comité directeur de l'association amateur durant deux ans, aux côtés de Daniel Guérin, l'actuel président du club de football sedanais.

PASCAL REMY

1963

Naissance le 30 septembre à Langres (Haute-Marne).

1994

Obtient le Certificat d'Aptitude au Professorat de l'Enseignement Technique.

2001

Devient élu au conseil municipal de Bazeilles où il est désormais adjoint au maire.

2004

Lauréat du concours de personnel de direction d'établissements.

2015

Nommé directeur du « Campus des Métiers et des Qualifications Procédés et Matériaux Innovants Grand Est. »



Retrouvez tous nos portraits sur matot-braine.fr

